

GN.7150.2.2018.KO

Ogłoszenie o przetargu

Burmistrz Kartuz ogłasza przetargi ustne nieograniczone na oddanie w dzierżawę lokali użytkowych przy ul. Dworzec 4 w Kartuzach:

1. o pow. 5,35 m² z dostępem do wspólnego zaplecza socjalnego, z przeznaczeniem na kasę biletową do obsługi podróżujących koleją oraz z szatnią dla pracowników o pow. 13,38 m² .
2. o pow. 7,73 m² z dostępem do wspólnego zaplecza socjalnego, z przeznaczeniem na kasę biletową do obsługi podróżujących środkami transportu drogowego w ramach publicznego transportu zbiorowego oraz z szatnią dla pracowników o pow. 13,41 m² .

Kasa biletowa do obsługi podróżujących koleją prowadzić ma sprzedaż biletów na przewoźnika oferującego odjazd ze stacji Kartuzy oraz na przewoźników oferujących pakiet przewoźnika.

Kasa biletowa do obsługi podróżujących środkami transportu drogowego w ramach publicznego transportu zbiorowego prowadzić ma sprzedaż biletów w zakresie transportu drogowego w ramach publicznego transportu zbiorowego. Dzierżawca kasy biletowej do obsługi podróżujących środkami transportu drogowego w ramach publicznego transportu zbiorowego zobowiązany jest własnym kosztem i staraniem do utrzymania porządku i czystości na terenie stanowisk autobusowych i przystanków komunikacyjnych usytuowanych na terenie działki nr 94/30 wraz z ich utrzymaniem zimowym, po oddaniu ich do użytku. Jednocześnie zapewnia nieodpłatnie przyjazd i odjazd wszystkim przewoźnikom korzystającym z przystanków w komunikacji publicznej w ramach publicznego transportu zbiorowego, oraz własnym kosztem i staraniem zapewnia koordynację przewozów na przystankach i ruchu pojazdów na tym terenie, a także zapewnia informację pasażerską dla podróżujących, w zakresie przyjazdów i odjazdów środków transportu drogowego.

Umowy dzierżawy zawarte zostaną na czas oznaczony – 10 lat .

Stawka wywoławcza do przetargu wynosi odpowiednio:

- za kasę kolejową 1.640,00 zł netto miesięcznie, postąpienie wynosi 33,00 zł netto,
- za kasę dla podróżujących środkami transportu drogowego w ramach publicznego transportu zbiorowego 1.873,00 zł netto miesięcznie, postąpienie wynosi 37,50 zł netto.

Czynsz naliczany będzie od dnia otwarcia dworca . Lokal będzie przekazany wcześniej, w celu jego przygotowania na otwarcie dworca, które przewidywane jest na 01.07.2018r.

Lokale można obejrzeć w dniu 30.05.2018r. w godzinach 12⁰⁰-13⁰⁰ po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym.

Przetargi odbędą się w budynku Urzędu Miejskiego w Kartuzach ul. gen. Józefa Hallera 1, dnia 04.06.2018r. w sali nr 27 na parterze budynku odpowiednio dla kasy kolejowej o godzinie 10⁰⁰, dla kasy autobusowej o godzinie 10³⁰ .

Dzierżawcy we własnym zakresie i na własny koszt zobowiązani są do dostosowania lokali do potrzeb prowadzonej działalności i ich pełnego wyposażenia .

W przetargu mogą brać udział osoby, które wpłacą wadium w wysokości odpowiednio: dla kasy kolejowej w wysokości 4.920,00 zł, dla kasy autobusowej w wysokości 5.619,00 zł na rachunek bankowy:PKO S.A. Nr 36 1020 1811 0000 0802 0188 9674 nie później niż do 01.06.2018r. odpowiednio z opisem „wadium za kasę kolejową”, „wadium za kasę autobusową”. Dniem wpłaty wadium jest dzień wpływu na podane konto. Na dowódzie wpłaty wadium winien figurować ten sam podmiot, z którym zawierana będzie umowa dzierżawy.

Przed rozpoczęciem przetargu jego uczestnik winien przedłożyć komisji przetargowej dowód wpłaty wadium, dowód tożsamości, aktualny wydruk z CEIDG albo Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego, pełnomocnictwo (w przypadku pełnomocników niewykazanych w KRS).

Wadium wpłacone przez osobę, która została ustalona jako dzierżawca, zalicza się na poczet czynszu – bez naliczenia odsetek. Jeżeli osoba, która w wyniku przetargu została ustalona jako dzierżawca, uchyli się od podpisania umowy, traci prawo do wpłaconego wadium i przedmiotu przetargu.

Oprócz czynszu dzierżawca zobowiązany będzie do wnoszenia opłat lokalnych oraz do złożenia deklaracji i wnoszenia opłaty za odbiór odpadów.

Osoby zainteresowane dzierżawą lokalu mogą uzyskać informację w pok. 202 (II piętro) Urzędu Miejskiego w Kartuzach, ul.gen. Józefa Hallera 1 - tel. 58 694 52 22, 58 694 52 32, w godzinach pracy urzędu.

Z regulaminem przeprowadzania przetargów na oddanie w dzierżawę lokali użytkowych zapoznać się można na stronie internetowej www.kartuzy.pl -BIP, zakładka Zarządzenia Burmistrza oraz w pok. 202 Urzędu Miejskiego w Kartuzach . Z projektem umowy dzierżawy zapoznać się można na stronie internetowej Urzędu, na tablicy ogłoszeń Urzędu II piętro (załącznik do ogłoszenia) oraz w pok. 202 Urzędu Miejskiego w Kartuzach.

Przetarg może być odwołany przed jego rozpoczęciem lub unieważniony po jego zakończeniu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia

BURMISTRZ*Mieczysław Grzegorz Goluński*

~~INSPEKTOR~~

Sporządziła: K.O.

Zatwierdził: Katarzyna Olszewska

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Andrzej Podgórski