

GN.6845.24.2016.KO

OGŁOSZENIE

Burmistrz Kartuz ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na dzierżawę terenu pod tereny zieleni - ogród.

Przetarg dotyczy dzierżawy działki nr 138/3 o pow. 0.0296 ha położonej w Kartuzach, obr.2 z przeznaczeniem pod tereny zieleni - ogród. Do działki brak jest dostępu od drogi publicznej. Przewidywany okres dzierżawy –3 lata.

Przewiduje się że umowa dzierżawy obowiązywać będzie od dnia 01.01.2017r.

Stawka wywoławcza do przetargu wynosi: 106,56zł netto rocznie za dzierżawę działki + obowiązująca stawka VAT .

Oferty w formie pisemnej należy składać w terminie do 23.11.2016r. do godz. 10⁰⁰ w Biurze Obsługi Mieszkańca - na parterze budynku Urzędu Miejskiego w Kartuzach ul. gen. Józefa Hallera 1.

Oferty należy składać w zamkniętej kopercie opisanej " Przetarg na dzierżawę dz. nr 138/3 w Kartuzach, obr. 2.Nie otwierać przed dniem 23.11.2016r., godz. 10³⁰ "

Otwarcie ofert nastąpi dnia 23.11.2016r. o godz. 10³⁰ w sali nr 28 Urzędu.

W przetargu mogą brać udział osoby, które wpłacą wadium w wysokości 100,00 zł na rachunek bankowy:PKO S.A. Nr 36 1020 1811 0000 0802 0188 9674 nie później niż do 21.11.2016r. Dniem wpłaty wadium jest dzień wpływu na podane konto. Na dowodzie wpłaty wadium winien figurować ten sam podmiot, który składa ofertę i z którym zawierana będzie umowa dzierżawy.

Oferta musi zawierać oznaczenie osoby przystępującej do przetargu, oferowaną kwotę czynszu rocznego netto - nie niższą od stawki wywoławczej do przetargu, dane kontaktowe np.: nr telefonu, nr fax-u lub adres e-mail. Do oferty należy dołączyć potwierdzenie wpłaty wadium lub kopię dowodu wpłaty potwierdzoną za zgodność z oryginałem, oświadczenie, że oferent zapoznał się ze wzorem umowy dzierżawy i nie wnosi do niego uwag.

Odwołanie od przetargu można składać w kancelarii podawczej Urzędu Miejskiego w Kartuzach w dniu przetargu do godz. 16⁰⁰. Odwołanie od przetargu rozpatrzone zostanie przez Burmistrza Kartuz w terminie do 7 dni od daty przeprowadzenia przetargu . Informacja o wyniku przetargu zostanie podana do wiadomości publicznej na tablicy ogłoszeń urzędu oraz na stronie internetowej BIP, w terminie do 7 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu lub rozpatrzenia ewentualnego odwołania.

W przypadku wpłynięcia kompletnych, najwyższych ofert równorzędnych, przeprowadzone zostaną rokowania dnia 30.11.2016r. o godz. 10⁰⁰ w sali nr 28 Urzędu . Oferenci, którzy złożyli oferty równorzędne, zostaną zaproszeni do rokowań . Informacja zostanie przekazana na podany w ofercie kontakt.

Informacja o wynikach rokowań zostanie podana do wiadomości publicznej na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kartuzach (II piętro), na stronie internetowej BIP, w terminie do 7 dni od daty rozstrzygnięcia rokowań oraz przesłana zostanie do wiadomości oferentów, którzy przystąpili do rokowań.

Wadium wpłacone przez osobę, która zostanie ustalona jako dzierżawca, zalicza się na poczet czynszu – bez naliczenia odsetek. Jeżeli osoba, która w wyniku przetargu została ustalona jako dzierżawca, uchyli się od podpisania umowy, traci prawo do wpłaconego wadium. Pozostałym osobom wadium zwraca się w terminie 7 dni roboczych od dnia rozstrzygnięcia przetargu bez naliczania odsetek.

Oprócz czynszu dzierżawca zobowiązany będzie do wnoszenia opłat lokalnych.

Bliższych informacji w sprawie przetargu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Kartuzach, pok. 202 (II piętro), ul.gen. Józefa Hallera 1 - tel. 58 694 52 22, 58 694 52 03, w godz. od 8⁰⁰ do 15⁰⁰.

Z projektem umowy dzierżawy zapoznać się można na stronie internetowej Urzędu, na tablicy

ogłoszeń Urzędu (II piętro) oraz w pok. 202 Urzędu Miejskiego w Kartuzach.

Przetarg może zostać zamknięty bez wybrania dzierżawcy .Przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym, jeżeli nikt nie przystąpił do przetargu lub żaden z uczestników nie zaoferował co najmniej stawki wywoławczej .

Wpłata wadium przez uczestnika przetargu stanowi potwierdzenie zapoznania się i akceptacji warunków przetargu .

Organizator przetargu zastrzega sobie możliwość odwołania lub unieważnienia przetargu.



BURMISTRZ

Mieczysław Grzegorz Gołuński