

# OGŁOSZENIE O PRZETARGU

## BURMISTRZ KARTUZ OGŁASZA KOLEJNY PRZETARG USTNY OGRANICZONY NA DZIERZAWĘ NA OKRES 25 LAT:

**działki nr 286/18 o powierzchni 1845 m<sup>2</sup> położonej w Kartuzach obręb 3  
stanowiącej własność Gminy Kartuzy, dla której Sąd Rejonowy w Kartuzach  
prowadzi księgę wieczystą nr GD1R/00034709/0.**

Na dzień 24.01.2013 r. i 25.02.2013 r. wyznaczono kolejne terminy pierwszego i drugiego przetargu ustnego ograniczonego, które zakończył się wynikiem negatywnym.

przetarg ograniczony do osób, które złożą w terminie wnioski o dopuszczenie do udziału w przetargu (Załącznik nr 1 Specyfikacji) i spełnią warunki wymienione w rozdz. II pkt 1 ppkt 3 Specyfikacji Warunków Kwalifikacji.

Cena wywoławcza miesięcznej stawki czynszu wynosi: **0,47 zł/m<sup>2</sup> + VAT**  
Wadium wynosi **150,00 zł**

### Przetarg odbywać się będzie w dwóch etapach

#### ETAP I KWALIFIKACJA

Wniosek o dopuszczenie do udziału w przetargu (Załącznik nr 1 do Specyfikacji Warunków Kwalifikacji) złożyć należy do dnia 22.04.2013 r.

#### ETAP II PRZETARG USTNY

Przetarg odbędzie się dnia 07.05. 2013 r. o godz. 10<sup>00</sup>  
w gmachu Urzędu Miejskiego w Kartuzach ul. Hallera 1 sala 28 na parterze budynku.

**Szczegółowe warunki** przystąpienia do przetargu i sposobu eksploatacji przedmiotu dzierżawy opisane są w "*Specyfikacji Warunków Kwalifikacji w przetargu na dzierżawę nieruchomości o nr ewid. działki 286/18 położonej w Kartuzach*" dostępnej na tablicy ogłoszeń i stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Kartuzach: [www.kartuzy.pl](http://www.kartuzy.pl), [www.bip.kartuzy.pl](http://www.bip.kartuzy.pl)

**Na terenie nieruchomości obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Działka o nr ewid. 286/18 oznaczona jest jako parking.**

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które przed upływem terminu składania wniosku wniosą wadium w wysokości 150,00 zł na rachunek bankowy: Bank PKO BP Oddział w Kartuzach nr 36 1020 1811 0000 0802 0188 9674. Datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku ogłaszającego przetarg.

Wysokość postąpienia ceny wywoławczej wynosi **0,01 zł/m<sup>2</sup>**.

Dla ważności przetargu konieczne jest zaoferowanie co najmniej jednego postąpienia powyżej ceny wywoławczej. Przetarg wygrywa uczestnik, który zaoferuje najwyższą cenę.

Przed otwarciem przetargu jego uczestnik winien przedłożyć komisji przetargowej dowód tożsamości. W przypadku gdy uczestnikiem jest osoba prawna, osoba upoważniona do reprezentowania uczestnika powinna przedłożyć do wglądu aktualny wypis z Krajowego Rejestru

Sądowego. Jeżeli uczestnik jest reprezentowany przez pełnomocnika, konieczne jest przedłożenie oryginału pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet dzierżawy nieruchomości. Wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od podpisania umowy dzierżawy. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie, w ciągu 7 dni od odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym przetargu, w sposób odpowiadający formie wnoszenia.

Uczestnik przetargu może, w terminie 7 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do organu wykonawczego jednostki samorządu terytorialnego.

O terminie zawarcia umowy dzierżawca zostanie zawiadomiony do 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Jeżeli osoba, która wygra przetarg nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Szczegółowe informacje odnośnie warunków przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Kartuzach, Zespół ds Nieruchomości i Gospodarki Lokalowej, pok 202, telefon 58 694-52-31, w godzinach pracy urzędu tj. poniedziałek 7<sup>30</sup> do 16<sup>30</sup>, wtorek - czwartek 8<sup>00</sup> do 16<sup>00</sup>, piątek 8<sup>00</sup> do 15<sup>00</sup>.

Burmistrz Kartuz zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

**BURMISTRZ**  
  
**Mirosława Lehman**