

**OGŁOSZENIE**

**Burmistrz Kartuz ogłasza ustne przetargi nieograniczone na :**

1. Dzierżawę części dz. nr 143 o pow. 1.3100 ha położonej w Starej Hucie z przeznaczeniem pod uprawy rolne z wyłączeniem plantacji choinek.

Przewidywany okres dzierżawy – 4 lata.

Cena wywoławcza czynszu rocznego wynosi 0,20 zł/m<sup>2</sup> ( 2.620,00 zł ). Dzierżawa gruntu na cele rolnicze zwolniona jest z podatku VAT.

Kwota postąpienia wynosi 10,00 zł .

Wadium 500,0zł

Przetarg odbędzie się dnia 04.09.2013r. o godz. 10<sup>00</sup>. w sali nr 28 Urzędu Miejskiego w Kartuzach, ul. gen. J.Hallera 1.

2. Dzierżawę części dz. nr 48/22 o pow. 0.0015 ha położonej w Kartuzach, obr. 3 z przeznaczeniem pod zabudowę garażem typu blaszak. Przyszły dzierżawca będzie musiał wystąpić i uzyskać wszystkie niezbędne uzgodnienia związane z lokalizacją garażu.

Przewidywany okres dzierżawy – 3 lata.

Cena wywoławcza czynszu miesięcznego wynosi 2,72 zł/m<sup>2</sup> ( 40,80 zł ) netto. Do wylicytowanego czynszu dodany będzie podatek VAT, który na dzień przetargu wynosi 23%.

Kwota postąpienia wynosi 2,00 zł.

Wadium 100,0 zł.

Przetarg odbędzie się dnia 04.09.2013r. o godz. 11<sup>00</sup>. w sali nr 28 Urzędu Miejskiego w Kartuzach, ul. gen. J.Hallera 1.

3. Dzierżawę lokalu użytkowego o pow. 42,00 m<sup>2</sup>, położonego w Brodnicy Górnej przy ul. Kartuskiej 9 z przeznaczeniem na prowadzenie działalności nieuciążliwej np. sklep.

Przewidywany okres dzierżawy – 3 lata.

Cena wywoławcza czynszu miesięcznego wynosi 10,00 zł/m<sup>2</sup> (420,00 zł) netto. Do wylicytowanego czynszu dodany będzie podatek VAT, który na dzień przetargu wynosi 23%.

Kwota postąpienia wynosi 10,00 zł .

Wadium 1.260,00

Przetarg odbędzie się dnia 04.09.2013r. o godz. 12<sup>00</sup>. w sali nr 28 Urzędu Miejskiego w Kartuzach, ul. gen. J.Hallera 1.

W przetargach mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, które nie zalegają wobec Gminy Kartuzy z żadnymi płatnościami z tytułu opłat i podatków. Na dowodzie wpłaty wadium winien figurować ten sam podmiot, z którym zawierana będzie umowa dzierżawy.

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest przedłożenie komisji przetargowej :

1. dowodu wpłaty wadium w odpowiedniej wysokości, dokonanego w terminie do 30.08.2013r. na konto Urzędu Miejskiego w Kartuzach nr 36 1020 1811 0000 0802 0188 9674 ( liczy się data wpływu na konto),
2. zaświadczenia o braku zaległości wobec Gminy Kartuzy z płatnościami z tytułu opłat i podatków .

Odwołanie od przetargu można składać w kancelarii podawczej Urzędu Miejskiego w Kartuzach w dniu przetargu do godz. 15<sup>00</sup>. Odwołanie od przetargu rozpatrzone zostanie przez Burmistrza Kartuz w terminie do 7 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu . Informacja o wyniku przetargu zostanie podana do wiadomości publicznej na tablicy ogłoszeń urzędu oraz na stronie internetowej BIP, w terminie do 7 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu lub rozpatrzenia ewentualnego odwołania.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się w poczet czynszu bez naliczania odsetek a wadium wpłacone przez pozostałe osoby zwraca się w terminie 7 dni od dnia

rozstrzygnięcia przetargu bez naliczania odsetek.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy przez uczestnika, który przetarg wygrał. Przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym, jeżeli nikt nie przystąpił lub nie został dopuszczony do udziału w przetargu lub żaden z uczestników nie zaoferował co najmniej stawki wywoławczej.

Wpłata wadium przez uczestnika przetargu stanowi potwierdzenie zapoznania się i akceptacji warunków przetargu.

Organizator przetargu zastrzega sobie możliwość odwołania lub unieważnienia przetargu.

Z regulaminem przeprowadzania przetargów na oddanie w najem (dzierzwę) lokali użytkowych oraz informacji uzyskać można w pok. 202 Urzędu Miejskiego w Kartuzach, ul. gen. Józefa Hallera 1 lub pod nr tel. 58 694 52 31.

Sporządziła: *K. Olszewska*  
Zatwierdził: *Andrzej Podgórnki*  
ds. NIERUCHOMOŚCI  
GOSPODARSTWA KRAJOWEGO

*Mirosława Lehman*  
**BURMISTRZ**  
**Mirosława Lehman**