



URZĄD MIEJSKI W KARTUZACH
83-300 Kartuzy, ul. Gen. Józefa Hallera 1
tel. (58) 694-52-00 fax. (58) 694-51-35
poniedziałek 8.00-18.00
środa, czwartek 8.00 – 16.00
wtorek, piątek 8.00 – 15.00

ODDANIE NIERUCHOMOŚCI W DZIERŻAWĘ/NAJEM

nazwa usługi	Oddanie nieruchomości w dzierżawę/najem
odpowiedzialna komórka organizacyjna	Wydział Gospodarki Nieruchomościami pokój nr 202 tel. (58) 694 52 22
sposób i termin załatwienia sprawy	1. zarejestrowanie i przygotowanie wniosku do realizacji 2. w przypadku zawarcia kolejnej umowy oraz zawarcia umowy na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, konieczna jest zgoda Rady Miejskiej w Kartuzach w formie uchwały 3. rozpatrzenie bez zbędnej zwłoki, zgodnie z procedurą i zachowaniem terminów wymaganych przez ustawę o gospodarce nieruchomościami 4. umowa dzierżawy/najmu
wykaz niezbędnych dokumentów	1. wniosek wraz ze wskazaniem nieruchomości, która ma być przedmiotem dzierżawy/najmu 2. mapa z zaznaczoną nieruchomością lub jej częścią, która ma być przedmiotem dzierżawy/najmu 3. oświadczenie dotyczące danych osobowych
opłaty	po zawarciu umowy wnosi się ustalony czynsz
miejsce złożenia dokumentów	Urząd Miejski w Kartuzach – kancelaria podawcza na parterze budynku- BOM
odwołanie	od sposobu rozstrzygnięcia sprawy nie przysługuje odwołanie
podstawa prawna	1. Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r., poz.1774 z późn. zm.) 2. Ustawa z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 783 z późn.zm.) 3. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2016 r., poz. 380). 4. Zarządzenie Nr 11/2016 Burmistrza Kartuz z dnia 20.01.2016r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Kartuzy oraz powierzchni reklamowych.
formularz do pobrania	Wniosek dostępny w pok. 202 Urzędu Miejskiego w Kartuzach lub na stronie internetowej www.bip.kartuzy.pl