

Ogłoszenie o przetargu

Burmistrz Kartuz ogłasza przetarg ustny ograniczony na oddanie w dzierżawę lokalu użytkowego o pow. 504,36 m² położonego w Kartuzach na Os. Wybickiego 33 (ZSO nr 2) przeznaczanego na prowadzenie przedszkola.

Przetarg odbędzie się dnia 01.12.2011 roku o godz. 10⁰⁰ w budynku Urzędu Miejskiego w Kartuzach ul. gen. Józefa Hallera 1, sala nr 28 na parterze budynku.

Umowa dzierżawy zawarta zostanie na 5 lat .

Stawka wywoławcza do przetargu wynosi: 4,00 zł/m² netto, postąpienie wynosi 0,10 zł/m² netto .

Wadium wynosi 6.052,32 zł.

Przystępujący do przetargu zobowiązany jest złożyć komisji przetargowej przed przystąpieniem do przetargu oświadczenie na piśmie, w którym zobowiązuje się, że przedszkole zacznie funkcjonować najpóźniej od 02.01.2012r. oraz gwarantuje, że kadra przedszkola będzie spełniać wymogi określone rozporządzeniem Ministra Edukacji Narodowej z dnia 12 marca 2009 r. w sprawie szczegółowych kwalifikacji wymaganych od nauczycieli oraz określenia szkół i wypadków, w których można zatrudnić nauczycieli niemających wyższego wykształcenia lub ukończonego zakładu kształcenia nauczycieli (Dz.U. z 2009 r. Nr 50, poz. 400).

Lokal można obejrzeć dnia 22.11.2011r. w godzinach od 11⁰⁰ do 12⁰⁰, po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym pod nr tel. 58 694 52 31.

W przetargu mogą brać udział osoby, które wpłacą wadium w podanej wyżej wysokości na rachunek bankowy:PKO S.A. Nr 36 1020 1811 0000 0802 0188 9674 nie później niż na trzy dni przed wyznaczoną datą przetargu. Dniem wpłaty wadium jest dzień wpływu na podane konto. Na dowodzie wpłaty wadium winien figurować ten sam podmiot, z którym zawierana będzie umowa dzierżawy.

Osoby zainteresowane dzierżawą lokalu mogą uzyskać informację w pok. 201 (II piętro) Urzędu Miejskiego w Kartuzach, ul.gen. Józefa Hallera 1 - tel. 58 694 52 31 w godz. od 8.00 do 15.00.

Z regulaminem przeprowadzania przetargów na oddanie w dzierżawę lokali użytkowych zapoznać się można na stronie internetowej bip.kartuzy.pl oraz w pok. 201 Urzędu.

Przed rozpoczęciem przetargu, jego uczestnik winien przedłożyć komisji przetargowej dowód wpłaty wadium, w zależności od rodzaju podmiotu, który przystępuje do przetargu: dowód tożsamości, aktualny wypis z ewidencji działalności gospodarczej lub Krajowego Rejestru Sądowego oraz wskazane wyżej oświadczenie .

Wadium wpłacone przez osobę, która została ustalona jako dzierżawca, zalicza się na poczet czynszu. Jeżeli osoba, która w wyniku przetargu została ustalona jako najemca, uchyli się od podpisania umowy, traci prawo do wpłaconego wadium i przedmiotu przetargu a umowa może być zawarta z kolejną osobą, która zaoferowała w przetargu najwyższą stawkę.

Przetarg może być odwołany przed jego rozpoczęciem lub unieważniony po jego zakończeniu wraz z podaniem przyczyn ich odwołania lub unieważnienia .

BURMISTRZ
Miroslawa Lehman