

Gminny Program Rewitalizacji Kartuz



Raport ze spacerów badawczych

Kartuzy, czerwiec 2016

Projekt jest współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014 -2020



Socjoteka s.c.



Opracowanie: dr Marta Jaskulska, Socjoteka s.c.

Zdjęcia: Urząd Miejski w Kartuzach

Spis treści

Założenia badawcze	5
Trasy spacerów	6
Harmonogram i uczestnicy spacerów	7
Rynek	9
Dworzec PKP	11
Park Kotowskiego	13
Dwór Kaszubski	14
Parking przy jez. Karczemnym	15
Park Solidarności	16
Stadion	17
Szkoła Podstawowa nr 1	18
Park przy ul. Majkowskiego	18
Jeziora	19
Kolegiata	20
Kamienice przy ul. Jeziornej	20
Podsumowanie	22



Założenia badawcze

Program rewitalizacji to wieloletni program działań w sferze społecznej oraz gospodarczej lub przestrzenno-funkcjonalnej lub technicznej lub środowiskowej, zmierzający do wyprowadzenia obszarów rewitalizacji ze stanu kryzysowego oraz stworzenia warunków do ich zrównoważonego rozwoju, stanowiący narzędzie planowania, koordynowania i integrowania różnorodnych aktywności w ramach rewitalizacji. Jego powodzenie zależy od współpracy i integracji zróżnicowanych środowisk i interesariuszy, dlatego też wspólne definiowanie problemów i wyznaczanie celów to kluczowe elementy gwarantujące powodzenie procesu rewitalizacji. Budowaniu płaszczyzny współpracy i dialogu służą m.in. konsultacje społeczne. Ich celem, zgodnie z zapisami ustawy z dnia 9 października o rewitalizacji (Dz.U. 2015 poz. 1777), jest:

- 1) poznanie potrzeb i oczekiwań interesariuszy,
- 2) przygotowanie programu rewitalizacji zgodnie z potrzebami i oczekiwaniami interesariuszy,
- 3) informowanie interesariuszy o procesie rewitalizacji, w tym o istocie, celach, zasadach prowadzenia rewitalizacji oraz o przebiegu tego procesu,
- 4) zainicjowanie dialogu między interesariuszami oraz ich integracji wokół rewitalizacji,
- 5) zapewnieniu udziału interesariuszy w przygotowaniu dokumentów dotyczących rewitalizacji.

Spacery badawcze, jako element konsultacji społecznych w ramach prac nad Gminnym Programem Rewitalizacji Miasta Kartuzy, spełniały założenia ustawy o rewitalizacji. Spacery badawcze to jedna z metod konsultacji społecznych wskazanych w ustawie. Ich szczegółowe cele to:

- 1) ocena przestrzeni obszaru rewitalizacji oczami jej użytkowników,
- 2) badanie opinii i potrzeb poszczególnych grup uczestników dotyczących przestrzeni obszaru rewitalizacji,
- 3) zebranie pomysłów na poprawę funkcjonowania i nowe rozwiązania w sposobie zagospodarowania przestrzeni,
- 4) zebranie rekomendacji do Gminnego Programu Rewitalizacji.

W trakcie spacerów badawczych uczestników pytano o:

- 1) nastawienie do danych przestrzeni,
- 2) sympatie/antypatie,

- 3) sposoby spędzania czasu,
- 4) preferowane kierunki zmian,
- 5) poczucie bezpieczeństwa,
- 6) wrażenia estetyczne,
- 7) oświetlenie.

Spacerów badawcze zaplanowane zostały w różnych porach dnia i tygodnia oraz skierowane były do różnych odbiorców, aby zweryfikować czy zmienne te różnicują postrzegane potrzeby i problemy. W trakcie spacerów nie różnicowały one jednak opinii.

Informacja o spacerach badawczych udostępniona została w formie obwieszczenia, w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie internetowej gminy oraz na profilu Facebook.

Uczestnikom spacerów prezentowane były materiały pomocnicze - zdjęcia historyczne oraz wizualizacje planowanych inwestycji.

W dalszej części opracowania kursywą oznaczono cytaty z wypowiedzi uczestników spacerów. Wykresy przedstawiają sumaryczne zestawienia odpowiedzi uczestników wszystkich spacerów odwiedzających dany punkt trasy.

Trasy spacerów

Opracowane zostały 2 trasy spacerów, obie przebiegające po obszarze rewitalizacji. Szacowany czas każdej z tras to 2 godziny.

Obie trasy rozpoczynały się pod budynkiem Urzędu Miejskiego przy ul. Hallera. Trasa nr 1 obejmowała punkty:

- 1) Rynek,
- 2) Park Kotowskiego,
- 3) ul. Dworcowa/Kolejowa,
- 4) ul. Kolejowa,
- 5) Stadion,
- 6) Mleczarnia,
- 7) Szkoła podstawowa Nr 1,
- 8) ul. Majkowskiego,
- 9) park przy ul. Majkowskiego,

- 10) szpital,
- 11) ul. PCK,
- 12) ul. Klasztorna,
- 13) Kolegiata.

Trasa nr 2 przebiegała przez:

- 1) Rynek,
- 2) Park Kotowskiego,
- 3) ul. Dworcowa/Kolejowa,
- 4) ul. Kolejowa (w kierunku ul. Gdańskiej),
- 5) Dwór Kaszubski,
- 6) kamienice przy ul. Gdańskiej,
- 7) kamienice przy ul. Jeziornej,
- 8) parking przy jez. Karczemnym,
- 9) Park Solidarności.

Harmonogram i uczestnicy spacerów

Spacery odbywały się w maju 2016 roku:

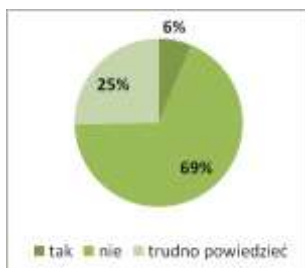
- 1) 7 maja (sobota), w godzinach 15:00-17:00, trasa nr 1, 18 uczestników,
- 2) 11 maja (środa), w godzinach 9:00-11:00, trasa nr 1, 16 uczestników,
- 3) 13 maja (piątek), w godzinach 10:00-12:00, trasa nr 2, 27 uczestników,
- 4) 15 maja (niedziela), w godzinach 16:30-18:30, trasa nr 2, 15 uczestników,
- 5) 24 maja (wtorek, pierwotny termin 17 maja zmieniony został ze względu na niekorzystne warunki pogodowe), w godzinach 18:00-20:00, trasa nr 2, 14 uczestników.

Spacery skierowane były przede wszystkim do kilku grup interesariuszy procesu rewitalizacji:

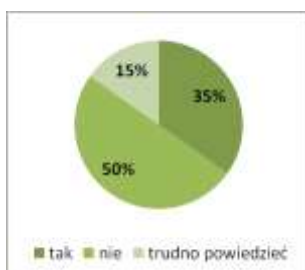
- 1) mieszkańców obszaru rewitalizacji,
- 2) mieszkańców Kartuz, w szczególności młodzieży i seniorów,
- 3) organizacji pozarządowych,
- 4) grup nieformalnych
- 5) władz samorządowych,
- 6) pracowników samorządowych.



Rynek



Czy tutaj mi się podoba?



Czy lubię to miejsce?

Wszyscy uczestnicy spacerów jednogłośnie wskazywali Rynek jako najważniejsze, obok Kolegiaty, miejsce w Kartuzach. Serce miasta, darzone sentymentem. Wskazywali jednocześnie na największe bolączki tego miejsca - zaniedbanie i brak możliwości spędzania czasu w atrakcyjny sposób. Wskazywano także na chaos przestrzenny, brak harmonii.

Dlatego też jedynie 6% osób stwierdziło, że Rynek jest ładnym miejscem, a połowa uczestników spacerów powiedziała, że lubi to miejsce.

Brakuje tam przede wszystkim ludzi - jak podkreśliła jedna z uczestniczek: *Ludzi przyciągają inni ludzie, żeby było na kogo popatrzeć*. Tak więc jedynym z podstawowych pytań było jak przyciągnąć nie tylko turystów, ale przede wszystkim jak zachęcić mieszkańców do wyjścia z domów.

PLUSY RYNKU

- 1) kostka (x2),
- 2) bezpieczeństwo (x2),
- 3) kartuski rynek jak mała Praga,

MINUSY RYNKU

- 1) brak ludzi na rynku, życie zamiera po 17-20 (x3),
- 2) nie ma nic ładnego,
- 3) nie ma co robić,
- 4) parkingi,
- 5) brak miejsc parkingowych,
- 6) mało klientów,
- 7) nieuporządkowane reklamy,
- 8) brak ławek i zieleni,
- 9) wieczorami osoby spożywające alkohol,

PROPOZYCJE ZMIAN

przestrzeń

- 1) zamknięcie Rynku dla samochodów (x4),
- 2) uporządkowanie parkingów,
- 3) poprawa stanu nawierzchni rynku z zachowaniem historycznej kostki,
- 4) likwidacja postojów taksówek,
- 5) uporządkowanie reklam (x3),
- 6) odnowienie budynków (x3),

wyposażenie

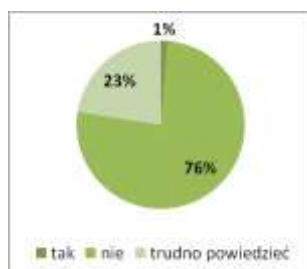
- 1) fontanna (x4),
- 2) miejsca do siedzenia - ławki, leżaki, krzeselka, miejsca do siedzenia poza lokalami (x4),
- 3) cień, parasole (x3),
- 4) zieleń (x3),
- 5) mała karuzela (x2),
- 6) mała architektura,
- 7) wydzielanie zielenią mniejszych, przytulnych przestrzeni,
- 8) pomnik - nietypowy, z podświetleniem, interaktywny,
- 9) podest / scena dla wykonawców,
- 10) trójwymiarowa makieta dawnego Rynku,
- 11) witacz - stolica Kaszub,
- 12) mapa miasta,

aktywności

- 1) oferta sklepów, usług i rozrywki dla zróżnicowanych odbiorców: mieszkańców, turystów, matek z dziećmi, młodzieży, dzieci (x5),
- 2) dłuższe godziny otwarcia sklepów i lokali usługowych,
- 3) zróżnicowana oferta gastronomiczna: kawiarenki, foodtracki, budki z goframi, ogródki kawiarniane, lodziarnie (x5),
- 4) informacja turystyczna na Rynku (x3)
- 5) wyznaczenie tras turystycznych na terenie Rynku i miasta (x2, np. znanych postaci, znanych kobiet, kartuzów, ważnych postaci z historii miasta: Majkowski, Regliński, Haller, stolica Kaszub),

- 6) koncerty (x5) - tematyczne, muzyka kameralna, lokalni twórcy i uczniowie szkoły muzycznej,
- 7) cykliczność, stały kalendarz imprez (x3),
- 8) wystawy rzeźby i fotografii, lokalni artyści (x3),
- 9) konkursy dla artystów,
- 10) kabaret,
- 11) orkiestry,
- 12) targi - lokalni rzemieślnicy, twórcy, rolnicy, kaszubska truskawka, swojskie wyroby, lokalne spółdzielnie socjalne,

Dworzec PKP



Czy tutaj mi się podoba?

Kolejnym punktem wędrówek po obszarze rewitalizacji był Dworzec PKP. Wizytówka miasta, która jednak podoba się jedynie 1% spośród spacerowiczów. Jednak uczestnicy spacerów liczą na to, że sytuacja ta poprawi się po wybudowaniu nowego dworca oraz przeniesieniu dworca autobusowego.

Gorąco dyskutowaną kwestią była przede wszystkim organizacja parkingów i ruchu pieszego wokół Dworca: czy powinna być to przestrzeń zorganizowana wokół potrzeb pieszych, czy właścicieli samochodów. Drugim ważnym tematem był potencjał Pomorskiej Kolei Metropolitalnej jako środka transportu dla turystów.

PLUSY DWORCA PKP

- 1) zadaszone perony,
- 2) zagospodarowane perony,
- 3) dużo przyjezdnych z Gdańska,

MINUSY DWORCA PKP

- 1) wieczorami osoby spożywające alkohol, niebezpiecznie (x3),
- 2) nieuporządkowany wjazd kolejną do Kartuz - chwasty, stare budynki, reklamy,
- 3) organizacja ruchu pieszego wokół Dworca - miejsce nieprzyjazne dla pieszych,
- 4) niedostateczne oświetlenie,

- 5) brak patroli Straży Miejskiej,
- 6) brak połączenia z Kościerzyną,

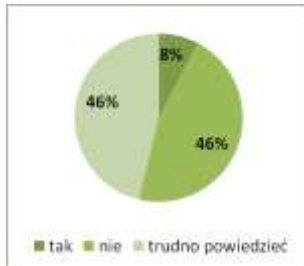
ZAGOSPODAROWANIE BUDYNKU NOWEGO DWORCA

- 1) mediateka (x4, czynna w godzinach przyjazdów i odjazdów pociągów),
- 2) informacja turystyczna (x2),
- 3) kasa biletowa (x2),
- 4) poczekalnia,
- 5) kawiarenka,
- 6) knajpka,
- 7) MacDonald,
- 8) świetlica dla młodzieży,
- 9) wypożyczalnia rowerów.

PROPOZYCJE ZMIAN WOKÓŁ BUDYNKU DWORCA

- 1) woonerf (strefa uspokojonego ruchu, gdzie nacisk położony jest na bezpieczeństwo i wysokie walory estetyczne przestrzeni, chociaż zachowane są miejsca parkingowe nie ma podziału na jezdnię i chodnik, priorytet mają piesi i rowerzyści) na ul. Dworcowej, zmiana organizacji ruchu z pierwszeństwem dla pieszych (x4),
- 2) odnowienie lokomotywy (x3),
- 3) uporządkowanie parkingów (x2),
- 4) ścieżki i parkingi rowerowe (bezpieczne, zadaszone, x2),
- 5) przeniesienie pod Dworzec postoju taksówek,
- 6) kładka nad ulicą i torami,
- 7) uporządkowane trawniki, na skwerze zieleń, rzeźby (x2),
- 8) ławki (x2),
- 9) turystyka rowerowa - baza wypadowa, mapy,
- 10) hotel w pobliżu Dworca,
- 11) więcej oświetlenia,
- 12) wyremontowane chodniki,
- 13) monitoring,
- 14) remont torów,
- 15) uporządkowanie wjazdu do Kartuz, murale,
- 16) tablica informacyjne,

Park Kotowskiego



Czy tutaj mi się podoba?

Park Kotowskiego to w opinii spacerowiczów miejsce zaniedbane, rodzaj miejskiej dżungli. Jednak właśnie ten charakter jest szansą dla parku - po pewnych działaniach może stać się przestrzenią nietypową, jednak przyjazną i atrakcyjną dla mieszkańców.

Ważne jest przede wszystkim zachęcenie nowych użytkowników do odwiedzania tego miejsca, tak aby osoby pijące alkohol nie czuły się tam bezkarne. Proponowane rozwiązania to m.in. społeczne projektowanie i urządzenie parku czy organizacja tam festynów.

Tematem, w którym spacerowicze nie wypracowali wspólnego rozwiązania było niesprzątanie po psach - proponowano karanie mandatami, akcje edukacyjne lub podatek od psów.

PLUSY PARKU KOTOWSKIEGO

- 1) miejska dżungla, ładna zieleń (x4),
- 2) cisza,
- 3) cień,
- 4) miejsce czekania na autobus,
- 5) miejsce spotkań,
- 6) ławki,
- 7) klimat,

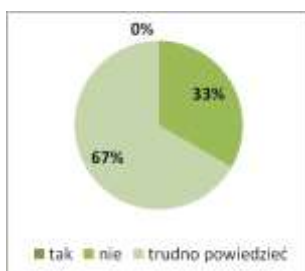
MINUSY PARKU KOTOWSKIEGO

- 1) brak odpowiedniego utrzymania (x4),
- 2) osoby pijące alkohol (x4),
- 3) brak bezpieczeństwa (x4),
- 4) brak zagospodarowania,
- 5) błoto,
- 6) pusta grota,

PROPOZYCJE ZMIAN

- 1) plac zabaw (x4),
- 2) park sensoryczny, miejsce alternatywne,
- 3) nietypowe oświetlenie (x3),
- 4) monitoring (x2),
- 5) ławki (x2),
- 6) toaleta (x2),
- 7) kapliczka Matki Boskiej - przywrócenie figurki (x2),
- 8) mała architektura,
- 9) budki dla ptaków,
- 10) fontanna,
- 11) kosze na śmieci,
- 12) kosze na psie odchody,
- 13) utwardzenie ścieżek (ale nie betonowe),
- 14) huśtawki,
- 15) siłownia na powietrzu,
- 16) tablica z informacją o nazwie parku,
- 17) prace melioracyjne,

Dwór Kaszubski



Czy tutaj mi się podoba?

Dwór Kaszubski jako miejsce charakterystyczne jest dobrze rozpoznawalny wśród mieszkańców. Jednak większość z uczestników spacerów (67%) nie potrafiła określić czy miejsce to im się podoba, czy też nie.

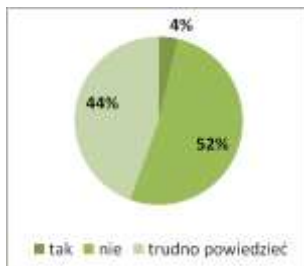
Jednak proponowanym sposobem na zagospodarowanie tego budynku oraz sąsiadującego z nim podwórza jest zorganizowanie tam domu sąsiedzkiego lub domu organizacji pozarządowych. Proponowano także partycypacyjne metody planowania przestrzeni (z udziałem dzieci i mieszkańców okolicznych domów, poprzedzone kampanią informacyjną) oraz programu działań.

Wskazywano na potencjalne konflikty z mieszkańcami sąsiednich budynków, potrzebę uporządkowania miejsc parkingowych oraz budowę ścieżek rowerowych.

PROPOZYCJE ZMIAN

- 1) koła zainteresowań (x3),
- 2) Uniwersytet Trzeciego Wieku (x2),
- 3) miejsce dla młodzieży (x2),
- 4) remont budynku i innych kamienic na ul. Gdańskiej (x2),
- 5) oznaczenie szlaku turystycznego - architektury w Kartuzach,
- 6) dom sąsiedzki - przestrzeń dla ludzi (x2),
- 7) dom organizacji pozarządowych (x2),
- 8) dom kultury,
- 9) warsztaty,
- 10) kameralne imprezy,
- 11) teatry,
- 12) otwarty na mieszkańców i inicjatywy,
- 13) konkursy na wykorzystanie przestrzeni,
- 14) kolonie, półkolonie,
- 15) oferta dla każdego,
- 16) kino podwórkowe,
- 17) kawiarenka,
- 18) kulturalne podwórko,
- 19) nieodpłatne usługi,
- 20) utrzymanie biblioteki,

Parking przy jez. Karczemnym



Czy tutaj mi się podoba?

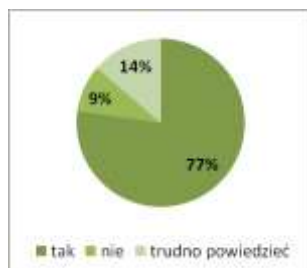
Parking przy jez. Karczemnym nie jest miejscem ocenianym przez spacerowiczów jako ładne, jednak potrzebne. Podstawowe zmiany na tym terenie to remont parkingu i budowa promenady.

PROPONOWANE ZMIANY

- 1) grillowisko (ogólnodostępne miejsce do grillowania dla mieszkańców i turystów) (x3),
- 2) miejsce na ognisko (x3),

- 3) foodtrucki, knajpka (x3),
- 4) pole kampingowe (x2),
- 5) zagospodarowana zieleń, więcej kolorów,
- 6) toaleta,
- 7) miejsca do biegania,
- 8) pikniki z alkoholem,
- 9) street chillout (strefy do wypoczynku i relaksu),
- 10) park dla psów,
- 11) zakaz wyprowadzania psów,
- 12) przystanek autobusowy,
- 13) oświetlenie,
- 14) parkingi rowerowe,
- 15) ścieżka rowerowa,
- 16) most, kładka na jeziorze, przedłużenie promenady
- 17) jachtklub, wypożyczalnia sprzętu wodnego,
- 18) mini siłownia, parkur

Park Solidarności



Czy tutaj mi się podoba?

Park Solidarności jest miejscem, które podoba się zdecydowanej większości spacerowiczów (77%). Jest to jedyne miejsce, gdzie uczestnicy nie wskazali żadnych minusów, a propozycje zmian dotyczą raczej rozszerzenia oferty tego miejsca.

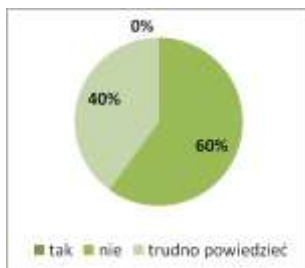
PLUSY PARKU SOLIDARNOŚCI

- 1) cisza, spokój,
- 2) zielono,
- 3) bezpiecznie
- 4) ławki,
- 5) zadbane,
- 6) blisko szkoła
- 7) parkingi,

PROPOZYCJE ZMIAN

- 1) zimą lodowisko (x3),
- 2) oświetlenie (x3, jednolity styl),
- 3) wytyczenie tras biegowych w gaju (x3),
- 4) fontanna (x2),
- 5) ławki (x2),
- 6) zajęcia - joga, aerobic w parku, pikniki,
- 7) street ball,
- 8) jumpark,
- 9) wielkopowierzchniowe szachy,
- 10)miejski mały tour,
- 11)mały plac zabaw,
- 12)uporządkowanie trawnika,
- 13)żywopłot wokół trawnika,
- 14)odizolowanie roślinami parku od ulicy,
- 15)stoliki na szachy,
- 16)wystawy cykliczne na rondzie,
- 17)huśtawki,
- 18)ścieżka rowerowa,
- 19)mała gastronomia,
- 20)odnowienie skateparku,
- 21)odnowienie ścieżek i krawężników,
- 22)kawiarnia,

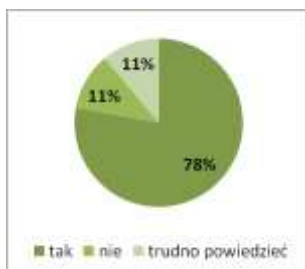
Stadion



Czy tutaj mi się podoba?

Stadion nie jest miejscem, które podoba się uczestnikom spacerów. Oczekują oni większego otwarcia tego terenu na potrzeby mieszkańców, np. udostępniania bieżni. Pojawił się także postulat oznakowania tras i ścieżek zdrowia w pobliskim lesie.

Szkoła Podstawowa nr 1

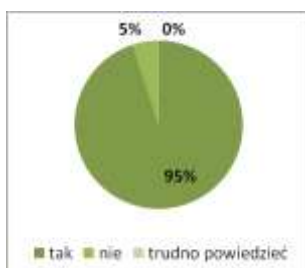


Czy tutaj mi się podoba?

Uczestnikom spacerów zasadniczo podoba się teren Szkoły Podstawowej nr 1 oraz jej działalność. Wskazują jedynie na potrzebę budowy kortu tenisowego i większej odstępności terenu dla mieszkańców.

Negatywnie oceniają sąsiedztwo - tereny kolejowe oraz baraki.

Park przy ul. Majkowskiego



Czy tutaj mi się podoba?

Kolejnym wysoko ocenianym pod względem estetycznym parkiem jest ten położony przy ul. Majkowskiego.

PLUSY PARKU PRZY UL. MAJKOWSKIEGO

- 1) zagospodarowana zieleń,
- 2) ładna kostka,
- 3) dużo ludzi z dziećmi,

MINUSY PARKU PRZY UL. MAJKOWSKIEGO

- 1) wieczorami bywa niebezpiecznie (x2),
- 2) kiepskie oświetlenie,

PROPOZYCJE ZMIAN

- 1) więcej oświetlenia (x2),
- 2) lodowisko,
- 3) kosze na śmieci,
- 4) foodtrucki,
- 5) mała kawiarnia,
- 6) gofry,

- 7) siłownia,
- 8) zadbany trawnik,
- 9) ławki ze stolikami,
- 10) szachy,
- 11) kolorowe kwiaty,
- 12) większy plac zabaw,
- 13) podświetlić i opisać fontannę,
- 14) toaleta,

Jeziora

PLUSY

- 1) dużo spacerujących,
- 2) bezpiecznie,

MINUSY

- 1) zanieczyszczone,
- 2) brak atrakcji, nie ma na co popatrzeć,

PROPOZYCJE ZMIAN

- 1) oczyszczenie jezior,
- 2) pomosty (x2),
- 3) deptak wokół jezior,
- 4) wędkarstwo,
- 5) wypożyczalnia kajaków,
- 6) więcej ławek,
- 7) kosze na śmieci,
- 8) festyny,
- 9) toaleta, ale nie taka droga,
- 10) informacja turystyczna,

Kolegiata

PLUSY

- 1) Refektarz,

MINUSY

- 1) bruk na ul. Klasztornej,
- 2) brakuje przewodnika, więcej informacji,

PROPOZYCJE ZMIAN

- 1) promenada w gaju,
- 2) przywrócić browar - lokalne piwo,
- 3) plaża - wyjście na pomost,
- 4) makieta kolegiaty,
- 5) więcej informacji o klasztorze, zwyczaje zakonników,

Kamienice przy ul. Jeziornej

PROPOZYCJE ZMIAN

- 1) remonty kamienic (x2),
- 2) szlak Kartuzów - aleja Filozofów - szlak oczek wodnych - paciorki różańca,
- 3) informacja turystyczna (x2),
- 4) uporządkowanie reklam,
- 5) wypromowanie Rolniczego Domu Handlowego,
- 6) zielone dachy,
- 7) kaszubskie murale,



Podsumowanie

Spacerowicze wskazali kilka tematów wspólnych dla całego miasta, wśród nich przede wszystkim:

- 1) ogólnomiejski program odnowy i remontu zabytków oraz kamienic,
- 2) program edukacji architektonicznej,
- 3) uporządkowanie reklam i szyldów,
- 4) spójność stylistyczna elementów małej architektury,
- 5) wyznaczanie miejsc na targi, miejsca handlowe,
- 6) współpracę z organizacjami pozarządowymi i zlecenie im części zadań w ramach programu rewitalizacji,
- 7) organizowanie konkursów dla mieszkańców na najładniejszy balkon, ogród czy elewację budynku,
- 8) oczyszczenie i zagospodarowanie jezior i nabrzeży,
- 9) budowa spójnego systemu tras rowerowych wewnątrz i na zewnątrz miasta wraz z bezpiecznymi parkingami rowerowymi, riksze,
- 10) potrzebę wydłużenia godzin otwarcia sklepów, punktów usługowych i gastronomicznych,
- 11) tworzenie tematycznych przestrzeni zielonych i placów zabaw.

W ramach spacerów pojawiły się kwestie sporne:

- 1) organizacja ruchu pieszego w rejonie Rynku i Dworca PKP,
- 2) organizacja miejsc parkingowych,
- 3) sprzątanie po psach,
- 4) organizacja ruchu (ulice jednokierunkowe, otwarcie ślepej ulicy przy starym budynku Policji).

Pojawiały się nie tylko propozycje nowych rozwiązań, lecz także postulaty lepszego wykorzystania potencjału już tkwiącego w mieście. Wśród nich oznaczenie tras turystycznych, aplikacja z zabytkami, strona internetowa o zakonie kartuzów. A także wykorzystanie potencjału lokalnych rolników, rzemieślników i artystów - lokalne targi. Oraz lepsza promocja kaszubskiej truskawki, np. nalewka czy koktajl z truskawek. Jako atrakcje turystyczne wykorzystać można także np. wieża ciśnień, bunkier, lokomotywa na Dworcu PKP, parowozownia, punkt widokowy na Wzgórzu Asesora.

Problemem okazywał się czasami nie sam brak atrakcji czy oferty rekreacyjno-kulturalnej, ale brak odpowiedniej informacji. Brak np. map turystycznych, systemu informacji turystycznej z kierunkowskazami, tablic informacyjnych, itp.

Podkreślano konieczność utworzenia jednej platformy informacyjnej oraz odpowiedniej kampanii informacyjnej dotyczącej wydarzeń w Kartuzach. Powinny być one skierowane nie tylko do turystów, ale przede wszystkim do mieszkańców, aby mogli korzystać z atrakcji swojego miasta (np. internetowy planer wydarzeń, plakaty na Rynku czy rondzie, tablice informacyjne w różnych punktach miasta). W przypadku informacji do turystów wielokrotnie pojawiał się postulat zorganizowania punktu informacji turystycznej na Dworcu PKP oraz Rynku. Można także wykorzystać linie PKM do rozdawania tam ulotek.

Tak więc spacerory badawcze wskazały na plusy i minusy miejsc na obszarze rewitalizacji. Spacerowicze wskazali możliwości rozwiązania niektórych z omawianych bolączek, wskazali także wiele potencjałów, które można wykorzystać dla rozwoju przestrzennego, społecznego i gospodarczego w ramach Gminnego Programu Rewitalizacji.

