

1. Położenie nieruchomości (miejscowość, ulica, numer)	2. Numer (wypełnia organ podatkowy)
--	-------------------------------------

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

na

3. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz. 849 ze zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową, dla jednostek organizacyjnych Agencji Nieruchomości Rolnych i Lasów Państwowych.
Termin składania:	Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.
Organ podatkowy:	Burmistrz Kartuz

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

4. Urząd Miejski w Kartuzach, 83-300 Kartuzy, ul. gen. Józefa Hallera 1

B. DANE PODATNIKA (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

5. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwą kratkę)		
<input type="checkbox"/> 1. osoba fizyczna	<input type="checkbox"/> 2. osoba prawna	<input type="checkbox"/> 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka nieposiadająca osobowości prawnej
6. Rodzaj władania (zaznaczyć właściwą kratkę)		
<input type="checkbox"/> 1. właściciel/współwłaściciel	<input type="checkbox"/> 2. użytkownik wieczysty/współużytkownik wieczysty	
<input type="checkbox"/> 3. posiadacz/współposiadacz	<input type="checkbox"/> 4. posiadacz samoistny/współposiadacz samoistny	
7. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię**		
8. Nazwa skrócona * / Imię ojca, imię matki **		
9. Numer REGON * / Numer PESEL **	10. Numer NIP	11. Klasa PKD
12. Numer/y działki	13. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów	
14. Nazwa sądu, w którym jest prowadzona księga wieczysta lub zbiór dokumentów		

B.2 ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **

15. Miejscowość	16. Kod pocztowy	17. Poczta
18. Ulica	19. Numer domu	20. Numer lokalu

C. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

21. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwą kratkę)
<input type="checkbox"/> 1. deklaracja roczna <input type="checkbox"/> 2. korekta deklaracji rocznej (miesiąc-rok)

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Miejskiej w Kartuzach	Kwota podatku w zł, gr
D.1 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI			
1. mieszkalnych – ogółem	22. m ²	23.	24.
w tym:			
- kondygnacji o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) m ²
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m m ²

<p>2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – ogółem</p> <p>w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - kondygnacji o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m 	<p>25.</p> <p>..... m²</p> <p>..... m²</p> <p>..... m²</p>	<p>26.</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>	<p>27.</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
<p>3. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – ogółem</p> <p>w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - kondygnacji o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m 	<p>28.</p> <p>..... m²</p> <p>..... m²</p> <p>..... m²</p>	<p>29.</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>	<p>30.</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
<p>4. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – ogółem</p> <p>w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - kondygnacji o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m 	<p>31.</p> <p>..... m²</p> <p>..... m²</p> <p>..... m²</p>	<p>32.</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>	<p>33.</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
<p>5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem</p> <p>w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - kondygnacji o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m 	<p>34.</p> <p>..... m²</p> <p>..... m²</p> <p>..... m²</p>	<p>35.</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>	<p>36.</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
<p>6. letniskowych – ogółem</p> <p>w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - kondygnacji o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m 	<p>37.</p> <p>..... m²</p> <p>..... m²</p> <p>..... m²</p>	<p>38.</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>	<p>39.</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>

(!) Za budynek uważa się obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.

(!) Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

D.2 BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANE Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

<p>1. wartość budowli lub ich części związanych ze zbiorowym zaopatrzeniem w wodę oraz zbiorowym odprowadzaniem ścieków (z dokładnością do 1zł)</p>	<p>40.</p> <p>..... zł</p>	<p>41.</p> <p>..... %</p>	<p>42.</p> <p>..... zł</p>
<p>2. wartość pozostałych budowli lub ich części (z dokładnością do 1zł)</p>	<p>43.</p> <p>..... zł</p>	<p>44.</p> <p>..... %</p>	<p>45.</p> <p>..... zł</p>

D.3 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

<p>1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków</p>	<p>46.</p> <p>..... m²</p>	<p>47.</p> <p>.....</p>	<p>48.</p> <p>.....</p>
<p>2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych</p>	<p>49.</p> <p>..... ha</p>	<p>50.</p> <p>.....</p>	<p>51.</p> <p>.....</p>

	3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	52. m ²	53.,.....	54.
	4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	55. m ²	56.,.....	57.
E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU				
	Kwota podatku (po zaokrągleniu do pełnych złotych) *** Suma kwot z części D			58. zł
F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH				
Tytuł prawny zwolnienia	Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku	Kwota zwolnienia
	grunty	59.m ²	60.zł	61.zł
	budynki lub ich części	62.m ²	63.zł	64.zł
	budowle	65.zł	66.%	67.zł
RAZEM ZWOLNIENIA				68.zł
G. PODPIS PODATNIKA/OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA				
69. Imię		70. Nazwisko		
71. Data wypełnienia (dzień – miesiąc – rok)		72. Podpis (pieczęć) podatnika/ osoby reprezentującej podatnika		
73. Nazwisko i imię osoby odpowiedzialnej za obliczanie i pobieranie podatków oraz terminowe wpłacanie organowi podatkowemu pobranych kwot oraz numer telefonu tej osoby.				
H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO				
74. Uwagi organu podatkowego				

*** W przypadku gdy kwota podatku nie przekracza 100zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.

Pouczenie

W przypadku niewpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku z pozycji 58 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j. Dz.U. z 2014r. poz. 1619 ze zm.).