

UCHWAŁA NR XLI/469/2017
RADY MIEJSKIEJ W KARTUZACH
Z DNIA 29 LISTOPADA 2017 R.

**w sprawie: zatwierdzenia wieloletniego planu rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych
w Gminie Kartuzy na lata 2018-2021**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 328, 1566)

**Rada Miejska w Kartuzach,
na wniosek Burmistrza Kartuz
uchwala, co następuje:**

§ 1.

Zatwierdza się wieloletni plan rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w Gminie Kartuzy na lata 2018-2021 stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

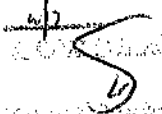
Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kartuz.

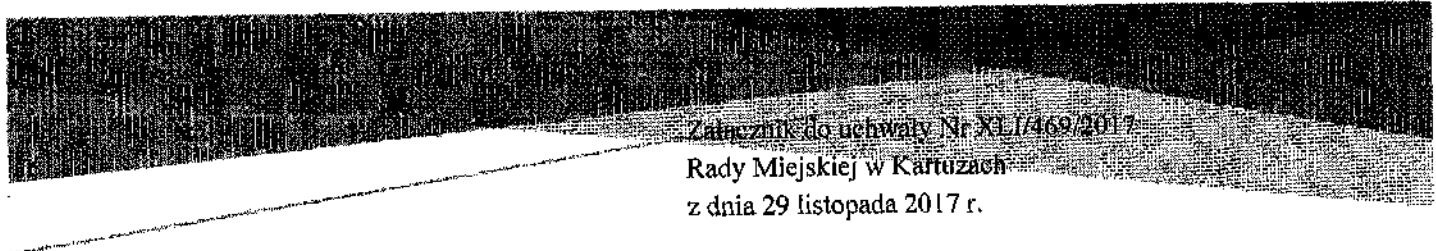
§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kartuzach

Andrzej Pryczkowski

Wniosek przyjęty przez Radę Miejską w Kartuzach
formalnie-prawny
R.M. 1682/17
data 29.11.2017 podpis 



Załącznik do uchwały Nr XL I/469/2017
Rady Miejskiej w Kartuzach
z dnia 29 listopada 2017 r.

**WIELOLETNI PLAN MODERNIZACJI
I ROZWOJU URZĄDZEŃ
WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH
KARTUSKIEGO PRZEDSIĘBIORSTWA
WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SPÓŁKA
Z O.O. W KARTUZACH**

NA LATA 2018-2021

Zarząd KPWiK

Kartuzy, listopad 2017

Spis treści	
WPROWADZENIE.....	2
I. PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNYCH.....	4
II. PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO-MODERNIZACYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH.....	6
III. PRZEDSIĘWZIĘCIA ODNALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY, ORAZ WPROWADZANIE ŚCIEKÓW.....	11
IV. NAKŁADY INWESTYCYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH.....	12
V. SPOSOBY FINANSOWANIA PLANOWANYCH INWESTYCJI.....	13

WPROWADZENIE

Kartuskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Kartuzach ul. Mściwoja II 4, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000132914, prowadzi statutową działalność w oparciu o ustawę z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858, z 2007 r. Nr 147, poz. 1033, z 2009 r. Nr 18, poz. 97, z 2010 r. Nr 47, poz. 278, Nr 238, poz. 1578, z 2012 r. poz. 951, 1513), zwanej dalej ustawą.

Spółka uzyskała wymagane ustawą (art. 16 pkt. 1) zezwolenie Zarządu Miasta Kartuzy w formie uchwały nr XXI/237/96 z dnia 26.11.1996 roku na prowadzenie działalności w przedmiotowym zakresie na czas nieokreślony.

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Kartuskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Kartuzach na lata 2018 – 2021 został opracowany na podstawie art. 21, ust. 1 do 3 ustawy.

Zakres tematyczny Planu, zgodnie z art. 21 ust. 2 ustawy określa w szczególności:

1. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych;
2. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach;
3. Przedsięwzięcia technologiczne dotyczące wody oraz odprowadzanie ścieków;
4. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach;
5. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Niniejszy Plan obejmuje okres 4 lat od 2018 do 2021 roku. Plan ma charakter otwarty i może być sukcesywnie uzupełniany i korygowany. Dotyczy to zwłaszcza zmian rzeczowych, kosztowych i czasowych planowanych przedsięwzięć oraz kierunków pozyskiwania środków na ich realizację, których wcześniej nie można było przewidzieć.

Priorytetem przy opracowaniu planu jest zapewnienie ciągłości i jakości podstawowych usług świadczonych przez Spółkę. Dostawa wody i odbiór ścieków ma się odbywać zgodnie z warunkami zawartymi w Regulaminie dostarczania wody i odbioru ścieków. Drugim ważnym czynnikiem brany pod uwagę przy opracowaniu planu jest stopniowy rozwój Spółki.

Przy opracowywaniu Planu modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Spółka opiera się na następujących kryteriach:

- Kryterium finansowe – sposób finansowania planowanych inwestycji
- Kryterium techniczno – ekonomiczne – modernizacja wynikająca z częstych awarii, napraw i zagrożeń wynikających z ich występowania lub modernizacja powodująca oszczędność kosztów eksploatacji
- Kryterium zrównoważonego rozwoju – uzbrajanie nowych terenów pod budownictwo jedno- i wielorodzinne
- Kryterium społeczne – współpraca z Gminą , z innymi użytkownikami uzbrojenia podziemnego

Wieloletni plan modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych jest zgodny z:

- Wykazem przedsięwzięć do Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kartuzi na lata 2017 – 2027, jego aktualizacja uchwalona na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Kartuzach nr XXXIX/438/2017 z dnia 30.08.2017
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Kartuzi
- Programem Ochrony Środowiska dla Gminy Kartuzi na lata 2017-2020 z perspektywą na lata 2021 – 2024 uchwalonego na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Kartuzach nr XXXV/392/2017 z dnia 11.05.2017

I. PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNYCH

Kartuskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Kartuzach prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi oraz zbiorowego odprowadzania ścieków. Zobowiązane jest do zapewnienia ciągłości dostaw i odpowiedniej jakości wody oraz niezawodnego odprowadzania ścieków mając na uwadze ochronę interesów odbiorców usług oraz wymagań ochrony środowiska a także optymalizację kosztów.

Przedmiotem działania Przedsiębiorstwa w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków jest:

- pobór, uzdatnianie i dostarczanie wody (PKD 36)
- odprowadzanie i oczyszczanie ścieków (PKD 37)

Przedsiębiorstwo prowadzi także inną działalność między innymi obejmującą:

- roboty związane z budową rurociągów przesyłowych i sieci rozdzielczych (PKD 42.21),
- wykonywanie instalacji wodno-kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych i klimatyzacyjnych (PKD 43.22),
- transport drogowy towarów (PKD 49.41),
- wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi (PKD 68.2),
- działalność w zakresie inżynierii i związane z nią doradztwo techniczne (PKD 71.12),
- pozostałe badania i analizy techniczne (PKD 71.20B),
- wynajem i dzierżawa pozostałych pojazdów samochodowych, z wyłączeniem motocykli (PKD 77.12),
- wynajem i dzierżawa maszyn i urządzeń budowlanych (PKD 77.32),
- działalność obiektów sportowych (PKD 93.11),
- roboty budowlane zw. ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieszkalnych (PKD 41.20.Z),
- pozostałe specjalistyczne roboty budowlane gdzie indziej nie sklasyfikowane (PKD 43.99.Z),
- sprzedaż hurtowa wyrobów metalowych oraz sprzętu dodatkowego wyposażenia hydraulicznego i grzejnego (PKD 46.74 .Z),
- obróbka i usuwanie odpadów innych niż niebezpieczne (PKD 38.21.Z),
- działalność związana z rekultywacją i pozostała działalność usługowa związana z gospodarką odpadami (PKD39.00.Z),
- działalność obiektów służących poprawie kondycji fizycznej (PKD 93.13.Z),

- działalność usługowa związana z poprawą kondycji fizycznej (PKD 96.04.Z),
- pozostałe poza szkolne formy edukacji gdzie indziej niesklasyfikowane (PKD85.59.B)

Spółka wykonując usługi związane z dostawą wody i odbiorem ścieków na terenie gminy eksploatuje różnego rodzaju urządzenia:

1. Ujęcia wody:

Podstawowe dla przedsiębiorstwa ujęcia wody w Gminie Kartuzy to: Kartuzy, Brodnica Górna, Kiełpino, Dzierżążno, Łapalice, Pomieczyska Huta, Kolonia, Staniszewo, Stara Huta, Mirachowo. Rezerwowe ujęcia wody to: Kosy, Prokowo, Sianowski Huta. Zróżnicowane ujęcia wody w Bączu i Nowej Hucie.

2. Sieć wodociągowa:

Łączna długość eksploatowanej sieci na dzień 31.12.2016 wynosi 411,8 km. Na tą długość składa się 239,2 km sieci rozdzielczej i 172,6 km przyłączy.

3. Sieć kanalizacyjna:

Łączna długość eksploatowanej sieci na dzień 31.12.2016 wynosi 253,6 km. Składa się na to:

- kanalizacja ogólnospławna – 17,0 km
- kanalizacja sanitarna – 131,9 km
- przykanalik – 35,6 km
- przyłącza – 62,3 km
- sieć deszczowa – 46,6 km

W systemie kanalizacji sanitarnej pracują 62 przepompownie ścieków, które gwarantują dopływ ścieków na oczyszczalnię z terenów, których ukształtowanie uniemożliwia spływ perwitalcyjny.

4. Oczyszczalnia ścieków:

Oczyszczalnia odbiera ścieki sanitarne dopływające z terenu miasta i gminy: Kartuzy, Prokowo, Grzybno, Dzierżążno, Borowo i Sitno oraz dowożone pojazdami asenizacyjnymi do stacji zlewnej zlokalizowanej na terenie oczyszczalni. W dopływających ściekach z Kartuz znajdują się ścieki opadowe z części miasta z kanalizacją ogólnospławną. Maksymalna przepustowość oczyszczalni ścieków wynosi 10 tys. m³/dobę.

W okresie obowiązywania planu nie przewiduje się zmian rodzajowych w zakresie świadczonych usług wodociągowo kanalizacyjnych. Celem planu jest utrzymanie standardów wyznaczonych przez stosowane dyrektywy UE oraz spełnienie krajowych wymogów (Polskie ustawy i rozporządzenia w zakresie gospodarki wodno – ściekowej uwzględniają wymogi UE).

II. PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO-MODERNIZACYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH

W tabeli poniżej przedstawiono dokładny zakres planowanych na lata 2018 -2021 zadań wraz z terminem ich realizacji:

Lp	Wyszczególnienie zadań rozwojowo - modernizacyjnych	Wartość zadania	Planowane nakłady w latach				Uwagi
			2018	2019	2020	2021	
1	Modernizacja sieci wodociągowej z częściową wymianą przyłączy wodociągowych w Kartuzach ul. M. Reja	100 000,00	100 000,00				uzależnione od inwestycji UG kartuszy
2	Budowa magistrali wodociągowej Kartuszy - Łapalice 2000 m	240 000,00	240 000,00				uzależnione od inwestycji ZDW w Gdańsku
3	Wymiana sieci wodociągowej z przyłączami w ulicy Gdańskiej w Kartuzach - 1050 m + 40 przyłączy wodociągowych oraz 150 m kanalizacji sanitarnej	500 000,00	250 000,00	250 000,00			uzależnione od inwestycji ZDW w Gdańsku
4	Wymiana rurociągu 150 PE w Kartuzach przy ul. Jeziornej i Sędzińskiego wraz z przyłączami na odcinku Jeziorna Piśudzkiego	60 000,00	60 000,00				uzależnione od inwestycji UG Kartuszy
5	Modernizacja sieci wodociągowej fi 63 na fi 90 PE 450 m + 7 przyłączy w Kiełpinie ul. Starowiejska i Okrężna	70 000,00	70 000,00				
6	Modernizacja sieci wod-kan. przed remontami ulic	150 000,00		50 000,00	50 000,00	50 000,00	
7	Rozbudowa sieci wod-kan.	803 300,00	295 600,00	197 700,00	200 000,00	200 000,00	
8	Montaż agregatu prądowórczego z SZR w Kiełpinie PS1	37 000,00		37 000,00			
9	Montaż agregatu prądowórczego z SZR w Kiełpinie PS4	37 000,00	37 000,00				
10	Montaż agregatu prądowórczego w Prokowo PS1	37 000,00			37 000,00		

**WIELOLETNI PLAN MODERNIZACJI
I ROZWOJU URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH KARTUSKIEGO PRZEDSIĘBIORSTWA WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SPÓŁKA
Z O.O. W KARTUZZACH NA LATA 2018 - 2021**

11	Montaż agregatu prądowłóczego w Prokowo PS2	53 000,00			53 000,00	
12	Odwiert studni głębinowej nr 4 na SUW w Kiepinie	200 000,00		100 000,00	100 000,00	
	Razem sieć wodociągowa - kanalizacyjna (F12)	4 262 500,00	2 100 000,00	642 200,00	487 000,00	403 000,00
13	Modernizacja Oczyszczalni Ścieków w Kartuzach w zakresie zmniejszenia energochłonności i poprawy efektywności pracy - przebudowa instalacji technologicznych w budynku kryt	1 197 000,00	163 000,00			uzależnione od dofinansowania z UE/kredyt z WFOŚiGW
14	Modernizacja Oczyszczalni Ścieków w Kartuzach w zakresie zmniejszenia energochłonności i poprawy efektywności pracy - przebudowa instalacji przepompowni ścieków	154 000,00	154 000,00			uzależnione od dofinansowania z UE/kredyt z WFOŚiGW
15	Modernizacja Oczyszczalni Ścieków w Kartuzach w zakresie przerobki osadów ściekowych	4 500 000,00				uzależnione od dofinansowania z UE/kredyt z WFOŚiGW
16	Modernizacja Oczyszczalni Ścieków w Kartuzach w zakresie zmniejszenia energochłonności i poprawy efektywności pracy - Blok biologiczny - przebudowa instalacji	1 145 000,00				uzależnione od dofinansowania z UE/kredyt z WFOŚiGW
17	Modernizacja Oczyszczalni Ścieków w Kartuzach w zakresie zmniejszenia energochłonności i poprawy efektywności pracy - Osadniki wtórne - przebudowa instalacji	524 000,00		524 000,00		uzależnione od dofinansowania z UE/kredyt z WFOŚiGW
18	Modernizacja Oczyszczalni Ścieków w Kartuzach w zakresie zmniejszenia energochłonności i poprawy efektywności pracy - Sterowanie oczyszczalnią - przebudowa instalacji	6 000,00		6 000,00		uzależnione od dofinansowania z UE/kredyt z WFOŚiGW
19	Modernizacja Oczyszczalni Ścieków w Kartuzach w zakresie zmniejszenia energochłonności i poprawy efektywności pracy - Stacja koagulantu - przebudowa instalacji	57 000,00		57 000,00		uzależnione od dofinansowania z UE/kredyt z WFOŚiGW

**WIELOLETNI PLAN MODERNIZACJI
I ROZWOJU URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH KARTUSKIEGO PRZEDSIĘBIORSTWA WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SPÓŁKA
Z O.O. W KARTUZZACH NA LATA 2018 - 2021**

20	Modernizacja Oczyszczalni Ścieków w Kartuzach w zakresie zmniejszenia energochłonności i poprawy efektywności pracy. Punkt zlewny ścieków dowożonych - przebudowa instalacji.	520 000,00			520 000,00	uzależnione od dofinansowania z UE/kredyt z WFOŚiGW
21	Modernizacja Oczyszczalni Ścieków w Kartuzach w zakresie zmniejszenia energochłonności i poprawy efektywności pracy. Zbiorniki stabilizacji tlenowej osadów - przebudowa instalacji.	433 000,00			433 000,00	uzależnione od dofinansowania z UE/kredyt z WFOŚiGW
22	Modernizacja Oczyszczalni Ścieków w Kartuzach w zakresie zmniejszenia energochłonności i poprawy efektywności pracy. Stacja wirówek - przebudowa instalacji.	789 000,00			789 000,00	uzależnione od dofinansowania z UE/kredyt z WFOŚiGW
23	Modernizacja Oczyszczalni Ścieków w Kartuzach w zakresie zmniejszenia energochłonności i poprawy efektywności pracy. Zasilanie rezerwa - przebudowa instalacji.	249 000,00			249 000,00	uzależnione od dofinansowania z UE/kredyt z WFOŚiGW
Razem oczyszczalnia (13-23)		2 724 000,00	1 353 000,00	1 380 000,00	1 372 000,00	1 341 000,00
24	Zakup samochodu dostawczego dla sieci wodociągowej	170 000,00				
25	Zakup samochodu specjalistycznego ciśnieniowego	1 800 000,00				
26	Modernizacja pomieszczenia centralnej dyspozytorni (wizualizacji)	100 000,00	20 000,00	50 000,00	50 000,00	10 000,00
Razem pozostałe zadania (24-26)		1 970 000,00	20 000,00	50 000,00	50 000,00	10 000,00
Łączna wartość zadań:		13 971 300,00	2 563 600,00	5 234 700,00	2 169 000,00	4 004 000,00

W przypadku modernizacji urządzeń związanych z działalnością wodociągową największy nacisk został położony na modernizację sieci w miejscach planowanych inwestycji drogowych planowanych przez Gminę Kartuzy lub Zarząd Dróg Wojewódzkich. Umożliwi to wymianę sieci wodociągowej, która charakteryzuje się niedostatecznymi parametrami technicznymi, co wiąże się nierozdzielnie z jakością dostarczonej wody oraz zakłóceń ciągłości dostaw. Zaplanowano m.in. wymianę sieci

wodociągowej w Kartuzach na ul. Reja, Jeziornej, Sędzickiego, w Kiełpinie na ul. Starowiejskiej i Okrężnej oraz modernizację magistrali wodociągowej Kartuzy – Łapalice. Planowane jest również wybudowanie kolejnej studni głębinowej w Kiełpinie w celu zaspokojenie coraz większego popytu na wodę w tej miejscowości.

Priorytetem dotyczącym odprowadzania ścieków jest montaż agregatów prądotwórczych w przepompowniach ścieków na terenie miejscowości Kiełpino i Prokowo w celu zabezpieczenia ich prac w przypadku braku zasilania.

Spółka kontynuację również rozbudowę sieci wodociągowych i kanalizacyjnych na aktualnie urbanizowanych terenach. Na ten cel zarezerwowano około 200 tys zł rocznie. Szczegółowy plan rozbudowy sieci na lata 2018 – 2020 przedstawia tabela poniżej:

Lp.	Adres budowy nr działki	rodzaj sieci	długość (m)	średnica (mm)	koszt budowy
-----	-------------------------	--------------	-------------	---------------	--------------

2018 rok

1	Kartuzy ul. 3-maja	wodociąg	125	90	14 000,00 zł
		ks. grawitacyjna	100	200	27 000,00 zł
		ks. tłoczna	75	63	
2	Brodnica 60m dz. 20/11, 20/12, 20/22, 20/21	wodociąg	182,35	90	18 200,00 zł
3	Brodnica 60m dz. 419/15	wodociąg	92	90	9 200,00 zł
4	Ślone dz. 11/13, 21/14	wodociąg	37	90	3 700,00 zł
5	Kiełpino dz. 999-001	kanalizacja	19,62	200	2 000,00 zł
6	Mirażkowo dz. 401/12, 401/13, 401/15, 401/16, 401/17	wodociąg	190	90	19 000,00 zł
7	Dzierżąno 339/7, 339/8, 339/9	wodociąg	111	90	11 100,00 zł
8	Pomieczyska Huta 91/5, 91/2, 91/3	wodociąg	67	110	7 600,00 zł
9	Dzierżąno dz. 392/11	wodociąg	85	90	8 500,00 zł
10	Staniszewo 19/5	wodociąg	279,2	110	33 500,00 zł
11	Kartuzy 250/1	wodociąg	31	90	3 100,00 zł
12	Smętowo dz. 178/4 178/5	wodociąg	~57	90	5 700,00 zł
13	Brodnica 277/2	wodociąg	226	90	22 600,00 zł
14	Nowa Huta 12, 3/2 2, 7, 3/1	wodociąg	147	90	14 700,00 zł
				Razem	205 600,00 zł

2019 rok

1	Pomieczyska Huta 41, 42, 49/6, 49/5 49/4	wodociąg	232,5	90	23 300,00 zł
2	Smętowo dz. 124/8, 124/7, 124/16, 124/6	wodociąg	210,77	90	21 100,00 zł

**WIELOLETNI PLAN MODERNIZACJI
ROZWOJU URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH KARTUSKIEGO PRZEDSIĘBIORSTWA WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SPÓŁKA
Z O.O. W KARTUŻACH NA LATA 2018-2021**

3	Brodnica 247, 248/3, 221/1	wodociąg	213	90	21 300,00 zł
4	Kiełpino 977/11	wodociąg	12,5	90	1 300,00 zł
5	Grzybno, 202, 243/3	wodociąg	47,5	90	9 000,00 zł
6	Kiełpino 987/12	wodociąg	76,5	90	7 700,00 zł
7	Dzierżąžno dz 303/44	wodociąg	12,94	110	1 300,00 zł
		kanalizacja	43,2	200	7 800,00 zł
8	Kiełpino, dz. 163/25, 163/26, 163/27, 163/28	wodociąg	150	90	15 000,00 zł
9	Prokowskie Chrósty, 354/15, 354/5, 354/20	wodociąg	43,2	90	4 300,00 zł
10	Staniszewo 195/7	wodociąg	202,15	90	20 200,00 zł
11	Grzybno 328/15, 323/19	wodociąg	33,7	90	3 400,00 zł
12	Dzierżąžno 402/1	wodociąg	60,7	90	6 100,00 zł
13	Łapalice, dz. 116, 847/4	wodociąg	195,5	90	19 600,00 zł
14	Brodnica Górna dz. 261/7	wodociąg	147,5	90	14 800,00 zł
15	Kiełpino dz. 592/6, 592/24, 975	wodociąg	124,61	90	12 500,00 zł
		kanalizacja	114,73	200	24 200,00 zł
16	Staniszewo 5/3, 3, 17, 19/1, 19/2, 19/3, 19/4, 19/6	wodociąg	266	90	26 600,00 zł
17	Brodanica Górna 320/27, 320/35, 320/40	wodociąg	192,5	90	18 200,00 zł
18	Kiełpino 243/15, 243/11	wodociąg	47,1	90	4 700,00 zł
				Razem	197 700,00 zł
2020 rok					
1	Staniszewo 409/17, 412, 413/3, 411/7, 416/2, 417, 418/5	wodociąg	280	90	28 900,00 zł
2	Kiełpino 222/27, 232/20	wodociąg	38,86	90	3 900,00 zł
			62,88	200	6 200,00 zł
3	Sianowo dz. 216/4a	wodociąg	37,27	110	4 500,00 zł
4	Kiełpino 214/31	wodociąg	55	90	5 500,00 zł
		kanalizacja	47,5	200	8 600,00 zł
5	Kiełpino 41/9, 41/12	wodociąg	60	90	6 000,00 zł
6	Kiełpino dz 387/22, 387/32	wodociąg	60,4	90	6 000,00 zł
7	Grzybno dz. 44/3, 69/3, 62/6, 62/7, 62/9,	wodociąg	300	90	30 000,00 zł
8	Prokowo dz. 64/2, 64/1, 56, 55/18, 55/44	wodociąg	125	90	13 800,00 zł
9	Kiełpino dz. 245/22, 245/33, 245/34, 245/24, 247,	wodociąg	138	90	15 200,00 zł
10	Kolonia dz. 112/4, 112/6	wodociąg	67	90	7 400,00 zł
11	Kiełpino dz 41/31, 41/28	wodociąg	102	90	11 200,00 zł
12	Sitno dz. 268/34	wodociąg	46	90	5 000,00 zł
13	Dzierżąžno dz. 488, 12/12, 12/15, 12/29, 28/25	wodociąg + przewiert	66	90	8 800,00 zł

14	Kiełpino dz. 387/22,387/47,387/43	wodociąg	100	90	11 000,00 zł
				Razem	172 000,00 zł

Największą planowaną inwestycją jest modernizacja istniejącej oczyszczalni ścieków, która ma na celu zmniejszenie energochłonności i poprawę efektywności pracy urządzeń. Łączna wartość inwestycji w oczyszczalni wyniesie 9.774 tys zł i jest rozłożona w czasie na okres 4 lat. Spółka zamierza na ten cel pozyskać dotację z Unii Europejskiej w ramach Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko 2014-2020 oraz kredyt na preferencyjnych warunkach z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku. Przewidywana jest przebudowa instalacji technologicznych:

- Budynku krat
- Przepompowni nadmiaru ścieków
- Bloku biologicznego
- Osadników wtórnych
- Sterowania oczyszczalnią stałą koagulantu
- Punktu zlewnego ścieków dowiezionych
- Zbiorników stabilizacji tlenowej osadów
- Stacji wirówek

Ponadto Spółka planuje zakup samochodu dostawczego dla pracownikó w sieci wodociągowej oraz specjalistycznego wozu ciśnieniowego - walibę. Modernizacji ulegnie również system monitoringu i wizualizacji w pomieszczeniu centralnej dyspozytorii.

III. PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ŻUŻYCIĘ WODY ORAZ WPROWADZANIE ŚCIEKÓW

Spółka prowadzi szereg przedsięwzięć, które zmierzają do racjonalizacji zużycia wody i wprowadzania ścieków. Najważniejsze z nich to:

1) w zakresie zużycia wody:

- wymiana odcinków wodociągów i przyłączy o dużej awaryjności (w latach 2018 – 2021 Spółka chce przeznaczyć na ten cel prawie 1 mln zł)
- prowadzenie prac związanych z tworzeniem bazy niezbędnych danych pozwalających na sterowanie pracą sieci wodociągowej. Dane te pozwolą na regulację ciśnienia w sieci i kierunków przepływów, co wiąże się ze zmniejszeniem ilości awarii, a co za tym idzie ograniczeniem strat wody,

- wprowadzanie zdalnego odczytu zużycia wody (do końca roku 2018 Spółka zamierza wymienić wszystkie wodomierza na wodomierze z możliwością zdalnego odczytu),
- prowadzenie prawidłowej gospodarki wodomierzowej poprzez niezwłoczną wymianę niesprawnych wodomierzy,
- dążenie do opomiarowania wszystkich punktów poboru wody m.in. wody bezpowrotnie zużytej,
- wymiana uszkodzonych zasuw i hydrantów p.poż.,
- rozbudowa monitoringu sieci wodociągowej (opomiarowanie strefowe z przesyłem danych),

2) w zakresie odprowadzania ścieków:

- prowadzenie kontroli włączeń do sieci kanalizacyjnej pod kątem nielegalnego odprowadzania wód deszczowych i infiltracyjnych,
- wykonywanie przeglądów sieci oraz identyfikacja istniejących nieszczelności,
- kontrola jakości gospodarki ściekowej
- rozbudowa monitoringu sieci z zdalnym przesyłem danych

IV. NAKŁADY INWESTYCYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH

Nakłady inwestycyjne wynikają z planowanych i komercyjnych do zrealizowania przedsięwzięć odnowiczych i modernizacyjno-rozwojowych przedstawionych w rozdziale III. Nakłady inwestycyjne planowane w Spółce KPWiK na lata 2018-2021 przedstawia poniższa tabela:

Wykaz zadania	Rok			
	2018	2019	2020	2021
Sieć wodociągowa - kanalizacyjna	792 600,00	684 700,00	387 000,00	403 000,00
Oczyszczalnia	1 551 000,00	4 500 000,00	1 732 000,00	1 991 000,00
Pozostałe zadania	220 000,00	50 000,00	50 000,00	1 610 000,00
Razem:	2 563 600,00	5 234 700,00	2 169 000,00	4 004 000,00

Łączne nakłady inwestycyjne w latach 2018 – 2021 wyniosą 13.971.300,00 zł. Z czego na modernizację i rozbudowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na terenie Gminy Kartuzy oraz modernizację oczyszczalni ścieków przypadnie 12.041.300,00 zł. Pozostałe środki zostaną skierowane na zakup sprzętu specjalistycznego.

V. SPOSOBY FINANSOWANIA PLANOWANYCH INWESTYCJI

Sposoby finansowania planowanych inwestycji w poszczególnych latach przedstawia poniższa tabela:

Źródła finansowania	Rok			
	2018	2019	2020	2021
Środki własne	1 000 000,00	1 100 000,00	1 200 000,00	1 300 000,00
Źródła zewnętrzne	1 563 600,00	4 134 700,00	969 000,00	2 704 000,00
Razem	2 563 600,00	5 234 700,00	2 169 000,00	4 004 000,00

Podstawowym źródłem finansowania planowanych zadań dotyczących rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w latach 2018 -2021, będą środki własne jakie Spółka posiada i wypracuje z zysków oraz te pochodzące z odpisów amortyzacyjnych. Jednocześnie Spółka będzie podejmować kroki zmierzające do pozyskania innych źródeł finansowania inwestycji w postaci dotacji, pożyczek i kredytów ze źródeł zewnętrznych.

Na modernizację oczyszczalni zakłada się pozyskanie środków pomocowych z Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020 oraz kredytu na preferencyjnych warunkach z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku.