

**UCHWAŁA NR XLI/538/2014  
RADY MIEJSKIEJ W KARTUZACH**

z dnia 16 kwietnia 2014 r.

**w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały Nr XVI/171/07 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 27 grudnia 2007r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis na terenie Gminy Kartuzy**

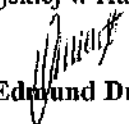
Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2013r. poz.594, poz.645 i poz.1318 ze zm.) Rada Miejska w Kartuzach na wniosek Burmistrza Kartuz uchwala, co następuje:

§ 1. Ogłasza się jednolity tekst uchwały Nr XVI/171/07 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 27 grudnia 2007r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis na terenie Gminy Kartuzy w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kartuz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Kartuzach

  
Edmund Dunst

RM 564 03  
24.03.14

**UCHWAŁA NR XVI/171/07  
RADY MIEJSKIEJ W KARTUZACH  
z dnia 27 grudnia 2007 roku**

(tekst jednolity)

w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis na terenie Gminy  
Kartuzy

Na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2010 r., Nr 95, poz. 613 ze zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645 i poz. 1318, ze zm.) w związku z art. 5 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (t.j. Dz.U. z 2011 r. Nr 197, poz. 1172, ze zm.), **Rada Miejska w Kartuzach na wniosek Burmistrza Kartuz uchwala co następuje:**

**§ 1. 1.** Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) nowo wybudowane budynki lub ich części oraz budowle związane z prowadzeniem działalności produkcyjnej lub usługowej z wyłączeniem działalności handlowej,
- 2) budynki lub ich części zaadoptowane do prowadzenia działalności wymienionej w pkt 1,

wraz z gruntami z nimi związanymi, pod warunkiem faktycznego wykorzystywania ich do tej działalności przez okres zwolnienia.

2. Za nowo wybudowane budynki i budowle uważa się budynki i budowle w stosunku, do których wydano pozwolenie na użytkowanie po 01 stycznia 2008 roku.

3. Zwolnienie wynikające z uchwały ma charakter jednorazowy i nie może być ponawiany.

**§ 2.** Zwolnienie, o którym mowa w § 1 jest pomocą de minimis, której udzielenie następuje zgodnie z warunkami określonymi w Rozporządzeniu Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 352/1 z 24.12.2013 r.) i może być udzielane wyłącznie do wysokości 200.000 euro brutto a w sektorze transportu drogowego towarów 100.000 euro w stosunku do danego przedsiębiorcy biorąc pod uwagę pomoc udzieloną temu przedsiębiorcy z różnych źródeł i w różnych formach w okresie trzech lat kalendarzowych.”

**§ 3. 1.** Zwolnienie przysługuje od miesiąca złożenia wniosku przez podatnika, jednak nie dłużej niż na okres trzech lat.

2. Zwolnienie nie przysługuje podatnikom prowadzącym działalność w zakresie wynajmu lub dzierżawy.

3. Podatnik zamierzający skorzystać z pomocy składa:

- 1) wniosek stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały,
- 2) kopia prawomocnej decyzji pozwolenia na użytkowanie,
- 3) wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis, jakie otrzymał w roku, w którym ubiegał się o pomoc oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie.

4) Pozostałe informacje niezbędne do udzielenia pomocy de minimis określone w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz.U. Nr 53, poz. 311 ze zm.).

4. Wniosek o zwolnienie musi zostać złożony po spełnieniu przez podatnika warunków, w okresie obowiązywania uchwały.

5. Burmistrz Kartuz może żądać dodatkowych wyjaśnień i dokumentów niezbędnych do oceny czy dany przedsiębiorca spełnia warunki uzyskania zwolnienia na mocy uchwały.

§ 4. Przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia określonego w § 1 zobowiązany jest do składania w okresach półrocznych (tj. do 15 lipca za okres 01.01.-30.06. i do 15 stycznia za okres 01.07.-31.12.) w czasie trwania zwolnienia dokumentów potwierdzających stan rzeczy, który uprawnia go do tego zwolnienia według załącznika Nr 2 do uchwały.

§ 5. 1. W przypadku utraty warunków uprawniających do zwolnienia podatnik jest zobowiązany powiadomić Burmistrza w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności powodujących utratę prawa do zwolnienia.

2. Podatnik traci prawo do zwolnienia od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę prawa do zwolnienia.

3. Podatnik, który nie dopełnił obowiązku określonego w ust. 1 lub w § 4 traci prawo do zwolnienia od początku roku podatkowego, w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę tego prawa.

4. Podatnik, który wprowadził w błąd organ podatkowy co do spełnienia warunków uprawniających do uzyskania zwolnienia, traci prawo do zwolnienia za cały okres przez jaki nieprawnie korzystał ze zwolnienia. Kwota niezapłaconego podatku stanowi zaległość podatkową.

§ 6. Traci moc uchwała Nr XXIV/330/2005 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 9 marca 2005 roku w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości (Dz.Urz. Woj. Pom. z 2005 r. Nr 48 poz. 960).

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kartuz.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z mocą obowiązującą od dnia 01 stycznia 2008 roku do 31 grudnia 2020 roku.

Załącznik Nr 1

Kartuzy, dnia .....

.....  
(Imię i nazwisko/nazwa firmy)

.....  
(adres zamieszkania/siedziby)

.....  
(Identyfikator REGON/ NIP)

BURMISTRZ KARTUZ  
ul. HALLERA 1  
83-300 KARTUZY

WNIOSEK  
O ZWOLNIENIE OD PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI  
NA MOCY UCHWAŁY NR XVI/171/2007  
RADY MIEJSKIEJ W KARTUZACH  
Z DNIA 27 GRUDNIA 2007 ROKU

Zwracam się z prośbą o zastosowanie ulgi w formie zwolnienia od podatku od nieruchomości do trzech lat, nieruchomości położonej w ..... przy ul....., Numer działki ....., Numer księgi wieczystej ..... stanowiącej własność .....

**Uzasadnienie**

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

<b>Wyszczególnienie</b>	<b>Podstawa opodatkowania</b>	<b>Stawka podatku</b>	<b>Kwota podatku</b>
Powierzchnia użytkowa budynków lub ich części związana z prowadzeniem działalności produkcyjnej lub usługowej			
Pozostała powierzchnia użytkowa budynków lub ich części nie związana z prowadzeniem działalności produkcyjnej lub usługowej			
Wartość budowli lub ich części związana z prowadzeniem działalności produkcyjnej lub usługowej			
Powierzchnia gruntu związana z prowadzeniem działalności produkcyjnej lub usługowej			
Pozostała powierzchnia gruntu związana z prowadzeniem działalności gospodarczej			

charakterystyka	i opis	nieruchomości	objętej	zwolnieniem
.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....

.....

/podpis/

Załączniki do wniosku:

1. kopia prawomocnej decyzji pozwolenia na użytkowanie,
2. zaświadczenia o otrzymanej pomocy de minimis w bieżącym roku kalendarzowym i w dwóch poprzedzających latach kalendarzowych,
3. formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc de minimis.

**Załącznik Nr 2**

Kartuzy, dnia .....

.....  
(Imię i nazwisko/nazwa firmy)

.....  
(adres zamieszkania/siedziby)

.....  
(Identyfikator REGON/ NIP)

**BURMISTRZ KARTUZ**

**ul. HALLERA 1**

**83-300 KARTUZY**

**OŚWIADCZENIE**

1) oświadczenie o wielkości otrzymanej pomocy de minimis w okresie 3 kolejnych lat kalendarzowych w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 roku o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (tj. Dz.U. z 2007 r. Nr 59, poz. 404 ze zm.) poprzedzających dzień wystąpienia z wnioskiem o udzielenie pomocy w ramach niniejszej uchwały,

**Załączniki:**

1. zaświadczenia o otrzymanej pomocy de minimis w bieżącym roku kalendarzowym i w dwóch poprzedzających latach kalendarzowych.

.....  
/podpis/