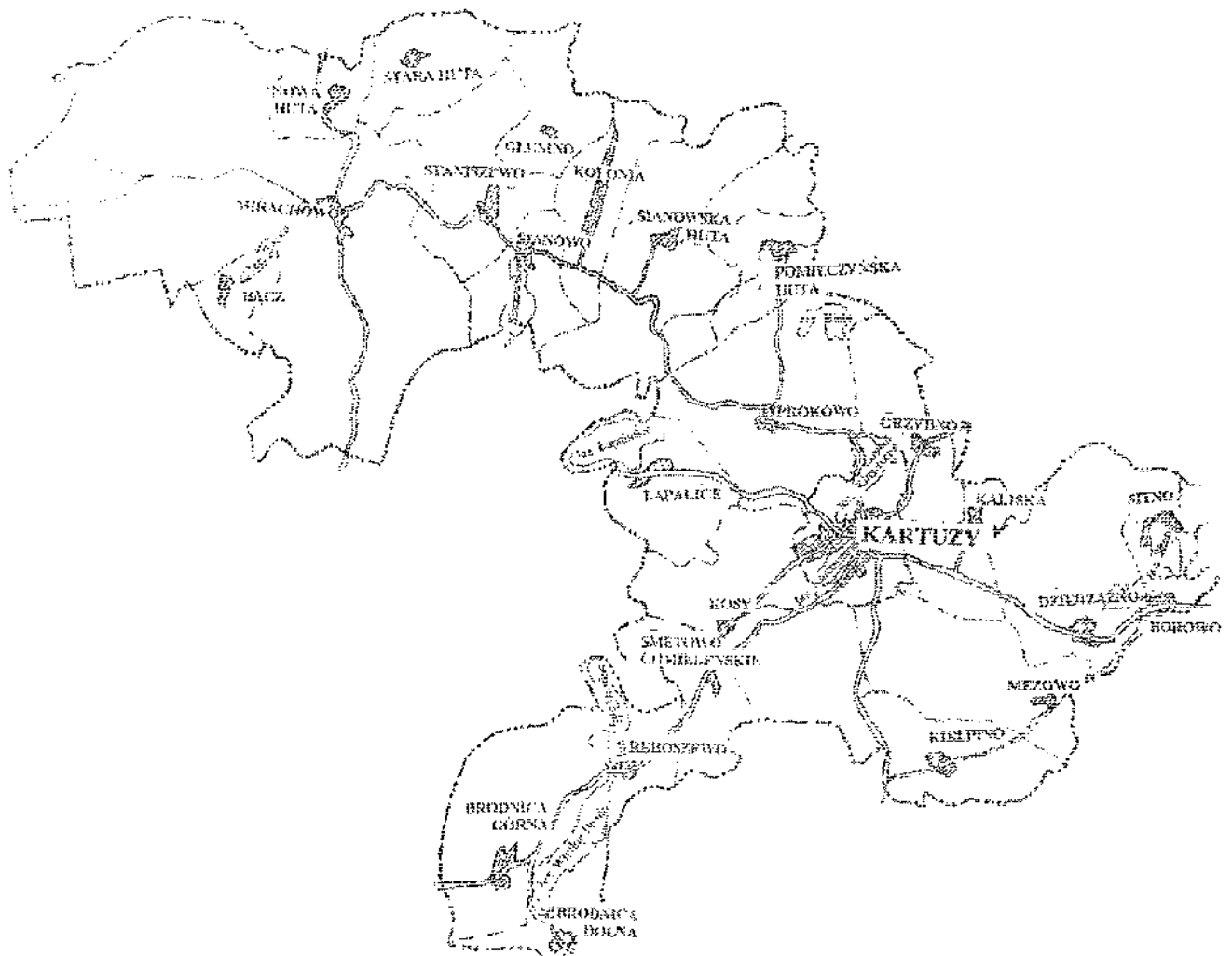




PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI SMĘTOWO CHMIELEŃSKIE NA LATA 2010-2017



Spis treści

1. Wstęp	3
2. Charakterystyka miejscowości Smętowo Chmieleńskie	5
2.1. Położenie miejscowości, przynależność administracyjna, powierzchnia , liczba ludności	5
2.2. Historia miejscowości ze szczególnym uwzględnieniem wydarzeń mających wpływ na powstanie układu przestrzennego	5
2.3. Określenie przestrzennej struktury miejscowości	5
3. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości	6
3.1. Zasoby przyrodnicze	6
3.2. Dziedzictwo kulturowe, obiekty i tereny	6
3.3. Infrastruktura społeczna, infrastruktura techniczna, gospodarka i rolnictwo	7
3.4. Kapitał społeczny i ludzki	7
4. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości Smętowo Chmieleńskie	8
5. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie 2010-2017 (w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości)	9
6. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców ,sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych , ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne	13

1. WSTĘP

Podstawą rozwoju sołectwa Dzierżąno jest dokument pn. „Plan Odnowy Miejscowości Smętowo Chmieleńskie na lata 2010-2017”, który obejmuje swoim zasięgiem obszar tej miejscowości. Niniejsze opracowanie zawiera charakterystykę miejscowości, inwentaryzację zasobów służącą ujęciu stanu rzeczywistego, analizę SWOT czyli mocne i słabe strony miejscowości, planowane kierunki rozwoju, przedsięwzięcia wraz szacunkowym kosztorysem i harmonogramem działań oraz opis i charakterystykę obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców.

Plan Odnowy Miejscowości ma pobudzić mieszkańców do działania na rzecz sołectwa Smętowo Chmieleńskie. Plan określa najważniejsze działania, które sami zainteresowani uznali za istotne dla swojej miejscowości. Działania, które pomogą im rozwiązać problemy, pokonać bariery i osiągnąć stawiane sobie przez nich cele. Proponowane przedsięwzięcia mieszkańcy uznali za realne, możliwe do zrealizowania, przy założeniu także ich własnej aktywności oraz przy zaangażowaniu władz samorządowych Gminy Kartuzy. Plan Odnowy Miejscowości pozwoli także na uświadomienie sobie przez mieszkańców ich roli w tworzeniu pomysłów na własny rozwój i poprawę warunków życia. Rozwój i odnowa obszarów wiejskich stanowi kluczowe wyzwanie dla Polski w okresie integracji z Unią Europejską. Zasadniczym celem jest wzmocnienie działań służących zmniejszaniu dysproporcji i różnic w poziomie rozwoju obszarów wiejskich w stosunku do terenów miejskich.

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków pracy i życia mieszkańców. Sporządzenie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007 - 2013” działanie „Odnowa i rozwój wsi” oraz „Leader”. Celem działania „Odnowa i rozwój wsi” jest poprawa jakości życia na obszarach wiejskich poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich. Działanie umożliwi rozwój tożsamości społeczności wiejskiej, zachowanie dziedzictwa kulturowego i specyfiki obszarów wiejskich oraz wpłynie na wzrost ich atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej.

Działanie „Leader” jest podejściem wielosektorowym, przekrojowym i partnerskim,

realizowanym lokalnie na określonym obszarze, umożliwiającym osiągnięcie celów osi trzeciej. Zapewni sprawną i efektywną pracę lokalnych grup działania wybranych w ramach realizacji osi 4 PROW 2017-2013 oraz doskonalenie zawodowe osób uczestniczących w realizacji lokalnych strategii rozwoju. Działanie przyczyni się także do budowania kapitału społecznego na wsi, a poprzez to do pobudzenia zaangażowania społeczności lokalnej w rozwój obszaru oraz lepszego wykorzystania potencjału obszarów wiejskich. Uwarunkowania Planu Odnowy Miejscowości polegają na tym, że ma on zdecentralizowany, lokalny charakter, obejmuje ograniczony teren jednej miejscowości i przygotowywany jest (przy udziale przedstawicieli gminy) z inicjatywy i przez mieszkańców miejscowości. Specyfika planu polega na tym, że jest on ukierunkowany na zagadnienia cywilizacyjno - kulturowe, koncentruje się na prostych, lokalnych przedsięwzięciach, które prowadzić mają do poprawy standardu i jakości życia mieszkańców. Ma mniej pro-gospodarczy, a bardziej pro-społeczny i pro-kulturowy charakter. I dzięki temu może stanowić doskonale uzupełnienie strategii rozwoju całej gminy, która zazwyczaj koncentruje się na zagadnieniach infrastrukturalnych i gospodarczych.

Celem planu jest podtrzymanie lub odtworzenie atrakcyjności wsi jako miejsca zamieszkania i zaplanowanie oraz przeprowadzenie tego w sposób dostępny, oczekiwany i popierany oraz wykonalny dla lokalnej społeczności. Jest to szczególnie ważne w dzisiejszej sytuacji, gdy miasta oferują konkurencyjną alternatywę zamieszkania, a rolnictwo traci swą atrakcyjność jako źródło utrzymania, co prowadzi m.in. do migracji młodych ludzi, szczególnie tych lepiej wykształconych ze wsi do miasta. Idea odnowy wsi wyrasta z przekonania, że odnowiona, doinwestowana i ożywiona kulturowo wieś odzyska swoją atrakcyjność jako miejsce zamieszkania, zapewni swoim mieszkańcom godziwy standard i jakość życia oraz zdoła zatrzymać młodzież na miejscu. Nie jako „mini-miasto”, wysoko zurbanizowana i konkurująca z ośrodkami miejskimi bogactwem oferty, ale właśnie jako „nowa wieś”, nowoczesna, lecz ceniąca i zachowująca swój wiejski charakter i kulturową specyfikę. Plan Odnowy ma więc charakter „planu małych kroków”, ale w kierunku wielkich celów. Małych kroków, które podejmowane przez mieszkańców przy finansowym i organizacyjnym wsparciu gminy doprowadzić mają do trwałej poprawy miejscowych warunków życia.

2. Charakterystyka miejscowości Smętowo Chmieleńskie

2.1. Położenie miejscowości, przynależność administracyjna, powierzchnia, liczba ludności

POŁOŻENIE:

w południowo- środkowej części gminy Kartuzy przy drodze Kartuzy- Bytów

SĄSIEDZTWO:

sąsiaduje z sołectwami: Kosy, Ręboszewo, gm. Somonino i Chmielno

POWIERZCHNIA:

241 ha

LICZBA MIESZKAŃCÓW (stan na dzień 09.09.2010r):

237 osób

2.2. Historia miejscowości ze szczególnym uwzględnieniem wydarzeń mających wpływ na powstanie układu przestrzennego

To osada pod Ręboszewem w parafii Brodnica Górna ma bardzo wczesne zapisy. Pierwsze poświadczenie w formie *Smantaw* pochodzi z połowy XIII wieku, z roku 1258. Późniejsze zapisy oddają już wierniej dzisiejszą postać nazwy *Smętowo*. Niemcy też tylko fonetycznie ją przekształcili w formę *Smentau*, hitlerowscy zaś przekształcili ją na Schmenten. Jest to nazwa dzierzawcza, utworzona od nazwy osobowej Smęt za pomocą dzierzawczego przyrostka -owo. Przewisko *Smęt* notują źródła staropolskie od XV w. Nasza nazwa pokazuje, że znane było ono na Pomorzu przynajmniej w XIII w. Smętowo stanowiło własność norbertanek żukowskich, nadano im przywilejem Świętopelka r. 1258, r. 1443 kartuzi nabyli od norbertanek łąkę pod Smętowem.

(źródło: E. Breza „Nazwy Miejscowości Gminy Kartuzy”)

2.3. Określenie przestrzennej struktury miejscowości

Wieś położona na lokalnym wzniesieniu oraz obniżeniu w rejonie drogi wojewódzkiej Kartuzy-Bytów. Sołectwo o umiarkowanym rozwoju, wzdłuż drogi.

3. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości

3.1. Zasoby przyrodnicze

1. Kaszubski Park Krajobrazowy – wieś położona na terenie KPK

- Rozporządzenie nr 54/06 Wojewody Pomorskiego

z 15.05.2006r w sprawie Kaszubskiego Parku Krajobrazowego

3.3. Infrastruktura społeczna, infrastruktura techniczna, gospodarka i rolnictwo



INFRASTRUKTURA

KOMUNIKACJA:

1. drogi prywatne -zarządca prywatny

2. drogi gminne -zarządca UG Kartuzy:

-G155870G ul.Słoneczne Wzgórze

-G155871G ul.Polna, kierunek Ręboszewo

-G155872G ul.Spacerowa, Łąkowa, Brukowa, kierunek Ramleje

-G155873G ul.Łąkowa, kierunek Ręboszewo

3. drogi wojewódzkie:

-DW228G Bytów -Kartuzy

WODA:

- wodociąg grupowy – KPWiK Kartuzy (wł.Gminy)
- studnie indywidualne (właściciele posesje)

ŚCIEKI:

- brak wiejskiej sieci kanalizacji sanitarnej
- zbiorniki na działkach i wywóz do oczyszczalni ścieków w Kartuzach
- przydomowe oczyszczalnie ścieków

ODPADY STAŁE:

- indywidualne umowy na wywóz odpadów z posesji na wysypisko, Gminie przysługuje prawo kontroli aktualności tych umów i ich pokrywania kosztów wywozu

SIEĆ:

- energetyczna
- telefoniczna

GOSPODARKA

- handel detaliczny
- usługi budowlane
- usługi stolarskie

KULTURA, OŚWIATA, SPORT

- **obiekty w gminnej ewidencji zabytków:** 1budynek gospodarczy, 1budynek mieszkalny, kapliczka

3.4.Kapitał społeczny i ludzki

Na terenie sołectwa nie działa żadna organizacja pozarządowa .Dużą szansą na rozwój sołectwa jest stworzenie lokalnego stowarzyszenia, której celem byłaby działalność na rzecz rozwoju wsi i społeczności lokalnej oraz działalność kulturalna , w tym na rzecz zachowania i rozwoju lokalnej tożsamości, tradycji, obyczajów i dóbr kultury.

4. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości Smętowo Chmieleńskie

Przeprowadzenie tzw. analizy SWOT jest jednym z czynników umożliwiających podjęcie prawidłowej decyzji na podstawie posiadanych informacji. Umożliwia usystematyzowanie danych dotyczących projektu i podpowiada kierunki rozwiązań. Przeprowadzenie jej jest niezbędne do prawidłowej oceny sytuacji. Na podstawie analizy zasobów, opracowano korzystne i niekorzystne cechy wewnętrzne sołectwa, jak i potencjalne szanse i zagrożenia występujące w otoczeniu, które mogą mieć wpływ na przyszłość sołectwa i mieszkańców.

<p style="text-align: center;">MOCNE STRONY:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ walory krajobrazowe ➤ dogodne połączenia komunikacyjne ➤ spokój, cisza ➤ plac zabaw dla dzieci ➤ świetlica 	<p style="text-align: center;">SŁABE STRONY:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ brak odpowiedniej infrastruktury drogowej ➤ brak przedszkola ➤ zły stan budynku dawnej szkoły
<p style="text-align: center;">SZANSE:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ możliwość uzyskania środków finansowych (dopłaty bezpośrednie, PROW, RPO WP), ➤ współpraca z gminą przy realizacji strategii rozwojowej , ➤ popyt w Polsce i Europie na usługi turystyczne, oparte o zasoby przyrodnicze oraz walory kulturowe, ➤ moda na mieszkanie za „miastem”, ➤ promocja wsi przez mieszkańców 	<p style="text-align: center;">ZAGROŻENIA :</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ niewystarczające fundusze na rozwój infrastruktury technicznej i komunikacyjnej, a także na właściwe zagospodarowanie terenów ważnych dla wizerunku miejscowości i funkcjonowania jej społeczności ➤ brak stabilności w polityce wspierania rozwoju obszarów wiejskich i gospodarki rolnej, ➤ zła sytuacja na lokalnym rynku pracy -trudności ekonomiczne większości rodzin ➤ niskotowarowe gospodarstwa rolne

5. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie 2010-2017 (w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości)

Opracowany na lata 2010-2017 Plan zakłada realizację kilku zadań i przedsięwzięć o charakterze inwestycyjnym, ale i nie tylko. Podejmowanie tych zadań do realizacji będzie wymagało po pierwsze przeprowadzenie dokładnej analizy społeczno-ekonomicznej, zabezpieczenia środków finansowych na realizację, przygotowanie i opracowanie dokumentacji formalno prawnej oraz opisów technicznych podjętych do realizacji inwestycji. Przedstawiane do realizacji przedsięwzięcia będą wymagały określenia podstawowych parametrów i wskaźników, podania wartości kosztorysowych i terminów ich realizacji oraz będą podlegać zatwierdzeniu uchwałą zebrania wiejskiego. Dokumenty te po zatwierdzeniu będą stanowić kolejne załączniki do niniejszego Planu Odnowy Miejscowości Smętowo Chmieleńskie.

Realizacja tych wszystkich zadań przyczyni się do rozwoju miejscowości w dziedzinie społeczno – kulturalnej, być może przyciągnie nawet nowych mieszkańców. Rozbudowa infrastruktury technicznej ma za zadanie rozwój lokalnej gospodarki poprzez przyciągnięcie inwestorów oraz zaspokojenie potrzeb mieszkańców. Źródłami finansowania planowanych zadań inwestycyjnych zapisanych w Planie Odnowy Miejscowości Smętowo Chmieleńskie będą:

- środki w ramach programów operacyjnych przewidzianych do realizacji na lata 2007-2013 (PROW, RPO WP)
- środki własne Gminy
- inne zewnętrzne źródła finansowania

1.Montaż oświetlenia ulicznego

Inwestycja wpłynie na poprawę bezpieczeństwa uczestników ruchu kołowego i pieszego. Ponadto zostanie ulepszona ekspozycja krajobrazu, co będzie miało swoje odzwierciedlenie w wizerunku miejscowości. Ponadto zostanie zapewnione bezpieczeństwo mieszkańców. Obecnie przy drogach brak jest wystarczającego oświetlenia, co znacznie obniża poczucie bezpieczeństwa podróżujących po zmroku ludzi na terenie miejscowości. Zadanie będzie skutkowało ochroną mienia przed wandalizmem i rozbojem.

2.Utwardzenie dróg gminnych

Głównym celem społeczno-gospodarczym, który zostanie zrealizowany po zakończeniu projektu będzie wzrost długości dróg gminnych utwardzonych na terenie gminy Kartuzy. Upłynniony zostanie ruch pojazdów, skróci się czas przejazdu na tym odcinku w przewozach pasażerskich i towarowych. Skróci się także czas reakcji służb ratowniczych.

3.Budowa chodnika przy drodze wojewódzkiej

Inwestycja poprawi bezpieczeństwo pieszych użytkowników drogi zmuszonych do poruszania się niebezpiecznym poboczem. Chodnik jest potrzebny z uwagi na duży ruch pieszych, który poprzez budowę nowego ciągu komunikacyjnego zostanie uporządkowany. Poprawiona zostanie ponadto estetyka miejscowości.

4.Adaptacja pomieszczeń na przedszkole dla dzieci

Edukacja przedszkolna jest najważniejszym etapem edukacji. Od jakości ich pracy zależą szanse dalszego kształcenia w szkołach. Przedszkola adaptują do życia, dzieci stają się odpowiedzialne, a wszystkie uczą się współdziałania i życia społecznego. Należy pamiętać, że dziecko, które nie chodziło do przedszkola, ma większe trudności z adaptacją do warunków szkoły. Tymczasem w Polsce dzieci wiejskie mają znacznie trudniejszy dostęp do edukacji przedszkolnej niż dzieci w miastach.

Nazwa zadania	<u>1.Montaż oświetlenia ulicznego</u>							
Cel	x zwiększenie bezpieczeństwa pieszych i zmotoryzowanych x zmniejszenie wypadkowości, kradzieży i rozbojów							
Przeznaczenie	x mieszkańcy miejscowości oraz turyści odwiedzający miejscowość							
Harmonogram realizacji	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Kwota końcowa	50 tyś. zł							
Źródła finansowania	Gmina Kartuzy, PROW, inne							

Nazwa zadania	<u>2.Utwardzenie dróg gminnych</u>							
Cel	x poprawa dostępności komunikacyjnej x zwiększenie bezpieczeństwa zmotoryzowanych							
Przeznaczenie	x mieszkańcy miejscowości oraz turyści odwiedzający miejscowość							
Harmonogram realizacji	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Kwota końcowa	100 tyś. zł							
Źródła finansowania	Gmina Kartuzy, PROW, inne							

Nazwa zadania	<u>3. Budowa chodnika przy drodze wojewódzkiej</u>							
Cel	<ul style="list-style-type: none"> x podniesienie bezpieczeństwa pieszych x uporządkowanie ciągu komunikacyjnego 							
Przeznaczenie	x mieszkańcy miejscowości oraz turyści odwiedzający miejscowość							
Harmonogram realizacji	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Kwota końcowa	50 tyś zł							
Źródła finansowania	Zarząd Dróg Wojewódzkich, inne							

Nazwa zadania	<u>4. Adaptacja pomieszczeń na przedszkole dla dzieci</u>							
Cel	<ul style="list-style-type: none"> x zaspokojenie potrzeb w zakresie edukacji publicznej x wyrównania szans edukacyjnych dzieci wiejskich i miejskich 							
Przeznaczenie	x w szczególności dzieci sołectwa							
Harmonogram realizacji	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Kwota końcowa	200 tyś zł							
Źródła finansowania	Gmina Kartuzy, inne							

6. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców ,sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych , ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne

W miejscowości Smętowo Chmieleńskie jedynym obszarem o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne jest świetlica i plac zabaw , które powstały dzięki otrzymanemu dofinansowaniu z Kartuskiego Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich . Miejsca te niezwykle ważne są dla miejscowości Smętowo Chmieleńskie, gdzie następuje nawiązywanie kontaktów społecznych i więzi między mieszkańcami. Ze względu na swoje położenie jest naturalnym miejscem spotkań mieszkańców. W spotkaniach tych biorą udział zarówno starsi mieszkańcy, jak i ci najmłodszy. Zagospodarowany teren wokół świetlicy na plac zabaw stworzył możliwość do spotkań najmniejszych mieszkańców wsi jak i ich opiekunów. Zabawy dzieci na świeżym powietrzu i w bezpiecznym otoczeniu są dla ich rozwoju niezwykle ważne. Zaś mieszkańcy zachęcani do wspólnego spędzania czasu, umacniają więzi między sobą. By stworzyć maksimum bezpieczeństwa dla najmłodszych teren został ogrodzony. Ponadto z myślą o najmłodszych w planach jest budowa przedszkola, dzięki któremu dzieci wiejskie będą miały znacznie łatwiejszy dostęp do edukacji przedszkolnej