

GN.7150.1.2018.KO

Ogłoszenie o przetargu

Burmistrz Kartuz ogłasza kolejny przetarg ustny nieograniczony na oddanie w dzierżawę lokalu użytkowego przy ul. Dworzec 4 w Kartuzach o pow. 26,30 m² z przeznaczeniem na zaplecze kuchni.

Umowa dzierżawy zawarta zostanie na czas określony - 10 lat.

Stawka wywoławcza do przetargu wynosi 1.253,00 zł netto miesięcznie, postąpienie wynosi 26,00 zł netto.

Czynsz naliczany będzie od dnia otwarcia dworca. Lokal będzie przekazany wcześniej, w celu jego przygotowania na otwarcie dworca, które przewidywane jest na 01.07.2018r.

Lokal można obejrzeć w dniu 11.06.04.2018r. w godzinach 12⁰⁰-13⁰⁰ po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym.

Przetarg odbędzie się w budynku Urzędu Miejskiego w Kartuzach ul. gen. Józefa Hallera 1, dnia 14.06.2018r. w sali nr 27 na parterze budynku, o godzinie 10⁰⁰.

Dzierżawca we własnym zakresie i na własny koszt zobowiązany jest do opracowania technologii kuchni oraz do dostosowania lokalu do potrzeb prowadzonej działalności i jego pełnego wyposażenia.

W przetargu mogą brać udział osoby, które wpłacą wadium w wysokości 3.759,00 zł na rachunek bankowy: PKO S.A. Nr 36 1020 1811 0000 0802 0188 9674 nie później niż do 13.06.2018r. Dniem wpłaty wadium jest dzień wpływu na podane konto. Na dowodzie wpłaty wadium winien figurować ten sam podmiot, z którym zawierana będzie umowa dzierżawy.

Przed rozpoczęciem przetargu jego uczestnik winien przedłożyć komisji przetargowej dowód wpłaty wadium, dowód tożsamości, aktualny wydruk z CEIDG albo Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego, pełnomocnictwo (w przypadku pełnomocników niewykazanych w KRS).

Wadium wpłacone przez osobę, która została ustalona jako dzierżawca, zalicza się na poczet czynszu – bez naliczenia odsetek. Jeżeli osoba, która w wyniku przetargu została ustalona jako dzierżawca, uchyli się od podpisania umowy, traci prawo do wpłaconego wadium i przedmiotu przetargu.

Oprócz czynszu dzierżawca zobowiązany będzie do wnoszenia opłat lokalnych, złożenia deklaracji i wnoszenia opłaty za odbiór odpadów oraz opłat za energię elektryczną, wodę i kanalizację. Czynsz obejmuje opłaty za c.o.

Osoby zainteresowane dzierżawą lokalu mogą uzyskać informację w pok. 202 (II piętro) Urzędu Miejskiego w Kartuzach, ul.gen. Józefa Hallera 1 - tel. 58 694 52 22, 58 694 52 32, w godzinach pracy urzędu.

Z regulaminem przeprowadzania przetargów na oddanie w dzierżawę lokali użytkowych zapoznać się można na stronie internetowej www.kartuzy.pl -BIP, zakładka Zarządzenia Burmistrza oraz w pok. 202 Urzędu Miejskiego w Kartuzach. Z projektem umowy dzierżawy zapoznać się można na stronie internetowej Urzędu, na tablicy ogłoszeń Urzędu II piętro (załącznik do ogłoszenia) oraz w pok. 202 Urzędu Miejskiego w Kartuzach.

Przetarg może być odwołany przed jego rozpoczęciem lub unieważniony po jego zakończeniu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 5.06.2018

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia

BURMISTRZ

Mieczysław Przegorz Gotuński