

UCHWAŁA NR XL/.../2017**RADY MIEJSKIEJ W KARTUZACH**

Z DNIA 25 PAŹDZIERNIKA 2017 R.

w sprawie: przystąpienia do partnerstwa w projekcie pn.: " Pomorskie urzędy przyjazne przedsiębiorcom" przewidzianym do realizacji w ramach Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój Działanie 2.18 Wysokiej jakości usługi administracyjne

Na podstawie art.18 ust.1 i ust.2 pkt 12 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 poz.446 z późn. zm.)

**Rada Miejska w Kartuzach
na wniosek Burmistrza Kartuz
uchwala co następuje:**

§ 1.

1. Wyraża się zgodę przystąpienia Gminy Kartuzy do partnerstwa powołanego zgodnie z art.33 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o zasadach realizacji programów w zakresie polityki spójności finansowanych w perspektywie finansowej 2014-2020 (t.j. Dz. U. z 2017 poz. 1460, z późn. zm.) w projekcie pn.: "Pomorskie urzędy przyjazne przedsiębiorcom" o numerze WND-POWR.02.18.00-00-0036/17 przewidzianym do realizacji w ramach Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój Działanie 2.18 Wysokiej jakości usługi administracyjne, wraz z następującymi Partnerami: „STIWEK Fundacja na rzecz Społeczeństwa, Tolerancji, Integracji, Wolności, Edukacji, Kultury”, Gmina Malbork, Gmina Bobowo, Gmina Kartuzy, Gmina Luzino, Gmina Morzeszczyn, Gmina Potęgowo, Gmina Wicko, Gmina Żukowo.

2. Projekt o którym mowa w ust.1 dotyczy wdrażania w jednostkach samorządu terytorialnego rozwiązań poprawiających efektywność zarządzania usługami dziedzinowymi w obszarze podatków i opłat lokalnych, zarządzania nieruchomościami oraz obsługi inwestora. Projekt obejmie poprawę rozwiązań w obszarze elektronicznej obsługi procesów, automatyzacji rozliczeń oraz poprawy dostępności do informacji o sposobie załatwienia i przebiegu sprawy oraz doskonaleniu kompetencji cyfrowych kadr.

3. Liderem projektu o którym mowa w ust.1 będzie „STIWEK Fundacja na rzecz Społeczeństwa, Tolerancji, Integracji, Wolności, Edukacji, Kultury”.

§ 2.

1. Finansowanie projektu, o którym mowa w § 1 nastąpi w latach 2017-2019 ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego do wysokości 84,28% wartości projektu.

2. Pozostałe 15,72% wartości projektu stanowi wkład własny uczestniczących jednostek samorządu terytorialnego i zostanie zabezpieczone w formie wymaganej przez projekt.

§ 3.

Upoważnia się Burmistrza Kartuz do zawarcia umowy partnerskiej określającej szczegółowy zakres i sposób współpracy Partnerów.

§ 4.


Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kartuz.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kartuzach

Andrzej Pryczkowski

Wzrostem i zam. por. wzgledem
formalno-prawnym
PM/1625/09 / 20 22 r.
data 25.09.2022 podpis 

UCHWAŁA NR XL/.../2017
RADY MIEJSKIEJ W KARTUZACH
Z DNIA 25 PAŹDZIERNIKA 2017 R.

w sprawie: powołania Spółdzielni Socjalnej "Kaszubska Ostoja"

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. f Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym tj. (Dz. U. z 2016 r. poz.446 ze zm.), w związku z art.4 ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2006 roku o spółdzielniach socjalnych (Dz.U. z 2006 r. Nr 94, poz. 651 ze zm.)

Rada Miejska w Kartuzach
na wniosek Burmistrza Kartuz
uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża wolę założenia Spółdzielni Socjalnej pod nazwą Spółdzielnia Socjalna Kaszubska Ostoja z siedzibą w Kartuzach

§ 2.

Członkami założycielami Spółdzielni Socjalnej Kaszubska Ostoja będą:

- 1) Gmina Kartuzy,
- 2) Gmina Chmielno.

§ 3.

Gmina Kartuzy obejmie w Spółdzielni, o której mowa w § 1, 1 udział członkowski o wartości 1000 zł (jeden tysiąc złotych) oraz wpłaci wpisowe w wysokości 20.000 zł (dwadzieścia tysięcy złotych).

§ 4.

Rada Miejska w Kartuzach upoważnia Pana Mieczysława Grzegorza Gołuńskiego, Burmistrza Kartuz do złożenia oświadczenia woli o utworzeniu przez Gminę Kartuzy Spółdzielni Socjalnej Kaszubska Ostoja i reprezentowania jej na Walnym Zebraniu Założycielskim Spółdzielni.

§ 5.

Szczegółowe zasady funkcjonowania Spółdzielni Socjalnej Kaszubska Ostoja określone zostaną w statucie, przyjętym i podpisanym przez członków założycieli Spółdzielni Socjalnej Kaszubska Ostoja na Walnym Zebraniu Założycielskim Spółdzielni.

§ 6.

Gmina Kartuzy może wnieść do spółdzielni socjalnej wkład niepieniężny w postaci wykonywania nieodpłatnych świadczeń na rzecz spółdzielni przez wolontariuszy lub pracowników jednostek organizacyjnych samorządu terytorialnego w zakresie obsługi administracyjnej, księgowej oraz prawnej - przez okres jednego roku od daty powstania spółdzielni.

§ 7.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kartuzach

Andrzej Pryczkowski

RADCA PRAWNY
Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej
w Kartuzach
[Signature]
Elżbieta Reglińska-Grądkiewicz

RP/11/17/1/2017

**UCHWAŁA NR XL/.../2017
RADY MIEJSKIEJ W KARTUZACH**

z dnia 25 października 2017 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Dzierżąžno -
rejon ul. Błękitnej Armii**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 1073 z późn. zm.)

**Rada Miejska w Kartuzach
na wniosek Burmistrza Kartuz
uchwala, co następuje:**

**Rozdział 1.
USTALENIA OGÓLNE**

§ 1. 1. Zgodnie z uchwałą nr XXIII/289/2016 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 12 września 2016r. o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, po stwierdzeniu, iż zmiana planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kartuzy uchwalonego uchwałą nr XXXVI/296/97 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 24 czerwca 1997r. z późniejszymi zmianami (uchwała nr XXVII/390/05 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 6 lipca 2005r., uchwała nr XVI/176/07 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 27 grudnia 2007r. i uchwała nr XXI/253/08 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 25 czerwca 2008r.), uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Dzierżąžno – rejon ul. Błękitnej Armii, zwany dalej planem.

2. Planem jest objęty teren o powierzchni 1,26ha.

3. Przedmiotem planu są tereny przeznaczone pod zabudowę usługową, infrastrukturę komunikacyjną i techniczną.

4. Granice planu określono na załączniku nr 1 do uchwały.

5. Przez pojęcia użyte w niniejszej uchwale należy rozumieć:

- 1) intensywność zabudowy – wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej,
- 2) powierzchnia zabudowy – rozumie się przez to powierzchnię terenu zajęta przez budynek w stanie wykończonym, która jest wyznaczona przez rzut pionowy zewnętrznych krawędzi budynku na powierzchnię terenu, z wyłączeniem powierzchni obiektów budowlanych i ich części nie wystających ponad powierzchnię terenu oraz powierzchni elementów drugorzędnych, np. schodów zewnętrznych, daszków, markiz, występów dachowych, zjazdów do parkingów podziemnych, obiektów małej architektury, budowli naziemnych itp.
- 3) powierzchnia czynna biologicznie - rozumie się przez to teren biologicznie czynny w rozumieniu przepisów rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- 4) maksymalna nieprzekraczalna linia zabudowy – linia ograniczająca obszar, na którym ustala się wznoszenie budynków; linia zabudowy może zostać przekroczona o nie więcej niż 0,8 m w przypadku okapów i gzymsów oraz nie więcej niż 1,5 m w przypadku balkonów, tarasów, schodów zewnętrznych, zadaszeń nad wejściami, pochylni, ramp itp.; linia zabudowy nie dotyczy podziemnych części budynków znajdujących się całkowicie poniżej poziomu terenu.

6. Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały,

- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiące załącznik nr 2 do uchwały,
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3 do uchwały.

§ 2. 1. Przebieg linii rozgraniczających dla celów innych opracowań należy określać poprzez odczyt osi odpowiednich linii z rysunku planu.

2. Na terenie objętym niniejszą uchwałą nie występują:

- 1) obiekty wpisane do rejestru zabytków,
- 2) przestrzenie publiczne,
- 3) tereny górnicze, tereny szczególnego zagrożenia powodzią oraz zagrożone osuwaniem się mas ziemnych,
- 4) obszary rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej,
- 5) tereny pod budowę urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW oraz ich strefy ochronne,
- 6) obszary wymagające rekultywacji,
- 7) tereny pod budowę obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m²,
- 8) tereny rozmieszczenia inwestycji celu publicznego, umieszczone w planie zagospodarowania przestrzennego województwa lub w ostatecznych decyzjach o lokalizacji drogi krajowej, wojewódzkiej lub powiatowej, linii kolejowej o znaczeniu państwowym, lotniska użytku publicznego, inwestycji w zakresie terminalu lub przedsięwzięcia Euro 2012,
- 9) tereny rekreacyjno – wypoczynkowe i tereny służące organizacji imprez masowych,
- 10) pomniki ząglady oraz ich strefy ochronne,
- 11) tereny zamknięte.

Rozdział 2.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

§ 3. Karta dla terenu o symbolu 1U o powierzchni 1,26ha:

1.	Przeznaczenie terenu:	teren zabudowy usługowej. Dopuszcza się dowolną liczbę lokali usługowych na jednej działce budowlanej. W ramach zabudowy usługowej dopuszcza się na jednej działce budowlanej realizację 1 lokalu mieszkalnego, stanowiącego mieszkanie dla właściciela lub pracownika prowadzonej działalności gospodarczej. Dopuszcza się przebudowę, rozbudowę lub nadbudowę zabudowy, dopuszcza się zmianę sposobu użytkowania zabudowy.
2.	Ustalenia w zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:	1)obowiązuje zabudowa w formie wolno stojącej lub zwartej, 2)dopuszcza się realizację zabudowy przy granicach nieruchomości znajdujących się na obszarze niniejszego planu. Nie dopuszcza się realizacji zabudowy przy granicach planu, 3)obowiązują maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy zgodne z rysunkiem planu, 4)fragment terenu znajduje się w strefie ochrony obszaru kolejowego, na którym znajduje się linia kolejowa nr 229. W strefie obowiązują ograniczenia związane z przepisami o transporcie kolejowym, 5)ustala się minimalną intensywność zabudowy równą 0. Ustala się maksymalną intensywność zabudowy dla kondygnacji nadziemnych nie większą niż 1,5. Ustala się maksymalną intensywność zabudowy dla kondygnacji podziemnych nie większą niż 0,5 , 6)należy zachować nie mniej niż 20% obszaru działki jako powierzchnię czynną biologicznie, 7)obowiązuje maksymalny procent powierzchni zabudowy na działce

		<p>nie więcej niż 50%,</p> <p>8)ustala się maksymalną wysokość: do 12,0m n.p.t. Powyższa wysokość nie obowiązuje dla obiektów typu: budowle i urządzenia technologiczne, kominy, maszty, anteny itp.</p> <p>9)obowiązują maksymalnie trzy kondygnacje nadziemne. Dopuszcza się podpiwniczenie budynków,</p> <p>10)obowiązują dachy:</p> <p>a)płaskie o nachyleniu połaci dachowych do 12, o dowolnym kształcie i pokryciu połaci dachowych lub</p> <p>b)główne – strome (t.j. zajmujące więcej niż 50% powierzchni dachów), jedno-, dwu-, cztero- lub wielospadowe, o nachyleniu głównych połaci dachowych od 22° do 45°. Dopuszcza się realizację dachów drugorzędnych o dowolnym kształcie i nachyleniu. Dachy główne winny być kryte dachówką, blachodachówką, szkłem lub blachą. Dopuszcza się montaż okien połaciowych i budowę lukarn. Lukarny winny mieć dachy płaskie, jedno- albo dwuspadowe symetryczne o kalenicach prostopadłych do kalenicy głównego dachu,</p> <p>11)wymagane jest wykończenie elewacji w tynku, cegle, kamieniu lub drewnie.</p>
3.	Ustalenia w zakresie obsługi komunikacyjnej:	<p>1)obowiązuje zakaz realizacji zjazdów z powiatowej drogi publicznej (ul. Błękitnej Armii). Ustala się realizację nowych lub wykorzystanie istniejących zjazdów z istniejących dróg wewnętrznych, w tym poprzez działki znajdujące się poza planem,</p> <p>2)dopuszcza się wydzielenie dróg wewnętrznych o szerokości nie mniejszej niż 8m, a jeżeli zostaną one wytyczone jako ślepe, wówczas na ich zakończeniu winny znaleźć się place do nawracania o wymiarach zgodnych z przepisami odrębnymi. Wydzielone drogi wewnętrzne winny stanowić jednocześnie pasy technologiczne dla infrastruktury technicznej,</p> <p>3)lokalizacja miejsc postojowych w obrębie działek własnych, w ilości odpowiadającej programowi inwestycji, tj.:</p> <p>a)należy przyjąć co najmniej 4 miejsca na 100m² powierzchni użytkowej lokalu, ale nie mniej niż 2 miejsca na 1 lokal usługowy,</p> <p>b) jednocześnie należy przyjąć nie mniej niż 1 miejsce przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową jeśli liczba miejsc wynosi 6-15, 2 miejsca jeśli liczba miejsc wynosi 16-40, 3 miejsca jeśli liczba miejsc wynosi 41-100, 4% ogólnej liczby miejsc jeśli ogólna liczba miejsc wynosi więcej niż 100,</p> <p>c) przez miejsce postojowe należy rozumieć miejsce na samochód wydzielone na terenie nieruchomości, w budynku (np. w formie parkingu podziemnego, garażu wolno stojącego, garażu wbudowanego lub przybudowanego do budynku o innej funkcji) lub pod wiatą.</p>
4.	Ustalenia w zakresie zasad i warunków podziału nieruchomości:	<p>1)ustala się minimalną wielkość działki budowlanej nie mniejszą niż 600m². Dopuszcza się podział na powiększenie nieruchomości sąsiedniej poprzez wydzielenie działki o powierzchni mniejszej niż określona w planie, w celu polepszenia warunków zagospodarowania sąsiedniej nieruchomości przeznaczonej na cele mieszkaniowe lub usługowe,</p> <p>2)dla działek przeznaczonych pod infrastrukturę techniczną i komunikacyjną nie ustala się zasad i warunków podziału nieruchomości,</p> <p>3)dopuszcza się łączenie nieruchomości zgodnie z przepisami odrębnymi.</p>
5.	Ustalenia w zakresie zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości:	<p>1)dla działek przeznaczonych na infrastrukturę techniczną i komunikacyjną ustala się dowolną wielkość,</p> <p>2)dla działek przeznaczonych pod zabudowę usługową ustala się wielkość nie mniejszą niż 600m²,</p> <p>3)ustala się minimalną szerokość frontu działki nie mniejszą niż 6m,</p> <p>4)ustala się dowolną maksymalną szerokość frontu działki,</p> <p>5)ustala się kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego nie mniejszy niż 45° i nie większy niż 135°.</p>
6.	Ustalenia w zakresie	1)zaopatrzenie w wodę - z sieci wodociągowej w drogach publicznych,

	<p>infrastruktury technicznej:</p>	<p>drogach wewnętrznych, w działkach budowlanych lub rolniczych, 2)odprowadzenie ścieków sanitarnych – do sieci kanalizacji sanitarnej w drogach publicznych, drogach wewnętrznych, w działkach budowlanych lub rolniczych. Do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej w drodze publicznej dopuszcza się gromadzenie ścieków sanitarnych w szczelnych zbiornikach bezodpływowych, realizowanych zgodnie z przepisami odrębnymi. Po wybudowaniu kanalizacji sanitarnej budynki należy podłączyć do powyższej kanalizacji, 3)odprowadzanie wód opadowych i roztopowych - do sieci kanalizacji deszczowej lokalizowanej w drogach publicznych, drogach wewnętrznych, działkach budowlanych lub rolniczych. Uzupełniająco dopuszcza się realizację zbiorników retencyjnych do gromadzenia wód opadowych i roztopowych, pochodzących z dachów obiektów kubaturowych w celu ich późniejszego wykorzystania w ogrodnictwie, sadownictwie, czynnościach porządkowych itp. Do czasu realizacji kanalizacji deszczowej ustala się odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo z obowiązkiem realizacji studni chłonnych lub zbiorników retencyjnych w celu zapobieżenia spływu wód opadowych i roztopowych na sąsiednie działki. Po wybudowaniu kanalizacji deszczowej obowiązuje odprowadzenie nadwyżki wód opadowych do kanalizacji. Wody opadowe lub roztopowe, pochodzące z powierzchni zanieczyszczonych wymagają oczyszczenia, zgodnie z przepisami odrębnymi, 4)zaopatrzenie w ciepło – indywidualne, niskoemisyjne lub niemisyjne sposoby zaopatrzenia w ciepło, wykorzystujące najnowsze technologie grzewcze o wysokiej sprawności, w tym ogrzewanie elektryczne lub z odnawialnych źródeł energii. Urządzenia pozyskujące energię odnawialnych źródeł energii nie mogą posiadać mocy przekraczającej 100 kW, 5)usuwanie stałych odpadów komunalnych - na podstawie przepisów odrębnych, 6)zaopatrzenie w energię elektryczną - z sieci elektroenergetycznej w drogach publicznych, drogach wewnętrznych, w działkach budowlanych lub rolniczych. Dopuszcza się budowę stacji transformatorowych na całym obszarze planu. Dopuszcza się realizację stacji transformatorowych bezpośrednio przy granicy działki. Dopuszcza się pozyskiwanie prądu z alternatywnych, odnawialnych źródeł energii. Urządzenia pozyskujące energię odnawialnych źródeł energii nie mogą posiadać mocy przekraczającej 100 kW, 7)zaopatrzenie w gaz – z sieci gazowej znajdującej się w drogach publicznych, drogach wewnętrznych, w działkach budowlanych lub rolniczych, 8)telekomunikacja - z sieci znajdującej się w drogach publicznych, drogach wewnętrznych, w działkach budowlanych lub rolniczych, 9)dopuszcza się budowę nowych oraz wykorzystanie, przebudowę, rozbudowę i ewentualną likwidację istniejących sieci uzbrojenia terenu; dopuszcza się realizację innych sieci niskonapięciowych dla telekomunikacji, telewizji kablowej, domofonów, ochrony obiektów i innych; dopuszcza się realizację innych urządzeń infrastruktury technicznej, wynikających z technicznych warunków realizacji inwestycji i przepisów odrębnych.</p>
7.	<p>Ustalenia i zalecenia w zakresie ochrony środowiska:</p>	<p>1)teren znajduje się w obrębie Kartuskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, w związku z powyższym obowiązują ograniczenia i zakazy zgodnie z przepisami szczególnymi, w szczególności z Uchwałą Nr 258/XXIV/16 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 25.07.2016r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu w województwie pomorskim, 2)należy zapewnić spójny system gospodarki wodami gruntowymi i powierzchniowymi, 3)należy zabezpieczyć odpływ wód opadowych w sposób chroniący teren</p>

		<p>przed erozją wodną oraz przed zaleganiem wód opadowych,</p> <p>4)wody opadowe i roztopowe, pochodzące z powierzchni utwardzonych, dróg i parkingów, przed odprowadzeniem do kanalizacji lub do gruntu muszą być podczyszczone w stopniu zapewniającym spełnienie wymagań określonych w obowiązujących przepisach,</p> <p>5)projektowane użytkowanie i zagospodarowanie terenu nie może stanowić źródła zanieczyszczeń dla środowiska gruntowo – wodnego. Należy zastosować takie rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, aby przeciwdziałać zagrożeniom środowiskowym z racji dopuszczonej funkcji,</p> <p>6)wszelkie prace budowlane należy tak prowadzić, aby minimalizować ujemne skutki realizacji inwestycji. Należy stosować odpowiednią technologię i organizację prac. Uciążliwość inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska należy minimalizować w sposób określony w przepisach o ochronie środowiska,</p> <p>7)zasięg uciążliwości dla środowiska prowadzonej działalności usługowej lub zastosowanych technologii winien być bezwzględnie ograniczony do granic obszaru, do którego inwestor posiada tytuł prawny, a znajdujące się na tym terenie budynki i pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi winny być wyposażone w techniczne środki ochrony przed tymi uciążliwościami,</p> <p>8)wyklucza się magazynowanie i składowanie substancji oraz odpadów niebezpiecznych,</p> <p>9)wyklucza się wykorzystywanie i wbudowywanie w procesie inwestycyjnym odpadów niebezpiecznych,</p> <p>10)gospodarkę odpadami należy prowadzić zgodnie z przepisami o odpadach i ochronie środowiska,</p> <p>11)obowiązuje poziom hałasu w środowisku, jak dla danego rodzaju terenu określonego w przepisach odrębnych,</p> <p>12)w pomieszczeniach przeznaczonych na stały pobyt ludzi należy zastosować środki techniczne doprowadzające poziom hałasu do wartości zgodnych z obowiązującymi normami,</p> <p>13)w pomieszczeniach budynków przeznaczonych na pobyt ludzi położonych w zasięgu uciążliwości linii kolejowej wymagane jest zastosowanie środków technicznych doprowadzających poziom hałasu do wartości zgodnych z obowiązującymi normami,</p> <p>14)zaleca się by różni operatorzy telefonii komórkowej korzystali z tych samych wież i konstrukcji wspornych,</p> <p>15)lokalizacja stacji bazowych telefonii komórkowej i występowanie pól elektroenergetycznych nie może być uciążliwością w przestrzeni dostępnej dla ludzi w rozumieniu przepisów ochrony środowiska,</p> <p>16)przed przystąpieniem do prowadzenia prac ziemnych należy zebrać wierzchnią warstwę gleby w celu jej późniejszego wykorzystania do prac pielęgnacyjno-porządkowych,</p> <p>17)obowiązuje zapewnienie ochrony dziko występujących roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk zgodnie z przepisami o ochronie przyrody. Realizacja ustaleń planu nie stanowi przesłanki wystarczającej do uzyskania stosownych zezwoleń odpowiednich organów na odstępstwa od zakazów w stosunku do gatunków chronionych.</p>
8.	Ustalenia inne:	<p>1)drogi pożarowe należy wyznaczyć zgodnie z przepisami odrębnymi. Przeciwpożarowe zaopatrzenie wodne winno odpowiadać przepisom odrębnym. Lokalizacja i usytuowanie obiektów od innych obiektów lub terenów winno być zgodne z przepisami odrębnymi,</p> <p>2)obiekty budowlane o wysokości równej lub wyższej od 50m n.p.t. wymagają zgłoszenia do Szefostwa Służby Ruchu Lotniczego Sił Zbrojnych zgodnie z przepisami odrębnymi,</p> <p>3)dopuszcza się realizację podziemnych obiektów budowlanych nie będących budynkami, naziemnych budowli stanowiących</p>

		zagospodarowanie terenu i infrastrukturę techniczną, 4)w przypadku lokalizacji obiektów budowlanych na terenach stanowiących strome skarpy należy sporządzić opinię geotechniczną, a w razie potrzeby także dokumentację geologiczno-inżynierską warunków posadowienia obiektów budowlanych lub warunków technicznych umocnienia skarp.
--	--	--

Rozdział 3.

USTALENIA KOŃCOWE

§ 4. Na obszarze objętym niniejszym planem tracą moc ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Dzierżążno ograniczonego od zachodu granicą wsi Mezowo, od południa i wschodu granicą gminy i od północy linią kolejową Kartuzy – Pruszcz Gdański, na terenie gminy Kartuzy, zatwierdzonego uchwałą nr XVII/213/08 Rady Miejskiej w Kartuzach z dn. 27 lutego 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2008r. Nr 50, poz. 1413) i zmienionego uchwałą nr XLI/524/10 Rady Miejskiej w Kartuzach z dn. 28 kwietnia 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2010r. Nr 89, poz. 1673).

§ 5. Ustala się 30% stawkę, służącą do naliczania jednorazowej opłaty w stosunku do wzrostu wartości nieruchomości, w momencie zbywania nieruchomości.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kartuz.

§ 7. 1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

2. Uchwała podlega publikacji na stronie internetowej gminy.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kartuzach

Andrzej Pryczkowski

RM 1634/OP 14
29.01.2014

Załącznik nr 1 do uchwały Nr	
Rady Miejskiej w Kartuzach	
z dnia	
Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Dzierżążno	
- rejon ul. Błękitnej Armii	
skala 1:1000	

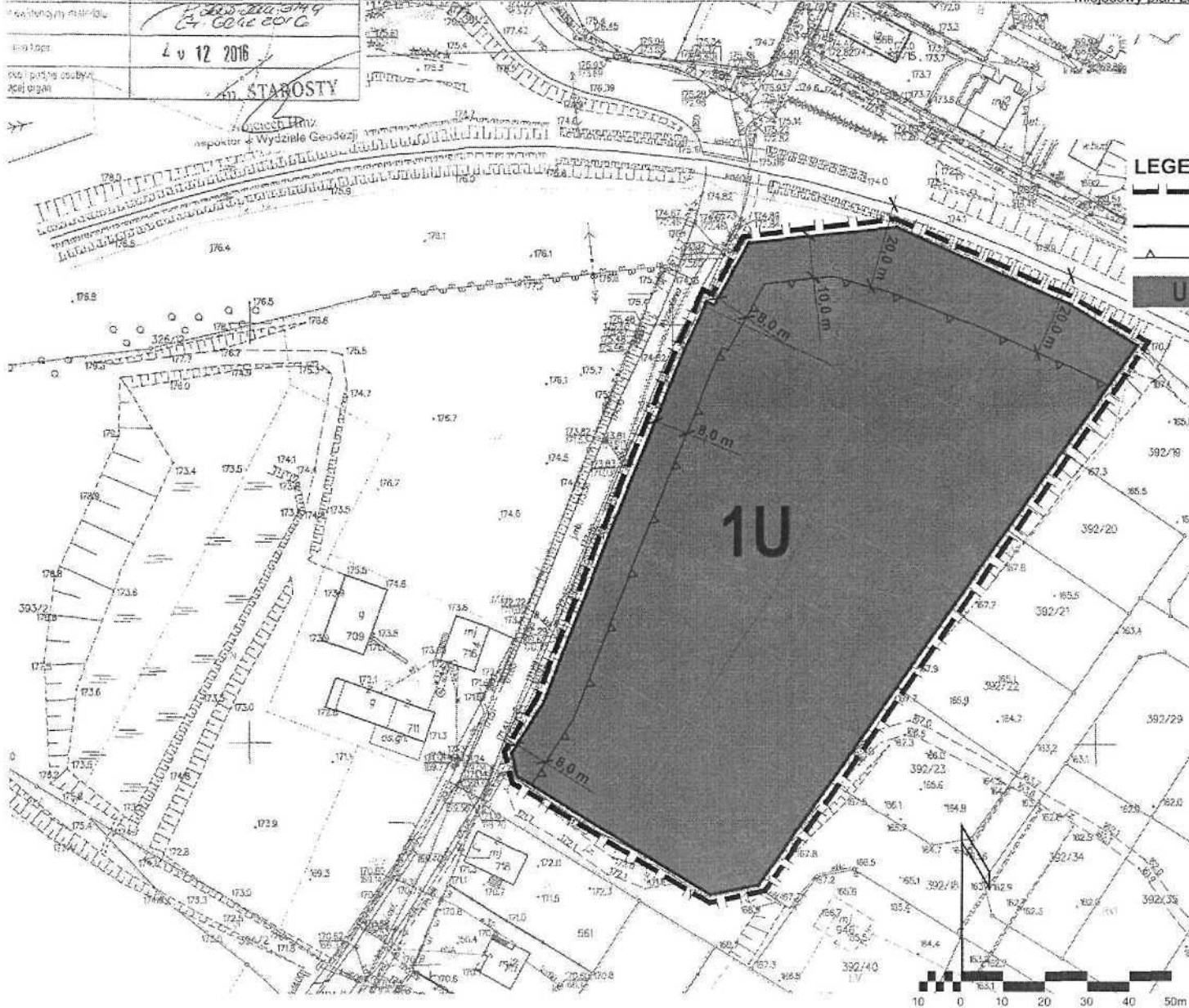
WYRYS Z MAPY ZASADNICZEJ MAPA DO CELÓW INFORMACYJNYCH
 SKALA 1:1000
 Układ wsp. płaskich: 2000 strefa 6 (18°), Układ odn. Kronsztadt 86
 obr. Dzierżążno 0004: dz. 392/11

Załącznik nr 1 do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Kartuzach
 z dnia

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Dzierżążno
 - rejon ul. Błękitnej Armii

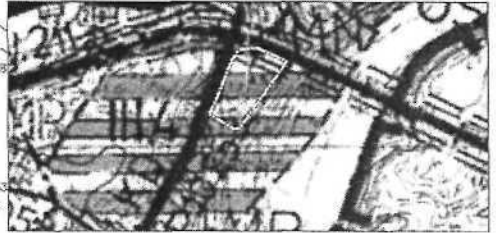
skala 1:1000



LEGENDA:

- granica opracowania planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy
- teren zabudowy usługowej

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kartuzy



Umagał W części tekstowej Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kartuzy
 Synteza - część B pkt 13.2.; ul. Wład Dzierżążno (...), Rejon Północny (teren III-4);
 instalacja termiczna - instal. strefowy produkcyjny, hodowlany.

STUDIO DZ

10 - 171 Gdańsk, ul. Bałtycka 23a, tel. 5 607 082 909 www.studio-dz.com.pl

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
 Fragment wsi Dzierżążno - rejon ulicy Błękitnej Armii

ZAKŁAD BUDOWNICTWA MIASTA KARTUZY	PROJEKTOWAŁ	OPRACOWAŁ
	WYKONAŁ	WYKONAŁ

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XL/.../2017

Rady Miejskiej w Kartuzach

z dnia 25 października 2017 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Dzierżążno –
rejon ul. Błękitnej Armii

ROZSTRZYGNIĘCIE W SPRAWIE UWAG WNIESIONYCH DO PROJEKTU MPZP

Rada Miejska w Kartuzach po zapoznaniu się z dokumentacją formalno – prawną planu oraz protokołami z dyskusji publicznych nad projektem „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Dzierżążno – rejon ul. Błękitnej Armii”, rozstrzyga co następuje:

Do projektu mpzp wyłożonego do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko nie wniesiono uwag.

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XL/.../2017
Rady Miejskiej w Kartuzach
z dnia 25 października 2017 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Dzierżąžno –
rejon ul. Błękitnej Armii**

ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI, ZAPISANYCH W PLANIE, INWESTYCJI
Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH
GMINY
ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA, ZGODNIE Z PRZEPISAMI O FINANSACH
PUBLICZNYCH

Na obszarze planu nie występują urządzenia z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

**UCHWAŁA NR XL/.../2017
RADY MIEJSKIEJ W KARTUZACH**

z dnia 25 października 2017 r.

**w sprawie: uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego centrum wsi
Grzybno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 1073 z późn. zm.)

**Rada Miejska w Kartuzach
na wniosek Burmistrza Kartuz
uchwala, co następuje:**

**Rozdział 1.
USTALENIA OGÓLNE**

§ 1. 1. Zgodnie z uchwałą nr XLII/553/2014 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 18 czerwca 2014r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, po stwierdzeniu, że zmiana planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kartuzy uchwalonego uchwałą nr XXXVI/296/97 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 24 czerwca 1997r. z późniejszymi zmianami (uchwała nr XXVII/390/05 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 6 lipca 2005r., uchwała nr XVI/176/07 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 27 grudnia 2007r. i uchwała nr XXI/253/08 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 25 czerwca 2008r.), uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego centrum wsi Grzybno, zwaną dalej planem.

2. Planem są objęte tereny o powierzchni 86,83ha.

3. Przedmiotem planu jest przeznaczenie obszaru określonego w załączniku nr 1 do uchwały pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usługową, zieleni urządzonej, lasy i wody powierzchniowe, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną.

4. Granice planu określono na załączniku nr 1 do uchwały.

5. Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały,
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiące załącznik nr 2 do uchwały,
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3 do uchwały.

§ 2. Na terenie objętym planem nie występują:

- 1) obiekty wpisane do rejestru zabytków,
- 2) przestrzenie publiczne,
- 3) formy dóbr kultury współczesnej,
- 4) tereny górnicze, tereny szczególnego zagrożenia powodzią,
- 5) obszary rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej,
- 6) obszary wymagające rekultywacji,
- 7) tereny pod budowę urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW oraz ich strefy ochronne,

- 8) tereny pod budowę obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m²,
- 9) tereny rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym, umieszczone w planie zagospodarowania przestrzennego województwa lub w ostatecznych decyzjach o lokalizacji drogi krajowej, wojewódzkiej lub powiatowej, linii kolejowej o znaczeniu państwowym, lotniska użytku publicznego, inwestycji w zakresie terminalu lub przedsięwzięcia Euro 2012,
- 10) pomniki ząglady oraz ich strefy ochronne,
- 11) tereny zamknięte i ich strefy ochronne.

§ 3. 1. Przez pojęcia użyte w niniejszej uchwale należy rozumieć:

- 1) intensywność zabudowy – wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej,
- 2) powierzchnia zabudowy – powierzchnia terenu zajęta przez budynek w stanie wykończonym, która jest wyznaczona przez rzut pionowy zewnętrznych krawędzi budynku na powierzchnię terenu, z wyłączeniem powierzchni obiektów budowlanych i ich części nie wystających ponad powierzchnię terenu oraz powierzchni elementów drugorzędnych, np. schodów zewnętrznych, daszków, markiz, występów dachowych, oświetlenia zewnętrznego, tarasów naziemnych, dróg dojazdowych, chodników, podestów itp.
- 3) powierzchnia biologicznie czynna - teren biologicznie czynny w rozumieniu przepisów rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- 4) maksymalna nieprzekraczalna linia zabudowy – linia ograniczająca obszar, na którym ustala się wznoszenie budynków; linia zabudowy może zostać przekroczona o nie więcej niż 0,8 m w przypadku okapów i gzymsów oraz nie więcej niż 1,3 m w przypadku balkonów, wykuszy, loggi, tarasów, ganków, przedsionków, schodów zewnętrznych, zadaszeń nad wejściami, pochylni, ramp itp.; linia zabudowy nie dotyczy podziemnych części budynków znajdujących się całkowicie poniżej poziomu terenu,
- 5) poziom terenu - naturalna warstwica istniejącego terenu, najwyższa w granicach obrysu budynku,
- 6) dach stromy – dach, którego połacie dachowe są nachylone do poziomu pod kątem nie mniejszym niż 22° i nie są przysłonięte attyką od strony gzymsów,
- 7) dach symetryczny – dach, którego główne połacie są symetryczne względem płaszczyzny pionowej zawierającej główną kalenicę, tj. mają ten sam kąt nachylenia, układ i formę; dopuszcza się zróżnicowany układ lukarn, okien połaciowych, kominów, zadaszeń nad przybudowanymi lub dobudowanymi częściami budynku itp.
- 8) wystawka – nadbudówka w połaci dachu głównego nad środkową częścią elewacji frontowej budynku, przykryta osobnym zadaszeniem, tj. symetrycznym, dwuspadowym dachem o kalenicy prostopadłej do głównej kalenicy budynku. Ściana frontowa wystawki jest przedłużeniem elewacji frontowej budynku ponad okap dachu głównego. Długość ściany frontowej wystawki nie może być dłuższa niż 40% długości elewacji, na której się znajduje,
- 9) lukarna - nadbudówka na połaci dachu z pionowo osadzonym oknem. Suma długości ścian frontowych wszystkich lukarn na danej połaci dachowej nie może być dłuższa niż 40% długości połaci, na której się znajduje,
- 10) szyld – tablica lub wywieszka umieszczona na budynku, podająca nazwę, nazwisko właściciela, adres, informacje o rodzaju działalności, zakresie usług, godzinach otwarcia itp.
- 11) reklama – tablica, wywieszka, banner, billboard, flaga itp. mające zachęcić klienta do kupienia określonego towaru, skorzystania z danych usług lub odwiedzenia wskazanego miejsca (również wirtualnego),
- 12) miejsce postojowe dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową - miejsce postojowe spełniające wszystkie wymogi przepisów odrębnych dotyczących miejsca postojowego dla osób niepełnosprawnych, zlokalizowane w częściach wspólnych nieruchomości na poziomie terenu lub w budynku na kondygnacjach dostępnych dla osób niepełnosprawnych,
- 13) stan istniejący – stan na dzień wejścia w życie niniejszego planu.

2. Ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej dla całego obszaru planu:

- 1) zaopatrzenie w wodę – z sieci wodociągowej znajdującej się w drogach publicznych, drogach wewnętrznych lub w działkach budowlanych. Dopuszcza się zaopatrzenie w wodę z indywidualnych ujęć wody,
- 2) odprowadzenie ścieków sanitarnych – do sieci kanalizacji sanitarnej znajdującej się w drogach publicznych, drogach wewnętrznych lub w działkach budowlanych. Do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej w drodze publicznej lub drodze wewnętrznej przylegającej do terenu inwestycji, dopuszcza się gromadzenie ścieków sanitarnych w szczelnych zbiornikach bezodpływowych, realizowanych zgodnie z przepisami odrębnymi. Po wybudowaniu kanalizacji sanitarnej budynku należy podłączyć do powyższej kanalizacji,
- 3) odprowadzanie wód opadowych i roztopowych - w obrębie własnej nieruchomości powierzchniowo do gruntu lub urządzeń odwadniających, w tym m.in. rowów, bezodpływowych naziemnych lub podziemnych zbiorników retencyjnych, do sieci kanalizacji deszczowej lokalizowanej w drogach publicznych, drogach wewnętrznych lub w działkach budowlanych. Uzupełniająco dopuszcza się realizację zbiorników retencyjnych do gromadzenia wód opadowych i roztopowych, pochodzących z dachów obiektów kubaturowych w celu ich późniejszego wykorzystania w ogrodnictwie, sadownictwie, czynnościach porządkowych itp. Należy zabezpieczyć odpływ wód opadowych w sposób chroniący teren przed erozją wodną oraz przed zaleganiem wód opadowych. Wody opadowe lub roztopowe, pochodzące z powierzchni zanieczyszczonych wymagają oczyszczenia, zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 4) zaopatrzenie w energię elektryczną – z sieci elektroenergetycznej znajdującej się w drogach publicznych, drogach wewnętrznych lub w działkach budowlanych. Dopuszcza się pozyskiwanie energii z alternatywnych, odnawialnych źródeł energii o mocy nie przekraczającej 100 kW. Uciążliwości środowiskowe urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii nie mogą przekraczać standardów ustalonych dla danego rodzaju terenu, na którym się znajdują lub z którym sąsiadują,
- 5) zaopatrzenie w gaz – z sieci gazowej znajdującej się w drogach publicznych, drogach wewnętrznych lub w działkach budowlanych. Dopuszcza się zaopatrzenie w gaz ze stacjonarnego zbiornika na gaz płynny,
- 6) zaopatrzenie w ciepło - indywidualne, niskoemisyjne lub nieemisyjne sposoby zaopatrzenia w ciepło, wykorzystujące najnowsze technologie grzewcze o wysokiej sprawności z zastosowaniem paliw ekologicznych, w tym ogrzewanie elektryczne lub z odnawialnych źródeł energii o mocy nie przekraczającej 100 kW. Uciążliwości środowiskowe urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii nie mogą przekraczać standardów ustalonych dla danego rodzaju terenu, na którym się znajdują lub z którym sąsiadują,
- 7) telekomunikacja - z sieci znajdującej się w drogach publicznych, drogach wewnętrznych lub w działkach budowlanych,
- 8) usuwanie stałych odpadów komunalnych - zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 9) na rysunku planu zaznaczono osie istniejących napowietrznych linii energetycznych średniego napięcia wraz ze strefami ochronnymi o szerokości 7,0m od osi linii średniego napięcia do granicy strefy. W pasach stref ochronnych linii energetycznych średniego napięcia obowiązują zakazy i ograniczenia dla poszczególnych typów obiektów według przepisów odrębnych. Dopuszcza się likwidację strefy po przeniesieniu, skablowaniu lub likwidacji linii,
- 10) w przypadku kolizji planowanej inwestycji z istniejącym systemem melioracyjnym należy go przebudować zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 11) przez obszar planu przebiegają rowy KL-B1 i KL-B2, stanowiące urządzenia melioracji wodnych szczegółowych, którego ewidencję prowadzi Marszałek Województwa Pomorskiego. Zgodnie z przepisami prawa wodnego wody w rowach, znajdujące się w granicach nieruchomości gruntowej stanowią własność tej nieruchomości. Utrzymanie urządzeń melioracji wodnych szczegółowych należy do zainteresowanych właścicieli gruntów, a jeśli urządzenia te są objęte działalnością spółki wodnej – do tej spółki. Istniejące urządzenia melioracji wodnych szczegółowych winny być zachowane, a realizacja inwestycji na podstawie niniejszego planu nie może pogorszyć stanu technicznego tych urządzeń. Przekrój hydrauliczny rowów winien zapewniać przepuszczenie maksymalnego natężenia przepływu wód, występującego w okresie jesiennego spływu i po zimowych roztopach. W przypadku odbudowy, przebudowy, rozbiórki lub likwidacji tych urządzeń konieczne jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego. Organem właściwym do wydania pozwoleń wodnoprawnych jest starosta, wykonujący to zadanie z zakresu administracji rządowej,

- 12) na rysunku planu zaznaczono oś istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia DN150, PN 6,3 Mpa relacji Pępowo-Garcz. Dopuszcza się jego przebudowę. Szerokość strefy kontrolowanej gazociągu wysokiego ciśnienia DN150 dla zabudowy niemieszkalnej wynosi 30,0m, tj. po 15,0m od osi gazociągu z każdej strony, a dla zabudowy mieszkalnej wynosi 40,0m, tj. po 20,0m od osi gazociągu z każdej strony, zgodnie z rysunkiem planu. Po przebudowie gazociągu ustala się ograniczenie strefy kontrolowanej zgodnie z przepisami odrębnymi. W strefie kontrolowanej dopuszcza się realizację inwestycji pod warunkiem zachowania wymagań zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 13) nową infrastrukturę techniczną należy umieścić poza pasem drogowym drogi wojewódzkiej nr 224, za wyjątkiem przejść poprzecznych pod drogą i bezpośrednich włączeń do istniejącej infrastruktury w pasie drogowym,
- 14) zakazuje się odprowadzania wód opadowych do elementów odwodnienia drogi wojewódzkiej nr 224. Powyższy zakaz nie dotyczy odprowadzania wód opadowych z dróg gminnych,
- 15) dopuszcza się budowę nowych oraz wykorzystanie, przebudowę, rozbudowę i ewentualną likwidację istniejących sieci uzbrojenia terenu wraz z towarzyszącymi obiektami budowlanymi oraz urządzeniami inżynierskimi. Dopuszcza się realizację innych sieci niskonapięciowych dla telekomunikacji, telewizji kablowej, ochrony obiektów i innych. Dopuszcza się realizację innych obiektów budowlanych i urządzeń infrastruktury technicznej, wynikających z technicznych warunków realizacji inwestycji.

3. Ustalenia w zakresie obsługi komunikacyjnej dla całego obszaru planu:

- 1) obsługa w zakresie komunikacji z dróg publicznych lub wewnętrznych przylegających do działek budowlanych, w tym poprzez inne działki,
- 2) obowiązuje zakaz realizacji nowych zjazdów z drogi wojewódzkiej nr 224. Wykorzystanie istniejących zjazdów dla nowych inwestycji może nastąpić wyłącznie za zgodą i na warunkach zarządcy drogi. Jednocześnie dla terenu 54MN,U obowiązuje zakaz zjazdu z drogi 025KDD na odcinku 30m od skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 224 (013KDZ),
- 3) dopuszcza się wydzielenie dróg wewnętrznych o szerokości nie mniejszej niż 8m, a jeżeli zostaną one wytyczone jako ślepe, wówczas na ich zakończeniu winny znaleźć się place do nawracania o wymiarach minimum 21,0x21,0m (dla zabudowy usługowej lub usługowo-mieszkaniowej) i minimum 13,5x13,5m (dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej). Wydzielone drogi wewnętrzne winny stanowić jednocześnie pasy technologiczne dla infrastruktury technicznej,
- 4) obowiązuje zabezpieczenie miejsc postojowych w ilości wynikającej z programu inwestycji w obrębie działek własnych, tj.:
 - a) dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolno stojącej i bliźniaczej należy przyjąć minimum 2 miejsca na 1 budynek mieszkalny,
 - b) dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej szeregowej należy przyjąć minimum 1 miejsce na 1 budynek mieszkalny,
 - c) dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej należy przyjąć co najmniej 1 miejsce postojowe na jeden lokal mieszkalny,
 - d) dla lokali usługowych należy przyjąć co najmniej 2 miejsca na 100m² powierzchni użytkowej lokalu, ale nie mniej niż 1 miejsce na 1 lokal usługowy (kawiarnia, sklep, fryzjer, biuro, hurtownia itp.). Powyższe ustalenie nie dotyczy usług oświatowych na terenie 47UO i usług kultu religijnego na terenie 1UK, dla których należy przyjąć nie mniej niż 10 miejsc postojowych na terenie nieruchomości,
 - e) dla zabudowy zagrodowej należy przyjąć nie mniej niż 2 miejsca na 1 gospodarstwo rolne, hodowlane lub ogrodnicze,
 - f) jednocześnie należy przyjąć nie mniej niż 1 miejsce przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową jeśli liczba miejsc wynosi 6-15, 2 miejsca jeśli liczba miejsc wynosi 16-40, 3 miejsca jeśli liczba miejsc wynosi 41-100, 4% ogólnej liczby miejsc jeśli ogólna liczba miejsc wynosi więcej niż 100,
- 5) przez miejsce postojowe należy rozumieć miejsce na samochód wydzielone na terenie nieruchomości, w budynku (np. w formie garażu wolno stojącego, garażu wbudowanego lub przybudowanego do budynku mieszkalnego) lub pod wiatą.

4. Ustalenia w zakresie zasad i warunków podziału nieruchomości dla całego obszaru planu:

- 1) ustala się minimalną wielkość nowej działki mieszkaniowej i mieszkaniowo-usługowej:
 - a) dla zabudowy wolno stojącej 800m²,
 - b) dla zabudowy bliźniaczej 350m²,
 - c) wielkości powyższe nie dotyczą podziału w celu powiększenia sąsiedniej nieruchomości przeznaczonej na cele mieszkaniowe lub mieszkaniowo-usługowe,
- 2) ustala się minimalną wielkość nowej działki usługowej:
 - a) 1000m²,
 - b) wielkość powyższa nie dotyczy podziału w celu powiększenia sąsiedniej nieruchomości przeznaczonej na cele usługowe,
- 3) dopuszcza się łączenie nieruchomości zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 4) dla działek istniejących przed wejściem w życie planu nie obowiązują minimalne wielkości działki budowlanej, podane powyżej,
- 5) dla działek przeznaczonych pod zieleni urządzoną, lasy, tereny rolnicze, wody powierzchniowe, infrastrukturę techniczną i komunikacyjną ustala się zasady i warunki podziału nieruchomości zgodnie z przepisami odrębnymi.

5. Ustalenia w zakresie zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości dla całego obszaru planu:

- 1) ustala się minimalną wielkość nowej działki mieszkaniowej i mieszkaniowo-usługowej:
 - a) dla zabudowy wolno stojącej 800m²,
 - b) dla zabudowy bliźniaczej 350m²,
- 2) ustala się minimalną wielkość nowej działki usługowej: 1000m²,
- 3) ustala się minimalną szerokość frontu działki nie mniejszą niż 4m,
- 4) ustala się dowolną maksymalną szerokość frontu działki,
- 5) ustala się kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego nie mniejszy niż 30° i nie większy niż 150°,
- 6) dla działek przeznaczonych pod zieleni urządzoną, lasy, tereny rolnicze, wody powierzchniowe, infrastrukturę techniczną i komunikacyjną ustala się dowolną wielkość.

6. Ustalenia w zakresie ochrony środowiska dla całego obszaru planu:

- 1) obowiązuje zapewnienie ochrony dziko występujących roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk zgodnie z przepisami o ochronie przyrody. Realizacja ustaleń planu nie stanowi przesłanki wystarczającej do uzyskania stosownych zezwoleń odpowiednich organów na odstępstwa od zakazów w stosunku do gatunków chronionych,
- 2) fragment planu, wyznaczony na rysunku planu, znajduje się w granicach specjalnego obszaru ochrony siedlisk Natura 2000 - Prokowo/ PLH220080. Realizacja inwestycji nie może pogorszyć stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt oraz wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony wyznaczono ten obszar, nie może także pogorszyć integralności obszarów Natura 2000 i ich powiązań z innymi obszarami,
- 3) zasięg uciążliwości dla środowiska prowadzonej działalności usługowej lub zastosowanych technologii winien być bezwzględnie ograniczony do granic obszaru, do którego inwestor posiada tytuł prawny a znajdujące się na tym terenie budynki i pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi winny być wyposażone w techniczne środki ochrony przed tymi uciążliwościami,
- 4) w pomieszczeniach przeznaczonych na stały pobyt ludzi należy zastosować środki techniczne doprowadzające poziom hałasu do wartości zgodnych z obowiązującymi normami,
- 5) w pomieszczeniach budynków przeznaczonych na pobyt ludzi położonych w zasięgu uciążliwości drogi wojewódzkiej nr 224 wymagane jest zastosowanie środków technicznych doprowadzających poziom hałasu do wartości zgodnych z obowiązującymi normami,

- 6) obowiązuje poziom hałasu w środowisku, jak dla danego rodzaju terenu określonego w przepisach odrębnych,
- 7) obowiązuje zakaz wprowadzania zmian przekształcenia terenu powodującego negatywny wpływ na działki sąsiednie. Należy zabezpieczyć sąsiednie działki przed negatywnym wpływem przekształceń, w tym zmianą spływu wód powierzchniowych,
- 8) obowiązuje zakaz makroniwelacji, czyli zmiany naturalnej rzeźby terenu (wykop, nasyp, wyrównanie powierzchni) o wysokość względną większą niż 1m. Obowiązuje zakaz budowy murów oporowych na granicy nieruchomości o wysokości przekraczającej 1m. Powyższy zakaz nie dotyczy:
 - a) dróg publicznych, dróg wewnętrznych, zjazdów, ciągów pieszo-jezdných, pozostałej obsługi komunikacyjnej, w tym miejsc postojowych, wyjść i wyjazdów z parkingów podziemnych,
 - b) sieci i urządzeń oraz obsługujących jej obiektów budowlanych infrastruktury technicznej, w tym przyłączy,
 - c) stawów, oczek wodnych, drenaży, zbiorników retencyjnych, cieków wodnych (rowy i rzeka),
 - d) rekultywacji technicznej i biologicznej terenu, w tym odtwarzania warstwy glebotwórczej,
 - e) realizacji piwnic,
- 9) w przypadku lokalizacji obiektów budowlanych na terenach stanowiących strome skarpy należy sporządzić analizę geotechniczną warunków posadowienia obiektów budowlanych lub warunków technicznych umocnienia skarp,
- 10) ze względu na złe warunki gruntowo – wodne na obszarze objętym planem realizację budynków należy poprzedzić szczegółowym rozpoznaniem budowy geologicznej i ustaleniem kategorii geotechnicznej warunków ich posadowienia. Powyższe badania powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami. W przypadku konieczności wzmocnienia podłoża gruntowego, rozwiązania techniczne należy przedstawić w projekcie budowlanym,
- 11) lokalizacja stacji bazowych telefonii komórkowej i występowanie pól elektroenergetycznych nie może być uciążliwością w przestrzeni dostępnej dla ludzi w rozumieniu przepisów ochrony środowiska.

7. Ustalenia w zakresie ochrony środowiska kulturowego:

- 1) w obrębie planu występują stanowiska archeologiczne, dla których wyznacza się „strefy ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych”, wyznaczone na rysunku planu. Przed przystąpieniem do prowadzenia prac ziemnych w obrębie stref obowiązuje wymóg przeprowadzenia wyprzedzających prac archeologicznych zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi ochrony zabytków i opieki nad zabytkami,
- 2) fragmenty planu znajdują się w strefach ochrony konserwatorskiej układu ruralistycznego wsi Grzybno (Stare Grzybno i Dolne Grzybno), które zaznaczono na rysunku planu. Przez układ ruralistyczny należy rozumieć przestrzenne założenie wiejskie, zawierające zespoły budowlane, pojedyncze budynki i formy zaprojektowanej zieleni, rozmieszczone w układzie historycznych podziałów własnościowych i funkcjonalnych, w tym ulic lub sieci dróg. W strefach tych obowiązuje:
 - a) zachowanie historycznego układu przestrzennego i jego historycznej struktury,
 - b) rewitalizacja i konserwacja zachowanych, głównych elementów układu przestrzennego,
 - c) usunięcie lub przebudowa obiektów dysharmonijnych,
 - d) dostosowanie nowej zabudowy do historycznej kompozycji przestrzennej,
 - e) zakaz lokalizacji wolno stojących i wbudowanych tablic i urządzeń reklamowych oraz wolno stojących szyldów. Dopuszcza się wyłącznie szyldy wbudowane w elewacje budynków, związane z działalnością prowadzoną na danej posesji o wielkości nie większej niż 1,0m². Wielkość i formę szyldu należy dostosować do wystroju elewacji budynku. Na całym terenie planu obowiązuje zakaz lokalizacji reklam podświetlanych w formie monitorów, emitujących zmienne treści, typu led, plazma itp.
 - f) należy utrzymać proporcje nowej i przebudowywanej zabudowy w skali dostosowanej do historycznej zabudowy zagrodowej,
 - g) tworzenie terenów zielonych poprzez tworzenie zieleni przydomowej,

- h) parametry nowej zabudowy (wysokość, poziom posadowienia parteru, proporcje obrysów zewnętrznych, kształt dachów i ich układ w stosunku do drogi, pokrycie itp.) należy dostosować do geometrii historycznej zabudowy, zlokalizowanej w układzie ruralistycznym,
- 3) na obszarze planu znajdują się dwa krzyże przydrożne, zaznaczone na rysunku planu jako „lokalizacja krzyża przydrożnego do ochrony i zachowania”. Wymagana jest ochrona krzyży i zachowanie ich historycznej lokalizacji,
 - 4) na rysunku planu zaznaczono „lokalizację historycznej drogi polnej do ochrony i zachowania”. Wymagana jest ochrona drogi polnej i zachowanie jej historycznej lokalizacji, poprzez uczytelnienie jej przebiegu w zagospodarowaniu terenu (wyróżnienie w rysunku nawierzchni),
 - 5) budynki wyznaczone na rysunku planu jako „budynki o wartościach historyczno-kulturowych”, stanowią relikty historycznej zabudowy ruralistycznej. Szczegółowe ustalenia dla chronionych budynków znajdują się w Rozdziale II „Ustalenia szczegółowe”,
 - 6) ochronie konserwatorskiej podlega historyczna zieleń komponowana, znajdująca się w ciągu drogi 013KDZ.

8. Ustalenia inne dla całego obszaru planu:

- 1) obowiązuje zakaz lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych nie związanych z placem budowy,
- 2) drogi pożarowe należy wyznaczyć zgodnie z przepisami odrębnymi. Przeciwpożarowe zaopatrzenie wodne winno odpowiadać przepisom odrębnymi,
- 3) poza strefami ochrony konserwatorskiej układu ruralistycznego wsi Grzybno dopuszcza się lokalizację reklam i szyldów wbudowanych, stanowiących integralną część kompozycyjną elewacji budynków, o wielkości pojedynczego nośnika nie większego niż 6m². Na całym terenie planu obowiązuje zakaz lokalizacji reklam podświetlanych w formie monitorów, emitujących zmienne treści, typu led, plazma itp.
- 4) dla działek zabudowanych niezgodnie z ustaleniami planu dopuszcza się zachowanie istniejącej zabudowy; dopuszcza się jej remonty i przebudowę; dopuszcza się jej rozbudowę, nadbudowę i zmianę sposobu użytkowania na nowe funkcje zgodnie z ustaleniami obowiązującymi na danym terenie,
- 5) dla istniejących budynków dopuszcza się zachowanie innych kątów nachylenia dachów. W przypadku rozbudowy i nadbudowy istniejących budynków dopuszcza się realizację dachów o innych kształtach i innych pokryciach niż obowiązujące na danym terenie. Rozbudowywane lub nadbudowane fragmenty obiektów winny być przekryte dachami tworzącymi wraz z dachami istniejącymi jednolity układ w zamyśle architektonicznym,
- 6) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, nadbudowę oraz zmianę sposobu użytkowania istniejących budynków, o ile szczegółowe ustalenia planu nie stanowią inaczej,
- 7) dla wszystkich terenów, na których ustalono zabudowę w formie wolno stojącej, dopuszcza się sytuowanie budynków bezpośrednio przy granicy z sąsiednią działką budowlaną, jeśli na tej działce również znajduje się budynek zlokalizowany przy granicy,
- 8) na całym obszarze planu dopuszcza się realizację podziemnych obiektów budowlanych i naziemnych budowli stanowiących zagospodarowanie terenu,
- 9) w odległości mniejszej niż 1,5m od linii brzegu śródlądowych wód powierzchniowych (Struga Klasztorna) nie wolno zakazywać lub uniemożliwiać przechodzenia przez ten obszar.

§ 4. Przebieg linii rozgraniczających dla celów opracowań geodezyjnych należy określać poprzez odczyt osi odpowiednich linii z rysunku planu.

Rozdział 2. USTALENIA SZCZEGÓLWE

§ 5. Karta dla terenu o symbolu 1UK o powierzchni 0,59ha:

1.	Przeznaczenie terenu:	teren zabudowy usług kultu religijnego. W ramach terenu dopuszcza się realizację zabudowy mieszkaniowej (plebania), z dopuszczeniem realizacji towarzyszących budynków usługowych typu dom pielgrzyma, szkołka niedzielna, sklep z dewocjonaliami, klasztor itp. wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną. Dopuszcza się budowę wolno stojących budynków gospodarczych i garaży. Na terenie dopuszcza się realizację imprez masowych.
----	-----------------------	---

		Dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, nadbudowę lub zmianę sposobu użytkowania budynków zgodnie z ustaleniami planu,
2.	Ustalenia w zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:	<p>1)obowiązuje forma zabudowy wolno stojącej,</p> <p>2)obowiązują maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,</p> <p>3)obowiązuje minimalna intensywność zabudowy równa 0, obowiązuje maksymalna intensywność zabudowy nie większa niż 2, przy czym dla kondygnacji nadziemnych obowiązuje maksymalna intensywność zabudowy nie większa niż 1,5, a dla kondygnacji podziemnych obowiązuje maksymalna intensywność zabudowy nie większa niż 0,5,</p> <p>4)obowiązuje nie mniej niż 30% obszaru działki jako powierzchnia czynna biologicznie,</p> <p>5)obowiązuje maksymalny procent powierzchni zabudowy na działce nie więcej niż 50%,</p> <p>6)obowiązuje maksymalna wysokość: do 12,0m n.p.t. Powyższa wysokość nie dotyczy wieży kościelnej, dla której obowiązuje maksymalna wysokość: do 30,0m n.p.t. Powyższa wysokość nie dotyczy sieci i urządzeń infrastruktury elektroenergetycznej,</p> <p>7)obowiązują maksymalnie trzy kondygnacje nadziemne. Dopuszcza się podpiwniczenie budynków,</p> <p>8)obowiązują dachy strome o kątach nachylenia głównych połaci od 35° do 45°; symetryczne, dwu- lub czterospadowe. Wyjątek stanowi wieża kościelna, dla której ustala się kąty nachylenia połaci dachowych nie mniejsze niż 40°. Dopuszcza się dachy o innym nachyleniu lub dachy płaskie na powierzchni nie większej niż 15% powierzchni rzutu wszystkich dachów danego budynku. Na przybudowanych częściach budynków dopuszcza się realizację dachów jednospadowych. Dachy strome należy kryć dachówką, blachodachówką lub blachą na rąbek stojący. Pozostałe dachy należy kryć dachówką, blachodachówką, blachą na rąbek stojący lub szkłem. Kolory pokryć dachów stromych winny ograniczać się do naturalnych kolorów materiału ceramicznego (czerwienie lub brązy), czerni, grafitu lub ciemnych szarości. Dopuszcza się montaż okien połaciowych i lukarn. Wystawki winny mieć dachy dwuspadowe symetryczne o kalenicach prostopadłych do kalenicy głównego dachu. Lukarny winny mieć dachy pulpitowe albo dwuspadowe symetryczne o kalenicach prostopadłych do kalenicy głównego dachu,</p> <p>9)obowiązuje wykończenie elewacji w tynku, cegle, kamieniu lub drewnie.</p>

§ 6. Karta dla terenów o symbolach **2MN** o powierzchni 2,40ha, **10MN** o powierzchni 1,49ha, **18MN** o powierzchni 1,45ha, **19MN** o powierzchni 1,47ha, **21MN** o powierzchni 3,39ha, **22MN** o powierzchni 0,23ha, **23MN** o powierzchni 2,77ha i **38MN** o powierzchni 2,54ha:

1.	Przeznaczenie terenu:	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Na terenie 18MN (dz. nr 162/7 i 162/14) i 19MN (dz. nr 164/7) dopuszcza się zachowanie istniejącej zabudowy usługowej, dopuszcza się jej przebudowę, rozbudowę, nadbudowę, zmianę sposobu użytkowania oraz budowę nowej zabudowy usługowej wg gabarytów jak dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Dopuszcza się budowę wolno stojących budynków gospodarczych i garaży. Dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, nadbudowę lub zmianę sposobu użytkowania budynków mieszkalnych jednorodzinnych zgodnie z ustaleniami planu,
2.	Ustalenia w zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:	<p>1)na fragmentach terenów 10MN, 21MN i 38MN występują stanowiska archeologiczne, dla których wyznacza się „strefy ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych”, wyznaczone na rysunku planu. Przed przystąpieniem do prowadzenia prac ziemnych w obrębie stref obowiązuje wymóg przeprowadzenia wyprzedzających prac archeologicznych zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi ochrony zabytków i opieki nad zabytkami,</p> <p>2)obowiązuje forma zabudowy wolno stojącej lub bliźniaczej,</p> <p>3)obowiązują maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,</p> <p>4)obowiązuje minimalna intensywność zabudowy równa 0, obowiązuje</p>

	<p>maksymalna intensywność zabudowy nie większa niż 0,9, przy czym dla kondygnacji nadziemnych obowiązuje maksymalna intensywność zabudowy nie większa niż 0,6, a dla kondygnacji podziemnych obowiązuje maksymalna intensywność zabudowy nie większa niż 0,3,</p> <p>5)obowiązuje nie mniej niż 50% obszaru działki jako powierzchnia czynna biologicznie,</p> <p>6)obowiązuje maksymalny procent powierzchni zabudowy na działce nie więcej niż 30%,</p> <p>7)obowiązuje maksymalna wysokość: do 11,0m n.p.t. Powyższa wysokość nie dotyczy sieci i urządzeń infrastruktury elektroenergetycznej,</p> <p>8)obowiązują maksymalnie trzy kondygnacje nadziemne. Dopuszcza się podpiwniczenie budynków,</p> <p>9)obowiązują dachy strome o kątach nachylenia głównych połaci od 22° do 45°; symetryczne, dwu- lub czterospadowe. Dopuszcza się dachy o innym nachyleniu lub dachy płaskie na powierzchni nie większej niż 15% powierzchni rzutu wszystkich dachów danego budynku. Na przybudowanych częściach budynków dopuszcza się realizację dachów jednospadowych. Dachy strome należy kryć dachówką, blachodachówką lub blachą na rąbek stojący. Pozostałe dachy należy kryć dachówką, blachodachówką, blachą na rąbek stojący lub szkłem. Kolory pokryć dachów stromych winny ograniczać się do naturalnych kolorów materiału ceramicznego (czerwienie lub brązy), czerni, grafitu lub ciemnych szarości. Dopuszcza się montaż okien połaciowych i lukarn. Wystawki winny mieć dachy dwuspadowe symetryczne o kalenicach prostopadłych do kalenicy głównego dachu. Lukarny winny mieć dachy pulpitowe albo dwuspadowe symetryczne o kalenicach prostopadłych do kalenicy głównego dachu,</p> <p>10)obowiązuje wykończenie elewacji w tynku, cegle, kamieniu lub drewnie.</p>
--	---

§ 7. Karta dla terenów o symbolach **3MN,U** o powierzchni 0,52ha, **7MN,U** o powierzchni 1,22ha, **8MN,U** o powierzchni 0,74ha, **9MN,U** o powierzchni 1,66ha, **12MN,U** o powierzchni 2,82ha, **39MN,U** o powierzchni 1,29ha, **43MN,U** o powierzchni 1,90ha, **45MN,U** o powierzchni 0,88ha, **54MN,U** o powierzchni 0,33ha, **55MN,U** o powierzchni 0,22ha, **56MN,U** o powierzchni 0,12ha i **68MN,U** o powierzchni 0,09ha:

1.	Przeznaczenie terenu:	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej. Nie ustala się proporcji pomiędzy zabudową mieszkaniową jednorodziną a zabudową usługową. Dopuszcza się budowę wolno stojących budynków gospodarczych i garaży. Dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, nadbudowę lub zmianę sposobu użytkowania budynków zgodnie z ustaleniami planu.
2.	Ustalenia w zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:	<p>1)na fragmentach terenów 12MN,U i 43MN,U występują stanowiska archeologiczne, dla których wyznacza się „strefy ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych”, wyznaczone na rysunku planu. Przed przystąpieniem do prowadzenia prac ziemnych w obrębie stref obowiązuje wymóg przeprowadzenia wyprzedzających prac archeologicznych zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi ochrony zabytków i opieki nad zabytkami,</p> <p>2)fragmenty terenów 43MN,U i 45MN,U znajdują się w strefie ochrony konserwatorskiej układu ruralistycznego wsi Grzybno (Stare Grzybno), którą zaznaczono na rysunku planu,</p> <p>3)na terenie 43MN,U znajdują się budynki mieszkalne przy ul. Szkolnej 9 i 27, wyznaczone na rysunku planu jako „budynki o wartościach historyczno-kulturowych”, które stanowią relikty historycznej zabudowy ruralistycznej. Budynki te przeznacza się do ochrony i zachowania. Dla budynku mieszkalnego przy ul. Szkolnej 9 ochronie podlega bryła, tynkowane elewacje, detal architektoniczny, rozplanowanie i proporcje otworów okiennych i drzwiowych. Dla budynku mieszkalnego przy ul. Szkolnej 27 ochronie podlega bryła, ceglane elewacje, detal architektoniczny, rozplanowanie i proporcje otworów okiennych i drzwiowych. Dopuszcza się harmonijną przebudowę i rozbudowę budynku, obowiązuje zakaz jego nadbudowy,</p> <p>4)na terenie 45MN,U znajduje się budynek mieszkalny przy ul. Szkolnej 29, wyznaczony na rysunku planu jako „budynki o wartościach historyczno-kulturowych”, który stanowi relikty historycznej zabudowy ruralistycznej.</p>

Budynek ten przeznaczony jest do ochrony i zachowania. Ochronie podlega bryła, rozplanowanie i proporcje otworów okiennych i drzwiowych. Dopuszcza się harmonijną przebudowę i rozbudowę budynku, obowiązuje zakaz jego nadbudowy,

5) obowiązuje forma zabudowy wolno stojącej lub bliźniaczej,

6) obowiązują maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,

7) dla terenu 45MN,U obowiązują maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy od linii rozgraniczającej działki lasu zgodnie z przepisami odrębnymi,

8) obowiązuje minimalna intensywność zabudowy równa 0,

9) dla terenu 54MN,U obowiązuje maksymalna intensywność zabudowy nie większa niż 0,8, przy czym dla kondygnacji nadziemnych obowiązuje maksymalna intensywność zabudowy nie większa niż 0,6, a dla kondygnacji podziemnych obowiązuje maksymalna intensywność zabudowy nie większa niż 0,2. W strefie ochrony konserwatorskiej układu ruralistycznego wsi Grzybno (fragmenty terenów 43MN,U i 45MN,U) obowiązuje maksymalna intensywność zabudowy nie większa niż 0,6, przy czym dla kondygnacji nadziemnych obowiązuje maksymalna intensywność zabudowy nie większa niż 0,2, a dla kondygnacji podziemnych obowiązuje maksymalna intensywność zabudowy nie większa niż 0,4. Dla pozostałych terenów obowiązuje maksymalna intensywność zabudowy nie większa niż 2, przy czym dla kondygnacji nadziemnych obowiązuje maksymalna intensywność zabudowy nie większa niż 1,5, a dla kondygnacji podziemnych obowiązuje maksymalna intensywność zabudowy nie większa niż 0,5,

10) dla terenu 54MN,U obowiązuje nie mniej niż 40% obszaru działki jako powierzchnia czynna biologicznie, dla pozostałych terenów obowiązuje nie mniej niż 20% obszaru działki jako powierzchnia czynna biologicznie,

11) dla terenu 54MN,U obowiązuje maksymalny procent powierzchni zabudowy na działce nie więcej niż 20%, dla pozostałych terenów obowiązuje maksymalny procent powierzchni zabudowy na działce nie więcej niż 50%,

12) w strefie ochrony konserwatorskiej układu ruralistycznego wsi Grzybno obowiązuje maksymalna wysokość: do 9,0m n.p.t. Poza strefą ochrony konserwatorskiej układu ruralistycznego wsi Grzybno obowiązuje maksymalna wysokość: do 11,0m n.p.t. Powyższe wysokości nie dotyczą sieci i urządzeń infrastruktury elektroenergetycznej,

13) w strefie ochrony konserwatorskiej układu ruralistycznego wsi Grzybno obowiązują maksymalnie dwie kondygnacje nadziemne. Poza strefą ochrony konserwatorskiej układu ruralistycznego wsi Grzybno obowiązują maksymalnie trzy kondygnacje nadziemne. Dopuszcza się podpiwniczenie budynków,

14) w strefie ochrony konserwatorskiej układu ruralistycznego wsi Grzybno obowiązują dachy strome o kątach nachylenia głównych połaci od 22° do 45°; symetryczne, dwuspadowe, proste. Dachy należy kryć dachówką lub blachodachówką. Kierunki kalenic winny być równoległe lub prostopadłe do przyległych dróg lub istniejących budynków, ewentualnie zbliżone do równoległych lub prostopadłych. Kolory pokryć dachów winny ograniczać się do naturalnych kolorów materiału ceramicznego (czerwień lub brązy), czerni, grafitu lub ciemnych szarości. Dopuszcza się montaż okien połaciowych. Wystawki winny mieć dachy dwuspadowe symetryczne o kalenicach prostopadłych do kalenicy głównego dachu,

15) poza strefą ochrony konserwatorskiej układu ruralistycznego wsi Grzybno obowiązują dachy strome o kątach nachylenia głównych połaci od 22° do 45°; symetryczne, dwu- lub czterospadowe. Dopuszcza się dachy o innym nachyleniu lub dachy płaskie na powierzchni nie większej niż 15% powierzchni rzutu wszystkich dachów danego budynku. Na przybudowanych częściach budynków dopuszcza się realizację dachów jednospadowych. Dachy strome należy kryć dachówką, blachodachówką lub blachą na rąbek stojący. Pozostałe dachy należy kryć dachówką, blachodachówką, blachą na rąbek stojący lub szkłem. Kolory pokryć dachów stromych winny ograniczać się do naturalnych kolorów

	<p>materiału ceramicznego (czerwienie lub brązy), czerni, grafitu lub ciemnych szarości. Dopuszcza się montaż okien połaciowych i lukarn. Wystawki winny mieć dachy dwuspadowe symetryczne o kalenicach prostopadłych do kalenicy głównego dachu. Lukarny winny mieć dachy pulpitowe albo dwuspadowe symetryczne o kalenicach prostopadłych do kalenicy głównego dachu,</p> <p>16)obowiązuje wykończenie elewacji w tynku, cegle, kamieniu lub drewnie.</p>
--	---

§ 8. Karta dla terenów o symbolach **14MN** o powierzchni 0,37ha, **24MN** o powierzchni 1,38ha, **35MN** o powierzchni 0,16ha, **41MN** o powierzchni 0,84ha i **42MN** o powierzchni 1,20ha:

1.	Przeznaczenie terenu:	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Dopuszcza się budowę wolno stojących budynków gospodarczych i garaży. Dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, nadbudowę lub zmianę sposobu użytkowania budynków zgodnie z ustaleniami planu,
2.	Ustalenia w zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:	<p>1)na fragmentach terenów 41MN i 42MN występują stanowiska archeologiczne, dla których wyznacza się „strefy ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych”, wyznaczone na rysunku planu. Przed przystąpieniem do prowadzenia prac ziemnych w obrębie stref obowiązuje wymóg przeprowadzenia wyprzedzających prac archeologicznych zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi ochrony zabytków i opieki nad zabytkami,</p> <p>2)obowiązuje forma zabudowy wolno stojącej lub bliźniaczej,</p> <p>3)obowiązują maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,</p> <p>4)obowiązuje minimalna intensywność zabudowy równa 0, obowiązuje maksymalna intensywność zabudowy nie większa niż 0,9, przy czym dla kondygnacji nadziemnych obowiązuje maksymalna intensywność zabudowy nie większa niż 0,6, a dla kondygnacji podziemnych obowiązuje maksymalna intensywność zabudowy nie większa niż 0,3,</p> <p>5)obowiązuje nie mniej niż 50% obszaru działki jako powierzchnia czynna biologicznie,</p> <p>6)obowiązuje maksymalny procent powierzchni zabudowy na działce nie więcej niż 30%,</p> <p>7)obowiązuje maksymalna wysokość: do 9,0m n.p.t. Powyższa wysokość nie dotyczy sieci i urządzeń infrastruktury elektroenergetycznej,</p> <p>8)obowiązują maksymalnie dwie kondygnacje nadziemne. Dopuszcza się podpiwniczenie budynków,</p> <p>9)obowiązują dachy strome o kątach nachylenia głównych połaci od 22° do 45°; symetryczne, dwu- lub czterospadowe. Dopuszcza się dachy o innym nachyleniu lub dachy płaskie na powierzchni nie większej niż 15% powierzchni rzutu wszystkich dachów danego budynku. Na przybudowanych częściach budynków dopuszcza się realizację dachów jednospadowych. Dachy strome należy kryć dachówką, blachodachówką lub blachą na rąbek stojący. Pozostałe dachy należy kryć dachówką, blachodachówką, blachą na rąbek stojący lub szkłem. Kolory pokryć dachów stromych winny ograniczać się do naturalnych kolorów materiału ceramicznego (czerwienie lub brązy), czerni, grafitu lub ciemnych szarości. Dopuszcza się montaż okien połaciowych i lukarn. Wystawki winny mieć dachy dwuspadowe symetryczne o kalenicach prostopadłych do kalenicy głównego dachu. Lukarny winny mieć dachy pulpitowe albo dwuspadowe symetryczne o kalenicach prostopadłych do kalenicy głównego dachu,</p> <p>10)obowiązuje wykończenie elewacji w tynku, cegle, kamieniu lub drewnie.</p>

§ 9. Karta dla terenów o symbolach **4ZP** o powierzchni 0,95ha, **6ZP** o powierzchni 0,84ha, **15ZP** o powierzchni 0,21ha, **29ZP** o powierzchni 0,36ha, **31ZP** o powierzchni 0,96ha, **32ZP** o powierzchni 0,42ha, **34ZP** o powierzchni 0,34ha, **40ZP** o powierzchni 2,10ha, **58ZP** o powierzchni 0,23ha i **60ZP** o powierzchni 1,34ha:

1.	Przeznaczenie terenu:	teren zieleni urządzonej. W ramach jednego terenu dopuszcza się budowę toalet publicznych lub pawilonów usługowych. Dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, nadbudowę lub zmianę sposobu użytkowania budynków zgodnie z ustaleniami planu. Obowiązuje zakaz budowy wolno stojących budynków
----	-----------------------	--

		gospodarczych i garaży. Dopuszcza się realizację obiektów sportowych (siłownia, minigolf itp.), obiektów wypoczynku i rekreacji (plac zabaw itp.), zbiorników retencyjnych, oczek wodnych, niezbędnej infrastruktury technicznej i komunikacyjnej, w tym ciągów pieszych, ciągów pieszo-rowerowych i ścieżek rowerowych. Na terenie 4ZP dopuszcza się organizację imprez masowych. W ramach programu małej retencji na terenach 4ZP, 6ZP i 40ZP należy wykonać zbiorniki retencyjne,
2.	Ustalenia w zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:	<p>1)na fragmencie terenu 40ZP występuje stanowisko archeologiczne, dla którego wyznacza się „strefę ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych” wyznaczoną na rysunku planu. Przed przystąpieniem do prowadzenia prac ziemnych w obrębie strefy obowiązuje wymóg przeprowadzenia wyprzedzających prac archeologicznych zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi ochrony zabytków i opieki nad zabytkami,</p> <p>2)obowiązuje forma zabudowy wolno stojącej,</p> <p>3)obowiązują maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,</p> <p>4)obowiązuje minimalna intensywność zabudowy równa 0, obowiązuje maksymalna intensywność zabudowy nie większa niż 0,1. Jednocześnie w ramach jednego terenu dopuszcza się realizację maksymalnie dwóch budynków wolno stojących o powierzchni zabudowy każdego z nich nie przekraczającej 50m²,</p> <p>5)należy zachować nie mniej niż 80% obszaru działki jako teren biologicznie czynny,</p> <p>6)obowiązuje maksymalny procent powierzchni zabudowy na działce nie więcej niż 10%,</p> <p>7)obowiązuje maksymalna wysokość: do 6,0m n.p.t. Powyższa wysokość nie dotyczy sieci i urządzeń infrastruktury elektroenergetycznej,</p> <p>8)obowiązuje jedna kondygnacja nadziemna. Obowiązuje zakaz podpiwniczenia budynku,</p> <p>9)obowiązują dachy strome o kątach nachylenia głównych połaci od 22° do 45°; symetryczne, dwu- lub czterospadowe. Na przybudowanych częściach budynków dopuszcza się realizację dachów jednospadowych. Dachy należy kryć dachówką, blachodachówką lub blachą na rąbek stojący. Kolory pokryć dachów winny ograniczać się do naturalnych kolorów materiału ceramicznego (czerwienie lub brązy), czerni, grafitu lub ciemnych szarości. Dopuszcza się montaż okien połaciowych i lukarn. Wystawki winny mieć dachy dwuspadowe symetryczne o kalenicach prostopadłych do kalenicy głównego dachu. Lukarny winny mieć dachy pulpitowe albo dwuspadowe symetryczne o kalenicach prostopadłych do kalenicy głównego dachu,</p> <p>10)obowiązuje wykończenie elewacji w tynku, cegle, kamieniu lub drewnie.</p>

§ 10. Karta dla terenów o symbolach **5WS** o powierzchni 0,08ha, **16WS** o powierzchni 0,09ha, **30WS** o powierzchni 0,05ha **33WS** o powierzchni 0,03ha, **37WS** o powierzchni 0,06ha, **46WS** o powierzchni 0,28ha, **51WS** o powierzchni 0,17ha, **59WS** o powierzchni 0,04ha i **67WS** o powierzchni 0,02ha:

1.	Przeznaczenie terenu:	teren wód powierzchniowych śródlądowych. Tereny 46WS i 67WS (Struga Klasztorna) stanowią własność publiczną, istotną dla regulacji stosunków wodnych na potrzeby rolnictwa, służącą polepszeniu zdolności produkcyjnej gleby i ułatwieniu jej uprawy. Wody i urządzenia melioracji wodnej znajdujące się na terenie należą do celów publicznych w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami,
2.	Ustalenia w zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:	<p>1)dopuszcza się realizację urządzeń hydrotechnicznych związanych z małą retencją,</p> <p>2)dopuszcza się realizację kładek dla pieszych, przejazdów, pomostów, urządzeń turystyki wodnej i rekreacji,</p> <p>3)dopuszcza się umocnienie brzegów wyłącznie materiałami naturalnymi, np. faszyną, kamieniami, gabionami itp.</p> <p>4)obowiązuje zakaz sadzenia zadrzewień i zakrzaczeń,</p> <p>5)obowiązuje zakaz grodzenia nieruchomości przyległych do wód śródlądowych</p>

		powierzchniowych w odległości mniejszej niż 1,5m od linii brzegu wód, a także zakazywania lub uniemożliwiania przechodzenia przez ten obszar.
--	--	---

§ 11. Karta dla terenów o symbolach **11WS** o powierzchni 0,12ha, **20WS** o powierzchni 0,04ha, **44WS** o powierzchni 0,06ha i **62WS** o powierzchni 0,14ha:

1.	Przeznaczenie terenu:	teren wód powierzchniowych śródlądowych (stawy, oczka wodne, zbiorniki retencyjne),
2.	Ustalenia w zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:	1)teren 44WS znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej układu ruralistycznego wsi Grzybno (Stare Grzybno), którą zaznaczono na rysunku planu, 2)dopuszcza się realizację urządzeń hydrotechnicznych związanych z małą retencją, 3)dopuszcza się realizację pomostów, urządzeń turystyki wodnej i rekreacji, 4)dopuszcza się umocnienie brzegów wyłącznie materiałami naturalnymi, np. faszyną, kamieniami, gabionami itp. 5)obowiązuje zakaz sadzenia zadrzewień i zakrzaczeń.

§ 12. Karta dla terenów o symbolach **13E**, **52E** i **64E**, każdy o powierzchni 0,01ha:

1.	Przeznaczenie terenu:	teren infrastruktury technicznej – trafostacja,
2.	Ustalenia w zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:	obowiązuje zabudowa w formie wolno stojącej, dopuszcza się realizację zabudowy przy granicach działek budowlanych.

§ 13. Karta dla terenów o symbolach **17ZL** o powierzchni 0,09ha, **25ZL** o powierzchni 0,41ha, **69ZL** o powierzchni 0,17ha, **70ZL** o powierzchni 0,09ha, **71ZL** o powierzchni 0,06ha i **72ZL** o powierzchni 0,03ha:

1.	Przeznaczenie terenu:	teren lasów. Dopuszcza się realizację niezbędnej infrastruktury technicznej, komunikacyjnej i wodnej, w tym urządzeń hydrotechnicznych związanych z małą retencją, która nie wymaga wyłączenia terenu z użytkowania leśnego.
2.	Ustalenia w zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:	Obowiązuje zakaz zabudowy, fragment terenu 25ZL, wyznaczony na rysunku planu, znajduje się w granicach specjalnego obszaru ochrony siedlisk Natura 2000 - Prokowo/ PLH220080.

§ 14. Karta dla terenów o symbolach **36ZP** o powierzchni 0,10ha, **53ZP** o powierzchni 0,09ha i **66ZP** o powierzchni 0,67ha:

1.	Przeznaczenie terenu:	teren zieleni urządzonej. Dopuszcza się realizację obiektów sportowych (siłownia, minigolf itp.), obiektów wypoczynku i rekreacji (plac zabaw itp.), zbiorników retencyjnych, oczek wodnych, niezbędnej infrastruktury technicznej i komunikacyjnej, w tym ciągów pieszych, ciągów pieszo-rowerowych i ścieżek rowerowych,
2.	Ustalenia w zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:	1)obowiązuje zakaz zabudowy, 2)należy zachować nie mniej niż 80% obszaru działki jako teren biologicznie czynny.

§ 15. Karta dla terenów o symbolach **26MN,U** o powierzchni 0,31ha, **27MN,U** o powierzchni 1,27ha i **28MN,U** o powierzchni 0,97ha:

1.	Przeznaczenie terenu:	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej, w tym usług rzemiosła produkcyjnego. Nie ustala się proporcji pomiędzy zabudową mieszkaniową jednorodziną a zabudową usługową. Dopuszcza się budowę wolno stojących budynków gospodarczych i garaży. Dopuszcza się przebudowę,
----	-----------------------	---

		rozbudowę, nadbudowę lub zmianę sposobu użytkowania budynków zgodnie z ustaleniami planu,
2.	Ustalenia w zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:	<p>1)fragment terenu 26MN,U, wyznaczony na rysunku planu, znajduje się w granicach specjalnego obszaru ochrony siedlisk Natura 2000 - Prokowo/ PLH220080. Realizacja inwestycji nie może pogorszyć stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt oraz wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony wyznaczono ten obszar, nie może także pogorszyć integralności obszarów Natura 2000 i ich powiązań z innymi obszarami,</p> <p>2)obowiązuje forma zabudowy wolno stojącej lub bliźniaczej,</p> <p>3)obowiązują maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,</p> <p>4)dla terenu 26MN,U obowiązują maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy od linii rozgraniczającej działki lasu zgodnie z przepisami odrębnymi,</p> <p>5)obowiązuje minimalna intensywność zabudowy równa 0, obowiązuje maksymalna intensywność zabudowy nie większa niż 1,5, przy czym dla kondygnacji nadziemnych obowiązuje maksymalna intensywność zabudowy nie większa niż 1,0, a dla kondygnacji podziemnych obowiązuje maksymalna intensywność zabudowy nie większa niż 0,5,</p> <p>6)obowiązuje nie mniej niż 20% obszaru działki jako powierzchnia czynna biologicznie,</p> <p>7)obowiązuje maksymalny procent powierzchni zabudowy na działce nie więcej niż 50%,</p> <p>8)obowiązuje maksymalna wysokość: do 9,0m n.p.t. Powyższa wysokość nie dotyczy sieci i urządzeń infrastruktury elektroenergetycznej,</p> <p>9)obowiązują maksymalnie dwie kondygnacje nadziemne. Dopuszcza się podpiwniczenie budynków,</p> <p>10)obowiązują dachy strome o kątach nachylenia głównych połaci od 22° do 45°; symetryczne, dwu- lub czterospadowe. Dopuszcza się dachy o innym nachyleniu lub dachy płaskie na powierzchni nie większej niż 15% powierzchni rzutu wszystkich dachów danego budynku. Na przybudowanych częściach budynków dopuszcza się realizację dachów jednospadowych. Dachy strome należy kryć dachówką, blachodachówką lub blachą na rąbek stojący. Pozostałe dachy należy kryć dachówką, blachodachówką, blachą na rąbek stojący lub szkłem. Kolory pokryć dachów stromych winny ograniczać się do naturalnych kolorów materiału ceramicznego (czerwienie lub brązy), czerni, grafitu lub ciemnych szarości. Dopuszcza się montaż okien połaciowych i lukarn. Wystawki winny mieć dachy dwuspadowe symetryczne o kalenicach prostopadłych do kalenicy głównego dachu. Lukarny winny mieć dachy pulpitowe albo dwuspadowe symetryczne o kalenicach prostopadłych do kalenicy głównego dachu,</p> <p>11)obowiązuje wykończenie elewacji w tynku, cegle, kamieniu lub drewnie.</p>

§ 16. Karta dla terenu o symbolu 47UO o powierzchni 0,79ha:

1.	Przeznaczenie terenu:	teren zabudowy usług oświaty. Dopuszcza się realizację innych usług. Dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, nadbudowę lub zmianę sposobu użytkowania budynków zgodnie z ustaleniami planu,
2.	Ustalenia w zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:	<p>1)fragment terenu znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej układu ruralistycznego wsi Grzybno (Stare Grzybno), którą zaznaczono na rysunku planu,</p> <p>2)obowiązuje forma zabudowy wolno stojącej,</p> <p>3)obowiązują maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,</p> <p>4)obowiązuje minimalna intensywność zabudowy równa 0, obowiązuje maksymalna intensywność zabudowy nie większa niż 2, przy czym dla kondygnacji nadziemnych obowiązuje maksymalna intensywność zabudowy nie większa niż 1,5, a dla kondygnacji podziemnych obowiązuje maksymalna intensywność zabudowy nie większa niż 0,5,</p> <p>5)obowiązuje nie mniej niż 20% obszaru działki jako powierzchnia czynna</p>

	<p>biologicznie,</p> <p>6)obowiązuje maksymalny procent powierzchni zabudowy na działce nie więcej niż 50%,</p> <p>7)obowiązuje maksymalna wysokość: do 12,0m n.p.t. Powyższa wysokość nie dotyczy sieci i urządzeń infrastruktury elektroenergetycznej,</p> <p>8)obowiązują maksymalnie trzy kondygnacje nadziemne. Dopuszcza się podpiwniczenie budynków,</p> <p>9)obowiązują dachy:</p> <p>a)płaskie o dowolnym pokryciu lub</p> <p>b)dachy strome o kątach nachylenia głównych połaci od 22° do 45°; symetryczne, dwuspadowe, proste. Dachy należy kryć dachówką lub blachodachówką. Kierunki kalenic winny być równoległe lub prostopadłe do przyległych dróg lub istniejących budynków, ewentualnie zbliżone do równoległych lub prostopadłych. Kolory pokryć dachów winny ograniczać się do naturalnych kolorów materiału ceramicznego (czerwień lub brązy), czerni, grafitu lub ciemnych szarości. Dopuszcza się montaż okien połaciowych. Wystawki winny mieć dachy dwuspadowe symetryczne o kalenicach prostopadłych do kalenicy głównego dachu,</p> <p>10)obowiązuje wykończenie elewacji w tynku, cegle, kamieniu lub drewnie.</p>
--	--

§ 17. Karta dla terenów o symbolach **48MN/RM** o powierzchni 14,17ha, **50MN/RM** o powierzchni 4,00ha, **57MN/RM** o powierzchni 4,97ha i **63MN/RM** o powierzchni 2,60ha:

1.	Przeznaczenie terenu:	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej w istniejących gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych. Dopuszcza się zachowanie istniejącej zabudowy zagrodowej, dopuszcza się jej przebudowę, rozbudowę, nadbudowę, zmianę sposobu użytkowania oraz budowę nowej wg gabarytów jak dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych w ramach rozbudowy istniejących gospodarstw. W ramach rozbudowy istniejących gospodarstw dopuszcza się budowę wolno stojących budynków gospodarczych, inwentarskich i garaży. W ramach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej dopuszcza się budowę wolno stojących budynków gospodarczych i garaży. Dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, nadbudowę lub zmianę sposobu użytkowania budynków mieszkalnych jednorodzinnych zgodnie z ustaleniami planu,
2.	Ustalenia w zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:	<p>1)na fragmentach terenów 48MN/RM, 50MN/RM i 57MN/RM występują stanowiska archeologiczne, dla których wyznacza się „strefy ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych”, wyznaczone na rysunku planu. Przed przystąpieniem do prowadzenia prac ziemnych w obrębie stref obowiązuje wymóg przeprowadzenia wyprzedzających prac archeologicznych zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi ochrony zabytków i opieki nad zabytkami,</p> <p>2)fragment terenu 48MN/RM znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej układu ruralistycznego wsi Grzybno (Stare Grzybno), którą zaznaczono na rysunku planu,</p> <p>3)fragment terenu 57MN/RM znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej układu ruralistycznego wsi Grzybno (Dolne Grzybno), którą zaznaczono na rysunku planu,</p> <p>4)na terenie 48MN/RM znajduje się budynek mieszkalny wyznaczony na rysunku planu jako „budynki o wartościach historyczno-kulturowych”, który stanowi relikw historycznej zabudowy ruralistycznej. Budynek ten przeznaczony jest do ochrony i zachowania. Ochronie podlega bryła, ceglana elewacja, detal architektoniczny, rozplanowanie i proporcje historycznych otworów okiennych i drzwiowych. Dopuszcza się harmonijną przebudowę i rozbudowę budynku, obowiązuje zakaz jego nadbudowy,</p> <p>5)na terenie 57MN/RM znajdują się budynki mieszkalne przy ul. Świerkowej 49 i 49a oraz stodoła przy ul. Świerkowej 49a, wyznaczone na rysunku planu jako „budynki o wartościach historyczno-kulturowych”, które stanowią relikw historycznej zabudowy ruralistycznej. Budynki te przeznaczony jest do ochrony i zachowania. Dla budynku mieszkalnego przy ul. Świerkowej 49 ochronie</p>

podlega bryła, rozplanowanie i proporcje otworów okiennych i drzwiowych. Dla budynku mieszkalnego przy ul. Świerkowej 49a ochronie podlega bryła, ceglane elewacje, detal architektoniczny, rozplanowanie i proporcje otworów okiennych i drzwiowych. Dla stodoły przy ul. Świerkowej 49a ochronie podlega bryła, drewniane elewacje, kamienny cokół, rozplanowanie i proporcje otworów drzwiowych. Dopuszcza się harmonijną przebudowę i rozbudowę budynku, obowiązuje zakaz jego nadbudowy,

6)na terenie 48MN/RM znajduje się krzyż przydrożny, zaznaczony na rysunku planu jako „lokalizacja krzyża przydrożnego do ochrony i zachowania”. Wymagana jest ochrona krzyża i zachowanie jego historycznej lokalizacji,

7)na terenie 57MN/RM znajduje się historyczna droga polna, zaznaczona na rysunku planu jako „lokalizacja historycznej drogi polnej do ochrony i zachowania”. Wymagana jest ochrona drogi polnej i zachowanie jej historycznej lokalizacji, poprzez uczytelnienie jej przebiegu w zagospodarowaniu terenu (wyróżnienie w rysunku nawierzchni),

8)obowiązuje forma zabudowy wolno stojącej lub bliźniaczej,

9)obowiązują maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,

10)obowiązuje minimalna intensywność zabudowy równa 0, obowiązuje maksymalna intensywność zabudowy nie większa niż 0,8, przy czym dla kondygnacji nadziemnych obowiązuje maksymalna intensywność zabudowy nie większa niż 0,6, a dla kondygnacji podziemnych obowiązuje maksymalna intensywność zabudowy nie większa niż 0,2,

11)obowiązuje nie mniej niż 50% obszaru działki jako powierzchnia czynna biologicznie,

12)obowiązuje maksymalny procent powierzchni zabudowy na działce nie więcej niż 20%.

13)obowiązuje maksymalna wysokość: do 11,0m n.p.t. Powyższa wysokość nie dotyczy sieci i urządzeń infrastruktury elektroenergetycznej,

14)obowiązują maksymalnie trzy kondygnacje nadziemne. Dopuszcza się podpiwniczenie budynków,

15)w strefie ochrony konserwatorskiej układu ruralistycznego wsi Grzybno obowiązują dachy strome o kątach nachylenia głównych połaci od 22° do 45°; symetryczne, dwuspadowe, proste. Dachy należy kryć dachówką lub blachodachówką. Kierunki kalenic winny być równoległe lub prostopadłe do przyległych dróg lub istniejących budynków, ewentualnie zbliżone do równoległych lub prostopadłych. Kolory pokryć dachów winny ograniczać się do naturalnych kolorów materiału ceramicznego (czerwienie lub brązy), czerni, grafitu lub ciemnych szarości. Dopuszcza się montaż okien połaciowych. Wystawki winny mieć dachy dwuspadowe symetryczne o kalenicach prostopadłych do kalenic głównego dachu,

16)poza strefą ochrony konserwatorskiej układu ruralistycznego wsi Grzybno obowiązują dachy strome o kątach nachylenia głównych połaci od 22° do 45°; symetryczne, dwu- lub czterospadowe. Dopuszcza się dachy o innym nachyleniu lub dachy płaskie na powierzchni nie większej niż 15% powierzchni rzutu wszystkich dachów danego budynku. Na przybudowanych częściach budynków dopuszcza się realizację dachów jednospadowych. Dachy strome należy kryć dachówką, blachodachówką lub blachą na rąbek stojący. Pozostałe dachy należy kryć dachówką, blachodachówką, blachą na rąbek stojący lub szkłem. Kolory pokryć dachów stromych winny ograniczać się do naturalnych kolorów materiału ceramicznego (czerwienie lub brązy), czerni, grafitu lub ciemnych szarości. Dopuszcza się montaż okien połaciowych i lukarn. Wystawki winny mieć dachy dwuspadowe symetryczne o kalenicach prostopadłych do kalenic głównego dachu. Lukarny winny mieć dachy pulpitemowe albo dwuspadowe symetryczne o kalenicach prostopadłych do kalenic głównego dachu,

17)obowiązuje wykończenie elewacji w tynku, cegle, kamieniu lub drewnie.

§ 18. Karta dla terenu o symbolu 49MN,MW o powierzchni 2,39ha:

1.	Przeznaczenie terenu:	teren zabudowy mieszkaniowej jedno- lub wielorodzinnej. Nie ustala się proporcji pomiędzy zabudową mieszkaniową jednorodziną a mieszkaniową wielorodzinną. Dopuszcza się budowę wolno stojących budynków gospodarczych i garaży. Dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, nadbudowę lub zmianę sposobu użytkowania budynków zgodnie z ustaleniami planu,
2.	Ustalenia w zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:	<p>11)na fragmentach terenu występują stanowiska archeologiczne, dla których wyznacza się „strefy ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych”, wyznaczone na rysunku planu. Przed przystąpieniem do prowadzenia prac ziemnych w obrębie stref obowiązuje wymóg przeprowadzenia wyprzedzających prac archeologicznych zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi ochrony zabytków i opieki nad zabytkami,</p> <p>12)dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej obowiązuje forma zabudowy wolno stojącej lub bliźniaczej, dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej obowiązuje forma zabudowy wolno stojącej,</p> <p>13)obowiązują maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,</p> <p>14)obowiązuje minimalna intensywność zabudowy równa 0, obowiązuje maksymalna intensywność zabudowy nie większa niż 0,9, przy czym dla kondygnacji nadziemnych obowiązuje maksymalna intensywność zabudowy nie większa niż 0,6, a dla kondygnacji podziemnych obowiązuje maksymalna intensywność zabudowy nie większa niż 0,3,</p> <p>15)obowiązuje nie mniej niż 50% obszaru działki jako powierzchnia czynna biologicznie,</p> <p>16)obowiązuje maksymalny procent powierzchni zabudowy na działce nie więcej niż 30%,</p> <p>17)obowiązuje maksymalna wysokość: do 9,0m n.p.t. Powyższa wysokość nie dotyczy sieci i urządzeń infrastruktury elektroenergetycznej,</p> <p>18)obowiązują maksymalnie dwie kondygnacje nadziemne. Dopuszcza się podpiwniczenie budynków,</p> <p>19)obowiązują dachy strome o kątach nachylenia głównych połaci od 22° do 45°; symetryczne, dwu- lub czterospadowe. Dopuszcza się dachy o innym nachyleniu lub dachy płaskie na powierzchni nie większej niż 15% powierzchni rzutu wszystkich dachów danego budynku. Na przybudowanych częściach budynków dopuszcza się realizację dachów jednospadowych. Dachy strome należy kryć dachówką, blachodachówką lub blachą na rąbek stojący. Pozostałe dachy należy kryć dachówką, blachodachówką, blachą na rąbek stojący lub szkłem. Kolory pokryć dachów stromych winny ograniczać się do naturalnych kolorów materiału ceramicznego (czerwienie lub brązy), czerni, grafitu lub ciemnych szarości. Dopuszcza się montaż okien połaciowych i lukarn. Wystawki winny mieć dachy dwuspadowe symetryczne o kalenicach prostopadłych do kalenicy głównego dachu. Lukarny winny mieć dachy pulpitowe albo dwuspadowe symetryczne o kalenicach prostopadłych do kalenicy głównego dachu,</p> <p>20)obowiązuje wykończenie elewacji w tynku, cegle, kamieniu lub drewnie.</p>

§ 19. Karta dla terenu o symbolu 61G o powierzchni 0,16ha:

1.	Przeznaczenie terenu:	teren infrastruktury technicznej – stacja gazowa wysokiego ciśnienia „Grzybno”,
2.	Ustalenia w zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:	obowiązuje zabudowa w formie wolno stojącej.

§ 20. Karta dla terenu o symbolu 65K o powierzchni 0,02ha:

1.	Przeznaczenie terenu:	teren infrastruktury technicznej – przepompownia ścieków,
2.	Ustalenia w zakresie zasad kształtowania	obowiązuje zabudowa w formie wolno stojącej.

zabudowy i zagospodarowania terenu:	
-------------------------------------	--

§ 21. Karta dla terenów dróg publicznych o symbolach **01KDL** o powierzchni 0,63ha i **014KDL** o powierzchni 1,68ha:

1.	Przeznaczenie terenu:	publiczna droga lokalna,
2.	Ustalenia w zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:	1)na fragmencie drogi 014KDL występuje stanowisko archeologiczne, dla którego wyznacza się „strefę ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych” wyznaczoną na rysunku planu. Przed przystąpieniem do prowadzenia prac ziemnych w obrębie strefy obowiązuje wymóg przeprowadzenia wyprzedzających prac archeologicznych zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi ochrony zabytków i opieki nad zabytkami, 2)obowiązuje szerokość drogi 01KDL w istniejących liniach rozgraniczających (droga powiatowa nr 1906G relacji Hopy - Grzybno). Na terenie drogi znajduje się krzyż przydrożny, zaznaczony na rysunku planu jako „lokalizacja krzyża przydrożnego do ochrony i zachowania”. Wymagana jest ochrona krzyża i zachowanie jego historycznej lokalizacji, 3)obowiązuje szerokość drogi 014KDL w liniach rozgraniczających zgodna z rysunkiem planu, jednocześnie nie mniejsza niż 15,0m i nie większa niż 40,0m.

§ 22. Karta dla terenów dróg wewnętrznych o symbolach **02KDW** o powierzchni 0,08ha, **03KDW** o powierzchni 0,02ha, **05KDW** o powierzchni 0,02ha, **06KDW** o powierzchni 0,02ha, **07KDW** o powierzchni 0,02ha, **08KDW** o powierzchni 0,03ha, **09KDW** o powierzchni 0,24ha, **010KDW** o powierzchni 0,12ha, **011KDW** o powierzchni 0,07ha, **015KDW** o powierzchni 0,06ha, **016KDW** o powierzchni 0,09ha, **018KDW** o powierzchni 0,29ha, **021KDW** o powierzchni 0,08ha, **023KDW** o powierzchni 0,01ha i **024KDW** o powierzchni 0,43ha:

1.	Przeznaczenie terenu:	droga wewnętrzna,
2.	Ustalenia w zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:	1)na fragmentach dróg 09KDW, 018KDW i 024KDW występują stanowiska archeologiczne, dla których wyznacza się „strefy ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych”, wyznaczone na rysunku planu. Przed przystąpieniem do prowadzenia prac ziemnych w obrębie stref obowiązuje wymóg przeprowadzenia wyprzedzających prac archeologicznych zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi ochrony zabytków i opieki nad zabytkami, 2)droga 011KDW znajduje się w granicach specjalnego obszaru ochrony siedlisk Natura 2000 - Prokowo/ PLH220080. Realizacja inwestycji nie może pogorszyć stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt oraz wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony wyznaczono ten obszar, nie może także pogorszyć integralności obszarów Natura 2000 i ich powiązań z innymi obszarami, 3)obowiązuje szerokość dróg w istniejących liniach rozgraniczających, 4)drogi stanowią jednocześnie pasy technologiczne dla infrastruktury technicznej.

§ 23. Karta dla terenów dróg publicznych o symbolach **04KDD** o powierzchni 3,48ha, **017KDD** o powierzchni 0,21ha, **019KDD** o powierzchni 0,12ha, **020KDD** o powierzchni 0,74ha, **022KDD** o powierzchni 0,24ha i **025KDD** o powierzchni 0,93ha:

1.	Przeznaczenie terenu:	publiczna droga dojazdowa,
2.	Ustalenia w zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:	1)na fragmentach dróg 04KDD, 020KDD i 022KDD występują stanowiska archeologiczne, dla których wyznacza się „strefy ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych”, wyznaczone na rysunku planu. Przed przystąpieniem do prowadzenia prac ziemnych w obrębie stref obowiązuje wymóg przeprowadzenia wyprzedzających prac archeologicznych zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi ochrony zabytków i opieki nad zabytkami, 2)obowiązuje szerokość drogi 04KDD w istniejących liniach rozgraniczających, 3)obowiązuje szerokość drogi 017KDD w istniejących liniach rozgraniczających,

	<p>4)obowiązuje szerokość drogi 019KDD w istniejących liniach rozgraniczających. Fragment drogi znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej układu ruralistycznego wsi Grzybno (Stare Grzybno), którą zaznaczono na rysunku planu. Docelowo po wybudowaniu drogi 014KDL drogę 019KDD należy przekształcić w ciąg pieszo-jezdny, wraz z przebudową skrzyżowania tej drogi z drogą wojewódzką (droga 013KDZ) wyłącznie na zjazdy prawoskrętne. Przebudowany ciąg winien uzyskać historyczną nawierzchnię (np. bruk, kocie łby itp.),</p> <p>5)obowiązuje szerokość drogi 020KDD w liniach rozgraniczających zgodna z rysunkiem planu, jednocześnie nie mniejsza niż 8,0m i nie większa niż 35,0m,</p> <p>6)obowiązuje szerokość drogi 022KDD w istniejących liniach rozgraniczających,</p> <p>7)obowiązuje szerokość drogi 025KDD w liniach rozgraniczających zgodna z rysunkiem planu, jednocześnie nie mniejsza niż 8,0m i nie większa niż 30,0m.</p>
--	---

§ 24. Karta dla terenów dróg publicznych o symbolach **012KDZ** (obwodnica Kartuz) o powierzchni 0,26ha i **013KDZ** o powierzchni 2,60ha:

1.	Przeznaczenie terenu:	publiczna droga zbiorcza,
2.	Ustalenia w zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:	<p>1)fragment drogi 012KDZ, wyznaczony na rysunku planu, znajduje się w granicach specjalnego obszaru ochrony siedlisk Natura 2000 - Prokowo/PLH220080. Realizacja inwestycji nie może pogorszyć stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt oraz wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony wyznaczono ten obszar, nie może także pogorszyć integralności obszarów Natura 2000 i ich powiązań z innymi obszarami.</p> <p>2)obowiązuje szerokość drogi 012KDZ w liniach rozgraniczających zgodna z rysunkiem planu, równa 20,0m,</p> <p>3)obowiązuje szerokość drogi 013KDZ (droga wojewódzka nr 224) w istniejących liniach rozgraniczających,</p> <p>4)obowiązuje zakaz realizacji nowych zjazdów z drogi 013KDZ (droga wojewódzka nr 224),</p> <p>5)nową infrastrukturę techniczną należy umieścić poza pasem drogowym drogi 013KDZ (droga wojewódzka nr 224), za wyjątkiem przejść poprzecznych pod drogą i bezpośrednich włączeń do istniejącej infrastruktury w pasie drogowym,</p> <p>6)zakazuje się odprowadzania wód opadowych do elementów odwodnienia drogi 013KDZ (droga wojewódzka nr 224). Powyższy zakaz nie dotyczy odprowadzania wód opadowych z dróg gminnych,</p> <p>7)ochronie konserwatorskiej podlega historyczna zieleń komponowana, znajdująca się w ciągu drogi 013KDZ.</p>

Rozdział 3. USTALENIA KOŃCOWE

§ 25. Na obszarze objętym niniejszym planem tracą moc ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego centrum wsi Grzybno, zatwierdzonego uchwałą nr XXXIII/285/97 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 18 marca 1997r. (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 36, poz. 113).

§ 26. Zmienia się przeznaczenie gruntów leśnych o powierzchni 0,0500 ha na cele nieleśne na terenie części działki nr 161/4, za zgodą Marszałka Województwa Pomorskiego na podstawie decyzji o sygn. WBG-OGR.7151.73.2016.AS z dnia 12 września 2016 r.

§ 27. Dla obszaru planu będącego własnością komunalną i skarbu państwa oraz terenów zieleni urządzonej, wód powierzchniowych, lasów, infrastruktury technicznej i komunikacyjnej ustala się 0% stawkę, służącą do naliczania jednorazowej opłaty w stosunku do wzrostu wartości nieruchomości w momencie zbywania nieruchomości (bowiem nie ma ona zastosowania na przedmiotowym terenie), dla pozostałych terenów ustala się 30% stawkę.

§ 28. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kartuz.

§ 29. 1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

2. Uchwała podlega publikacji na stronie internetowej gminy.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kartuzach

Andrzej Pryczkowski

zawierdzam pod względem
formalno-prawnym
14.07.2021 r.
S. G. Kelt

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XL/.../2017

Rady Miejskiej w Kartuzach

z dnia 25 października 2017 r.

**w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
centrum wsi Grzybno**

ROZSTRZYGNIĘCIE W SPRAWIE UWAG WNIESIONYCH DO PROJEKTU PLANU

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 1073 z późn. zm.) Rada Miejska w Kartuzach rozstrzyga, co następuje:

I. W OKRESIE PIERWSZEGO WYŁOŻENIA PROJEKTU W/W PLANU DO PUBLICZNEGO WGLĄDU w dniach od 20.04.2016r. do 20.05.2016r. oraz w okresie 21 dni po zakończeniu wyłożenia (tj. do dnia 10.06.2016r.) wpłynęły następujące uwagi:

1. Uwaga z dnia 9 maja 2016r. (data wpływu 09.05.2016r., L.dz. 11364), w zakresie dopuszczenia na terenie działki nr 206/13 w obrębie Grzybno dachów płaskich, czyli dopuszczenia nachylenia dachów od 2° do 45°,

- **nie została uwzględniona.**

Uzasadnienie:

Wszystkie, istniejące budynki mieszkalne jednorodzinne w sąsiedztwie przedmiotowej działki posiadają nachylenia głównych dachów od 30° do 45°. Obowiązujący plan (teren B.13.MN/K3,2EE) również nakazuje realizację głównych dachów o nachyleniu od 22° do 45°. Projekt zmiany podtrzymuje na terenie 51MN ustalenia w zakresie nachylenia głównych dachów z obowiązującego planu i doprecyzowuje ustalenia dla pozostałych dachów, tzn. „obowiązują dachy strome o kątach nachylenia głównych połaci od 22° do 45°; symetryczne, dwu- lub czterospadowe. Dopuszcza się dachy o innym nachyleniu lub dachy płaskie na powierzchni nie większej niż 15% powierzchni rzutu wszystkich dachów danego budynku. Na przybudowanych częściach budynków dopuszcza się realizację dachów jednospadowych.” Powyższe ustalenia gwarantują zachowanie ład przestrzennego na przedmiotowym terenie, jednocześnie wynikają z uzgodnienia planu przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków i nie mogą być zmienione.

2. Uwaga z dnia 6 czerwca 2016r. (data wpływu 08.06.2016r., L.dz. 13337), dla części działek nr 211/11, 215/1 i 212/1 w obrębie Grzybno, w zakresie ograniczenia terenu 42ZP i przeznaczenia części tego terenu pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z usługami,

- **została częściowo uwzględniona.**

Uzasadnienie:

Ograniczono teren 42ZP i przeznaczono jego część pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Jednakże przeznaczono pod zabudowę mniejszy teren niż wnioskowano w uwadze, bowiem w ramach programu małej retencji na terenie 42ZP należy wykonać zbiorniki retencyjne, które będą chronić tereny inwestycyjne przez zalewaniem wodami opadowymi i roztopowymi.

Zgodnie z art. 3 pkt 2a ustawy z dn. 07.07.1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017r. poz. 1332 z późn. zm.) przez budynek mieszkalny jednorodzinny należy rozumieć budynek, w którym dopuszcza się wydzielanie nie więcej niż dwóch lokali mieszkalnych albo jednego lokalu mieszkalnego i lokalu użytkowego o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30% powierzchni całkowitej budynku. Zmiana planu dopuszcza zatem na terenie 43MN funkcje usługowe, które zostaną zrealizowane w ramach budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Zmiana planu nie dopuszcza natomiast na terenie 43MN samodzielnych budynków usługowych, bowiem taka zmiana wymagałaby poszerzenia drogi 017KDD i realizacji placu nawrotowego na jej zakończeniu, w celu dostosowania tej drogi do zwiększonego natężenia ruchu, związanego z obsługą usług. Proponowana zmiana ustaleń planu mogłaby się wiązać z roszczeniami odszkodowawczymi pozostałych właścicieli nieruchomości wobec gminy, którzy zakupili nieruchomości wyłącznie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Cały rejon wokół terenu 42ZP stanowi obecnie

enklawę zabudowy mieszkaniowej. Realizacja samodzielnych budynków usług wpłynęłaby na obniżenie jakości życia mieszkańców tej enklawy.

3. Uwaga z dnia 3 czerwca 2016r. (data wpływu 08.06.2016r., L.dz. 13352), dla dz. nr 176/12 i 176/13 w obrębie Grzybno, w zakresie:

- 1) wprowadzenia ustaleń dla strefy kontrolowanej gazociągu wysokiego ciśnienia DN150, PN 6,3 Mpa relacji Pępowo-Garcz po jego przebudowie,
- 2) ograniczenia strefy kontrolowanej gazociągu wysokiego ciśnienia DN150, PN 6,3 Mpa relacji Pępowo-Garcz do 30,0m dla budynków mieszkalnych jedno- i wielorodzinnych oraz do 22,5m dla budynków niemieszkalnych (stodoły, szopy, garaże itp.) w związku z parametrami technicznymi istniejącego gazociągu pozwalającymi na takie ograniczenia,
- 3) uzupełnienia ustaleń zmianie planu w par. 3 ust. 5 pkt 7 „Należy zabezpieczyć sąsiednie działki przed negatywnym wpływem przekształceń, w tym zmianą splywu wód powierzchniowych” w zakresie wprowadzenia zakazu kierowania wód powierzchniowych na teren sąsiedniej nieruchomości,
- 4) braku podstaw prawnych dla wprowadzenia ustalenia w zmianie planu w par. 3 ust. 2 pkt 11 „Wzdłuż gazociągu znajduje się pas eksploatacyjny o szerokości 6,0m, t.j. po 3,0m od osi gazociągu z każdej strony”,
- 5) braku wykazu inwestycji, które mogą być realizowane w strefie kontrolowanej gazociągu wysokiego ciśnienia DN150, PN 6,3 Mpa relacji Pępowo-Garcz,

- **nie została uwzględniona w zakresie:**

- 1) ograniczenia strefy kontrolowanej gazociągu wysokiego ciśnienia DN150, PN 6,3 Mpa relacji Pępowo-Garcz do 30,0m dla budynków mieszkalnych jedno- i wielorodzinnych oraz do 22,5m dla budynków niemieszkalnych (stodoły, szopy, garaże itp.) w związku z parametrami technicznymi istniejącego gazociągu pozwalającymi na takie ograniczenia,
- 2) braku wykazu inwestycji, które mogą być realizowane w strefie kontrolowanej gazociągu wysokiego ciśnienia DN150, PN 6,3 Mpa relacji Pępowo-Garcz.

Uzasadnienie:

Ad. 1. Zgodnie z Załącznikiem Nr 2 Tab. 1. Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. z 2013r. poz. 640) strefa kontrolowana gazociągu wysokiego ciśnienia DN150, PN 6,3 Mpa relacji Pępowo-Garcz dla budynków mieszkalnych jedno- i wielorodzinnych wynosi 40,0m, a dla budynków niemieszkalnych (stodoły, szopy, garaże itp.) wynosi 30,0m. Powyższe ograniczenia zostały potwierdzone pismem Operatora Gazociągów Przesyłowych Gaz-System Oddział w Gdańsku z dn. 25.11.2015r. o sygn. OG-DL.402.423.2014/4 w procedurze opiniowania planu. W związku z powyższym nie jest możliwe zmniejszenie powyższych stref.

Ad. 2. Zgodnie z ustaleniami zmiany planu w par. 3 ust. 2 pkt 11 widnieje ustalenie „W strefie kontrolowanej dopuszcza się realizację inwestycji pod warunkiem zachowania wymagań zgodnie z przepisami odrębnymi.” W planie nie wskazano wykazu inwestycji, które mogą być realizowane w strefie kontrolowanej gazociągu wysokiego ciśnienia DN150, PN 6,3 Mpa relacji Pępowo-Garcz, bowiem te są sprecyzowane w przepisach odrębnych, tj. Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. z 2013r. poz. 640).

- **została uwzględniona w zakresie:**

- 1) wprowadzenia ustaleń dla strefy kontrolowanej gazociągu wysokiego ciśnienia DN150, PN 6,3 Mpa relacji Pępowo-Garcz po jego przebudowie,
- 2) uzupełnienia ustaleń zmiany planu w par. 3 ust. 5 pkt 7 „Należy zabezpieczyć sąsiednie działki przed negatywnym wpływem przekształceń, w tym zmianą splywu wód powierzchniowych” w zakresie wprowadzenia zakazu kierowania wód powierzchniowych na teren sąsiedniej nieruchomości,
- 3) braku podstaw prawnych dla wprowadzenia ustalenia w zmianie planu w par. 3 ust. 2 pkt 11 „Wzdłuż gazociągu znajduje się pas eksploatacyjny o szerokości 6,0m, t.j. po 3,0m od osi gazociągu z każdej strony”.

Uzasadnienie:

Ad.1. Wprowadzono ustalenia dla strefy kontrolowanej gazociągu wysokiego ciśnienia DN150, PN 6,3 Mpa relacji Pępowo-Garcz po jego przebudowie.

Ad.2. Uzupełniono ustalenia zmiany planu w par. 3 ust. 5 pkt 7 „Należy zabezpieczyć sąsiednie działki przed negatywnym wpływem przekształceń, w tym zmianą spływu wód powierzchniowych” w zakresie wprowadzenia zakazu kierowania wód powierzchniowych na teren sąsiednich nieruchomości,

Ad.3. Wykreślono ustalenie w zmianie planu w par. 3 ust. 2 pkt 11 „Wzdłuż gazociągu znajduje się pas eksploatacyjny o szerokości 6,0m, t.j. po 3,0m od osi gazociągu z każdej strony”, dla którego nie ma podstaw prawnych.

4. Uwaga z dnia 9 czerwca 2016r. (data wpływu 09.06.2016r., L.dz. 13467), w zakresie zmiany przeznaczenia terenu 39MN (teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej) na 39MN,U (teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej),

- **została uwzględniona.**

Uzasadnienie:

Teren 39MN,U znajduje się w sąsiedztwie drogi wojewódzkiej nr 224. Ze względu na uciążliwości komunikacyjne, zasadne jest by teren ten był przeznaczony na tereny o obniżonych parametrach środowiskowych (tereny mieszkaniowo-usługowe).

5. Uwaga z dnia 9 czerwca 2016r. (data wpływu 10.06.2016r., L.dz. 13568), w zakresie dopuszczenia na terenie 42ZP organizacji imprez masowych, co wpłynie na spadek jakości życia mieszkańców, przekroczenie dopuszczalnych poziomów hałasu, dodatkowe obciążenie ul. Świerkowej samochodami parkującymi w czasie imprez,

- **została uwzględniona.**

Uzasadnienie:

W karcie dla terenu 42ZP wykreślono możliwość organizacji na tym terenie imprez masowych. Teren 42ZP jest otoczony istniejącą i planowaną zabudową mieszkaniową jednorodziną. Istnieje zagrożenie, iż dopuszczenie organizacji na tym terenie imprez masowych wpłynęło by znacząco na pogorszenie jakości życia okolicznych mieszkańców.

6. Uwaga z dnia 9 czerwca 2016r. (data wpływu 10.09.2016r., L.dz. 13569), dla dz. nr 206/12 i 206/6 w obrębie Grzybno, w zakresie dopuszczenia na terenie 51MN lokalizacji budynków mieszkalnych wielorodzinnych do 4 mieszkań w jednym budynku, jako kontynuacji ustaleń obowiązującego planu,

- **została uwzględniona.**

Uzasadnienie:

Obowiązujący plan dopuszcza na terenie B.13.MN/K3,2EE lokalizację budynków mieszkalnych wielorodzinnych do 4 mieszkań w jednym budynku. W związku z powyższym w zmianie planu rozszerza się ustalenia dla terenu 51 o możliwość realizacji zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej do 4 mieszkań w jednym budynku.

II. W OKRESIE DRUGIEGO WYŁOŻENIA PROJEKTU W/W PLANU DO PUBLICZNEGO WGLĄDU w dniach od 14.11.2016r. do 14.12.2016r. oraz w okresie 22 dni po zakończeniu wyłożenia (tj. do dnia 05.01.2017r.) wpłynęły następujące uwagi:

1. Uwaga z dnia 16 listopada 2016r. (data wpływu 16.11.2016r., L.dz. 24774), w zakresie zastąpienia zwrotu „działalność nieuciążliwa” na „zakaz przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko”, dla których nie stwierdzono negatywnego oddziaływania na środowisko”,

- **nie została uwzględniona.**

Uzasadnienie:

Uwaga jest bezzasadna, bowiem przeznaczenie terenu w zakresie „usług nieuciążliwych” występowało w obowiązującym planie, ale nie zostało powielone w zmianie planu jako ustalenie nie posiadające unormowań prawnych.

2. Uwaga z dnia 14 grudnia 2016r. (data wpływu 15.12.2016r., L.dz. 26909), w zakresie ustaleń dla terenów 42ZP i 43MN, tj.:

- 1) wykluczenia lokalizacji obiektów usługowych na terenie 42ZP, które naruszałaby ład przestrzenny, walory krajobrazowe i estetyczne oraz kompozycję urbanistyczną tego terenu, zakłóciłyby spokój spokojnej i zacisznej zabudowie mieszkaniowej,
- 2) braku uzasadnienia dla lokalizacji toalet publicznych na terenie 42ZP,
- 3) bezzasadności lokalizowania zbiornika retencyjnego na terenie 42ZP ze względu na złe warunki hydrologiczne. Planowana inwestycja zakłóci obecny przepływ wód, zagrozi istniejącej zabudowie,
- 4) likwidacji stanowiska archeologicznego na terenie 43MN,
- 5) zachowania ustaleń obowiązującego planu dla terenu 42ZP,

- **nie została uwzględniona.**

Uzasadnienie:

Zabudowa terenu 42ZP (ostatecznie 40ZP) w postaci toalet publicznych i pawilonów usługowych stanowić będzie nie więcej niż 10% terenu. Teren ten ma stanowić docelowo park wiejski, dostępny dla wszystkich mieszkańców. Realizacja ustaleń planu nie naruszy ładu przestrzennego, walorów krajobrazowych, estetycznych ani kompozycji urbanistycznej tego terenu. Na podstawie opracowań uzupełniających do planu stwierdzono, iż realizacja zbiornika retencyjnego na omawianym terenie w znaczący sposób poprawi gospodarkę wodami opadowymi i roztopowymi w południowej części wsi Grzybno. Stanowisko archeologiczne zostało wyznaczone przez archeologa, zatrudnionego u Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (PWKZ), a plan miejscowy został uzgodniony m.in. w zakresie lokalizacji powyższego stanowiska z PWKZ, co wynika z art. 17 pkt 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Zmiana lokalizacji stanowiska nie podlega kompetencjom gminy i nie może być przez nią kwestionowana.

3. Uwaga – pismo niedatowane (data wpływu 30.12.2016r., L.dz. 28038), w zakresie ustaleń dla działek nr 247/7 i 244 w związku z planowanym wydzieleniem drogi 020KDD. W związku z planowaną drogą zabudowa działki nr 244 stanie się niemożliwa. W uwadze wniesiono o przesunięcie drogi na inne działki. W przypadku zachowania drogi wnioskodawcy będą ubiegać się o odszkodowania, wykup nieruchomości lub nieruchomości zamienną,

- **została uwzględniona.**

Uzasadnienie:

W wyniku uwagi właścicieli gruntów zlikwidowano planowaną drogę publiczną 020KDD, która miała obsługiwać ich tereny. Likwidacja planowanej drogi nie wpłynie na obniżenie jakości funkcjonowania układu drogowego wsi.

4. Uwaga – pismo niedatowane (data wpływu 30.12.2016r., L.dz. 28039) w zakresie ustaleń dla działki nr 218 w związku z planowanym przeznaczeniem jej wyłącznie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. W uwadze wniesiono o zachowanie dopuszczenia lokalizacji na działce usług nieuciążliwych, zgodnie z obowiązującym planem (planowany warsztat). W przypadku zmiany przeznaczenia terenu wyłącznie na zabudowę mieszkaniową wnioskodawca będzie ubiegać się o odszkodowanie, wykup nieruchomości lub nieruchomości zamienną,

- **nie została uwzględniona.**

Uzasadnienie:

Działka nr 218 leży na terenie stanowiącym docelowo enklawę zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, poza rdzeniem usługowym wsi Grzybno. Przeznaczenie terenu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną stanowi świadomą strategię gminy w kierunku ograniczania uciążliwości środowiskowych na tych terenach.

5. Uwaga z dnia 2 stycznia 2017r. (data wpływu 03.01.2017r., L.dz. 119) w zakresie:

- 6) uzupełnienia ustaleń w zmianie planu w par. 3 ust. 5 pkt 7 „Należy zabezpieczyć sąsiednie działki przed negatywnym wpływem przekształceń, w tym zmianą spływu wód powierzchniowych” w zakresie wprowadzenia zakazu kierowania wód powierzchniowych na teren sąsiedniej nieruchomości,

- 7) braku wykazu inwestycji, które mogą być realizowane w strefie kontrolowanej gazociągu wysokiego ciśnienia DN150, PN 6,3 Mpa relacji Pępowo-Garcz,
- 8) lokalizacji na obszarze planu obwodnicy Kartuz (droga 012KDZ) i równoległego wskazania lokalizacji drogi wojewódzkiej w istniejącym przebiegu (droga 013KDZ). Według ustaleń wnioskodawcy obwodnica Kartuz nie będzie w tym miejscu realizowana. Lokalizacja niniejszej obwodnicy w znaczący sposób wpłynie na pogorszenie warunków akustycznych nieruchomości położonych w jej sąsiedztwie. W ustaleniach planu skupiono się jedynie na ochronie siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, w związku z realizacją obwodnicy, pomijając całkowicie ochronę mieszkańców,

- **nie została uwzględniona.**

Uzasadnienie:

Ad. 1. Uwaga jest bezzasadna. Niniejsze ustalenie znajduje się w par. 3 ust. 6 pkt 7 zmiany planu: „obowiązuje zakaz wprowadzania zmian przekształcenia terenu powodującego negatywny wpływ na działki sąsiednie. Należy zabezpieczyć sąsiednie działki przed negatywnym wpływem przekształceń, w tym zmianą spływu wód powierzchniowych”.

Ad. 2. Zgodnie z par. 3 ust. 2 pkt 12 zmiany planu: „na rysunku planu zaznaczono oś istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia DN150, PN 6,3 Mpa relacji Pępowo-Garcz. Dopuszcza się jego przebudowę. Szerokość strefy kontrolowanej gazociągu wysokiego ciśnienia DN150 dla zabudowy niemieszkalnej wynosi 30,0m, tj. po 15,0m od osi gazociągu z każdej strony, a dla zabudowy mieszkalnej wynosi 40,0m, tj. po 20,0m od osi gazociągu z każdej strony, zgodnie z rysunkiem planu. Po przebudowie gazociągu ustala się ograniczenie strefy kontrolowanej zgodnie z przepisami odrębnymi. W strefie kontrolowanej dopuszcza się realizację inwestycji pod warunkiem zachowania wymagań zgodnie z przepisami odrębnymi.” W planie wskazano jedynie wybiórczo odległości od zabudowy niemieszkalnej i mieszkalnej. Nie podano natomiast pełnego wykazu inwestycji, które mogą być realizowane w strefie kontrolowanej gazociągu wysokiego ciśnienia DN150, PN 6,3 Mpa relacji Pępowo-Garcz, bowiem te są sprecyzowane w przepisach odrębnych, tj. Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. z 2013r. poz. 640).

Ad. 3. Uwaga jest bezzasadna. Planowany przebieg obwodnicy Kartuz wynika z ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kartuzy uchwalonego uchwałą nr XXXVI/296/97 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 24 czerwca 1997r. z późniejszymi zmianami (uchwała nr XXVII/390/05 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 6 lipca 2005r., uchwała nr XVI/176/07 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 27 grudnia 2007r. i uchwała nr XXI/253/08 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 25 czerwca 2008r.). Zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Burmistrz sporządza projekt planu zgodnie z zapisami studium.

6. Uwaga z dnia 3 stycznia 2017r. (data wpływu 03.01.2017r., L.dz. 161), w zakresie ustaleń dla działki nr 243/4 w związku z planowanym wydzieleniem drogi 020KDD i zwiększeniem natężenia ruchu drogowego bezpośrednio przy posesji oraz wydzieleniem z tej działki drogi,

- **została uwzględniona.**

Uzasadnienie:

W wyniku uwagi właścicieli gruntów zlikwidowano planowaną drogę publiczną 020KDD, która miała obsługiwać ich tereny. Likwidacja planowanej drogi nie wpłynie na obniżenie jakości funkcjonowania układu drogowego wsi.

7. Uwaga z dnia 4 stycznia 2017r. (data wpływu 04.01.2017r., L.dz. 207), w zakresie ustaleń dla działek nr 136/8, 136/9, 136/10 - przeznaczenia ich pod zabudowę usług kultu religijnego z infrastrukturą towarzyszącą (miejsca postojowe, zieleni, mała architektura, kiosk, teren utwardzony), w tym Dom Formacyjny – Dom Pielgrzyma,

- **została uwzględniona.**

Uzasadnienie:

Teren działek nr 136/8 i 136/9, będący własnością parafii dodzielono do terenu IUK, natomiast na terenie działki nr 136/10 przeznaczono pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinna lub zabudowę usługową (teren 68MN,U), bowiem działka ta nie stanowi własności parafii. Jednak przeznaczenie tej

działki m.in. pod zabudowę usługową da możliwość realizacji wszelkiego rodzaju usług, w tym usług kultu religijnego.

8. Uwaga z dnia 4 stycznia 2017r. (data wpływu 05.01.2017r., L.dz. 345), dla dz. nr 497, w zakresie odstąpienia od ochrony konserwatorskiej budynku mieszkalnego, zbudowanego z pustaków, krytego eternitem i nienoszącego znamion zabytku.

- **została uwzględniona.**

Uzasadnienie:

Odstępuje się od ochrony konserwatorskiej budynku mieszkalnego przy ul. Szkolnej 40 w Grzybnie, ze względu na jego stan techniczny. Niniejsza decyzja będzie wymagała uzgodnienia przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w trybie art. 17 pkt 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

9. Uwaga z dnia 5 stycznia 2017r. (data wpływu 05.01.2017r., L.dz. 397), w zakresie ustaleń dla działki nr 243/1 i 251 w związku z planowanym wydzieleniem drogi 020KDD i zniszczeniem niwy oraz ograniczeniami przy podziałach działek,

- **została uwzględniona.**

Uzasadnienie:

W wyniku uwagi właścicieli gruntów zlikwidowano planowaną drogę publiczną 020KDD, która miała obsługiwać ich tereny. Likwidacja planowanej drogi nie wpłynie na obniżenie jakości funkcjonowania układu drogowego wsi.

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XL/.../2017
Rady Miejskiej w Kartuzach
z dnia 25 października 2017 r.

**w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
centrum wsi Grzybno**

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI, ZAPISANYCH W PLANIE INWESTYCJI
Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH
GMINY ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA, ZGODNIE Z PRZEPISAMI O FINANSACH
PUBLICZNYCH**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 1073 z późn. zm.) określa się następujący sposób realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasady ich finansowania:

§ 1. 2016r. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, służące zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców, zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z poz. 446 z późn. zm.).

2. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, zaliczone do zadań własnych gminy, zapisane w niniejszym planie, obejmują:

- 1) gminne drogi publiczne, służące do obsługi terenów przyległych,
- 2) sieć wodociągową, służącą do obsługi terenów przyległych,
- 3) sieć kanalizacji sanitarnej, służącą do obsługi terenów przyległych,
- 4) oświetlenie gminnych dróg publicznych,
- 5) dopuszcza się realizację sieci kanalizacji deszczowej, odwadniającej gminne drogi publiczne i tereny przyległe.

§ 2. Finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, ujętych w niniejszym planie, podlega przepisom ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (t.j. Dz.U. z 2016r. poz. 1870 z późn. zm.), przy czym limity wydatków budżetowych na programy inwestycyjne wieloletnie są ujęte każdorazowo w budżecie gminy na każdy rok.

**UCHWAŁA NR XL/.../2017
RADY MIEJSKIEJ W KARTUZACH**

z dnia 25 października 2017 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Kartuzy,
rejon ulic Bielińskiego, Dworcowej i 3-go Maja**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017r., poz. 1073 z późn. zm.) oraz w związku z uchwałą Nr IV/27/2015 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 28 stycznia 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Kartuzy, rejon ulic Bielińskiego, Dworcowej i 3-go Maja,

**Rada Miejska w Kartuzach
na wniosek Burmistrza Kartuz
uchwala, co następuje:**

DZIAŁ I.

Przepisy ogólne:

§ 1. 1. Po stwierdzeniu braku naruszenia ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kartuzy” uchwalonego uchwałą nr XXXVI/296/97 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 24 czerwca 1997r. oraz zmianami w/w Studium uchwalonymi uchwałą Rady Miejskiej w Kartuzach nr XXVII/390/2005 z dnia 6 lipca 2005r. oraz uchwałą Rady Miejskiej w Kartuzach nr XVI/176/07 z dnia 27 grudnia 2007r. oraz uchwałą Rady Miejskiej w Kartuzach nr XXI/253/08 z dnia 25 czerwca 2008r., uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Kartuzy, rejon ulic Bielińskiego, Dworcowej i 3-go Maja.

2. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Kartuzy, rejon ulic Bielińskiego, Dworcowej i 3-go Maja, zwany dalej planem, obejmuje obszar o powierzchni ok. 3,6ha, którego granice określono na załączniku nr 1 do uchwały.

§ 2. Integralną częścią uchwały są:

1. Rysunek zmiany planu w skali 1: 500, stanowiący załącznik nr 1.
2. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany planu miejscowego, stanowiące załącznik nr 2.
3. Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3.

§ 3. Ilekroć w dalszych przepisach uchwały jest mowa o:

1. **dachu płaskim** - należy przez to rozumieć dach o kącie nachylenia połaci 0 – 12 stopni;
2. **infrastrukturze technicznej** - należy przez to rozumieć sieci, przyłącza i obiekty infrastruktury technicznej zaopatrzenia w wodę, ciepło, gaz, telekomunikację, odprowadzenie ścieków sanitarnych i deszczowych, elektroenergetyki w tym: abonencka stacja transformatorowa, agregat prądowórczy oraz agregaty central wentylacji mechanicznej i klimatyzatory;
3. **wskaźniku intensywności zabudowy** – należy przez to rozumieć stosunek powierzchni całkowitej, mierzonej po zewnętrznym obrysie przegród zewnętrznych, wszystkich kondygnacji nadziemnych i podziemnych budynków znajdujących się na działce budowlanej, do powierzchni działki budowlanej lub terenu objętego inwestycją;

4. **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię, poza którą wyklucza się lokalizację budynku oraz obiektu budowlanego. Linia ta nie dotyczy części podziemnych obiektów budowlanych, małej architektury, balkonów, werand, wykuszy, logii, gzymsów, okapów, daszków, zadaszeń nad wejściami, niezabudowanych schodów zewnętrznych, dojeżdż, dojazdów, ciągów rowerowych i pieszo-rowerowych, infrastruktury technicznej, pomieszczeń na odpadki;

5. **obowiązującej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię, przy której lokalizować należy ścianę frontową budynku. Linia ta nie dotyczy części podziemnych obiektów budowlanych, obiektów małej architektury, reklam i nośników reklamowych, balkonów, werand, wykuszy, logii, gzymsów, okapów, zadaszeń nad wejściami, niezabudowanych schodów, które mogą przekraczać wyznaczoną linię o 1,0 m, dróg, ciągów pieszych, rowerowych i pieszo-rowerowych i sieci infrastruktury technicznej;

6. **powierzchni zabudowy** – należy przez to rozumieć stosunek powierzchni zabudowy do powierzchni działki budowlanej (lub do powierzchni terenu, jeśli ustalenia planu tak stanowią), wyrażony w procentach. Do powierzchni zabudowy nie wlicza się: powierzchni obiektów budowlanych ani ich części nie wystających ponad powierzchnię terenu, schodów zewnętrznych niezabudowanych, ramp, daszków, markiz, występów dachowych, oświetlenia zewnętrznego, powierzchni utwardzonych dojeżdż, dojazdów, ciągów rowerowych i pieszo-rowerowych;

7. **reklamie remontowo-budowlanej** – należy przez to rozumieć reklamę umieszczoną na rusztowaniu oraz na ogrodzeniu lub wyposażeniu placu budowy, stosowaną tylko w trakcie formalnie prowadzonych robót budowlanych;

8. **stanie istniejącym** – należy przez to rozumieć stan na dzień uchwalenia planu;

9. **teren** - należy przez to rozumieć obszar wyznaczony na rysunku zmiany planu liniami rozgraniczającymi, posiadający określone przeznaczenie;

10. **usługach nieuciążliwych** - należy przez to rozumieć wszystkie usługi, które nie zaliczają się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko;

11. **ustawie** – należy przez to rozumieć ustawę o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;

12. **wysokości budynku** - należy przez to rozumieć wysokość mierzoną od naturalnej rzędnej terenu przy głównym wejściu do budynku do najwyższego punktu kalenicy lub jeśli kalenica nie występuje, do najwyższego punktu na pokryciu kubatury lub górnej krawędzi ściany – attyki (obowiązuje najwyższa wysokość). Wysokość nie dotyczy kominów, masztów, anten, urządzeń technicznych zlokalizowanych na dachu, w tym: central wentylacji mechanicznej z kanałami wentylacji mechanicznej oraz ogniw fotowoltaicznych;

13. **zabudowie pierzejowej** - należy przez to rozumieć ciąg budynków frontowych usytuowanych elewacjami frontowymi w jednej linii, zamykającymi jedną stronę ulicy.

DZIAŁ II. **Ustalenia ogólne:**

§ 4. Ustala się następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu, będące obowiązującymi ustaleniami planu:

1. Granica obszaru objętego planem.
2. Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania.
3. Symbole cyfrowe oznaczające numer terenu oraz symbole literowe oznaczające przeznaczenie terenu.
4. Nieprzekraczalne linie zabudowy.
5. Obowiązujące linie zabudowy.
6. Obiekty do likwidacji.
7. Drzewa wskazane do zachowania.
8. Obiekt ujęty w ewidencji zabytków.
9. Obiekt o wartościach historyczno-kulturowych.

Rozdział 1.
Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
lub różnych zasadach zagospodarowania

§ 5. Ustala się następujące przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania:

1. Ustala się podział obszaru objętego planem na 24 tereny wydzielone liniami rozgraniczającymi, w tym:
 - 1) tereny oznaczone symbolami cyfrowymi od 1 do 17 oraz symbolami literowymi oznaczającymi ich przeznaczenie:
 - a) tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej oznaczone na rysunku planu symbolem MW/U;
 - b) tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oznaczone na rysunku planu symbolem MW;
 - c) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej oznaczone na rysunku planu symbolem MN/U;
 - d) tereny zabudowy usługowej oznaczone na rysunku planu symbolem U;
 - e) teren zabudowy usługowej oraz teren obiektów produkcyjnych i magazynów oznaczone na rysunku planu symbolem U/P;
 - f) tereny zabudowy usługowej (usługi oświaty) i tereny zieleni urządzonej oznaczone na rysunku planu symbolem UO/ZP;
 - g) tereny zabudowy usługowej i tereny parkingów oznaczone na rysunku planu symbolem U/KS;
 - h) tereny zieleni urządzonej oraz tereny sportu, rekreacji i wypoczynku oznaczone na rysunku planu symbolem ZP/US;
 - i) tereny zieleni urządzonej i parkingów oznaczone na rysunku planu symbolem ZP/KS;
 - j) teren zieleni urządzonej oznaczony na rysunku planu symbolem ZP;
 - k) tereny infrastruktury technicznej oznaczone na rysunku planu symbolem E;
 - l) tereny parkingów oznaczone na rysunku planu symbolem KS;
 - 2) tereny komunikacji oznaczone symbolami cyfrowymi od 01 do 07 oraz symbolami literowymi oznaczającymi ich przeznaczenie pod funkcje:
 - a) tereny dróg publicznych klasy lokalnej oznaczone na rysunku planu symbolem KDL;
 - b) tereny dróg publicznych dojazdowych oznaczone na rysunku planu symbolem KDD;
 - c) teren publicznego ciągu pieszo-rowerowego oznaczony na rysunku planu symbolem KX;
 - d) tereny dróg wewnętrznych oznaczone na rysunku planu symbolem KDW;
 - e) teren ciągu pieszo-jezdnego oznaczony na rysunku planu symbolem KDX.

Rozdział 2.
Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§ 6. Ustala się następujące zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

1. Ustalenia w zakresie zasad lokalizowania reklam:
 - 1) zakaz stosowania reklam o zmiennym natężeniu światła;
 - 2) zakaz lokalizowania reklam na budynkach, ogrodzeniach, dachach budynków, balustradach balkonów i tarasów, witrynach oraz obiektach budowlanych, nie będących budynkami;
 - 3) zakaz lokalizacji wolnostojących reklam;
 - 4) dopuszcza się umieszczenie na ścianie parteru budynku tablic informujących o prowadzonej działalności;
 - 5) dopuszcza się lokalizowanie reklam remontowo-budowlanych na czas prowadzenia budowy.
2. Zakaz stosowania do ogrodzeń prefabrykowanych przęseł betonowych.

3. Zakaz stosowania jaskrawej kolorystyki: elewacji, ogrodzeń, dachów, oświetlenia ulicznego.
4. Zakaz stosowania sidingu winylowego do licowania elewacji.
5. Zakaz lokalizacji blaszanych garaży oraz blaszanych obiektów gospodarczych.

Rozdział 3.

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§ 7. Ustala się następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

1. Obszar objęty opracowaniem planu znajduje się w granicach GZWP nr 111 „Subniecka Gdańska”. Obowiązują przepisy odrębne.

2. Użytkowanie i zagospodarowanie terenu nie może stanowić źródła zanieczyszczeń dla środowiska wodno-gruntowego. Należy zastosować takie rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, aby przeciwdziałać zagrożeniom środowiskowym z racji dopuszczonej funkcji.

3. Zakaz prowadzenia prac trwale i niekorzystnie naruszających istniejące na obszarze objętym planem i w jego sąsiedztwie stosunki gruntowo – wodne.

4. Realizacja ustaleń planu nie może prowadzić do pogorszenia warunków aerosanitarnych na przedmiotowym terenie oraz na terenach sąsiednich.

5. Dla terenów MN/U, MW/U, należy zachować dopuszczalne poziomy hałasu, jak dla terenów mieszkaniowo-usługowych, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

6. W przypadku lokalizacji wyłącznie funkcji usługowej na terenie oznaczonym symbolem 7-MW/U, przepisy ust. 4 nie obowiązują.

7. Gromadzenie i dalsze zagospodarowanie odpadów musi odbywać się zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi, z uwzględnieniem selektywnej zbiórki odpadów.

8. Nakaz stosowania technologii niskoemisyjnych lub nieemisyjnych do celów grzewczych w budynkach.

9. Nakaz stosowania do pokrywania terenów materiałów i technologii umożliwiających odpływ wody, w celu zapewnienia naturalnej retencji wodnej w zlewni.

10. Na całym obszarze planu należy stosować zieleń towarzyszącą, zgodnie z miejscowymi warunkami siedliskowymi.

Rozdział 4.

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

§ 8. Ustala się następujące zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

1. Obszar objęty planem zlokalizowany jest w strefie restauracji urbanistycznej, wyznaczonej w decyzji o wpisaniu do rejestru zabytków zespołu urbanistycznego miasta Kartuzy (nr 915 z dnia 30.05.1978 roku). Ustala się ochronę historycznej struktury przestrzennej. Obowiązują przepisy odrębne.

2. W granicach obszaru objętego planem zlokalizowany jest obiekt wpisany do rejestru zabytków decyzją nr 1622 z dnia 24.03.1997r., tj. willa – dawna „Apteka pod Orłem” położona na działce wpisanej do rejestru zabytków, oznaczone na rysunku planu. Obowiązują przepisy odrębne.

3. W granicach obszaru objętego planem zlokalizowane są obiekty ujęte w Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków, oznaczone na rysunku planu. Ochronie podlegają: forma bryły, detal architektoniczny, stolarka okienna i drzwiowa (forma, materiał, profile), geometria i materiał pokrycia dachu.

4. W granicach obszaru objętego planem zlokalizowany jest obiekt o wartościach historyczno-kulturowych, oznaczony na rysunku planu, dla którego obowiązuje ochrona werandy (forma i materiał).

5. W granicach obszaru objętego planem zlokalizowany jest podlegający ochronie starodrzew, oznaczony na rysunku planu, stanowiący pozostałości założenia parkowego, zlokalizowanego niegdyś na działce nieistniejącej willei „Pod Orłem”, której początki sięgały XVIII w., wraz z fragmentem alejki.

Rozdział 5.

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

§ 9. Ustala się następujące wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:

1. Przestrzeniami publicznymi w granicach obszaru opracowania planu są tereny oznaczone na rysunku planu symbolami ZP, ZP/US, ZP/KS, KS, KDL, KDD, KX.

2. Zakaz lokalizowania tymczasowych obiektów budowlanych, za wyjątkiem obiektów związanych z pracami budowlanymi, sytuowanych wyłącznie na czas prowadzenia budowy.

3. Dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury oraz zieleni.

4. Dopuszcza się lokalizację tablic informacyjnych.

Rozdział 6.

Wymagania w zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych

§ 10. Nie ustala się wymagań w zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych.

Rozdział 7.

Szczegółowe zasady i warunki procedury scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym

§ 11. 1. W zakresie warunków scalania i podziału działek budowlanych ustala się:

- 1) minimalną powierzchnię dla nowowydzielonych działek budowlanych: 400m²;
- 2) minimalną szerokość frontu dla nowowydzielanych działek budowlanych: 18m;
- 3) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego: 35 – 135 stopni.

2. Ustalenia ust. 1 nie dotyczą działek wydzielanych dla stacji transformatorowych, przepompowni ścieków lub innych tego typu urządzeń infrastruktury technicznej.

Rozdział 8.

Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy

§ 12. Ustala się następujące szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

1. Na terenach MN/U oraz MW/U dopuszcza się lokalizację funkcji mieszkaniowej i usługowej bez określenia proporcji pomiędzy poszczególnymi funkcjami. Dopuszcza się wystąpienie tylko jednej z funkcji.

2. Dopuszcza się lokalizację wyłącznie usług nieuciążliwych.

3. Dopuszcza się wydzielenie działek na regulację granic między sąsiednimi nieruchomościami, poprawę funkcjonowania działek sąsiednich, uregulowanie stanów prawnych, poszerzenie dróg, zgodnie z przepisami odrębnymi.

4. Dopuszcza się podpiwniczenie budynków.

5. Dopuszcza się modernizację i przebudowę istniejących budynków w linii istniejącej zabudowy z możliwością zachowania dotychczasowych wskaźników zabudowy i zagospodarowania terenu.

6. Dla istniejącej zabudowy posiadającej inny rodzaj dachu niż ustalony w niniejszym planie, zezwala się na modernizację i przebudowę obiektów, z możliwością zachowania dotychczasowego dachu, a także ich rozbudowę zgodnie z ustaleniami planu, z zachowaniem geometrii dachu, jak w części istniejącej.

7. Pozostałe ustalenia zgodnie z ustaleniami szczegółowymi.

Rozdział 9.

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji

§ 13. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji:

1. Zgodnie z ustaleniami w przepisach szczegółowych.
2. Dopuszcza się lokalizację ścieżek rowerowych w granicach wszystkich terenów.
3. Dopuszcza się lokalizację dojazdów i dojść na każdym terenie, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

4. Na terenie działki należy zapewnić miejsca postojowe w ilości zgodnej z ustaleniami szczegółowymi.

Rozdział 10.

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej

§ 14. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:

1. Zaopatrzenie w wodę; z sieci wodociągowej;

2. Zaopatrzenie w energię elektryczną:

1) z dostępnych źródeł sieci energetycznej;

2) dopuszcza się lokalizację instalacji wykorzystujących źródła energii odnawialnej o mocy nie przekraczającej 30kW. Obowiązują przepisy odrębne.

3. Zaopatrzenie w energię ciepłą:

1) z systemów grzewczych na paliwa charakteryzujące się niskimi wskaźnikami emisji, tj. gaz, olej opałowy, drewno, z wykorzystaniem urządzeń o wysokim stopniu sprawności lub ogrzewanie miejskie;

2) dopuszcza się lokalizację instalacji wykorzystujących źródła energii odnawialnej o mocy nie przekraczającej 30kW. Obowiązują przepisy odrębne.

4. Zaopatrzenie w gaz:

1) z sieci gazociągu,

2) należy zachować normatywne odległości projektowanych urządzeń i obiektów od sieci gazowej na podstawie przepisów odrębnych.

5. Odprowadzenie ścieków: do sieci kanalizacji sanitarnej;

6. Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych:

1) zgodnie z przepisami odrębnymi;

2) z terenów parkingów, dróg utwardzonych, placów manewrowych, zgodnie z przepisami odrębnymi,

3) wody opadowe i roztopowe z dachów obiektów budowlanych należy zagospodarować w granicach działki lub do kanalizacji deszczowej;

4) należy stosować rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne gwarantujące zabezpieczenie przed zanieczyszczeniem warstwy wodonośnej,

5) należy zabezpieczyć odpływ wód opadowych w sposób chroniący teren przed erozją wodną oraz zaleganiem wód opadowych;

6) należy dążyć do ograniczenia powierzchni szczelnych terenu, poprzez wykorzystywanie do pokrywania terenów materiałów i technologii umożliwiających infiltrację wód do gruntu, w celu zapobiegania zmniejszeniu naturalnej retencji wodnej w zlewni.

7. Uzbrojenie w zakresie usług telekomunikacyjnych:

1) w oparciu o istniejącą i projektowaną sieć telekomunikacyjną,

2) przy opracowaniu projektów budowlanych należy uwzględnić istniejącą infrastrukturę telekomunikacyjną podziemną i nadziemną, od której należy zachować odległość zgodnie z przepisami odrębnymi,

3) linie telekomunikacyjne projektować jako podziemne z rozproszaniem w terenach przeznaczonych pod ciągi komunikacyjne.

8. Gospodarowanie odpadami stałymi:

1) należy wprowadzić wstępną segregację odpadów, zorganizować wywóz odpadów wielkogabarytowych, budowlanych, zielonych, zgodnie z obowiązującymi przepisami;

2) obowiązuje wywóz na składowisko odpadów za pośrednictwem specjalistycznych jednostek. Gospodarka odpadami musi być zgodna z przepisami odrębnymi.

9. Sieci infrastruktury technicznej lokalizować w liniach rozgraniczających dróg. W przypadku ograniczeń technicznych lub terenowych, dopuszcza się lokalizację infrastruktury technicznej na każdym terenie.

10. Dopuszcza się zmianę lokalizacji istniejącej infrastruktury technicznej, w sposób nie ograniczający podstawowego przeznaczenia terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi.

11. Dopuszcza się wydzielenie działki z przeznaczeniem jej na infrastrukturę techniczną. Dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej przy granicy działki.

12. Dopuszcza się budowę, przebudowę, rozbudowę i modernizację infrastruktury technicznej na każdym terenie.

Rozdział 11.

Zasady w zakresie sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

§ 15. Ustala się następujące zasady w zakresie sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów:

1. Zakaz lokalizowania obiektów tymczasowych, tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów. Nie dotyczy terenu 16-ZP/US, dla którego dopuszcza się lokalizację sezonowych obiektów i ogródków gastronomicznych.

2. Pozostałe ustalenia zgodnie z przepisami szczegółowymi.

Rozdział 12.

Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy

§ 16. Ustala się stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, w wysokości określonej w przepisach szczegółowych.

DZIAŁ III.

Ustalenia szczegółowe:

§ 17. Dla terenu **I-U** oznaczonego na rysunku planu obowiązują następujące ustalenia:

1. Przeznaczenie podstawowe terenu: teren zabudowy usługowej (usługi turystyczne tj. hotel wraz z zapleczem administracyjnym; usługi opieki zdrowotnej wraz z zapleczem administracyjnym).

2. Przeznaczenie dopuszczalne: usługi użyteczności publicznej, usługi handlu i gastronomii, zabudowa o funkcji zamieszkania zbiorowego, dwa lokale mieszkalne. Dopuszcza się wydzielenie dojeżdż i dojazdów zgodnie z obowiązującymi przepisami.

3. Zasady kształtowania nowej zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

- 1) Forma zabudowy: wolnostojąca;
- 2) Linie zabudowy: zgodnie z istniejącą linią zabudowy, jak na rysunku planu;
- 3) Maksymalna powierzchnia zabudowy: jak w stanie istniejącym;
- 4) Maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: jak w stanie istniejącym;
- 5) Minimalny wskaźnik intensywności zabudowy: jak w stanie istniejącym;
- 6) Minimalny udział procentowy terenu biologicznie czynnego: 20%;
- 7) Maksymalna liczba kondygnacji nadziemnych: 3, w tym poddasze użytkowe;
- 8) Maksymalna liczba kondygnacji podziemnych: 1;
- 9) Maksymalna wysokość zabudowy: jak w stanie istniejącym;
- 10) Maksymalny poziom posadowienia posadzki parteru: jak w stanie istniejącym;
- 11) Geometria głównych połaci dachu i pokrycie dachu:
 - a) Jak w stanie istniejącym;
 - b) pokrycie dachu: dachówka ceramiczna lub materiał dachówkopodobny w kolorze czerwonym, brązowym, grafitowym lub szarym.
- 12) Pokrycie i kolorystyka elewacji: tynk w kolorystyce pastelnej, bieli, beżu lub szarości;
- 13) Minimalna powierzchnia nowowydzielonej działki: 400m². Dopuszcza się wydzielenie działki o mniejszej powierzchni na polepszenie warunków zagospodarowania działki.

4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- 1) Teren zlokalizowany jest w strefie restauracji urbanistycznej, wyznaczonej w decyzji o wpisaniu do rejestru zabytków zespołu urbanistycznego miasta Kartuzy (nr 915 z dnia 30.05.1978 roku). Ustala się ochronę historycznej struktury przestrzennej. Obowiązują przepisy odrębne.
- 2) W granicach terenu zlokalizowany jest obiekt wpisany do rejestru zabytków decyzją nr 1622 z dnia 24.03.1997r., tj. willa – dawna „Apteka pod Orłem” położona na działce wpisanej do rejestru zabytków, oznaczone na rysunku planu. Obowiązują przepisy odrębne.

5. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: dopuszcza się modernizację i przebudowę budynku hotelu.

6. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji:

- 1) Obsługę komunikacyjną ustala się z ul. Bielińskiego, ul. 3 Maja oraz poprzez teren 15-KS.
- 2) Na terenie I-U należy zapewnić miejsca postojowe w ilości:
 - a) nie mniej niż 1 miejsce postojowe/każde rozpoczęte 100m² powierzchni użytkowej usług;
 - b) nie mniej niż 1 miejsce postojowe/1 lokal mieszkalny;
 - c) dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową – zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - d) dopuszcza się lokalizację miejsc postojowych w garażach podziemnych.

7. Ustala się stawkę procentową, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, w wysokości 30%.

§ 18. Dla terenu **2-ZP** oznaczonego na rysunku planu obowiązują następujące ustalenia:

1. Przeznaczenie podstawowe terenu: teren zieleni urządzonej.
2. Przeznaczenie dopuszczalne: dojścia, ścieżki rowerowe.
3. Zasady kształtowania nowej zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:
 - 1) Forma zabudowy: nie dotyczy;
 - 2) Linie zabudowy: nie dotyczy;
 - 3) Maksymalna powierzchnia zabudowy: nie dotyczy;
 - 4) Maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: nie dotyczy;
 - 5) Minimalny wskaźnik intensywności zabudowy: nie dotyczy;
 - 6) Minimalny udział procentowy terenu biologicznie czynnego: 70%;
 - 7) Maksymalna liczba kondygnacji nadziemnych: nie dotyczy;
 - 8) Maksymalna wysokość zabudowy: nie dotyczy;
 - 9) Maksymalny poziom posadowienia posadzki parteru: nie dotyczy;
 - 10) Geometria głównych połączeń dachu i pokrycie dachu: nie dotyczy;
 - 11) Pokrycie i kolorystyka elewacji: nie dotyczy;

4. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego: ustala się ochronę istniejącego zdrowego drzewostanu, oznaczonego na rysunku planu.

5. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: teren zlokalizowany jest w strefie restauracji urbanistycznej, wyznaczonej w decyzji o wpisaniu do rejestru zabytków zespołu urbanistycznego miasta Kartuzy (nr 915 z dnia 30.05.1978 roku). Ustala się ochronę historycznej struktury przestrzennej. Obowiązują przepisy odrębne.

6. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: ustala się ochronę rzeźby terenu z obowiązkiem nasadzenia zieleni wzmacniającej skarpe.

7. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji:

- 1) Obsługę komunikacyjną ustala się z terenu 15-KS poprzez teren 16-ZP/US oraz z ul. Bielińskiego.

2) Na terenie należy zapewnić miejsca postojowe w ilości: nie dotyczy.

8. Ustala się stawkę procentową, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, w wysokości 1%.

§ 19. Dla terenu **3-MW/U** oznaczonego na rysunku planu obowiązują następujące ustalenia:

1. Przeznaczenie podstawowe terenu: teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej (usługi w parterach i podpiwniczeniu budynków).

2. Przeznaczenie dopuszczalne: dopuszcza się wydzielenie dojeżdż i dojazdów zgodnie z obowiązującymi przepisami.

3. Zasady kształtowania nowej zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

1) Forma zabudowy: zabudowa pierzejowa;

2) Linie zabudowy: obowiązujące i nieprzekraczalne linie zabudowy, jak na rysunku planu.

3) Maksymalna powierzchnia zabudowy: 70%;

4) Maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: 3,5;

5) Minimalny wskaźnik intensywności zabudowy: jak w stanie istniejącym;

6) Minimalny udział procentowy terenu biologicznie czynnego: 10%;

7) Maksymalna liczba kondygnacji nadziemnych: 4, w tym poddasze użytkowe;

8) Maksymalna liczba kondygnacji podziemnych: 1;

9) Maksymalna wysokość zabudowy (liczona od poziomu ul. Bielińskiego):

a) dla budynku mieszkalnego - 12m;

10) Maksymalny poziom posadowienia posadzki parteru: 1,0m;

11) Geometria głównych połaci dachu i pokrycie dachu:

a) dachy dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci 30-45 stopni. Dopuszcza się lukarny i wykusze;

b) pokrycie dachu: dachówka ceramiczna lub materiał dachówkopodobny w kolorze czerwonym, brązowym, grafitowym lub szarym.

12) Pokrycie i kolorystyka elewacji: tynk w kolorystyce pasteli, bieli, beżu lub szarości. Dopuszcza się zastosowanie cegły do wykończenia detali.

13) Minimalna powierzchnia nowowydzielonej działki: 400m². Dopuszcza się wydzielenie działki o mniejszej powierzchni na polepszenie warunków zagospodarowania działki.

4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: teren zlokalizowany jest w strefie restauracji urbanistycznej, wyznaczonej w decyzji o wpisaniu do rejestru zabytków zespołu urbanistycznego miasta Kartuzy (nr 915 z dnia 30.05.1978 roku). Ustala się ochronę historycznej struktury przestrzennej. Obowiązują przepisy odrębne.

5. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji:

1) Obsługę komunikacyjną ustala się z ul. Bielińskiego.

2) Na terenie 3-MW/U należy zapewnić miejsca postojowe w ilości:

a) nie mniej niż 1 miejsce postojowe/1 lokal mieszkalny;

b) nie mniej niż 1 miejsce postojowe/1 lokal usługowy;

c) dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową – zgodnie z przepisami odrębnymi.

6. Ustala się stawkę procentową, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, w wysokości 30%.

§ 20. Dla terenu **5-MN/U** oznaczonego na rysunku planu obowiązują następujące ustalenia:

1. Przeznaczenie podstawowe terenu: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej.

2. Przeznaczenie dopuszczalne: dopuszcza się wydzielenie dojeżdż i dojazdów zgodnie z obowiązującymi przepisami.

3. Zasady kształtowania nowej zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

- 1) Forma zabudowy: wolnostojąca. Dopuszcza się dobudowanie budynku gospodarczego lub garażowego do budynku mieszkalnego;
- 2) Linie zabudowy: nieprzekraczalna linie zabudowy, jak na rysunku planu. Dopuszcza się usytuowanie budynków w odległości 1,5m od granic działki lub bezpośrednio przy granicy działki;
- 3) Maksymalna powierzchnia zabudowy: 70%;
- 4) Maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: 2,8;
- 5) Minimalny wskaźnik intensywności zabudowy: jak w stanie istniejącym;
- 6) Minimalny udział procentowy terenu biologicznie czynnego: 10%;
- 7) Maksymalna liczba kondygnacji nadziemnych: 3, w tym poddasze użytkowe;
- 8) Maksymalna liczba kondygnacji podziemnych: 1;
- 9) Maksymalna wysokość zabudowy: 12m;
- 10) Maksymalny poziom posadowienia posadzki parteru: 0,5m;
- 11) Geometria głównych połaci dachu i pokrycie dachu:
 - a) dachy dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci 30-45 stopni;
 - b) pokrycie dachu: dachówka ceramiczna lub materiał dachówkopodobny w kolorze czerwonym, brązowym, grafitowym lub szarym.
- 12) Pokrycie i kolorystyka elewacji: tynk w kolorystyce bieli lub beżu. Dopuszcza się zastosowanie cegły do wykończenia detali;
- 13) Minimalna powierzchnia nowowydzielonej działki: 400m². Dopuszcza się wydzielenie działki o mniejszej powierzchni na polepszenie warunków zagospodarowania działki.

4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- 1) Teren zlokalizowany jest w strefie restauracji urbanistycznej, wyznaczonej w decyzji o wpisaniu do rejestru zabytków zespołu urbanistycznego miasta Kartuzy (nr 915 z dnia 30.05.1978 roku). Ustala się ochronę historycznej struktury przestrzennej. Obowiązują przepisy odrębne.
- 2) W granicach terenu zlokalizowany jest obiekt o wartościach historyczno-kulturowych, oznaczony na rysunku planu. Obowiązuje ochrona bryły budynku oraz ochrona bryły werandy (formy i materiału).

5. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji:

- 1) Obsługę komunikacyjną ustala się z ul. Bielińskiego;
- 2) Na terenie 5-MN/U należy zapewnić miejsca postojowe w ilości:
 - a) nie mniej niż 1 miejsce postojowe/1 lokal mieszkalny;
 - b) nie mniej niż 1 miejsce postojowe/1 lokal usługowy;
 - c) dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową – zgodnie z przepisami odrębnymi.

6. Ustala się stawkę procentową, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, w wysokości 30%.

§ 21. Dla terenu 6-MW/U oznaczonego na rysunku planu obowiązują następujące ustalenia:

1. Przeznaczenie podstawowe terenu: tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej (usługi lokalizowane w parterze i piwnicach).

2. Przeznaczenie dopuszczalne: dopuszcza się lokalizację budynków gospodarczych i garażowych. Dopuszcza się wydzielenie dojeżdż i dojazdów zgodnie z obowiązującymi przepisami.

3. Zasady kształtowania nowej zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

- 1) Forma zabudowy: wolnostojąca i pierzejowa;

- 2) Linie zabudowy: nieprzekraczalne i obowiązujące linie zabudowy, jak na rysunku planu;
- 3) Maksymalna powierzchnia zabudowy: 70%;
- 4) Maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: 3,5;
- 5) Minimalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,5;
- 6) Minimalny udział procentowy terenu biologicznie czynnego: 10%;
- 7) Maksymalna liczba kondygnacji nadziemnych: 4, w tym poddasze użytkowe;
- 8) Maksymalna liczba kondygnacji podziemnych: 1;
- 9) Maksymalna wysokość zabudowy: jak w stanie istniejącym, tj. nie więcej niż 14m;
- 10) Maksymalny poziom posadowienia posadzki parteru: 0,5m;
- 11) Geometria głównych połaci dachu i pokrycie dachu:
 - a) dachy dwuspadowe i wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci 30-45 stopni.
 - b) pokrycie dachu: dachówka ceramiczna lub materiał dachówkopodobny w kolorze czerwonym, brązowym, grafitowym lub szarym.
- 12) Pokrycie i kolorystyka elewacji: tynk w kolorystyce bieli, beżu lub szarości;
- 13) Minimalna powierzchnia nowowydzielonej działki: 400m². Dopuszcza się wydzielenie działki o mniejszej powierzchni na polepszenie warunków zagospodarowania działki.

4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- 1) Teren zlokalizowany jest w strefie restauracji urbanistycznej, wyznaczonej w decyzji o wpisaniu do rejestru zabytków zespołu urbanistycznego miasta Kartuzy (nr 915 z dnia 30.05.1978 roku). Ustala się ochronę historycznej struktury przestrzennej. Obowiązują przepisy odrębne.
- 2) W granicach terenu zlokalizowane są obiekty ujęte w Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków, oznaczone na rysunku planu. Ochronie podlegają: forma bryły, detal architektoniczny, stolarka okienna i drzwiowa (forma, materiał, profile), geometria i materiał pokrycia dachu.

5. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji:

- 1) Obsługę komunikacyjną ustala się z terenu 02-KDL oraz 07-KDX.
- 2) Na terenie 6-MW/U należy zapewnić miejsca postojowe w ilości:
 - a) nie mniej niż 1 miejsce postojowe/1 lokal mieszkalny;
 - b) nie mniej niż 1 miejsce postojowe/1 lokal usługowy;
 - c) dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową – zgodnie z przepisami odrębnymi.

6. Ustala się stawkę procentową, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, w wysokości 30%.

§ 22. Dla terenu 7- MW/U oznaczonego na rysunku planu obowiązują następujące ustalenia:

1. Przeznaczenie podstawowe terenu: teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej.
2. Przeznaczenie dopuszczalne: dopuszcza się wydzielenie dojeżdż i dojazdów zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Zasady kształtowania nowej zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:
 - 1) Forma zabudowy: wolnostojąca lub pierzejowa;
 - 2) Linie zabudowy: nieprzekraczalne linie zabudowy, jak na rysunku planu. Dopuszcza się lokalizację zabudowy na granicy terenów 7-MW/U i 8-U, 16-ZP/US, 17-U/KS, 07-KDX. Obowiązujące linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu, przy czym ustala się obowiązek lokalizowania przy linii zabudowy co najmniej 70% elewacji frontowej budynku.
 - 3) Maksymalna powierzchnia zabudowy: 70%;
 - 4) Maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: 4,2;

- 5) Minimalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,5;
- 6) Minimalny udział procentowy terenu biologicznie czynnego: 10%;
- 7) Maksymalna liczba kondygnacji nadziemnych: 4, w tym poddasze użytkowe;
- 8) Maksymalna liczba kondygnacji podziemnych: 2;
- 9) Maksymalna wysokość zabudowy: 14m;
- 10) Maksymalny poziom posadowienia posadzki parteru: 0,5m;
- 11) Geometria głównych połaci dachu i pokrycie dachu:
 - a) dachy dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci 30-45 stopni. Dopuszcza się dachy mansardowe o kącie nachylenia dolnej połaci dachu nie mniej niż 60 stopni oraz o kącie nachylenia górnej połaci dachu nie więcej niż 50 stopni.
 - b) pokrycie dachu: dachówka ceramiczna lub materiał dachówkopodobny w kolorze czerwonym, brązowym, grafitowym lub szarym.
- 12) Pokrycie i kolorystyka elewacji: tynk w kolorystyce bieli, beżu lub szarości. Dopuszcza się zastosowanie cegły do wykończenia detali, szkło, drewno oraz stal;
- 13) Minimalna powierzchnia nowowydzielonej działki: 400m². Dopuszcza się wydzielenie działki o mniejszej powierzchni na polepszenie warunków zagospodarowania działki.

4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: teren zlokalizowany jest w strefie restauracji urbanistycznej, wyznaczonej w decyzji o wpisaniu do rejestru zabytków zespołu urbanistycznego miasta Kartuzy (nr 915 z dnia 30.05.1978 roku). Ustala się ochronę historycznej struktury przestrzennej. Obowiązują przepisy odrębne.

5. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

- 1) ustala się likwidację obiektu, oznaczonego na rysunku planu;
- 2) dopuszcza się sytuowanie otworów okiennych i drzwiowych na granicy linii rozgraniczających od strony terenów 8-U, 16-ZP/US, 17-U/KS, 07-KDX.

6. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji:

- 1) Obsługę komunikacyjną ustala się z terenu 02-KDL oraz 07-KDX;
- 2) Na terenie 7-MW/U należy zapewnić miejsca postojowe w ilości:
 - a) nie mniej niż 1 miejsce postojowe/1 lokal mieszkalny,
 - b) nie mniej niż 2 miejsca postojowe/każde rozpoczęte 100m² powierzchni użytkowej usług.
 - c) dla pojazdów zaopatrzonej w kartę parkingową – zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - d) dopuszcza się podziemne miejsca postojowe.

7. Ustala się stawkę procentową, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, w wysokości 30%.

§ 23. Dla terenu 8-U oznaczonego na rysunku planu obowiązują następujące ustalenia:

1. Przeznaczenie podstawowe terenu: teren zabudowy usługowej (targowisko miejskie wraz z infrastrukturą towarzyszącą).

2. Przeznaczenie dopuszczalne: dopuszcza się lokalizację zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej, jako kontynuację zagospodarowania terenu 7-MW/U. Dopuszcza się wydzielenie dojeżdż i dojazdów zgodnie z obowiązującymi przepisami.

3. Zasady kształtowania nowej zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

- 1) Forma zabudowy:
 - a) dla targowiska miejskiego - wolnostojąca i szeregową;
 - b) dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej – wolnostojąca lub pierzejowa;

- 2) Linie zabudowy:
 - a) dla targowiska miejskiego - nieprzekraczalne linie zabudowy, jak na rysunku planu;
 - b) dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej - nieprzekraczalne linie zabudowy, jak na rysunku planu. Dopuszcza się lokalizację zabudowy na granicy linii rozgraniczających od strony terenów 02-KDL, 7-MW/U, 17-U/KS, 9-ZP/KS.
 - 3) Maksymalna powierzchnia zabudowy:
 - a) dla targowiska miejskiego – 80%;
 - b) dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej – 70%.
 - 4) Maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy:
 - a) dla targowiska miejskiego - 1,6;
 - b) dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej – 4,2.
 - 5) Minimalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,1;
 - 6) Minimalny udział procentowy terenu biologicznie czynnego:
 - a) dla targowiska miejskiego - 5%;
 - b) dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej – 10%.
 - 7) Maksymalna liczba kondygnacji nadziemnych:
 - a) dla targowiska miejskiego - 2, w tym poddasze użytkowe;
 - b) dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej – 4, w tym poddasze użytkowe.
 - 8) Maksymalna liczba kondygnacji podziemnych:
 - a) dla targowiska miejskiego - 0;
 - b) dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej – 2.
 - 9) Maksymalna wysokość zabudowy:
 - a) dla targowiska miejskiego - 8m;
 - b) dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej – 14m;
 - 10) Maksymalny poziom posadowienia posadzki parteru: 0,5m;
 - 11) Geometria głównych połaci dachu i pokrycie dachu:
 - a) dla targowiska miejskiego - dachy dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci 20-45 stopni;
 - b) dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej - dachy dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci 30-45 stopni. Dopuszcza się dachy mansardowe o kącie nachylenia dolnej połaci dachu nie mniej niż 60 stopni oraz o kącie nachylenia górnej połaci dachu nie więcej niż 50 stopni.
 - c) pokrycie dachu : dachówka ceramiczna lub materiał dachówkopodobny w kolorze czerwonym, brązowym, grafitowym lub szarym.
 - 12) Pokrycie i kolorystyka elewacji:
 - a) dla targowiska miejskiego - tynk w kolorystyce bieli, beżu lub szarości;
 - b) dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej - tynk w kolorystyce bieli, beżu lub szarości. Dopuszcza się zastosowanie cegły do wykończenia detali, szkło, drewno oraz stal.
 - 13) Minimalna powierzchnia nowowydzielonej działki: 400m². Dopuszcza się wydzielenie działki o mniejszej powierzchni na polepszenie warunków zagospodarowania działki.
4. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji:

1) Obsługę komunikacyjną ustala się z terenu 02-KDL oraz 04-KDW oraz poprzez teren 7-MW/U w przypadku lokalizacji zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej, jako kontynuacji zagospodarowania terenu 7-MW/U;

2) Na terenie 8-U należy zapewnić miejsca postojowe w ilości:

a) dla targowiska miejskiego - nie mniej niż 1 miejsce postojowe/1 lokal usługowy;

b) dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej - nie mniej niż 1 miejsce postojowe/1 lokal mieszkalny oraz nie mniej niż 2 miejsca postojowe/każde rozpoczęte 100m² powierzchni użytkowej usług.

c) dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową – zgodnie z przepisami odrębnymi.

5. Ustala się stawkę procentową, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, w wysokości 1%.

§ 24. Dla terenów **4-ZP/KS, 9-ZP/KS**, oznaczonych na rysunku planu obowiązują następujące ustalenia:

1. Przeznaczenie podstawowe terenu: teren zieleni urządzonej i parkingów.

2. Przeznaczenie dopuszczalne: dopuszcza się lokalizację przystanków, postoju taksówek (na terenie 9-ZP/KS), ścieżek rowerowych, dojść i dojazdów.

3. Zasady kształtowania nowej zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

1) Forma zabudowy: nie dotyczy;

2) Linie zabudowy: nie dotyczy;

3) Maksymalna powierzchnia zabudowy: nie dotyczy;

4) Maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: nie dotyczy;

5) Minimalny wskaźnik intensywności zabudowy: nie dotyczy;

6) Minimalny udział procentowy terenu biologicznie czynnego: 5%;

7) Maksymalna liczba kondygnacji nadziemnych: nie dotyczy;

8) Maksymalna wysokość zabudowy: nie dotyczy;

9) Maksymalny poziom posadowienia posadzki parteru: nie dotyczy;

10) Geometria głównych połaci dachu i pokrycie dachu: nie dotyczy;

11) Pokrycie i kolorystyka elewacji: nie dotyczy;

4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: teren zlokalizowany jest w strefie restauracji urbanistycznej, wyznaczonej w decyzji o wpisaniu do rejestru zabytków zespołu urbanistycznego miasta Kartuzy (nr 915 z dnia 30.05.1978 roku). Ustala się ochronę historycznej struktury przestrzennej. Obowiązują przepisy odrębne.

5. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

a) ustala się zakaz zabudowy budynkami;

b) dopuszcza się wycinkę drzew w granicach terenu 9-ZP/KS, oznaczonych na rysunku planu.

6. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji:

1) Obsługę komunikacyjną ustala się z terenu 01-KDL, 04-KDW oraz 05-KDW, zgodnie z rysunkiem planu.

2) Na terenach 4-ZP/KS, 9-ZP/KS należy zapewnić miejsca postojowe dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową – zgodnie z przepisami odrębnymi.

7. Ustala się stawkę procentową, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, w wysokości 1%.

§ 25. Dla terenu **10-U/P** oznaczonego na rysunku planu obowiązują następujące ustalenia:

1. Przeznaczenie podstawowe terenu: teren zabudowy usługowej oraz teren obiektów produkcyjnych i magazynów.

2. Przeznaczenie dopuszczalne: dopuszcza się lokalizację budynków gospodarczych. Dopuszcza się wydzielenie dojeżdż i dojazdów zgodnie z obowiązującymi przepisami.

3. Zasady kształtowania nowej zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

- 1) Forma zabudowy: wolnostojąca;
- 2) Linie zabudowy: nieprzekraczalne linie zabudowy, jak na rysunku planu.
- 3) Maksymalna powierzchnia zabudowy: 80%;
- 4) Maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: 3,2;
- 5) Minimalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,3;
- 6) Minimalny udział procentowy terenu biologicznie czynnego: 5%;
- 7) Maksymalna liczba kondygnacji nadziemnych: 3, w tym poddasze użytkowe;
- 8) Maksymalna liczba kondygnacji podziemnych: 1;
- 9) Maksymalna wysokość zabudowy: 12m;
- 10) Maksymalny poziom posadowienia posadzki parteru: 0,5m;
- 11) Geometria głównych połaci dachu i pokrycie dachu:
 - a) dachy dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci 30-45 stopni.
 - b) pokrycie dachu: dachówka ceramiczna lub materiał dachówkopodobny w kolorze czerwonym, brązowym, grafitowym lub szarym.
- 12) Pokrycie i kolorystyka elewacji: tynk w kolorystyce bieli, beżu lub szarości. Dopuszcza się zastosowanie cegły do wykończenia detali.
- 13) Minimalna powierzchnia nowowydzielonej działki: 400m². Dopuszcza się wydzielenie działki o mniejszej powierzchni na polepszenie warunków zagospodarowania działki.

4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: teren zlokalizowany jest w strefie restauracji urbanistycznej, wyznaczonej w decyzji o wpisaniu do rejestru zabytków zespołu urbanistycznego miasta Kartuzy (nr 915 z dnia 30.05.1978 roku). Ustala się ochronę historycznej struktury przestrzennej. Obowiązują przepisy odrębne.

5. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji:

- 1) Obsługę komunikacyjną ustala się z terenu 04-KDW oraz przyległej drogi ul. Szkolna zlokalizowanej poza granicami planu;
- 2) Na terenie 10-U/P należy zapewnić miejsca postojowe w ilości:
 - a) nie mniej niż 4 miejsca postojowe;
 - b) dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową – zgodnie z przepisami odrębnymi.

6. Ustala się stawkę procentową, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, w wysokości 30%.

§ 26. Dla terenu **11-E** oznaczonego na rysunku planu obowiązują następujące ustalenia:

1. Przeznaczenie podstawowe terenu: teren infrastruktury technicznej – elektroenergetyka.
2. Zasady kształtowania nowej zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:
 - 1) Forma zabudowy: wolnostojąca;
 - 2) Linie zabudowy: nieprzekraczalne linie zabudowy, jak na rysunku planu.
 - 3) Maksymalna powierzchnia zabudowy: 100%.
 - 4) Maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: 1,0;
 - 5) Minimalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,01;
 - 6) Minimalny udział procentowy terenu biologicznie czynnego: 0%;
 - 7) Maksymalna liczba kondygnacji nadziemnych: 1;

- 8) Maksymalna liczba kondygnacji podziemnych: 0;
- 9) Maksymalna wysokość zabudowy: 4m;
- 10) Maksymalny poziom posadowienia posadzki parteru: 0,5m;
- 11) Geometria głównych połaci dachu i pokrycie dachu:
 - a) dachy dwuspadowe, wielospadowe o kącie nachylenia połaci 30-45 stopni lub dachy płaskie.
 - b) pokrycie dachu: dachówka ceramiczna lub materiał dachówkopodobny w kolorze czerwonym, brązowym, grafitowym lub szarym. Dla dachu płaskiego papa lub blacha.
- 12) Pokrycie i kolorystyka elewacji: tynk w kolorystyce bieli, beżu lub szarości. Dopuszcza się zastosowanie cegły do wykończenia detali.

3. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: teren zlokalizowany jest w strefie restauracji urbanistycznej, wyznaczonej w decyzji o wpisaniu do rejestru zabytków zespołu urbanistycznego miasta Kartuzy (nr 915 z dnia 30.05.1978 roku). Ustala się ochronę historycznej struktury przestrzennej. Obowiązują przepisy odrębne.

4. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji:

- 1) Obsługę komunikacyjną ustala się z terenu 05-KDW oraz z ul. Szkolnej.
- 2) Lokalizacja miejsc postojowych – nie dotyczy.

5. Ustala się stawkę procentową, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, w wysokości 30%.

§ 27. Dla terenu **12-MN/U** oznaczonego na rysunku planu obowiązują następujące ustalenia:

1. Przeznaczenie podstawowe terenu: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej.
2. Przeznaczenie dopuszczalne: dopuszcza się wydzielenie dojeżdż i dojazdów zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Zasady kształtowania nowej zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:
 - 1) Forma zabudowy: wolnostojąca;
 - 2) Linie zabudowy: nieprzekraczalne linie zabudowy, jak na rysunku planu.
 - 3) Maksymalna powierzchnia zabudowy: 70%;
 - 4) Maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: 2,8;
 - 5) Minimalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,1;
 - 6) Minimalny udział procentowy terenu biologicznie czynnego: 10%;
 - 7) Maksymalna liczba kondygnacji nadziemnych: 3, w tym poddasze użytkowe;
 - 8) Maksymalna liczba kondygnacji podziemnych: 1;
 - 9) Maksymalna wysokość zabudowy: 12m;
 - 10) Maksymalny poziom posadowienia posadzki parteru: 0,5m;
 - 11) Geometria głównych połaci dachu i pokrycie dachu:
 - a) dachy dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci 30-45 stopni. Dopuszcza się naczółki, lukarny, wykusze;
 - b) pokrycie dachu: dachówka ceramiczna lub materiał dachówkopodobny w kolorze czerwonym, brązowym, grafitowym lub szarym.
 - 12) Pokrycie i kolorystyka elewacji: tynk w kolorystyce bieli, beżu lub szarości. Dopuszcza się zastosowanie cegły do wykończenia detali.
 - 13) Minimalna powierzchnia nowowydzielonej działki: 400m². Dopuszcza się wydzielenie działki o mniejszej powierzchni na polepszenie warunków zagospodarowania działki.

4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: teren zlokalizowany jest w strefie restauracji urbanistycznej, wyznaczonej w decyzji o wpisaniu do rejestru zabytków zespołu urbanistycznego miasta Kartuzy (nr 915 z dnia 30.05.1978 roku). Ustala się ochronę historycznej struktury przestrzennej. Obowiązują przepisy odrębne.

5. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji:

- 1) Obsługę komunikacyjną ustala się z terenu 04-KDW i 05-KDW;
- 2) Na terenie 12-MN/U należy zapewnić miejsca postojowe w ilości:
 - a) nie mniej niż 1 miejsce postojowe/1 lokal mieszkalny;
 - b) nie mniej niż 1 miejsce postojowe/1 lokal usługowy;
 - c) dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową – zgodnie z przepisami odrębnymi.

6. Ustala się stawkę procentową, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, w wysokości 30%.

§ 28. Dla terenu **13-U/KS** oznaczonego na rysunku planu obowiązują następujące ustalenia:

1. Przeznaczenie podstawowe terenu: teren zabudowy usługowej (usługi handlu – targowisko miejskie wraz z infrastrukturą towarzyszącą, zadana wiata handlowa, hala targowa, handel obwoźny) i tereny parkingów.

2. Przeznaczenie dopuszczalne: dopuszcza się lokalizację zieleni, dojść i dojazdów.

3. Zasady kształtowania nowej zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

- 1) Forma zabudowy: wolnostojąca;
- 2) Linie zabudowy: nieprzekraczalne linie zabudowy, jak na rysunku planu. Dopuszcza się lokalizację zabudowy na granicy terenów 13-U/KS i 17-U/KS, 14-UO/ZP;
- 3) Maksymalna powierzchnia zabudowy: 80%;
- 4) Maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: 1,6;
- 5) Minimalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,1;
- 6) Minimalny udział procentowy terenu biologicznie czynnego: 5%;
- 7) Maksymalna liczba kondygnacji nadziemnych: 1;
- 8) Maksymalna liczba kondygnacji podziemnych: 1;
- 9) Maksymalna wysokość zabudowy: 8m;
- 10) Maksymalny poziom posadowienia posadzki parteru: 0,5m;
- 11) Geometria głównych połaci dachu i pokrycie dachu:
 - a) dachy dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci 12-45 stopni. Dopuszcza się dach kolebkowy.
 - b) pokrycie dachu: dachówka ceramiczna lub materiał dachówkopodobny w kolorze czerwonym, brązowym, grafitowym lub szarym. Dla dachu kolebkowego dopuszcza się blachę płaską, tworzywo sztuczne, drewno.
- 12) Minimalna powierzchnia nowowydzielonej działki: 400m². Dopuszcza się wydzielenie działki o mniejszej powierzchni na polepszenie warunków zagospodarowania działki.

4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: teren zlokalizowany jest w strefie restauracji urbanistycznej, wyznaczonej w decyzji o wpisaniu do rejestru zabytków zespołu urbanistycznego miasta Kartuzy (nr 915 z dnia 30.05.1978 roku). Ustala się ochronę historycznej struktury przestrzennej. Obowiązują przepisy odrębne.

5. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: ustala się likwidację obiektu, oznaczonego na rysunku planu.

6. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji:

- 1) Obsługę komunikacyjną ustala się z terenu 04-KDW i 05-KDW;

2) Na terenie 13-U/KS należy zapewnić miejsca postojowe w ilości:

- a) nie mniej niż 6 miejsc postojowych;
- b) dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową – zgodnie z przepisami odrębnymi.

7. Ustala się stawkę procentową, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, w wysokości 1%.

§ 29. Dla terenu **14-UO/ZP** oznaczonego na rysunku planu obowiązują następujące ustalenia:

1. Przeznaczenie podstawowe terenu: teren zabudowy usługowej (usługi oświaty) i zieleni urządzonej;

2. Przeznaczenie dopuszczalne: dopuszcza się wydzielenie dojsć i dojazdów zgodnie z obowiązującymi przepisami. Dopuszcza się działalność dydaktyczną, w tym żłobki i przedszkola.

3. Zasady kształtowania nowej zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

- 1) Forma zabudowy: wolnostojąca;
- 2) Linie zabudowy: nieprzekraczalne linie zabudowy, jak na rysunku planu.
- 3) Maksymalna powierzchnia zabudowy: 60%;
- 4) Maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: 2,4;
- 5) Minimalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,1;
- 6) Minimalny udział procentowy terenu biologicznie czynnego: 20%;
- 7) Maksymalna liczba kondygnacji nadziemnych: 3, w tym poddasze użytkowe;
- 8) Maksymalna liczba kondygnacji podziemnych: 1;
- 9) Maksymalna wysokość zabudowy: 12m;
- 10) Maksymalny poziom posadowienia posadzki parteru: 0,5m;
- 11) Geometria głównych połaci dachu i pokrycie dachu:
 - a) dachy dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci 30-45 stopni. Dopuszcza się dachy mansardowe o kącie nachylenia dolnej połaci dachu nie mniej niż 60 stopni oraz o kącie nachylenia górnej połaci dachu nie więcej niż 50 stopni;
 - b) pokrycie dachu: dachówka ceramiczna lub materiał dachówkopodobny w kolorze czerwonym, brązowym, grafitowym lub szarym.
- 12) Pokrycie i kolorystyka elewacji: tynk w kolorystyce bieli, beżu lub szarości. Dopuszcza się zastosowanie cegły do wykończenia detali.
- 13) Minimalna powierzchnia nowowydzielonej działki: 400m². Dopuszcza się wydzielenie działki o mniejszej powierzchni na polepszenie warunków zagospodarowania działki.

4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: teren zlokalizowany jest w strefie restauracji urbanistycznej, wyznaczonej w decyzji o wpisaniu do rejestru zabytków zespołu urbanistycznego miasta Kartuzy (nr 915 z dnia 30.05.1978 roku). Ustala się ochronę historycznej struktury przestrzennej. Obowiązują przepisy odrębne.

5. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji:

- 1) Obsługę komunikacyjną ustala się z terenu 04-KDW i 05-KDW;
- 2) Na terenie 14-UO/ZP należy zapewnić miejsca postojowe w ilości:

- a) nie mniej niż 4 miejsca postojowe;
- b) dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową – zgodnie z przepisami odrębnymi.

6. Ustala się stawkę procentową, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, w wysokości 1%.

§ 30. Dla terenu **15-KS** oznaczonego na rysunku planu obowiązują następujące ustalenia:

1. Przeznaczenie podstawowe terenu: tereny parkingów.

2. Przeznaczenie dopuszczalne: dopuszcza się lokalizację zieleni oraz dojść i dojazdów.

3. Zasady kształtowania nowej zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

- 1) Forma zabudowy: nie dotyczy;
- 2) Linie zabudowy: nie dotyczy;
- 3) Maksymalna powierzchnia zabudowy: nie dotyczy;
- 4) Maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: nie dotyczy;
- 5) Minimalny wskaźnik intensywności zabudowy: nie dotyczy;
- 6) Minimalny udział procentowy terenu biologicznie czynnego: 5%;
- 7) Maksymalna liczba kondygnacji nadziemnych: nie dotyczy;
- 8) Maksymalna wysokość zabudowy: nie dotyczy;
- 9) Maksymalny poziom posadowienia posadzki parteru: nie dotyczy;
- 10) Geometria głównych połaci dachu i pokrycie dachu: nie dotyczy;
- 11) Pokrycie i kolorystyka elewacji: nie dotyczy.

4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: teren zlokalizowany jest w strefie restauracji urbanistycznej, wyznaczonej w decyzji o wpisaniu do rejestru zabytków zespołu urbanistycznego miasta Kartuzy (nr 915 z dnia 30.05.1978 roku). Ustala się ochronę historycznej struktury przestrzennej. Obowiązują przepisy odrębne.

5. Szczegółne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: zakaz zabudowy budynkami.

6. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji:

- 1) Obsługę komunikacyjną ustala się z terenu 05-KDW oraz ul. 3 Maja;
- 2) Na terenie 15-KS należy zapewnić miejsca postojowe w ilości dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową – zgodnie z przepisami odrębnymi.

7. Ustala się stawkę procentową, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, w wysokości 1%.

§ 31. Dla terenu **16-ZP/US** oznaczonego na rysunku planu obowiązują następujące ustalenia:

1. Przeznaczenie podstawowe terenu: tereny zieleni urządzonej oraz tereny sportu, rekreacji i wypoczynku.

2. Przeznaczenie dopuszczalne: dopuszcza się lokalizację urządzeń związanych z obsługą funkcji terenu, sezonowych obiektów i ogródków gastronomicznych, placów zabaw, miejsc do uprawiania sportu i rekreacji. Dopuszcza się lokalizację ścieżek rowerowych oraz dojść i dojazdów.

3. Zasady kształtowania nowej zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

- 1) Forma zabudowy: nie dotyczy;
- 2) Linie zabudowy: nie dotyczy;
- 3) Maksymalna powierzchnia zabudowy: nie dotyczy;
- 4) Maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: nie dotyczy;
- 5) Minimalny wskaźnik intensywności zabudowy: nie dotyczy;
- 6) Minimalny udział procentowy terenu biologicznie czynnego: 70%;
- 7) Maksymalna liczba kondygnacji nadziemnych: nie dotyczy;
- 8) Maksymalna wysokość zabudowy: nie dotyczy;
- 9) Maksymalny poziom posadowienia posadzki parteru: nie dotyczy;
- 10) Geometria głównych połaci dachu i pokrycie dachu: nie dotyczy;
- 11) Pokrycie i kolorystyka elewacji: nie dotyczy;

12) Minimalna powierzchnia nowowydzielonej działki: 400m². Dopuszcza się wydzielenie działki o mniejszej powierzchni na polepszenie warunków zagospodarowania działki.

4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: teren zlokalizowany jest w strefie restauracji urbanistycznej, wyznaczonej w decyzji o wpisaniu do rejestru zabytków zespołu urbanistycznego miasta Kartuzy (nr 915 z dnia 30.05.1978 roku). Ustala się ochronę historycznej struktury przestrzennej. Obowiązują przepisy odrębne.

5. Szczegółne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

- 1) zakaz zabudowy budynkami kubaturowymi;
- 2) ustala się likwidację obiektów, oznaczonych na rysunku planu.

6. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji:

- 1) Obsługę komunikacyjną ustala się z ul. 3 Maja poprzez teren 15-KS oraz z terenu 07-KDX;
- 2) Zakaz lokalizacji miejsc postojowych.

7. Ustala się stawkę procentową, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, w wysokości 1%.

§ 32. Dla terenu 17-U/KS oznaczonego na rysunku planu obowiązują następujące ustalenia:

1. Przeznaczenie podstawowe terenu: tereny zabudowy usługowej (usługi handlu – targowisko miejskie wraz z infrastrukturą towarzyszącą, zadaszona wiata handlowa, hala targowa, handel obwoźny) i tereny parkingów;

2. Przeznaczenie dopuszczalne: dopuszcza się lokalizację zieleni, dojść i dojazdów. Zasady kształtowania nowej zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

- 1) Forma zabudowy: wolnostojąca;
- 2) Linie zabudowy: nieprzekraczalne linie zabudowy, jak na rysunku planu. Dopuszcza się lokalizację zabudowy na granicy terenów 17-U/KS i 13-U/KS, 14-UO/ZP, 16-ZP/US, 7-MW/U, 8-U;
- 3) Maksymalna powierzchnia zabudowy: 80%;
- 4) Maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: 1,6;
- 5) Minimalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,1;
- 6) Minimalny udział procentowy terenu biologicznie czynnego: 5%;
- 7) Maksymalna liczba kondygnacji nadziemnych: 1;
- 8) Maksymalna liczba kondygnacji podziemnych: 1;
- 9) Maksymalna wysokość zabudowy: 8m;
- 10) Maksymalny poziom posadowienia posadzki parteru: 0,5m;
- 11) Geometria głównych połaci dachu i pokrycie dachu:
 - a) dachy dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci 12-45 stopni. Dopuszcza się dach kolebkowy.
 - b) pokrycie dachu: dachówka ceramiczna lub materiał dachówkopodobny w kolorze czerwonym, brązowym, grafitowym lub szarym. Dla dachu kolebkowego dopuszcza się blachę płaską, tworzywo sztuczne, drewno.

12) Minimalna powierzchnia nowowydzielonej działki: 400m². Dopuszcza się wydzielenie działki o mniejszej powierzchni na polepszenie warunków zagospodarowania działki.

3. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: teren zlokalizowany jest w strefie restauracji urbanistycznej, wyznaczonej w decyzji o wpisaniu do rejestru zabytków zespołu urbanistycznego miasta Kartuzy (nr 915 z dnia 30.05.1978 roku). Ustala się ochronę historycznej struktury przestrzennej. Obowiązują przepisy odrębne.

4. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji:

- 1) Obsługę komunikacyjną ustala się z terenu 04-KDW;
- 2) Na terenie 17-U/KS należy zapewnić miejsca postojowe w ilości:
 - a) nie mniej niż 6 miejsc postojowych;
 - b) dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową – zgodnie z przepisami odrębnymi.

5. Ustala się stawkę procentową, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, w wysokości 1%.

§ 33. Dla terenów **01-KDL**, **02-KDL** oznaczonych na rysunku planu, obowiązują następujące ustalenia:

1. Przeznaczenie terenu: tereny drogi publicznej klasy lokalnej. Dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń związanych z obsługą ruchu drogowego na warunkach określonych w przepisach odrębnych, ciągi piesze i rowerowe, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, zatoki przystankowe „Kiss & Ride”, zieleń, małą architekturę.

2. Wskaźniki zagospodarowania terenu: szerokość w liniach rozgraniczających terenu: jak na rysunku planu.

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego: ustala się ochronę istniejącego zdrowego drzewostanu w granicach terenu 02-KDL, oznaczonego na rysunku planu.

4. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: dopuszcza się wycinkę drzew w granicach terenu 01-KDL, oznaczonych na rysunku planu.

5. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji: należy zapewnić miejsca postojowe dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową, zgodnie z przepisami odrębnymi.

6. Ustala się stawkę procentową, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, w wysokości 1%.

§ 34. Dla terenu **03-KDD** oznaczonego na rysunku planu, obowiązują następujące ustalenia:

1. Przeznaczenie terenu: teren drogi publicznej klasy dojazdowej. Dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń związanych z obsługą ruchu drogowego na warunkach określonych w przepisach odrębnych, ciągi piesze i rowerowe, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, przystanki autobusowe, zieleń, małą architekturę.

2. Wskaźniki zagospodarowania terenu: szerokość w liniach rozgraniczających terenu: 12m i jak na rysunku planu.

3. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji: należy zapewnić miejsca postojowe dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową, zgodnie z przepisami odrębnymi.

4. Ustala się stawkę procentową, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, w wysokości 1%.

§ 35. Dla terenów **04-KDW**, **05-KDW**, oznaczonych na rysunku planu, obowiązują następujące ustalenia:

1. Przeznaczenie terenu: tereny dróg wewnętrznych. Dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń związanych z obsługą ruchu drogowego na warunkach określonych w przepisach odrębnych, ciągi piesze i rowerowe, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, zieleń niską, małą architekturę, miejsca postojowe.

2. Wskaźniki zagospodarowania terenu: szerokość w liniach rozgraniczających terenu: jak na rysunku planu.

3. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji: należy zapewnić miejsca postojowe dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową, zgodnie z przepisami odrębnymi.

4. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: ustala się likwidację obiektu zlokalizowanego na terenie 04-KDW, oznaczonego na rysunku planu.

5. Ustala się stawkę procentową, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, w wysokości 1%.

§ 36. Dla terenu **06-KX** oznaczonego na rysunku planu, obowiązują następujące ustalenia:

1. Przeznaczenie terenu: teren publicznego ciągu pieszo-rowerowego. Dopuszcza się zieleń.

2. Wskaźniki zagospodarowania terenu: szerokość w liniach rozgraniczających terenu: jak na rysunku planu.

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego: ustala się ochronę istniejącego zdrowego drzewostanu, oznaczonego na rysunku planu.

4. Szczegółne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: dopuszcza się wycinkę drzew oznaczonych na rysunku planu.

5. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji: ilość miejsc postojowych dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową – nie dotyczy.

6. Ustala się stawkę procentową, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, w wysokości 1%.

§ 37. Dla terenu **07-KDX** oznaczonego na rysunku planu, obowiązują następujące ustalenia:

1. Przeznaczenie terenu: teren ciągu pieszo-jezdnego.

2. Wskaźniki zagospodarowania terenu: szerokość w liniach rozgraniczających terenu: od 6m do 12,5m i jak na rysunku planu.

3. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji: należy zapewnić miejsca postojowe dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową, zgodnie z przepisami odrębnymi.

4. Ustala się stawkę procentową, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, w wysokości 1%.

DZIAŁ IV.

Ustalenia końcowe:

§ 38. 1. Traci moc uchwała nr XII/205/2011 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 16 listopada 2011r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Kartuzy, rejon ulic Bielińskiego, Dworcowa, w części określonej na rysunku planu, oraz uchwała nr XXXVIII/487/2006 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 5 lipca 2006r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Kartuzy rejon ulic Bielińskiego, Dworcowa, w części określonej na rysunku planu,

2. Niniejsza uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kartuzach

Andrzej Pryczkowski

Przewodniczący Rady Miejskiej w Kartuzach
formalnie: urzędowym
10.07.2011
X.P.O.P.10H
[Signature]

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO FRAGMENTU MIASTA KARTUZY, REJON ULIC BIELIŃSKIEGO, DWORCOWEJ I 3-GO MAJA

SKALA 1:500

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XLII/1091/17
Rady Miejskiej w Kartuzach
z dnia 25 października 2017 r.



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KARTUZY

ODMARCZENIA STUDIUM:

- granica obszaru objętego planem zagospodarowania przestrzennego
- granice dzielnic urbanistycznych
- zabudowa mieszkaniowa z usługami
- terenryzyki lub zabudowy ochrony

ODMARCZENIA PLANU:

1. Odmarczenia ogólne

- granica obszaru objętego planem zagospodarowania
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- symboly odwoły - numer terenu
- symbol terenu - przeznaczenie terenu
- wzniesienie w metrach

2. Odmarczenia określające warunki, zasady i standardy korzystania z terenu i zagospodarowania terenu

- nieprzeznaczona linia zabudowy
- obowiązująca linia zabudowy
- obszary do likwidacji

3. Odmarczenia dotyczące ochrony i użytkowania środowiska przyrodniczego

- obszar wylotowy do zachowania

4. Odmarczenia dotyczące ochrony doposażenie kulturowego

- obiekt ujęty w ewidencji zabytków
- obiekt o wartościach historyczno-kulturowych

Przeznaczenie terenów

- tereny zabudowy mieszkaniowej wielokamiernej i usługowej
- tereny zabudowy mieszkaniowej wielokamiernej
- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej
- tereny zabudowy usługowej
- tereny zabudowy usługowej oraz teren obiektów produkcyjnych i magazynowych
- tereny zabudowy usługowej (urzędy i usługi) i teren usadobowy
- tereny zabudowy usługowej i parkingów
- tereny terenów sportowych i rekreacyjnych
- tereny terenów urzędowych i parkingów
- teren terenów usługowych
- tereny rekonstrukcji technicznej (elektroenergetyka)
- tereny parkingów
- tereny dróg publicznych klasy lokalnej
- tereny dróg publicznych klasy doposażonej
- teren publicznego ogrodu porośniętego
- tereny dróg wewnętrznych
- teren ogrodu plebanijnego

INNE ODMARCZENIA, NE BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU

- obszar wpisany do rejestru zabytków decyzją nr 1422 z dnia 24.03.1999r.
- obszar wpisany do rejestru zabytków decyzją nr 1422 z dnia 24.03.1999r.
- obszar wylotowy do wycięcia

NR ZIĄCZNIKA
Załącznik nr 1 do uchwały nr ... Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia ... roku

WYKONAWCA
mgr Anna Łączkowska - Sokolowska
Kwalifikacje zawodowe nr 2-329/KW/379/2014
planowanie przestrzenne, programy edytoryjne na komputerze

OPRACOWANIE
mgr Filip Sokolowski
Kwalifikacje zawodowe nr 2-573/KW/416/2014
planowanie przestrzenne, programy edytoryjne na komputerze

OPRACOWANIE



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XL/.../2017
Rady Miejskiej w Kartuzach
z dnia 25 października 2017 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu miejscowego

Zgodnie z art. 17 pkt. 9 i 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017r., poz. 1073 z późn. zm.) przedmiotowy projekt planu został wyłożony do publicznego wglądu.

W ramach pierwszego wyłożenia *projektu Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Kartuzy, rejon ulic Bielińskiego, Dworcowej i 3-go Maja* wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, które miało miejsce w terminie w terminie od dnia 01 marca 2017r. do dnia 31 marca 2017r. na piśmie w ustalonym terminie tj. do dnia 20 kwietnia 2017r. wniesiono jedną uwagę, którą to Burmistrz Kartuz postanowił uwzględnić.

W ramach drugiego wyłożenia *projektu Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Kartuzy, rejon ulic Bielińskiego, Dworcowej i 3-go Maja* wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, które miało miejsce w terminie od dnia 28 czerwca 2017r. do dnia 28 lipca 2017r. na piśmie w ustalonym terminie tj. do dnia 14 sierpnia 2017r. nie wniesiono uwag.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

SPOSOBY REALIZACJI INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ DLA TERENU OBJĘTEGO PLANEM

1. Tereny przeznaczone w planie do zagospodarowania powinny być dopuszczane do zainwestowania sukcesywnie, umożliwiając spójne przygotowanie poszczególnych terenów w zakresie obsługi komunikacyjnej i infrastrukturalnej. Oznacza to:

- 1) dzielenie obszarów rozwojowych na fragmenty pozwalające na skoordynowany rozwój zabudowy i wykonanie infrastruktury technicznej i komunikacyjnej,
- 2) wyznaczanie terenów do zainwestowania winno być oparte o ocenę dostępności do infrastruktury i obsługi komunikacyjnej, zaczynając od terenów już uzbrojonych, następnie przeznaczając do zainwestowania tereny w bezpośrednim sąsiedztwie uzbrojonych obszarów istniejącej zabudowy, w dalszej kolejności tereny w sąsiedztwie dróg i terenów już zabudowanych, do których doprowadzenie infrastruktury jest możliwe w przewidywanej perspektywie zagospodarowania przedmiotowego terenu,
- 3) terminy dopuszczania terenów do zainwestowania powinny być zgodne z etapowaniem rozwoju infrastruktury technicznej i możliwościami budżetowymi właściwych organów administracji publicznej, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

2. Na terenie objętym planem przewiduje się wydzielenie publicznych dróg gminnych.

3. Zaleca się bieżące koordynowanie realizacji programów modernizacji i rozbudowy infrastruktury technicznej.

4. Zaleca się stosowanie zasady realizacji przedsięwzięć kompleksowych, łączących wykonawstwo robót drogowych oraz urządzeń technicznych związanych z drogą z innymi branżami infrastruktury technicznej, co pozwala uzyskać oszczędności na części wspólnej robót oraz rozwiązać problem kolizji technicznych. Podejmując decyzje o budowie infrastruktury, trzeba się jednak kierować rachunkiem ekonomicznym i uruchamiać takie programy, które zapewniają uzyskiwanie określonego potencjału infrastruktury przy możliwie najniższych nakładach jednostkowych. Chodzi o wybór takich rozwiązań i programów budowy, udoskonalień lub rozbudowy infrastruktury, które dają gwarancje możliwie szybkiej realizacji całego zamierzenia i stworzenie korzystnej sytuacji lokalizacyjnej.

ZASADY FINANSOWANIA INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

Źródła finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury mogą stanowić: środki pochodzące z budżetu Gminy (środki własne), środki pomocowe, partycypacja inwestorów w kosztach budowy. Będzie to realizowane za pomocą montażu finansowych, ogólnie przyjętej metody konstruowania budżetu projektów.

Programy realizujące poszczególne cele powinny zostać podzielone na projekty realizujące zamknięte zadania, w ramach których jednoznacznie można skalkulować koszty oraz ściśle zdefiniować efekty na poszczególnych etapach realizacji. Dla tak skonstruowanych projektów można ubiegać się dofinansowanie ze środków pomocowych (UE, Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska, Ekofunduszu).

Finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej (w tym dla terenu objętego planem miejscowym):

1. Opracowanie wieloletniego planu finansowego zapewniającego realizację inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, stanowiącego podstawę konstruowania budżetów rocznych.

2. Wynegocjowanie i zawarcie z partnerami publicznymi i prywatnymi umów na współfinansowanie zapisanych w wieloletnim planie finansowym przedsięwzięć będących podstawą budowy montażu finansowych niezbędnych do realizacji inwestycji.

3. Zapewnienie finansowania programów lokalnych, w takim stopniu, aby gmina posiadała udział własny niezbędny do ubiegania się ośrodki pomocowe.

4. Wsparcie finansów gminy środkami zewnętrznymi (kredytami, pożyczkami, dotacjami, emisją obligacji), w celu zapewnienia środków na szczególnie kosztowne w realizacji projekty, np. w zakresie infrastruktury technicznej i drogownictwa.

Zasady prowadzenia polityki finansowej:

1. Konstruowanie rocznych budżetów powinno odbywać się w kontekście wieloletniej polityki finansowej gminy, nastawionej na realizację inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej.

2. Źródła finansowe związane z korzyściami opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (renty planistyczne, opłat adiacenckich itp.) powinny być przeznaczone na rozwój przestrzenny i infrastrukturalny. Opłaty z tytułu renty planistycznej oraz opłaty adiacenckie winny być ściągane w każdym przypadku.

UCHWAŁA NR XL/.../2017
RADY MIEJSKIEJ W KARTUZACH
Z DNIA 25 PAŹDZIERNIKA 2017 R.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu
pomiędzy ul. Majkowskiego, Ceynowy oraz 3 Maja w Kartuzach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z zm.) oraz art. 14. ust.1 - 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1073 z zm.)

Rada Miejska w Kartuzach
na wniosek Burmistrza Kartuz
uchwala, co następuje:

§ 1.

Postanawia się przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pomiędzy ul. Majkowskiego, Ceynowy oraz 3 Maja w Kartuzach.

§ 2.

Granice terenu objętego sporządzeniem planu zostały przedstawione na kserokopii mapy ewidencyjnej fragmentu miasta Kartuzy, która stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kartuz.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

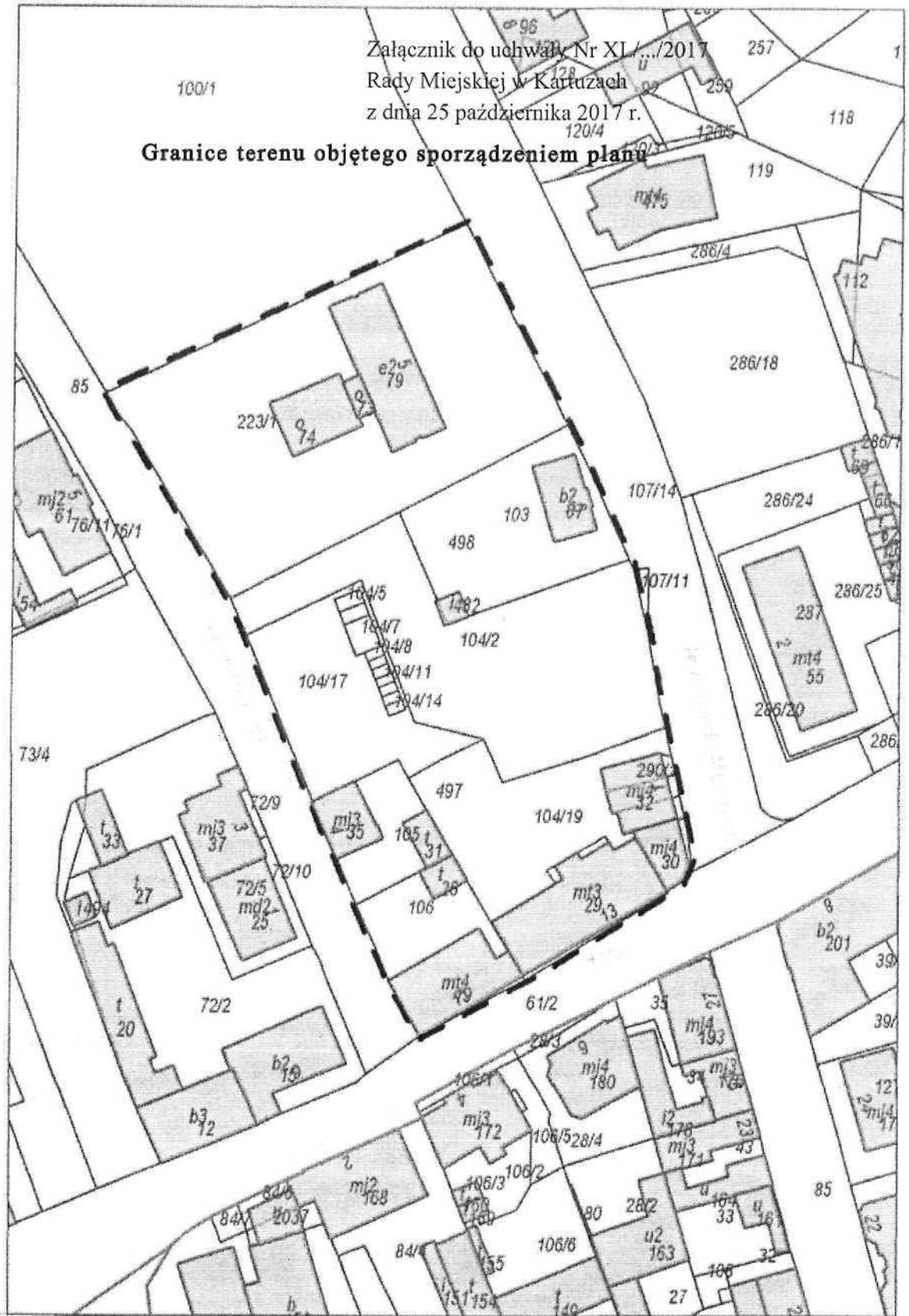
Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kartuzach

Andrzej Pryczkowski

Wniosek uchwały przyjęty przez Radę Miejską w Kartuzach
formalnie-prawnym
RP 07 RM 16/10/2017
Data: 04.10.2017 podpis: Kp

Załącznik do uchwały Nr XI /.../2017
Rady Miejskiej w Kartuzach
z dnia 25 października 2017 r.

Granice terenu objętego sporządzeniem planu



Fragment miasta Kartuzy

— — — granica terenu objętego sporządzeniem
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

UCHWAŁA NR XL/.../2017
RADY MIEJSKIEJ W KARTUZACH
Z DNIA 25 PAŹDZIERNIKA 2017 R.

w sprawie stwierdzenia przekształcenia sześcioletnich szkół podstawowych oraz zespołów szkół, dla których organem prowadzącym jest Gmina Kartuzy w ośmioletnie szkoły podstawowe

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) i art. 117 ust. 1, 4 i 5 oraz art. 191 ust. 2 i 3 i art. 198 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 14 grudnia 2016 r. Przepisy wprowadzające ustawę - Prawo oświatowe (Dz. U. z 2017 r. poz. 60 z późn. zm.) oraz Uchwały nr XXXI/355/2017 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 9 marca 2017 r. w sprawie ustalenia planu sieci szkół podstawowych na terenie Gminy Kartuzy

Rada Miejska w Kartuzach
uchwala, co następuje:

§ 1.

Stwierdza się przekształcenie dotychczasowej sześcioletniej Szkoły Podstawowej nr 1 im. Świętego Kazimierza w Kartuzach z siedzibą w Kartuzach, ul. 3 Maja 14, z dniem 1 września 2017r. w ośmioletnią szkołę podstawową:

- 1) nazwa szkoły: Szkoła Podstawowa nr 1 im. Świętego Kazimierza w Kartuzach,
- 2) siedziba szkoły: Kartuzy, ul. 3 Maja 14, 83-300 Kartuzy.

§ 2.

Stwierdza się przekształcenie dotychczasowej sześcioletniej Szkoły Podstawowej nr 2 im. Mikołaja Kopernika w Kartuzach z siedzibą w Kartuzach, ul. Wzgórze Wolności 1, z dniem 1 września 2017 r. w ośmioletnią szkołę podstawową:

- 1) nazwa szkoły: Szkoła Podstawowa nr 2 im. Mikołaja Kopernika w Kartuzach,
- 2) siedziba szkoły: Kartuzy, ul. Wzgórze Wolności 1, 83-300 Kartuzy.

§ 3.

Stwierdza się przekształcenie dotychczasowej sześcioletniej Szkoły Podstawowej im. Leona Kąkole w Grzybnie, z siedzibą w Grzybnie, ul. Szkolna 12, z dniem 1 września 2017 r. w ośmioletnią szkołę podstawową:

- 1) nazwa szkoły: Szkoła Podstawowa im. Leona Kąkole w Grzybnie
- 2) siedziba szkoły: Grzybno, ul. Szkolna 12, 83-300 Kartuzy

§ 4.

Stwierdza się przekształcenie dotychczasowej sześcioletniej Szkoły Podstawowej w Koloni, z siedzibą w Koloni, Kolonia 101, z dniem 1 września 2017 r. w ośmioletnią szkołę podstawową:

- 1) nazwa szkoły: Szkoła Podstawowa w Koloni,
- 2) siedziba szkoły: Kolonia, Kolonia 101, 83-328 Sianowo.

§ 5.

Stwierdza się przekształcenie dotychczasowej sześciolletniej Szkoły Podstawowej w Łapalicach, z siedzibą w Łapalicach, ul. Szkolna 2, z dniem 1 września 2017 r. w ośmioletnią szkołę podstawową:

- 1) nazwa szkoły: Szkoła Podstawowa w Łapalicach,
- 2) siedziba szkoły: Łapalice, ul. Szkolna 2, 83-300 Kartuzy.

§ 6.

Stwierdza się przekształcenie dotychczasowej sześciolletniej Szkoły Podstawowej im. Jana Pawła II w Prokowie, z siedzibą w Prokowie, ul. Szkolna 1, z dniem 1 września 2017 r. w ośmioletnią szkołę podstawową:

- 1) nazwa szkoły: Szkoła Podstawowa im. Jana Pawła II w Prokowie,
- 2) siedziba szkoły: Prokowo, ul. Szkolna 1, 83-300 Kartuzy.

§ 7.

Stwierdza się przekształcenie dotychczasowej sześciolletniej Szkoły Podstawowej w Mirachowie, z siedzibą w Mirachowie, ul. Szkolna 2, z dniem 1 września 2017 r. w ośmioletnią szkołę podstawową:

- 1) nazwa szkoły: Szkoła Podstawowa w Mirachowie,
- 2) siedziba szkoły: Mirachowo, ul. Szkolna 2, 83-329 Mirachowo.

§ 8.

Stwierdza się przekształcenie dotychczasowej sześciolletniej Szkoły Podstawowej nr 5 im. dra Aleksandra Majkowskiego wchodzącej w skład Zespołu Szkół Ogólnokształcących nr 2 im. dra Aleksandra Majkowskiego z siedzibą w Kartuzach, os. Wybickiego 33, z dniem 1 września 2017 r. w ośmioletnią szkołę podstawową:

- 1) nazwa szkoły: Szkoła Podstawowa nr 5 im. dra Aleksandra Majkowskiego w Zespole Szkół Ogólnokształcących nr 2 im. dra Aleksandra Majkowskiego w Kartuzach,
- 2) siedziba szkoły: Kartuzy, os. Wybickiego 33, 83-300 Kartuzy.

§ 9.

Stwierdza się przekształcenie dotychczasowej sześciolletniej Szkoły Podstawowej im. Henryka Sienkiewicza w Dzierżążnie, wchodzącej w skład Zespołu Kształcenia i Wychowania w Dzierżążnie, z siedzibą w Dzierżążnie, ul. Edukacji Narodowej 4a, z dniem 1 września 2017 r. w ośmioletnią szkołę podstawową:

- 1) nazwa szkoły: Szkoła Podstawowa im. Henryka Sienkiewicza w Zespole Kształcenia i Wychowania w Dzierżążnie,
- 2) siedziba szkoły: Dzierżążno, ul. Edukacji Narodowej 4a, 83-332 Dzierżążno.

§ 10.

Stwierdza się przekształcenie dotychczasowej sześciolletniej Szkoły Podstawowej im. ks. Jana Tkaczyka w Brodnicy Górnej, wchodzącej w skład Zespołu Kształcenia i Wychowania w Brodnicy Górnej, z siedzibą w Brodnicy Górnej, ul. Chmielńska 1, z dniem 1 września 2017 r. w ośmioletnią szkołę podstawową:

- 1) nazwa szkoły: Szkoła Podstawowa im. ks. Jana Tkaczyka w Brodnicy Górnej,
- 2) siedziba szkoły: Brodnica Górna, ul. Chmielńska 1, 83-324 Brodnica Górna.

§ 11.

Stwierdza się przekształcenie dotychczasowego Zespołu Szkół w Kielpinie z siedzibą w Kielpinie, ul. Szkolna 29, w skład którego wchodziły jedynie dotychczasowa sześcioletnia Szkoła Podstawowa im. Partyzantów Gryfa Pomorskiego w Kielpinie i dotychczasowe Gimnazjum im. ks. Antoniego Arasmusa w Kielpinie, z dniem 1 września 2017 r. w ośmioletnią szkołę podstawową:

- 1) nazwa szkoły: Szkoła Podstawowa im. Partyzantów Gryfa Pomorskiego w Kielpinie,
- 2) siedziba szkoły: Kielpino, ul. Szkolna 29, 83-307 Kielpino.

§ 12.

Stwierdza się przekształcenie dotychczasowego Zespołu Szkół im. gen. Józefa Wybickiego w Staniszewie, z siedzibą w Staniszewie, Staniszewo 2A, w skład którego wchodziły jedynie dotychczasowa sześcioletnia Szkoła Podstawowa im. gen. Józefa Wybickiego w Staniszewie i dotychczasowe Gimnazjum im. gen. Józefa Wybickiego w Staniszewie, z dniem 1 września 2017 r. w ośmioletnią szkołę podstawową:

- 1) nazwa szkoły: Szkoła Podstawowa im. gen. Józefa Wybickiego w Staniszewie,
- 2) siedziba szkoły: Staniszewo, Staniszewo 2A, 83-328 Sianowo.

§ 13.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kartuz.

§ 14.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kartuzach

Andrzej Pryczkowski

formalno-prawnym:
RM/7638/10 / 20 17
data: 02.10.2017



**UCHWAŁA NR XL/.../2017
RADY MIEJSKIEJ W KARTUZACH**

z dnia 25 października 2017 r.

**w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Wspierania Edukacji Uzdolnionych Dzieci i Młodzieży
z terenu Gminy Kartuszy**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 8, art. 18 ust. 2 pkt 14a i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446, z późn. zm.) oraz art. 90t ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 września 1991r. o systemie oświaty (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1943 z późn. zm.)

**Rada Miejska w Kartuzach
uchwala, co następuje:**

§ 1.

Przyjmuje się Lokalny Program Wspierania Edukacji Uzdolnionych Dzieci i Młodzieży z terenu Gminy Kartuszy, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wysokość środków finansowych przeznaczonych na realizację programu, o którym mowa w § 1, określa corocznie Rada Miejska w Kartuzach w uchwale budżetowej.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kartuz.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kartuzach

Andrzej Pryczkowski

formalnie-prawnym
RM/1636/10/20 17
02.10.2017 podpis

Lokalny Program Wspierania Edukacji Uzdolnionych Dzieci i Młodzieży z terenu Gminy Kartuzy

I. Wstęp

Dzieci i młodzież stanowią jeden z podstawowych filarów naszego społeczeństwa. Wspieranie ich prawidłowego rozwoju jest wyrazem świadomości i poczucia odpowiedzialności za przyszłość naszego świata. Właściwa pomoc w kształtowaniu talentów to jedno z najważniejszych zadań edukacyjnych w dobie gwałtownych zmian i postępu technologicznego. Wsparcie uzdolnionych uczniów winno być jednym z priorytetów każdego samorządu, ponieważ od właściwego rozpoznania potencjału drzemiącego w młodych mieszkańcach gminy i ich późniejszego wkładu w rozwój społeczności lokalnej, zależy jak będzie wyglądała nasza wspólna przyszłość.

Opracowanie, przyjęcie i realizacja Programu pozwoli wspierać edukację i odpowiednio motywować dzieci i młodzież naszej gminy, wykazującej szczególne uzdolnienia naukowe. Stworzenie warunków do odnoszenia sukcesów i rozwoju indywidualnych aspiracji uczniów poprzez przyznanie między innymi stypendium, stanowić będzie pozytywny wzorzec dla środowiska i z pewnością wzmocni poczucie własnej wartości dzieci i młodzieży.

II. Cele programu

1. Promowanie szczególnie uzdolnionych dzieci i młodzieży.
2. Motywowanie uczniów do podejmowania działań mających na celu odkrycie własnych uzdolnień oraz ciągłej pracy nad rozwijaniem talentów.
3. Stymulowanie aktywności młodych ludzi w procesie pozyskiwania i pogłębiania wiedzy.
4. Zachęcanie uczniów do uczestnictwa w konkursach i olimpiadach na szczeblu wojewódzkim, ogólnopolskim i międzynarodowym.
5. Popularyzowanie w środowisku lokalnym uczniów wybitnie uzdolnionych, ich szkół i nauczycieli - opiekunów.
6. Stworzenie pozytywnych wzorców oraz zwiększanie aspiracji edukacyjnych i aktywności społeczności uczniowskiej szkół.
7. Motywowanie rodziców do wspierania edukacji dzieci.
8. Promocja Gminy Kartuzy, jako gminy przyjaznej uzdolnionym uczniom i młodzieży.

III. Odbiory programu

1. Program swoim zasięgiem obejmuje uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Kartuzy, w tym uczniów realizujących obowiązek szkolny lub obowiązek nauki poza szkołą.
2. Program skierowany jest do szczególnie uzdolnionych uczniów klas VII i VIII szkół podstawowych, klas gimnazjalnych do momentu ich wygaszenia oraz uczniów szkół ponadgimnazjalnych.

IV. Sposób działania

Przyznawanie stypendiów uzdolnionym uczniom wskazanym w punkcie III przez Burmistrza Kartuz.

V. Finansowanie programu

Realizacja Lokalnego Programu Wspierania Edukacji Uzdolnionych Dzieci i Młodzieży odbywać się będzie w oparciu o środki finansowe pochodzące z budżetu gminy. Wysokość przyznanego stypendium ustalana będzie corocznie, w zależności od zaplanowanych w budżecie gminy środków finansowych na ten cel.

VI. Spodziewane efekty

1. Wzrost aktywności edukacyjnej dzieci i młodzieży.
2. Wzrost liczby laureatów i finalistów konkursów przedmiotowych i olimpiad.
3. Zwiększenie poziomu zdawalności egzaminów zewnętrznych.
4. Promocja uzdolnionych dzieci i młodzieży.
5. Promocja szkoły w środowisku lokalnym.
6. Promocja Gminy Kartuzy w powiecie, województwie i kraju.
7. Wzrost motywacji uczniów i nauczycieli.
8. Zwiększenie udziału rodziców w życiu szkoły.

VII. Postanowienia końcowe

Przyjęcie Programu daje podstawę do opracowania szczegółowych warunków udzielania pomocy uzdolnionym dzieciom i młodzieży, form i zakresu tej pomocy.

**UCHWAŁA NR XL/.../2017
RADY MIEJSKIEJ W KARTUZACH**

z dnia 25 października 2017 r.

w sprawie przyjęcia Regulaminu przyznawania stypendium Burmistrza Kartuz dla szczególnie uzdolnionych uczniów w ramach Lokalnego Programu Wspierania Edukacji Uzdolnionych Dzieci i Młodzieży z terenu Gminy Kartuzy

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 8 oraz art. 18 ust. 2 pkt 14a i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 90t ust. 4 ustawy z dnia 7 września 1991r. o systemie oświaty (t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 1943 z późn. zm.)

**Rada Miejska w Kartuzach
uchwała, co następuje:**

§ 1.

Przyjmuje się Regulamin przyznawania stypendium Burmistrza Kartuz dla szczególnie uzdolnionych uczniów w ramach Lokalnego Programu Wspierania Edukacji Uzdolnionych Dzieci i Młodzieży z terenu Gminy Kartuzy, stanowiący Załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kartuz.

§ 3.

Traci moc Uchwała nr XXXVI/419/2017 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 21 czerwca 2017r. w sprawie zasad oraz trybu przyznawania stypendiów dla szczególnie uzdolnionych uczniów klas VII i VIII szkół podstawowych, klas gimnazjalnych do momentu ich wygaszenia oraz uczniów klas ponadgimnazjalnych zamieszkałych na terenie Gminy Kartuzy (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2017 r. poz. 2977).

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kartuzach

Andrzej Pryczkowski

Formalno-prawny
RM/1637/10
02.10.2017
[Podpis]

Regulamin przyznawania stypendium Burmistrza Kartuz dla szczególnie uzdolnionych uczniów w ramach Lokalnego Programu Wspierania Edukacji Uzdolnionych Dzieci i Młodzieży z terenu Gminy Kartuzy

§ 1.

Postanowienia ogólne

1. Celem przyznawania stypendium Burmistrza Kartuz, zwanym dalej "stypendium", jest promowanie uczniów wybitnie zdolnych, posiadających szczególne osiągnięcia naukowe i bardzo wysokie wyniki w nauce.
2. Do ubiegania się o stypendium mają prawo zamieszkali na terenie gminy Kartuzy: uczniowie spełniający obowiązek nauki lub obowiązek szkolny poza szkołą, zgodnie z art. 37 ustawy z dnia 14 grudnia 2016r. Prawo oświatowe (Dz. U. z 2016r., poz. 59 z późn. zm.), uczniowie klas gimnazjalnych do momentu ich wygaszenia, uczniowie szkół ponadgimnazjalnych oraz:
 - 1) od roku szkolnego 2017/2018 uczniowie klas VII szkoły podstawowej,
 - 2) od roku szkolnego 2018/2019 uczniowie klas VIII szkoły podstawowej.
3. Stypendium przyznaje się uczniom, o których mowa w ust. 2 za osiągnięcia i wyniki w nauce uzyskane w roku szkolnym, w którym składany jest wniosek.
4. Środki finansowe przeznaczone na wypłatę stypendiów będą wyodrębnione w budżecie Gminy.
5. Stypendium przyznaje się na okres 10 miesięcy, od dnia 1 września do dnia 30 czerwca następnego roku szkolnego.
6. Stypendium przyznawane jest w wysokości od 200 do 250 zł w zależności od uzyskanych osiągnięć i wyników w nauce.

§ 2.

Kryteria przyznawania stypendium

O stypendium może się ubiegać uczeń, który w roku szkolnym poprzedzającym rok szkolny, na które przyznawane jest stypendium, spełnił co najmniej jeden z niżej wymienionych kryteriów:

- 1) zdobył tytuł laureata lub finalisty konkursu, olimpiady i turnieju, organizowanego na podstawie aktu wykonawczego, wydanego na podstawie art. 22 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 7 września 1991r. o systemie oświaty (t.j. Dz. U. 2016, poz. 1943 z późn. zm.)
- 2) w wyniku klasyfikacji końcoworocznej lub końcowej uzyskał średnią ocen co najmniej:
 - a) 5,50 – w przypadku ucznia klasy VII i VIII szkoły podstawowej lub ucznia klasy gimnazjalnej,
 - b) 5,40 – w przypadku ucznia szkoły ponadgimnazjalnej.

§ 3.

Tryb przyznawania stypendium

1. Wniosek o przyznanie stypendium składa pełnoletni uczeń lub rodzic/opiekun prawny ucznia niepełnoletniego.
2. Do wniosku o przyznanie stypendium dołącza się następujące dokumenty:
 - 1) potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez dyrektora szkoły kopię zaświadczenia stwierdzającego uzyskanie tytułu odpowiednio laureata lub finalisty, o których mowa w § 2 pkt 1,
 - 2) zaświadczenie zawierające informacje określone w § 2 pkt 2 wydane przez dyrektora szkoły, do której uczęszczał uczeń w roku szkolnym.
3. Wniosek o przyznanie stypendium składa się do Burmistrza Kartuz w terminie od 1 lipca do 31 lipca danego roku w Biurze Obsługi Mieszkańca Urzędu Miejskiego w Kartuzach.
4. Decyzję o przyznaniu stypendium podejmuje Burmistrz Kartuz oraz zatwierdza listę przyznanych stypendiów.

§ 4.

Przepisy porządkowe

1. Warunki określone w niniejszym regulaminie są minimum koniecznym, niezbędnym w celu uzyskania stypendium Burmistrza Kartuz.
2. Wypłata stypendium za dany miesiąc następuje do dnia 20 danego miesiąca.
3. O przyznaniu stypendiów, stypendyści powiadomieni zostaną odrębnym pismem.
4. Listę stypendystów podaje się do publicznej wiadomości.

.....

Wnioskodawca

**WNIOSEK O STYPENDIUM BURMISTRZA KARTUZ
DLA SZCZEGÓLNIIE UZDOLNIONYCH UCZNIÓW W RAMACH LOKALNEGO PROGRAMU
WSPIERANIA EDUKACJI UZDOLNIONYCH DZIECI I MŁODZIEŻY Z TERENU GMINY
KARTUZY**

(należy wypełnić czytelnie drukowanymi literami)

Imię i nazwisko kandydata do otrzymania stypendium:

.....

Imiona i nazwisko rodziców lub opiekunów:

.....

Data i miejsce urodzenia:

.....

Adres zamieszkania:

.....

Telefon(y)*:

.....

E - mail*:

.....

Nazwa i adres szkoły :

.....

Uzasadnienie wniosku – osiągnięcia naukowe ucznia i kserokopie (dokumenty potwierdzające osiągnięcia) potwierdzone przez dyrektora szkoły (w przypadku braku miejsca proszę załączyć uzasadnienie na osobnej kartce – jako załącznik) :

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

UCHWAŁA NR XL/.../2017
RADY MIEJSKIEJ W KARTUZACH
Z DNIA 25 PAŹDZIERNIKA 2017 R.

w sprawie: wyrażenia woli przystąpienia Gminy Kartuzy do partnerstwa z Gminą Chmielno w sprawie współpracy przy realizacji projektu pn. „Kompleksowe uporządkowanie gospodarki ściekowej na terenie aglomeracji Chmielno poprzez rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej oraz modernizację oczyszczalni ścieków”

Na podstawie art. 10 ust.1 i art. 18 ust. 2 pkt 12 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) w związku z art. 216 ust.2 pkt4 o finansach publicznych (Dz.U. z 2016 r. poz. 1870 ze zm.)

**Rada Miejska w Kartuzach,
na wniosek Burmistrza Kartuz
Uchwała, co następuje:**

§ 1.

Wyraża się wolę przystąpienia Gminy Kartuzy do partnerstwa z Gminą Chmielno w sprawie współpracy przy realizacji projektu pn. „Kompleksowe uporządkowanie gospodarki ściekowej na terenie aglomeracji Chmielno poprzez rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej oraz modernizację oczyszczalni ścieków”.

§ 2.

Szczegółowy zakres robót i sposób współpracy, zakres zadań partnerów, przepływy finansowe i inne warunki niezbędne do podjęcia współpracy zostaną określone w porozumieniu.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kartuz.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kartuzach

Andrzej Pryczkowski

Formalno-prawny
RM 1656/10
06.10.2017 Kp

UCHWAŁA NR XL/.../2017
RADY MIEJSKIEJ W KARTUZACH
Z DNIA 25 PAŹDZIERNIKA 2017 R.

Zmieniająca uchwałę nr XXXII/363/2017 z dnia 28 marca 2017r. w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji Kartuz

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym t.j. (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i art. 23 ust. 2 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji t.j. (Dz.U. z 2017 r. poz. 1023 ze zm.),

Rada Miejska w Kartuzach
na wniosek Burmistrza Kartuz
uchwala, co następuje:

§ 1.

W Uchwale nr XXXII/363/2017 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 28 marca 2017r. w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji Kartuz ulega zmianie załącznik do uchwały, który otrzymuje brzmienie określone w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kartuz.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kartuzach

Andrzej Pryczkowski

Wzrost: 170 cm, pod względem
formalno-prawnym
RP 37 RM/1617/10 / 2017 r.
data: 06.10.2017 podpis: N/S



UCHWAŁA NR XL/...../2017
RADY MIEJSKIEJ W KARTUZACH
Z DNIA 25 PAŹDZIERNIKA 2017 R.
w sprawie: nadania nazw ulic w Staniszewie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446), oraz art. 8 ust. 1a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1440 ze zm.)

Rada Miejska w Kartuzach
na wniosek Burmistrza Kartuz,
uchwała co następuje:

§ 1.

§ 1. Nadaje się nazwy następujących ulic, będących drogami publicznymi, położonych na terenie wsi Staniszewo:

1. "Kartuska" ulicy zaliczonej do kategorii dróg publicznych, będącą drogą powiatową nr P1907G,
2. "Wejherowska" ulicy zaliczonej do kategorii dróg publicznych, będącą drogą gminną nr G155251G.

§ 2.

Szczegółowe położenie ulicy wymienione w § 1 zaznaczone jest na mapie ewidencyjnej stanowiącej załączniki nr 1 i 2 do niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kartuz.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

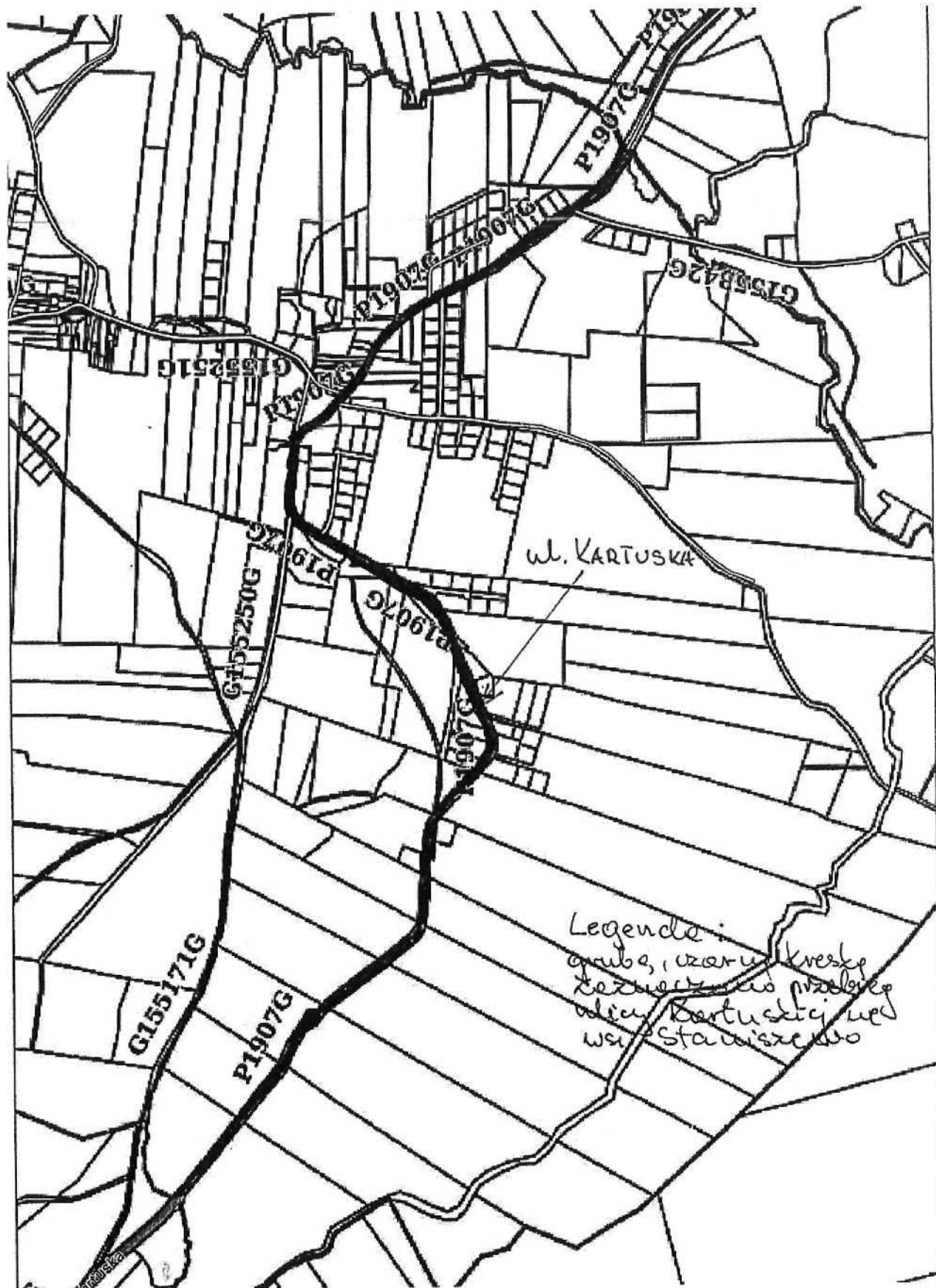
Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kartuzach

Andrzej Pryczkowski

zatwierdzam pod względem
formalno-prawnym
RP 07 RM 163010 / 2017 r.
Data 27.09.2017 podpis

Załącznik do Uchwały Nr XL/...../2017
Rady Miejskiej w Kartuzach
z dnia 25 października 2017 r. Przebieg ulicy Kartuskiej
w Staniszewie

Przebieg ulicy Kartuskiej w Staniszewie



Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XL/...../2017
Rady Miejskiej w Kartuzach
z dnia 25 października 2017 r. Przebieg ulicy Wejherowskiej
w Staniszewie

Przebieg ulicy Wejherowskiej w Staniszewie



UCHWAŁA NR XL/...../2017
RADY MIEJSKIEJ W KARTUZACH

Z DNIA 25 PAŹDZIERNIKA 2017 R.

w sprawie: nadania nazwy ulicy "Sosnowa" w Prokowie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446), oraz art. 8 ust. 1a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1440 ze zm.)

Rada Miejska w Kartuzach
na wniosek Burmistrza Kartuz,
uchwala co następuje:

§ 1.

Nadaje się nazwę "Sosnowa" ulicy będącej drogą wewnętrzną, nie zaliczoną do kategorii dróg publicznych we wsi Prokowo, położonej na działkach ewidencyjnych nr 366/14, 366/35, 366/37, 656/1 oraz 656/9.

§ 2.

Szczegółowe położenie ulicy wymienione w § 1 zaznaczone jest na mapie ewidencyjnej stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kartuz.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

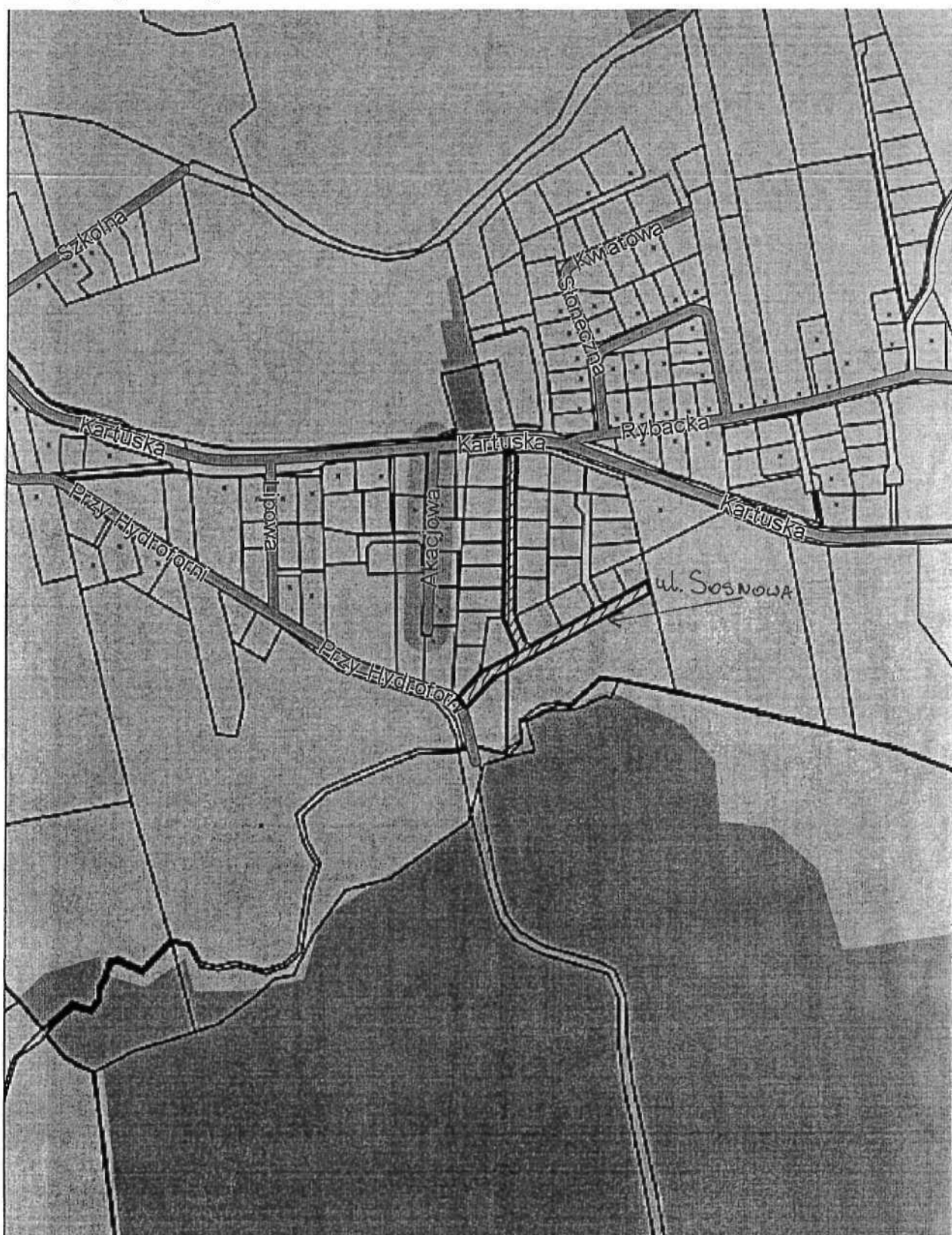
Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kartuzach

Andrzej Pryczkowski

zatwierdzam pod względem
formalno-prawnym
RP 07 / 2017 r.
Data: 24.09.2017 podpis: Kp

Załącznik do Uchwały Nr XL/...../2017
Rady Miejskiej w Kartuzach
z dnia 25 października 2017 r.

Przebieg ulicy Sosnowej w Prokowie



UCHWAŁA NR XL/...../2017
RADY MIEJSKIEJ W KARTUZACH
Z DNIA 25 PAŹDZIERNIKA 2017 R.

w sprawie : nadania nazwy ulicy Marii Konopnickiej w Kiełpinie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446), oraz art. 8 ust. 1a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1440 ze zm.)

Rada Miejska w Kartuzach
na wniosek Burmistrza Kartuz,
uchwała co następuje:

§ 1.

Nadaje się nazwę "Marii Konopnickiej" ulicy będącej drogą wewnętrzną, nie zaliczoną do kategorii dróg publicznych we wsi Kiełpino, położonej na działkach ewidencyjnych nr 2/40 oraz 2/56.

§ 2.

Szczegółowe położenie ulicy wymienione w § 1 zaznaczone jest na mapie ewidencyjnej stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kartuz.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

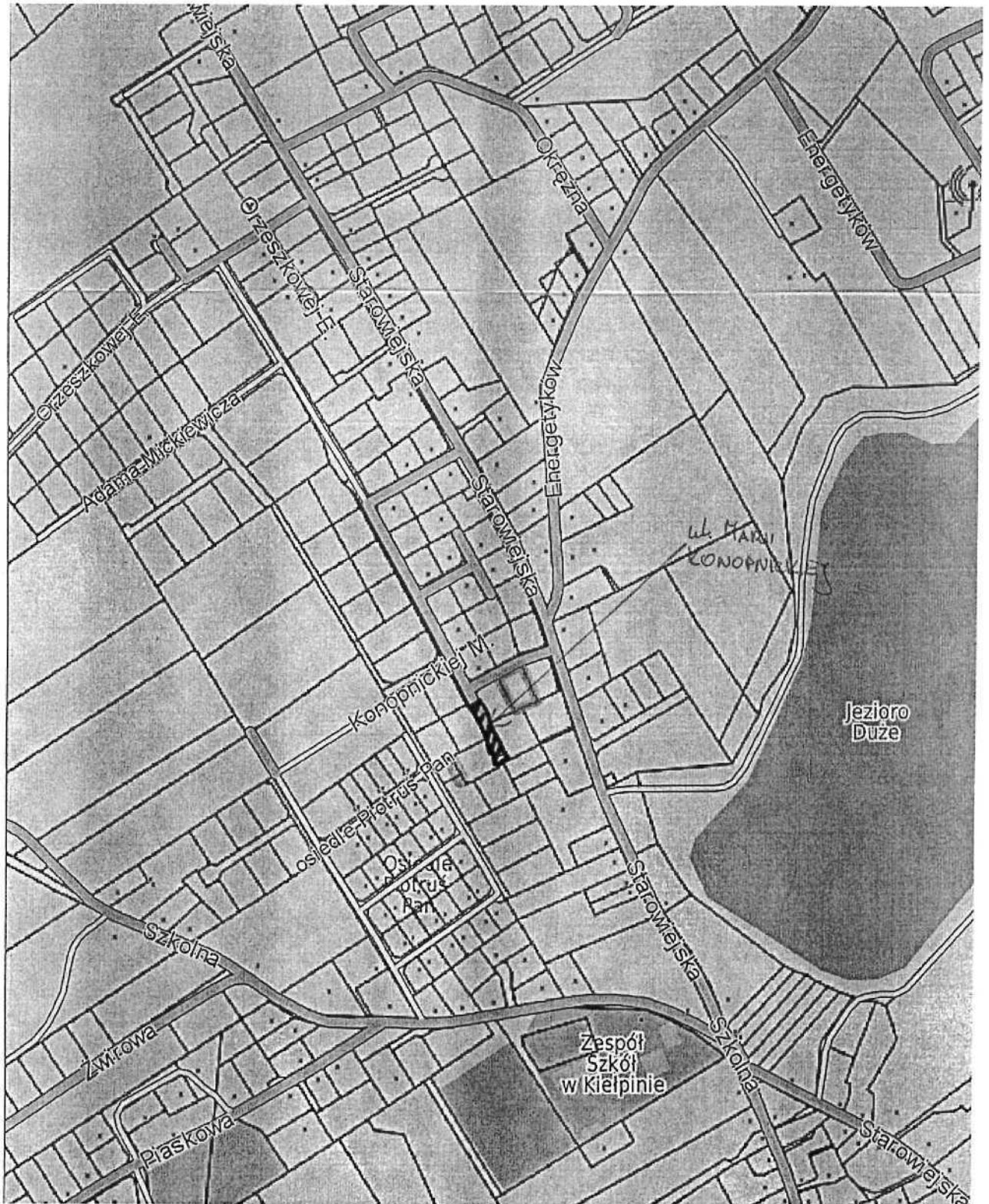
Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kartuzach

Andrzej Pryczkowski

..... pod względem
formalno-prawnym
2017.09.27
27.09.2017
.....

Załącznik do Uchwały Nr XL/...../2017
Rady Miejskiej w Kartuzach
z dnia 25 października 2017 r.

Przebieg ulicy Marii Konopnickiej w Kiełpinie



UCHWAŁA NR XL/...../2017
RADY MIEJSKIEJ W KARTUZACH

Z DNIA 25 PAŹDZIERNIKA 2017 R.

w sprawie: nadania nazwy ulicy "Topolowa" w Dzierżąźnie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446), oraz art. 8 ust. 1a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1440 ze zm.)

Rada Miejska w Kartuzach
na wniosek Burmistrza Kartuz,
uchwała co następuje:

§ 1.

Nadaje się nazwę "Topolowa" ulicy będącej drogą wewnętrzną, nie zaliczoną do kategorii dróg publicznych we wsi Dzierżąźno, położonej na działce ewidencyjnej nr 339/9.

§ 2.

Szczegółowe położenie ulicy wymienione w § 1 zaznaczone jest na mapie ewidencyjnej stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kartuz.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

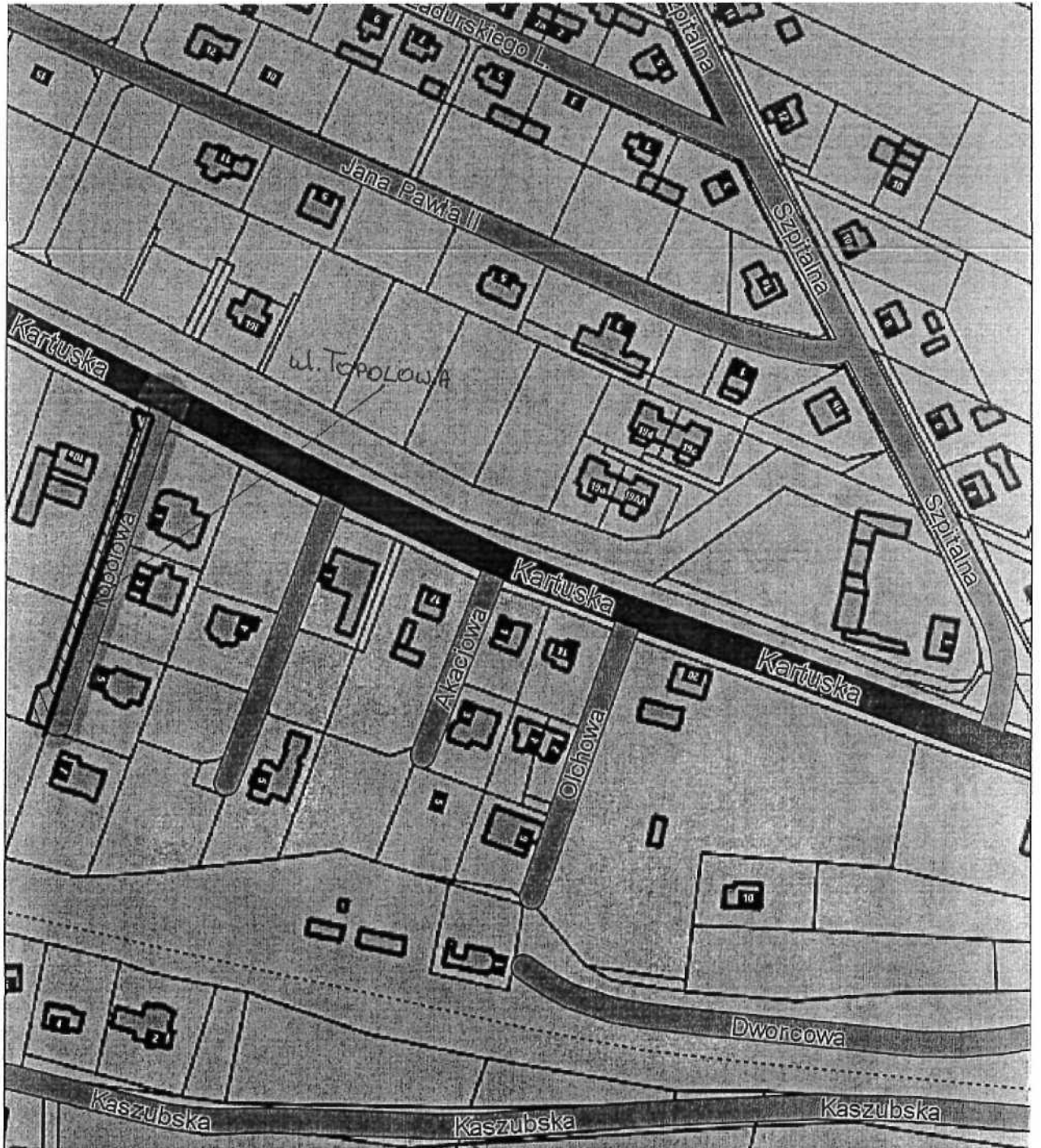
Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kartuzach

Andrzej Pryczkowski

Zatwierdzam pod względem
formalno-prawnym
RP 07 / 2017 r.
data podpis

Załącznik do Uchwały Nr XL/...../2017
Rady Miejskiej w Kartuzach
z dnia 25 października 2017 r. Przebieg ulicy Topolowej
w Dzierżąźnie

Przebieg ulicy Topolowej w Dzierżąźnie



UCHWAŁA NR XL/...../2017
RADY MIEJSKIEJ W KARTUZACH
Z DNIA 25 PAŹDZIERNIKA 2017 R.

w sprawie: nadania nazwy ulicy "Kartuska" w Ręboszewie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446), oraz art. 8 ust. 1a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1440 ze zm.)

Rada Miejska w Kartuzach
na wniosek Burmistrza Kartuz,
uchwała co następuje:

§ 1.

Nadaje się nazwę "Kartuska" ulicy zaliczonej do kategorii dróg publicznych, będącą drogą wojewódzką nr W228, położoną na terenie wsi Ręboszewo.

§ 2.

Szczegółowe położenie ulicy wymienione w § 1 zaznaczone jest na mapie ewidencyjnej stanowiącej załączniki nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kartuz.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kartuzach

Andrzej Pryczkowski

1631/17
2017

Załącznik do Uchwały Nr XL/...../2017
Rady Miejskiej w Kartuzach
z dnia 25 października 2017 r.

Przebieg ulicy Kartuskiej w Ręboszewie



UCHWAŁA NR XL/...../2017
RADY MIEJSKIEJ W KARTUZACH
Z DNIA 25 PAŹDZIERNIKA 2017 R.

w sprawie: nadania nazwy ulicy "osiedle Piotruś Pan" w Kiełpinie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446), oraz art. 8 ust. 1a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1440 ze zm.)

Rada Miejska w Kartuzach
na wniosek Burmistrza Kartuz,
uchwała co następuje:

§ 1.

Nadaje się nazwę "osiedle Piotruś Pan" ulicy będącej drogą wewnętrzną, nie zaliczoną do kategorii dróg publicznych we wsi Kiełpino, położonej na działce ewidencyjnej nr 187/10.

§ 2.

Szczegółowe położenie ulicy wymienione w § 1 zaznaczone jest na mapie ewidencyjnej stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kartuz.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

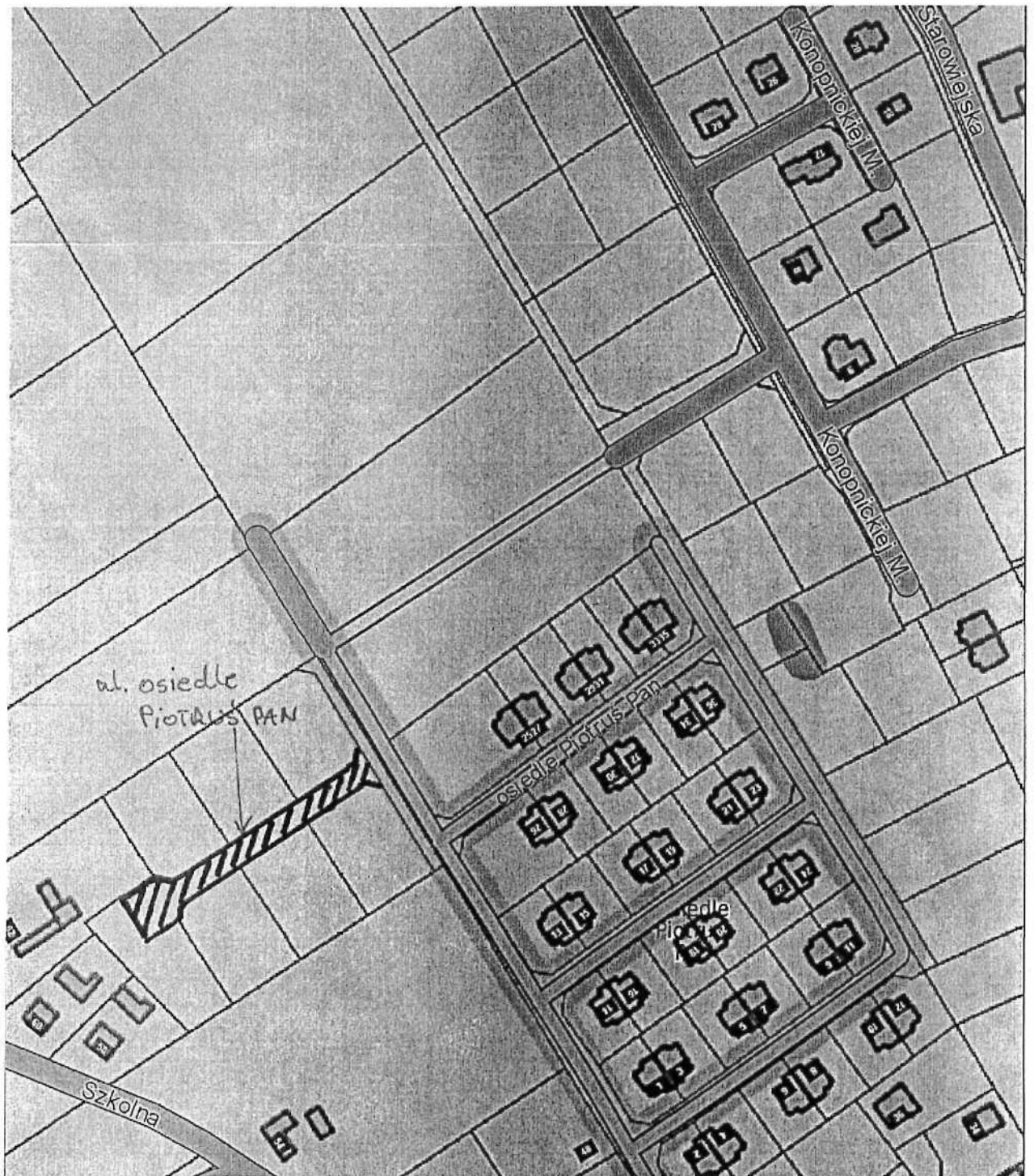
Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kartuzach

Andrzej Pryczkowski

zawieram pod względem
formalno-prawnym
RP D/.../1629/10/20... r.
data 04.10.2017 podpis

Załącznik do Uchwały Nr XL/...../2017
Rady Miejskiej w Kartuzach
z dnia 25 października 2017 r.

Przebieg ulicy osiedle Piotruś Pan w Kielpinie



UCHWAŁA NR XL/...../2017
RADY MIEJSKIEJ W KARTUZACH
Z DNIA 25 PAŹDZIERNIKA 2017 R.

w sprawie: zmiany nazwy ulicy w Dzierżąźnie i Mezowie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446), oraz art. 8 ust. 1a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1440 ze zm.)

Rada Miejska w Kartuzach
na wniosek Burmistrza Kartuz,
uchwala co następuje:

§ 1.

Zmienia się dotychczasowe nazwy następujących ulic, będących drogami publicznymi, położonych na terenie wsi Dzierżąžno i Mezowo:

1. ulicy "Błękitnej Armii" zaliczonej do kategorii dróg publicznych, będącą drogą powiatową nr P1924G we wsi Mezowo na ulicę "Wyzwolenia",
2. ulicy "Błękitnej Armii" zaliczonej do kategorii dróg publicznych, będącą drogą powiatową nr P1924G we wsi Dzierżąžno na ulicę "Wyzwolenia",

§ 2.

Szczegółowe położenie ulicy wymienione w § 1 zaznaczone jest na mapie ewidencyjnej stanowiącej załączniki nr 1, 2 i 3 do niniejszej uchwały.

§ 3.

Zmienia się nazwy ulic z powodów podanych w uzasadnieniu.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kartuz.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

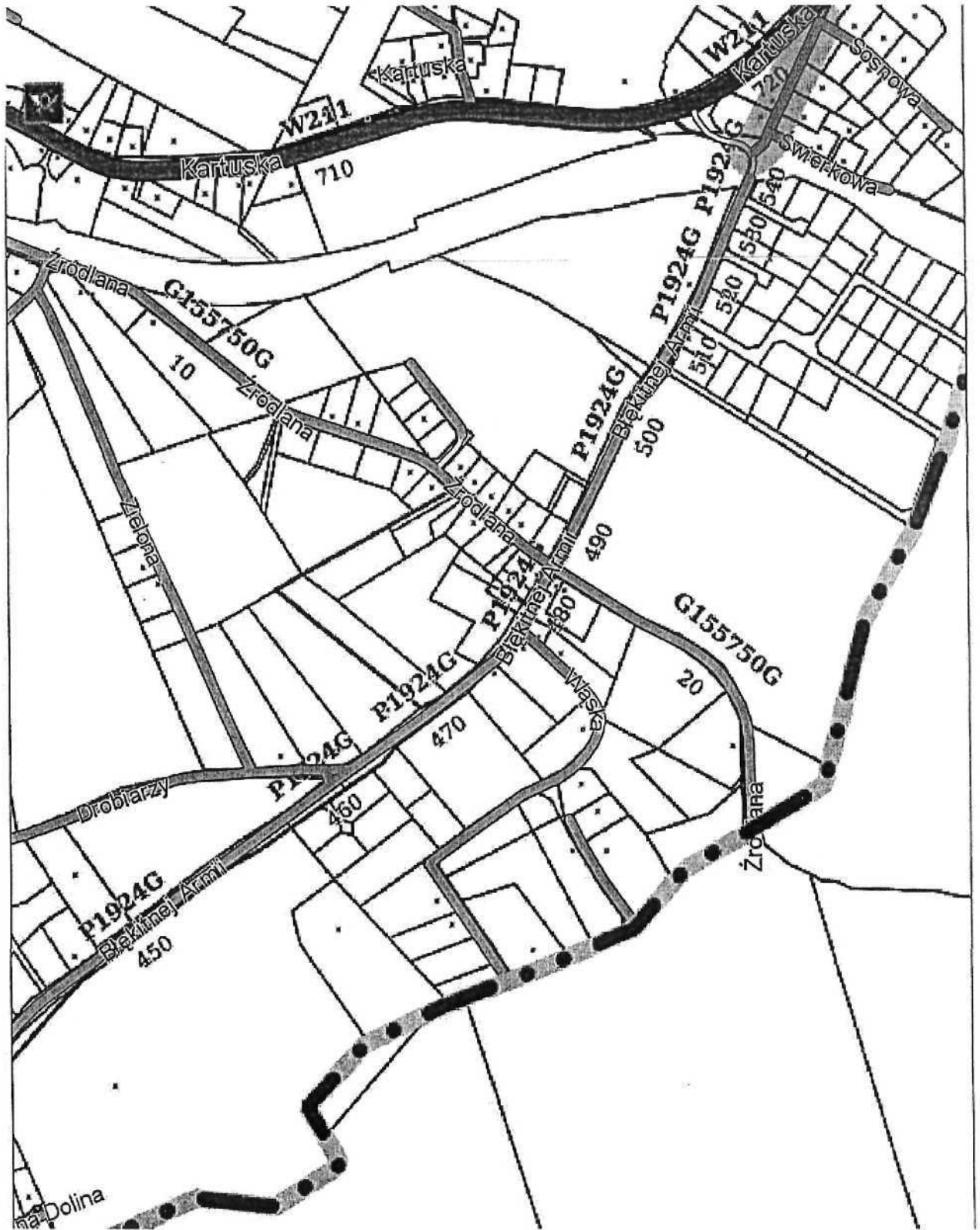
Przewodniczący Rady
Miejskiej

Andrzej Pryczkowski

14.12.2017
RM 1634/CP 17
25.01.2017

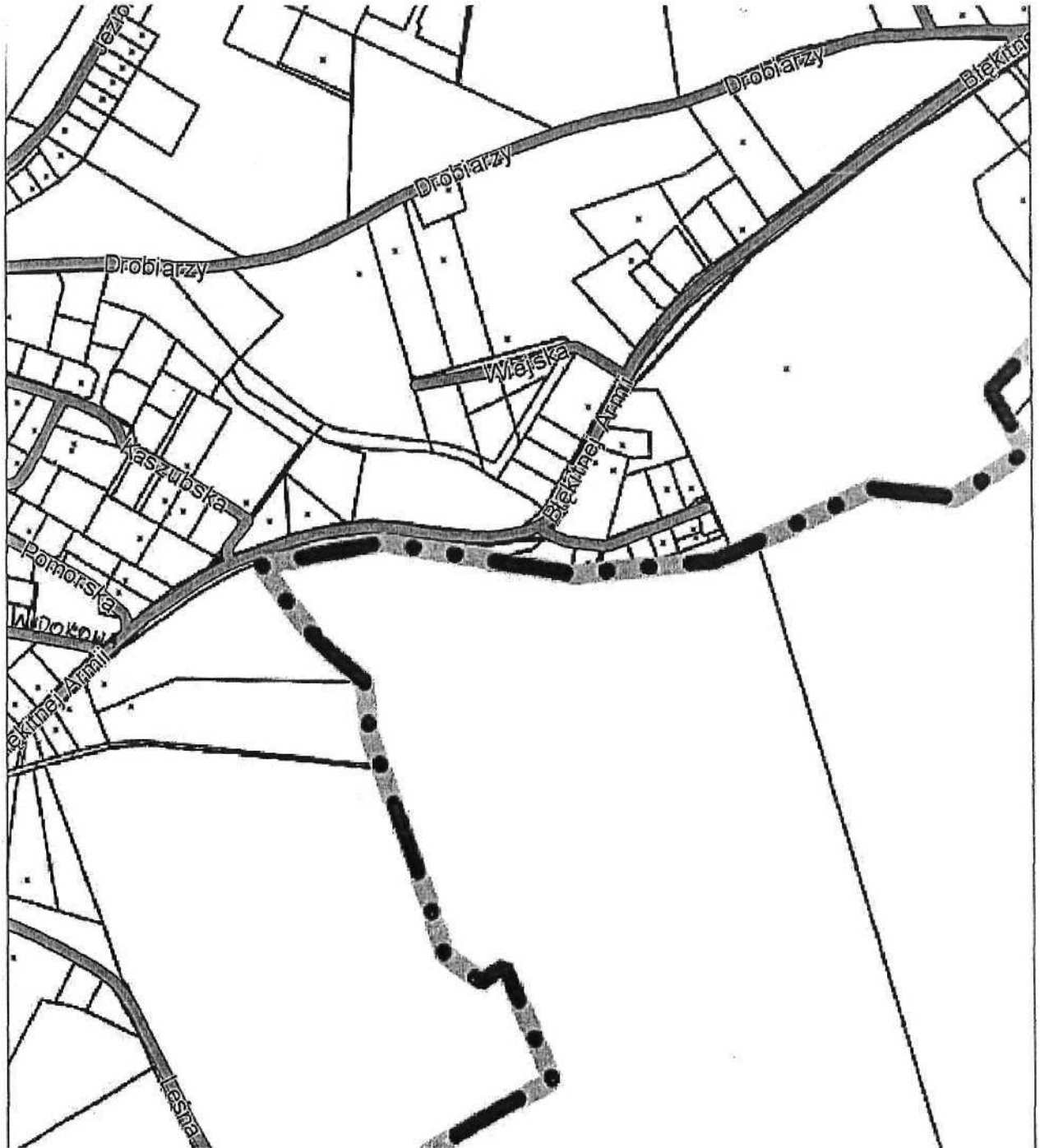
Załącznik do Uchwały Nr XL/...../2017
Rady Miejskiej w Kartuzach
z dnia 25 października 2017 r.

Przebieg drogi powiatowej nr P1924G - ulicy "Błękitnej Armii" od drogi wojewódzkiej nr 211, ulica Kartuska w Dzierżaninie do ulicy Drobiarzy w Mezowie.



Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XL/...../2017
Rady Miejskiej w Kartuzach
z dnia 25 października 2017 r.

Przebieg drogi powiatowej nr P1924G - ulicy Błękitnej Armii od ulicy Drobiarzy w Mezowie do ulicy Widokowej w Mezowie.



Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XL/...../2017
Rady Miejskiej w Kartuzach
z dnia 25 października 2017 r.

Przebieg drogi powiatowej nr P1924G - ulica Błękitnej Armii od ulicy Widokowej w Mezowie do granicy
obrębu ewidencyjnego Kiełpino.



UCHWAŁA NR XL/.../2017**RADY MIEJSKIEJ W KARTUZACH**

Z DNIA 25 PAŹDZIERNIKA 2017 R.

w sprawie: przystąpienia do procedury zmiany granic miasta Kartuzy i przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami.

Na podstawie art. 18 ust. 1 oraz art. 4a ust. 2 w związku z art. 4b ust. 1 pkt 1 i ust. 2 - 4 oraz art. 5a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zmianami) i uchwały Rady Miejskiej w Kartuzach Nr XVI/263/04 z dnia 30 czerwca 2004 r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Gminy Kartuzy (Dz. Urz. Woj. Pomor. z dnia 24 października 2007 r. Nr 146, poz. 2750 ze zmianami)

**Rada Miejska w Kartuzach
na wniosek Burmistrza Kartuz
uchwala, co następuje:****§ 1.**

Wyraża się zgodę na przystąpienie do procedury zmiany granic miasta Kartuzy, polegającej na włączeniu do granic miasta Kartuzy części obszaru sołectwa Prokowo, gmina Kartuzy, określonego w Załączniku nr 1 i nr 3 do uchwały.

§ 2.

Postanawia się przeprowadzić konsultacje z mieszkańcami sołectwa Prokowo oraz miasta Kartuzy w sprawie zmiany granic miasta Kartuzy określonych w § 1 uchwały na następujących zasadach:

- 1) konsultacje z mieszkańcami sołectwa Prokowo zostaną przeprowadzone w okresie od dnia 20 listopada 2017 r. do dnia 25 listopada 2017 r., w siedzibie sołtysa sołectwa Prokowo, w godzinach 16⁰⁰ - 19⁰⁰;
- 2) konsultacje z mieszkańcami miasta Kartuzy odbędą się w okresie od dnia 20 listopada 2017 r. do dnia 24 listopada 2017 r. w godzinach pracy Urzędu oraz w dniu 25 listopada 2017 r. w godzinach 10⁰⁰ - 15⁰⁰ w budynku Urzędu Miejskiego w Kartuzach, przy ulicy Hallera 1;
- 3) do przeprowadzenia konsultacji wskazanych w pkt 2 wyznacza się obwód obejmujący całe miasto Kartuzy;
- 4) konsultacje zostaną przeprowadzone w formie ankiety;
- 5) uprawnione do udziału w konsultacjach, są osoby wymienione w § 2 ust. 2 i § 6 ust. 2 Załącznika Nr 1 do Uchwały Nr XVI/263/04 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 30 czerwca 2004 r. w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Gminy Kartuzy (Dz. Urz. Woj. Pomor. z dnia 24 października 2007 r. Nr 146, poz. 2750 ze zmianami);
- 6) udział w konsultacjach polegał będzie na udzieleniu odpowiedzi na pytanie zawarte w pisemnej ankiecie, której wzór stanowi Załącznik nr 2 do uchwały;
- 7) wyniki konsultacji zostaną ujęte w zestawieniu z uwzględnieniem liczby osób uprawnionych do głosowania, liczby osób biorących udział w konsultacjach, liczby oddanych głosów popierających, przeciwnych i wstrzymujących się, niezwłocznie po zakończeniu konsultacji i przedłożone na najbliższej sesji Rady Miejskiej w Kartuzach.
- 8) konsultacje z mieszkańcami sołectwa Prokowo i miasta Kartuzy zostaną przeprowadzone zgodnie z Uchwałą Nr XVI/263/04 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 30 czerwca 2004 r. w sprawie określenia

zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Gminy Kartuzy (Dz. Urz. Woj. Pomor. z dnia 24 października 2007 r. Nr 146, poz. 2750 ze zmianami), z zastrzeżeniem pkt 9;

- 9) w przypadku braku quorum, o którym mowa w § 3 ust. 4 lub w § 7 ust. Załącznika nr 1 do o Uchwały Nr XVI/263/04 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 30 czerwca 2004 r. w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Gminy Kartuzy (Dz. Urz. Woj. Pomor. z dnia 24 października 2007 r. Nr 146, poz. 2750 ze zmianami) konsultacje zostaną powtórzone w dniu 16 grudnia 2017 r. w godzinach 10⁰⁰ - 15⁰⁰ w miejscu ustalonym w § 2 pkt 1 lub 2 niniejszej uchwały. Wyniki powtórnie przeprowadzonych konsultacji są wiążące i prawomocne bez względu na ilość uczestniczących w nich osób uprawnionych do udziału w konsultacjach.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kartuz.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kartuzach, tablicy ogłoszeń w sołectwie Prokowo, w prasie lokalnej, na stronie internetowej biuletynu informacji publicznej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Kartuzach www.kartuzy.pl.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kartuzach

Andrzej Pryczkowski

Wzrost...
poc. (zacięciem)
formalno-prawnym
15.09.2017
2017 r.

Cześć solectwa Prokowo, planowana do włączenia w obszar miasta Kartuzy.

Numer działki	Arkusze	JR	Obręb	Pow. ewid
103/11	5	1	Prokowo	0.0694
103/12	5	449	Prokowo	0.2915
103/13	5	38	Prokowo	0.0664

Wzór ankiety.

w sprawie włączenia do granic miasta Kartuzy części obszaru sołectwa Prokowo, gmina Kartuzy.

Na podstawie art. 18 ust. 1 oraz art. 4a ust. 2 w związku z art. 4b ust. 1 pkt 1 i ust. 2 - 4 oraz art. 5a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zmianami) i uchwały Rady Miejskiej w Kartuzach Nr XVI/263/04 z dnia 30 czerwca 2004 r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Gminy Kartuzy (Dz. Urz. Woj. Pomor. z dnia 24 października 2007 r. Nr 146, poz. 2750 ze zmianami) Rada Miejska w Kartuzach wyraża zgodę na przystąpienie do procedury zmiany granic miasta Kartuzy, polegającej na włączeniu do granic miasta Kartuzy części obszaru sołectwa Prokowo, gmina Kartuzy, określonego w Załączniku nr 1 do uchwały.

Pytanie konsultacyjne:

„Czy jesteś za zmianą granic miasta Kartuzy, polegającej na włączeniu do granic miasta Kartuzy części obszaru sołectwa Prokowo, gmina Kartuzy określoną w uchwale Nr XL/...../2017 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 25 października w sprawie : przystąpienia do procedury zmiany granic miasta Kartuzy i przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami ?”.

Informacja o sposobie wypełnienia ankiety.

1. Postawienie znaku "x" w kolumnie pod słowem "Za" - oznacza, że biorący udział w konsultacjach jest za włączeniem do granic miasta Kartuzy części obszaru sołectwa Prokowo , gmina Kartuzy,
2. Postawienie znaku "x" w kolumnie pod słowem "Przeciw" - oznacza, że biorący udział w konsultacjach jest przeciwny włączeniu do granic miasta Kartuzy części obszaru sołectwa Prokowo, gmina Kartuzy;
3. Postawienie znaku "x" w kolumnie pod słowem "Wstrzymujący" - oznacza, że biorący udział w konsultacjach wstrzymał się od głosu w sprawie włączenia do granic miasta Kartuzy części obszaru sołectwa Prokowo, gmina Kartuzy;
4. Postawienie znaku "x" w więcej niż w jednej kratce lub nie postawienie znaku „x" w żadnej z kratek powoduje nieważność głosu.

Wykaz wszystkich osób uprawnionych do głosowania.

L.p.	Nazwisko	Imię	Nr pesel	Za	Przeciw	Wstrzymujący	Podpis

Stempel organu i podpis.

MAPA EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW

SKALA 1:2000

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°), układ wys.: PL-KRON86-NH
obr. Prokowo 0016: dz. 103/11, 103/12, 103/13

Poświadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Starosta Kartuski
Nazwa materiału zasobu	Mapa EGiB
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.2205.2014.3211
Data wykonania kopii	2017.08.03
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	z up. Starosty Michał Pellowski



Uwaga: Przedstawione dane nie spełniają wymagań dokładnościowych określonych w standardach geodezyjnych.
Oznaczenia:
niepomiarzone granice działek

UCHWAŁA NR XL/.../2017**RADY MIEJSKIEJ W KARTUZACH**

Z DNIA 25 PAŹDZIERNIKA 2017 R.

w sprawie : przystąpienia do procedury zmiany granic miasta Kartuzy i przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami.

Na podstawie art. 18 ust. 1 oraz art. 4a ust. 2 w związku z art. 4b ust. 1 pkt 1 i ust. 2 - 4 oraz art. 5a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zmianami) i uchwały Rady Miejskiej w Kartuzach Nr XVI/263/04 z dnia 30 czerwca 2004 r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Gminy Kartuzy (Dz. Urz. Woj. Pomor. z dnia 24 października 2007 r. Nr 146, poz. 2750 ze zmianami)

**Rada Miejska w Kartuzach
na wniosek Burmistrza Kartuz
uchwala, co następuje:**

§ 1.

Wyraża się zgodę na przystąpienie do procedury zmiany granic miasta Kartuzy, polegającej na włączeniu do granic miasta Kartuzy części obszaru sołectwa Mezowo „Osiedle Burchardztwo”, gmina Kartuzy, określonego w Załączniku nr 1 i nr 3 do uchwały.

§ 2.

Postanawia się przeprowadzić konsultacje z mieszkańcami sołectwa Mezowo oraz miasta Kartuzy w sprawie zmiany granic miasta Kartuzy określonych w § 1 uchwały na następujących zasadach:

- 1) konsultacje z mieszkańcami sołectwa Mezowo zostaną przeprowadzone w okresie od dnia 20 listopada 2017 r. do dnia 25 listopada 2017 r. w siedzibie sołtysa sołectwa Mezowo, w godzinach 16⁰⁰ - 19⁰⁰;
- 2) konsultacje z mieszkańcami miasta Kartuzy odbędą się w okresie od dnia 20 listopada 2017 r. do dnia 24 listopada 2017 r. w godzinach pracy Urzędu oraz w dniu 25 listopada 2017 r. w godzinach 10⁰⁰ - 15⁰⁰ w budynku Urzędu Miejskiego w Kartuzach przy ulicy Hallera 1;
- 3) do przeprowadzenia konsultacji wskazanych w pkt 2 wyznacza się obwód obejmujący całe miasto Kartuzy;
- 4) konsultacje zostaną przeprowadzone w formie ankiety;
- 5) uprawnione do udziału w konsultacjach, są osoby wymienione w § 2 ust. 2 i § 6 ust. 2 Załącznika Nr 1 do Uchwały Nr XVI/263/04 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 30 czerwca 2004 r. w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Gminy Kartuzy (Dz. Urz. Woj. Pomor. z dnia 24 października 2007 r. Nr 146, poz. 2750 ze zmianami);
- 6) udział w konsultacjach polegał będzie na udzieleniu odpowiedzi na pytanie zawarte w pisemnej ankiecie, której wzór stanowi załącznik nr 2 do uchwały;
- 7) wyniki konsultacji zostaną ujęte w zestawieniu z uwzględnieniem liczby osób uprawnionych do głosowania, liczby osób biorących udział w konsultacjach, liczby oddanych głosów popierających, przeciwnych i wstrzymujących się, niezwłocznie po zakończeniu konsultacji i przedłożone na najbliższej sesji Rady Miejskiej w Kartuzach;
- 8) konsultacje z mieszkańcami sołectwa Mezowo i miasta Kartuzy zostaną przeprowadzone zgodnie z Uchwałą Nr XVI/263/04 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 30 czerwca 2004 r. w sprawie określenia

zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Gminy Kartuzy (Dz. Urz. Woj. Pomor. z dnia 24 października 2007 r. Nr 146, poz. 2750 ze zmianami), z zastrzeżeniem pkt 9;

- 9) w przypadku braku quorum, o którym mowa w § 3 ust. 4 lub w § 7 ust. Załącznika nr 1 do o Uchwały Nr XVI/263/04 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 30 czerwca 2004 r. w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Gminy Kartuzy (Dz. Urz. Woj. Pomor. z dnia 24 października 2007 r. Nr 146, poz. 2750 ze zmianami) konsultacje zostaną powtórzone w dniu 16 grudnia 2017 r. w godzinach 10⁰⁰ - 15⁰⁰ w miejscu ustalonym w § 2 pkt 1 lub 2 niniejszej uchwały. Wyniki powtórnie przeprowadzonych konsultacji są wiążące i prawomocne bez względu na ilość uczestniczących w nich osób uprawnionych do udziału w konsultacjach.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kartuz.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kartuzach, tablicy ogłoszeń w sołectwie Mezowo, w prasie lokalnej, na stronie internetowej biuletynu informacji publicznej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Kartuzach www.kartuzy.pl.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kartuzach

Andrzej Pryczkowski

Załącznik nr 1 do uchwały,
formalno-prawny
RP 07... 1623/07... 2017 r.
Data: 25.09.2017
Podpis: kpr

Cześć solectwa Mezowo „Osiedle Burchardztwo”, planowana do włączenia w obszar miasta Kartuzy.

Numer działki	Arkusze	JR	Obręb	Pow. ewid
197/1	6	41	106	0.1555
197/2	6	40	106	0.3183
197/3	6	38	106	0.2918
197/4	6	39	106	0.2489
197/5	6	10	106	0.3327
197/7	6	10	106	0.6750
197/8	6	10	106	25.1978
312	6	11	106	5.16
316/6	6	9	106	0.0040
316/7	6	1	106	0.0880
316/8	6	9	106	0.0042
316/9	6	1	106	0.0238
316/10	6	19	106	0.0019
316/11	6	9	106	0.1681
317/1	6	43	106	0.1273
317/3	6	45	106	0.0754
317/4	6	47	106	0.0750
317/5	6	4	106	0.0742
317/6	6	4	106	0.4381
318/1	6	2	106	0.2243
318/3	6	2	106	0.2904
318/6	6	6	106	0.0131
318/7	6	6	106	0.0069
319/6	6	9	106	0.1355
319/7	6	1	106	0.3490
319/10	6	18	106	0.0817
319/11	6	14	106	0.0774
319/12	6	50	106	0.0779
319/13	6	50	106	0.0778
319/14	6	16	106	0.0857
319/15	6	17	106	0.0873
319/16	6	9	106	0.0290
319/18	6	25	106	0.1821
319/19	6	23	106	0.1949
319/20	6	24	106	0.2209
319/21	6	26	106	0.1901
319/22	6	9	106	0.0928
319/23	6	9	106	0.0104
320/1	6	2	106	0.9394
320/3	6	2	106	0.3435
320/6	6	6	106	0.2907
320/7	6	37	106	0.1856
320/8	6	32	106	0.1856
320/9	6	29	106	0.1825
320/10	6	31	106	0.1881
320/11	6	30	106	0.1852
320/12	6	9	106	0.1791
320/14	6	34	106	0.1361

320/15	6	35	106	0.0966
320/16	6	6	106	0.0836
320/17	6	6	106	0.5658
320/18	6	33	106	0.2270
320/19	6	6	106	0.1154
320/20	6	44	106	0.1276
320/21	6	36	106	0.1898
320/22	6	46	106	0.0556
320/23	6	6	106	0.0356
320/24	6	6	106	0.0301
320/25	6	6	106	0.0043
321/3	6	15	106	0.2379
321/4	6	13	106	0.1315
321/5	6	5	106	0.0462
321/6	6	42	106	0.0394
321/7	6	21	106	0.0388
321/8	6	5	106	0.0894
321/9	6	22	106	0.0903
321/10	6	48	106	0.0729
321/11	6	20	106	0.0728
322/3	6	8	106	0.06
322/5	6	27	106	0.1501
322/7	6	28	106	0.1328
322/8	6	7	106	0.0059
322/9	6	7	106	0.1267
322/10	6	7	106	0.1338
322/11	6	51	106	0.1353
322/12	6	53	106	0.1384
322/13	6	7	106	0.0409
322/14	6	52	106	0.0263
322/15	6	7	106	4.8198
323/1	6	7	106	3.89
324/1	6	9	106	0.1208
324/2	6	1	106	0.8809
325	6	1	106	0.3340
326/6	6	49	106	0.1412
326/7	6	3	106	0.3923
326/8	6	3	106	0.1245
326/9	6	3	106	0.1132
326/10	6	3	106	0.48
326/11	6	3	106	0.2445
326/12	6	3	106	0.1337
326/13	6	49	106	0.0515
326/14	6	49	106	0.1126
326/15	6	49	106	0.0156
326/16	6	49	106	0.0909
326/17	6	12	106	0.0074
326/18	6	12	106	0.1147

Wzór ankiety.

w sprawie włączenia do granic miasta Kartuzy części obszaru sołectwa Mezowo „Osiedle Burchardtowo”, gmina Kartuzy.

Na podstawie art. 18 ust. 1 oraz art. 4a ust. 2 w związku z art. 4b ust. 1 pkt 1 i ust. 2 - 4 oraz art. 5a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zmianami) i uchwały Rady Miejskiej w Kartuzach Nr XVI/263/04 z dnia 30 czerwca 2004 r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Gminy Kartuzy (Dz. Urz. Woj. Pomor. z dnia 24 października 2007 r. Nr 146, poz. 2750 ze zmianami) Rada Miejska w Kartuzach wyraża zgodę na przystąpienie do procedury zmiany granic miasta Kartuzy, polegającej na włączeniu do granic miasta Kartuzy części obszaru sołectwa Mezowo, gmina Kartuzy, określonego w Załączniku nr 1 do uchwały.

Pytanie konsultacyjne:

„Czy jesteś za zmianą granic miasta Kartuzy, polegającej na włączeniu do granic miasta Kartuzy części obszaru sołectwa Mezowo ”Osiedle Burchardtowo”, gmina Kartuzy określoną w uchwale Nr XL/...../2017 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 25 października 2017 r., w sprawie : przystąpienia do procedury zmiany granic miasta Kartuzy i przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami ?”.

Informacja o sposobie wypełnienia ankiety.

1. Postawienie znaku "x" w kolumnie pod słowem "Za" - oznacza, że biorący udział w konsultacjach jest za włączeniem do granic miasta Kartuzy części obszaru sołectwa Mezowo , gmina Kartuzy,

2. Postawienie znaku "x" w kolumnie pod słowem "Przeciw" - oznacza, że biorący udział w konsultacjach jest przeciwny włączeniu do granic miasta Kartuzy części obszaru obrębu Mezowo, gmina Kartuzy;

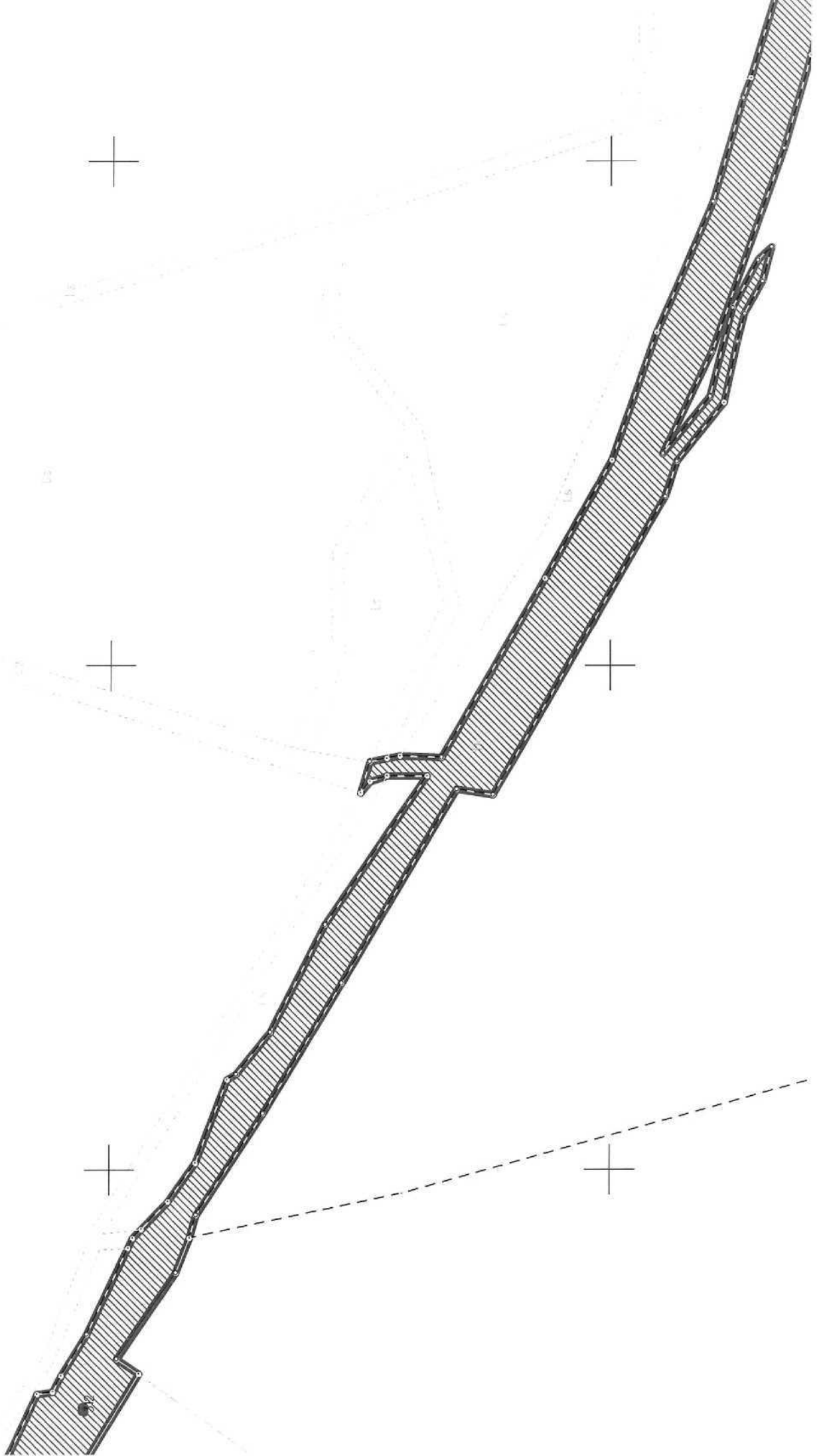
3. Postawienie znaku "x" w kolumnie pod słowem "Wstrzymujący" - oznacza, że biorący udział w konsultacjach wstrzymał się od głosu w sprawie włączenia do granic miasta Kartuzy części obszaru sołectwa Mezowo, gmina Kartuzy;

4. Postawienie znaku "x" w więcej niż w jednej kolumnie lub nie postawienie znaku „x" w żadnej z kolumn powoduje nieważność głosu.

Wykaz wszystkich osób uprawnionych do głosowania.

L.p.	Nazwisko	Imię	Nr pesel	Za	Przeciw	Wstrzymujący	Podpis

Stempel organu i podpis.



3196/1

z dnia 25 października 2017r.

UCHWAŁA NR XL/.../2017
RADY MIEJSKIEJ W KARTUZACH
Z DNIA 25 PAŹDZIERNIKA 2017 R.

w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości gruntowych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zmianami) w związku z art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016, poz. 2147 z późn. zmianami).

Rada Miejska w Kartuzach
na wniosek Burmistrza Kartuz
uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości gruntowych obejmujących:

1. Część działki o nr ewid. 206/3 położonej w Kartuzach, obr. 7, o pow. 0.0113 ha, stanowiącej własność Gminy Kartuzy, dla której Sąd Rejonowy w Kartuzach prowadzi księgę wieczyste nr GD1R/00018335/9 i GD1R/00030704/7.

2. Część działki o nr ewid. 206/3 położonej w Kartuzach, obr. 7, o pow. 0.0094 ha, stanowiącej własność Gminy Kartuzy, dla której Sąd Rejonowy w Kartuzach prowadzi księgę wieczyste nr GD1R/00018335/9 i GD1R/00030704/7.

3. Część działki o nr ewid. 179/2 położonej w Kartuzach, obr. 8, o pow. 0.1000 ha, stanowiącej własność Gminy Kartuzy, dla której Sąd Rejonowy w Kartuzach prowadzi księgę wieczystą nr GD1R/00037798/1.

4. Działkę nr ewid. 189/41 położoną w Mezowie, o pow. 0.0037 ha, stanowiącą własność Gminy Kartuzy, dla której Sąd Rejonowy w Kartuzach prowadzi księgę wieczystą nr GD1R/00040184/8.

5. Część działki o nr ewid. 54/21 położonej w Kartuzach, obr. 2, o pow. 0.0052 ha, stanowiącej własność Gminy Kartuzy, dla której Sąd Rejonowy w Kartuzach prowadzi księgę wieczystą nr GD1R/00037801/6.

6. Część działki o nr ewid. 54/17 położonej w Kartuzach, obr. 2, o pow. 0.0131 ha, stanowiącej własność Gminy Kartuzy, dla której Sąd Rejonowy w Kartuzach prowadzi księgę wieczystą nr GD1R/00037801/6.

7. Część działki o nr ewid. 54/18 położonej w Kartuzach, obr. 2, o pow. 0.0388 ha, stanowiącej własność Gminy Kartuzy, dla której Sąd Rejonowy w Kartuzach prowadzi księgę wieczystą nr GD1R/00037801/6.

8. Działkę nr ewid. 6/7 położoną w Bączu, o pow. 0.0700 ha, stanowiącą własność Gminy Kartuzy, dla której Sąd Rejonowy w Kartuzach prowadzi księgę wieczystą nr GD1R/00037555/6.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kartuz.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kartuzach

Andrzej Pryczkowski

całość... rozważeniom
formalno-prawnym
IP 07... 16/10/17...
04.10.2017... Kpr

STANOSTWO POWIATOWE
w Kartuzach
WYDZIAŁ GEODEZYJNY
121

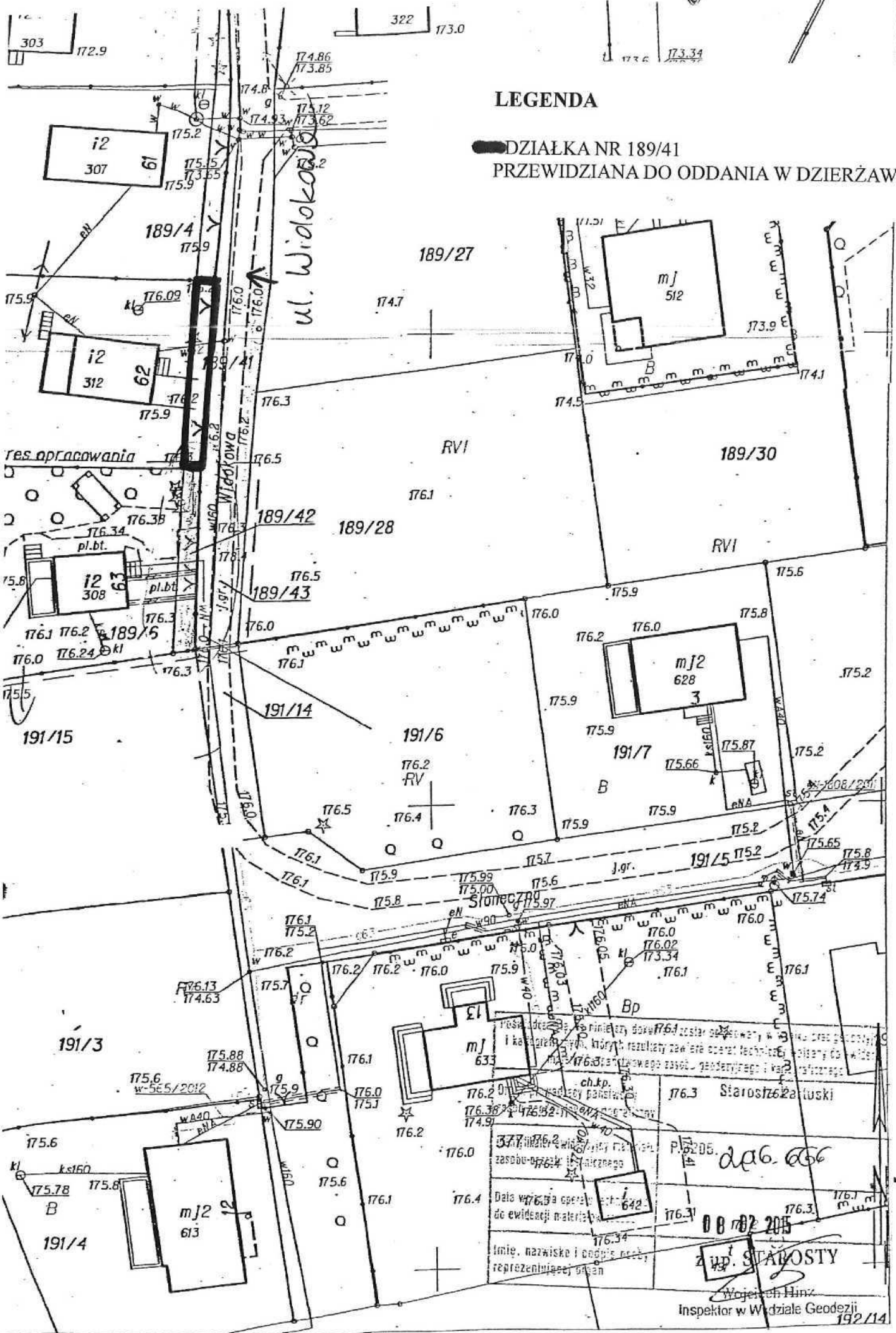
WYRYS Z

LEGENDA

█ DZIAŁKA NR 179/2
PRZEWIDZIANA DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ
(CZĘŚĆ)

obr.
Seko





LEGENDA

**█ DZIAŁKA NR 189/41
PRZEWIDZIANA DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

ul. Widokowa

res. opracowania

ul. Widokowa

08 02 2015
z up. STAROSTY
Wojciech Hinz
Inspektor w Wydziale Geodezji
192/14

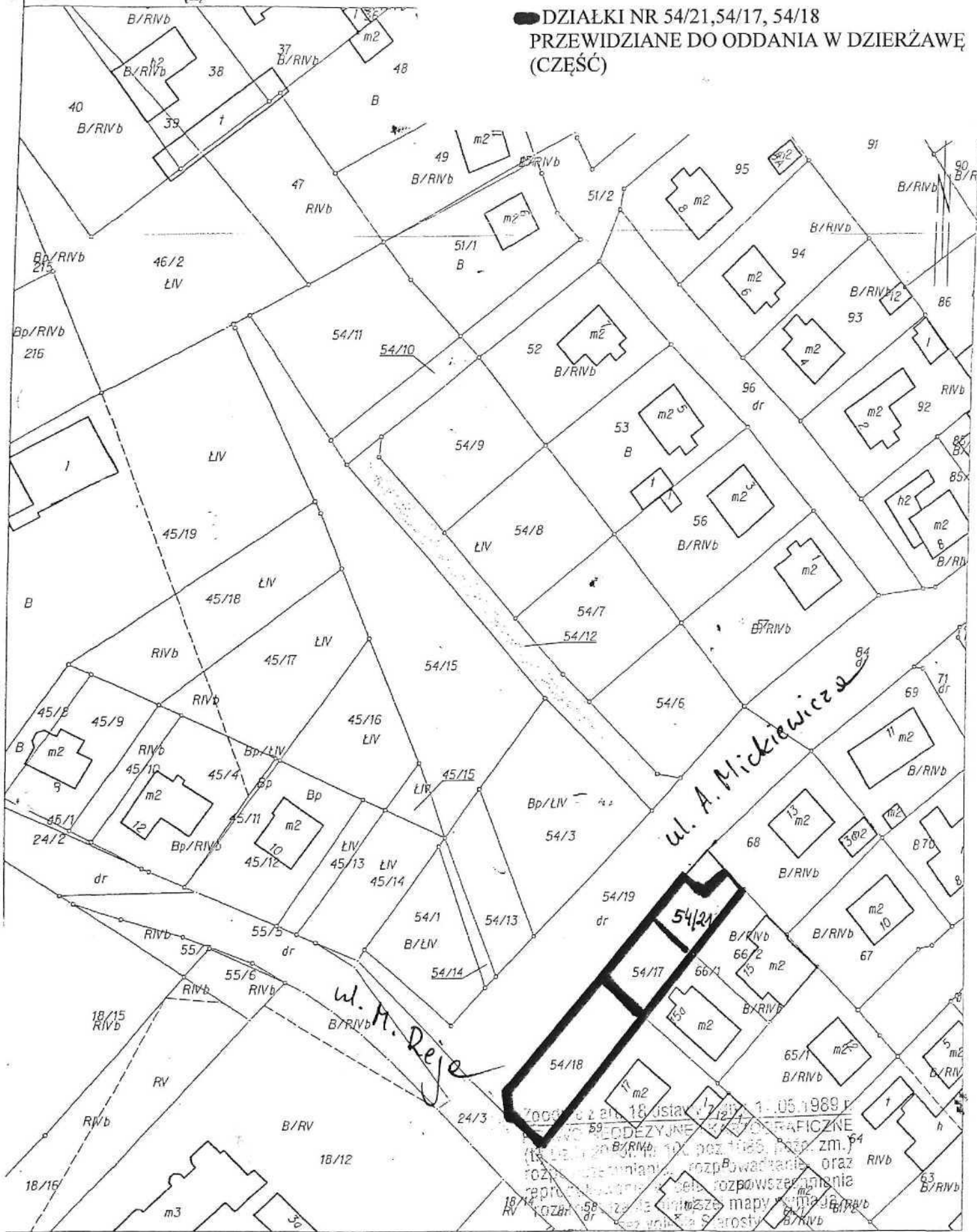
MAPA DO

STAROSTWO POWIATOWE
w Kartuzach
WYDZIAŁ GEODEZJI
(2)

0.
Sekcja nr.

LEGENDA

● DZIAŁKI NR 54/21, 54/17, 54/18
PRZEWDZIANE DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ
(CZĘŚĆ)



STAROSTWO POWIATOWE
w Kartuzach
WYDZIAŁ GEODEZJI
(2)

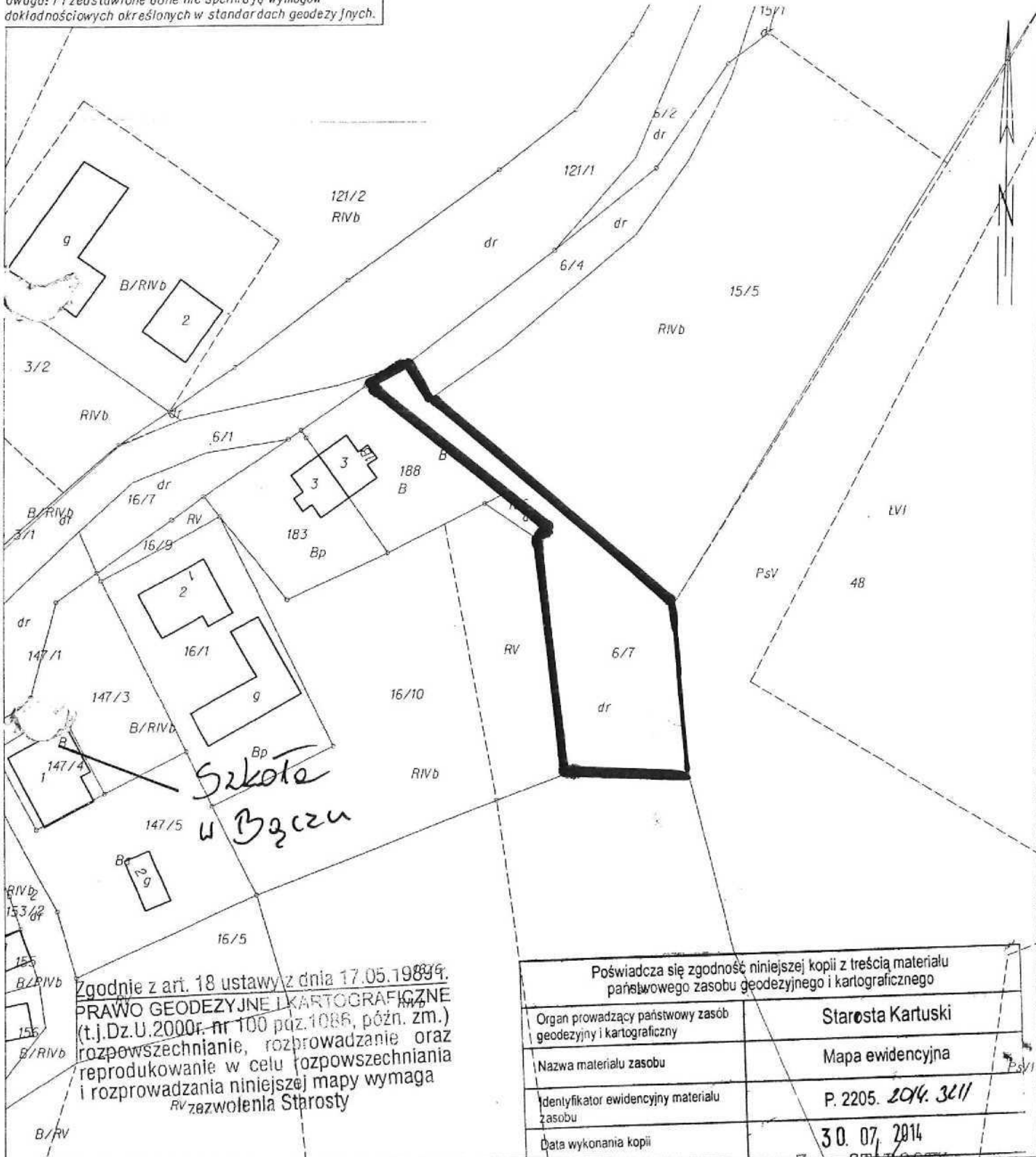
KOPI

Układ wsp. płaskie

LEGENDA

— DZIAŁKA NR 6/7
PRZEWIDZIANA DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Uwaga: Przedstawione dane nie spełniają wymogów dokładnościowych określonych w standardach geodezyjnych.



Zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 17.05.1989r.
PRAWO GEODEZYJNE I KARTOGRAFICZNE
(t.j. Dz.U. 2000r. nr 100 poz. 1086, późn. zm.)
rozpowszechnianie, rozprowadzanie oraz
reprodukcje w celu rozpowszechniania
i rozprowadzania niniejszej mapy wymaga
RV zezwolenia Starosty

Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Starosta Kartuski
Nazwa materiału zasobu	Mapa ewidencyjna
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P. 2205. 2014. 3611
Data wykonania kopii	30. 07. 2014
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z up. STAROSTY Jakub Szeja

z dnia 25 października 2017 r.

**Uchwała Nr XL/.../2017
Rady Miejskiej w Kartuzach**

z dnia 25 października 2017 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na nabycie prawa własności nieruchomości o nr ewid. działki 48/20 położonej w Sitnie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a i art. 7 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) w zw. z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.).

**Rada Miejska w Kartuzach
na wniosek Burmistrza Kartuz
uchwala, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Kartuzy prawa własności nieruchomości położonej w Sitnie, oznaczonej numerem ewid. działki 48/20 o pow. 0.0660 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kartuzach prowadzi księgę wieczystą o nr KW GD1R/00000106/6.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kartuz.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kartuzach

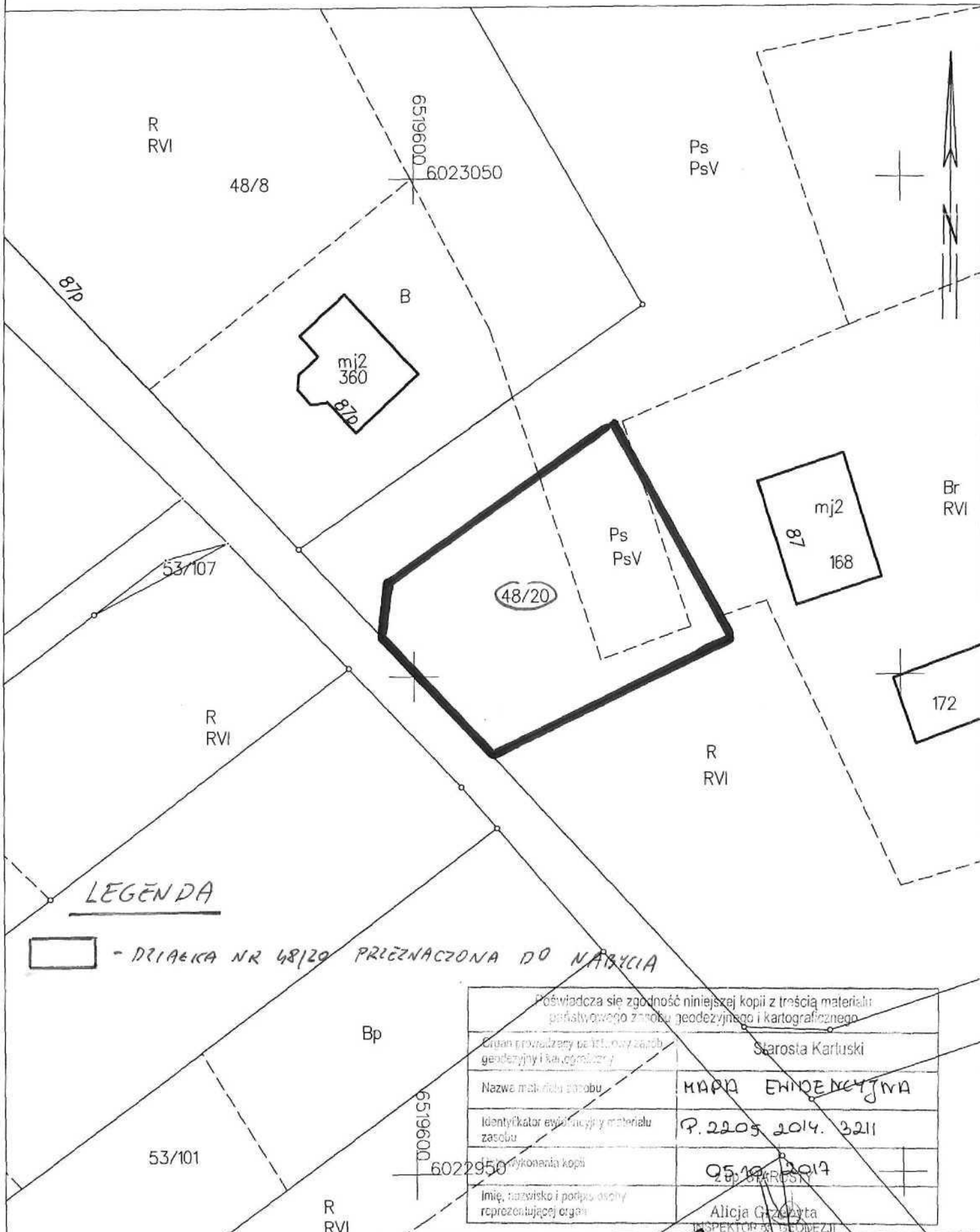
Andrzej Pryczkowski

zatwierdzam, z uwzględnieniem
formalno-prawnych
RP 07 1646/10 20 17 r.
06.10.2017

MAPA EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW

SKALA 1:500

Układ odniesienia: PL-ETRF 89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°), układ wys.: PL-KRON86-NH
obr. Sitno 0020: dz. 48/20



LEGENDA

- DZIAŁKA NR 48/20 PRZECZNACZONA DO NABYCIA

Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Starosta Karłuski
Nazwa materiału zasobu	MAPA EWIDENCyjNA
Identyfikator ewidencji i materiału zasobu	P.2205.2014.3211
Data wykonania kopii	05.10.2014
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Alicja Grzybyta INSPEKTOR BIURO GEODEZJI

Projekt 23

z dnia 25 października 2017 r.

**Uchwała Nr XL/.../2017
Rady Miejskiej w Kartuzach**

z dnia 25 października 2017 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na nabycie prawa własności nieruchomości o nr ewid. działki 255/5 położonej w Grzybnie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a i art. 7 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) w zw. z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.),

**Rada Miejska w Kartuzach
na wniosek Burmistrza Kartuz
uchwała, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Kartuzy prawa własności nieruchomości położonej w Grzybnie, oznaczonej numerem ewid. działki 255/5 o pow. 0.0076 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kartuzach prowadzi księgę wieczystą o nr KW GD1R/00002251/1.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kartuz.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kartuzach

Andrzej Pryczkowski

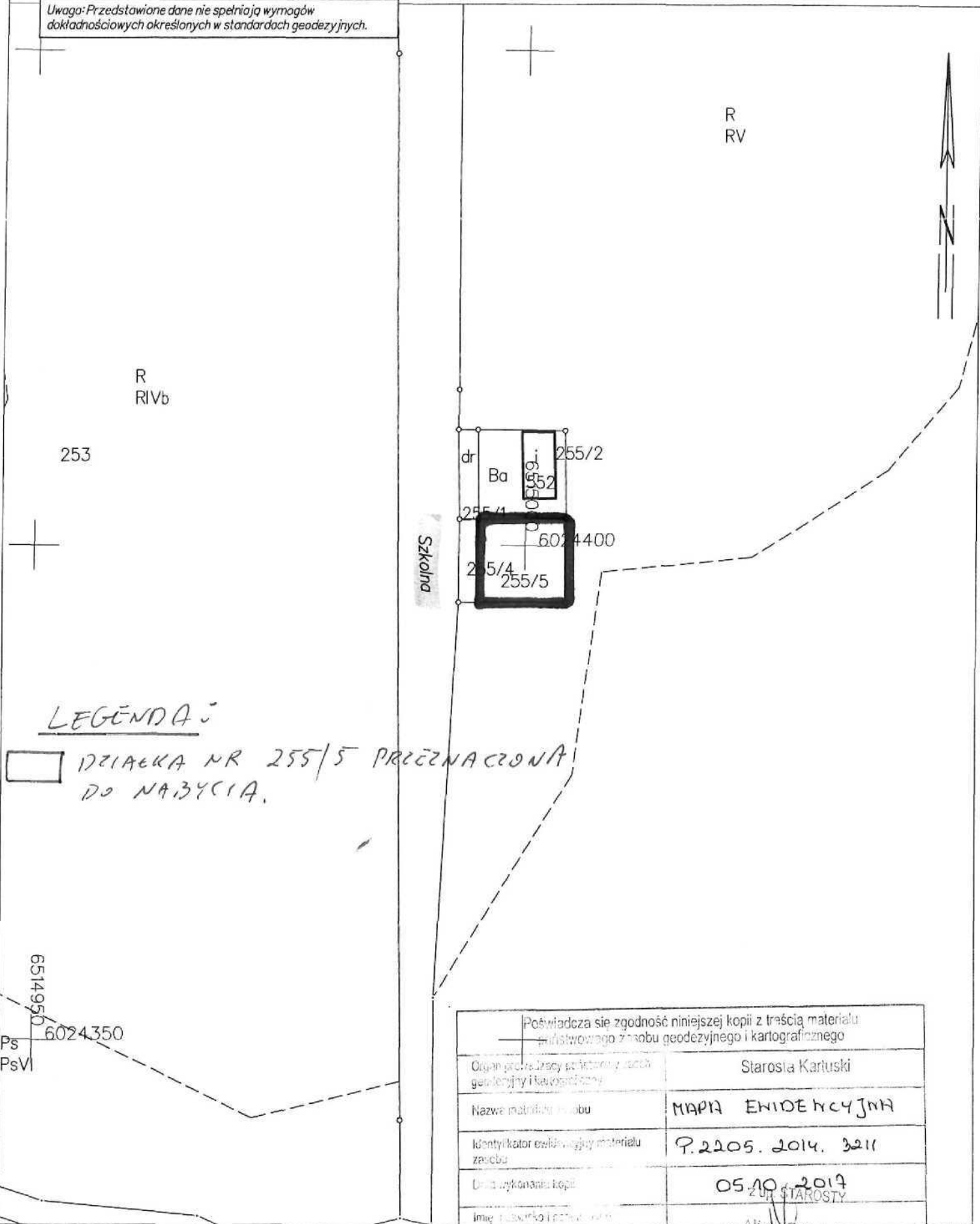
Twierdząco pod względem
formalno-prawnym
RP 07 16.10.2017 20.10.17
16.10.2017

MAPA EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW

SKALA 1:500

Układ odniesienia: PL-ETRF 89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°), układ wys.: PL-KRON86-NH
obr. Grzybno 0006: dz. 255/5

Uwaga: Przedstawiane dane nie spełniają wymagań dokładnościowych określonych w standardach geodezyjnych.



LEGENDA:

DZIAŁKA NR 255/5 PRZEZNACZONA DO NABYCIA.

Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego z zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ geodezyjny wykonujący zadania geodezyjne i kartograficzne	Starosta Kartuski
Nazwa materiału państwowego	MAPA EWIDENCYJNA
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.2205.2014.3211
Data wykonania kopii	05.10.2014 Z UL. STAROSTY
Imię i nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Alicja Grzebyta INSPEKTOR GOS. GEODEZJI

Projekt 24

z dnia 25 października 2017 r.

**Uchwała Nr XL/.../2017
Rady Miejskiej w Kartuzach**

z dnia 25 października 2017 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej o nr ewid. działki 249/7 położonej w Kartuzach.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) w zw. z art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.).

**Rada Miejska w Kartuzach
na wniosek Burmistrza Kartuz
uchwała, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej o nr ewidencyjnym działki 249/7 o pow. 0.0009 ha położonej w Kartuzach, obręb 3, dla której Sąd Rejonowy w Kartuzach prowadzi księgę wieczystą o nr GD1R/00037711/8.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kartuz.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kartuzach

Andrzej Pryczkowski

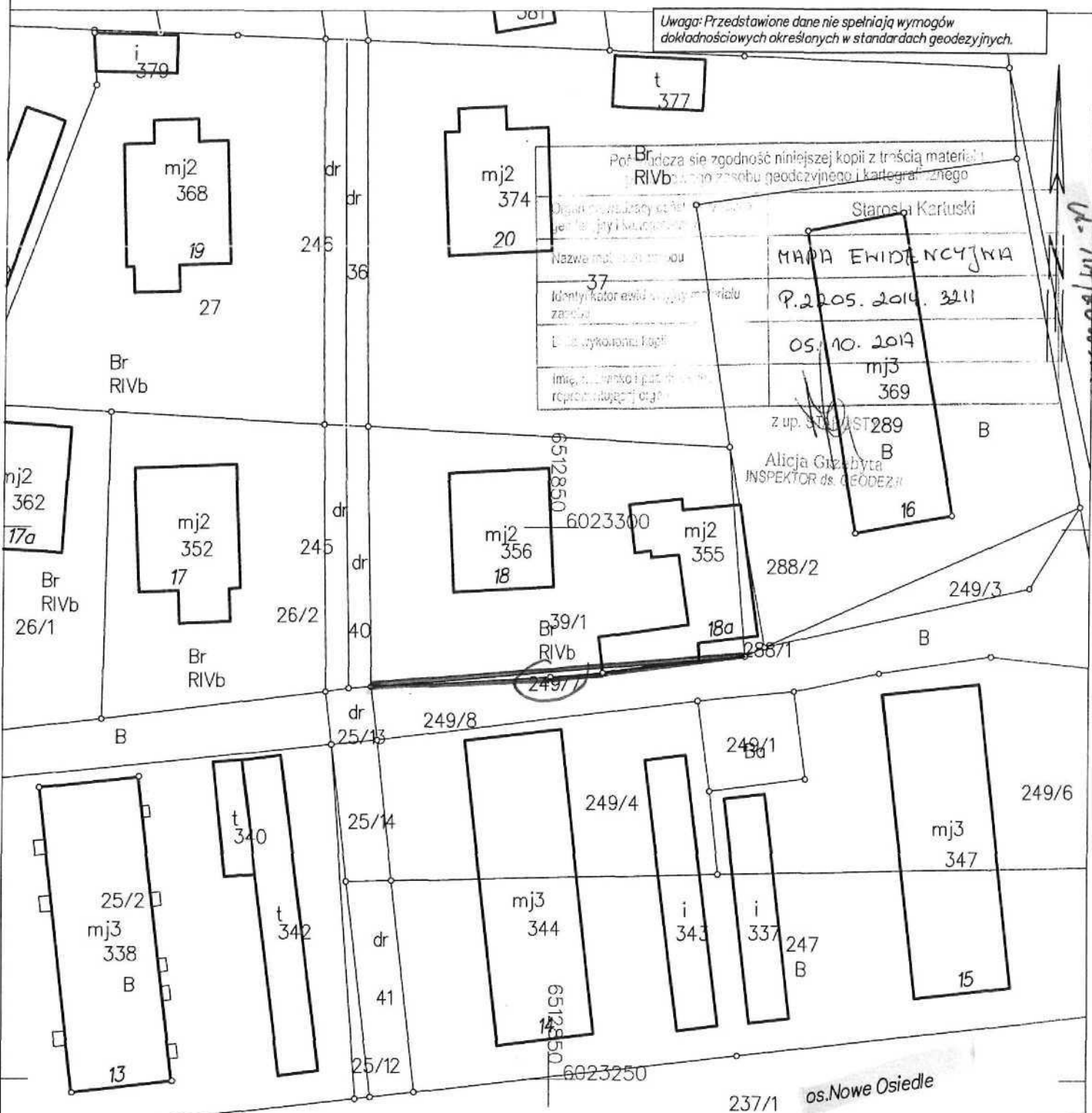
zatwierdzam pod względem
formalno-prawnym
RP 07... 1650/10 20.11.17
dat. 06.10.2017

MAPA EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW

SKALA 1:500

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°), układ wys.: PL-KRON86-NH
obr. 3 0003: dz. 249/7

Uwaga: Przedstawione dane nie spełniają wymogów dokładnościowych określonych w standardach geodezyjnych.



ul. Najrowskiej 60

Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią materiału
RIVb z tego zespołu geodezyjnego i kartograficznego

Starosta Kartuski

MAPA EWIDENCYJNA

P. 2205. 2014. 3211


05.10.2014

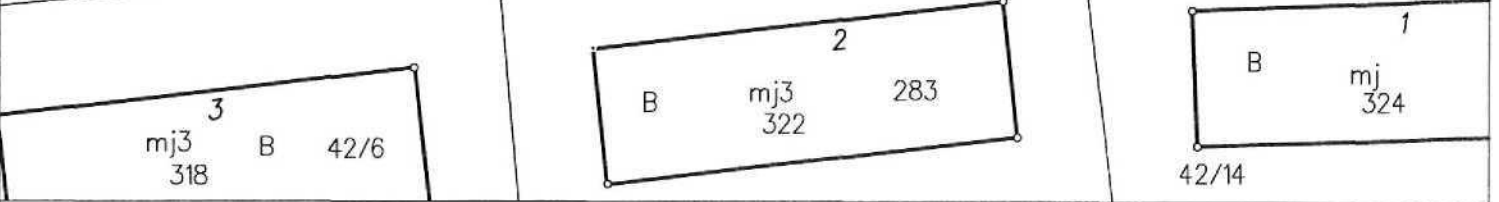
mj3 369

z up. 500/IST289 B

Alicja Gizybyta
INSPEKTOR ds. GEODEZJI

LEGENDA:

 DZIAŁKA O NR EWID. 249/7
PRZEZNACZONA DO ZABYTKA



Projekt 25

z dnia 25 października 2017 r.

**Uchwała Nr XL/.../2017
Rady Miejskiej w Kartuzach**

z dnia 25 października 2017 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie prawa własności nieruchomości o nr ewid. działek 117/2 i 118/3,
położonych w Kartuzach, obr. 8.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) w zw. z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.).

**Rada Miejska w Kartuzach
na wniosek Burmistrza Kartuz
uchwala, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na zbycie prawa własności następujących nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Kartuzy:

1. działki o nr ewid. 117/2 o pow. 0.0994 ha, położonej w Kartuzach, obr. 8, zabudowanej budynkiem byłego przedszkola "Muchomorek" przy ul. Gen. Hallera 3 w Kartuzach, oznaczonym w rejestrze budynków Starostwa Powiatowego w Kartuzach nr 521, dla której Sąd Rejonowy w Kartuzach prowadzi księgę wieczystą nr GD1R/00029039/4.

2. działki o nr ewid. 118/3 o pow. 0.0211 ha, położonej w Kartuzach, obr. 8, dla której Sąd Rejonowy w Kartuzach prowadzi księgę wieczystą nr GD1R/00034547/6.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kartuz.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kartuzach

Andrzej Pryczkowski

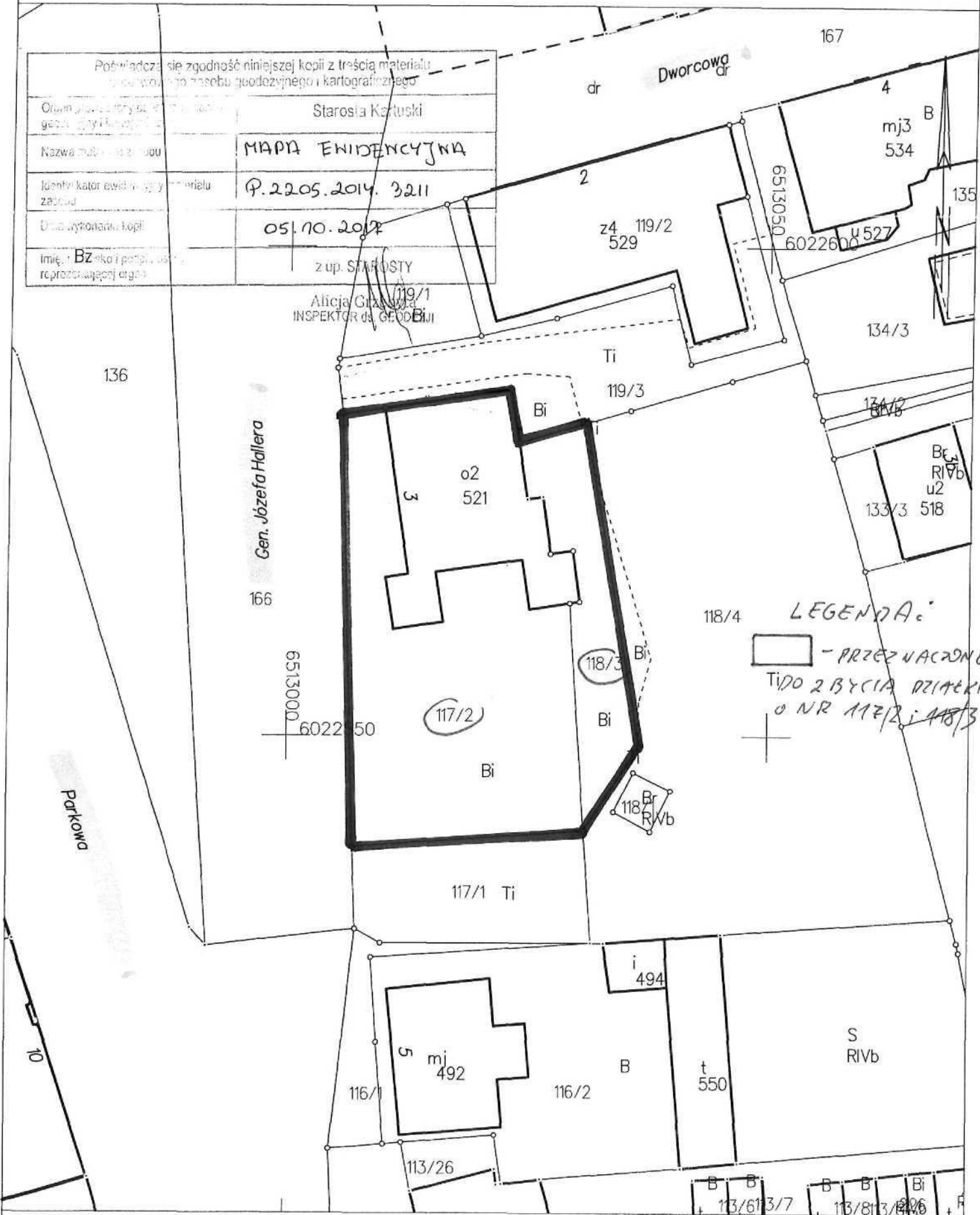
zatwierdzam pod względem
formalno-prawnym
RP 07 RM 16.10.2017
16.10.2017

MAPA EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW

SKALA 1:500

Układ odniesienia: PL-ETRF 89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°), układ wys.: PL-KRON86-NH
obr. 8 0008: dz. 117/2, 118/3

Potwierdzenie zgodności niniejszej kopii z treścią materiału geodezyjnego i kartograficznego	
Opis i adres nieruchomości	Starosia Kartuski
Nazwa mapy i jej numer	MAPA EWIDENCYJNA
Identyfikator ewidencyjny nieruchomości	P.2205.2014.3211
Data wykonania kopii	05.10.2017
Imię i nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	z up. STAROSTY Alicja Grzesińska INSPEKTOR ds. GEOD. BIU



118/4
LEGENDA:
[Thick black outline] - PRZEZNACZONE TI DO ZBYCIA DZIAŁKI O NR 117/2 I 118/3

Projekt 26

z dnia 25 października 2017 r.

**Uchwała Nr XL/.../2017
Rady Miejskiej w Kartuzach**

z dnia 25 października 2017 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zamianę prawa własności nieruchomości oznaczonych nr ewid. działek 417/4, 417/5, 417/6 na 806 położonych w Kiełpinie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) w zw. z art. 13 ust. 1, art. 15 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.).

**Rada Miejska w Kartuzach
na wniosek Burmistrza Kartuz
uchwala, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na zamianę prawa własności nieruchomości gruntowych położonych w Kiełpinie, oznaczonych nr ewid. działek 417/4 o pow. 0.0649 ha, 417/5 o pow. 0.0394 ha, 417/6 o pow. 0.0015 ha stanowiących własność Gminy Kartuzy, dla których Sąd Rejonowy w Kartuzach prowadzi księgę wieczystą nr GD1R/00007711/9 na działkę o nr ewid. 806 o pow. 0.1217 ha, stanowiącej własność osoby fizycznej, dla której Sąd Rejonowy w Kartuzach prowadzi księgę wieczystą nr GD1R/00025739/3.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kartuz.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kartuzach

Andrzej Pryczkowski

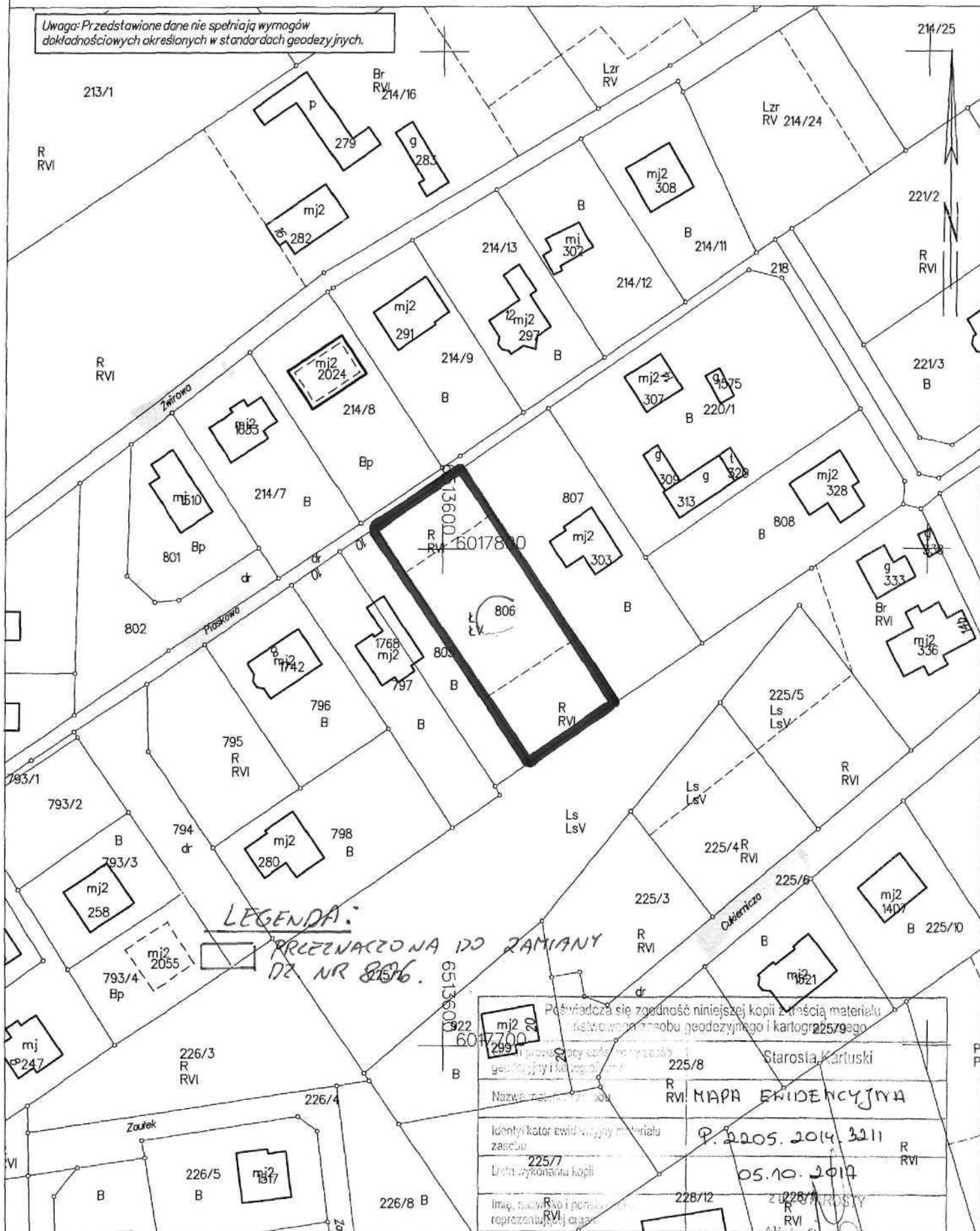
ratwierdzam pod względem
formalno-prawnym
RP 37 RM 1654/10 20... r.
06.10.2017 podpis...

MAPA EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW

SKALA 1:1000

Układ odniesienia: PL-ETRF 89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°), układ wys.: PL-KRON86-NH
obr. Kiełpino 0008: dz. 806

Uwaga: Przedstawione dane nie spełniają wymagań dokładnościowych określonych w standardach geodezyjnych.



LEGENDA:
PRZEZNACZONA DO ZMIANY
DZ NR 806.

Pozwiedza się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału podstawowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Starosta Kartuski	
Nazwa mapy: MAPA EWIDENCYJNA	R RVI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu: 225/7	P. 2205.2014.3211
Data wykonania kopii: 05.10.2014	R RVI
Imię, nazwisko i podpis reprezentującego organ: Alicja Gizałta	INSPEKTOR ds. GEODEZJI

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ
SKALA 1:1000

CZĘŚCIOWY

Układ wsp. płaskich: 2000 strefa 6 (18°), układ odn.: Kronsztadt 86
obr. Kiełpino 0008: dz. 416/1

LEGENDA:

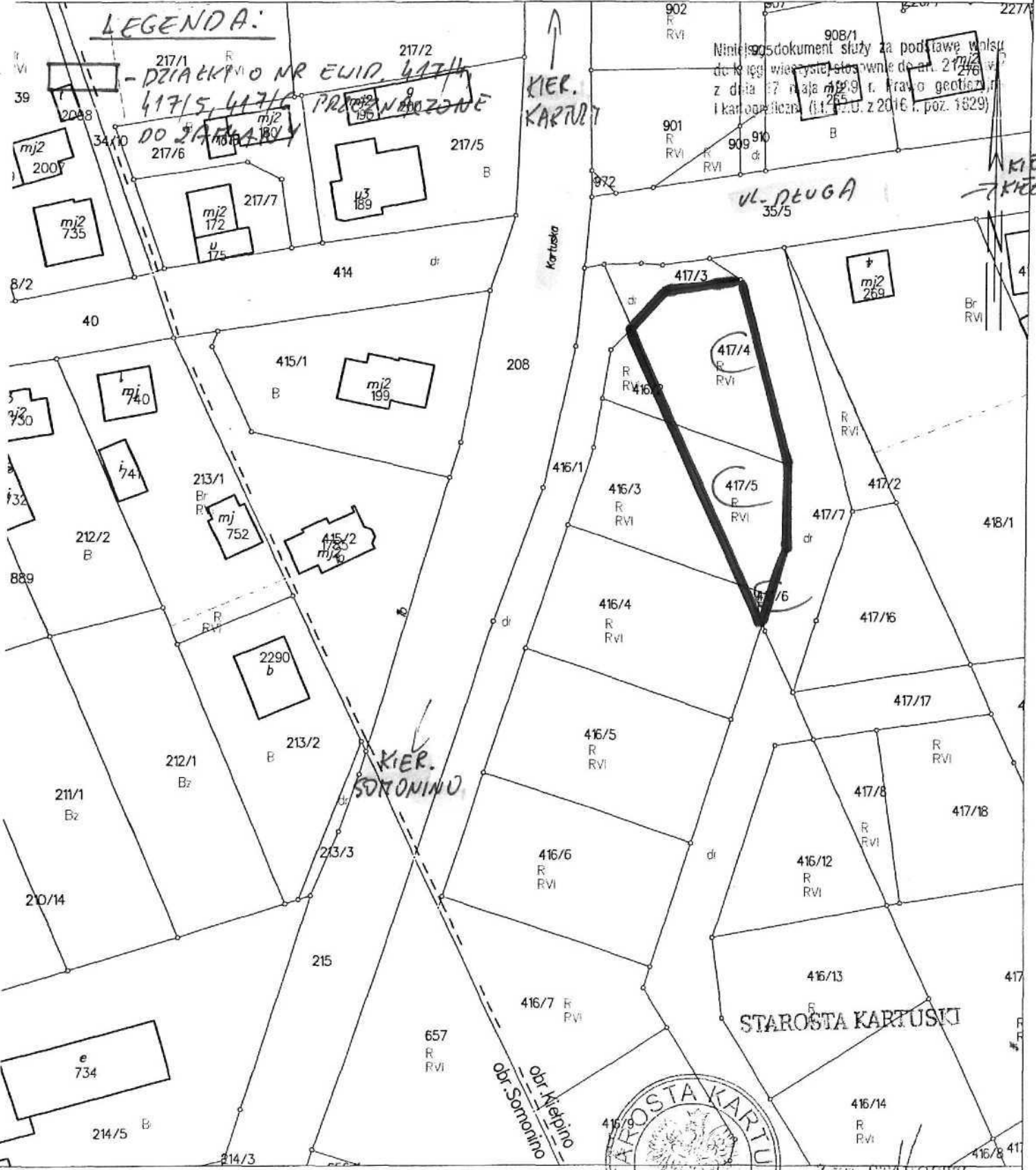
- DZIAŁKI O NR EWID. 417/4
417/5, 417/6 PRZEJĘTE
DO ZARZĄDZANIA

KIER.
KARTUSKI

Niniejszy dokument służy za podstawę wniosku
dot. leg. wieczyste stosownie do art. 217/2
z dnia 17 maja 1999 r. Prawo geodezyjne
i kartograficzne (t.j. t.d. z 2016 r. poz. 1829)

KIER.
KIEŁPINO

UL. DEUGA
35/5



KIER.
SOMONINO

STAROSTA KARTUSKI



Z up. STAROSTY

Jakub Szleja
Podinspektor w Wydziale Geodezji

Projekt 27

z dnia 25 października 2017 r.

**Uchwała Nr XL/.../2017
Rady Miejskiej w Kartuzach**

z dnia 25 października 2017 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zamianę prawa własności nieruchomości oznaczonych nr ewid. działek 417/8, 417/18 na 601/2, 601/9, 614, 592/21 położonych w Kiełpinie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) w zw. z art. 13 ust. 1, art. 15 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.).

**Rada Miejska w Kartuzach
na wniosek Burmistrza Kartuz
uchwala, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na zamianę prawa własności nieruchomości gruntowych położonych w Kiełpinie, oznaczonych nr ewid. działek 417/8 o pow. 0.0258 ha, 417/18 o pow. 0.0926 ha, stanowiących własność Gminy Kartuzy, dla których Sąd Rejonowy w Kartuzach prowadzi księgę wieczystą nr GD1R/00007711/9 na działki o nr ewid. 601/2 o pow. 0.0021 ha, 601/9 o pow. 0.0080 ha, 614 o pow. 0.0138 ha, 592/21 o pow. 0.0859 ha, stanowiących własność osoby fizycznej, dla których Sąd Rejonowy w Kartuzach prowadzi księgi wieczyste o nr kolejno GD1R/00001056/7 i GD1R/00005509/6.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kartuz.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kartuzach

Andrzej Pryczkowski

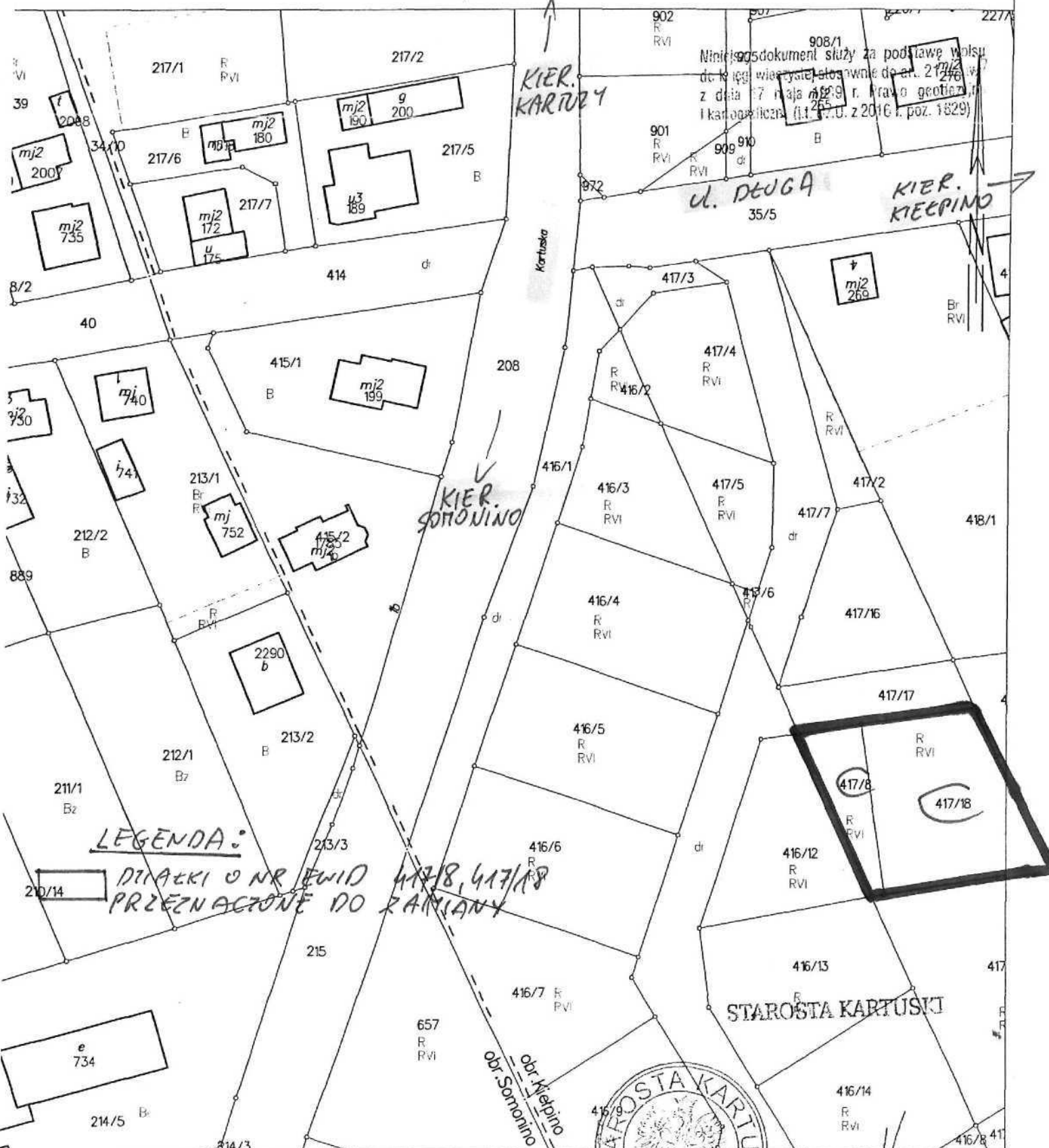
zamówienie jest wzięciem
formalnie-prawym
RM 1653/10 2017 r.
02.10.2017 podpis: [podpis]

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

SKALA 1:1000

CZEŚCIOWY

Układ wsp. płaskich: 2000 strefa 6 (18°), układ odn.: Kronsztadt 86
obr. Kiełpino 0008: dz. 416/1



Niniejszy dokument służy za podstawę walsu do tego wiejskiego stosownie do art. 276 w z dnia 17 maja 1929 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (i. l. z. U. z 2016 r. poz. 1829)

LEGENDA:

DZIAŁKI O NR EWID 417/8, 417/18 PRZEZNACZONE DO ZAMIANY



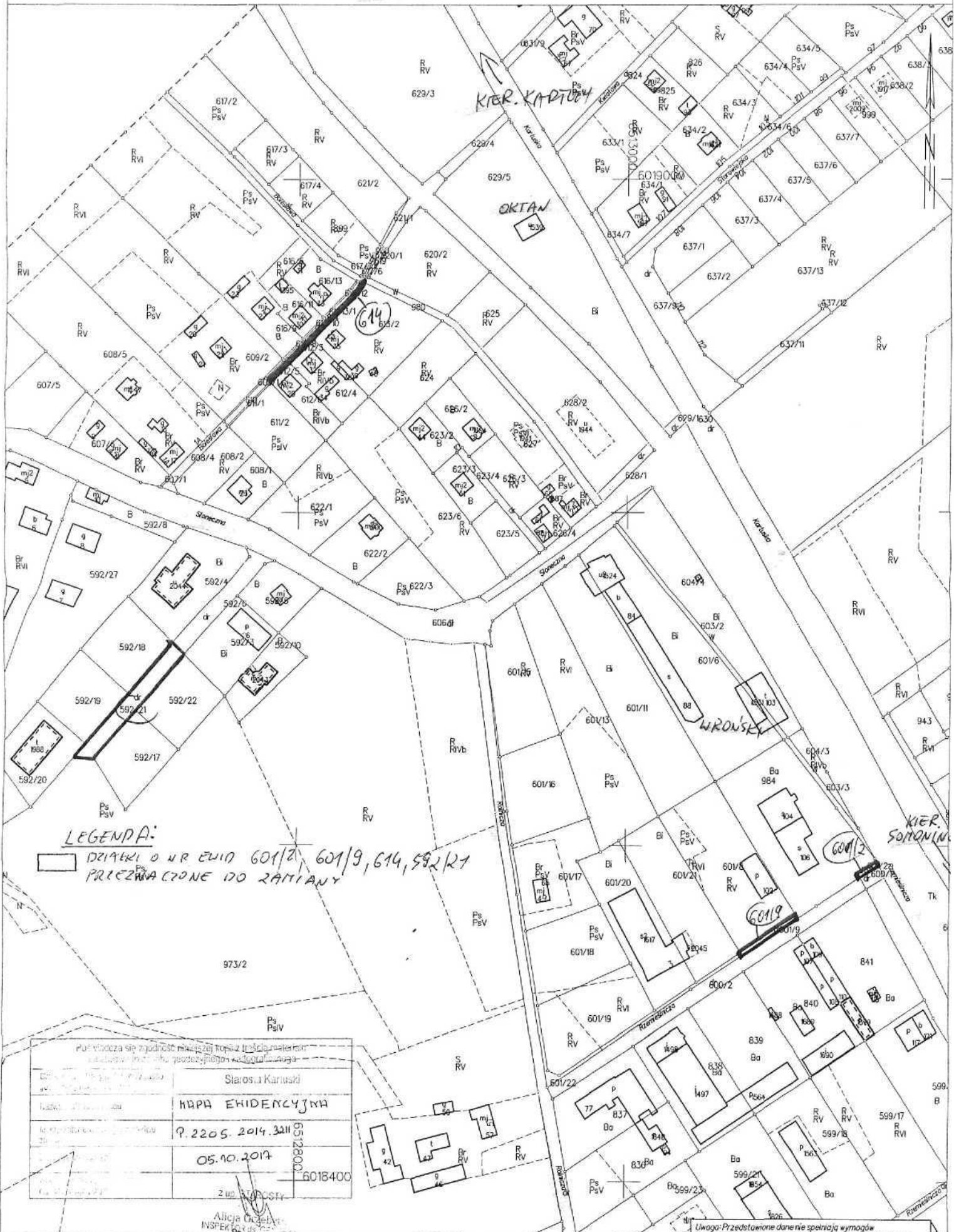
Z up. STAROSTY

Jakub Szleja
Podinspektor w Wydziale Geodezji

MAPA EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW

SKALA 1:2000

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°), układ wys.: PL-KRON86-NH
obr. Kietpino 0008: dz. 592/21, 601/2, 601/9, 614



LEGENDA:

□ DZIAŁKI O NR EWID 601/2, 601/9, 614, 592/21
P RZEZNAJACONE DO ZMIANY

Podlega się zgodności z aktualnym stanem faktycznym i ewidencyjnym.	
Adres: Starostwo Karwiski	
Nazwa: MAPA EWIDENCYJNA	
Numer: P. 2205. 2014. 3211	65128000
Data: 05.10.2017	6018400
Z up. S. OCSY	
Alicja Olszyna INSPEKTOR	

Uwaga: Przedstawione dane nie spełniają wymagań dokładnościowych określonych w standardach geodezyjnych.

UCHWAŁA NR XL/.../2017
RADY MIEJSKIEJ W KARTUZACH
Z DNIA 25 PAŹDZIERNIKA 2017 R.

w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.), art. 5 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1785)

Rada Miejska w Kartuzach
na wniosek Burmistrza Kartuz
uchwała, co następuje:

§ 1.

Określa się roczną wysokość stawek podatku od nieruchomości:

- 1/ od 1m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części - 0,75 zł
- 2/ od 1m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej dla nieruchomości położonych na terenie miasta - 22,00 zł
- 3/ od 1m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej dla nieruchomości położonych poza granicami miasta - 19,70 zł
- 4/ od 1m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 4,70 zł
- 5/ od 1m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 10,80 zł
- 6/ od 1m² powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 5,80 zł
- 7/ od 1m² powierzchni użytkowej budynków letniskowych - 7,77 zł
- 8/ od budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej:
 - a) związanych ze zbiorowym zaopatrzeniem w wodę oraz zbiorowym odprowadzaniem ścieków – 1,38% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych
 - b) pozostałych – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych
- 9/ od 1m² powierzchni gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,91 zł
- 10/ od 1 ha powierzchni gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - 4,63 zł
- 11/ od 1m² powierzchni gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,40 zł

12/ od 1m² powierzchni gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2017r., poz. 1023, 1529 i 1566) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - 3,04 zł

§ 2.

Z dniem 1 stycznia 2018r. traci moc Uchwała Nr XXV/314/2016 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 26 października 2016 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz.Urz.Woj. Pomorskiego z 2016r. poz. 3715 ze zm.).

§ 3.


Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kartuz.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2018 roku.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kartuzach

Andrzej Pryczkowski

Formalno-prawny:
Data: 09.10.2017
Podpis: 

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz.U. z 2017r. poz. 1785 ze zm.) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2017r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2018 r. (M.P. poz. 800) Rada Miejska, w drodze uchwały, określa wysokość stawek podatku od nieruchomości. Górne granice stawek kwotowych, obowiązujące w danym roku podatkowym ulegają corocznie zmianie na następny rok podatkowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza roku, w którym stawki ulegają zmianie, w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego.

Lp.	Przedmiot opodatkowania	Stawki z 2017 roku	Górne granice na rok 2018	Proponowane stawki na 2018 rok
1.	Budynki mieszkalne lub ich części	0,73zł/1m ²	0,77zł/1m²	0,75zł/1m ²
2.	Budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej dla nieruchomości położonych na terenie miasta	21,40zł/1m ²	23,10zł/1m²	22,00zł/1m ²
3.	Budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej dla nieruchomości położonych poza granicami miasta	18,86zł/1m ²	23,10zł/1m²	19,70zł/1m ²
4.	Budynki lub ich części związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	4,52zł/1m ²	4,70zł/1m²	4,70zł/1m ²
5.	Budynki lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	10,59zł/1m ²	10,80zł/1m²	10,80zł/1m ²
6.	Pozostałe budynki lub ich części, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	5,10zł/1m ²	7,77zł/1m²	5,80zł/1m ²
7.	Budynki letniskowe	7,62zł/1m ²	7,77zł/1m²	7,77zł/1m ²
8.	Budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej:			
	a) związane ze zbiorowym zaopatrzeniem w wodę oraz zbiorowym odprowadzaniem ścieków	1,38% ich wartości	2% ich wartości	1,38% ich wartości
	b) pozostałe	2,00% ich wartości	2% ich wartości	2,00% ich wartości
9.	Grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i	0,88zł/1m ²	0,91zł/1m²	0,91zł/1m ²

	budynków			
10.	Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	4,54zł/1ha	4,63zł/1ha	4,63zł/1ha
11.	Grunty pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	0,33zł/1m ²	0,48zł/1m²	0,40zł/1m ²
12.	Grunty niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji	0,33zł/1m ²	3,04zł/1m²	3,04zł/1m ²

Spon. A. Kluczyńska

ZASTĘPCA STAROSTY

W. Woelke
Martyna Woelke

UCHWAŁA NR XL/.../2017
RADY MIEJSKIEJ W KARTUZACH
 Z DNIA 25 PAŹDZIERNIKA 2017 R.

w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 oraz art.40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016r. poz.446 ze zm.), art.10 ust.1 i 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2017r. poz.1785)

Rada Miejska w Kartuzach
na wniosek Burmistrza Kartuz
uchwala, co następuje:

§ 1.

Określa się roczną wysokość stawek podatku od środków transportowych:

1. Od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu:

<i>Masa całkowita pojazdu w tonach</i>	<i>Stawka podatku w złotych</i>
Powyżej 3,5 do 5,5 włącznie	600
Powyżej 5,5 do 9 włącznie	930
Powyżej 9 i poniżej 12	1 150

2. Od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton:

<i>Liczba osi jezdnych i dopuszczalna masa całkowita</i>		<i>Stawki podatku w złotych</i>	
<i>Nie mniej niż</i>	<i>Mniej niż</i>	<i>Osie jezdne z zawieszeniem pneumatycznym lub uznanym za równoważne</i>	<i>Inne systemy zawieszenia osi jezdnych</i>
<i>Dwie osie jezdne</i>			
12	18	1 500	1 510
18	26	1 660	1 760
26		1 890	2 060
<i>Trzy osie jezdne</i>			
12	26	1 660	1 760
26		1 890	2 060
<i>Cztery osie jezdne i więcej</i>			
12	29	1 620	1 690
29		1 890	2 420

3. Od ciągników siodłowych lub balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 tony i poniżej 12 ton:

<i>Masa całkowita zespołu pojazdów w tonach</i>	<i>Stawka podatku w złotych</i>
Od 3,5 i poniżej 12	1 010

4. Od ciągników siodłowych lub balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton:

<i>Liczba osi jezdnych i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów</i>		<i>Stawka podatku w złotych</i>	
<i>Nie mniej niż</i>	<i>Mniej niż</i>	<i>Osie jezdne z zawieszeniem pneumatycznym lub uznawanym za równoważne</i>	<i>Inne systemy zawieszenia osi jezdnych</i>
<i>Dwie osie jezdne</i>			
12	31	1 610	1 780
31	37	1 610	1 920
37		1 900	2 060
<i>Trzy osie jezdne i więcej</i>			
12	37	1 510	1 710
37		1 840	2 520

5. Od przyczep lub naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego:

<i>Masa całkowita zespołu pojazdów w tonach</i>	<i>Stawka podatku w złotych</i>
Od 7 i poniżej 12	730

6. Od przyczep lub naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego:

<i>Liczba osi jezdnych i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów</i>		<i>Stawka podatku w złotych</i>	
<i>Nie mniej niż</i>	<i>Mniej niż</i>	<i>Osie jezdne z zawieszeniem pneumatycznym lub uznawanym za równoważne</i>	<i>Inne systemy zawieszenia osi jezdnych</i>
<i>Jedna oś jezdna</i>			
12	18	1 040	1 080
18		1 360	1 370
<i>Dwie osie jezdne</i>			
12	18	1 040	1 080
18	38	1 360	1 370
38		1 470	1 690
<i>Trzy osie jezdne i więcej</i>			
12	37	1 360	1 370
37		1 450	1 470

7. Od autobusów w zależności od liczby miejsc do siedzenia poza miejscem kierowcy:

<i>Liczba miejsc do siedzenia</i>	<i>Stawka podatku w złotych</i>
Mniejsza niż 22	1 360
Równej lub większej niż 22	1 430

§ 2.

Z dniem 1 stycznia 2018r. traci moc Uchwała Nr XII/153/2015 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 28 października 2015r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na rok 2016 (Dz.Urz.Woj.Pomorskiego z 2015r. poz. 3571).

§ 3.


Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Kartuz.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2018r.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kartuzach

Andrzej Pryczkowski

Urząd Miejski w Kartuzach
formalnie-prawny
RP 07 RM/1660/10 20 12
data 03.10.2012 podpis


z dnia 25 października 2017r.

**UCHWAŁA NR XL/.../2017
RADY MIEJSKIEJ W KARTUZACH**

z dnia 25 października 2017 r.

w sprawie: zmiany budżetu Gminy Kartuzy na 2017 rok

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016r., poz. 446 ze zm.) oraz art.211, art.212 i art. 219 ust.3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (t.j. Dz.U. z 2016r., poz.1870 ze zm.)

**Rada Miejska w Kartuzach
na wniosek Burmistrza Kartuz
uchwala, co następuje:**

- § 1. Ustala się dochody budżetu gminy, zgodnie z załącznikiem Nr 1.
- § 2. Ustala się wydatki budżetu gminy, zgodnie z załącznikiem Nr 2.
- § 3. Ustala się wydatki inwestycyjne na 2017 rok, zgodnie z załącznikiem Nr 3.
- § 4. Ustala się dotacje z budżetu na 2017 rok, zgodnie z załącznikiem Nr 4.
- § 5. Ustala się dochody i wydatki na zadania finansowane z budżetu Unii Europejskiej, zgodnie z załącznikiem Nr 5.
- § 6. Ustala się wydatki na realizację zadań związanych z Funduszem Sołeckim na 2017 rok, zgodnie z załącznikiem Nr 6.
- § 7. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kartuz.
- § 8. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kartuzach**Andrzej Pryczkowski**

Uchwała przyjęta
formalnie-prawnym
17
07.10.2017
08.10.2017

Zmiana budżetu na 2017 rok - DOCHODY

Dział	§	Nazwa	Plan ogółem
bieżące			
010		Rolnictwo i łowiectwo	232 856,48
		w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
	0750	Wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	3 300,00
	2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin, związkom powiatowo-gminnym) ustawami	229 556,48
600		Transport i łączność	914 498,00
		w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
	0490	Wpływy z innych lokalnych opłat pobieranych przez jednostki samorządu terytorialnego na podstawie odrębnych ustaw	264 498,00
	0690	Wpływy z różnych opłat	650 000,00
700		Gospodarka mieszkaniowa	1 018 133,00
		w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
	0550	Wpływy z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości	206 822,00
	0690	Wpływy z różnych opłat	500,00
	0750	Wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	800 511,00
	0920	Wpływy z pozostałych odsetek	10 000,00
	0970	Wpływy z różnych dochodów	300,00
710		Działalność usługowa	4 000,00
		w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
	2020	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na zadania bieżące realizowane przez gminę na podstawie porozumień z organami administracji rządowej	4 000,00
750		Administracja publiczna	610 633,00
		w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
	0750	Wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	203 363,00
	0970	Wpływy z różnych dochodów	5 200,00
	2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin, związkom powiatowo-gminnym) ustawami	402 000,00
	2360	Dochody jednostek samorządu terytorialnego związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych ustawami	70,00
751		Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	6 180,00
		w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00

2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin, związkom powiatowo-gminnym) ustawami	6 180,00
754	Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	38 500,00
	w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
0570	Wpływy z tytułu grzywien, mandatów i innych kar pieniężnych od osób fizycznych	35 000,00
2710	Dotacja celowa otrzymana z tytułu pomocy finansowej udzielanej między jednostkami samorządu terytorialnego na dofinansowanie własnych zadań bieżących	3 500,00
756	Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem	36 655 723,00
	w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
0010	Wpływy z podatku dochodowego od osób fizycznych	20 563 726,00
0020	Wpływy z podatku dochodowego od osób prawnych	600 000,00
0310	Wpływy z podatku od nieruchomości	11 166 868,00
0320	Wpływy z podatku rolnego	125 028,00
0330	Wpływy z podatku leśnego	299 012,00
0340	Wpływy z podatku od środków transportowych	953 880,00
0350	Wpływy z podatku od działalności gospodarczej osób fizycznych, opłacanego w formie karty podatkowej	50 000,00
0360	Wpływy z podatku od spadków i darowizn	56 000,00
0370	Wpływy z opłaty od posiadania psów	14 000,00
0410	Wpływy z opłaty skarbowej	800 000,00
0430	Wpływy z opłaty targowej	38 000,00
0480	Wpływy z opłat za zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych	680 000,00
0490	Wpływy z innych lokalnych opłat pobieranych przez jednostki samorządu terytorialnego na podstawie odrębnych ustaw	8 178,00
0500	Wpływy z podatku od czynności cywilnoprawnych	1 210 000,00
0690	Wpływy z różnych opłat	18 500,00
0910	Wpływy z odsetek od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	63 800,00
2680	Rekompensaty utraconych dochodów w podatkach i opłatach lokalnych	8 731,00
758	Różne rozliczenia	46 840 382,00
	w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
0920	Wpływy z pozostałych odsetek	180 000,00
2920	Subwencje ogólne z budżetu państwa	46 660 382,00
801	Oświata i wychowanie	3 910 031,00
	w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	13 295,00
0610	Wpływy z opłat egzaminacyjnych oraz opłat za wydawanie świadectw, dyplomów, zaświadczeń, certyfikatów i ich duplikatów	208,00
0660	Wpływy z opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego	89 450,00
0670	Wpływy z opłat za korzystanie z żywienia w jednostkach realizujących zadania z zakresu wychowania przedszkolnego	343 000,00
0690	Wpływy z różnych opłat	703,00
0750	Wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	88 045,00
0830	Wpływy z usług	715 370,00
0920	Wpływy z pozostałych odsetek	2 380,00
0960	Wpływy z otrzymanych spadków, zapisów i darowizn w postaci pieniężnej	1 443,00
0970	Wpływy z różnych dochodów	54 779,00

2001	Dotacje celowe w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich oraz środków, o których mowa w art.5 ust.1 pkt 3 oraz ust. 3 pkt 5 i 6 ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich, z wyłączeniem dochodów klasyfikowanych w paragrafie 205	13 295,00
2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin, związkom powiatowo-gminnym) ustawami	576 360,00
2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin, związków powiatowo-gminnych)	1 554 998,00
2310	Dotacje celowe otrzymane z gminy na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego	470 000,00
852	Pomoc społeczna	4 261 287,50
	w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
0830	Wpływy z usług	473 000,00
0920	Wpływy z pozostałych odsetek	2 000,00
0970	Wpływy z różnych dochodów	900,00
2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin, związkom powiatowo-gminnym) ustawami	1 124 777,00
2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin, związków powiatowo-gminnych)	2 659 600,00
2360	Dochody jednostek samorządu terytorialnego związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych ustawami	1 010,50
853	Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	10 914 119,69
	w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	10 914 119,69
2007	Dotacje celowe w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich oraz środków, o których mowa w art.5 ust.1 pkt 3 oraz ust. 3 pkt 5 i 6 ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich, z wyłączeniem dochodów klasyfikowanych w paragrafie 205	10 248 456,47
2008	Dotacje celowe w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich oraz środków, o których mowa w art.5 ust.1 pkt 3 oraz ust. 3 pkt 5 i 6 ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich, z wyłączeniem dochodów klasyfikowanych w paragrafie 205	109 031,56
2009	Dotacje celowe w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich oraz środków, o których mowa w art.5 ust.1 pkt 3 oraz ust. 3 pkt 5 i 6 ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich, z wyłączeniem dochodów klasyfikowanych w paragrafie 205	556 631,66
854	Edukacyjna opieka wychowawcza	558 304,00
	w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin, związków powiatowo-gminnych)	204 000,00
2040	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących gmin z zakresu edukacyjnej opieki wychowawczej finansowanych w całości przez budżet państwa w ramach programów rządowych	24 304,00
2320	Dotacje celowe otrzymane z powiatu na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego	330 000,00
855	Rodzina	48 210 790,00
	w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
0960	Wpływy z otrzymanych spadków, zapisów i darowizn w postaci pieniężnej	1 200,00
2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin, związkom powiatowo-gminnym) ustawami	18 109 590,00
2060	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na zadania bieżące z zakresu administracji rządowej zlecone gminom (związkom gmin, związkom powiatowo-gminnym), związane z realizacją świadczenia wychowawczego stanowiącego pomoc państwa w wychowywaniu dzieci	30 100 000,00
900	Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	5 736 756,00

		w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
0490		Wpływy z innych lokalnych opłat pobieranych przez jednostki samorządu terytorialnego na podstawie odrębnych ustaw	5 603 000,00
0690		Wpływy z różnych opłat	72 000,00
0910		Wpływy z odsetek od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	10 300,00
0970		Wpływy z różnych dochodów	12 826,00
2460		Środki otrzymane od pozostałych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych na realizację zadań bieżących jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych	38 630,00
921		Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	119 960,00
		w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
0960		Wpływy z otrzymanych spadków, zapisów i darowizn w postaci pieniężnej	9 960,00
2320		Dotacje celowe otrzymane z powiatu na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego	110 000,00
		bieżące	160 032 153,67
		w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	10 927 414,69

majątkowe			
010		Rolnictwo i łowiectwo	60 000,00
		w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
6630		Dotacje celowe otrzymane z samorządu województwa na inwestycje i zakupy inwestycyjne realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego	60 000,00
600		Transport i łączność	5 152 976,00
		w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	4 000 000,00
6208		Dotacje celowe w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich oraz środków, o których mowa w art.5 ust.1 pkt. 3 oraz ust. 3 pkt 5 i 6 ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich, z wyłączeniem dochodów klasyfikowanych w paragrafie 625	4 000 000,00
6300		Dotacja celowa otrzymana z tytułu pomocy finansowej udzielanej między jednostkami samorządu terytorialnego na dofinansowanie własnych zadań inwestycyjnych i zakupów inwestycyjnych	150 000,00
6330		Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację inwestycji i zakupów inwestycyjnych własnych gmin (związków gmin, związków powiatowo-gminnych)	1 002 976,00
630		Turystyka	20 000,00
		w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
6300		Dotacja celowa otrzymana z tytułu pomocy finansowej udzielanej między jednostkami samorządu terytorialnego na dofinansowanie własnych zadań inwestycyjnych i zakupów inwestycyjnych	20 000,00
700		Gospodarka mieszkaniowa	1 198 935,00
		w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
0760		Wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	35 657,00
0770		Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	498 795,00
0780		Wpływy ze zbycia praw majątkowych	664 483,00
754		Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	64 500,00
		w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00

	6300	Dotacja celowa otrzymana z tytułu pomocy finansowej udzielanej między jednostkami samorządu terytorialnego na dofinansowanie własnych zadań inwestycyjnych i zakupów inwestycyjnych	64 500,00
801		Oświata i wychowanie	2 214 628,98
		w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	2 214 628,98
	6208	Dotacje celowe w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich oraz środków, o których mowa w art.5 ust.1 pkt. 3 oraz ust. 3 pkt 5 i 6 ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich, z wyłączeniem dochodów klasyfikowanych w paragrafie 625	2 214 628,98
853		Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	5 543 814,93
		w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	5 543 814,93
	6208	Dotacje celowe w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich oraz środków, o których mowa w art.5 ust.1 pkt. 3 oraz ust. 3 pkt 5 i 6 ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich, z wyłączeniem dochodów klasyfikowanych w paragrafie 625	5 543 814,93
900		Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	300 000,00
		w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
	6280	Środki otrzymane od pozostałych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych	300 000,00
926		Kultura fizyczna	633 000,00
		w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
	6300	Dotacja celowa otrzymana z tytułu pomocy finansowej udzielanej między jednostkami samorządu terytorialnego na dofinansowanie własnych zadań inwestycyjnych i zakupów inwestycyjnych	33 000,00
	6330	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację inwestycji i zakupów inwestycyjnych własnych gmin (związków gmin, związków powiatowo-gminnych)	600 000,00
majątkowe			15 187 854,91
		w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	11 758 443,91
Ogółem:			175 220 008,58
		w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	22 685 858,60

Załącznik nr 2
do uchwały nr XL/.../2017
Rady Miejskiej w Kartuzach
z dnia 25.10.2017r.

Zmiana budżetu na 2017 rok - WYDATKI

Dział	Rozdział	Nazwa	Plan	Z tego:										Wydanki majątkowe	z tego:		
				Wydanki bieżące	z tego:							inwestycje i zakupy inwestycyjne	w tym:				
					wydatki jednostek budżetowych,	wynagrodzenia i składki od nich naliczane	wydatki związane z realizacją ich statutowych zadań;	dotacje na zadania bieżące	świadczenia na rzecz osób fizycznych;	wydatki na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	wypłaty z tytułu poręczeń i gwarancji		obsługa długu		na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3,	zakup i objęcie akcji i udziałów oraz wniesienie wkładów do spółek prawa handlowego.	
10		Rolnictwo i łowiectwo	539 156,48	239 156,48	239 156,48	2 331,11	236 825,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	300 000,00	300 000,00	0,00	0,00
	1030	Izby rolnicze	3 400,00	3 400,00	3 400,00	0,00	3 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	1042	Wyłączenie z produkcji gruntów rolnych	300 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	300 000,00	300 000,00	0,00	0,00
	1095	Pozostała działalność	235 756,48	235 756,48	235 756,48	2 331,11	233 425,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
600		Transport i łączność	22 660 249,00	2 363 159,00	2 363 159,00	0,00	2 363 159,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20 297 090,00	20 297 090,00	10 605 715,36	0,00
	60002	Infrastruktura kolejowa	11 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11 000 000,00	11 000 000,00	10 605 715,36	0,00
	60014	Drogi publiczne powiatowe	150 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	150 000,00	150 000,00	0,00	0,00
	60016	Drogi publiczne gminne	11 210 249,00	2 063 159,00	2 063 159,00	0,00	2 063 159,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9 147 090,00	9 147 090,00	0,00	0,00
	60095	Pozostała działalność	300 000,00	300 000,00	300 000,00	0,00	300 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
630		Turystyka	2 522 714,00	144 180,00	136 180,00	17 211,00	118 969,00	8 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 378 534,00	2 378 534,00	0,00	0,00
	63095	Pozostała działalność	2 522 714,00	144 180,00	136 180,00	17 211,00	118 969,00	8 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 378 534,00	2 378 534,00	0,00	0,00
700		Gospodarka mieszkaniowa	1 866 761,00	1 016 761,00	786 761,00	0,00	786 761,00	230 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	850 000,00	850 000,00	0,00	0,00
	70005	Gospodarka gruntami i nieruchomościami	1 866 761,00	1 016 761,00	786 761,00	0,00	786 761,00	230 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	850 000,00	850 000,00	0,00	0,00
710		Działalność usługowa	319 431,00	319 431,00	316 431,00	0,00	316 431,00	0,00	3 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	71004	Plany zagospodarowania przestrzennego	311 931,00	311 931,00	308 931,00	0,00	308 931,00	0,00	3 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	71035	Cmentarze	7 500,00	7 500,00	7 500,00	0,00	7 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
750		Administracja publiczna	9 816 138,00	9 541 138,00	9 156 838,00	6 768 032,00	2 388 806,00	0,00	384 300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	275 000,00	275 000,00	0,00	0,00
	75011	Urzędy wojewódzkie	402 000,00	402 000,00	402 000,00	396 071,00	5 929,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	75022	Rady gmin (miast i miast na prawach powiatu)	240 300,00	240 300,00	13 000,00	0,00	13 000,00	0,00	227 300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	75023	Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu)	8 194 546,00	7 919 546,00	7 907 546,00	5 838 933,00	2 058 613,00	0,00	12 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	275 000,00	275 000,00	0,00	0,00

	75075	Promocja jednostek samorządu terytorialnego	255 230,00	255 230,00	255 230,00	3 230,00	252 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	75085	Wspólna obsługa jednostek samorządu terytorialnego	359 758,00	359 758,00	359 758,00	359 758,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	75095	Pozostała działalność	364 304,00	364 304,00	219 304,00	170 040,00	49 264,00	0,00	145 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
751		Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	6 180,00	6 180,00	6 180,00	6 180,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	75101	Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa	6 180,00	6 180,00	6 180,00	6 180,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
754		Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	1 862 029,00	887 757,00	758 991,00	447 221,00	311 770,00	0,00	128 766,00	0,00	0,00	0,00	974 272,00	974 272,00	5 000,00	0,00
	75412	Ochotnicze strażne pożarne	1 427 679,00	478 407,00	354 641,00	85 800,00	268 841,00	0,00	123 766,00	0,00	0,00	0,00	949 272,00	949 272,00	0,00	0,00
	75416	Straż gminna (miejska)	407 650,00	407 650,00	402 650,00	361 421,00	41 229,00	0,00	5 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	75495	Pozostała działalność	26 700,00	1 700,00	1 700,00	0,00	1 700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25 000,00	25 000,00	5 000,00	0,00
757		Obsługa długu publicznego	1 700 000,00	1 700 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 700 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	75702	Obsługa papierów wartościowych, kredytów i pożyczek jednostek samorządu terytorialnego	1 700 000,00	1 700 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 700 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
758		Różne rozliczenia	601 393,00	601 393,00	601 393,00	0,00	601 393,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	75818	Rezerwy ogólne i celowe	601 393,00	601 393,00	601 393,00	0,00	601 393,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
801		Oświata i wychowanie	53 232 788,00	49 895 430,00	41 120 512,00	31 656 561,00	9 463 951,00	7 562 859,00	1 098 190,00	113 869,00	0,00	0,00	3 337 358,00	3 337 358,00	1 259 900,00	0,00
	80101	Szkoły podstawowe	27 908 414,24	25 093 556,24	23 056 023,00	17 589 993,00	5 466 030,00	1 212 882,24	710 782,00	113 869,00	0,00	0,00	2 814 858,00	2 814 858,00	1 259 900,00	0,00
	80103	Oddziały przedszkolne w szkołach podstawowych	1 709 052,40	1 709 052,40	1 454 391,00	1 392 817,00	61 574,00	185 567,40	69 094,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	80104	Przedszkola	6 029 133,00	5 929 133,00	2 114 525,00	1 839 306,00	275 219,00	3 748 040,00	66 568,00	0,00	0,00	0,00	100 000,00	100 000,00	0,00	0,00
	80106	Inne formy wychowania przedszkolnego	563 935,60	563 935,60	409 826,00	391 676,00	18 250,00	129 983,60	24 026,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	80110	Gimnazja	9 003 730,13	8 785 730,13	7 626 747,00	6 396 368,00	1 230 379,00	994 813,13	164 170,00	0,00	0,00	0,00	218 000,00	218 000,00	0,00	0,00
	80113	Dowożenie uczniów do szkół	1 261 630,00	1 131 630,00	1 130 067,00	296 397,00	833 670,00	0,00	1 563,00	0,00	0,00	0,00	130 000,00	130 000,00	0,00	0,00
	80120	Licea ogólnokształcące	1 047 322,00	1 047 322,00	1 045 373,00	1 004 899,00	40 474,00	0,00	1 949,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	80146	Dokształcanie i doskonalenie nauczycieli	196 837,00	196 837,00	196 837,00	0,00	196 837,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	80148	Stołówki szkolne i przedszkolne	1 742 755,00	1 668 255,00	1 662 755,00	536 949,00	1 125 808,00	0,00	5 500,00	0,00	0,00	0,00	74 500,00	74 500,00	0,00	0,00
	80149	Realizacja zadań wymagających stosowania specjalnej organizacji nauki i metod pracy dla dzieci w przedszkolach, oddziałach przedszkolnych w szkołach podstawowych i innych formach wychowania przedszkolnego	699 507,00	699 507,00	66 342,00	66 342,00	0,00	633 165,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	80150	Realizacja zadań wymagających stosowania specjalnej organizacji nauki i metod pracy dla dzieci i młodzieży w szkołach podstawowych, gimnazjach, liceach ogólnokształcących, liceach profilowanych i szkołach zawodowych oraz szkołach artystycznych	3 020 186,63	3 020 186,63	2 308 681,00	2 136 314,00	172 367,00	656 967,63	54 538,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	80195	Pozostała działalność	50 285,00	50 285,00	48 845,00	5 500,00	43 345,00	1 440,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
851		Ochrona zdrowia	728 902,00	675 270,00	537 870,00	324 800,00	213 070,00	1 11 000,00	28 400,00	0,00	0,00	0,00	53 632,00	53 632,00	0,00	0,00

	85506	Tworzenie i funkcjonowanie klubów dziecięcych	11 500,00	11 500,00	0,00	0,00	0,00	11 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	85595	Pozostała działalność	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
900		Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	14 392 087,50	11 288 430,00	11 288 430,00	290 611,00	10 977 819,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 123 657,50	3 123 657,50	230 560,00	0,00
	90001	Gospodarka ściekowa i ochrona wód	2 302 840,00	473 000,00	473 000,00	2 340,00	470 660,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 829 840,00	1 829 840,00	230 560,00	0,00
	90002	Gospodarka odpadami	6 899 200,00	6 899 200,00	6 899 200,00	288 271,00	6 610 929,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	90003	Oczyszczanie miast i wsi	771 500,00	771 500,00	771 500,00	0,00	771 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	90004	Utrzymanie zieleni w miastach i gminach	621 000,00	621 000,00	621 000,00	0,00	621 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	90005	Ochrona powietrza atmosferycznego i klimatu	21 217,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21 217,50	21 217,50	0,00	0,00
	90015	Oświetlenie ulic, placów i dróg	2 110 200,00	2 010 200,00	2 010 200,00	0,00	2 010 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100 000,00	100 000,00	0,00	0,00
	90019	Wpływy i wydatki związane z gromadzeniem środków z opłat i kar za korzystanie ze środowiska	62 000,00	62 000,00	62 000,00	0,00	62 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	90095	Pozostała działalność	1 604 130,00	431 530,00	431 530,00	0,00	431 530,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 172 600,00	1 172 600,00	0,00	0,00
921		Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	3 229 140,00	3 047 725,00	349 410,00	71 970,00	277 440,00	2 683 315,00	15 000,00	0,00	0,00	0,00	181 415,00	181 415,00	0,00	0,00
	92105	Pozostałe zadania w zakresie kultury	383 630,00	370 530,00	320 330,00	71 970,00	248 360,00	35 200,00	15 000,00	0,00	0,00	0,00	13 100,00	13 100,00	0,00	0,00
	92109	Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby	1 238 565,00	1 238 565,00	0,00	0,00	0,00	1 238 565,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	92110	Galerie i biura wystaw artystycznych	120 000,00	120 000,00	0,00	0,00	0,00	120 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	92116	Biblioteki	759 550,00	759 550,00	0,00	0,00	0,00	759 550,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	92118	Muzea	550 000,00	410 000,00	0,00	0,00	0,00	410 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	140 000,00	140 000,00	0,00	0,00
	92120	Ochrona zabytków i opieka nad zabytkami	120 000,00	120 000,00	0,00	0,00	0,00	120 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	92195	Pozostała działalność	57 395,00	29 080,00	29 080,00	0,00	29 080,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28 315,00	28 315,00	0,00	0,00
926		Kultura fizyczna	3 862 125,00	1 376 300,00	347 940,00	88 900,00	259 040,00	853 400,00	174 960,00	0,00	0,00	0,00	2 485 825,00	2 485 825,00	0,00	0,00
	92601	Obiekty sportowe	1 913 500,00	56 500,00	56 500,00	0,00	56 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 857 000,00	1 857 000,00	0,00	0,00
	92605	Zadania w zakresie kultury fizycznej	1 343 800,00	1 319 800,00	291 440,00	88 900,00	202 540,00	853 400,00	174 960,00	0,00	0,00	0,00	24 000,00	24 000,00	0,00	0,00
	92695	Pozostała działalność	604 825,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	604 825,00	604 825,00	0,00	0,00
Wydatki razem:			202 671 359,87	158 332 807,44	78 844 076,48	46 300 227,11	32 543 851,37	11 838 574,00	53 426 702,00	12 523 452,96	0,00	1 700 000,00	44 338 552,43	44 338 552,43	22 177 944,29	0,00

Plan wydatków inwestycyjnych na 2017 rok

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Wartość
010			Rolnictwo i łowiectwo	300 000,00
	01042		Wyłączenie z produkcji gruntów rolnych	300 000,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	300 000,00
			Droga transportu rolnego	300 000,00
600			Transport i łączność	20 297 090,00
	60002		Infrastruktura kolejowa	11 000 000,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	394 284,64
			Budowa węzła integracyjnego Kartuzy wraz z trasami dojazdowymi	394 284,64
		6058	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	5 041 235,41
			Budowa węzła integracyjnego Kartuzy wraz z trasami dojazdowymi	5 041 235,41
		6059	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	5 564 479,95
			Budowa węzła integracyjnego Kartuzy wraz z trasami dojazdowymi	5 564 479,95
	60014		Drogi publiczne powiatowe	150 000,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	0,00
			Budowa chodników przy drogach powiatowych na terenie Gminy Kartuzy (Kolonia, Mirachowo-Strysza Buda, Kiełpino-Mezowo)	0,00
		6300	Dotacja celowa na pomoc finansową udzielaną między jednostkami samorządu terytorialnego na dofinansowanie własnych zadań inwestycyjnych i zakupów inwestycyjnych	150 000,00
			Budowa chodników przy drogach powiatowych na terenie Gminy Kartuzy (Kolonia, Mirachowo-Strysza Buda, Kiełpino-Mezowo)	150 000,00
	60016		Drogi publiczne gminne	9 147 090,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	9 147 090,00
			Budowa drogi Borowo - Sitno	1 590 000,00
			Budowa drogi i chodnika w Kiełpinie - FS	33 734,00
			Budowa i przebudowa dróg gminnych	1 956 224,73
			Budowa kładki pieszo-rowerowej nad torami kolejowymi	350 000,00
			Budowa parkingu przy ul. Majkowskiego w Kartuzach	450 000,00
			Budowa ul. Chmieleńskiej wraz z infrastrukturą	2 100 000,00
			Budowa ul. Sędzickiego w Kartuzach	45 000,00
			Budowa ul. Zielonej w Grzybnie	430 000,00
			Przebudowa drogi gminnej łączącej drogę wojewódzką nr 211 z drogą powiatową nr 1907G	1 000 000,00
			Przebudowa drogi gminnej w Nowej Hucie - FS	16 259,00
			Przebudowa drogi gminnej w Sianowskiej Hucie - FS	14 843,00
			Przebudowa drogi na Grzebieniec - FS	33 734,00
			Przebudowa drogi na Śrutowo - FS	9 983,00
			Przebudowa ul. Borowej w Mirachowie - FS	33 734,00
			Przebudowa ul. Gdańskiej w Kartuzach	0,00
			Przebudowa ul. Jeziornej w Mezowie	243 775,27
			Przebudowa ul. Jeziornej w Mezowie - FS	16 867,00
			Przebudowa ul. M.Reja w Kartuzach	400 000,00
			Przebudowa ul. Ogrodowej w Dzierżążnie - FS	31 734,00
			Przebudowa ul. Rybackiej w Prokowie	200 000,00
			Przebudowa ul. Szkolnej w Grzybnie -FS	33 734,00

		Przebudowa ul. Topolowej w Borowie	100 000,00
		Przebudowa ul. Topolowej w Borowie - FS	23 734,00
		Przebudowa ul. Turystycznej w Łapalicach - FS	33 734,00
630		Turystyka	2 378 534,00
	63095	Pozostała działalność	2 378 534,00
		6050 Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	2 378 534,00
		Budowa małej infrastruktury turystycznej nad kartuskimi jeziorami	1 800 000,00
		Kaszubska Trasa Rowerowa	300 000,00
		Pomorskie Szlaki Kajakowe	250 000,00
		System Roweru Metropolitalnego	0,00
		Zagospodarowanie placu przy jeziorze w Sianowie - FS	19 600,00
		Zagospodarowanie placu rekreacyjnego w Staniszewie - FS	8 934,00
700		Gospodarka mieszkaniowa	850 000,00
	70005	Gospodarka gruntami i nieruchomościami	850 000,00
		6060 Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	850 000,00
		Wykup nieruchomości	850 000,00
		6210 Dotacje celowe z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych samorządowych zakładów budżetowych	0,00
		Dotacja celowa dla ZGM (elewacja budynku przy ul. Jeziornej)	0,00
750		Administracja publiczna	275 000,00
	75023	Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu)	275 000,00
		6050 Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	87 000,00
		Modernizacja schodów zew.-zejście do piwnicy	0,00
		Wykonanie archiwum	5 000,00
		Wyposażenie do Urzędu Miejskiego	39 000,00
		Zakup klimatyzatorów wraz z montażem	43 000,00
		6060 Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	188 000,00
		Zakup samochodu	180 000,00
		Zakup wyposażenia (m.in.sprzęt komp.)	8 000,00
754		Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	974 272,00
	75412	Ochotnicze straże pożarne	949 272,00
		6050 Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	220 000,00
		Modernizacja strażnicy OSP Staniszewo, w tym wymiana pieca grzewczego	141 300,00
		Rozbudowa budynku OSP w Mirachowie (projekt)	20 000,00
		Termomodernizacja budynku OSP w Pomieczyńskiej Hucie	58 700,00
		6060 Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	107 733,00
		Zakup aparatu AED (Staniszewo) - FS	6 000,00
		Zakup motopomp	42 913,00
		Zakup motopompy (Kolonja) - FS	8 000,00
		Zakup motopompy (Prokowo)	2 000,00
		Zakup motopompy (Prokowo) - FS	6 500,00
		Zakup zestawu hydraulicznego dla OSP Staniszewo	36 320,00
		Zakup zestawu ratownictwa medycznego dla OSP Prokowo	6 000,00
		6230 Dotacje celowe z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych jednostek nie zaliczanych do sektora finansów publicznych	621 539,00
		Dofinansowanie zakupu samochodu dla OSP w Brodnicy Górnej	612 500,00
		Zakup pieca i modernizacja systemu ogrzewania OSP Prokowo	2 352,00
		Zakup sprzętu dla OSP (m.in. narzędzi hydraulicznych)	6 687,00
	75495	Pozostała działalność	25 000,00
		6050 Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	15 000,00
		Monitoring na terenie miasta Kartuzy	15 000,00

	6300	Dotacja celowa na pomoc finansową udzielaną między jednostkami samorządu terytorialnego na dofinansowanie własnych zadań inwestycyjnych i zakupów inwestycyjnych	5 000,00
		Dotacja dla Powiatu na pomoc w działaniach ratowniczych na rzecz ochrony środowiska	5 000,00
	6629	Dotacje celowe przekazane dla powiatu na inwestycje i zakupy inwestycyjne realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego	5 000,00
		Wsparcie systemu ratownictwa oraz zarządzania kryzysowego na terenie Powiatu Kartuskiego poprzez zakup specjalistycznego sprzętu na potrzeby jednostek KSRG	5 000,00
801		Oświata i wychowanie	3 337 358,00
	80101	Szkoły podstawowe	2 814 858,00
	6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	1 554 958,00
		Adaptacja poddasza SP w Pomieczyńskiej Hucie na cele użytkowe - FS	15 550,00
		Modernizacja budynku SP Nr 1 w Kartuzach, w tym podłóg	154 000,00
		Modernizacja poddasza w SP w Prokowie (projekt)	20 000,00
		Modernizacja sanitariów w ZSO Nr 2 w Kartuzach	149 746,00
		Modernizacja SP w Grzybnie	50 000,00
		Rozbudowa szkoły w Kiełpinie wraz z termomodernizacją	740 100,00
		System kontroli dostępu do szkoły - SP Nr 2	12 562,00
		Termomodernizacja placówek oświatowych - SP Nr 1	0,00
		Termomodernizacja placówek oświatowych - SP w Kolonii	0,00
		Termomodernizacja placówek oświatowych - ZKiW w Brodnicy Górnej, Przedszkole w Brodnicy Górnej	0,00
		Wykonanie boiska sportowego i placu przy szkole w Dzierżążnie	350 000,00
		Wykonanie placu zabaw przy SP w Prokowie	63 000,00
	6058	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	736 509,83
		Termomodernizacja placówek oświatowych - SP Nr 1	82 909,91
		Termomodernizacja placówek oświatowych - SP w Kolonii	576 585,49
		Termomodernizacja placówek oświatowych - ZKiW w Brodnicy Górnej, Przedszkole w Brodnicy Górnej	77 014,43
	6059	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	523 390,17
		Termomodernizacja placówek oświatowych - SP Nr 1	57 090,09
		Termomodernizacja placówek oświatowych - SP w Kolonii	413 414,51
		Termomodernizacja placówek oświatowych - ZKiW w Brodnicy Górnej, Przedszkole w Brodnicy Górnej	52 885,57
	80104	Przedszkola	100 000,00
	6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	100 000,00
		Modernizacja pomieszczeń przedszkolnych w "Akademii Przedszkolaka"	100 000,00
	80110	Gimnazja	218 000,00
	6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	200 000,00
		Modernizacja budynku Gimnazjum Nr 1 w Kartuzach	200 000,00
	6060	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	18 000,00
		Zakup pieca olejowego do ZS w Staniszewie	18 000,00
	80113	Dowożenie uczniów do szkół	130 000,00
	6060	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	130 000,00
		Zakup busa do przewozu osób niepełnosprawnych	130 000,00
	80148	Stołówki szkolne i przedszkolne	74 500,00
	6060	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	74 500,00
		Zakup kotła warzalnego do kuchni w SP Nr 2 w Kartuzach	14 500,00
		Zakup pieca konwekcyjno-parowego dla SP Nr 2 w Kartuzach	30 000,00
		Zakup pieca konwekcyjno-parowego dla ZS w Kiełpinie	30 000,00
851		Ochrona zdrowia	53 632,00
	85111	Szpitala ogólne	48 902,00

	6300	Dotacja celowa na pomoc finansową udzielaną między jednostkami samorządu terytorialnego na dofinansowanie własnych zadań inwestycyjnych i zakupów inwestycyjnych	48 902,00
		Zakup aparatu USG do badań naczyniowych i proktologicznych dla oddziału chirurgii PCZ w Kartuzach	48 902,00
85154		Przeciwdziałanie alkoholizmowi	4 730,00
	6060	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	4 730,00
		Zakup zestawu komputerowego - doposażenie KPP w Kartuzach	4 730,00
852		Pomoc społeczna	5 000,00
	85203	Ośrodki wsparcia	5 000,00
	6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	5 000,00
		Audyt energetyczny budynku Środowiskowego Domu Samopomocy Społecznej	5 000,00
853		Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	10 076 768,93
	85395	Pozostała działalność	10 076 768,93
	6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	0,00
		Rewitalizacja Kartuz - Gminny Program Rewitalizacji Kartuz	0,00
	6058	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	5 048 951,66
		Kompleksowa Rewitalizacja Centrum Kartuz	5 048 951,66
	6059	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	4 937 679,65
		Kompleksowa Rewitalizacja Centrum Kartuz	4 937 679,65
	6208	Dotacje celowe w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich oraz środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 3 oraz ust. 3 pkt 5 i 6 ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich, z wyłączeniem wydatków klasyfikowanych w paragrafie 625	90 137,62
		Kompleksowa Rewitalizacja Centrum Kartuz	90 137,62
900		Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	3 123 657,50
	90001	Gospodarka ściekowa i ochrona wód	1 829 840,00
	6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	1 599 280,00
		Budowa kanalizacji sanitarnej w Brodnicy Górnej	270 000,00
		Budowa kanalizacji sanitarnej w Łapalicach	29 840,00
		Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Dzierżążno, Mezowo, Kaliska, Kiełpino	1 000 000,00
		Przebudowa sieci kanalizacji deszczowej	0,00
		Rekultywacja jezior kartuskich	299 440,00
	6058	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	161 392,00
		Zagospodarowanie wód deszczowych w mieście Kartuzy, w celu poprawy retencyjności zlewni i ochrony przed zmianami klimatu	161 392,00
	6059	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	69 168,00
		Zagospodarowanie wód deszczowych w mieście Kartuzy, w celu poprawy retencyjności zlewni i ochrony przed zmianami klimatu	69 168,00
	90005	Ochrona powietrza atmosferycznego i klimatu	21 217,50
	6300	Dotacja celowa na pomoc finansową udzielaną między jednostkami samorządu terytorialnego na dofinansowanie własnych zadań inwestycyjnych i zakupów inwestycyjnych	21 217,50
		OZE dla Kaszub - wykorzystanie energetyki rozproszonej na rzecz ograniczenia niskiej emisji w gminach: Sierakowice, Kartuzy i Sulęczyño.	21 217,50
	90015	Oświetlenie ulic, placów i dróg	100 000,00
	6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	100 000,00
		Rozbudowa oświetlenia ulicznego	100 000,00
	90095	Pozostała działalność	1 172 600,00
	6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	650 000,00
		Budowa targowiska przeznaczonego na cele promocji lokalnych produktów przy ul. Szkolnej w Kartuzach	650 000,00
		Zakup i montaż tablicy sołeckiej w Prokowie - FS	0,00
	6060	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	70 000,00
		Zakup iluminacji świątecznych	70 000,00

	6230	Dotacje celowe z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych jednostek nie zaliczanych do sektora finansów publicznych	452 600,00
		Dofinansowanie do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków (hydrofitowych)	20 000,00
		Modernizacja systemów grzewczych - Czyste Powietrze Pomorza	432 600,00
921		Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	181 415,00
	92105	Pozostałe zadania w zakresie kultury	13 100,00
	6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	13 100,00
		Zakup wraz z montażem domków handlowych	13 100,00
	92118	Muzea	140 000,00
	6220	Dotacje celowe z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych innych jednostek sektora finansów publicznych	140 000,00
		Dotacja na ocieplenie poddasza budynku głównego Muzeum Kaszubskiego	50 000,00
		Zadanie "Kartuzy, Muzeum Kaszubskie im. Franciszka Tredera - willa z budynkiem gospodarczym (pocz.XX w.): montaż systemu sygnalizacji włamania i napadu" w ramach programu Ochrona zabytków	90 000,00
	92195	Pozostała działalność	28 315,00
	6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	15 315,00
		Zakup kontenerów mieszkalnych na świetlicę wiejską w Kaliskach - FS	15 315,00
	6060	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	13 000,00
		Zakup nagłośnienia (Staniszewo) - FS	5 000,00
		Zakup namiotu (Kolonia) - FS	4 000,00
		Zakup namiotu (Prokowo) - FS	4 000,00
926		Kultura fizyczna	2 485 825,00
	92601	Obiekty sportowe	1 857 000,00
	6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	1 857 000,00
		Budowa skate-parku w Parku Solidarności	12 000,00
		Budowa wielofunkcyjnych boisk	360 000,00
		Hala sportowa w Kartuzach - dokumentacja	122 000,00
		Przebudowa stadionu miejskiego w Kartuzach	1 200 000,00
		Sala sportowa w Brodnicy Górnej - dokumentacja	123 000,00
		Zagospodarowanie terenu rekreacyjnego przy jeziorze w Sianowie	40 000,00
	92605	Zadania w zakresie kultury fizycznej	24 000,00
	6190	Dotacje celowe z budżetu jednostki samorządu terytorialnego, udzielone w trybie art.221 ustawy, na dofinansowanie inwestycji w ramach zadań zleconych do realizacji organizacjom prowadzącym działalność pożytku publicznego	24 000,00
		Zakup roweru dla GKS Cartusia	24 000,00
	92695	Pozostała działalność	604 825,00
	6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	604 825,00
		Doposażenie placu zabaw w Ręboszewie - FS	6 580,00
		Doposażenie placu zabaw w Smętowie Chmieleńskim - FS	12 039,00
		Modernizacja pływalni Neczk w Kartuzach	500 000,00
		Wykonanie nawierzchni utwardzonej pod urządzenia rekreacyjne i dojścia, zakup pięciu lamp ulicznych, zakup dodatkowych elem.matej architektury i uporządkow.terenu nawierzchni trawiastej na placu zabaw w Dzierżążnie	33 000,00
		Wykonanie placu zabaw przy SP w Prokowie	0,00
		Zagospodarowanie placu zabaw w Sitnie - FS	17 339,00
		Zagospodarowanie terenu rekreacyjnego w Koloni - FS	19 000,00
		Zagospodarowanie terenu rekreacyjnego w Mezowie - FS	16 867,00
		Razem	44 338 552,43

JEDNOSTKI ZALICZANE DO SEKTORA FINANSÓW PUBLICZNYCH

DOTACJE PODMIOTOWE					
Dział		Rozdział		Treść	Kwota
801	Oświata i wychowanie	80101	Szkoły podstawowe	Publiczna Szkoła Podstawowa w Pomieczyńskiej Hucie	646 500,00
801	Oświata i wychowanie	80101	Szkoły podstawowe	Ośrodek Edukacji Kaszubskiej Szkoła Podstawowa Stara Huta	495 250,00
801	Oświata i wychowanie	80103	Oddziały przedszkolne w szkołach	Oddział Przedszkolny przy PSP w Pomieczyńskiej Hucie	74 880,00
802	Oświata i wychowanie	80103	Oddziały przedszkolne w szkołach	Oddział Przedszkolny przy OEK w Starej Hucie	56 720,00
801	Oświata i wychowanie	80104	Przedszkola	Przedszkole Niepubliczne "Kubuś Puchatek"	986 328,00
801	Oświata i wychowanie	80104	Przedszkola	Przedszkole Niepubliczne "Aniołek"	1 034 208,00
801	Oświata i wychowanie	80104	Przedszkola	Przedszkole Niepubliczne "aKuKu"	186 732,00
801	Oświata i wychowanie	80104	Przedszkola	Przedszkole Niepubliczne "aKuKu 2"	198 702,00
801	Oświata i wychowanie	80104	Przedszkola	Przedszkole Sióstr Miłosierdzia św. Wincentego a'Paulo	710 542,00
801	Oświata i wychowanie	80104	Przedszkola	Przedszkole Niepubliczne "Tygrysek"	239 400,00
801	Oświata i wychowanie	80104	Przedszkola	Niepubliczne Przedszkole w Pomieczyńskiej Hucie	143 640,00
801	Oświata i wychowanie	80104	Przedszkola	Niepubliczne Przedszkole "Gucio" w Kiełpinie	124 488,00
801	Oświata i wychowanie	80106	Inne formy wychowania przedszkolnego	Niepubliczny Punkt Przedszkolny w Starej Hucie	33 196,60
801	Oświata i wychowanie	80106	Inne formy wychowania przedszkolnego	Niepubliczny Punkt Przedszkolny w Bączu	20 428,80
801	Oświata i wychowanie	80106	Inne formy wychowania przedszkolnego	Niepubliczny Punkt Przedszkolny "Pod Grzybkim" Grzybno	66 393,60
801	Oświata i wychowanie	80106	Inne formy wychowania przedszkolnego	Niepubliczny Punkt Przedszkolny G.Damps, Kartuzy	30 840,00
801	Oświata i wychowanie	80110	Gimnazja	Katolickie Gimnazjum im. Jana Pawła II	994 813,13
801	Oświata i wychowanie	80149	Realizacja zadań wymagających stosowania specjalnej organizacji nauki i metod pracy dla dzieci w przedszkolach, oddziałach przedszkolnych w szkołach podstawowych	Przedszkole Niepubliczne "Aniołek"	293 628,84
801	Oświata i wychowanie	80149		Przedszkole Niepubliczne "Kubuś Puchatek"	13 932,88
801	Oświata i wychowanie	80149		Przedszkole Niepubliczne "aKuKu"	76 202,60
801	Oświata i wychowanie	80149		Przedszkole Niepubliczne "aKuKu 2"	207 604,68
801	Oświata i wychowanie	80149		Przedszkole Niepubliczne "Tygrysek"	9 288,00

801	Oświata i wychowanie	80149	szkołach podstawowych i innych formach wychowania przedszkolnego	Niepubliczne Przedszkole w Pomieczyńskiej Hucie	32 508,00
801	Oświata i	80150	Realizacja zadań wymagających stosowania specjalnej organizacji nauki i metod pracy dla dzieci i młodzieży w szkołach podstawowych, gimnazjach, liceach ogólnokształcących, liceach profilowanych i szkołach zawodowych oraz szkołach artystycznych	Oddział Przedszkolny przy PSP w	170 848,56
801	Oświata i wychowanie	80150		Oddział Przedszkolny przy Niepublicznej Ekologicznej SP z elementami Montessori	15 480,84
801	Oświata i wychowanie	80150		Publiczna Szkoła Podstawowa w Pomieczyńskiej Hucie	450 031,92
810	Oświata i wychowanie	80150		Katolickie Gimnazjum im. Jana Pawła II	16 039,68
854	Edukacyjna opieka wychowawcza	85407	Placówki wychowania pozaszkolnego	dotacja przekazana na podstawie porozumienia przez Starostwo Powiatowe dla Kartuskiego Centrum Kultury	330 000,00
900	Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	90005	Ochrona powietrza atmosferycznego i klimatu	dotacja na realizację zadania "OZE dla Kaszub - wykorzystanie energetyki rozproszonej na rzecz ograniczenia niskiej emisji w gminach: Sierakowice, Kartuzy i Sulęcyno"	21 217,50
921	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	92109	Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby	Kartuskie Centrum Kultury	928 565,00
921	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	92110	Galerie i biura wystaw artystycznych	Galeria "Refektarz"	120 000,00
921	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	92116	Biblioteki	Miejska i Powiatowa Biblioteka Publiczna w Kartuzach im. J.Żurakowskiego	759 550,00
921	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	92118	Muzea	Muzeum Kaszubskie im. F.Tredera	410 000,00
RAZEM – dotacje podmiotowe					9 897 960,63

DOTACJE CELOWE					
Dział		Rozdział		Treść	Kwota
600	Transport i łączność	60014	Drogi publiczne powiatowe	dotacja dla Powiatu Kartuskiego na budowę chodników przy drogach powiatowych na terenie Gminy Kartuzy	150 000,00

754	Bezpieczeństwo publiczne	75495	Pozostała działalność	wspieranie systemu ratownictwa oraz zarządzania kryzysowego na terenie Powiatu Kartuskiego poprzez zakup specjalistycznego sprzętu na potrzeby jednostek KSRG	5 000,00
754	Bezpieczeństwo publiczne	75495	Pozostała działalność	dotacja dla powiatu na pomoc w działaniach ratowniczych na rzecz ochrony środowiska	5 000,00
801	Oświata i wychowanie	80103	Oddziały przedszkolne w szkołach	dotacja z tytułu refundacji dzieci będących mieszkańcami Gminy Kartuzy, a uczęszczające do oddziałów przedszkolnych na terenie innych gmin	27 000,00
801	Oświata i wychowanie	80104	Przedszkola	dotacja z tytułu refundacji dzieci będących mieszkańcami Gminy Kartuzy, a uczęszczające do placówek przedszkolnych na terenie innych gmin	124 000,00
801	Oświata i wychowanie	80106	Inne formy wychowania przedszkolnego	dotacja z tytułu refundacji dzieci będących mieszkańcami Gminy Kartuzy, a uczęszczające do placówek przedszkolnych na terenie innych gmin	4 000,00
801	Oświata i wychowanie	80195	Pozostała działalność	dotacja dla powiatu "Zdolni z Pomorza"	1 440,00
851	Ochrona zdrowia	85111	Szpitala ogólne	dotacja dla Starostwa Powiatowego z przeznaczeniem na zakup aparatu USG do badań naczyniowych i proktologicznych dla oddziału chirurgii PCZ w Kartuzach	48 902,00
851	Ochrona zdrowia	85153	Zwalczanie narkomanii	dotacja dla powiatu	3 000,00
851	Ochrona zdrowia	85154	Przeciwdziałanie alkoholizmowi	dotacje dla gmin na CIS	18 000,00
921	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	92109	Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby	dotacja celowa na organizację imprez dla Kartuskiego Centrum Kultury	260 000,00
921	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	92109	Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby	dotacja celowa na czyszczenie i konserwację pomostów na marinie w CSWiPR	50 000,00
921	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	92118	Muzea	dotacja celowa na ocieplenie poddasza budynku głównego Muzeum Kaszubskiego	50 000,00

921	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	92118	Muzea	dotacja celowa na realizację zadania pn."Kartuzy, Muzeum Kaszubskie im. Franciszka Tredera - willa z budynkiem gospodarczym (pocz.XX w.): montaż systemu sygnalizacji włamania i napadu" w ramach programu Ochrona zabytków	90 000,00
RAZEM – dotacje celowe					836 342,00

DOTACJE PRZEDMIOTOWE					
Dział	Rozdział		Treść		Kwota
700	Gospodarka mieszkaniowa	70005	Gospodarka gruntami i nieruchomościami	dotacja dla samorządowego zakładu budżetowego	230 000,00
RAZEM – dotacje przedmiotowe					230 000,00

JEDNOSTKI NIE ZALICZANE DO SEKTORA FINANSÓW PUBLICZNYCH

DOTACJE CELOWE					
Dział	Rozdział		Treść		Kwota
630	Turystyka	63095	Pozostała działalność	dotacje celowe dla stowarzyszeń	8 000,00
754	Bezpieczeństwo publiczne	75412	Ochotnicze straże pożarne	dofinansowanie zakupu samochodu dla OSP w Brodnicy Górnej; zakup sprzętu; zakup pieca OSP Prokowo	621 539,00
851	Ochrona zdrowia	85154	Przeciwdziałanie alkoholizmowi	dotacje celowe dla stowarzyszeń	90 000,00
853	Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	85505	Żłobki		48 500,00
853	Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	85506	Kluby dziecięce		11 500,00
853	Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	85395	Pozostała działalność	dotacje dla wspólnot w ramach zadania "Kompleksowa Rewitalizacja Centrum Kartuz"	90 137,62
900	Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	90095	Pozostała działalność	dotacja na realizację zadania "Czyste Powietrze Pomorza" i budowa przydomowych oczyszczalni ścieków	452 600,00
921	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	92105	Pozostałe zadania w zakresie kultury	dotacje celowe dla stowarzyszeń	35 200,00
921	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	92120	Ochrona zabytków i opieka nad zabytkami	dotacja celowa na prace remontowe i konserwatorskie obiektów zabytkowych	120 000,00
926	Kultura fizyczna	92605	Zadania w zakresie kultury fizycznej	dotacje celowe dla stowarzyszeń	877 400,00
RAZEM – dotacje celowe					2 354 876,62

DOTACJE OGÓLEM 13 319 179,25

**Dochody i wydatki na zadania finansowane
z budżetu Unii Europejskiej**

Nazwa programu	Dział	Rozdział	Dochody	Wydatki
<i>Regionalny Program Operacyjny Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020</i>				
Budowa węzła integracyjnego Kartuzy wraz z trasami dojazdowymi	600	60002	4 000 000,00	10 605 715,36
		w tym: bieżące	0,00	0,00
		majątkowe	4 000 000,00	10 605 715,36
Wsparcie systemu ratownictwa oraz zarządzania kryzysowego na terenie Powiatu Kartuskiego poprzez zakup specjalistycznego sprzętu na potrzeby jednostek KSRG				
	754	75495	0,00	5 000,00
		w tym: bieżące	0,00	0,00
		majątkowe	0,00	5 000,00
<i>POWERSE</i>				
„Proeuropejskie inicjatywy nauczycieli, wzorem dla nowych pokoleń młodych Kaszubów”	801	80101	0,00	100 574,00
		w tym: bieżące	0,00	100 574,00
		majątkowe	0,00	0,00
<i>ERASMUS+</i>				
Building Bridges – Budowanie mostów	801	80101	13 295,00	13 295,00
		w tym: bieżące	13 295,00	13 295,00
		majątkowe	0,00	0,00
<i>Regionalny Program Operacyjny Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020</i>				
Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków stanowiących własność Gminy Kartuzy - etap I (Termomodernizacja SP Nr 1, SP w Kolonii, ZKiW oraz przedszkola w Brodnicy Górnej)	801	80101	2 214 628,98	1 259 900,00
		w tym: bieżące	0,00	0,00
		majątkowe	2 214 628,98	1 259 900,00
<i>Program Operacyjny Pomoc Techniczna 2014-2020</i>				
Gminny Program Rewitalizacji	853	85395	109 031,56	4 985,00
		w tym: bieżące	109 031,56	4 985,00
		majątkowe	0,00	0,00
<i>Regionalny Program Operacyjny Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020</i>				
Szukam...Znajduję...Pracuję...	852/853	85214/85395	1 478 730,78	1 851 286,91
		w tym: bieżące	1 478 730,78	1 851 286,91
		majątkowe	0,00	0,00
Profesjonalizacja pomocy społecznej w Gminie Kartuzy				
	853	85395	352 500,00	352 500,00
		w tym: bieżące	352 500,00	352 500,00
		majątkowe	0,00	0,00
Aktywizacja społeczno - zawodowa mieszkańców Powiatu Kartuskiego dotkniętych i zagrożonych ubóstwem i wykluczeniem społecznym				
	853	85395	239 230,00	239 230,00
		w tym: bieżące	239 230,00	239 230,00
		majątkowe	0,00	0,00
<i>Regionalny Program Operacyjny Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020</i>				

„Szkola nowych możliwości – rozwój kompetencji kluczowych niezbędnych na rynku pracy uczniów i nauczycieli gminy Kartuzy”	853	85395	2 863 582,06	5 185 260,99
			w tym: bieżące	2 863 582,06
			majątkowe	0,00
<i>Regionalny Program Operacyjny Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020</i>				
„Utworzenie dodatkowych miejsc przedszkolnych w Ośrodkach Wychowania Przedszkolnego na terenie gminy Kartuzy”	853	85395	5 871 045,29	4 709 275,06
			w tym: bieżące	5 871 045,29
			majątkowe	0,00
<i>ZIT OMT G-G-S</i>				
Kompleksowa Rewitalizacja Centrum Kartuz	853	85395	5 543 814,93	10 143 814,93
			w tym: bieżące	0,00
			majątkowe	67 046,00
				5 543 814,93
				10 076 768,93
<i>Regionalny Program Operacyjny Województwa Pomorskiego</i>				
Zagospodarowanie wód deszczowych w mieście Kartuzy, w celu poprawy retencyjności zlewni i ochrony przed zmianami klimatu	853	85395	0,00	230 560,00
			w tym: bieżące	0,00
			majątkowe	0,00
				230 560,00
Razem			22 685 858,60	34 701 397,25
razem bieżące			10 927 414,69	12 523 452,96
razem majątkowe			11 758 443,91	22 177 944,29
Suma			22 685 858,60	34 701 397,25

Załącznik nr 6
do uchwały nr XL/.../2017
Rady Miejskiej w Kartuzach
z dnia 25.10.2017r.

Dział	Rozdział	§	Nazwa sołectwa	Nazwa zadania	Kwota
600	60016	4270	Brodnica Dolna	przebudowa ul. Jeziornej	13 999,00
600	60016	4270	Stara Huta	remont chodnika	16 050,00
600	60016	4270	Kosy	remont pobocza drogi	10 705,00
600	60016	4300	Głusino	odmulanie rowów	14 405,00
600	60016	4300	Kosy	oczyszczanie rowu	1 000,00
600	60016	6050	Borowo	przebudowa ul. Topolowej	23 734,00
600	60016	6050	Brodnica Górna	przebudowa drogi na Grzebieniec	33 734,00
600	60016	6050	Dzierżążno	przebudowa ul. Ogrodowej	31 734,00
600	60016	6050	Grzybno	przebudowa ul. Szkolnej	33 734,00
600	60016	6050	Kiełpino	budowa drogi i chodnika	33 734,00
600	60016	6050	Łapalice	przebudowa ul. Turystycznej	33 734,00
600	60016	6050	Mezowo	przebudowa ul. Jeziornej	16 867,00
600	60016	6050	Mirachowo	przebudowa ul. Borowej	33 734,00
600	60016	6050	Nowa Huta	przebudowa drogi gminnej	16 259,00
600	60016	6050	Ręboszewo	przebudowa drogi na Śrutowo	9 983,00
600	60016	6050	Sianowska Huta	przebudowa drogi gminnej	14 843,00
Razem dział					338 249,00
630	63095	4210	Bącz	zakup ławek i stołów	9 450,00
630	63095	4210	Prokowo	zakup ławek parkowych	6 000,00
630	63095	4210	Prokowo	zakup stolików do szachów	6 000,00
630	63095	4270	Bącz	remont ogrodzenia	5 000,00

630	63095	4270	Bącz	remont sceny	1 000,00
630	63095	6050	Sianowo	zagospodarowanie placu przy jeziorze (toi-toi, ławki, stół szachowy, siłownia, obudowa ogniska, oświetlenie)	19 600,00
630	63095	6050	Staniszewo	zagospodarowanie placu rekreacyjnego	8 934,00
Razem dział					55 984,00
754	75412	6060	Kolonia	zakup motopompy	8 000,00
754	75412	6060	Prokowo	zakup motopompy	6 500,00
754	75412	6060	Staniszewo	zakup aparatu AED (defibrylator)	6 000,00
Razem dział					20 500,00
801	80101	6050	Pomieczynońska Huta	adaptacja poddasza Szkoły Podstawowej na cele użytkowe	15 550,00
Razem dział					15 550,00
900	90095	4300	Staniszewo	napis-wizytówka (z kwiatów)	5 000,00
900	90095	4300	Prokowo	zakup i montaż tablicy sołeckiej	4 000,00
Razem dział					9 000,00
921	92195	4210	Borowo	wyposażenie kuchni w świetlicy	10 000,00
921	92195	4210	Dzierżążno	zakup nagłośnienia	2 000,00
921	92195	4210	Smętowo Chmielęskie	zakup namiotu	2 500,00
921	92195	4210	Staniszewo	zakup strojów kaszubskich (męskich)	2 800,00
921	92195	4210	Staniszewo	zakup wyposażenia do namiotu	2 000,00
921	92195	4210	Prokowo	zakup wyposażenia do namiotu	4 100,00
921	92195	4300	Kolonia	organizacja zabawy	1 680,00
921	92195	4300	Staniszewo	organizacja festynu	4 000,00
921	92195	6050	Kaliska	zakup kontenerów mieszkalnych na świetlicę wiejską	15 315,00
921	92195	6060	Kolonia	zakup namiotu	4 000,00
921	92195	6060	Prokowo	zakup namiotu	4 000,00
921	92195	6060	Staniszewo	zakup nagłośnienia	5 000,00

					Razem dział	57 395,00
926	92695	6050	Kolonia	zagospodarowanie terenu rekreacyjnego (siłownia, ławki, kosze)		19 000,00
926	92695	6050	Mezowo	zagospodarowanie terenu rekreacyjnego (siłownia)		16 867,00
926	92695	6050	Ręboszewo	doposażenie placu zabaw		6 580,00
926	92695	6050	Sitno	zagospodarowanie placu zabaw		17 339,00
926	92695	6050	Smętowo Chmieleńskie	doposażenie placu zabaw		12 039,00
					Razem dział	71 825,00

OGÓLEM 568 503,00

UCHWAŁA NR XL/.../2017
RADY MIEJSKIEJ W KARTUZACH
Z DNIA 25 PAŹDZIERNIKA 2017 R.

w sprawie: aktualizacji Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kartuzy na lata 2017-2027

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016r., poz. 446 ze zm.) oraz art.231 ust.1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (t.j. Dz.U. z 2016r., poz.1870 ze zm.)

Rada Miejska w Kartuzach
na wniosek Burmistrza Kartuz
uchwała, co następuje:

§ 1.

Aktualizuje się wykaz przedsięwzięć realizowanych w latach 2017 - 2020 zgodnie z załącznikiem Nr 1 do uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kartuz.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kartuzach

Andrzej Pryczkowski

.....
formalno-prawnym
IP 07...
09.10.2017
.....

Wykaz przedsięwzięć do WPF

Załącznik nr 1
do uchwały XL.../2017
Rady Miejskiej w Kartuzach
z dnia 25.10.2017r.

kwoty w zł

L.p.	Nazwa i cel	Jednostka odpowiedzialna lub koordynująca	Okres realizacji		Łączne nakłady finansowe	Limit 2017	Limit 2018	Limit 2019	Limit 2020	Limit zobowiązań
			Od	Do						
1	Wydatki na przedsięwzięcia-ogółem (1.1+1.2+1.3)				121 711 796,22	47 093 769,67	49 075 344,48	10 855 222,80	1 132 243,67	108 156 580,63
1.a	- wydatki bieżące				23 696 744,96	12 120 160,74	4 872 109,58	1 031 938,25	1 030 222,20	19 054 430,78
1.b	- wydatki majątkowe				98 015 051,26	34 973 608,93	44 203 234,90	9 823 284,55	102 021,47	89 102 149,85
1.1	Wydatki na programy, projekty lub zadania związane z programami realizowanymi z udziałem środków, o których mowa w art.5 ust.1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz.U.Nr 157, poz.1240,z późn.zm.), z tego:				83 441 156,14	34 284 305,03	31 261 444,48	7 796 422,80	1 122 243,67	74 464 415,99
1.1.1	- wydatki bieżące				23 608 744,96	12 111 360,74	4 801 709,58	1 023 138,25	1 030 222,20	18 966 430,78
1.1.1.1	" Szukam...Znajduję...Pracuję..."	Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej	2016	2018	4 370 291,85	1 755 563,69	1 109 419,57	0,00	0,00	2 864 983,26
1.1.1.2	Rewitalizacja Kartuz - Gminny Program Rewitalizacji Kartuz	Urząd Miejski w Kartuzach	2016	2017	242 710,00	4 985,00	0,00	0,00	0,00	4 985,00
1.1.1.3	Szkoła nowych możliwości - rozwój kompetencji kluczowych niezbędnych na rynku pracy uczniów i nauczycieli gminy Kartuzy -	KARTUZY	2016	2018	7 135 152,75	5 185 260,99	1 571 965,50	0,00	0,00	6 757 226,49
1.1.1.4	Utworzenie dodatkowych miejsc przedszkolnych w Ośrodkach Wychowania Przedszkolnego na terenie gminy Kartuzy" -	Urząd Miejski w Kartuzach	2016	2018	8 209 753,37	4 709 275,06	979 123,98	0,00	0,00	5 688 399,04
1.1.1.5	Centrum Usług Społecznych -	Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej	2018	2020	639 823,08	0,00	128 923,08	255 450,00	255 450,00	639 823,08
1.1.1.6	Klub Integracji Społecznej -	Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej	2018	2020	2 294 117,51	0,00	751 657,05	767 688,25	774 772,20	2 294 117,51
1.1.1.7	Aktywizacja społeczno-zawodowa mieszkańców Powiatu Kartuskiego dotkniętych i zagrożonych ubóstwem i wykluczeniem społecznym -	Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej	2017	2018	649 850,40	389 230,00	260 620,40	0,00	0,00	649 850,40
1.1.1.8	Kompleksowa Rewitalizacja Centrum Kartuz -	Urząd Miejski w Kartuzach	2017	2020	67 046,00	67 046,00	0,00	0,00	0,00	67 046,00
1.1.2	- wydatki majątkowe				59 832 411,18	22 172 944,29	26 459 734,90	6 773 284,55	92 021,47	55 497 985,21
1.1.2.1	Budowa węzła integracyjnego Kartuzy wraz z trasami dojazdowymi	KARTUZY	2016	2018	20 001 658,98	10 605 715,36	9 343 253,15	0,00	0,00	19 948 968,51
1.1.2.2	Kompleksowa Rewitalizacja Centrum Kartuz -	Urząd Miejski w Kartuzach	2017	2020	22 320 710,54	10 076 768,93	10 435 218,67	192 021,47	92 021,47	20 796 030,54
1.1.2.3	Termomodernizacja placówek oświatowych - SP Nr 1 -	Urząd Miejski w Kartuzach	2015	2017	1 374 555,50	140 000,00	0,00	0,00	0,00	140 000,00
1.1.2.4	Termomodernizacja placówek oświatowych - SP w Koloni -	Urząd Miejski w Kartuzach	2015	2018	1 107 500,00	990 000,00	100 000,00	0,00	0,00	1 090 000,00
1.1.2.5	Termomodernizacja placówek oświatowych - ZKiW w Brodnicy Górnej, Przedszkole w Brodnicy Górnej -	Urząd Miejski w Kartuzach	2015	2017	1 634 900,00	129 900,00	0,00	0,00	0,00	129 900,00
1.1.2.7	Zagospodarowanie wód deszczowych w mieście Kartuzy, w celu poprawy retencyjności zlewni i ochrony przed zmianami klimatu -	Urząd Miejski w Kartuzach	2017	2019	13 393 086,16	230 560,00	6 581 263,08	6 581 263,08	0,00	13 393 086,16
1.2	Wydatki na programy, projekty lub zadania związane z umowami partnerstwa publiczno-prywatnego, z tego:				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	- wydatki bieżące				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	- wydatki majątkowe				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Wydatki na programy, projekty lub zadania pozostałe (inne niż wymienione w pkt 1.1 i 1.2),z tego				38 270 640,08	12 809 464,64	17 813 900,00	3 058 800,00	10 000,00	33 692 164,64

L.p.	Nazwa i cel	Jednostka odpowiedzialna lub koordynująca	Okres realizacji		Łączne nakłady finansowe	Limit 2017	Limit 2018	Limit 2019	Limit 2020	Limit zobowiązań
			Od	Do						
1.3.1	- wydatki bieżące				88 000,00	8 800,00	70 400,00	8 800,00	0,00	88 000,00
1.3.1.3	System Roweru Metropolitalnego -	Urząd Miejski w Kartuzach	2017	2019	88 000,00	8 800,00	70 400,00	8 800,00	0,00	88 000,00
1.3.2	- wydatki majątkowe				38 182 640,08	12 800 664,64	17 743 500,00	3 050 000,00	10 000,00	33 604 164,64
1.3.2.1	Budowa kanalizacji sanitarnej w Brodnicy Górnej	Urząd Miejski w Kartuzach	2015	2019	4 451 449,33	270 000,00	1 000 000,00	3 000 000,00	0,00	4 270 000,00
1.3.2.2	Budowa kanalizacji sanitarnej w Łapalicach	Urząd Miejski w Kartuzach	2016	2017	79 840,00	29 840,00	0,00	0,00	0,00	29 840,00
1.3.2.3	Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Dzierżąžno, Mezowo, Kaliska, Kiełpino	Urząd Miejski w Kartuzach	2014	2018	4 425 000,00	1 000 000,00	3 200 000,00	0,00	0,00	4 200 000,00
1.3.2.4	Budowa małej infrastruktury turystycznej nad kartuskimi jeziorami	Urząd Miejski w Kartuzach	2016	2018	3 518 585,00	1 800 000,00	600 000,00	0,00	0,00	2 400 000,00
1.3.2.5	Budowa ul. Sędzickiego w Kartuzach	Urząd Miejski w Kartuzach	2015	2018	2 033 413,00	45 000,00	990 000,00	0,00	0,00	1 035 000,00
1.3.2.6	Budowa ul. Chmieleńskiej wraz z infrastrukturą	Urząd Miejski w Kartuzach	2016	2017	2 600 000,00	2 100 000,00	0,00	0,00	0,00	2 100 000,00
1.3.2.7	Budowa węzła integracyjnego Kartuzy wraz z trasami dojazdowymi	Urząd Miejski w Kartuzach	2015	2017	711 214,15	394 284,64	0,00	0,00	0,00	394 284,64
1.3.2.8	Budowa wielofunkcyjnych boisk -	Urząd Miejski w Kartuzach	2017	2018	800 000,00	360 000,00	440 000,00	0,00	0,00	800 000,00
1.3.2.9	Kaszubska Trasa Rowerowa	Urząd Miejski w Kartuzach	2013	2018	1 400 141,03	300 000,00	1 000 000,00	0,00	0,00	1 300 000,00
1.3.2.10	Monitoring na terenie miasta Kartuzy	Urząd Miejski w Kartuzach	2014	2017	259 854,60	15 000,00	0,00	0,00	0,00	15 000,00
1.3.2.11	Pomorskie Szlaki Kajakowe	Urząd Miejski w Kartuzach	2016	2018	595 105,08	250 000,00	20 000,00	0,00	0,00	270 000,00
1.3.2.12	Przebudowa drogi gminnej łączącej drogę wojewódzką nr 211 z drogą powiatową nr 1907G	Urząd Miejski w Kartuzach	2016	2018	3 800 000,00	1 000 000,00	2 700 000,00	0,00	0,00	3 700 000,00
1.3.2.13	Przebudowa stadionu miejskiego w Kartuzach	Urząd Miejski w Kartuzach	2017	2018	4 000 000,00	1 200 000,00	2 800 000,00	0,00	0,00	4 000 000,00
1.3.2.14	Rekultywacja jezior kartuskich - etap II	Urząd Miejski w Kartuzach	2012	2020	770 635,90	299 440,00	100 000,00	50 000,00	10 000,00	459 440,00
1.3.2.16	Rozbudowa szkoły w Kiełpinie wraz z termomodernizacją	KARTUZY	2015	2018	4 668 617,99	740 100,00	3 928 500,00	0,00	0,00	4 668 600,00
1.3.2.19	Budowa targowiska przeznaczonego na cele promocji lokalnych produktów przy ul. Szkolnej w Kartuzach	Urząd Miejski w Kartuzach	2016	2017	661 000,00	650 000,00	0,00	0,00	0,00	650 000,00
1.3.2.20	Przebudowa sieci kanalizacji deszczowej	Urząd Miejski w Kartuzach	2017	2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.21	Budowa drogi Borowo - Sitno	Urząd Miejski w Kartuzach	2016	2017	1 638 600,00	1 590 000,00	0,00	0,00	0,00	1 590 000,00
1.3.2.22	Modernizacja pływalni Neczk w Kartuzach	Urząd Miejski w Kartuzach	2016	2017	531 200,00	500 000,00	0,00	0,00	0,00	500 000,00
1.3.2.25	Termomodernizacja Ośrodka Geriatrycznego w Sianowie -	Urząd Miejski w Kartuzach	2017	2018	315 984,00	0,00	300 000,00	0,00	0,00	300 000,00
1.3.2.26	Hala sportowa w Kartuzach - dokumentacja -	Urząd Miejski w Kartuzach	2017	2018	182 000,00	122 000,00	60 000,00	0,00	0,00	182 000,00

L.p.	Nazwa i cel	Jednostka odpowiedzialna lub koordynująca	Okres realizacji		Łączne nakłady finansowe	Limit 2017	Limit 2018	Limit 2019	Limit 2020	Limit zobowiązań
			Od	Do						
1.3.2.27	Sala sportowa w Brodnicy Górnej - dokumentacja -	Urząd Miejski w Kartuzach	2017	2018	178 000,00	123 000,00	55 000,00	0,00	0,00	178 000,00
1.3.2.28	Budowa skate-parku w Parku Solidarności -	KARTUZY	2017	2018	562 000,00	12 000,00	550 000,00	0,00	0,00	562 000,00