

**UCHWAŁA NR XLIV/ /2018
RADY MIEJSKIEJ W KARTUZACH**

z dnia 14 marca 2018 r.

w sprawie: podziału Gminy Kartuzy na okręgi wyborcze, ustalenia ich granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu wyborczym.

Na podstawie art.419 § 1, 2 i 4, art.418 § 2, art.420 ustawy z dnia 5 stycznia 2011 r. - Kodeks wyborczy (t.j. Dz. U. z 2017r., poz. 15 z późn. zm.) w związku z art.12 ust.1 i 2 ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o zmianie niektórych ustaw w celu zwiększenia udziału obywateli w procesie wybierania, funkcjonowania i kontrolowania niektórych organów publicznych (Dz. U. z 2018r., poz. 130) oraz art.17 ust.1 pkt 2 i art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.)

**Rada Miejska w Kartuzach
na wniosek Burmistrza Kartuz
uchwała, co następuje:**

- § 1. Dokonuje się podziału Gminy Kartuzy na 4 okręgi wyborcze.
- § 2. Numery, granice oraz liczbę radnych wybieranych w poszczególnych okręgach wyborczych określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kartuz.
- § 4. Uchwała podlega niezwłocznemu przekazaniu Wojewodzie Pomorskiemu i Komisarzowi Wyborczemu w Gdańsku.
- § 5. Uchwałę ogłasza się w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego oraz podaje do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.
- § 6. Wyborcom, w liczbie co najmniej 15, przysługuje prawo wniesienia skargi na uchwałę do komisarza wyborczego w terminie 5 dni od daty podania jej do publicznej wiadomości.
- § 7. Przepisy uchwały mają zastosowanie do kadencji organów stanowiących jednostek samorządu terytorialnego i kadencji burmistrzów następujących po kadencji, w trakcie której uchwała weszła w życie.
- § 8. Traci moc Uchwała nr XXV/370/2012 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 28 grudnia 2012r. w sprawie podziału Gminy Kartuzy na okręgi wyborcze, ustalenia ich granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu wyborczym (t.j. Dz. Urz. Woj. Pom. z 2013r., poz.1958)
- § 9. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kartuzach**Andrzej Pryczkowski**

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kartuzach
RM/1748/02/2018
Data: 14.03.2018 podpis



Numery, granice oraz liczba radnych wybieranych w okręgach wyborczych

Numer okręgu	Granica okręgu	Liczba mandatów w okręgu
1	Kartuzy – ulice: Węglowa, Gdańska, Kościuszki, Rynek, Parkowa, Generała Hallera, Dworcowa, Dworzec, Bielińskiego, Szkolna, Kolejowa, 3 Maja, Słoneczna, Mściwoja II, Przy Rzeźni, Sambora, Majkowskiego, Ceynowy, osiedle XX-lecia II RP, Nowe Osiedle, Cicha, Polskiego Czerwonego Krzyża, 11 listopada, plac św. Brunona, Klasztorna, Wzgórze Wolności, Bohaterów Westerplatte, Prokowska, Gdyńskich Kosynierów, Krasickiego, Łąkowa, Obrońców Poczty Polskiej, Podgórna, Zagórze, Mickiewicza, Słowackiego, Konopnickiej, Prusa, Sienkiewicza, Kochanowskiego, Reja, Reymonta, Chmieleńska, Kwiatowa, Ogródków Działkowych, Bursztynowa, osiedle Zielone Wzgórze,	5
2	Kartuzy – ulice: Kościerska, Feliksa Marszałkowskiego, Zacisze, Przy Torach, Abrahama, Tredera, osiedle Derdowskiego, osiedle Generała Sikorskiego, Marszałka Piłsudskiego, Sędzickiego, Jeziorna, osiedle Wybickiego, Zamkowa, Leśna, Jesionowa, Brzozowa, Lipowa, Klonowa, Dębowa, Jarzębinowa, Bukowa, Polna,	5
3	Sołectwa: Dzierżąžno, Sitno, Borowo, Mezowo, Kiełpino, Brodnica Dolna, Brodnica Górna, Ręboszewo, Smętowo Chmieleńskie, Kosy	6
4	Sołectwa: Kaliska, Grzybno, Łapalice, Prokowo, Pomieczynska Huta, Sianowska Huta, Sianowo, Kolonia, Głusino, Staniszewo, Stara Huta, Nowa Huta, Mirachowo, Bącz	5

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 419 ust. 2 ustawy z dnia 5 stycznia 2011 r. Kodeks wyborczy (t.j. Dz. U. z 2017r., poz. 15 z późn. zm.) podział na okręgi wyborcze, ich granice i numery oraz liczbę radnych wybieranych w każdym okręgu ustala, na wniosek Burmistrza, Rada Miejska według jednolitej normy przedstawicielstwa obliczonej przez podzielenie liczby mieszkańców gminy przez liczbę radnych wybieranych do danej rady. Liczba radnych określona została z kolei w art. 17 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.) i wynosi 21 w gminach do 50 000 mieszkańców (liczba mieszkańców Gminy Kartuzy wynosi 32 080 według stanu na dzień 31 grudnia 2017 r.)

Zgodnie z art. 12 ust.1 ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o zmianie niektórych ustaw w celu zwiększenia udziału obywateli w procesie wybierania, funkcjonowania i kontrolowania niektórych organów publicznych (Dz. U. z 2018r., poz. 130) podział gminy na okręgi wyborcze w wyborach do Rady Miejskiej powinien nastąpić w terminie 60 dni od dnia wejścia w życie tej ustawy, tj. do 30 marca 2018 r.

W związku z powyższym proponuje się dokonać podziału Gminy Kartuzy na okręgi wyborcze według założeń ustalonych w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały i wnosi się o jej podjęcie.



SEKRETARZ KARTUZ
Tomasz Nádolny

Projekt 2

z dnia 14 marca 2018 r.

**UCHWAŁA NR XLIV/.../2018
RADY MIEJSKIEJ W KARTUZACH**

z dnia 14 marca 2018 r.

w sprawie: określenia i przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Kartuzy na rok 2018

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), w związku z art. 3 ust. 2 pkt 14 ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu porządku i czystości w gminach (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1289), oraz art. 11 ust. 1 i art. 11a ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o ochronie zwierząt (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1840), w związku z §2 oraz § 3 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie zasad warunków wyłapywania bezdomnych zwierząt z dnia 26 sierpnia 1998 r. (Dz. U. 1998, Nr 116, poz. 753),

**Rada Miejska w Kartuzach,
na wniosek Burmistrza Kartuz
uchwala, co następuje:**

§ 1. Przyjmuje się Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Kartuzy na rok 2018, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc Uchwała nr XXXI/356/2017 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 09 marca 2017 roku w sprawie uchwalenia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Kartuzy na rok 2017.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kartuz.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kartuzach

Andrzej Pryczkowski

211 1158/2018
23.03.2018
KPM

Załącznik do Uchwały Nr XLIV/.../2018
Rady Miejskiej w Kartuzach
z dnia 14 marca 2018 r.

**Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy
Kartuzy na rok 2018**

§ 1. Ilekroć mowa w uchwale jest:

1. Urzędzie, należy przez to rozumieć Urząd Miejski w Kartuzach,
2. Straży Miejskiej, rozumie się przez to Straż Miejską w Kartuzach, która jest jednostką organizacyjną Urzędu Miejskiego w Kartuzach;
4. Organizacjach pozarządowych, należy przez to rozumieć organizacje społeczne, której celem statutowym jest ochrona zwierząt;
3. Schronisku, należy przez to rozumieć placówkę działającą zgodnie z obowiązującymi przepisami;
4. Przytulisku, należy przez to rozumieć miejsce czasowego przebywania zwierząt, niebędące schroniskiem, w którym zapewnione są właściwe warunki bytowania zwierząt, w rozumieniu ustawy o ochronie zwierząt;
5. Zwierzętach bezdomnych, należy przez to rozumieć zwierzęta domowe lub gospodarskie, które uciekły, zabłąkały się lub zostały porzucone przez człowieka, a nie ma możliwości ustalenia ich właściciela lub innej osoby, pod której opieką trwale dotąd przybywały;
6. Zwierzętach domowych, należy przez to rozumieć zwierzęta tradycyjnie przebywające wraz z człowiekiem w jego domu lub innym odpowiednim pomieszczeniu, utrzymywane przez człowieka w charakterze jego towarzysza;
7. Kotach wolno żyjących, należy przez to rozumieć koty urodzone bądź żyjące na wolności (żyjące w otoczeniu człowieka w stanie dzikim);
8. Programie, należy przez to rozumieć Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Kartuzy na rok 2018.

§ 2. 1. Celem Programu jest opieka nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobieganie bezdomności zwierząt na terenie Gminy Kartuzy.

§ 3. 1. Koordynatorem Programu jest Burmistrz Kartuz.

2. Wykonawcami Programu są:

- 1) Wydział Gospodarki Odpadami i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Kartuzach;
- 2) Straż Miejska w Kartuzach;
- 3) Podmiot, któremu powierzono realizację zadań w zakresie Programu: Centrum Pomocy Zwierząt Sp. z o.o., Schronisko Kościerzyna, z siedzibą w Kościerzyna, ul. Przemysłowa 43, 83-400 Kościerzyna,

§ 4. 1. Sprawowanie opieki nad wolno żyjącymi kotami realizowane jest poprzez dokarmianie oraz zapewnienie wody pitnej.

2. Powierzenie realizacji w/w zadania pozostaje w zakresie działań wolontariuszy angażowanych przez Gminę Kartuzy.

§ 5. 1. Zapewnienie miejsca w schronisku dla bezdomnych zwierząt z terenu Gminy Kartuzy realizuje Centrum Pomocy Zwierząt Sp. z o. o., Schronisko Kościerzyna

§ 6. 1. Na terenie Gminy wprowadza się stałe odławianie bezdomnych zwierząt, na zgłoszenie.

2. Odłowem będą objęte bezdomne zwierzęta domowe lub gospodarskie, które uciekły, zabłąkały się lub zostały porzucone przez człowieka, a nie istnieje możliwość ustalenia ich właściciela lub innej osoby, pod której opieką dotychczas pozostawały.

3. Odławianie bezdomnych zwierząt będzie prowadzone wyłącznie przy użyciu specjalistycznego sprzętu przeznaczonego do odławiania zwierząt, który nie stwarza zagrożenia dla życia i zdrowia zwierząt, a także nie będzie zadawał im cierpienia.

4. Transport bezdomnych zwierząt będzie odbywał się środkiem transportu przystosowanym do bezpiecznego i humanitarnego przewozu zwierząt zgodnie z Rozporządzeniem Rady (WE) Nr 112005 z dnia 22 grudnia 2004r.

5. Odłowione zwierzęta, które zostały umieszczone w Schronisku, podlegają zwrotowi ich właścicielom (tj. osobie, która udowodni prawo własności do zwierzęcia), pozostałe zwierzęta utrzymywane będą w Schronisku do czasu znalezienia dla nich nowych opiekunów.

6. Zadania z zakresu odławiania bezdomnych zwierząt realizuje Centrum Pomocy Zwierząt Sp. z o. o., Schronisko Kościerzyna.

§ 7. 1. Ograniczenie bezdomności zwierząt poprzez ich sterylizację i kastrację, jest realizowane przez:

- 1) Wykonywanie obowiązkowych zabiegów kastracji i sterylizacji zwierząt w schronisku, przeprowadzanych wyłącznie przez lekarza weterynarii.
- 2) Zabiegom, o których mowa w ust. 1 nie podlegają zwierzęta w okresie 14 dni od momentu umieszczenia ich w schronisku, z uwagi na możliwość:
 - a) zgłoszenia się ich właściciela lub opiekuna;
 - b) przeznaczenia ich do adopcji, w terminie określonym w ogłoszeniu o poszukiwaniu nowych właścicieli.
- 3) Zadania z zakresu ograniczenia bezdomności zwierząt realizuje Centrum Pomocy Zwierząt Sp. z o.o., Schronisko Kościerzyna.

§ 8. 1. Poszukiwanie właścicieli dla bezdomnych zwierząt realizowane jest poprzez:

- 1) Informowanie na stronie informacyjnej Urzędu Miejskiego w Kartuzach o możliwości adopcji zwierząt bezdomnych ze Schroniska realizującego zadania w zakresie Programu.
- 2) Prowadzeniu kampanii adopcji przez Centrum Pomocy Zwierząt Sp. z o.o., Schronisko Kościerzyna.
- 3) Zamieszczanie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Kartuzach informacji o adresach najbliższych hoteli oraz schronisk dla zwierząt, a także organizacji pozarządowych, których celem statutowym jest ochrona zwierząt.

§ 9. Usypianie ślepych miotów jest wykonywane wyłącznie przez lekarza weterynarii, w schronisku Centrum Pomocy Zwierząt Sp. z o. o., Schronisko Kościerzyna.

§ 10. W przypadku zdarzeń drogowych z udziałem zwierząt, zapewnienie całodobowej opieki weterynaryjnej realizowane jest przez Centrum Pomocy Zwierząt Sp. z o.o., Schronisko Kościerzyna, nr tel. 600 686 011 .

§ 11. Zapewnienie miejsca bezdomnym zwierzętom gospodarskim z terenu Gminy Kartuzy realizuje na podstawie umowy Centrum Pomocy Zwierząt Sp. z o.o., Schronisko Kościerzyna.

§ 12. 1. Koszty odławiania i transportu bezdomnych zwierząt, umieszczenia ich w Schronisku, zapewnienia w razie potrzeby pomocy lekarsko-weterynaryjnej i utrzymania zwierząt w Schronisku, pokrywane są z budżetu Gminy w kwocie 65.000 zł (sześćdziesiąt pięć tysięcy złotych, 00/100 gr), 1.500 zł (jeden tysiąc pięćset złotych, 00/100 gr) za jedno odłowione zwierzę, na podstawie realizowanej umowy z Centrum Pomocy Zwierząt Sp. z o. o., Schronisko Kościerzyna. Na usługę składa się odłowienie zwierzęcia, opieka lekarsko-weterynaryjna, sterylizacja lub kastracja, usypianie ślepych miotów, pobyt w Schronisku.

2. Środki finansowania wydatkowane będą poprzez zlecenie usług, w zakresie obejmującym niniejszy Program, na zasadach określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (t.j. Dz. U. z 2010 Nr 13 poz. 759 z późn. zm.).

§ 13. Niniejszy Program został pozytywnie zaopiniowany przez Powiatowego Lekarza Weterynarii, Koło Łowieckie „Głuszczyk”, Koło Łowieckie „Sokół-Kolejarz”, Koło Łowieckie „Słonka”.

UZASADNIENIE

Nowelizacja ustawy o ochronie zwierząt z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1840 z późn. zm.) nakłada na Gminę obowiązek corocznego ustanowienia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt. Uchwalenie powyższej uchwały łagodzi uciążliwość związane z bytowaniem bezdomnych zwierząt na terenie Gminy Kartuzy, pozwalając na utrzymanie kontroli nad rozrodem bezdomnych zwierząt, a tym samym ograniczy populację bezdomnych zwierząt.

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Odpadami
i Ochrony Środowiska
Olga Gottowska

**UCHWAŁA NR XLIV/.../2018
RADY MIEJSKIEJ W KARTUZACH**

z dnia 14 marca 2018 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Dzierżążno –
rejon ulic Kartuskiej i Bocznej**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 1073) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2017r. poz. 1875 z późn. zm.) Rada Miejska w Kartuzach uchwała, co następuje:

**Rozdział 1.
USTALENIA OGÓLNE**

§ 1. Zgodnie z uchwałą nr XXXV/406/2017 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 31 maja 2017r. o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, po stwierdzeniu, iż zmiana planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kartuzy uchwalonego uchwałą nr XXXVI/296/97 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 24 czerwca z późniejszymi zmianami (uchwała nr XXVII/390/05 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 6 lipca 2005r., uchwała nr XVI/176/07 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 27 grudnia 2007r. i uchwała nr XXI/253/08 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 25 czerwca 2008r.), uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Dzierżążno – rejon ulic Kartuskiej i Bocznej, zwany dalej planem.

2. Planem jest objęty teren o powierzchni 3,07ha.

3. Przedmiotem planu są tereny przeznaczone pod zabudowę usługową i mieszkaniową jednorodzinną, infrastrukturę komunikacyjną i techniczną.

4. Granice planu określono na załączniku nr 1 do uchwały.

5. Integralnymi częściami uchwały są:

1) rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały,

2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiące załącznik nr 2 do uchwały,

3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3 do uchwały.

§ 2. 1. Przebieg linii rozgraniczających dla celów innych opracowań należy określać poprzez odczyt osi odpowiednich linii z rysunku planu.

2. Na terenie objętym niniejszą uchwałą nie występują:

1) obiekty wpisane do rejestru zabytków,

2) przestrzenie publiczne,

3) tereny górnicze, tereny szczególnego zagrożenia powodzią oraz zagrożone osuwaniem się mas ziemnych,

4) obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości,

5) obszary rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej,

6) tereny pod budowę urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW oraz ich strefy ochronne,

7) obszary wymagające rekultywacji,

8) tereny pod budowę obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m²,

- 9) tereny rozmieszczenia inwestycji celu publicznego, umieszczone w planie zagospodarowania przestrzennego województwa lub w ostatecznych decyzjach o lokalizacji drogi krajowej, wojewódzkiej lub powiatowej, linii kolejowej o znaczeniu państwowym, lotniska użytku publicznego, inwestycji w zakresie terminalu lub przedsięwzięcia Euro 2012,
- 10) tereny rekreacyjno – wypoczynkowe i tereny służące organizacji imprez masowych,
- 11) pomniki zagłady oraz ich strefy ochronne,
- 12) tereny zamknięte i ich strefy ochronne.

§ 3. 1. Przez pojęcia użyte w niniejszej uchwale należy rozumieć:

- 1) intensywność zabudowy – wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej,
- 2) powierzchnia zabudowy – rozumie się przez to powierzchnię terenu zajęta przez budynek w stanie wykończonym, która jest wyznaczona przez rzut pionowy zewnętrznych krawędzi budynku na powierzchnię terenu, z wyłączeniem powierzchni obiektów budowlanych i ich części nie wystających ponad powierzchnię terenu oraz powierzchni elementów drugorzędnych, np. schodów zewnętrznych, daszków, markiz, występów dachowych, zjazdów do parkingów podziemnych, obiektów małej architektury, budowli naziemnych itp.
- 3) powierzchnia czynna biologicznie - rozumie się przez to teren biologicznie czynny w rozumieniu przepisów rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- 4) maksymalna nieprzekraczalna linia zabudowy – linia ograniczająca obszar, na którym ustala się wznoszenie budynków; linia zabudowy może zostać przekroczona o nie więcej niż 0,8 m w przypadku okapów i gzymsów oraz nie więcej niż 1,5 m w przypadku balkonów, tarasów, schodów zewnętrznych, zadaszeń nad wejściami, pochylni, ramp itp.; linia zabudowy nie dotyczy podziemnych części budynków znajdujących się całkowicie poniżej poziomu terenu.

2. Ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej dla całego obszaru planu:

- 1) zaopatrzenie w wodę – z sieci wodociągowej znajdującej się w drogach publicznych, drogach wewnętrznych lub w innych działkach. Dopuszcza się zaopatrzenie w wodę z indywidualnych ujęć wody,
- 2) odprowadzenie ścieków sanitarnych – do sieci kanalizacji sanitarnej znajdującej się w drogach publicznych, drogach wewnętrznych lub w innych działkach. Do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej w drodze publicznej lub drodze wewnętrznej przylegającej do terenu inwestycji, dopuszcza się gromadzenie ścieków sanitarnych w szczelnych zbiornikach bezodpływowych, realizowanych zgodnie z przepisami odrębnymi. Po wybudowaniu kanalizacji sanitarnej budynki należy podłączyć do powyższej kanalizacji,
- 3) odprowadzanie wód opadowych i roztopowych - do sieci kanalizacji deszczowej lokalizowanej w drogach publicznych, drogach wewnętrznych, działkach budowlanych lub w innych działkach. Uzupełniająco dopuszcza się realizację zbiorników retencyjnych do gromadzenia wód opadowych i roztopowych, pochodzących z dachów obiektów kubaturowych w celu ich późniejszego wykorzystania na terenach biologicznie czynnych, w czynnościach porządkowych itp. Do czasu realizacji kanalizacji deszczowej ustala się odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo z obowiązkiem realizacji studni chłonnych lub zbiorników retencyjnych w celu zapobieżenia spływu wód opadowych i roztopowych na sąsiednie działki. Po wybudowaniu kanalizacji deszczowej obowiązuje odprowadzenie nadwyżki wód opadowych do kanalizacji. Wody opadowe lub roztopowe, pochodzące z powierzchni zanieczyszczonych wymagają oczyszczenia, zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 4) zaopatrzenie w energię elektryczną – z sieci elektroenergetycznej znajdującej się w drogach publicznych, drogach wewnętrznych lub w innych działkach. Dopuszcza się budowę stacji transformatorowych na całym obszarze planu. Dopuszcza się realizację stacji transformatorowych bezpośrednio przy granicy działki. Dopuszcza się pozyskiwanie energii z alternatywnych, odnawialnych źródeł energii o mocy nie przekraczającej 100 kW. Uciążliwości środowiskowe urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii nie mogą przekraczać standardów ustalonych dla danego rodzaju terenu, na którym się znajdują lub z którym sąsiadują,
- 5) zaopatrzenie w gaz – z sieci gazowej znajdującej się w drogach publicznych, drogach wewnętrznych lub w innych działkach. Dopuszcza się zaopatrzenie w gaz ze stacjonarnego zbiornika na gaz płynny,

- 6) zaopatrzenie w ciepło - indywidualne, niskoemisyjne lub nieemisyjne sposoby zaopatrzenia w ciepło, wykorzystujące technologie grzewcze o wysokiej sprawności z zastosowaniem paliw ekologicznych, w tym ogrzewanie elektryczne lub z odnawialnych źródeł energii o mocy nie przekraczającej 100 kW. Uciążliwości środowiskowe urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii nie mogą przekraczać standardów ustalonych dla danego rodzaju terenu, na którym się znajdują lub z którym sąsiadują,
- 7) telekomunikacja - z sieci znajdującej się w drogach publicznych, drogach wewnętrznych lub w innych działkach,
- 8) usuwanie stałych odpadów komunalnych - zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 9) w przypadku kolizji planowanej inwestycji z istniejącym systemem melioracyjnym należy go przebudować zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 10) nową infrastrukturę techniczną należy umieścić poza pasem drogowym drogi wojewódzkiej nr 211, za wyjątkiem przejść poprzecznych pod drogą i bezpośrednich włączeń do istniejącej infrastruktury w pasie drogowym,
- 11) zakazuje się odprowadzania wód opadowych do elementów odwodnienia drogi wojewódzkiej nr 211. Powyższy zakaz nie dotyczy odprowadzania wód opadowych z dróg gminnych,
- 12) dopuszcza się budowę nowych oraz wykorzystanie, przebudowę, rozbudowę i ewentualną likwidację istniejących sieci uzbrojenia terenu wraz z towarzyszącymi obiektami budowlanymi oraz urządzeniami inżynierskimi. Dopuszcza się realizację innych sieci niskonapięciowych dla telekomunikacji, telewizji kablowej, ochrony obiektów i innych. Dopuszcza się realizację innych obiektów budowlanych i urządzeń infrastruktury technicznej, wynikających z technicznych warunków realizacji inwestycji.

3. Ustalenia w zakresie obsługi komunikacyjnej dla całego obszaru planu:

- 1) obsługa w zakresie komunikacji z dróg publicznych lub wewnętrznych przylegających do działek budowlanych, w tym poprzez inne działki,
- 2) obowiązuje zakaz realizacji nowych zjazdów z drogi wojewódzkiej nr 211. Dopuszcza się przebudowę istniejących zjazdów. Wykorzystanie istniejących zjazdów dla nowych inwestycji może nastąpić wyłącznie za zgodą i na warunkach zarządcy drogi,
- 3) dopuszcza się wydzielenie dróg wewnętrznych o szerokości nie mniejszej niż 8m, a jeżeli zostaną one wytyczone jako ślepe, wówczas na ich zakończeniu winny znaleźć się place do nawracania o wymiarach zgodnych z przepisami odrębnymi. Wydzielone drogi wewnętrzne winny stanowić jednocześnie pasy technologiczne dla infrastruktury technicznej,
- 4) obowiązuje zabezpieczenie miejsc postojowych w ilości wynikającej z programu inwestycji w obrębie działek własnych, tj.:
 - a) dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolno stojącej i bliźniaczej należy przyjąć minimum 2 miejsca na 1 budynek mieszkalny,
 - b) dla lokali usługowych należy przyjąć co najmniej 2 miejsca na 100m² powierzchni użytkowej lokalu, ale nie mniej niż 1 miejsce na 1 lokal usługowy (kawiarnia, sklep, fryzjer, biuro, hurtownia itp.),
 - c) jednocześnie należy przyjąć nie mniej niż 1 miejsce przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową jeśli liczba miejsc wynosi 6-15, 2 miejsca jeśli liczba miejsc wynosi 16-40, 3 miejsca jeśli liczba miejsc wynosi 41-100, 4% ogólnej liczby miejsc jeśli ogólna liczba miejsc wynosi więcej niż 100,
- 5) przez miejsce postojowe należy rozumieć miejsce na samochód wydzielone na terenie nieruchomości, w budynku (np. w formie garażu wolno stojącego, garażu wbudowanego lub przybudowanego do budynku mieszkalnego) lub pod wiatą.

4. Ustalenia w zakresie zasad i warunków podziału nieruchomości dla całego obszaru planu:

- 1) ustala się minimalną wielkość nowej działki mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowo – mieszkaniowej jednorodzinnej:
 - a) dla zabudowy wolno stojącej 600m²,
 - b) dla zabudowy bliźniaczej 350m²,

- c) wielkości powyższe nie dotyczą podziału w celu powiększenia sąsiedniej nieruchomości przeznaczonej na cele mieszkaniowe lub mieszkaniowo-usługowe,
- 2) ustala się minimalną wielkość nowej działki usługowej:
- a) 200m²,
- b) wielkość powyższa nie dotyczy podziału w celu powiększenia sąsiedniej nieruchomości przeznaczonej na cele usługowe,
- 3) dopuszcza się łączenie nieruchomości zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 4) dla działek przeznaczonych pod infrastrukturę techniczną i komunikacyjną ustala się zasady i warunki podziału nieruchomości zgodnie z przepisami odrębnymi.
5. Ustalenia w zakresie zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości dla całego obszaru planu:
- 1) ustala się minimalną wielkość nowej działki mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowo – mieszkaniowej jednorodzinnej:
- a) dla zabudowy wolno stojącej 600m²,
- b) dla zabudowy bliźniaczej 350m²,
- 2) ustala się minimalną wielkość nowej działki usługowej: 200m²,
- 3) ustala się minimalną szerokość frontu działki nie mniejszą niż 4m,
- 4) ustala się dowolną maksymalną szerokość frontu działki,
- 5) ustala się kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego nie mniejszy niż 30° i nie większy niż 150°,
- 6) dla działek przeznaczonych pod infrastrukturę techniczną i komunikacyjną ustala się dowolną wielkość.
6. Ustalenia w zakresie ochrony środowiska dla całego obszaru planu:
- 1) teren znajduje się w obrębie Kartuskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, w związku z powyższym obowiązują ograniczenia i zakazy zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 2) obowiązuje zapewnienie ochrony dziko występujących roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk zgodnie z przepisami o ochronie przyrody. Realizacja ustaleń planu nie stanowi przesłanki wystarczającej do uzyskania stosownych zezwoleń odpowiednich organów na odstępstwa od zakazów w stosunku do gatunków chronionych,
- 3) przed przystąpieniem do prowadzenia prac ziemnych należy zebrać wierzchnią warstwę gleby w celu jej późniejszego wykorzystania do prac pielęgnacyjno-porządkowych,
- 4) wszelkie prace budowlane należy tak prowadzić, aby minimalizować ujemne skutki realizacji inwestycji. Należy stosować odpowiednią technologię i organizację prac. Uciążliwość inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska należy minimalizować w sposób określony w przepisach o ochronie środowiska,
- 5) należy zabezpieczyć odpływ wód opadowych w sposób chroniący teren przed erozją wodną oraz przed zaleganiem wód opadowych,
- 6) wody opadowe i roztopowe, pochodzące z powierzchni utwardzonych, dróg i parkingów, przed odprowadzeniem do kanalizacji lub do gruntu muszą być podczyszczone w stopniu zapewniającym spełnienie wymagań określonych w obowiązujących przepisach,
- 7) projektowane użytkowanie i zagospodarowanie terenu nie może stanowić źródła zanieczyszczeń dla środowiska gruntowo – wodnego. Należy zastosować takie rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, aby przeciwdziałać zagrożeniom środowiskowym z racji dopuszczalnej funkcji,
- 8) zasięg uciążliwości dla środowiska prowadzonej działalności usługowej lub zastosowanych technologii winien być bezwzględnie ograniczony do granic obszaru, do którego inwestor posiada tytuł prawny, a znajdujące się na tym terenie budynki i pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi winny być wyposażone w techniczne środki ochrony przed tymi uciążliwościami,
- 9) w pomieszczeniach przeznaczonych na stały pobyt ludzi należy zastosować środki techniczne doprowadzające poziom hałasu do wartości zgodnych z obowiązującymi normami,

- 10) w pomieszczeniach budynków przeznaczonych na pobyt ludzi położonych w zasięgu uciążliwości drogi wojewódzkiej nr 211 wymagane jest zastosowanie środków technicznych doprowadzających poziom hałasu do wartości zgodnych z obowiązującymi normami,
- 11) obowiązuje poziom hałasu w środowisku, jak dla danego rodzaju terenu określonego w przepisach odrębnych,
- 12) wyklucza się magazynowanie i składowanie substancji oraz odpadów niebezpiecznych,
- 13) wyklucza się wykorzystywanie i wbudowywanie w procesie inwestycyjnym odpadów niebezpiecznych,
- 14) gospodarkę odpadami należy prowadzić zgodnie z przepisami o odpadach i ochronie środowiska,
- 15) lokalizacja stacji bazowych telefonii komórkowej i występowanie pól elektroenergetycznych nie może być uciążliwością w przestrzeni dostępnej dla ludzi w rozumieniu przepisów ochrony środowiska.

7. Ustalenia inne dla całego obszaru planu:

- 1) obowiązuje zakaz lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych nie związanych z placem budowy,
- 2) drogi pożarowe należy wyznaczyć zgodnie z przepisami odrębnymi. Przeciwpożarowe zaopatrzenie wodne winno odpowiadać przepisom odrębnymi,
- 3) dla działek zabudowanych niezgodnie z ustaleniami planu dopuszcza się zachowanie istniejącej zabudowy; dopuszcza się jej remonty i przebudowę; dopuszcza się jej rozbudowę, nadbudowę i zmianę sposobu użytkowania na nowe funkcje zgodnie z ustaleniami obowiązującymi na danym terenie,
- 4) obiekty budowlane o wysokości równej lub wyższej od 50m n.p.t. wymagają zgłoszenia do Szefostwa Służby Ruchu Lotniczego Sił Zbrojnych zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 5) dopuszcza się realizację podziemnych obiektów budowlanych nie będących budynkami, naziemnych budowli stanowiących zagospodarowanie terenu i infrastrukturę techniczną.

Rozdział 2. USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

§ 4. Karta dla terenów o symbolach **1MN,U** o powierzchni 0,76ha i **2MN,U** o powierzchni 2,21ha:

1.	Przeznaczenie terenu:	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej, w tym stacje paliw. Nie ustala się proporcji pomiędzy zabudową mieszkaniową jednorodziną a zabudową usługową. Dopuszcza się budowę wolno stojących budynków gospodarczych i garaży. Dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, nadbudowę lub zmianę sposobu użytkowania budynków zgodnie z ustaleniami planu.
2.	Ustalenia w zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:	<ol style="list-style-type: none"> 1) dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej obowiązuje forma zabudowy wolno stojącej lub bliźniaczej. Dla zabudowy usługowo - mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej obowiązuje forma zabudowy wolno stojącej lub zwartej, 2) obowiązują maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy zgodne z rysunkiem planu, jednocześnie nie mniejsze niż 8,0m od linii rozgraniczających drogi wojewódzkiej nr 211, 3) dopuszcza się realizację zabudowy przy granicach nieruchomości znajdujących się na obszarze niniejszego planu. Nie dopuszcza się realizacji zabudowy przy granicach planu, 4) obowiązuje minimalna intensywność zabudowy równa 0, 5) obowiązuje maksymalna intensywność zabudowy nie większa niż 2, przy czym dla kondygnacji naziemnych obowiązuje maksymalna intensywność zabudowy nie większa niż 1,5, a dla kondygnacji podziemnych obowiązuje maksymalna intensywność zabudowy nie większa niż 0,5 , 6) dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej należy zachować nie mniej niż 30% obszaru działki jako powierzchnię czynną biologicznie. Dla zabudowy usługowo - mieszkaniowej jednorodzinnej należy zachować nie mniej niż 20% obszaru działki jako powierzchnię czynną biologicznie. Dla zabudowy usługowej należy zachować nie mniej niż 10% obszaru działki jako powierzchnię czynną biologicznie, 7) obowiązuje maksymalny procent powierzchni zabudowy na działce nie więcej niż 50%,

		<p>8)obowiązuje maksymalna wysokość: do 12,0m. Powyższa wysokość nie obowiązuje dla obiektów typu: budowle i urządzenia technologiczne, kominy, maszty, anteny itp.</p> <p>9)obowiązują maksymalnie trzy kondygnacje nadziemne. Dopuszcza się podpiwniczenie budynków,</p> <p>10)obowiązują dachy:</p> <p>a) płaskie o nachyleniu połaci dachowych do 12°, o dowolnym kształcie i pokryciu połaci dachowych lub</p> <p>b) główne – strome (t.j. zajmujące więcej niż 50% powierzchni dachów), jedno-, dwu-, cztero- lub wielospadowe, o nachyleniu głównych połaci dachowych od 22° do 45°. Dopuszcza się realizację dachów drugorzędnych o dowolnym kształcie i nachyleniu. Dachy główne winny być kryte dachówką, blachodachówką, szkłem lub blachą. Dopuszcza się montaż okien połaciowych i budowę lukarn. Lukarny winny mieć dachy płaskie, jedno- albo dwuspadowe symetryczne o kalenicach prostopadłych do kalenicy głównego dachu,</p> <p>11)obowiązuje wykończenie elewacji w tynku, cegle, kamieniu, drewnie lub okładzinach elewacyjnych (stalowych, klinkierowych, cementowych lub szklanych).</p>
--	--	--

§ 5. Karta dla drogi publicznej o symbolu 01KDD o powierzchni 0,10ha:

1.	Przeznaczenie terenu:	publiczna droga dojazdowa,
2.	Ustalenia w zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:	obowiązuje szerokość drogi w istniejących liniach rozgraniczających.

**Rozdział 3.
USTALENIA KOŃCOWE**

§ 6. Na obszarze objętym niniejszym planem tracą moc ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla dz. 311/1 i 322 obr. Dzierżąno, gm. Kartuzy, zatwierdzonego uchwałą nr XXX/484/01 Rady Miejskiej w Kartuzach z dn. 30 października 2001 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2002r. Nr 12, poz. 208), miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Dzierżąno, rejon ulic Kartuskiej, Bocznej i Kaszubskiej w gminie Kartuzy, zatwierdzonego uchwałą nr XIX/244/08 Rady Miejskiej w Kartuzach z dn. 23 kwietnia 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2008r. Nr 73, poz. 1967) i zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Dzierżąno, rejon ulic Kartuskiej, Bocznej i Kaszubskiej w gminie Kartuzy, zatwierdzonego uchwałą nr III/24/10 Rady Miejskiej w Kartuzach z dn. 22 grudnia 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2011r. Nr 17, poz. 425).

§ 7. Dla terenów IMN,U i 2MN,U ustala się 30% stawkę, służącą do naliczania jednorazowej opłaty w stosunku do wzrostu wartości nieruchomości, w momencie zbywania nieruchomości. Dla drogi 01KDD ustala się 0% stawkę, służącą do naliczania jednorazowej opłaty w stosunku do wzrostu wartości nieruchomości, w momencie zbywania nieruchomości, bowiem nie ma ona zastosowania na przedmiotowym terenie.

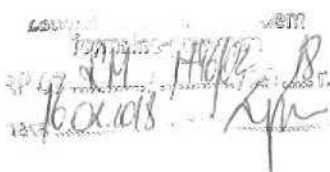
§ 8. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kartuz.

§ 9. I. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

2. Uchwała podlega publikacji na stronie internetowej gminy.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kartuzach

Andrzej Pryczkowski

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'A. Pryczkowski', is written over a circular official stamp. The stamp contains some illegible text and a date, possibly '13.07.2018'.

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XLIV/.../2018

RADY MIEJSKIEJ W KARTUZACH

z dnia 14 marca 2018 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE W SPRAWIE UWAG WNIESIONYCH DO PROJEKTU MPZP

Rada Miejska w Kartuzach po zapoznaniu się z dokumentacją formalno – prawną planu oraz protokołami z dyskusji publicznych nad projektem „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Dzierżążno – rejon ulic Kartuskiej i Bocznej”, rozstrzyga co następuje:

Do projektu mpzp wyłożonego do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko nie wniesiono uwag.

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XLIV/.../2018

RADY MIEJSKIEJ W KARTUZACH

z dnia 14 marca 2018 r.

**ROZSTRZYGNIECIE O SPOSOBIE REALIZACJI, ZAPISANYCH W PLANIE, INWESTYCJI
Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH
GMINY
ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA, ZGODNIE Z PRZEPISAMI O FINANSACH
PUBLICZNYCH**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017r. poz. 1073) określa się następujący sposób realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasady ich finansowania:

§ 1. 2017r. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, służące zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców, zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (Dz.U. z poz. 1875 z późn. zm.).

2. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, zaliczone do zadań własnych gminy, zapisane w niniejszym planie, obejmują:

- 1) przebudowę gminnej drogi publicznej,
- 2) sieć kanalizacji sanitarnej, służącą do obsługi terenów przyległych,
- 3) dopuszcza się realizację sieci kanalizacji deszczowej odwadniającej drogę publiczną.

§ 2. Finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, ujętych w niniejszym planie, podlega przepisom ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2017r. poz. 2077), przy czym limity wydatków budżetowych na programy inwestycyjne wieloletnie są ujęte każdorazowo w budżecie gminy na każdy rok.

Uzasadnienie

1. Niniejszą uchwałę podejmuje się na podstawie art 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017r. poz. 1875 z późn. zm.) w związku z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017r. poz. 1073 z późn. zm.).

2. W związku z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017r. poz. 1073 z późn. zm.) w uzasadnieniu przedstawia się w szczególności:

1) sposób realizacji wymogów wynikających z art. 1 ust 2;

2) sposób realizacji wymogów wynikających z art. 1 ust 3;

3) sposób realizacji wymogów wynikających z art. 1 ust 4;

4) zgodność z wynikami analizy, o której mowa w art. 32 ust. 1, wraz z datą uchwały rady gminy, o której mowa w art. 32 ust. 2;

5) wpływ na finanse publiczne, w tym budżet gminy.

Ad. 2. pkt 1. Sposób realizacji wymogów wynikających z art. 1 ust 2 winien uwzględniać zwłaszcza: „W planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uwzględnia się zwłaszcza:

1) wymagania ładu przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury;

2) walory architektoniczne i krajobrazowe;

3) walory ochrony środowiska, w tym gospodarowania wodami i ochrony gruntów rolnych i leśnych;

4) wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;

5) wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia, a także potrzeby osób niepełnosprawnych;

6) walory ekonomiczne przestrzeni;

7) prawo własności;

8) potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa;

9) potrzeby interesu publicznego;

10) potrzeby w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej, w szczególności sieci szerokopasmowych;

11) zapewnienie udziału społeczeństwa w pracach nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w tym przy użyciu środków komunikacji elektronicznej;

12) zachowanie jawności i przejrzystości procedur planistycznych;

13) potrzebę zapewnienia odpowiedniej ilości i jakości wody, do celów zaopatrzenia ludności.”

„Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Dzierżążno – rejon ulic Kartuskiej i Bocznej” uwzględnia:

1) wymagania ładu przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury;

2) walory architektoniczne i krajobrazowe;

3) walory ochrony środowiska, w tym gospodarowania wodami i ochrony gruntów rolnych i leśnych;

4) wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;

5) wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia, a także potrzeby osób niepełnosprawnych;

6) walory ekonomiczne przestrzeni;

7) prawo własności;

8) potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa;

9) potrzeby interesu publicznego;

10) potrzeby w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej, w szczególności sieci szerokopasmowych;

11) potrzebę zapewnienia odpowiedniej ilości i jakości wody, do celów zaopatrzenia ludności.

W procedurze sporządzania „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Dzierżąžno – rejon ulic Kartuskiej i Bocznej” spełniono:

1) zapewnienie udziału społeczeństwa w pracach nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w tym przy użyciu środków komunikacji elektronicznej;

2) zachowano jawność i przejrzystość procedur planistycznych.

Ad. 2. pkt 2. Sposób realizacji wymogów wynikających z art. 1 ust 3 winien uwzględniać zwłaszcza: „Ustalając przeznaczenie terenu lub określając potencjalny sposób zagospodarowania i korzystania z terenu, organ waży interes publiczny i interesy społeczne, w tym zgłaszane w postaci wniosków i uwag, zmierzające do ochrony istniejącego stanu zagospodarowania terenu, jak i zmian w zakresie jego zagospodarowania, a także analizy ekonomiczne, środowiskowe i społeczne.”

Ustalając przeznaczenie terenu lub określając potencjalny sposób zagospodarowania i korzystania z terenu w procedurze sporządzania „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Dzierżąžno – rejon ulic Kartuskiej i Bocznej”, organ wyważył interes publiczny i interesy społeczne, w tym zgłaszane w postaci wniosków i uwag, zmierzające do ochrony istniejącego stanu zagospodarowania terenu, jak i zmian w zakresie jego zagospodarowania, a także przeprowadził analizy ekonomiczne, środowiskowe i społeczne.

Ad. 2. pkt 3. Sposób realizacji wymogów wynikających z art. 1 ust 4 winien uwzględniać zwłaszcza: „W przypadku sytuowania nowej zabudowy, uwzględnienie wymagań ładu przestrzennego, efektywnego gospodarowania przestrzenią oraz walorów ekonomicznych przestrzeni następuje poprzez:

1) kształtowanie struktur przestrzennych przy uwzględnieniu dążenia do minimalizowania transportochłonności układu przestrzennego;

2) lokalizowania nowej zabudowy mieszkaniowej w sposób umożliwiający mieszkańcom maksymalne wykorzystanie publicznego transportu zbiorowego jako podstawowego środka transportu;

3) zapewnienie rozwiązań przestrzennych, ułatwiających przemieszczanie się pieszych i rowerzystów;

4) dążenie do planowania i lokalizowania nowej zabudowy:

a) na obszarach o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej, w granicach jednostki osadniczej w rozumieniu art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 2003 r. o urzędowych nazwach miejscowości i obiektów fizjograficznych (Dz. U. Nr 166, poz. 1612 oraz z 2005 r. Nr 17, poz. 141), w szczególności poprzez uzupełnianie istniejącej zabudowy,

b) na terenach położonych na obszarach innych niż wymienione w lit. a, wyłącznie w sytuacji braku dostatecznej ilości terenów przeznaczonych pod dany rodzaj zabudowy położonych na obszarach, o których mowa w lit. a; przy czym w pierwszej kolejności na obszarach w najwyższym stopniu przygotowanych do zabudowy, przez co rozumie się obszary charakteryzujące się najlepszym dostępem do sieci komunikacyjnej oraz najlepszym stopniem wyposażenia w sieci wodociągowe, kanalizacyjne, elektroenergetyczne, gazowe, ciepłownicze oraz sieci i urządzenia telekomunikacyjne, adekwatnych dla nowej, planowanej zabudowy.”

Ustalenia art. 1 ust 4 ust. 1 w zakresie kształtowania struktur przestrzennych przy uwzględnieniu dążenia do minimalizowania transportochłonności układu przestrzennego - spełniono. Obszar miejscowego planu znajduje się na obszarze wsi Dzierżąžno.

Ustalenia art. 1 ust 4 ust. 2 w zakresie lokalizowania nowej zabudowy mieszkaniowej w sposób umożliwiający mieszkańcom maksymalne wykorzystanie publicznego transportu zbiorowego jako podstawowego środka transportu – spełniono. Obszar planu znajduje się na terenie, posiadającym dostęp do zbiorowego transportu autobusowego.

Ustalenia art. 1 ust 4 ust. 3 w zakresie zapewnienia rozwiązań przestrzennych, ułatwiających przemieszczanie się pieszych i rowerzystów – spełniono. Na obszarze planu znajduje się droga publiczna, po której mogą przemieszczać się piesi i rowerzyści.

Ustalenia art. 1 ust 4 ust. 4 lit. a w zakresie dążenia do planowania i lokalizowania nowej zabudowy na obszarach o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej, w granicach jednostki osadniczej w rozumieniu art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 2003 r. o urzędowych nazwach miejscowości

i obiektów fizjograficznych (Dz. U. Nr 166, poz. 1612 oraz z 2005 r. Nr 17, poz. 141), w szczególności poprzez uzupełnianie istniejącej zabudowy – uwzględniono. Planowana zabudowa znajdować się będzie wewnątrz jednostki osadniczej (wieś Dzierżążno) o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej i stanowić będzie uzupełnianie istniejącej zabudowy.

Ustalenia art. 1 ust 4 ust. 4 lit. b w zakresie dążenia do planowania i lokalizowania nowej zabudowy na terenach położonych na obszarach innych niż wymienione w lit. a, wyłącznie w sytuacji braku dostatecznej ilości terenów przeznaczonych pod dany rodzaj zabudowy położonych na obszarach, o których mowa w lit. a; przy czym w pierwszej kolejności na obszarach w najwyższym stopniu przygotowanych do zabudowy, przez co rozumie się obszary charakteryzujące się najlepszym dostępem do sieci komunikacyjnej oraz najlepszym stopniem wyposażenia w sieci wodociągowe, kanalizacyjne, elektroenergetyczne, gazowe, ciepłownicze oraz sieci i urządzenia telekomunikacyjne, adekwatnych dla nowej, planowanej zabudowy – nie dotyczy. Obszar planu znajduje się na obszarze wymienionym w lit. a.

Ad. 2. pkt 4.

Zgodność z wynikami analizy, o której mowa w art. 32 ust. 1, wraz z datą uchwały rady gminy, o której mowa w art. 32 ust. 2 – procedura sporządzania „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Dzierżążno – rejon ulic Kartuskiej i Bocznej” jest zgodna z Uchwałą Nr XVIII/235/2016 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 13 kwietnia 2016 r. w sprawie oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Kartuzy.

Ad. 2. pkt 5. Wpływ na finanse publiczne, w tym budżet gminy określa „Prognoza skutków finansowych w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Dzierżążno – rejon ulic Kartuskiej i Bocznej” opracowana w trakcie sporządzania planu.

3. Dla obszaru objętego planem gmina Kartuzy posiada obowiązujący, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla dz. 311/1 i 322 obr. Dzierżążno, gm. Kartuzy, zatwierdzony uchwałą nr XXX/484/01 Rady Miejskiej w Kartuzach z dn. 30 października 2001 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2002r. Nr 12, poz. 208), miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Dzierżążno, rejon ulic Kartuskiej, Bocznej i Kaszubskiej w gminie Kartuzy, zatwierdzony uchwałą nr XIX/244/08 Rady Miejskiej w Kartuzach z dn. 23 kwietnia 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2008r. Nr 73, poz. 1967) i zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Dzierżążno, rejon ulic Kartuskiej, Bocznej i Kaszubskiej w gminie Kartuzy, zatwierdzona uchwałą nr III/24/10 Rady Miejskiej w Kartuzach z dn. 22 grudnia 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2011r. Nr 17, poz. 425).

Opracowanie „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Dzierżążno – rejon ulic Kartuskiej i Bocznej” podjęto na podstawie Uchwały Nr XXXV/406/2017 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 31 maja 2017r. Przedmiotem planu jest przeznaczenie pod tereny zabudowy usługowej i mieszkaniowej jednorodzinnej, infrastruktury komunikacyjną i techniczną.

Plan zawiera ustalenia wynikające z art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i został sporządzony z uwzględnieniem standardów w zakresie zakresu tekstu planu i rysunku, ustanowionych Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 26.08.2003r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1587).

Tryb sporządzania planu został przeprowadzony zgodnie z obowiązującą procedurą narzuconą art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017r. poz. 1073 z późn. zm.). Plan spełnia obowiązujące w tym zakresie warunki.

Projekt rysunku planu został sporządzony na kopii mapy, o której mowa w art. 16 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zawierającej obszar objęty opracowaniem wraz z jego niezbędnym otoczeniem. Rysunek planu stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

Plan nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kartuzy uchwalonego uchwałą nr XXXVI/296/97 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 24 czerwca 1997r. z późniejszymi zmianami (uchwała nr XXVII/390/05 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 6 lipca 2005r., uchwała nr XVI/176/07 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 27 grudnia 2007r. i uchwała nr XXI/253/08 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 25 czerwca 2008r.). Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kartuzy dla obszaru objętego planem znajduje się na załączniku nr 1 do uchwały.

Projekt planu był wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 20 grudnia 2017r. do 24 stycznia 2018r. Dyskusję publiczną nad przyjętymi w projekcie planu ustaleniami przeprowadzono w dniu 15 stycznia 2018r. Uwagi można było składać do dnia 9 lutego 2018r. Do planu nie wniesiono uwag w wyznaczonych terminach, a załącznik nr 2 do niniejszej uchwały stanowi obligatoryjne rozstrzygnięcie w sprawie ich rozpatrzenia.

Wymagane na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym rozstrzygnięcie o sposobie realizacji i zasadach finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, stanowi załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uważa się za uzasadnione.

KIEROWNIK
Wydziału Urbanistyki

Alicja Adamczyk

**UCHWAŁA NR XLIV/.../2018
RADY MIEJSKIEJ W KARTUZACH**

z dnia 14 marca 2018 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
fragmentu miasta Kartuzy – rejon ul. Kościerskiej**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 1073 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2017r. poz. 1875 z późn. zm.)

**Rada Miejska w Kartuzach
na wniosek Burmistrza Kartuz
uchwała, co następuje:**

**Rozdział 1.
USTALENIA OGÓLNE**

§ 1. 1. Zgodnie z uchwałą nr XXII/285/2016 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 11 sierpnia 2016r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, po stwierdzeniu, że plan nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kartuzy uchwalonego uchwałą nr XXXVI/296/97 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 24 czerwca 1997r. z późniejszymi zmianami (uchwała nr XXVII/390/05 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 6 lipca 2005r., uchwała nr XVI/176/07 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 27 grudnia 2007r. i uchwała nr XXI/253/08 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 25 czerwca 2008r.), uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Kartuzy – rejon ul. Kościerskiej, zwany dalej planem.

2. Planem są objęte tereny o powierzchni 28,79ha.

3. Przedmiotem planu jest przeznaczenie obszaru określonego w załączniku nr 1 do uchwały pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną, mieszkaniową jednorodzinną i usługową, obiektów produkcyjnych, składów i magazynów wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną.

4. Granice planu określono na załączniku nr 1 do uchwały.

5. Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały,
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiące załącznik nr 2 do uchwały,
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3 do uchwały.

§ 2. 1. Na obszarze objętym planem nie wyznacza się obszarów przestrzeni publicznych w rozumieniu ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

2. Na terenie objętym planem nie występują:

- 1) formy dóbr kultury współczesnej,
- 2) tereny górnicze, tereny szczególnego zagrożenia powodzią,
- 3) obszary rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej,
- 4) obszary wymagające rekultywacji,
- 5) tereny pod budowę urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW oraz ich strefy ochronne,
- 6) tereny pod budowę obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m²,

- 7) tereny rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym, umieszczone w planie zagospodarowania przestrzennego województwa lub w ostatecznych decyzjach o lokalizacji drogi krajowej, wojewódzkiej lub powiatowej, linii kolejowej o znaczeniu państwowym, lotniska użytku publicznego, inwestycji w zakresie terminalu lub przedsięwzięcia Euro 2012,
- 8) pomniki zagłady oraz ich strefy ochronne.

§ 3. 1. Przez pojęcia użyte w niniejszej uchwale należy rozumieć:

- 1) powierzchnia zabudowy – powierzchnia terenu zajęta przez budynek w stanie wykończonym, która jest wyznaczona przez rzut pionowy zewnętrznych krawędzi budynku na powierzchnię terenu, z wyłączeniem powierzchni obiektów budowlanych i ich części nie wystających ponad powierzchnię terenu oraz powierzchni elementów drugorzędnych, np. schodów zewnętrznych, daszków, markiz, występów dachowych, oświetlenia zewnętrznego, tarasów naziemnych, dróg dojazdowych, chodników, podestów itp.
- 2) powierzchnia biologicznie czynna - teren biologicznie czynny w rozumieniu przepisów rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- 3) maksymalna nieprzekraczalna linia zabudowy – linia ograniczająca obszar, na którym ustala się wznoszenie budynków; linia zabudowy może zostać przekroczona o nie więcej niż 0,8 m w przypadku okapów i gzymsów oraz nie więcej niż 1,5 m w przypadku balkonów, wykuszy, loggi, tarasów, ganków, przedsionków, schodów zewnętrznych, zadaszeń nad wejściami, pochylni, ramp itp.; linia zabudowy nie dotyczy podziemnych części budynków znajdujących się całkowicie poniżej poziomu terenu,
- 4) wystawka – nadbudówka w postaci dachu głównego nad środkową częścią elewacji frontowej budynku, przykryta osobnym zadaszeniem, tj. symetrycznym, dwuspadowym dachem o kalenicy prostopadłej do głównej kalenicy budynku. Ściana frontowa wystawki jest przedłużeniem elewacji frontowej budynku ponad okap dachu głównego. Długość ściany frontowej wystawki nie może być dłuższa niż 40% długości elewacji, na której się znajduje,
- 5) lukarna - nadbudówka na pości dachu z pionowo osadzonym oknem. Suma długości ścian frontowych wszystkich lukarn na danej pości dachowej nie może być dłuższa niż 40% długości pości, na której się znajduje.

2. Ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej dla całego obszaru planu:

- 1) zaopatrzenie w wodę – z sieci wodociągowej lokalizowanej w drogach publicznych, drogach wewnętrznych, działkach budowlanych lub rolniczych. Dopuszcza się budowę indywidualnych ujęć wody (np. studni głębinowych), realizowanych zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 2) odprowadzenie ścieków sanitarnych – do sieci kanalizacji sanitarnej lokalizowanej w drogach publicznych, drogach wewnętrznych, działkach budowlanych lub rolniczych. Do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej w drodze publicznej lub drodze wewnętrznej przylegającej do terenu inwestycji, dopuszcza się gromadzenie ścieków sanitarnych w szczelnych zbiornikach bezodpływowych, realizowanych zgodnie z przepisami odrębnymi. Po wybudowaniu kanalizacji sanitarnej budynki należy podłączyć do powyższej kanalizacji.
- 3) odprowadzanie wód opadowych i roztopowych:
 - a) dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w obrębie własnej nieruchomości powierzchniowo do gruntu lub urządzeń odwadniających, w tym m.in. rowów, bezodpływowych naziemnych lub podziemnych zbiorników retencyjnych,
 - b) dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, usługowej, obiektów produkcyjnych, składów i magazynów lub zabudowy o funkcji mieszanej do sieci kanalizacji deszczowej lokalizowanej w drogach publicznych, drogach wewnętrznych lub w działkach budowlanych, lub do urządzeń odwadniających, w tym m.in. rowów, lub bezodpływowych zbiorników retencyjnych,
 - c) uzupełniająco dopuszcza się realizację zbiorników retencyjnych do gromadzenia wód opadowych i roztopowych, pochodzących z dachów obiektów kubaturowych w celu ich późniejszego wykorzystania w ogrodnictwie, sadownictwie, czynnościach porządkowych itp.
 - d) należy zabezpieczyć odpływ wód opadowych w sposób chroniący teren przed erozją wodną oraz przed zaleganiem wód opadowych,
 - e) wody opadowe lub roztopowe, pochodzące z powierzchni zanieczyszczonych wymagają oczyszczenia, zgodnie z przepisami odrębnymi,

- 4) zaopatrzenie w energię elektryczną - z sieci elektroenergetycznej lokalizowanej w drogach publicznych, drogach wewnętrznych, w działkach budowlanych lub rolniczych. Dopuszcza się budowę stacji transformatorowych na całym obszarze planu. Dopuszcza się realizację stacji transformatorowych bezpośrednio przy granicy działki lub w odległości 1,5m od granicy. Dopuszcza się pozyskiwanie prądu z alternatywnych, odnawialnych źródeł energii. Urządzenia pozyskujące energię odnawialnych źródeł energii nie mogą posiadać mocy przekraczającej 100 kW. Uciążliwości środowiskowe urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii nie mogą przekraczać standardów ustalonych dla danego rodzaju terenu, na którym się znajdują lub z którym sąsiadują. Na budynkach wpisanych do rejestru zabytków obowiązuje zakaz instalowania urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii. Na budynkach ujętych w gminnej ewidencji dopuszcza się instalowanie urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii wyłącznie na elewacjach lub na dachach nie widocznych z dróg publicznych;
- 5) zaopatrzenie w gaz – z sieci gazowej lokalizowanej w drogach publicznych, drogach wewnętrznych, w działkach budowlanych lub rolniczych. Dopuszcza się zaopatrzenie w gaz ze stacjonarnego zbiornika na gaz płynny,
- 6) zaopatrzenie w ciepło - indywidualne, niskoemisyjne lub nieemisyjne sposoby zaopatrzenia w ciepło, wykorzystujące najnowsze technologie grzewcze o wysokiej sprawności z zastosowaniem paliw ekologicznych, w tym ogrzewanie elektryczne lub z odnawialnych źródeł energii o mocy nie przekraczającej 100 kW. Uciążliwości środowiskowe urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii nie mogą przekraczać standardów ustalonych dla danego rodzaju terenu, na którym się znajdują lub z którym sąsiadują. Na budynkach wpisanych do rejestru zabytków obowiązuje zakaz instalowania urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii. Na budynkach ujętych w gminnej ewidencji dopuszcza się instalowanie urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii wyłącznie na elewacjach lub na dachach nie widocznych z dróg publicznych;
- 7) telekomunikacja - z sieci lokalizowanej w drogach publicznych, drogach wewnętrznych, w działkach budowlanych lub rolniczych,
- 8) usuwanie stałych odpadów komunalnych - zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 9) na rysunku planu zaznaczono oś istniejącej napowietrznej linii energetycznej średniego napięcia wraz ze strefą ochronną o szerokości 7,00m od osi linii średniego napięcia do granicy strefy. W pasie strefy ochronnej linii energetycznej średniego napięcia obowiązują zakazy i ograniczenia dla poszczególnych typów obiektów według przepisów odrębnych. Dopuszcza się likwidację strefy po przeniesieniu, skablowaniu lub likwidacji linii,
- 10) nową infrastrukturę techniczną należy umieścić poza pasem drogowym drogi wojewódzkiej nr 211 i 224, za wyjątkiem przejść poprzecznych pod drogą i bezpośrednich włączeń do istniejącej infrastruktury w pasie drogowym,
- 11) zakazuje się odprowadzania wód opadowych do elementów odwodnienia drogi wojewódzkiej nr 211 i 224. Powyższy zakaz nie dotyczy odprowadzania wód opadowych z dróg gminnych,
- 12) dopuszcza się budowę nowych oraz wykorzystanie, przebudowę, rozbudowę i ewentualną likwidację istniejących sieci uzbrojenia terenu wraz z towarzyszącymi obiektami budowlanymi oraz urządzeniami inżynierskimi. Dopuszcza się realizację innych sieci niskonapięciowych dla telekomunikacji, telewizji kablowej, ochrony obiektów i innych. Dopuszcza się realizację innych obiektów budowlanych i urządzeń infrastruktury technicznej, wynikających z technicznych warunków realizacji inwestycji.

3. Ustalenia w zakresie obsługi komunikacyjnej dla całego obszaru planu:

- 1) obsługa w zakresie komunikacji z dróg publicznych lub wewnętrznych przylegających do działek budowlanych, w tym poprzez inne działki,
- 2) obowiązuje zakaz realizacji nowych zjazdów z drogi wojewódzkiej nr 211 i 224. Wykorzystanie istniejących zjazdów dla nowych inwestycji może nastąpić wyłącznie za zgodą i na warunkach zarządcy drogi,
- 3) dopuszcza się wydzielenie dróg wewnętrznych o szerokości nie mniejszej niż 8m, a jeżeli zostaną one wytyczone jako ślepe, wówczas na ich zakończeniu winny znaleźć się place do nawracania o wymiarach zgodnych z przepisami w zakresie projektowania dróg pożarowych. Wydzielone drogi wewnętrzne winny stanowić jednocześnie pasy technologiczne dla infrastruktury technicznej,
- 4) dopuszcza się budowę, przebudowę, rozbudowę lub likwidację bocznic kolejowych,

- 5) obowiązuje zabezpieczenie miejsc postojowych w ilości wynikającej z programu inwestycji w obrębie działek własnych, tj.:
- a) dla zabudowy mieszkaniowej jedno i wielorodzinnej należy przyjąć co najmniej 1,2 miejsca postojowego na jeden lokal mieszkalny,
 - b) dla lokali usługowych należy przyjąć co najmniej 2 miejsca na 100m² powierzchni użytkowej lokalu, ale nie mniej niż 1 miejsce na 1 lokal usługowy (kawiarnia, sklep, fryzjer, biuro, hurtownia itp.), przy czym dla terenu 1U dopuszcza się odstępianie od realizacji miejsc postojowych,
 - c) dla obiektów magazynowych, składowych i przemysłowych należy przyjąć minimum 1 miejsce na 5 zatrudnionych na najliczniejszej zmianie, przy czym dla terenu 7U,P dopuszcza się lokalizację miejsc postojowych poza tym terenem,
 - d) jednocześnie należy przyjąć nie mniej niż 1 miejsce przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową jeśli liczba miejsc wynosi 6-15, 2 miejsca jeśli liczba miejsc wynosi 16-40, 3 miejsca jeśli liczba miejsc wynosi 41-100, 4% ogólnej liczby miejsc jeśli ogólna liczba miejsc wynosi więcej niż 100,
 - e) przez miejsce postojowe należy rozumieć miejsce na samochód wydzielone na terenie nieruchomości, w budynku (np. w formie garażu wolno stojącego, garażu wbudowanego lub przybudowanego do budynku mieszkalnego) lub pod wiatą,
 - f) przez miejsce postojowe dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową należy rozumieć miejsce postojowe spełniające wszystkie wymogi przepisów odrębnych dotyczących miejsca postojowego dla osób niepełnosprawnych, zlokalizowane w częściach wspólnych nieruchomości na poziomie terenu lub w budynku na kondygnacjach dostępnych dla osób niepełnosprawnych.

4. Ustalenia w zakresie zasad i warunków podziału nieruchomości dla całego obszaru planu:

- 1) ustala się minimalną wielkość nowej działki mieszkaniowej i mieszkaniowo-usługowej:
- a) dla zabudowy wolno stojącej nie mniejszą niż 600m²,
 - b) dla zabudowy bliźniaczej lub zwartej nie mniejszą niż 300m²,
 - c) wielkości powyższe nie dotyczą podziału w celu powiększenia sąsiedniej nieruchomości przeznaczonej na cele mieszkaniowe lub mieszkaniowo-usługowe,
- 2) dla działek przeznaczonych pod zabudowę usługową ustala się wielkość nie mniejszą niż 200m². Powyższa wielkość nie dotyczy podziału w celu powiększenia sąsiedniej nieruchomości przeznaczonej na cele usługowe albo regulacji granic,
- 3) dla działek przeznaczonych pod obiekty przemysłowe, składy i magazyny lub zabudowę mieszaną (usługową i obiektów produkcyjnych, składów i magazynów) ustala się wielkość nie mniejszą niż 1000m². Powyższa wielkość nie dotyczy podziału w celu powiększenia sąsiedniej nieruchomości przeznaczonej dla obiektów przemysłowych, składów i magazynów, albo regulacji granic,
- 4) dopuszcza się łączenie nieruchomości zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 5) dla działek istniejących przed wejściem w życie planu nie obowiązują minimalne wielkości działki budowlanej, podane powyżej,
- 6) dla działek przeznaczonych pod infrastrukturę techniczną i komunikacyjną ustala się zasady i warunki podziału nieruchomości zgodnie z przepisami odrębnymi.

5. Ustalenia w zakresie zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości dla całego obszaru planu:

- 1) ustala się minimalną wielkość nowej działki mieszkaniowej i mieszkaniowo-usługowej:
- a) dla zabudowy wolno stojącej: 600m²,
 - b) dla zabudowy bliźniaczej lub zwartej: 300m²,
- 2) ustala się minimalną wielkość nowej działki usługowej: 200m²,
- 3) ustala się minimalną wielkość nowej działki przeznaczonej pod obiekty przemysłowe, składy i magazyny lub zabudowę mieszaną (usługową i obiektów produkcyjnych, składów i magazynów): 1000m²,
- 4) ustala się minimalną szerokość frontu działki nie mniejszą niż 4m,

- 5) ustala się dowolną maksymalną szerokość frontu działki,
- 6) ustala się kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego nie mniejszy niż 30° i nie większy niż 150°,
- 7) dla działek przeznaczonych pod infrastrukturę techniczną i komunikacyjną ustala się dowolną wielkość.

6. Ustalenia w zakresie ochrony środowiska dla całego obszaru planu:

- 1) obowiązuje zapewnienie ochrony dziko występujących roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk zgodnie z przepisami o ochronie przyrody. Realizacja ustaleń planu nie stanowi przesłanki wystarczającej do uzyskania stosownych zezwoleń odpowiednich organów na odstępstwa od zakazów w stosunku do gatunków chronionych,
- 2) fragment planu znajduje się w obrębie Kartuskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, w związku z powyższym obowiązują ograniczenia i zakazy zgodne z przepisami odrębnymi, w szczególności z Uchwałą Nr 259/XXIV/16 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 25.07.2016r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu w województwie pomorskim,
- 3) fragment planu znajduje się w otulinie Kaszubskiego Parku Krajobrazowego, w której obowiązują ograniczenia zgodne z przepisami odrębnymi, w szczególności z Uchwałą Nr 147/VII/11 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 27.04.2011r. w sprawie Kaszubskiego Parku Krajobrazowego,
- 4) zasięg uciążliwości dla środowiska prowadzonej działalności gospodarczej lub zastosowanych technologii winien być bezwzględnie ograniczony do granic obszaru, do którego inwestor posiada tytuł prawny a znajdujące się na tym terenie budynki i pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi winny być wyposażone w techniczne środki ochrony przed tymi uciążliwościami,
- 5) wyklucza się magazynowanie i składowanie substancji oraz odpadów niebezpiecznych z wyjątkiem czasowego zbierania odpadów powstałych w wyniku prowadzonej działalności gospodarczej,
- 6) w pomieszczeniach przeznaczonych na stały pobyt ludzi należy zastosować środki techniczne doprowadzające poziom hałasu do wartości zgodnych z obowiązującymi normami,
- 7) w pomieszczeniach budynków przeznaczonych na pobyt ludzi położonych w zasięgu uciążliwości drogi wojewódzkiej nr 211 i 224 wymagane jest zastosowanie środków technicznych doprowadzających poziom hałasu do wartości zgodnych z obowiązującymi normami,
- 8) w pomieszczeniach budynków przeznaczonych na pobyt ludzi położonych w zasięgu uciążliwości linii kolejowej wymagane jest zastosowanie środków technicznych doprowadzających poziom hałasu do wartości zgodnych z obowiązującymi normami,
- 9) obowiązuje poziom hałasu w środowisku, jak dla danego rodzaju terenu określonego w przepisach odrębnych,
- 10) obowiązuje zakaz wprowadzania zmian przekształcenia terenu powodującego negatywny wpływ na działki sąsiednie. Należy zabezpieczyć sąsiednie działki przed negatywnym wpływem przekształceń, w tym zmianą splywu wód powierzchniowych,
- 11) w przypadku lokalizacji obiektów budowlanych na terenach stanowiących strome skarpy należy sporządzić analizę geotechniczną warunków posadowienia obiektów budowlanych lub warunków technicznych umocnienia skarp,
- 12) realizację budynków należy poprzedzić szczegółowym rozpoznaniem budowy geologicznej i ustaleniem kategorii geotechnicznej warunków ich posadowienia. Powyższe badania powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami. W przypadku konieczności wzmocnienia podłoża gruntowego, rozwiązania techniczne należy przedstawić w projekcie budowlanym,
- 13) lokalizacja stacji bazowych telefonii komórkowej i występowanie pól elektroenergetycznych nie może być uciążliwością w przestrzeni dostępnej dla ludzi w rozumieniu przepisów ochrony środowiska.

7. Ustalenia i zasady w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- 1) na obszarze objętym planem znajduje się oznaczona rysunku planu willa z budynkiem gospodarczym oraz terenem, wpisana do rejestru zabytków województwa pomorskiego pod numerem 1113 – decyzja WKZ w Gdańsku z 15.04.1986 r., d. nr rej. 961. Obiekty zabytkowe oraz teren podlegają ścisłej ochronie konserwatorskiej. Wymagane jest trwałe zachowanie formy architektonicznej i substancji budowlanej

obiektów wpisanych do rejestru zabytków. Wszelkie działania w obiektach i na terenie, wpisanych do rejestru zabytków, podlegają przepisom odrębnym z zakresu ochrony zabytków i opieki nad zabytkami,

- 2) w obszarze planu znajduje się strefa ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego, ujętego w wojewódzkiej ewidencji zabytków, której granice określono na rysunku planu – wszelkie prace ziemne w jej obrębie należy prowadzić na zasadach określonych przepisami odrębnymi z zakresu ochrony zabytków i opieki nad zabytkami,
- 3) na obszarze objętym planem znajdują się obiekty zabytkowe ujęte w wojewódzkiej oraz gminnej ewidencji zabytków, wyróżnione na rysunku planu. Szczegółowe ustalenia dla budynków i terenu objętych ochroną konserwatorską zawarto w ustaleniach szczegółowych planu,
- 4) obowiązuje zakaz lokalizacji obiektów budowlanych i urządzeń technicznych negatywnie wpływających na przedmiot ochrony konserwatorskiej.

8. Ustalenia inne dla całego obszaru planu:

- 1) obowiązuje zakaz lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych nie związanych z placem budowy,
- 2) drogi pożarowe należy wyznaczyć zgodnie z przepisami odrębnymi. Przeciwożarowe zaopatrzenie wodne winno odpowiadać przepisom odrębnym,
- 3) dla działek zabudowanych niezgodnie z ustaleniami planu dopuszcza się zachowanie istniejącej zabudowy, z dopuszczeniem jej remontów lub przebudowy; dopuszcza się jej rozbudowę, nadbudowę lub zmianę sposobu użytkowania na nowe funkcje zgodnie z ustaleniami obowiązującymi na danym terenie,
- 4) dla istniejących budynków nie będących budynkami o wartościach historyczno - kulturowych dopuszcza się zachowanie innych kątów nachylenia dachów; w przypadku rozbudowy i nadbudowy istniejących budynków dopuszcza się realizację dachów o innych kształtach i innych pokryciach niż obowiązujące na danym terenie, pod warunkiem, że dobudowane lub nadbudowane fragmenty obiektów będą przekryte dachami tworzącymi wraz z dachami istniejącymi spójną całość kompozycyjną w zamyśle architektonicznym,
- 5) dla istniejących budynków o wartościach historyczno - kulturowych dopuszcza się zachowanie innych kątów nachylenia dachów; w przypadku rozbudowy istniejących budynków o wartościach historyczno - kulturowych dopuszcza się realizację dachów o innych kształtach i innych pokryciach niż obowiązujące na danym terenie, pod warunkiem, że dobudowane fragmenty obiektów będą przekryte dachami tworzącymi wraz z dachami istniejącymi spójną całość kompozycyjną w zamyśle architektonicznym,
- 6) dla istniejących budynków nie będących budynkami o wartościach historyczno - kulturowych dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, nadbudowę oraz zmianę sposobu użytkowania na nowe funkcje zgodnie z ustaleniami planu i o ile szczegółowe ustalenia planu nie stanowią inaczej,
- 7) dla istniejących budynków o wartościach historyczno - kulturowych dopuszcza się przebudowę, rozbudowę oraz zmianę sposobu użytkowania na nowe funkcje zgodnie z ustaleniami planu. Dopuszcza się rozbudowę powyższych budynków wyłącznie w głąb działki, dobudowane części budynków nie mogą być widoczne od strony ulic, należy zachować znaczną dominację brył historycznych budynków o wartościach historyczno - kulturowych,
- 8) dla wszystkich terenów, na których ustalono zabudowę w formie wolno stojącej, dopuszcza się sytuowanie budynków bezpośrednio przy granicy z sąsiednią działką budowlaną, jeśli na tej działce również znajduje się budynek zlokalizowany przy granicy,
- 9) obiekty budowlane o wysokości równej lub wyższej od 50m n.p.t. wymagają zgłoszenia do Szefostwa Służby Ruchu Lotniczego Sił Zbrojnych zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 4. Przebieg linii rozgraniczających dla celów opracowań geodezyjnych należy określać poprzez odczyt osi odpowiednich linii z rysunku planu.

Rozdział 2. USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

§ 5. Karta dla terenu o symbolu 1U o powierzchni ok. 0,01ha:

1.	Przeznaczenie terenu:	teren zabudowy usługowej. W przypadku rozbudowy drogi wojewódzkiej nr 224 dopuszcza się likwidację terenu i przyłączenie go do terenu drogi publicznej 03KDZ.
----	-----------------------	---

2.	Ustalenia w zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:	<p>1)na terenie znajduje się budynek o wartościach historyczno - kulturowych przy ul. Kościerskiej – dawny transformator, wskazany na rysunku planu, ujęty w gminnej ewidencji zabytków. Budynek przeznacza się do ochrony i zachowania. Ochronie podlega bryła, układ konstrukcyjny budynku, detal architektoniczny, rozplanowanie i proporcje otworów okiennych i drzwiowych. obowiązuje zachowanie istniejącego kształtu i pokrycia głównego dachu. Obowiązuje zakaz rozbudowy i nadbudowy budynku. Dopuszcza się przebudowę dachu nad wejściem do budynku, dopuszcza się dla niego dowolny kształt i nachylenie, ustala się pokrycie szkłem lub dachówką. Dopuszcza się przebudowę budynku,</p> <p>2)obowiązuje zakaz nowej zabudowy,</p> <p>3)teren znajduje się w strefie ochrony obszaru kolejowego, w której obowiązują ograniczenia związane z przepisami o transporcie kolejowym,</p> <p>4)dopuszcza się odstąpienie od realizacji powierzchni czynnej biologicznie.</p>
----	--	--

§ 6. Karta dla terenów o symbolach **2E, 4E, 9E i 15E**, każdy o powierzchni 0,01ha:

1.	Przeznaczenie terenu:	teren infrastruktury technicznej – trafostacja. W przypadku rozbudowy drogi wojewódzkiej nr 224 dopuszcza się likwidację terenu 2E i przyłączenie go do terenu drogi publicznej 03KDZ.
2.	Ustalenia w zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:	<p>1)tereny 2E i 4E znajdują się w strefie ochrony obszaru kolejowego, w której obowiązują ograniczenia związane z przepisami o transporcie kolejowym,</p> <p>2)obowiązuje zabudowa w formie wolno stojącej, dopuszcza się realizację zabudowy przy granicach działek budowlanych.</p>

§ 7. Karta dla terenu o symbolu **3U** o powierzchni 0,54ha:

1.	Przeznaczenie terenu:	<p>1)teren zabudowy usługowej,</p> <p>2)dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, nadbudowę lub zmianę sposobu użytkowania budynków zgodnie z ustaleniami planu,</p> <p>3)obowiązuje zakaz lokalizacji:</p> <p>a)obiektów wymagających nieobudowanych składowisk surowców, materiałów lub produktów w stanie sypkim,</p> <p>b)składowisk odpadów niebezpiecznych,</p> <p>c)zakładów przetwarzania odpadów niebezpiecznych, autozłomów, wytwórni mas bitumicznych,</p> <p>d)grzebowisk dla zwierząt i spalarni zwłok.</p>
2.	Ustalenia w zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:	<p>1)na fragmencie terenu znajduje się willa z budynkiem gospodarczym oraz terenem wpisana do rejestru zabytków województwa pomorskiego pod numerem 1113 – decyzja WKZ w Gdańsku z 15.04.1986 r., d. nr rej. 961. Obiekty zabytkowe oraz teren podlegają ścisłej ochronie konserwatorskiej. Wymagane jest trwałe zachowanie formy architektonicznej i substancji budowlanej obiektów wpisanych do rejestru zabytków. Wszelkie działania w obiektach i na terenie, wpisanych do rejestru zabytków, podlegają przepisom odrębnym z zakresu ochrony zabytków i opieki nad zabytkami. W ramach rozbudowy dopuszcza się realizację jedno- lub dwukondygnacyjnego, transparentnego łącznika pomiędzy willą a budynkiem gospodarczym, przenikającego się z budynkami poniżej poziomów głównych okapów,</p> <p>2)fragment terenu stanowi teren zamknięty, ustalony przez właściwego ministra do spraw transportu, dla którego obowiązują przepisy odrębne,</p> <p>3)fragment terenu znajduje się w strefie ochrony obszaru kolejowego, w której obowiązują ograniczenia związane z przepisami o transporcie kolejowym,</p> <p>4)obowiązuje forma zabudowy wolno stojącej,</p> <p>5)obowiązują maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,</p> <p>6)poza terenem wpisanym do rejestru zabytków obowiązuje minimalna intensywność zabudowy równa 0, obowiązuje maksymalna intensywność zabudowy nie większa niż 1,2, przy czym dla kondygnacji nadziemnych</p>

		<p>obowiązuje maksymalna intensywność zabudowy nie większa niż 0,9,</p> <p>7)poza terenem wpisanym do rejestru zabytków obowiązuje nie mniej niż 30% obszaru działki jako powierzchnia czynna biologicznie,</p> <p>8)poza terenem wpisanym do rejestru zabytków obowiązuje maksymalny procent powierzchni zabudowy na działce nie więcej niż 30%,</p> <p>9)poza terenem wpisanym do rejestru zabytków obowiązuje maksymalna wysokość zabudowy: do 10,0m,</p> <p>10)poza terenem wpisanym do rejestru zabytków obowiązują maksymalnie trzy kondygnacje nadziemne. Dopuszcza się podpiwniczenie budynków,</p> <p>11)poza terenem wpisanym do rejestru zabytków obowiązują dachy strome o kątach nachylenia głównych połaci od 22° do 45°; dwu-, cztero- lub wielospadowe. Dopuszcza się dachy o innym nachyleniu lub dachy płaskie na powierzchni nie większej niż 15% powierzchni rzutu wszystkich dachów danego budynku. Na przybudowanych częściach budynków dopuszcza się realizację dachów jednospadowych. Dachy strome należy kryć dachówką, blachodachówką lub blachą na rąbek stojący. Pozostałe dachy należy kryć dachówką, blachodachówką, blachą na rąbek stojący lub szkłem. Kolory pokryć dachów stromych winny ograniczać się do naturalnych kolorów materiału ceramicznego (czerwienie lub brązy), czerni, grafitu lub ciemnych szarości. Dopuszcza się montaż okien połaciowych i lukarn. Wystawki winny mieć dachy dwuspadowe symetryczne o kalenicach prostopadłych do kalenicy głównego dachu. Lukarny winny mieć dachy pulpitowe albo dwuspadowe symetryczne o kalenicach prostopadłych do kalenicy głównego dachu,</p> <p>12)poza terenem wpisanym do rejestru zabytków obowiązuje wykończenie elewacji w tynku, cegle, kamieniu lub drewnie.</p>
--	--	--

§ 8. Karta dla terenów o symbolach **5U,P** o powierzchni 4,02ha, **13U,P** o powierzchni 2,09ha, **16U,P** o powierzchni 4,12ha, **17U,P** o powierzchni 1,74ha i **18U,P** o powierzchni 1,01ha:

1.	Przeznaczenie terenu:	<p>1)teren zabudowy usługowej lub obiektów przemysłowych, składów i magazynów. Dopuszcza się realizację zabudowy usługowej lub obiektów przemysłowych, składów i magazynów zamiennie. Nie ustala się proporcji pomiędzy zabudową usługową oraz zabudową obiektów przemysłowych, składów i magazynów,</p> <p>2)dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, nadbudowę oraz zmianę sposobu użytkowania istniejących budynków zgodnie z ustaleniami planu,</p> <p>3)w przypadku realizacji zakładu o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, zakład taki winien posiadać program zapobiegania awariom zgodny z przepisami odrębnymi. Lokalizacja powyższego zakładu winna uwzględniać kryteria zachowania bezpiecznej odległości od zabudowy mieszkaniowej, obiektów użyteczności publicznej, obszarów przyrodniczo chronionych i stref ochronnych ujęć wody. Obowiązuje zakaz realizacji zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej na fragmencie terenu 17U,P, znajdującym się w Kartuskim Obszarze Chronionego Krajobrazu,</p> <p>4)obowiązuje zakaz lokalizacji:</p> <p>a)obiektów wymagających nieobudowanych składowisk surowców, materiałów lub produktów w stanie sypkim,</p> <p>b)składowisk odpadów niebezpiecznych,</p> <p>c)zakładów przetwarzania odpadów niebezpiecznych, autozłomów, wytwórni mas bitumicznych,</p> <p>d)grzebowisk dla zwierząt i spalarni zwłok.</p>
2.	Ustalenia w zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:	<p>1)na fragmencie terenu 5U,P znajduje się teren willi z budynkiem gospodarczym wpisany do rejestru zabytków województwa pomorskiego pod numerem 1113 – decyzja WKZ w Gdańsku z 15.04.1986 r., d. nr rej. 961. Teren podlega ścisłej ochronie konserwatorskiej. Wszelkie działania na terenie, wpisanym do rejestru zabytków, podlegają przepisom odrębnym z zakresu ochrony zabytków i opieki nad zabytkami,</p> <p>2)fragment terenu 5U,P, oznaczonego na rysunku planu, leży w obrębie strefy</p>

		<p>ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego, znajdującego się w wojewódzkiej ewidencji zabytków. Wszelkie prace ziemne w obrębie strefy wymagają przeprowadzenia niezbędnych badań archeologicznych na zasadach określonych w przepisach odrębnych z zakresu ochrony zabytków i opieki nad zabytkami,</p> <p>3)fragment terenu 5U,P stanowi teren zamknięty, ustalony przez właściwego ministra do spraw transportu, dla którym obowiązują przepisy odrębne,</p> <p>4)fragmenty terenów 5U,P i 18U,P znajdują się w strefie ochrony obszaru kolejowego, w której obowiązują ograniczenia związane z przepisami o transporcie kolejowym,</p> <p>5)fragment terenu 17U,P znajduje się w Kartuskim Obszarze Chronionego Krajobrazu, w której obowiązują ograniczenia zgodne z przepisami odrębnymi,</p> <p>6)fragment terenu 17U,P znajduje się w otulinie Kaszubskiego Parku Krajobrazowego, w której obowiązują ograniczenia zgodne z przepisami odrębnymi,</p> <p>7)obowiązuje dowolna forma zabudowy,</p> <p>8)obowiązują maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,</p> <p>9)dla terenów 16U,P i 18U,P obowiązują maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy od linii rozgraniczającej działki lasu zgodnie z przepisami odrębnymi,</p> <p>10)obowiązuje minimalna intensywność zabudowy równa 0,</p> <p>11)obowiązuje maksymalna intensywność zabudowy nie większa niż 2,4 ,</p> <p>12)obowiązuje nie mniej niż 10% obszaru działki jako powierzchnia biologicznie czynna,</p> <p>13)obowiązuje powierzchnia zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej nie większa niż 60%,</p> <p>14)dla terenu 5U,P obowiązuje wysokość zabudowy, w tym dla obiektów wolno stojących, wbudowanych i przybudowanych typu: budowle i urządzenia technologiczne, kominy, maszty, anteny itp. maksymalnie do 16,0m. Dopuszcza się zachowanie wyższej zabudowy; dopuszcza się jej przebudowę i zmianę sposobu użytkowania; dopuszcza się jej rozbudowę, przy czym dobudowane części nie mogą być wyższe niż 16,0m,</p> <p>15)dla terenów 13U,P, 16U,P, 17U,P i 18U,P obowiązuje wysokość zabudowy, w tym dla obiektów wolno stojących, wbudowanych i przybudowanych typu: budowle i urządzenia technologiczne, kominy, maszty, anteny itp. maksymalnie do 12,0m. Dopuszcza się zachowanie wyższej zabudowy; dopuszcza się jej przebudowę i zmianę sposobu użytkowania; dopuszcza się jej rozbudowę, przy czym dobudowane części nie mogą być wyższe niż 12,0m,</p> <p>16)dopuszcza się podpiwniczenie budynków,</p> <p>17)obowiązują dachy o dowolnym nachyleniu połaci dachowych, dowolnym kształcie i pokryciu połaci dachowych.</p>
--	--	--

§ 9. Karta dla terenów o symbolach **6MN,MW,U** o powierzchni 0,94ha, **8MN,MW,U** o powierzchni 1,02ha i **14MN,MW,U** o powierzchni 4,72ha:

1.	Przeznaczenie terenu:	<p>1)teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub zabudowy usługowej, w tym usług rzemiosła produkcyjnego. Dopuszcza się realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub zabudowy usługowej zamiennie. Nie ustala się proporcji pomiędzy zabudową mieszkaniową jednorodziną, zabudową mieszkaniową wielorodzinną i zabudową usługową,</p> <p>2)dopuszcza się budowę wolno stojących budynków gospodarczych i garaży,</p> <p>3)dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, nadbudowę lub zmianę sposobu użytkowania budynków zgodnie z ustaleniami planu,</p> <p>5)obowiązuje zakaz lokalizacji:</p> <p>a)obiektów wymagających nieobudowanych składowisk surowców, materiałów lub produktów w stanie sypkim,</p> <p>b)składowisk odpadów niebezpiecznych,</p> <p>c)zakładów przetwarzania odpadów niebezpiecznych, autozłomów, wytwórni</p>
----	-----------------------	--

		mas bitumicznych, d)grzebowisk dla zwierząt i spalarni zwłok.
2.	Ustalenia w zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:	<p>1)na terenie 6MN,MW,U znajdują się budynki o wartościach historyczno - kulturowych, tj. budynek mieszkalny przy ul. Kościerskiej 7, budynek usługowy przy ul. Kościerskiej 3/5 i budynek mieszkalny przy ul. Kościerskiej 9, wskazane na rysunku planu, ujęte w gminnej ewidencji zabytków. Budynki przeznacza się do ochrony i zachowania:</p> <p>a) dla budynku mieszkalnego przy ul. Kościerskiej 7 ochronie podlega historyczna bryła, kształt dachu, rozplanowanie i proporcje otworów okiennych i drzwiowych, materiały elewacyjne, detal architektoniczny,</p> <p>b) dla budynku usługowego przy ul. Kościerskiej 3/5 i budynku mieszkalnego przy ul. Kościerskiej 9 ochronie podlega historyczna bryła, kształt dachu, artykulacja elewacji.</p> <p>Obowiązuje zakaz nadbudowy budynków. Dopuszcza się harmonijną rozbudowę budynków wyłącznie w głąb działki przy zachowaniu proporcji brył, kształtu dachu i kompozycji elewacji, dobudowane części budynku nie mogą być widoczne od strony ul. Kościerskiej – należy zachować dominację brył historycznych budynków. Dopuszcza się przebudowę budynków,</p> <p>2)na terenie 8MN,MW,U znajdują się budynki o wartościach historyczno - kulturowych, tj. magazyny przy ul. Kościerskiej 6, budynek mieszkalny i budynek gospodarczy przy ul. Kościerskiej 8, budynki mieszkalne przy ul. Kościerskiej 4 i 4a, wskazane na rysunku planu, ujęte w gminnej ewidencji zabytków. Budynki przeznacza się do ochrony i zachowania:</p> <p>a) dla magazynów przy ul. Kościerskiej 6, budynku mieszkalnego i budynku gospodarczego przy ul. Kościerskiej 8, budynku mieszkalnego przy ul. Kościerskiej 4 - ochronie podlega bryła, kształt dachu, zabytkowy wystrój elewacji tynkowo - ceglanych, detal architektoniczny, rozplanowanie i proporcje otworów okiennych i drzwiowych,</p> <p>b) dla budynku mieszkalnego przy ul. Kościerskiej 4a ochronie podlega bryła, kształt dachu, rozplanowanie i proporcje otworów okiennych i drzwiowych.</p> <p>Obowiązuje zakaz nadbudowy budynków. Dopuszcza się harmonijną rozbudowę budynków wyłącznie w głąb działki przy zachowaniu proporcji brył, kształtu dachu i kompozycji elewacji, dobudowane części budynku nie mogą być widoczne od strony ul. Kościerskiej – należy zachować dominację brył historycznych budynków. Dopuszcza się przebudowę budynków,</p> <p>3)na terenie 14MN,MW,U znajduje się budynek o wartościach historyczno - kulturowych przy ul. Sędzickiego 23 – dawna leśniczówka, wskazany na rysunku planu, ujęty w gminnej ewidencji zabytków. Budynek przeznacza się do ochrony i zachowania. Ochronie podlega bryła, kształt dachu, układ konstrukcyjny budynku, detal architektoniczny, rozplanowanie i proporcje otworów okiennych i drzwiowych. Obowiązuje zakaz nadbudowy budynku. Dopuszcza się harmonijną rozbudowę budynku przy zachowaniu proporcji brył i kompozycji elewacji. Dopuszcza się harmonijną rozbudowę budynku wyłącznie w głąb działki przy zachowaniu proporcji brył, kształtu dachu i kompozycji elewacji, dobudowane części budynku nie mogą być widoczne od strony ul. Sędzickiego – należy zachować dominację bryły historycznego budynku. Dopuszcza się przebudowę budynku,</p> <p>4)fragment terenu 6MN,MW,U, oznaczonego na rysunku planu, leży w obrębie strefy ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego, znajdującego się w wojewódzkiej ewidencji zabytków. Wszelkie prace ziemne w obrębie strefy wymagają przeprowadzenia niezbędnych badań archeologicznych na zasadach określonych w przepisach odrębnych z zakresu ochrony zabytków i opieki nad zabytkami,</p> <p>5)fragmenty terenów 8MN,MW,U i 14MN,MW,U znajdują się w strefie ochrony obszaru kolejowego, w której obowiązują ograniczenia związane z przepisami o transporcie kolejowym,</p> <p>6)dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej obowiązuje forma zabudowy wolno stojącej lub bliźniaczej, dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,</p>

	<p>usługowo – mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej obowiązuje forma zabudowy wolno stojącej lub zwartej,</p> <p>7)obowiązują maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,</p> <p>8)obowiązuje minimalna intensywność zabudowy równa 0, obowiązuje maksymalna intensywność zabudowy nie większa niż 1,6, przy czym dla kondygnacji nadziemnych obowiązuje maksymalna intensywność zabudowy nie większa niż 1,2,</p> <p>9)obowiązuje nie mniej niż 30% obszaru działki jako powierzchnia czynna biologicznie,</p> <p>10)obowiązuje maksymalny procent powierzchni zabudowy na działce nie więcej niż 40%,</p> <p>11)dla terenu 6MN,MW,U i 14MN,MW,U obowiązuje maksymalna wysokość zabudowy: do 10,0m. Dla terenu 8MN,MW,U obowiązuje maksymalna wysokość zabudowy: do 12,0m,</p> <p>12)dla terenu 6MN,MW,U i 14MN,MW,U obowiązują maksymalnie trzy kondygnacje nadziemne. Dla terenu 8MN,MW,U obowiązują maksymalnie cztery kondygnacje nadziemne. Dopuszcza się podpiwniczenie budynków,</p> <p>13)obowiązują dachy:</p> <p>a) płaskie lub</p> <p>b) strome o kątach nachylenia głównych połaci od 22° do 45°; dwu-, cztero- lub wielospadowe. Dopuszcza się dachy o innym nachyleniu lub dachy płaskie na powierzchni nie większej niż 15% powierzchni rzutu wszystkich dachów danego budynku. Na przybudowanych częściach budynków dopuszcza się realizację dachów jednospadowych. Dachy strome należy kryć dachówką, blachodachówką lub blachą na rąbek stojący. Pozostałe dachy należy kryć dachówką, blachodachówką, blachą na rąbek stojący lub szkłem. Kolory pokryć dachów stromych winny ograniczać się do naturalnych kolorów materiału ceramicznego (czerwienie lub brązy), czerni, grafitu lub ciemnych szarości. Dopuszcza się montaż okien połaciowych i lukarn. Wystawki winny mieć dachy dwuspadowe symetryczne o kalenicach prostopadłych do kalenicy głównego dachu. Lukarny winny mieć dachy pulpitowe albo dwuspadowe symetryczne o kalenicach prostopadłych do kalenicy głównego dachu,</p> <p>14)obowiązuje wykończenie elewacji w tynku, cegle, kamieniu lub drewnie.</p>
--	---

§ 10. Karta dla terenu o symbolu 7U,P o powierzchni 0,18ha:

1.	Przeznaczenie terenu:	<p>1)teren zabudowy usługowej lub obiektów przemysłowych, składów i magazynów. Dopuszcza się realizację zabudowy usługowej lub obiektów przemysłowych, składów i magazynów zamiennie. Nie ustala się proporcji pomiędzy zabudową usługową oraz zabudową obiektów przemysłowych, składów i magazynów,</p> <p>2)dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, nadbudowę oraz zmianę sposobu użytkowania istniejących budynków zgodnie z ustaleniami planu,</p> <p>3)w przypadku realizacji zakładu o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, zakład taki winien posiadać program zapobiegania awariom zgodny z przepisami odrębnymi. Lokalizacja powyższego zakładu winna uwzględniać kryteria zachowania bezpiecznej odległości od zabudowy mieszkaniowej, obiektów użyteczności publicznej, obszarów przyrodniczo chronionych i stref ochronnych ujęć wody,</p> <p>4)obowiązuje zakaz lokalizacji:</p> <p>a)obiektów wymagających nieobudowanych składowisk surowców, materiałów lub produktów w stanie sypkim,</p> <p>b)składowisk odpadów niebezpiecznych,</p> <p>c)zakładów przetwarzania odpadów niebezpiecznych, autozłomów, wytwórni mas bitumicznych,</p> <p>d)grzebowisk dla zwierząt i spalarni zwłok.</p>
2.	Ustalenia w zakresie zasad	<p>1)na terenie znajduje się budynek o wartościach historyczno - kulturowych przy ul. Kościarskiej 2 – dawny budynek mieszkalny, wskazany na rysunku planu,</p>

<p>kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:</p>	<p>ujęty w gminnej ewidencji zabytków. Budynek przeznacza się do ochrony i zachowania. Ochronie podlega zabytkowa bryła, zabytkowy kształt dachu, rozplanowanie i proporcje zabytkowych otworów okiennych i drzwiowych. Obowiązuje zakaz nadbudowy zabytkowej części budynku. Dopuszcza się harmonijną rozbudowę budynku przy zachowaniu proporcji brył i kompozycji elewacji. Obowiązuje zakaz nadbudowy budynku. Dopuszcza się przebudowę budynku,</p> <p>2) fragment terenu znajduje się w strefie ochrony obszaru kolejowego, w której obowiązują ograniczenia związane z przepisami o transporcie kolejowym,</p> <p>3) obowiązuje dowolna forma zabudowy,</p> <p>4) obowiązują maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,</p> <p>5) obowiązuje minimalna intensywność zabudowy równa 0,</p> <p>6) obowiązuje maksymalna intensywność zabudowy nie większa niż 2 ,</p> <p>7) obowiązuje nie mniej niż 10% obszaru działki jako powierzchnia biologicznie czynna,</p> <p>8) obowiązuje powierzchnia zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej nie większa niż 50%,</p> <p>9) dla terenów obowiązuje wysokość zabudowy, w tym dla obiektów wolno stojących, wbudowanych i przybudowanych typu: budowle i urządzenia technologiczne, kominy, maszty, anteny itp. maksymalnie do 12,0m. Dopuszcza się zachowanie wyższej zabudowy; dopuszcza się jej przebudowę i zmianę sposobu użytkowania; dopuszcza się jej rozbudowę, przy czym dobudowane części nie mogą być wyższe niż 12,0m,</p> <p>10) dopuszcza się podpiwniczenie budynków,</p> <p>11) obowiązują dachy o dowolnym nachyleniu połaci dachowych, dowolnym kształcie i pokryciu połaci dachowych.</p>
--	---

§ 11. Karta dla terenów o symbolach 10MN,U o powierzchni 1,80ha, 11MN,U o powierzchni 0,62ha i 12MN,U o powierzchni 0,73ha:

<p>1.</p>	<p>Przeznaczenie terenu:</p>	<p>1) teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej, w tym usług rzemiosła produkcyjnego. Nie ustala się proporcji pomiędzy zabudową mieszkaniową jednorodziną a zabudową usługową. Dopuszcza się zachowanie istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, zlokalizowanej na działkach nr 66/2 i 56/4; dopuszcza się jej przebudowę. Dopuszcza się zmianę sposobu użytkowania istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej zgodnie z ustaleniami planu. Obowiązuje zakaz rozbudowy i nadbudowy istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,</p> <p>2) dopuszcza się budowę wolno stojących budynków gospodarczych i garaży,</p> <p>3) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, nadbudowę lub zmianę sposobu użytkowania budynków zgodnie z ustaleniami planu,</p> <p>4) obowiązuje zakaz lokalizacji:</p> <p>a) obiektów wymagających nieobudowanych składowisk surowców, materiałów lub produktów w stanie sypkim,</p> <p>b) składowisk odpadów niebezpiecznych,</p> <p>c) zakładów przetwarzania odpadów niebezpiecznych, autozłomów, wytwórni mas bitumicznych,</p> <p>d) grzebowisk dla zwierząt i spalarni zwłok.</p>
<p>2.</p>	<p>Ustalenia w zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:</p>	<p>1) fragment terenu 10MN,U znajduje się w strefie ochrony obszaru kolejowego, w której obowiązują ograniczenia związane z przepisami o transporcie kolejowym,</p> <p>2) fragment terenu 12MN,U, oznaczonego na rysunku planu, leży w obrębie strefy ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego, znajdującego się w wojewódzkiej ewidencji zabytków. Wszelkie prace ziemne w obrębie strefy wymagają przeprowadzenia niezbędnych badań archeologicznych na zasadach określonych w przepisach odrębnych z zakresu ochrony zabytków i opieki nad zabytkami,</p> <p>3) dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy mieszkaniowo-</p>

	<p>usługowej obowiązuje forma zabudowy wolno stojącej lub bliźniaczej. Dla zabudowy usługowej obowiązuje forma zabudowy wolno stojącej,</p> <p>4)obowiązują maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,</p> <p>5)dla terenu 10MN,U obowiązują maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy od linii rozgraniczającej działki lasu zgodnie z przepisami odrębnymi,</p> <p>6)obowiązuje minimalna intensywność zabudowy równa 0, obowiązuje maksymalna intensywność zabudowy nie większa niż 0,9, przy czym dla kondygnacji nadziemnych obowiązuje maksymalna intensywność zabudowy nie większa niż 0,3,</p> <p>7)obowiązuje nie mniej niż 30% obszaru działki jako powierzchnia czynna biologicznie,</p> <p>8)obowiązuje maksymalny procent powierzchni zabudowy na działce nie więcej niż 30%,</p> <p>9)obowiązuje maksymalna wysokość zabudowy: do 9,0m,</p> <p>10)obowiązują maksymalnie dwie kondygnacje nadziemne. Dopuszcza się podpiwniczenie budynków,</p> <p>11)obowiązują dachy strome o kątach nachylenia głównych połaci od 30° do 45°; dwu-, cztero- lub wielospadowe. Dopuszcza się dachy o innym nachyleniu lub dachy płaskie na powierzchni nie większej niż 15% powierzchni rzutu wszystkich dachów danego budynku. Na przybudowanych częściach budynków dopuszcza się realizację dachów jednospadowych. Dachy strome należy kryć dachówką, blachodachówką lub blachą na rąbek stojący. Pozostałe dachy należy kryć dachówką, blachodachówką, blachą na rąbek stojący lub szkłem. Kolory pokryć dachów stromych winny ograniczać się do naturalnych kolorów materiału ceramicznego (czerwienie lub brązy), czerni, grafitu lub ciemnych szarości. Dopuszcza się montaż okien połaciowych i lukarn. Wystawki winny mieć dachy dwuspadowe symetryczne o kalenicach prostopadłych do kalenicy głównego dachu. Lukarny winny mieć dachy pulpitowe albo dwuspadowe symetryczne o kalenicach prostopadłych do kalenicy głównego dachu,</p> <p>12)obowiązuje wykończenie elewacji w tynku, cegle, kamieniu lub drewnie.</p>
--	--

§ 12. Karta dla dróg publicznych o symbolach 01KDG (ul. Gdańska) o powierzchni 0,01ha:

1.	Przeznaczenie terenu:	publiczna droga główna (droga wojewódzka nr 211).
2.	Ustalenia w zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:	<p>1)droga znajduje się w strefie ochrony obszaru kolejowego, w której obowiązują ograniczenia związane z przepisami o transporcie kolejowym,</p> <p>2)obowiązuje szerokość drogi w liniach rozgraniczających zgodna z rysunkiem planu, jednocześnie nie większa niż 7,0m,</p> <p>3)obowiązuje zakaz realizacji zjazdów z drogi,</p> <p>4)nową infrastrukturę techniczną należy umieścić poza pasem drogowym drogi, za wyjątkiem przejść poprzecznych pod drogą i bezpośrednich włączeń do istniejącej infrastruktury w pasie drogowym.</p>

§ 13. Karta dla terenów o symbolach 02KK o powierzchni 0,60ha i 07KK o powierzchni 1,39ha: tereny kolejowe.

1.	Przeznaczenie terenu:	tereny kolejowe. W obrębie terenu 07KK dopuszcza się realizację przystanku kolejowego.
2.	Ustalenia w zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:	teren 02KK i fragment terenu 07KK stanowią tereny zamknięte, ustalone przez właściwego ministra do spraw transportu, dla których obowiązują przepisy odrębne.

§ 14. Karta dla drogi publicznej o symbolu 03KDZ (ul. Kościerska) o powierzchni 1,56ha:

1.	Przeznaczenie terenu:	publiczna droga zbiorcza (droga wojewódzka nr 224).
2.	Ustalenia w zakresie zasad	5)fragment drogi znajduje się w strefie ochrony obszaru kolejowego, w której obowiązują ograniczenia związane z przepisami o transporcie kolejowym,

kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:	6)fragment drogi znajduje się w Kartuskim Obszarze Chronionego Krajobrazu, w której obowiązują ograniczenia zgodne z przepisami odrębnymi, 7)obowiązuje szerokość drogi w liniach rozgraniczających zgodna z rysunkiem planu, jednocześnie nie mniejsza niż 12,0m i nie większa niż 28,0m, 8)obowiązuje zakaz realizacji nowych zjazdów z drogi, 9)nową infrastrukturę techniczną należy umieścić poza pasem drogowym drogi, za wyjątkiem przejść poprzecznych pod drogą i bezpośrednich włączeń do istniejącej infrastruktury w pasie drogowym, 10)ochronie konserwatorskiej podlega historyczna zieleń komponowana, znajdująca się w ciągu drogi.
---	---

§ 15. Karta dla dróg wewnętrznych o symbolach **04KDW** o powierzchni 0,07ha i **08KDW** (ul. Zacisze) o powierzchni 0,14ha:

1.	Przeznaczenie terenu:	droga wewnętrzna.
2.	Ustalenia w zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:	1)obowiązuje szerokość drogi 04KDW w istniejących liniach rozgraniczających, 2)obowiązuje szerokość drogi 08KDW w liniach rozgraniczających zgodna z rysunkiem planu, jednocześnie nie większa niż 8,0m. Na jej zakończeniu należy wykonać plac do nawracania o wymiarach zgodnych z przepisami w zakresie projektowania dróg pożarowych, 3)drogi stanowią jednocześnie pasy technologiczne dla infrastruktury technicznej.

§ 16. Karta dla dróg publicznych o symbolach **05KDD** (ul. Marszałkowskiego) o powierzchni 0,62ha i **06KDD** o powierzchni 0,27ha:

1.	Przeznaczenie terenu:	publiczna droga dojazdowa.
2.	Ustalenia w zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:	1)obowiązuje szerokość drogi 05KDD w liniach rozgraniczających zgodna z rysunkiem planu, jednocześnie nie mniejsza niż 10,0m i nie większa niż 12,0m, 2)obowiązuje szerokość drogi 06KDD w liniach rozgraniczających zgodna z rysunkiem planu, jednocześnie nie mniejsza niż 10,0m i nie większa niż 13,0m. Na jej zakończeniu należy wykonać plac do nawracania o wymiarach zgodnych z przepisami w zakresie projektowania dróg pożarowych, 3)fragment drogi 05KDD, oznaczonej na rysunku planu, leży w obrębie strefy ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego, znajdującego się w wojewódzkiej ewidencji zabytków. Wszelkie prace ziemne w obrębie strefy wymagają przeprowadzenia niezbędnych badań archeologicznych na zasadach określonych w przepisach odrębnych z zakresu ochrony zabytków i opieki nad zabytkami.

§ 17. Karta dla drogi publicznej o symbolu **09KDL** (ul. Sędzickiego) o powierzchni 0,57ha:

1.	Przeznaczenie terenu:	publiczna droga lokalna.
2.	Ustalenia w zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:	1)fragment drogi znajduje się w strefie ochrony obszaru kolejowego, w której obowiązują ograniczenia związane z przepisami o transporcie kolejowym, 2)fragment drogi znajduje się w Kartuskim Obszarze Chronionego Krajobrazu, w której obowiązują ograniczenia zgodne z przepisami odrębnymi, 3)fragment drogi znajduje się w otulinie Kaszubskiego Parku Krajobrazowego, w której obowiązują ograniczenia zgodne z przepisami odrębnymi, 4)obowiązuje szerokość drogi w liniach rozgraniczających zgodna z rysunkiem planu, jednocześnie nie mniejsza niż 10,0m i nie większa niż 80,0m.

Rozdział 3. USTALENIA KOŃCOWE

§ 18. Na obszarze objętym niniejszym planem tracą moc ustalenia:

- 1) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla południowo-wschodniej części miasta Kartuzy „Kartuzy rejon ul. Kościerskiej - obszar I”, uchwalonego uchwałą nr XXII/300/00 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 29 sierpnia 2000 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2001r, Nr 5, poz. 30),

- 2) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla południowo-wschodniej części miasta Kartuzy „Kartuzy rejon ul. Kościerskiej - obszar II”, uchwalonego uchwałą nr XXII/301/00 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 29 sierpnia 2000 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. Nr 89, poz. 579),
- 3) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla południowo – wschodniej części miasta Kartuzy „Kartuzy rejon ul. Kościerska – obszar III”, uchwalonego uchwałą nr XXXVIII/576/02 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 10 września 2002 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. Nr 78, poz. 1694),
- 4) zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla południowo – wschodniej części miasta Kartuzy „Kartuzy rejon ul. Kościerska – obszar III”, uchwalonej uchwałą nr XXI/254/08 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 25 czerwca 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. Nr 91, poz. 2343),
- 5) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Kartuzy obejmującego działki nr ew. 181/19, 181/22, 181/24 i część działki nr ew. 181/18 obręb 103, uchwalonej uchwałą nr XXXVIII/474/09 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 18 listopada 2009 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. Nr 20, poz. 379).

§ 19. Dla obszaru planu będącego własnością komunalną i skarbu państwa oraz terenów infrastruktury technicznej i komunikacyjnej ustala się 0% stawkę, służącą do naliczania jednorazowej opłaty w stosunku do wzrostu wartości nieruchomości w momencie zbywania nieruchomości (bowiem nie ma ona zastosowania na przedmiotowym terenie), dla pozostałych terenów ustala się 30% stawkę.

§ 21. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kartuz.

§ 22. 1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

2. Uchwała podlega publikacji na stronie internetowej gminy.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kartuzach

Andrzej Pryczkowski

AM 1157/2-18
23.09.2018
Kpr

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Kartuzy
– rejon ul. Kościerskiej**

ROZSTRZYGNIĘCIE W SPRAWIE UWAG WNIESIONYCH DO PROJEKTU PLANU

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017r. poz. 1073 z późn. zm.) Rada Miejska w Kartuzach rozstrzyga, co następuje:

Do projektu planu wyłożonego do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w dniach od 29.11.2017r. do 05.01.2018r. oraz w okresie 21 dni po zakończeniu wyłożenia (tj. do dnia 26.01.2018r.) wpłynęły następujące uwagi:

1. Uwaga z dnia 21 grudnia 2017r. (data wpływu 22.12.2017r., L.dz. 25586), w zakresie zmiany ustaleń planu dla działek nr 56/2 i 56/4 w obrębie 103 w zakresie dopuszczenia realizacji na powyższych działkach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, a ponadto ustalenie dla działki nr 56/4 linii zabudowy od lasu (dz. nr 180/3) zgodnie z przepisami budowlanymi

- **została uwzględniona.**

Uzasadnienie:

Dla terenów 10MN,U i 11MN,U dodano ustalenie: „Dopuszcza się zachowanie istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, zlokalizowanej na działkach nr 66/2 i 56/4; dopuszcza się jej przebudowę. Dopuszcza się zmianę sposobu użytkowania istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej zgodnie z ustaleniami planu. Obowiązuje zakaz rozbudowy i nadbudowy istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.” Powyższe ustalenie nie narusza niczyich interesów, bowiem na przedmiotowych działkach są już zlokalizowane budynki mieszkaniowe wielorodzinne.

Uwaga w zakresie ustalenia dla działki nr 56/4 linii zabudowy od lasu (dz. nr 180/3) zgodnie z przepisami budowlanymi, jest bezzasadna, bowiem projekt planu nie wprowadza żadnej linii zabudowy od strony lasu, zatem dla zabudowy będą w tym wypadku obowiązywać wyłącznie przepisy budowlane.

2. Uwaga z dnia 21 grudnia 2017r. (data wpływu 22.12.2017r., L.dz. 25587), w zakresie zmiany ustaleń planu dla działki nr 62/6 w obrębie 103 w zakresie przesunięcia maksymalnej nieprzekraczalnej linii zabudowy w kierunku ulicy (dz. nr 180/5, teren 06KDD), bowiem według wnioskodawców istniejąca zabudowa jest zlokalizowana bliżej ulicy niż przyjęta w planie linia zabudowy

- **nie została uwzględniona.**

Uzasadnienie:

Niniejsza uwaga jest bezzasadna i wynika najprawdopodobniej z błędnego odczytu podkładu geodezyjnego (t.j. mapy zasadniczej, na której sporządzono rysunek planu). Maksymalna nieprzekraczalna linia zabudowy od strony ulicy na dz. nr 180/5, teren 06KDD, została poprowadzona po ścianie zewnętrznej budynku zlokalizowanego na działce nr 62/6 w obrębie 103. Zgodnie z par. 3 ust. 1 pkt 3 ustaleń planu maksymalna nieprzekraczalna linia zabudowy to „linia ograniczająca obszar, na którym ustala się wznoszenie budynków; linia zabudowy może zostać przekroczona o nie więcej niż 0,8 m w przypadku okapów i gzymsów oraz nie więcej niż 1,5 m w przypadku balkonów, wykuszy, loggi, tarasów, ganków, przedsionków, schodów zewnętrznych, zadaszeń nad wejściami, pochylni, ramp itp.; linia zabudowy nie dotyczy podziemnych części budynków znajdujących się całkowicie poniżej poziomu terenu.”. Zatem przed linią zabudowy w kierunku ulicy mogą być realizowane wybrane elementy budynków, co jest zgodne z ustaleniami planu.

3. Uwaga z dnia 27 grudnia 2017r. (data wpływu 27.12.2017r., L.dz. 25751), dla dz. nr 55/3 w obrębie 103 (teren 10MN,U) w zakresie wprowadzenia zakazu prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie skupu złomu i surowców wtórnych.

- **nie została uwzględniona.**

Uzasadnienie:

Niniejsza uwaga jest bezzasadna. Teren 10MN,U nie jest przeznaczony do gospodarki odpadami, jakimi jest złom i surowce wtórne. Zatem nie jest na tym terenie dopuszczony skup, magazynowanie, sortowanie, przetwarzanie ani sprzedaż złomu oraz surowców wtórnych.

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XLIV/.../2018
RADY MIEJSKIEJ W KARTUZACH
z dnia 14 marca 2018 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Kartuzy
– rejon ul. Kościerskiej**

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI, ZAPISANYCH W PLANIE INWESTYCJI
Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH
GMINY ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA, ZGODNIE Z PRZEPISAMI O FINANSACH
PUBLICZNYCH**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017r. poz. 1073 z późn. zm.) określa się następujący sposób realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasady ich finansowania:

§ 1. 2017r. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, służące zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców, zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (Dz.U. z poz. 1875 z późn. zm.).

2. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, zaliczone do zadań własnych gminy, zapisane w niniejszym planie, obejmują:

- 1) gminne, publiczne drogi dojazdowe, służące do obsługi terenów przyległych,
- 2) sieć wodociągową, służącą do obsługi terenów przyległych,
- 3) sieć kanalizacji sanitarnej, służącą do obsługi terenów przyległych,
- 4) oświetlenie gminnych, publicznych dróg dojazdowych, objętych planem,
- 5) dopuszcza się realizację sieci kanalizacji deszczowej odwadniającej gminne, publiczne drogi dojazdowe i tereny przyległe.

§ 2. Finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, ujętych w niniejszym planie, podlega przepisom ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2017r. poz. 2077), przy czym limity wydatków budżetowych na programy inwestycyjne wieloletnie są ujęte każdorazowo w budżecie gminy na każdy rok.

Uzasadnienie

1. Niniejszą uchwałę podejmuje się na podstawie art 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017r. poz. 1875 z późn. zm.) w związku z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017r. poz. 1073 z późn. zm.).

2. W związku z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017r. poz. 1073 z późn. zm.) w uzasadnieniu przedstawia się w szczególności:

- 1) sposób realizacji wymogów wynikających z art. 1 ust 2;
- 2) sposób realizacji wymogów wynikających z art. 1 ust 3;
- 3) sposób realizacji wymogów wynikających z art. 1 ust 4;

4) zgodność z wynikami analizy, o której mowa w art. 32 ust. 1, wraz z datą uchwały rady gminy, o której mowa w art. 32 ust. 2;

5) wpływ na finanse publiczne, w tym budżet gminy.

Ad. 2. pkt 1. Sposób realizacji wymogów wynikających z art. 1 ust 2 winien uwzględniać zwłaszcza: „W planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uwzględnia się zwłaszcza:

- 1) wymagania ładu przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury;
- 2) walory architektoniczne i krajobrazowe;
- 3) walory ochrony środowiska, w tym gospodarowania wodami i ochrony gruntów rolnych i leśnych;
- 4) wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
- 5) wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia, a także potrzeby osób niepełnosprawnych;
- 6) walory ekonomiczne przestrzeni;
- 7) prawo własności;
- 8) potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa;
- 9) potrzeby interesu publicznego;
- 10) potrzeby w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej, w szczególności sieci szerokopasmowych;
- 11) zapewnienie udziału społeczeństwa w pracach nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w tym przy użyciu środków komunikacji elektronicznej;
- 12) zachowanie jawności i przejrzystości procedur planistycznych;
- 13) potrzebę zapewnienia odpowiedniej ilości i jakości wody, do celów zaopatrzenia ludności.”

„Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Kartuzy – rejon ul. Kościerskiej” uwzględnia:

- 1) wymagania ładu przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury;
- 2) walory architektoniczne i krajobrazowe;
- 3) walory ochrony środowiska, w tym gospodarowania wodami i ochrony gruntów rolnych i leśnych;
- 4) wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
- 5) wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia, a także potrzeby osób niepełnosprawnych;
- 6) walory ekonomiczne przestrzeni;
- 7) prawo własności;
- 8) potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa;
- 9) potrzeby interesu publicznego;

- 10) potrzeby w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej, w szczególności sieci szerokopasmowych;
- 11) potrzebę zapewnienia odpowiedniej ilości i jakości wody, do celów zaopatrzenia ludności.

W procedurze sporządzania „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Kartuzy – rejon ul. Kościerskiej” spełniono:

1) zapewnienie udziału społeczeństwa w pracach nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w tym przy użyciu środków komunikacji elektronicznej;

2) zachowano jawność i przejrzystość procedur planistycznych.

Ad. 2. pkt 2. Sposób realizacji wymogów wynikających z art. 1 ust 3 winien uwzględniać zwłaszcza: „Ustalając przeznaczenie terenu lub określając potencjalny sposób zagospodarowania i korzystania z terenu, organ waży interes publiczny i interesy społeczne, w tym zgłaszane w postaci wniosków i uwag, zmierzające do ochrony istniejącego stanu zagospodarowania terenu, jak i zmian w zakresie jego zagospodarowania, a także analizy ekonomiczne, środowiskowe i społeczne.”

Ustalając przeznaczenie terenu lub określając potencjalny sposób zagospodarowania i korzystania z terenu w procedurze sporządzania „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Kartuzy – rejon ul. Kościerskiej”, organ wyważył interes publiczny i interesy społeczne, w tym zgłaszane w postaci wniosków i uwag, zmierzające do ochrony istniejącego stanu zagospodarowania terenu, jak i zmian w zakresie jego zagospodarowania, a także przeprowadził analizy ekonomiczne, środowiskowe i społeczne.

Ad. 2. pkt 3. Sposób realizacji wymogów wynikających z art. 1 ust 4 winien uwzględniać zwłaszcza: „W przypadku sytuowania nowej zabudowy, uwzględnienie wymagań ładu przestrzennego, efektywnego gospodarowania przestrzenią oraz walorów ekonomicznych przestrzeni następuje poprzez:

1) kształtowanie struktur przestrzennych przy uwzględnieniu dążenia do minimalizowania transportochłonności układu przestrzennego;

2) lokalizowania nowej zabudowy mieszkaniowej w sposób umożliwiający mieszkańcom maksymalne wykorzystanie publicznego transportu zbiorowego jako podstawowego środka transportu;

3) zapewnienie rozwiązań przestrzennych, ułatwiających przemieszczanie się pieszych i rowerzystów;

4) dążenie do planowania i lokalizowania nowej zabudowy:

a) na obszarach o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej, w granicach jednostki osadniczej w rozumieniu art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 2003 r. o urzędowych nazwach miejscowości i obiektów fizjograficznych (Dz. U. Nr 166, poz. 1612 oraz z 2005 r. Nr 17, poz. 141), w szczególności poprzez uzupełnianie istniejącej zabudowy,

b) na terenach położonych na obszarach innych niż wymienione w lit. a, wyłącznie w sytuacji braku dostatecznej ilości terenów przeznaczonych pod dany rodzaj zabudowy położonych na obszarach, o których mowa w lit. a; przy czym w pierwszej kolejności na obszarach w najwyższym stopniu przygotowanych do zabudowy, przez co rozumie się obszary charakteryzujące się najlepszym dostępem do sieci komunikacyjnej oraz najlepszym stopniem wyposażenia w sieci wodociągowe, kanalizacyjne, elektroenergetyczne, gazowe, ciepłownicze oraz sieci i urządzenia telekomunikacyjne, adekwatnych dla nowej, planowanej zabudowy.”

Ustalenia art. 1 ust 4 ust. 1 w zakresie kształtowania struktur przestrzennych przy uwzględnieniu dążenia do minimalizowania transportochłonności układu przestrzennego - spełniono. Obszar miejscowego planu znajduje się na obszarze miasta Kartuzy.

Ustalenia art. 1 ust 4 ust. 2 w zakresie lokalizowania nowej zabudowy mieszkaniowej w sposób umożliwiający mieszkańcom maksymalne wykorzystanie publicznego transportu zbiorowego jako podstawowego środka transportu – spełniono. Obszar planu znajduje się na terenie, posiadającym dostęp do zbiorowego transportu autobusowego i kolejowego.

Ustalenia art. 1 ust 4 ust. 3 w zakresie zapewnienia rozwiązań przestrzennych, ułatwiających przemieszczanie się pieszych i rowerzystów – spełniono. Na obszarze planu znajdują się drogi publiczne, po których mogą przemieszczać się piesi i rowerzyści.

Ustalenia art. 1 ust 4 ust. 4 lit. a w zakresie dążenia do planowania i lokalizowania nowej zabudowy na obszarach o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej, w granicach jednostki osadniczej w rozumieniu art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 2003 r. o urzędowych nazwach miejscowości

i obiektów fizjograficznych (Dz. U. Nr 166, poz. 1612 oraz z 2005 r. Nr 17, poz. 141), w szczególności poprzez uzupełnianie istniejącej zabudowy – uwzględniono. Planowana zabudowa znajdować się będzie wewnątrz jednostki osadniczej (miasto Kartuzy) o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej i stanowić będzie uzupełnianie istniejącej zabudowy.

Ustalenia art. 1 ust 4 ust. 4 lit. b w zakresie dążenia do planowania i lokalizowania nowej zabudowy na terenach położonych na obszarach innych niż wymienione w lit. a, wyłącznie w sytuacji braku dostatecznej ilości terenów przeznaczonych pod dany rodzaj zabudowy położonych na obszarach, o których mowa w lit. a; przy czym w pierwszej kolejności na obszarach w najwyższym stopniu przygotowanych do zabudowy, przez co rozumie się obszary charakteryzujące się najlepszym dostępem do sieci komunikacyjnej oraz najlepszym stopniem wyposażenia w sieci wodociągowe, kanalizacyjne, elektroenergetyczne, gazowe, ciepłownicze oraz sieci i urządzenia telekomunikacyjne, adekwatnych dla nowej, planowanej zabudowy – nie dotyczą. Obszar planu znajduje się na obszarze wymienionym w lit. a.

Ad. 2. pkt 4.

Zgodność z wynikami analizy, o której mowa w art. 32 ust. 1, wraz z datą uchwały rady gminy, o której mowa w art. 32 ust. 2 – procedura sporządzania „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Kartuzy – rejon ul. Kościerskiej” jest zgodna z Uchwałą Nr XVIII/235/2016 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 13 kwietnia 2016 r. w sprawie oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Kartuzy.

Ad. 2. pkt 5. Wpływ na finanse publiczne, w tym budżet gminy określa „Prognoza skutków finansowych w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Kartuzy – rejon ul. Kościerskiej” opracowana w trakcie sporządzania planu.

3. Dla obszaru objętego planem gmina Kartuzy posiada obowiązujący: miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla południowo-wschodniej części miasta Kartuzy „Kartuzy rejon ul. Kościerskiej - obszar I”, uchwalony uchwałą nr XXII/300/00 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 29 sierpnia 2000 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2001r, Nr 5, poz. 30), miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla południowo-wschodniej części miasta Kartuzy „Kartuzy rejon ul. Kościerskiej - obszar II”, uchwalony uchwałą nr XXII/301/00 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 29 sierpnia 2000 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. Nr 89, poz. 579), miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla południowo – wschodniej części miasta Kartuzy „Kartuzy rejon ul. Kościerska – obszar III”, uchwalony uchwałą nr XXXVIII/576/02 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 10 września 2002 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. Nr 78, poz. 1694), zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla południowo – wschodniej części miasta Kartuzy „Kartuzy rejon ul. Kościerska – obszar III”, uchwaloną uchwałą nr XXI/254/08 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 25 czerwca 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. Nr 91, poz. 2343) i miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Kartuzy obejmującego działki nr ew. 181/19, 181/22, 181/24 i część działki nr ew. 181/18 obręb 103, uchwalony uchwałą nr XXXVIII/474/09 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 18 listopada 2009 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. Nr 20, poz. 379).

Opracowanie „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Kartuzy – rejon ul. Kościerskiej” podjęto na podstawie Uchwały Nr XXII/285/2016 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 11 sierpnia 2016r. Przedmiotem planu jest przeznaczenie obszaru określonego w załączniku nr 1 do uchwały pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną, mieszkaniową jednorodzinną i usługową, obiektów produkcyjnych, składów i magazynów wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną.

Plan zawiera ustalenia wynikające z art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i został sporządzony z uwzględnieniem standardów w zakresie zakresu tekstu planu i rysunku, ustanowionych Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 26.08.2003r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1587).

Tryb sporządzania planu został przeprowadzony zgodnie z obowiązującą procedurą narzuconą art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017r. poz. 1073 z późn. zm.). Plan spełnia obowiązujące w tym zakresie warunki.

Projekt rysunku planu został sporządzony na kopii mapy, o której mowa w art. 16 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zawierającej obszar objęty opracowaniem wraz z jego niezbędnym otoczeniem. Rysunek planu stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

Plan nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kartuzy uchwalonego uchwałą nr XXXVI/296/97 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 24 czerwca 1997r. z późniejszymi zmianami (uchwała nr XXVII/390/05 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 6 lipca 2005r., uchwała nr XVI/176/07 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 27 grudnia 2007r. i uchwała nr XXI/253/08 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 25 czerwca 2008r.). Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kartuzy dla obszaru objętego planem znajduje się na załączniku nr 1 do uchwały.

Projekt planu był wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 29.11.2017r. do 05.01.2018r. Dyskusję publiczną nad przyjętymi w projekcie planu ustaleniami przeprowadzono w dniu 18.12.2017r. Uwagi można było składać do dnia 26.01.2018r. Do planu wniesiono uwagi w wyznaczonych terminach, a załącznik nr 2 do niniejszej uchwały stanowi obligatoryjne rozstrzygnięcie w sprawie ich rozpatrzenia.

Wymagane na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym rozstrzygnięcie o sposobie realizacji i zasadach finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, stanowi załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uważa się za uzasadnione.

KIEROWNIK
Wydziału Urbanistyki

Alicja Adameczyk

**UCHWAŁA NR XLIV/.../2018
RADY MIEJSKIEJ W KARTUZACH**

z dnia 14 marca 2018 r.

**w sprawie uchwalenia
„Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego gminy Kartuzy”.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.) oraz art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.), w związku z uchwałą Nr IV/30/2015 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 28 stycznia 2015 r. o przystąpieniu do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kartuzy,

**Rada Miejska w Kartuzach
na wniosek Burmistrza Kartuz
uchwała co następuje:**

§ 1. 1. Uchwala się Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kartuzy, zwane dalej „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kartuzy”.

2. Przedmiotem Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kartuzy zgodnie z Uchwałą Nr IV/30/2015 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 28 stycznia 2015 r. o przystąpieniu do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kartuzy, jest cały obszar gminy w jej granicach administracyjnych.

§ 2. 1. Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) tekst „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kartuzy”, obejmujący: „Tom I. Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego” oraz „Tom II. Kierunki zagospodarowania przestrzennego”, stanowiący załącznik Nr 1 do uchwały;
- 2) część graficzna „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kartuzy” – rysunek „Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego miasta Kartuzy” w skali 1:5 000 stanowiący załącznik Nr 2a do uchwały, rysunek „Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego obszaru wiejskiego gminy Kartuzy” w skali 1:10 000 stanowiący załącznik Nr 2b do uchwały, rysunek „Kierunki zagospodarowania przestrzennego miasta Kartuzy” w skali 1:5 000 stanowiący załącznik Nr 2c do uchwały, rysunek „Kierunki zagospodarowania przestrzennego obszaru wiejskiego gminy Kartuzy” w skali 1:10 000 stanowiący załącznik Nr 2d do uchwały oraz rysunek „Stan i ochrona zasobów dziedzictwa kulturowego” w skali 1:25 000 stanowiący załącznik nr 2e do uchwały;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kartuzy”, stanowiące załącznik Nr 3 do uchwały;
- 4) uzasadnienie zawierające objaśnienia przyjętych rozwiązań oraz syntezę ustaleń studium – stanowiące załącznik Nr 4 do uchwały.

§ 3. Traci moc Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kartuzy, zatwierdzone uchwałą Nr XXXVI/296/97 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 24.06.1997 r. ze zmianami przyjętymi: Uchwałą Rady Miejskiej w Kartuzach Nr XXVII/390/2005 z dnia 06.07.2005 r., uchwałą nr XVI/176/07 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 27.12.2007 r. oraz uchwałą nr XXI/253/08 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 25.06.2008 r.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kartuz.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kartuzach

Andrzej Pryczkowski

M. 17.5.2018
23.05.2018
AP


UZASADNIENIE

Zgodnie z Uchwałą nr IV/30/2015 Rady Miejskiej W Kartuzach z dnia 28 stycznia 2015 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kartuzy podjęto prace nad sporządzeniem Studium obejmującego swym zasięgiem teren całej gminy Kartuzy.

Prace nad studium prowadzone były z obowiązującymi przepisami prawa m.in. w zakresie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3 października 2008 r.

W ramach podjętych prac nad Studium zapewniono udział społeczeństwa oraz odpowiednich organów uzgadniających i opiniujących projekt studium. W trakcie postępowania związanego ze sporządzaniem przedmiotowego dokumentu w wyznaczonym terminie wpłynęło 6 wniosków. W ramach procedury projekt studium wykładany był do publicznego wglądu dwukrotnie, po każdym wyłożeniu wpłynęły uwagi, które zostały rozpatrzone przez Burmistrza Kartuz.

Zgodnie z art. 12 pkt ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym studium uchwała rada gminy, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag.

KIEROWNIK
Wydziału Urbanistyki

Alicja Adamczyk

UCHWAŁA NR XLIV/.../2018

6

RADY MIEJSKIEJ W KARTUZACH

Z DNIA 14 MARCA 2018 R.

w sprawie ustalenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego w prowadzonych przez Gminę Kartuzy publicznych przedszkolach, publicznych innych formach wychowania przedszkolnego i oddziałach przedszkolnych w publicznych szkołach podstawowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.) oraz art. 52 ustawy z dnia 27 października 2017 r. o finansowaniu zadań oświatowych (Dz. U. z 2017 r. poz. 2203)

**Rada Miejska w Kartuzach
na wniosek Burmistrza Kartuz
uchwala, co następuje:**

§ 1.

Gmina Kartuzy zapewnia bezpłatne nauczanie, wychowanie i opiekę świadczone przez publiczne przedszkola, publiczne inne formy wychowania przedszkolnego i oddziały przedszkolne w publicznych szkołach podstawowych, dla których jest organem prowadzącym, w wymiarze 5 godzin dziennie.

§ 2.

1. Korzystanie z wychowania przedszkolnego w prowadzonych przez Gminę Kartuzy publicznych przedszkolach, publicznych innych formach wychowania przedszkolnego i oddziałach przedszkolnych w publicznych szkołach podstawowych w czasie przekraczającym wymiar zajęć, o którym mowa w § 1, dla dzieci objętych wychowaniem przedszkolnym do końca roku szkolnego w roku kalendarzowym, w którym kończą 6 lat jest odpłatne.

2. Opłata, o której mowa w ust. 1 wynosi 1,00 zł za każdą rozpoczętą godzinę pobytu dziecka w placówce.

3. Opłatę miesięczną ustala się na podstawie stawki godzinowej określonej w ust. 2, liczby godzin pobytu dziecka w ciągu dnia wykraczających poza czas przeznaczony na bezpłatne nauczanie, wychowanie i opiekę oraz liczbę dni obecności dziecka w danym miesiącu.

4. Opłata, o której mowa w ust. 2 nie obejmuje kosztów wyżywienia.

§ 3.

1. Wysokość opłaty za korzystanie z wychowania przedszkolnego w publicznym przedszkolu, publicznej innej formie wychowania przedszkolnego lub oddziale przedszkolnym w publicznej szkole podstawowej podlega obniżeniu o 50% za drugie i każde następne dziecko z jednej rodziny korzystające ze świadczeń w w/w placówkach.

2. Obniżenia wysokości opłaty udziela się na wniosek rodzica lub prawnego opiekuna dziecka, który zobowiązany jest do przedstawienia w formie oświadczenia dane niezbędne do ustalenia uprawnienia do obniżenia opłaty.

§ 4.

Szczegółowy zakres korzystania z wychowania przedszkolnego oraz odpłatności, o których mowa w § 2 określa umowa cywilnoprawna zawarta między dyrektorem przedszkola lub innej formy wychowania przedszkolnego a rodzicem (opiekunem prawnym).

§ 5.

Traci moc Uchwała nr XXX/350/2017 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 22 lutego 2017 r. w sprawie ustalenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego w prowadzonych przez Gminę Kartuzy publicznych przedszkolach, publicznych innych formach wychowania przedszkolnego i oddziałach przedszkolnych w szkołach podstawowych dla dzieci do lat 5 (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2017 r. poz. 1042).

§ 6.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kartuz.

§ 7.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kartuzach

Andrzej Pryczkowski

Wzrost: 180 cm, waga: 80 kg, kolor włosów: czarny, kolor oczu: niebieski
07-20 / 11632 / 20 11
1203-2018 podpis: [podpis]

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 52 ust. 1 ustawy z dnia 27 października 2017 r. o finansowaniu zadań oświatowych (Dz. U. z 2017 r. poz. 2203), Rada gminy określa wysokość opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego uczniów objętych wychowaniem przedszkolnym do końca roku szkolnego w roku kalendarzowym, w którym kończą 6 lat, w prowadzonych przez gminę publicznych przedszkolach, publicznych innych formach wychowania przedszkolnego i oddziałach przedszkolnych w publicznych szkołach podstawowych.

Niniejszy projekt uchwały zawiera uregulowania odnoszące się do zmienionego stanu prawnego, przy zachowaniu dotychczas obowiązującego dziennego wymiaru godzin bezpłatnego nauczania, wychowania i opieki, wysokości opłaty za każdą godzinę przekraczającą bezpłatny wymiar i możliwość obniżenia wysokości tejże opłaty w przypadku korzystania przez drugie i każde następne dziecko z jednej rodziny ze świadczeń w publicznych przedszkolach, publicznych innych formach wychowania przedszkolnego i oddziałach przedszkolnych w szkołach podstawowych, dla których Gmina Kartuzy jest organem prowadzącym.

Wobec powyższego, przedłożenie niniejszego projektu uchwały stało się konieczne i uzasadnione.

KIEROWNIK
Wydziału Oświaty

Elżbieta Rejter

UCHWAŁA NR XLIV/.../2018
RADY MIEJSKIEJ W KARTUZACH
Z DNIA 14 MARCA 2018 R.

w sprawie określenia szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat i trybu ich pobierania

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zm.), art. 17 ust. 1 pkt. 11 oraz art. 50 ust. 6 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 1769 ze zm.)

Rada Miejska w Kartuzach
na wniosek Burmistrza Kartuz
uchwala, co następuje:

§ 1.

Określa się szczegółowe warunki przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz szczegółowe warunki częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat i tryb ich pobierania.

§ 2.

1. Odpłatność za świadczone usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze ustala się w zależności od posiadanego dochodu osoby lub dochodu na osobę w rodzinie, w stosunku do aktualnie obowiązującego kryterium dochodowego osoby samotnie gospodarującej lub kryterium dochodowego na osobę w rodzinie, o którym mowa w art. 8 ust.1 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 1769 ze zm.).

2. Ustala się następujące zasady odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze:

Procentowy wskaźnik dochodu osoby samotnie gospodarującej lub osoby w rodzinie liczony w stosunku do kryterium dochodowego określonego w art. 8 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej	Wysokość odpłatności w % za 1 godzinę usługi ustalona w stosunku do ceny usługi	
	Osoba samotnie gospodarująca	Osoba w rodzinie
do 100%	bezpłatnie	bezpłatnie
powyżej 100% do 150%	1 %	3 %
powyżej 150% do 175%	5 %	10 %
powyżej 175% do 200%	10 %	17 %
powyżej 200% do 225%	14 %	24 %
powyżej 225% do 250%	17 %	31 %
powyżej 250% do 275%	20 %	37 %
powyżej 275% do 300%	34%	48 %
powyżej 300% do 350%	48 %	54 %
powyżej 350% do 400%	61 %	61 %
powyżej 400% do 450%	68 %	68 %
powyżej 450% do 500%	84 %	84 %

powyżej 500%	100 %	100 %
--------------	-------	-------

3. Opłata za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze stanowi iloczyn ceny, o której mowa w ust. 2, wskaźnika odpłatności, o którym mowa w ust. 2 oraz liczby godzin świadczonych usług w ciągu danego miesiąca.

§ 3.

Osoba, na rzecz której przyznano usługi opiekuńcze lub specjalistyczne usługi opiekuńcze może być częściowo lub całkowicie zwolniona z ponoszenia odpłatności za przedmiotowe usługi w przypadku:

1. Konieczność ponoszenia stałych i uzasadnionych wydatków, których wysokość zagraża egzystencji świadczeniobiorcy związanych z procesem leczenia, w tym z kosztami rehabilitacji, zakupem leków, artykułów higienicznych lub pielęgnacyjnych.

2. Kosztami utrzymania mieszkania.

3. Ponoszeniem odpłatności za pobyt członka rodziny w domu pomocy społecznej lub innej placówce całodobowej opieki lub ośrodka wsparcia.

4. Korzystania z usług opiekuńczych przez więcej niż jedną osobę w rodzinie.

5. Wystąpienia zdarzenia losowego mającego wpływ na sytuację majątkową osoby uprawnionej do usług.

§ 4.

Opłata za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze wnoszona jest przez osobę, której przyznano usługi lub jej opiekuna, na rachunek bankowy Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kartuzach.

§ 5.

Traci moc Uchwała NR IX/165/2011 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 28 września 2011 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze oraz zasad częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat, trybu pobierania tych opłat, jak również zwrotu wydatków poniesionych na świadczenie usług opiekuńczych.

§ 6.

Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kartuzach.

§ 7.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kartuzach

Andrzej Pryczkowski

UZASADNIENIE

Świadczenie usług opiekuńczych i specjalistycznych, z wyjątkiem usług na rzecz osób z zaburzeniami psychicznymi, należy do zadań własnych gminy o charakterze obowiązkowym.

Art. 50 ust. 6 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej nakłada na gminę obowiązek określenia w drodze uchwały szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze z wyłączeniem usług opiekuńczych specjalistycznych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat, jak również trybu ich pobierania.

Usługi opiekuńcze przyznawane są osobom, które z powodu wieku, choroby lub innych przyczyn wymagają pomocy innych osób, a są jej pozbawione i rodzina nie może takiej pomocy zapewnić. Obejmują one pomoc w zaspokajaniu codziennych potrzeb życiowych (tj. zapewnienia poprzez zakup niezbędnych produktów, przygotowanie posiłków i karmienie), opiekę higieniczną (tj. mycie, pranie, sprząatanie itp.), zleconą przez lekarza pielęgnację oraz w miarę możliwości również zapewnienie kontaktów z otoczeniem. Ustawodawca definiuje specjalistyczne usługi opiekuńcze jako usługi dostosowane do szczególnych potrzeb wynikających rodzaju schorzenia lub niepełnosprawności, świadczone przez osoby ze specjalistycznym przygotowaniem zawodowym.

Ośrodek Pomocy Społecznej przyznając usługi opiekuńcze ustala zakres, okres i miejsce świadczenia.

W sprawach dotyczących przyznania usług opiekuńczych mają zastosowanie przepisy Kodeksu postępowania Administracyjnego oraz ustawy o pomocy społecznej, w tym również zasada kierowania się w postępowaniu dobrem osób korzystających z pomocy.

Dotychczasowa uchwała zawierała przepisy przez które niektóre osoby nie były w stanie zapłacić kosztów usług. Brak zapisu, że w szczególnych sytuacjach Kierownik Ośrodka może zwolnić z ponoszenia opłat za wymienione usługi. Przebudowano tabelę z zasadami odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze. Szereg klientów zwracających się do Burmistrza Kartuz nie mogących ponosić takich opłat za usługi spowodowało, że Burmistrz zainicjował zmianę uchwały.

W związku z powyższym przyjęcie uchwały jest zasadne.

KIEROWNIK
Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej
w Kartuzach
Jan Mazur

Projekt 8

z dnia 14 marca 2018 r.

**Uchwała Nr XLIV/.../2018
Rady Miejskiej w Kartuzach**

z dnia 14 marca 2018 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości o nr ewid. działki 52/5 położonej w Kartuzach, obręb 3.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zm.) w zw. z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.).

**Rada Miejska w Kartuzach
na wniosek Burmistrza Kartuz
uchwała, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Kartuzy prawa własności nieruchomości gruntowej oznaczonej nr ewid. działki 52/5, o pow. 0.0387 ha, położonej w Kartuzach, obręb 3, dla której Sąd Rejonowy w Kartuzach prowadzi księgę wieczystą nr GD1R/00002642/9.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kartuz.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kartuzach

Andrzej Pryczkowski

Zobowiązany pod względem
formalno-prawnym
RP 07 RM 147 61/03 2018 r.
Data 26.07.2018 podpis



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. Nieruchomość o nr ewid. działki 52/5 stanowi własność osoby fizycznej. Nabycie przedmiotowej nieruchomości pozwoli na realizację inwestycji celu publicznego, budowę ścieżki pieszo-rowerowej nad Jeziorem Klasztornym Małym w Kartuzach. Na działce o nr ewid. 52/5 ustalono sposób zagospodarowania nieruchomości uchwałą Rady Miejskiej w Kartuzach nr XXXVIII/475/09 z dnia 18 listopada 2009 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Kartuzy - rejon jeziora Klasztornego Małego, w którym oznaczony jest symbolem 17-ZK tereny zieleni przyrodniczo-krajobrazowej, dopuszcza się lokalizację ścieżki pieszo-rowerowej.

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Andrzej Podgórski

ZABAJCZNIK

Usługi Geodezyjne Grzegorz Krukowski
83-300 Kartuzy os. Wybickiego 1/19
tel. kom. 607-533-337
NIP 589-178-70-55 REGON 220522231

Woj. pomorskie
Powiat: kartuski
Jedn. ewidencyjna: Kartuzy-M
Obręb: 3

Nr ks. rob: 6/2018
KERG: 6641.8130.2017

MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI

Skala 1:1000

Działka nr 52/1 zapisana w KW GDIR/00002642/9, właściciel: Ryszard Formela

WYKAZ ZMIAN DANYCH EWIDENCYJNYCH DOTYCZĄCYCH DZIAŁKI


STAN DOTYCHCZASOWY					STAN NOWY						
Nr dz.	Pow. w ha	Rodzaj użytku i klasa			Pow. w ha	Nr dz.	Pow. w ha	Rodzaj użytku i klasa			Pow. w ha
		UFU	OZU	OZK				OFU	OZU	OZK	
52/1	0.2729	Br	R	IVb	0.2729	52/4	0.0016	Br	R	IVb	0.0016
						52/5	0.0387	Br	R	IVb	0.0387
						52/6	0.2326	Br	R	IVb	0.2326
Razem	0.2729					Razem	0.2729				

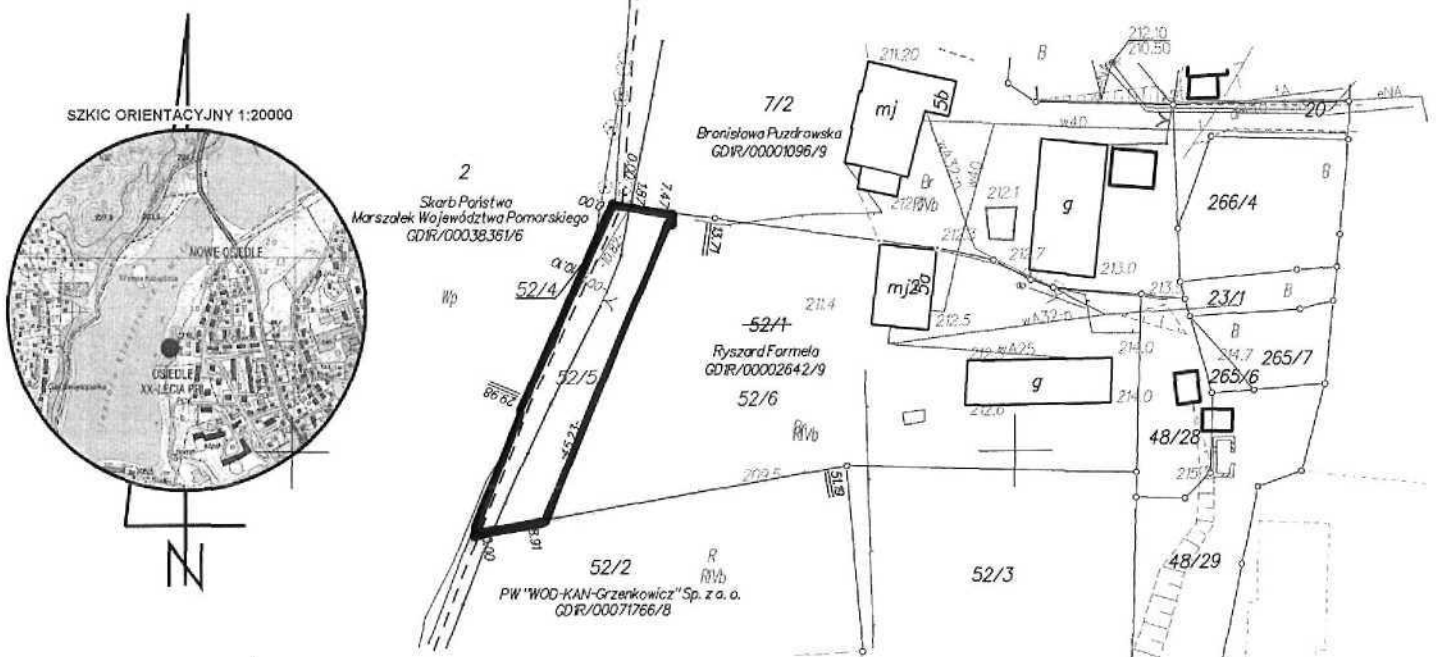
GEODETA

inż. Grzegorz Krukowski
Nr upr. 21116

Kartuzy, dnia 20.02.2018 r.

LEGENDA:

 - PRZEZNACZONA DO NABYCIA DZIAŁKA O NR EWID. 52/5



Projekt 3

z dnia 14 marca 2018 r.

**Uchwała Nr XLIV/.../2018
Rady Miejskiej w Kartuzach**

z dnia 14 marca 2018 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości o nr ewid. działek 108/1, 108/4 położonych w Kartuzach.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zm.) w zw. z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.).

**Rada Miejska w Kartuzach
na wniosek Burmistrza Kartuz
uchwała, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Kartuzy od Zakładu Energetycznego Gdańsk w Gdańsku prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Kartuzach, obręb 3 stanowiącej własność Skarbu Państwa oznaczonej numerami ewid. działek 108/1 o pow. 0.0025 ha, 108/4 o pow. 0.0188 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kartuzach prowadzi księgę wieczystą o nr KW GD1R/00032393/7.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kartuz.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kartuzach

Andrzej Pryczkowski

podpisany pod względem
formalno-prawnym
UP 07 / 13500 / 2018 r.
data 14.03.2018 podpis

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. Nieruchomości o nr ewid. działek 108/1 i 108/4 będące własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Zakładu Energetycznego Gdańsk w Gdańsku stanowią część posesji wielorodzinnego budynku komunalnego przy ul. Majkowskiego 2 w Kartuzach. Celem uregulowania stanu prawnego nieruchomości Gmina Kartuzy zamierza nabyć prawo użytkowania wieczystego przedmiotowej nieruchomości. Działki o nr ewid. 108/1 i 108/4 objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oznaczone symbolem: MW/UH, UR, UA - treny zabudowy wielorodzinnej z możliwością lokalizacji usług nieuciążliwych handlu, rzemiosła, usług, itp.

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Andrzej Poagórski

MAPA EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW

SKALA 1:1000

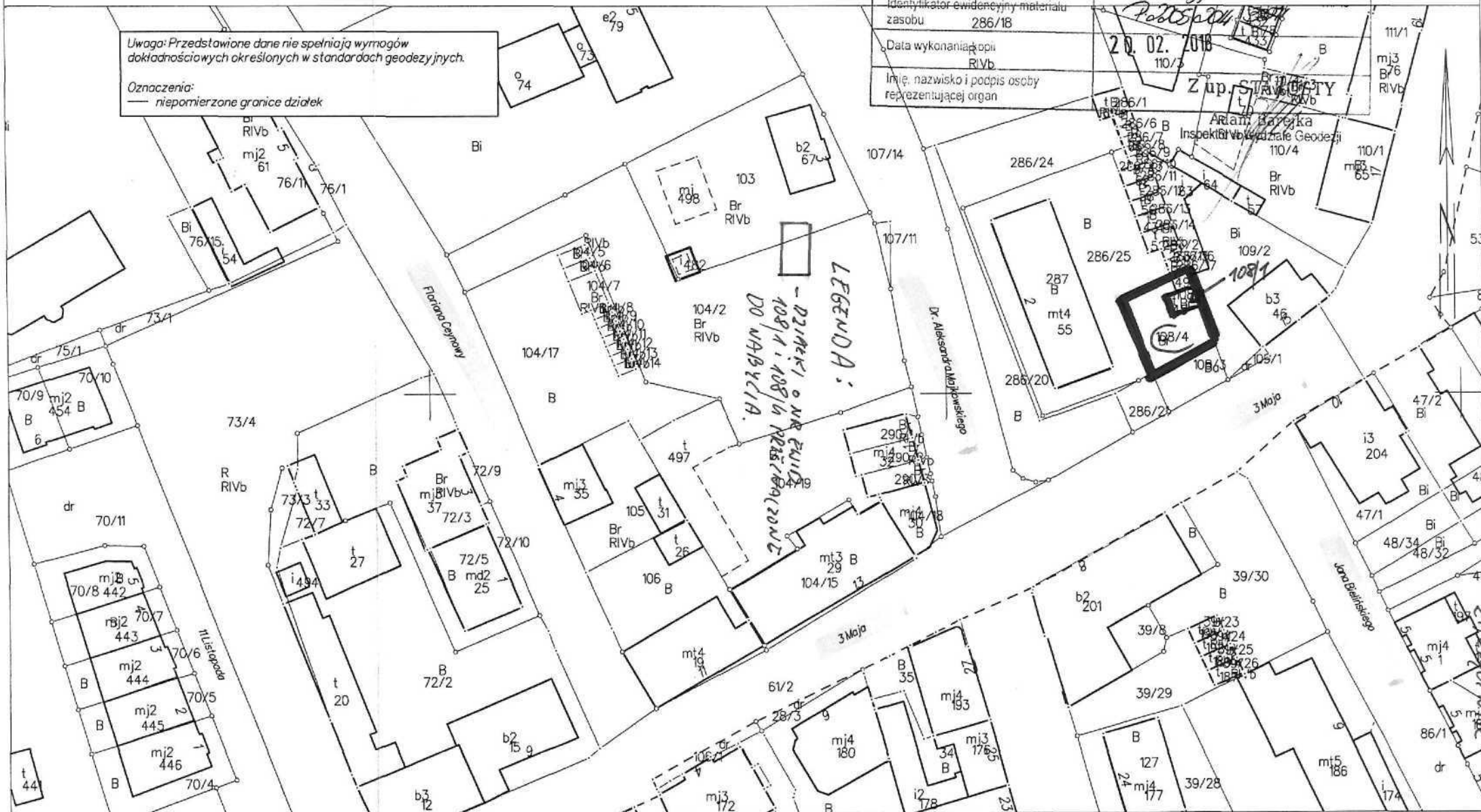
Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°), układ wys.: PL-KRON86-NH
obr. 3 0003: dz. 72/7, 108/1, 108/4

Poswiadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Starosta Kartuski
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	286/18
Data wykonania kopii	20.02.2018
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	<i>Wojciech Kłobuczyński</i> 20.02.2018

Uwaga: Przedstawione dane nie spełniają wymogów dokładnościowych określonych w standardach geodezyjnych.

Oznaczenia:
— niepomiernowane granice działek



Projekt 10

z dnia 14 marca 2018 r.

**Uchwała Nr XLIV/.../2018
Rady Miejskiej w Kartuzach**

z dnia 14 marca 2018 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości o nr ewid. działki 110/2 położonej w Kartuzach, obręb 1.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zm.) w zw. z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.).

**Rada Miejska w Kartuzach
na wniosek Burmistrza Kartuz
uchwala, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Kartuzy prawa własności nieruchomości gruntowej oznaczonej nr ewid. działki 110/2, o pow. 1.19 ha, położonej w Kartuzach, obręb 1, dla której Sąd Rejonowy w Kartuzach prowadzi księgę wieczystą nr GD1R/00034263/1.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kartuz.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kartuzach

Andrzej Pryczkowski

Wierzę, że zam pod względem
formalno-prawnym
P 07 RM / 14530 / 20 18.
data 21.03.2018 podpis: [signature]

Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

MAPA EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW

SKALA 1:1000

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°), układ wys.: PL-KRON86-NH obr. 10001: dz. 110/2

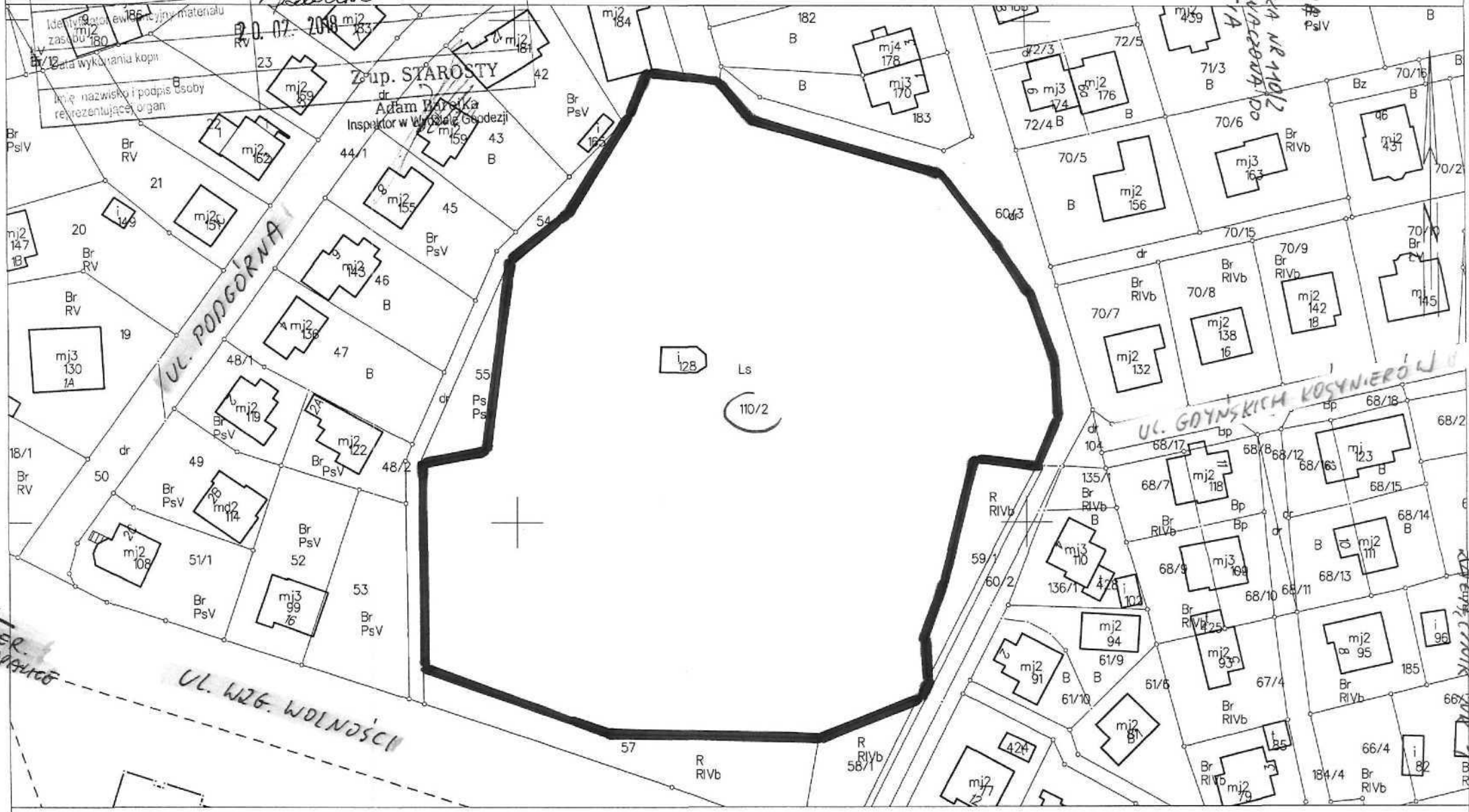
Organ prowadzący państwowy zasob geodezyjny i kartograficzny	Starosta Kartuski
Nazwa materiału zasobu	<i>1000</i> <i>2008</i>

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu: *186*
Br/12
Data wykonania kopii: *2008*
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ: *Adam Borkowski*

Zup. STAROSTY

dr Adam Borkowski
Inspektor w Wydziale Geodezji

LEGENDA
- DZIAŁKA NR 110/2 PRZEZ WŁAŚCICIELA NAZYWA



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne. Nieruchomość o nr ewid. działki 110/2 stanowi własność Parafii Rzymsko-Katolickiej P.W. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny w Kartuzach, która na mocy wzajemnego porozumienia wyraziła zgodę na nieodpłatne przekazanie nieruchomości o nr ewid. 110/2 na rzecz Gminy Kartuzy, która zamierza na jej terenie zrealizować inwestycje celu publicznego. Przedmiotowa działka oznaczona jest w operacie ewidencji gruntów i budynków symbolem Ls. Dla nieruchomości brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest symbolem ZW - teren zieleni wysokiej.


MIEROWNIK
Wydział Gospodarki Nieruchomościami
Andrzej Podgórski

Projekt M

z dnia 14 marca 2018 r.

**Uchwała Nr XLIV/.../2018
Rady Miejskiej w Kartuzach**

z dnia 14 marca 2018 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie prawa własności nieruchomości o nr ewid. działki 72/7 położonej w Kartuzach.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zm.) w zw. z art. 13 ust. 1, 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.).

**Rada Miejska w Kartuzach
na wniosek Burmistrza Kartuz
uchwała, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Kartuzach, obręb 3 oznaczonej nr ewid. działki 72/7 o pow. 0.0034 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kartuzach prowadzi księgę wieczystą nr GD1R/00028104/4.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kartuz.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kartuzach

Andrzej Pryczkowski

zawierającym pod względem
formalno-prawnym
zł 07
data 14.03.2018 podpis

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. Jednocześnie art. 37 ust. 2 pkt 6 wskazuje, że nieruchomość może zostać zbyta w drodze bezprzetargowej, jeżeli może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej. Przeznaczona do sprzedaży działka o nr ewid. 72/7 o pow. 0.0034 ha (wł. Gmina Kartuzy) stanowi niewielki fragment gruntu o nieregularnym kształcie. W związku z tym, że Gmina Kartuzy nie posiada dostępu do przedmiotowej nieruchomości, zasadnym wydaje się uregulowanie stanu prawnego nieruchomości poprzez zbycie jej na polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległej o nr ewid. 73/3 stanowiącej własność Zakładu Energetycznego Gdańsk. Na terenie nieruchomości brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunku zagospodarowania przestrzennego teren działki o nr ewid. 72/7 oznaczony jest symbolem MU - tereny zabudowy usługowej.

KLEJZOWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Andrzej Podgórski

MAPA EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW

SKALA 1:1000

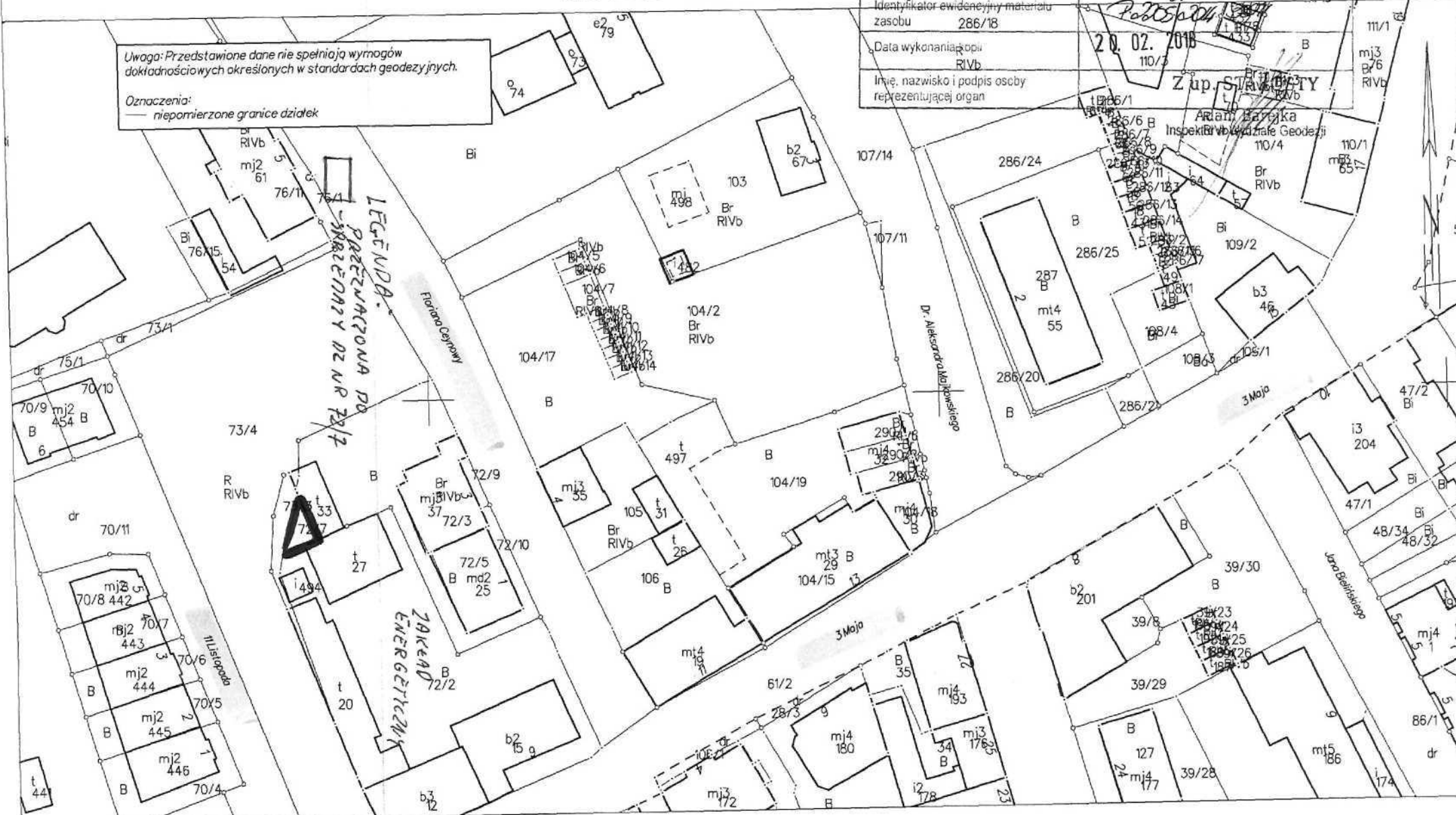
Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6718⁰, układ wys.: PL-KRON86-NH
 obr. 3 0003: dz. 72/7, 108/1, 108/4

Poswiadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Starosta Kartuski
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	286/18
Data wykonania kopii	20.02.2018
Inne, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	<i>Wojciech Kuczyński</i> 20.02.2018

Uwaga: Przedstawione dane nie spełniają wymogów dokładnościowych określonych w standardach geodezyjnych.

Oznaczenia:
 — niepomiernie granice działek



Projekt 12

z dnia 14 marca 2018 r.

**Uchwała Nr XLIV/.../2018
Rady Miejskiej w Kartuzach**

z dnia 14 marca 2018 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej o nr ewid. działki 356/45 położonej w Brodnicy Górnej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zm.) w zw. z art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.).

**Rada Miejska w Kartuzach
na wniosek Burmistrza Kartuz
uchwała, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej o nr ewidencyjnym działki 356/45 o pow. 0.0766 ha położonej w Brodnicy Górnej, dla której Sąd Rejonowy w Kartuzach prowadzi księgę wieczystą o nr GDIR/00000824/5.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kartuz.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kartuzach

Andrzej Pryczkowski

zawierającym pod względem
formalno-prawnym
IP 07 / 14 / 2018 r.
data podpis

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. Jednocześnie art. 37 ust. 2 pkt 6 wskazuje, że nieruchomość może zostać zbyta w drodze bezprzetargowej, jeżeli może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej. Przeznaczona do sprzedaży działka o nr ewid. 356/45 o pow. 0.0766 ha (wł. Gmina Kartuzy) stanowi nieużytek. Właściciel sąsiedniej działki o nr ewid. 356/41 o pow. 0.1041 ha (wł. osoba fizyczna) zamierza działkę 356/45 zagospodarować i poprawić jej estetykę. Ze względu na nieregularny kształt, niekorzystne warunki glebowe (torfowisko) działka 356/45 wydaje się być dla gminy zbędna. Na terenie nieruchomości brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunku zagospodarowania przestrzennego teren działki o nr ewid. 356/45 oznaczony jest symbolem MR - tereny rolniczo-osadnicze.


KIEROWNIK
Wydział Gospodarki Nieruchomościami
Andrzej Potęgórski

Usługi Geodezyjne Grzegorz Krukowski
83-300 Kartuzy os. Wybickiego 1/19
tel. kom. 607-533-337
NIP 589-178-70-55 REGON 220522231

Woj. pomorskie
Powiat: kartuski
Jedn. ewidencyjna: Kartuzy-G
Obręb: Brodnica

Nr ks. rob: 37/2017
KERG: 6641.3813.2017

MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI Skala 1:1000

Działka nr 356/42 zapisana w KW GD1R/00000824/5, właściciel: Gmina Kartuzy

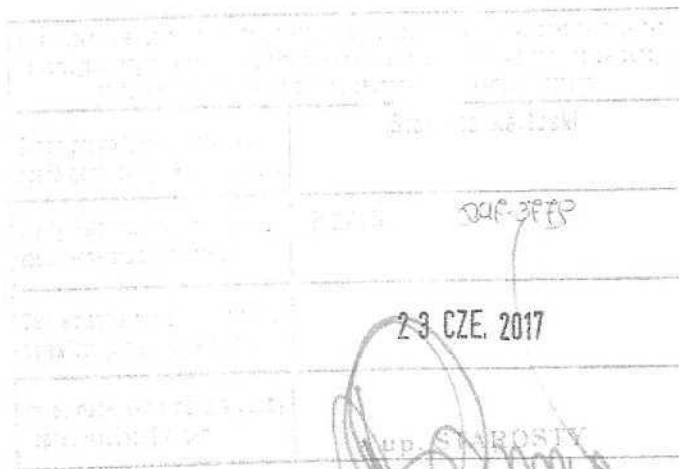
WYKAZ ZMIAN DANYCH EWIDENCYJNYCH DOTYCZĄCYCH DZIAŁKI

STAN DOTYCHCZASOWY					STAN NOWY						
Nr dz.	Pow. w ha	Rodzaj użytku i klasa			Pow. w ha	Nr dz.	Pow. w ha	Rodzaj użytku i klasa			Pow. w ha
		UFU	OZU	OZK				OFU	OZU	OZK	
356/42	1.7550	R	R	IVb	0.5491	356/45	0.0766	Ł	Ł	V	0.0766
		R	R	V	0.3600			R	R	IVb	0.5491
		R	R	VI	0.2500			R	R	V	0.3600
		Ł	Ł	V	0.3059			R	R	VI	0.2500
		Ps	Ps	V	0.2900			Ł	Ł	V	0.2293
Razem	1.7550				Razem	1.7550					

GEODETA

inż. Grzegorz Krukowski
Nr upraw. 21116

Kartuzy, dnia 14.06.2017 r.



URZĄD MIEJSKI W KARTUZACH

Wydział Gospodarki Nieruchomościami

83-300 KARTUZY, ul. gen. J. Hallera 1

z wydziału Podział Nieruchomości

został zatwierdzony decyzją

Burmistrza Kartuz

18.12.2017

Załącznik Nr ...1. do decyzji/postanowienia

Burmistrza Kartuz Nr ...61.683A.07.017.18

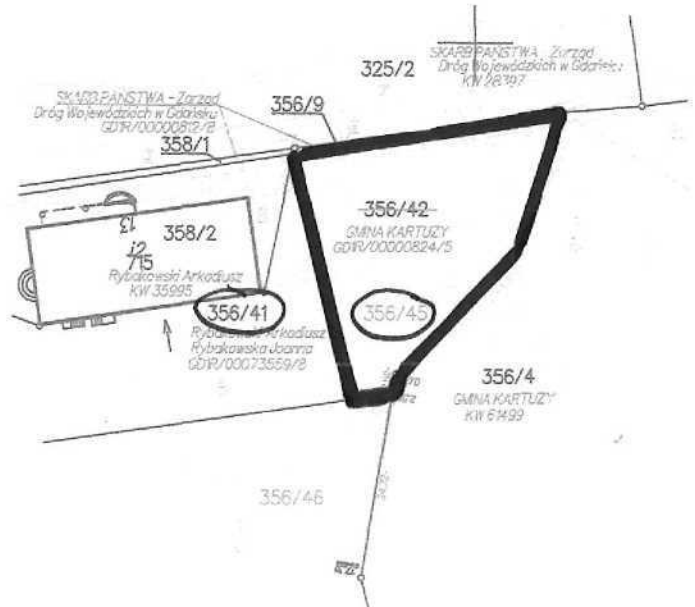
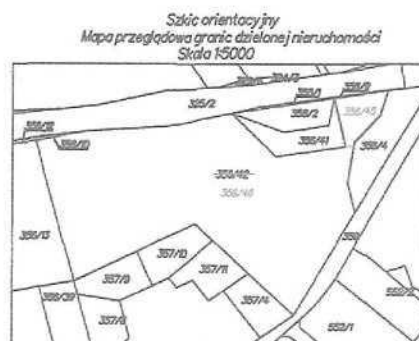
Z up. BURMISTRZA

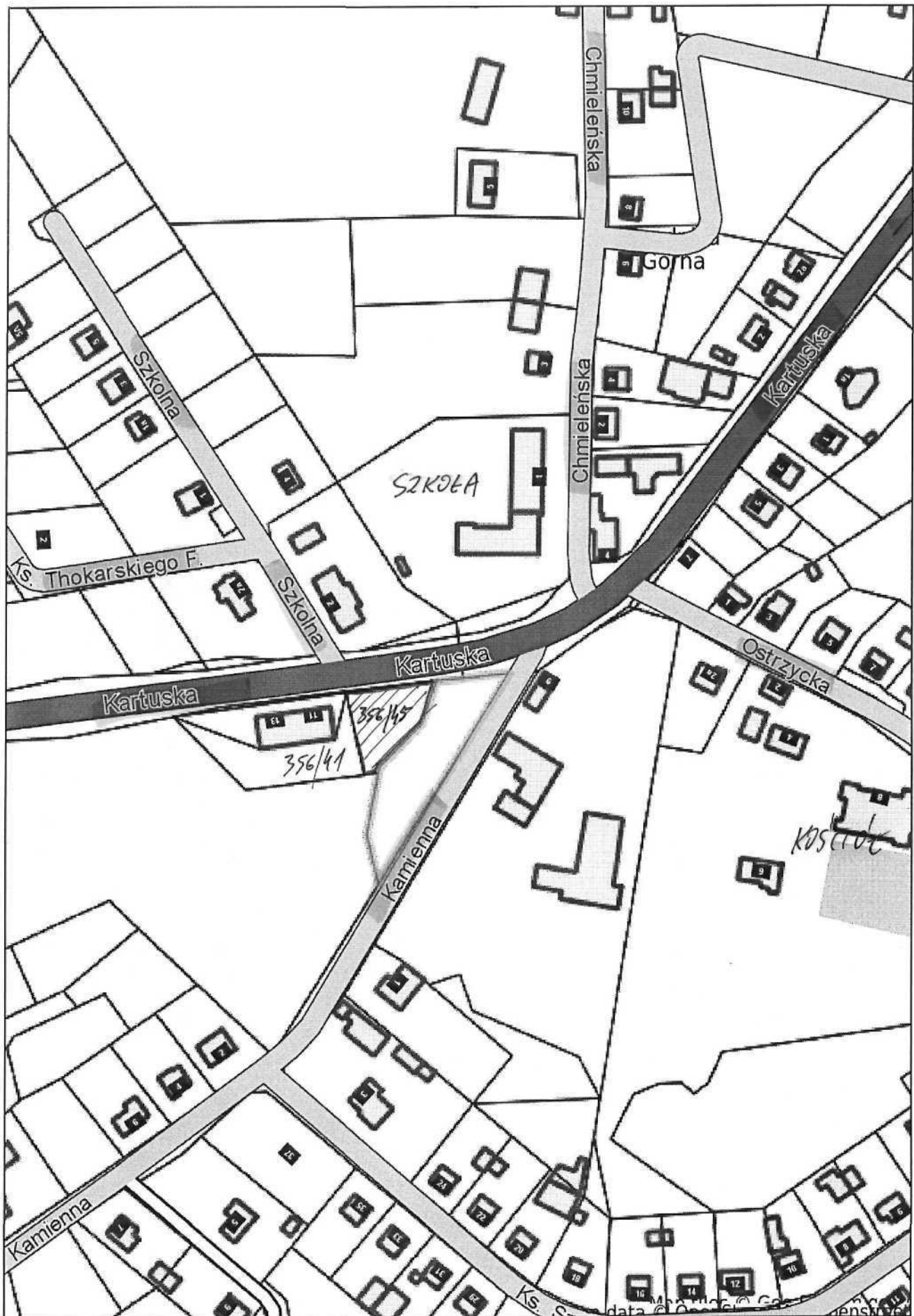
Andrzej Krogowski

Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

LEGENDA:

- PRZEZNACZONA DO
23YCIA DZ NR 356/45





**UCHWAŁA NR XLIV/...../2018
RADY MIEJSKIEJ W KARTUZACH**

Z DNIA 14 MARCA 2018 R.

w sprawie: nadania nazwy ulicy "Dębowa" w Prokowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zm.) oraz z art. 47a ust. 1 pkt 1, ust. 3 pkt 5 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 2101 ze zm.) oraz art. 8 ust. 1a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 2222 ze zm.).

**Rada Miejska w Kartuzach
na wniosek Burmistrza Kartuz,
uchwala co następuje:**

§ 1.

Nadaje się nazwę "Dębowa" ulicy będącej drogą wewnętrzną, nie zaliczaną do kategorii dróg publicznych we wsi Prokowo, położonej na działkach ewidencyjnych nr 328/1, 329/6, 329/7, 329/13, 330/1, 331/8 oraz 583.

§ 2.

Szczegółowe położenie ulicy wymienionej w § 1 zaznaczone jest na mapie ewidencyjnej stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kartuz.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kartuzach

Andrzej Pryczkowski

RM 14/3/2018
21.03.2018

Załącznik do Uchwały Nr XLIV/...../2018
Rady Miejskiej w Kartuzach
z dnia 14 marca 2018 r.

Przebieg ulicy Dębowej w Prokowie.



UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 47a ust 1 pkt 1, ust 3 pkt 5 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 2101 ze zm.) do zadań gminy należy: ustalanie numerów porządkowych oraz zakładanie i prowadzenie ewidencji miejscowości, ulic i adresów...", ewidencję miejscowości, ulic i adresów zakłada się na podstawie: uchwały rady gminy w sprawie przebiegu oraz nadania nazw ulic i placów.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy: podejmowanie uchwał w sprawach herbu gminy, nazw ulic i placów będących drogami publicznymi lub nazw dróg wewnętrznych w rozumieniu ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 2222 ze zm.), a także wznoszenia pomników.

W związku ze zurbanizowaniem nieruchomości przyległych do działek drogowych o numerach ewidencyjnych 328/1, 329/6, 329/7, 329/13, 330/1, 331/8 oraz działki drogowej o numerze ewidencyjnym 583 położonych w Prokowie zasadne jest nadanie na wniosek Rady Sołeckiej w Prokowie nazwy ulicy "Dębowa". Właściciele działek wyrażają zgodę na nadanie nazwy ulicy. Nadanie nazwy ulicy umożliwi w dalszej kolejności nadawanie przyległym nieruchomościom adresu.

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami


Andrzej Podgórski

UCHWAŁA NR XLIV/...../2018
RADY MIEJSKIEJ W KARTUZACH
Z DNIA 14 MARCA 2018 R.

w sprawie: nadania nazwy ulicy "Krzywa" w Kiełpinie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zm.) oraz z art. 47a ust. 1 pkt 1, ust. 3 pkt 5 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 2101 ze zm.) oraz art. 8 ust. 1a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 2222 ze zm.).

Rada Miejska w Kartuzach
na wniosek Burmistrza Kartuz,
uchwala co następuje:

§ 1.

Nadaje się nazwę działce ewidencyjnej nr 231/9 oraz 231/7 będącej drogą wewnętrzną, nie zaliczaną do kategorii dróg publicznych we wsi Kiełpino, będącej kontynuacją istniejącej ulicy "Krzywej".

§ 2.

Szczegółowe położenie ulicy wymienionej w § 1 zaznaczone jest na mapie ewidencyjnej stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kartuz.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

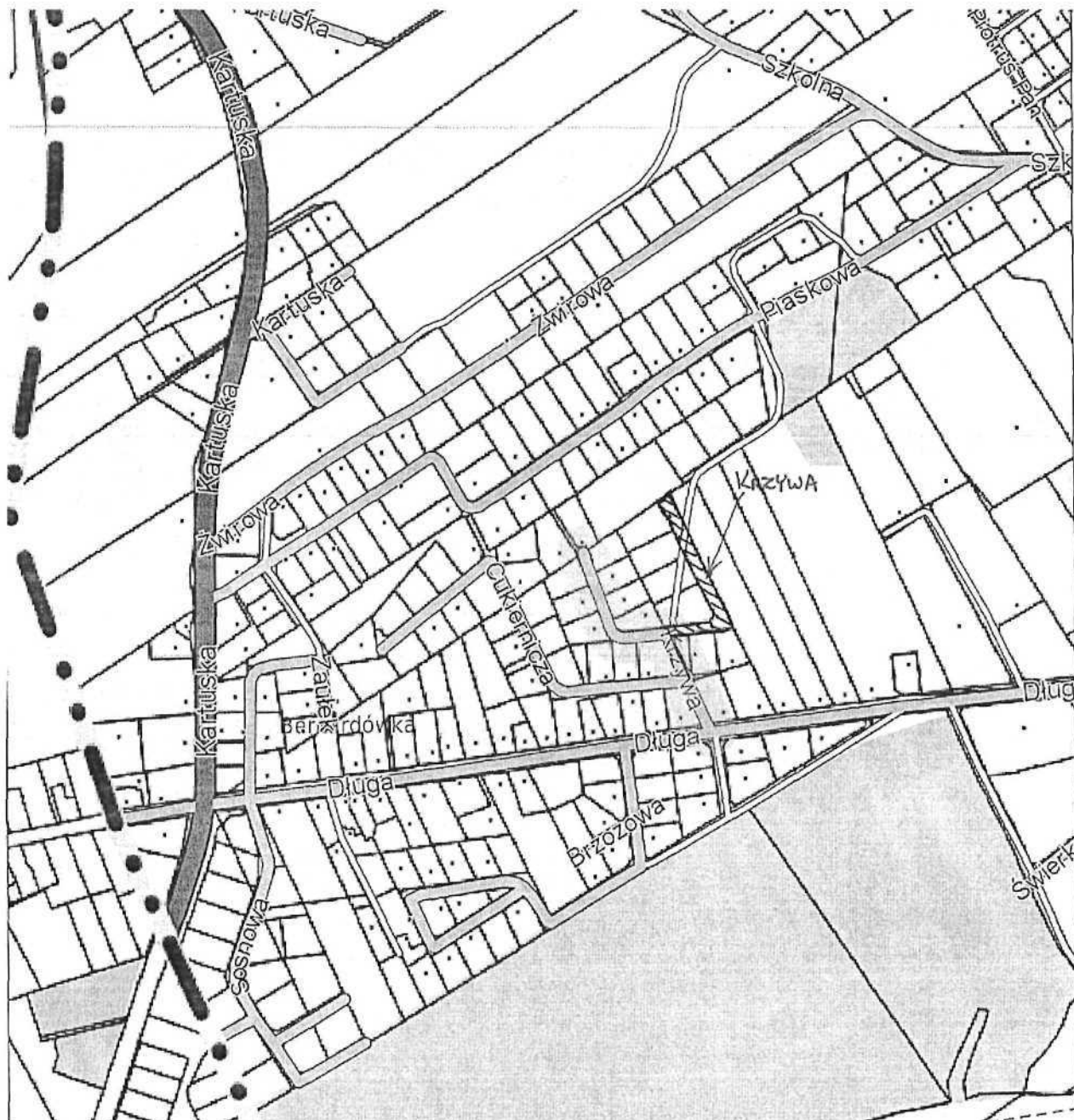
Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kartuzach

Andrzej Pryczkowski

1751/02.2018
21.03.2018

Załącznik do Uchwały Nr XLIV/...../2018
Rady Miejskiej w Kartuzach
z dnia 14 marca 2018 r.

Przebieg ulicy Krzywej w Kielpinie



UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 47a ust 1 pkt 1, ust 3 pkt 5 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 2101 ze zm.) do zadań gminy należy: ustalanie numerów porządkowych oraz zakładanie i prowadzenie ewidencji miejscowości, ulic i adresów...", ewidencję miejscowości, ulic i adresów zakłada się na podstawie: uchwały rady gminy w sprawie przebiegu oraz nadania nazw ulic i placów.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy: podejmowanie uchwał w sprawach herbu gminy, nazw ulic i placów będących drogami publicznymi lub nazw dróg wewnętrznych w rozumieniu ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 2222 ze zm.), a także wznoszenia pomników.

W związku ze zurbanizowaniem nieruchomości przyległych do działki drogowej o numerze ewidencyjnym 231/9 oraz działki drogowej o numerze ewidencyjnym 231/7 położonych w Kiełpinie zasadne jest nadanie na wniosek Rady Sołeckiej w Kiełpinie kontynuacji nazwy ulicy "Krzywa". Właściciele działek wyrażają zgodę na nadanie nazwy ulicy. Nadanie nazwy ulicy umożliwi w dalszej kolejności nadawanie przyległym nieruchomościom adresu.

KIEROWNIK
Wydziału Geodezji i Nieruchomości

Andrzej Podgórski

z dnia 14 marca 2018r.

UCHWAŁA NR XLIV/.../2018
RADY MIEJSKIEJ W KARTUZACH
Z DNIA 14 MARCA 2018 R.

w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości gruntowych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zmianami) w związku z art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018, poz. 121 z późn. zmianami).

Rada Miejska w Kartuzach
na wniosek Burmistrza Kartuz
uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości gruntowych obejmujących:

1. Część działki o nr ewid. 24/1 położonej w Kartuzach, obr.9, o pow. 0.0011 ha, stanowiącej własność Gminy Kartuzy, dla której Sąd Rejonowy w Kartuzach prowadzi księgi wieczyste nr GD1R/00000618/8.
2. Część działki o nr ewid. 24/1 położonej w Kartuzach, obr.9, o pow. 0.0011 ha, stanowiącej własność Gminy Kartuzy, dla której Sąd Rejonowy w Kartuzach prowadzi księgi wieczyste nr GD1R/00000618/8.
3. Część działki nr ewid. 17/3 położonej w Kartuzach, obr. 8, o pow. 0.0012 ha, stanowiącą własność Gminy Kartuzy, dla której Sąd Rejonowy w Kartuzach prowadzi księgę wieczystą nr GD1R/00005603/5.
4. Część działki o nr ewid. 127 położonej w Kartuzach, obr. 7, o pow. 0.0346 ha, stanowiącej własność Gminy Kartuzy, dla której Sąd Rejonowy w Kartuzach prowadzi księgę wieczystą nr GD1R/00004889/6.
5. Część działki o nr ewid. 685/2 położonej w Kiełpinie, o pow. 0.0240 ha, stanowiącej własność Gminy Kartuzy, dla której Sąd Rejonowy w Kartuzach prowadzi księgę wieczystą nr GD1R/00021066/6.
6. Część działki o nr ewid. 215 położonej w Mirachowie, o pow. 0.2000 ha, stanowiącą własność Gminy Kartuzy, dla której Sąd Rejonowy w Kartuzach prowadzi księgę wieczystą nr GD1R/00030195/5.
7. Część działki o nr ewid. 222/1 położonej w Łapalicach, o pow. 0.0001 ha, stanowiącą własność Gminy Kartuzy, dla której Sąd Rejonowy w Kartuzach prowadzi księgę wieczystą nr GD1R/00037471/3.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kartuz.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kartuzach

Andrzej Pryczkowski

Zatwierdzam, pod względem
formalno-prawnym
RP 07 / 2018 r.
data: 16.09.18

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości mogą być m.in. wdzierżawiane. Umowy dzierżawy wskazanych części działek nr 24/1 i 17/3 wygasną 31.10.br., nr 127 wygaśnie 31.05.br., nr 685/2 i 215 wygasną 31.08 br. natomiast nr 222/1 wygaśnie 30.06.br. W przypadku gdy strony wyrażą wolę zawarcia kolejnych umów dzierżawy, zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej wyrażona w formie uchwały, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do lat 3 strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Andrzej Podgórski

LEGENDA

STAROSTWO POWIATOWE
w Kartuzach
WYDZIAŁ GEODEZJI
(2)

WYRY
0.


□ - DZIAŁKA NR 222/1
PRZEWIDZIANA DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ
(CZĘŚĆ)

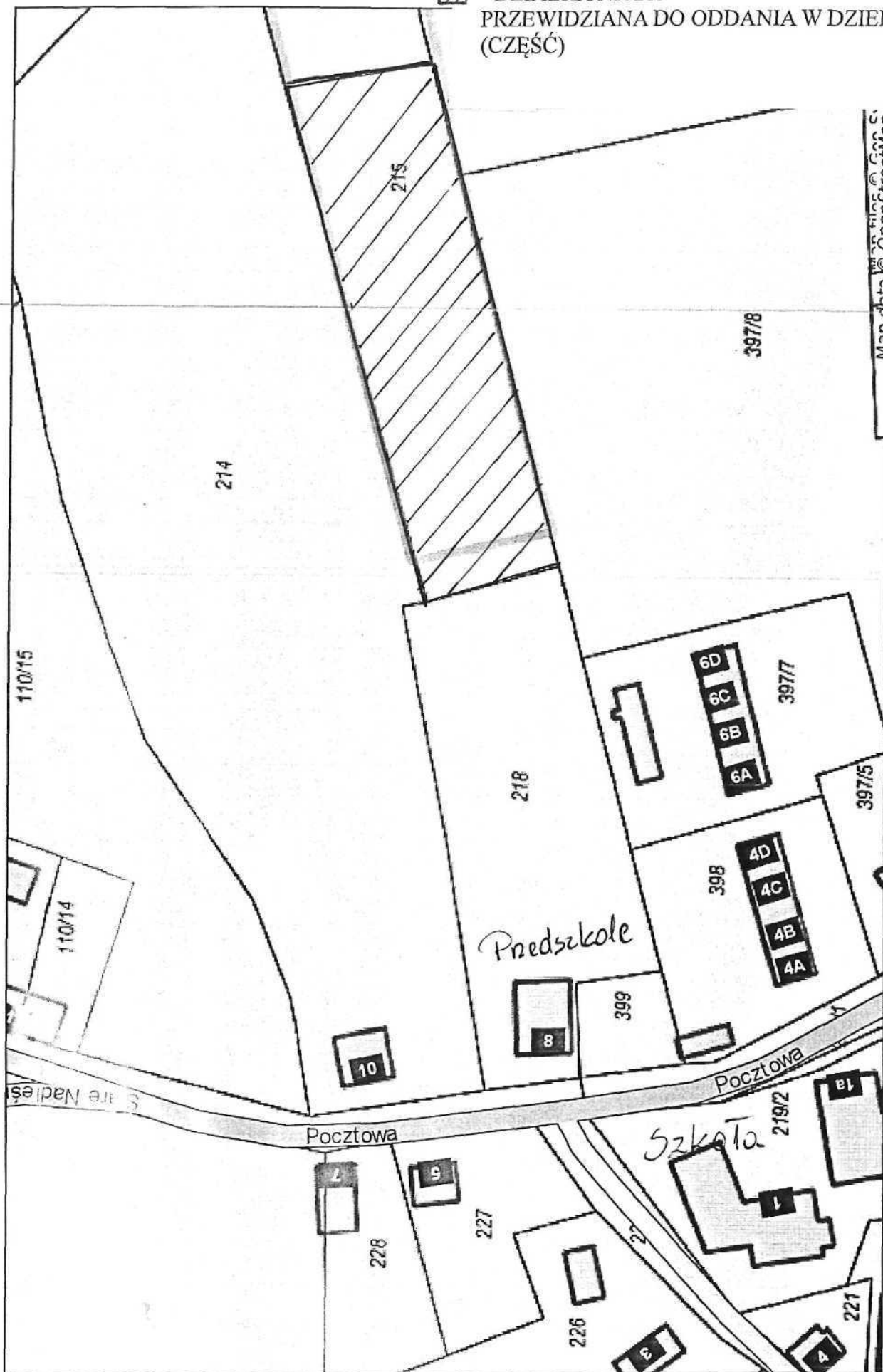
Układ wsp. płask

Uwaga: Przedstawione dane nie spełniają wymagań
dokładnościowych określonych w standardach geodezyjnych.



LEGENDA


 - DZIAŁKA NR 215
PRZEWIDZIANA DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ
(CZEŚĆ)



Map data © OpenStreetMap

Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa
wydrukowano w serwisie kartuzy.e-mapa.net dnia 2018-02-22 09:38:38

LEGENDA

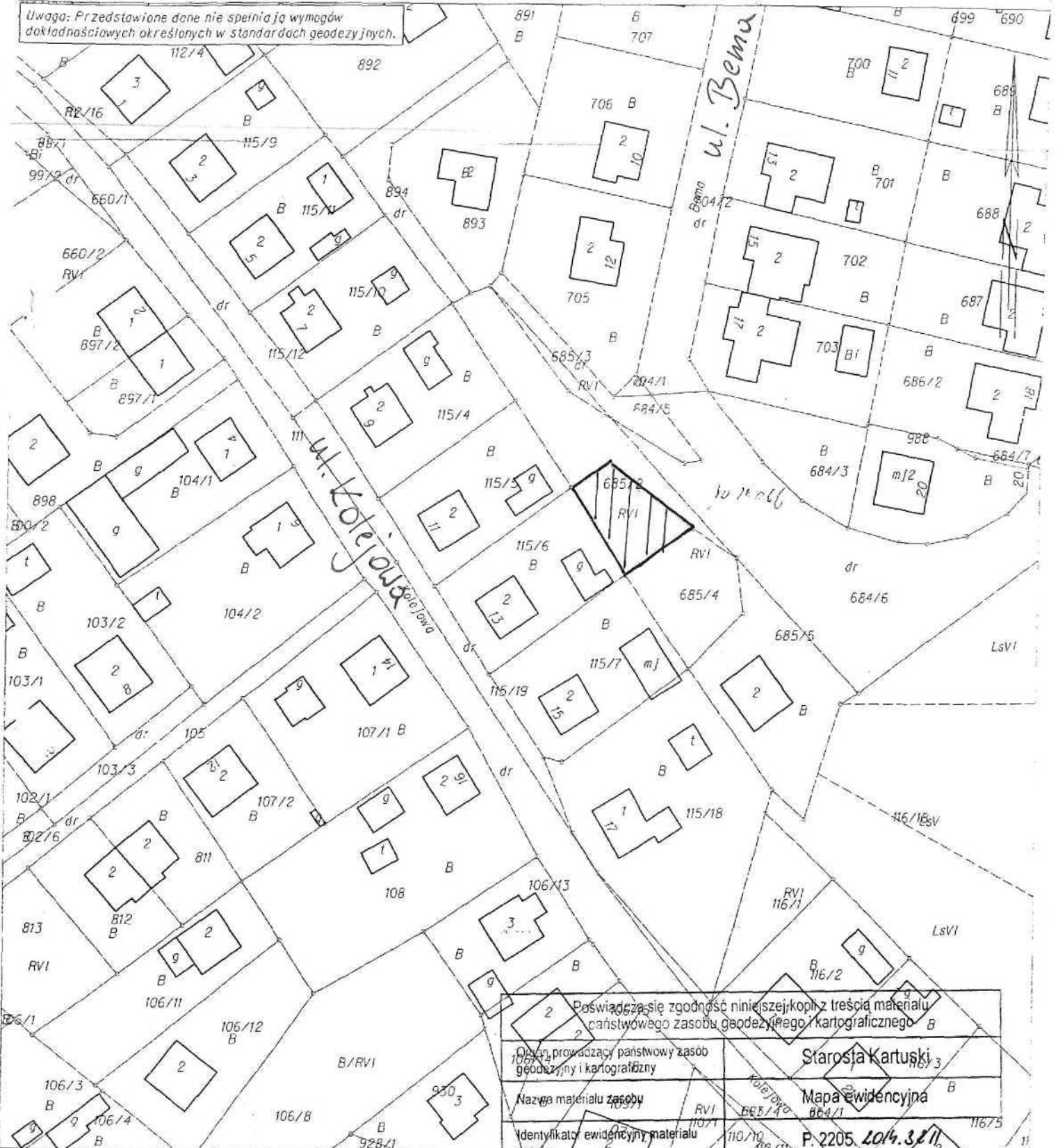
 - DZIAŁKA NR 685/2
PRZEWIDZIANA DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ
(CZĘŚĆ)

KOP1:

Kielcino

Układ w sp. blaskich: 2000 strefa 6 (16%), układ can.: Kronsztadt 86
obr. Kielcino 0005: cz. 15/6

Uwaga: Przedstawione dane nie spełniają wymogów dokładnościowych określonych w standardach geodezyjnych.



2	Poswiadczenie zgodności niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	B
2	Osoba prowadząca państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Starosta Kartuski
2	Nazwa materiału zasobu geodezyjnego i kartograficznego	Mapa ewidencyjna
2	Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu geodezyjnego i kartograficznego	P. 2205. 2014. 3. 11/2
2	Data wykonania kopii	13. 10. 2014
2	Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z up. STAROSTY Jakub Szleja


Kartuszy dn. 2014-10-13
Sporządził w.ferus: Jakub Szleja

Podinspektor w Wydziale Geodezji

LEGENDA

STAROSTWO POWIATOWE
w Kartuzach
WYDZIAŁ GEODEZJI
(2)

WYRYS Z
01

 - DZIAŁKA NR 127
PRZEWIDZIANA DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ
(CZEŚĆ)

SKALA 1:1000

Układ wsp. płaskich: 2000 strefa 6 (18°), układ odn.: Kronsztadt 85

Katarzyna Elas
Inspektor w Wydziale Geodezji
8.05.2014



Uwaga: Przedstawione dane nie spełniają wymogów technicznych określonych w standardach geodezyjnych.

Kartuzi dn. 2014-05-29
Sprawdził/oi wydruk: Katarzyna Elas

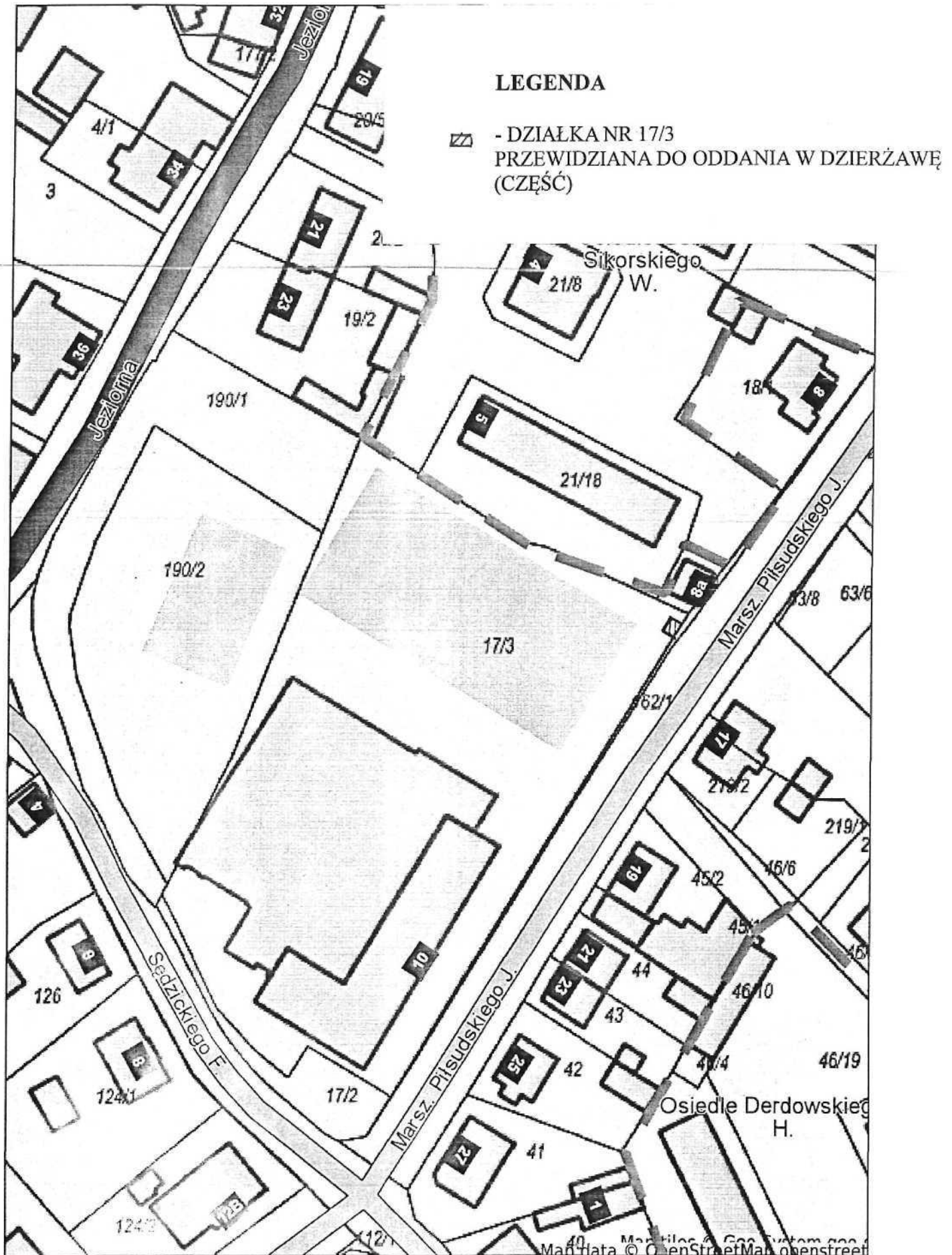
Inspektor ds. geodezji
Katarzyna Elas

Zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 17.05.1998 r.
PRAWO GEODEZYJNE I KARTOGRAFICZNE
(t.j. Dz.U.2000r. nr 100 poz.1086, późn. zm.)
rozpowszechnianie, rozprowadzanie oraz
reprodukcowanie w celu rozpowszechniania
i rozprowadzania niniejszej mapy wymaga
zezwolenia Starosty



Kartuzy - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 1000



STAROSTWO POWIATOWE
w Kartuzach
WYDZIAŁ GEODEZJI
(2)

WYRYS Z

LEGENDA



- DZIAŁKA NR 24/1, OBR. 3 KARTUZY
PRZEWDZIANA DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ
(CZEŚCI)

Mapa dla celów informacyjnych



Zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 17.05.1989 r.
PRAWO GEODEZYJNE I KARTOGRAFICZNE
i.j.Dz.U.2000r. nr 100 poz.1086, późn. zm.)
rozpowszechnianie, rozprowadzanie oraz
reprodukcowanie w celu rozpowszechniania
i rozprowadzania niniejszej mapy wymaga
zezwolenia Starosty

**UCHWAŁA NR XLIV/.../2018
RADY MIEJSKIEJ W KARTUZACH**

z dnia 14 marca 2018 r.

w sprawie: zmiany uchwały Nr XX/257/2016 z dnia 22 czerwca 2016r. w sprawie: przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kartuzy na lata 2016-2020.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zmianami) oraz art. 21 ust.1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j.Dz.U. z 2016 r.poz. 1610 z późn. zmianami)

**Rada Miejska w Kartuzach
na wniosek Burmistrza Kartuz
uchwala, co następuje:**

§ 1.

1. W załączniku nr 1 do Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kartuzy na lata 2016-2020 stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały Nr XX/257/2016 z dnia 22 czerwca 2016r. w sprawie: przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kartuzy na lata 2016-2020 (Dz. Urz. Woj. Pomor. z 04.08.2016r. poz. 2822) Prognoza wielkości oraz stanu technicznego zasobu mieszkaniowego gminy na lata 2016-2020 ze wskazaniem lokali socjalnych, wprowadza się zmianę treści pozycji nr 420 zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały.

2. W załączniku nr 6 do Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kartuzy na lata 2016-2020 zawierającym wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zbycia w latach 2016-2020 dodaje się pod pozycją 57 lokal mieszczący się w budynku przy ul. Dworcowej 3 w Kartuzach zgodnie z załącznikiem nr 2 do uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kartuz.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od daty jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kartuzach

Andrzej Pryczkowski

Województwo Pomorskie
Urząd Wojewódzki
ul. Piłsudskiego 17
80-200 Gdańsk
Data: 26.02.2018 r.

S

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XLIV/.../2018

Rady Miejskiej w Kartuzach

z dnia 14 marca 2018 r.

Prognoza wielkości oraz stanu technicznego zasobu mieszkaniowego gminy na lata 2016-2020 ze wskazaniem lokali socjalnych

Lp.	Miejscowość	Ulica	Nr budynku	Nr lokalu	Powierzchnia użytk. lokalu/iłość pokoi		Program mieszkania	Czy lokal jest samodzielny	Sposób ogrzewania lokalu	Rodzaj lokalu M- mieszkalny S-socjalny	Czy w budynku funkcjonuje wspólnota mieszkaniowa	Rok budowy
420	Kartuzy	Dworcowa	3	2a	45,55	1	2P,K,Łw	-(wc poza lokalem)	P	M	+	1914

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XLIV/.../2018
Rady Miejskiej w Kartuzach
z dnia 14 marca 2018 r.

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zbycia w latach 2016-2020

Lp.	Miejscowość	Ulica	Nr budynku	Nr lokalu gminnego	Łączna liczba lokali w budynku	Ilość lokali wykupionych	Lokale przeznaczone do zbycia
57	Kartuzy	Dworcowa	3	2a	8	7	2a

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 21 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego, rada gminy uchwała wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy. Rada Miejska w Kartuzach, na sesji dnia 22 czerwca 2016r. podjęła uchwałę Nr XX/257/2016 w sprawie: przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kartuzy na lata 2016-2020 . Załącznik nr 1 do Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kartuzy na lata 2016-2020 stanowiącego załącznik nr 1 do wskazanej uchwały Nr XX/257/2016 z dnia 22 czerwca 2016r. prezentuje prognozę wielkości oraz stan techniczny zasobu mieszkaniowego gminy. W związku z likwidacją lokalu mieszkalnego mieszczącego się w budynku nr 3 w Sianowie, ujętego pod pozycją nr 420, konieczne jest jego wykreślenie z zestawienia. Jednocześnie na podstawie orzeczenia sądowego, do zasobu Gminy Kartuzy powrócił lokal nr 2a przy ul. Dworcowej 3 w Kartuzach i proponuje się jego ujęcie pod pozycją nr 420 zgodnie z załącznikiem nr 1 do uchwały. Załącznik nr 6 do Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kartuzy na lata 2016-2020 zawiera wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zbycia w latach 2016-2020. Proponuje się dodać do wskazanego wykazu lokal mieszczący się w budynku przy ul. Dworcowej 3 w Kartuzach - pod pozycją 57, zgodnie z załącznikiem nr 2 do uchwały.

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Andrzej Podgórski

Projekt 17

z dnia 14 marca 2018 r.

**Uchwała Nr XLIV/.../2018
Rady Miejskiej w Kartuzach**

z dnia 14 marca 2018 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości o nr ewid. działki 7/3 położonej w Kartuzach, obręb 3.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zm.) w zw. z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.).

**Rada Miejska w Kartuzach
na wniosek Burmistrza Kartuz
uchwala, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Kartuzy prawa własności nieruchomości gruntowej oznaczonej nr ewid. działki 7/3, o pow. 0.2439 ha, położonej w Kartuzach, obręb 3, dla której Sąd Rejonowy w Kartuzach prowadzi księgę wieczystą nr GD1R/00001096/9.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kartuz.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kartuzach

Andrzej Pryczkowski

POZ
14.03.2018 r.
17

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. Nieruchomość o nr ewid. działki 7/3 stanowi własność osoby fizycznej. Nabycie przedmiotowej nieruchomości pozwoli na realizację inwestycji celu publicznego, budowę ścieżki pieszo-rowerowej nad Jeziorem Klasztornym Małym w Kartuzach. Na działce o nr ewid. 7/3 ustalono sposób zagospodarowania nieruchomości uchwałą Rady Miejskiej w Kartuzach nr XXXVIII/475/09 z dnia 18 listopada 2009 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Kartuzy - rejon jeziora Klasztornego Małego, w którym oznaczony jest symbolem 17-ZK tereny zieleni przyrodniczo-krajobrazowej, dopuszcza się lokalizację ścieżki pieszo-rowerowej.


KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Arkadiusz Podgórski

Usługi Geodezyjne Grzegorz Krukowski
83-300 Kartusy os. Wybickiego 1/19
tel, kom. 607-533-337
NIP 589-178-70-55 REGON 22052231

Woj. pomorskie
Powiat: kartuski
Jedn. ewidencyjna: Kartusy-M
Obręb: 3

Nr ks. rob: 6/2018
KERG: 6641.81.30.2017

MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI Skala 1:1000

Działka nr 7/2 zapisana w KW GD1R/00001096/9, właściciel: Bronisław Puzdrowski

WYKAZ ZMIAN DANYCH EWIDENCYJNYCH DOTYCZĄCYCH DZIAŁEK


STAN DOTYCHCZASOWY					STAN NOWY						
Nr dz.	Pow. w ha	Rodzaj użytku i klasa			Pow. w ha	Nr dz.	Pow. w ha	Rodzaj użytku i klasa			Pow. w ha
		UFU	OZU	OZK				UFU	OZU	OZK	
7/2	1.1675	Br	R	IVb	0.3508	7/3	0.2439	R	R	IVb	0.1819
		R	R	IVb	0.2648			Ps	Ps	IV	0.0620
		Ps	Ps	IV	0.5519			Br	R	IVb	0.3508
					7/4	0.9236	R	R	IVb	0.1819	
							Ps	Ps	IV	0.4809	
Razem	1.1675				Razem	1.1675					

GEODETA

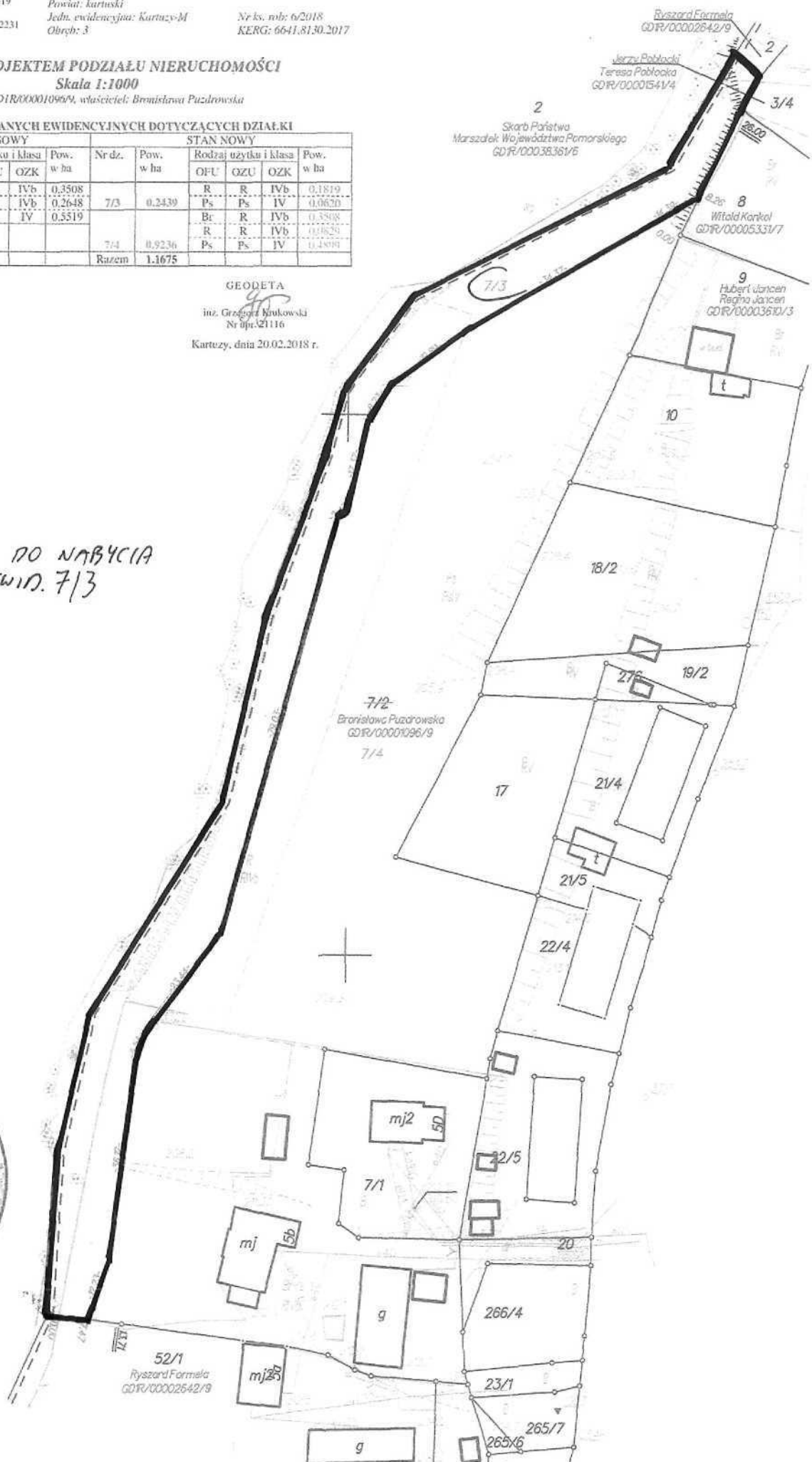
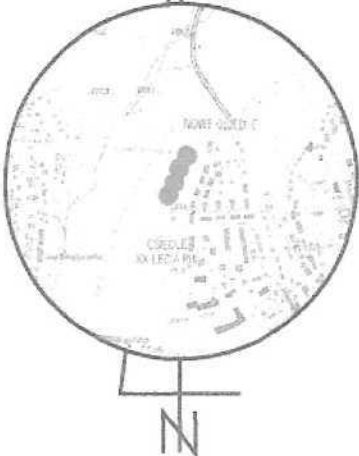
inż. Grzegorz Krukowski
Nr upraw. 21116

Kartusy, dnia 20.02.2018 r.

LEGENDA:

 - PRZEZACZONA DO NABYCIA
DZIAŁKA ORNEWID. 7/3

SZKIC ORIENTACYJNY 1:20000



Projekt 13

z dnia 14 marca 2018 r.

**Uchwała Nr XLIV/.../2018
Rady Miejskiej w Kartuzach**

z dnia 14 marca 2018 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zamianę prawa własności nieruchomości oznaczonych nr ewid. działek 13/3 na 14/3 położonych w Mezowie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zm.) w zw. z art. 13 ust. 1, art. 15 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.).

**Rada Miejska w Kartuzach
na wniosek Burmistrza Kartuz
uchwała, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na zamianę prawa własności nieruchomości gruntowych położonych w Mezowie, działki o nr ewid. 13/3 o pow. 0.0642 ha, stanowiącej własność Gminy Kartuzy, dla której Sąd Rejonowy w Kartuzach prowadzi księgę wieczystą nr GD1R/00037463/4 na działkę o nr ewid. 14/3 o pow. 0.0057 ha, stanowiącą własność osoby fizycznej, dla której Sąd Rejonowy w Kartuzach prowadzi księgę wieczystą o nr GD1R/00000021/6.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kartuz.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kartuzach

Andrzej Pryczkowski

substancji... przez wzięciem
formalno-prawnym
IP 07 / 20 18 r.
lata podpis

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu, w tym zamiany. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości zgodnie z art. 15 ust 1 ustawy stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa różnicy ich wartości. W przypadku zamiany gruntów stosuje się tryb bezprzetargowy. Przedmiotowa zamiana pozwoli Gminie Kartuzy uregulować stan prawny nieruchomości, tj. pozyskać działkę o nr ewid. 14/3 zabudowaną urządzeniem melioracyjnym (przepust drogowy) oraz zbyć działkę o nr ewid. 13/3 użytkowaną przez właściciela nieruchomości zamiennej na cele rolnicze. Na terenie nieruchomości brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunku zagospodarowania przestrzennego teren działki o nr ewid. 14/3 oznaczony jest jako potencjalne tereny inwestycyjne. Teren działki o nr ewid. 13/3 oznaczony jest częściowo symbolem 1.14 - mikroplaty ekologiczne terenów hydrograficznych, częściowo jako potencjalne tereny inwestycyjne.

WIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Andrzej Podgórski

ZABEZPIECZENIE

Usługi Geodezyjne Grzegorz Krukowski
83-300 Kartuzy os. Wybickiego 1/19
tel. kom. 607-533-337
NIP 589-178-70-55 REGON 220522231

Woj. pomorskie
Powiat: kartuski
Jedn. ewidencyjna: Kartuzy-G
Obręb: Mezowo

Nr ks. rob: 15/2017
KERG: 6641.1983.2017

MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI

Skala 1:1000

Działka nr 13 zapisana w KW GD1R/00037463/4, właściciel: Gmina Kartuzy

WYKAZ ZMIAN DANYCH EWIDENCYJNYCH DOTYCZĄCYCH DZIAŁKI


TAN DOTYCHCZASOWY					STAN NOWY						
Nr dz.	Pow. w ha	Rodzaj użytku i klasa			Pow. w ha	Nr dz.	Pow. w ha	Rodzaj użytku i klasa			Pow. w ha
		UFU	OZU	OZK				OFU	OZU	OZK	
13	0.0700	R	R	IVa	0.0414	13/1	0.0014	R	-R	IVb	0.0014
		R	R	IVb	0.0084	13/2	0.0044	dr	-	-	0.0044
		R	R	V	0.0202			R	R	IVa	0.0413
								R	R	IVb	0.0027
						13/3	0.0642	R	R	V	0.0202
Razem	0.0700					Razem	0.0700				

GEODETA

inż. Grzegorz Krukowski
Nr upr. 21116

Kartuzy, dnia 22.11.2017 r.

LEGENDA:

 - PRZEZNACZONA DO ZMIANY DZIAŁKI O NR EWID. 13/3

SZKIC ORIENTACYJNY 1:25000



URZĄD MIEJSKI W KARTUZACH
Wydział Gospodarki Nieruchomościami
83-300 KARTUZY, ul. gen. J. Hallera 1

Niniejszy Podział Nieruchomości
został zatwierdzony decyzją
Burmistrza Kartuz

12.02.2018
dnia 2018 r. nr 13.02.2018

Załącznik Nr ... do decyzji/postanowienia

Burmistrza Kartuz Nr ... 13.02.2018

Z up. BURMISTRZA

Andrzej Podgórski
Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Litwin Zbigniew
GD/R/00057547/3

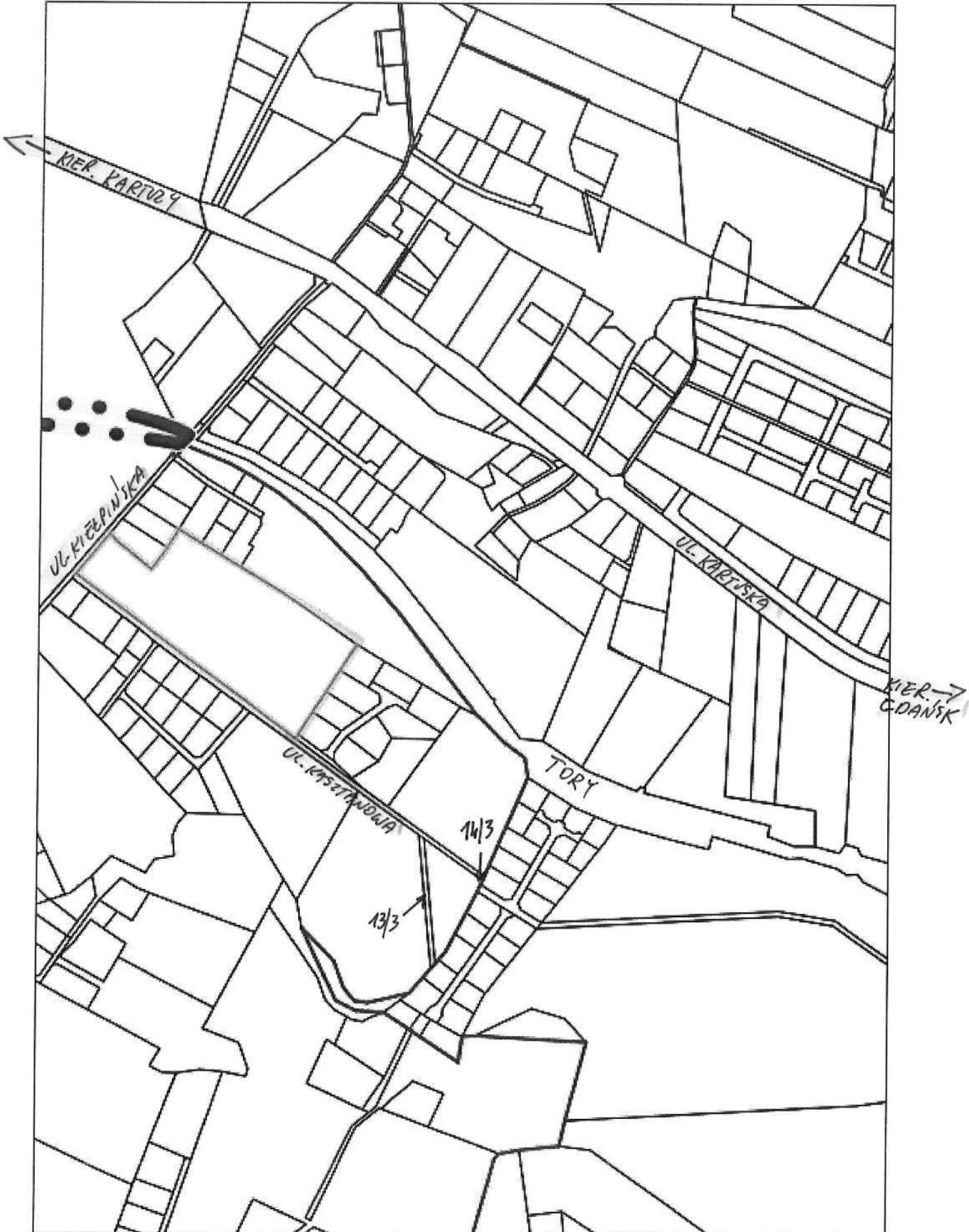
Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Starosta Kartuski
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu-operatu technicznego	P.2205.2018.19
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	03.01.2018
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z up. STAROSTY Marek Nałęcz Gómeszczański Podinspektor w Wydziale Geodezji



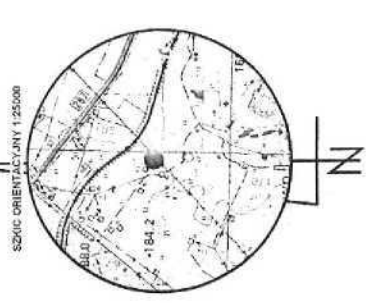
Kartuzy - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 5000

ZALĄCZNIK



Załącznik



Usługi Geodezyjne Grzegorz Krakowski
 83-300 Kartuszy os. Wyblidkiego 1/19
 tel. kom. 607-533-337
 NIP-580-178-70-55 REGON 220822231

MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI
 SKALA 1:1000

Dzielnica nr 12, 14 zapisane w KW GD/R/00000021/6, właściciel: Zbigniew Litwin, Teresa Litwin

Nr ks. mb: 15/2017
 KERG: 6051.1983.2017

Woj. pomorskie
 Powiat: kartuski
 Jedn. ewidencyjna: Kartuszy-G
 Obręb: Mżozwo

TAN DOTYCZĄCYCH ZASOBY		STAN NOWY	
Nr dz.	Pow. w ha	Rodzaj użytku i klasa	Pow. w ha
14	0.4000	OFU OZK IVa	0.3245
		R R	0.0150
		K K	0.0136
		V V	0.0556
		de -	0.0057
		R R	0.3784
		K K	0.0517
Razem	0.4000		0.4000

TAN DOTYCZĄCYCH ZASOBY		STAN NOWY	
Nr dz.	Pow. w ha	Rodzaj użytku i klasa	Pow. w ha
13	1.85	OFU OZK IVa	0.34
		R R	0.0011
		Ps Ps	0.0095
		de -	0.0367
		R R	0.17
		Br R	0.13
		R R	0.52
		F R	0.17
		L L	0.48
		Ps Ps	0.11
		Ps Ps	0.07
Razem	1.85		1.85

Wzrost synchronizacyjny

Oznaczenie działek w KW GD/R/00000021/6	Oznaczenie działek w ewidencji gminowej / budowlanej	Nr	Obręb	Pow. działki	Nr	Pow.
Mżozwo	Mżozwo	12	185			
Grybno	Mżozwo	14	0.4000			
Dzierżanowo	Mżozwo	401	0.25			
	Grybno	408	1.53			
	Dzierżanowo	3292	0.032			
Razem		3.9932				3.9932

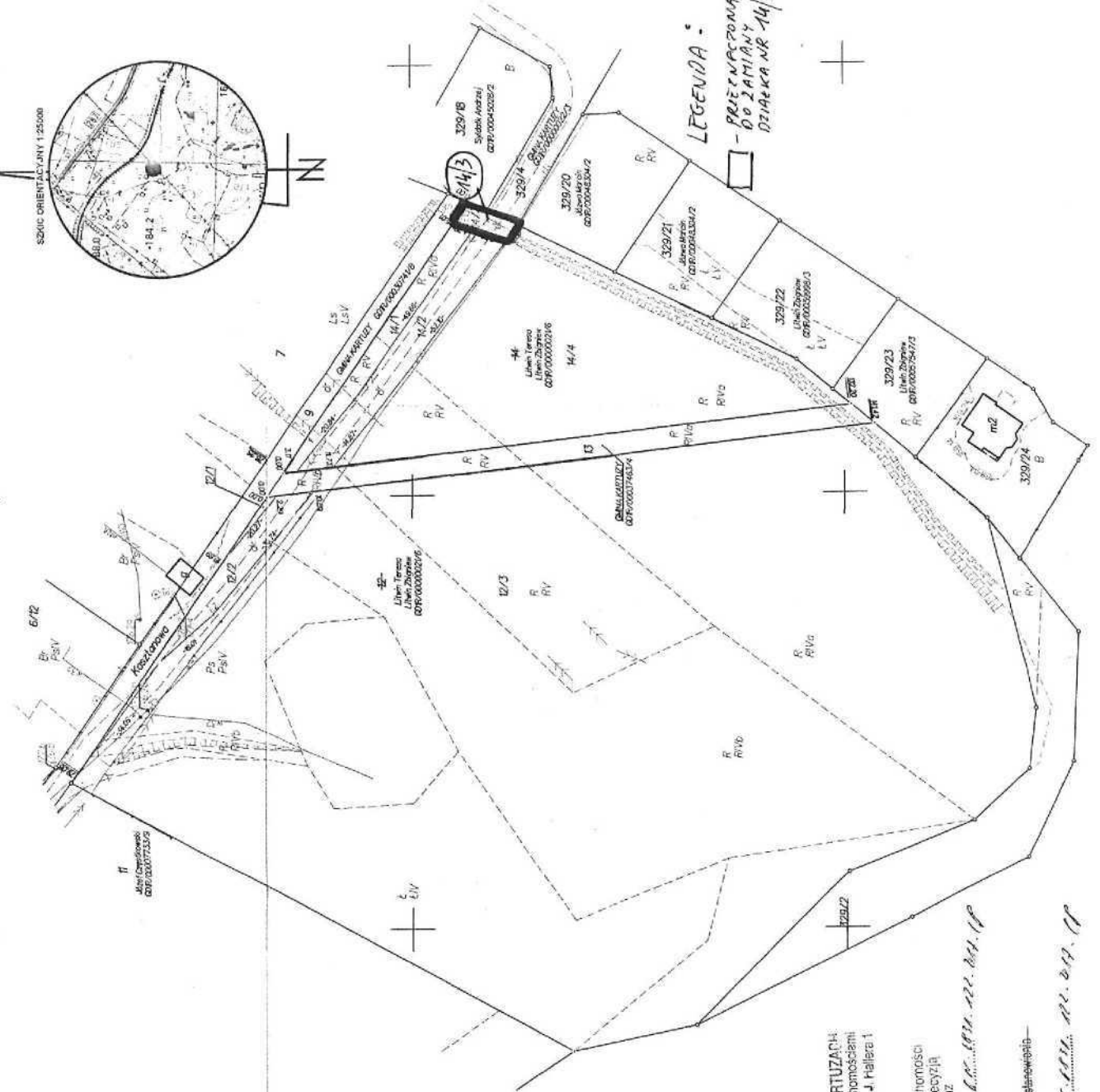
GEODETA
 inż. Grzegorz Krakowski
 Nr upr. 21116
 Kartuszy, dnia 22.11.2017 r.

Podpis osoby upoważnionej do reprezentowania organu prowadzącego postępowanie w sprawie podziału nieruchomości	Staryosta Kartuski
Organ prowadzący postępowanie	
Adres siedziby organu prowadzącego postępowanie	P.2205, 2018-13
Data wystawienia niniejszego świadectwa	03.01.2018
Imię, nazwisko i adres osoby reprezentującej organ prowadzący postępowanie	Z. up. B. BURMISTRZA
Podpis osoby upoważnionej do reprezentowania organu prowadzącego postępowanie	Mark Nalcza

URZĄD MIEJSKI W KARTUSZACH
 Wydział Gospodarki Nieruchomościami
 Burmistrz Kartuszy
 83-300 Kartuszy, ul. gen. J. Hallera 1

Niniejszy Podział Nieruchomości został zatwierdzony decyzją Burmistrza Kartuszy
 dnia 30.01.2018 r. w sprawie nr 111.111.17

Załącznik Nr 1 do decyzji podziałowej
 Burmistrza Kartuszy Nr 111.111.17
 Z up. BURMISTRZA
 Andrzej Podgórski
 Miejski Wydział Gospodarki Nieruchomościami



UCHWAŁA NR XLIV/.../2018
RADY MIEJSKIEJ W KARTUZACH
Z DNIA 14 MARCA 2018 R.

w sprawie: wystąpienia z wnioskiem o zmianę granic miasta Kartuzy.

Na podstawie art. 4 ust. 2, art. 4b ust. 1 pkt 1 i ust. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zmianami) oraz § 1 ust. 1, § 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 sierpnia 2001 r. w sprawie trybu postępowania przy składaniu wniosków dotyczących tworzenia, łączenia, dzielenia, znoszenia i ustalania granic gmin, nadawania gminie lub miejscowości statusu miasta, ustalania i zmiany nazw gmin i siedzib ich władz oraz dokumentów wymaganych w tych sprawach (tj. z dnia 23 grudnia 2014 r., poz. 310)

Rada Miejska w Kartuzach
na wniosek Burmistrza Kartuz
uchwala, co następuje:

§ 1.

Postanawia się wystąpić z wnioskiem do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji za pośrednictwem Wojewody Pomorskiego o zmianę granic administracyjnych miasta Kartuzy, powiat kartuski, województwo pomorskie, polegającej na włączeniu w granice miasta Kartuzy, części sołectwa Mezowo, gmina Kartuzy, powiat kartuski, województwo pomorskie, stanowiącej ewidencyjnie obręb 106 Kartuzy.

§ 2.

Treść wniosku stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kartuz.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kartuzach

Andrzej Pryczkowski

RP 02 RM H05/14/2018
26.03.2018

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XLIV/.../2018
Rady Miejskiej w Kartuzach
z dnia 14 marca 2018 r.

Minister Spraw Wewnętrznych i Administracji
za pośrednictwem Wojewody Pomorskiego
Wnioskodawca
Rada Miejska w Kartuzach

Wniosek

o dokonanie zmiany granic miasta Kartuzy

Działając na podstawie art. 4 ust. 2, art. 4b ust. 1 pkt 1 i ust. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zmianami) oraz na podstawie uchwały Nr XLIV/.../2018 w sprawie: wystąpienia z wnioskiem o zmianę granic miasta Kartuzy, wnoszę o dokonanie zmiany granic miasta Kartuzy, polegającej na włączeniu do miasta części obszaru jednostki pomocniczej Gminy Kartuzy - sołectwa Mezowo, gmina Kartuzy, powiat kartuski, województwo pomorskie, stanowiącego w Ewidencji Gruntów i Budynków prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Kartuzach obręb geodezyjny 106 - miasto Kartuzy.

Do wniosku dołącza się dokumenty i informacje wymienione w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 sierpnia 2001 r. w sprawie trybu postępowania przy składaniu wniosków dotyczących tworzenia, łączenia, dzielenia, znoszenia i ustalania granic gmin, nadawania gminie lub miejscowości statusu miasta, ustalania i zmiany nazw gmin i siedzib ich władz oraz dokumentów wymaganych w tych sprawach (tj. z dnia 23 grudnia 2014 r., poz. 310).

1. Treść proponowanej zmiany wraz z uzasadnieniem.

Rada Miejska w Kartuzach wnioskuje za pośrednictwem Wojewody Pomorskiego do ministra właściwego do spraw administracji publicznej o zmianę granic miasta Kartuzy, gmina Kartuzy, powiat kartuski, województwo pomorskie, polegającej na włączeniu w granice miasta Kartuzy części sołectwa Mezowo, która od lat dziewięćdziesiątych ubiegłego wieku, stanowi ewidencyjnie obręb 106 Kartuzy.

Teren "Osiedla Burchardztwo" bezpośrednio przylega do granic miasta Kartuzy. Zarówno od terenów miejskich Kartuz jak i od miejscowości Mezowo "Osiedle Burchardztwo" oddzielone jest kompleksami leśnymi. Obszar ten jest dobrze skomunikowany z terenami miejskimi, słabo z wiejskimi. Od strony miasta Kartuzy do „Osiedla Burchardztwo” prowadzi m. in. droga publiczna gminna oznaczona numerem drogi G155042G, częściowo o nawierzchni bitumicznej, częściowo zaś o nawierzchni betonowej. Ponadto do Osiedla z terenów miejskich prowadzą ścieżki spacerowe i rowerowe. "Osiedle Burchardztwo" jest siedzibą zakładów produkcyjnych, Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe - Nadleśnictwo Kartuzy. Na terenie Osiedla znajdują się liczne budynki mieszkalne jednorodzinne jak i wielokolalowe budynki mieszkalne, przeznaczone do najmu. Włączenie do miasta Kartuzy terenu "Osiedla Burchardztwo,, stanowi dla Kartuz potencjalnie szansę jego dalszego rozwoju gospodarczego, albowiem Kartuzy w obecnych jego granicach, stanowią obszar zamknięty ze wszystkich stron dużymi kompleksami leśnymi.

Na podstawie uchwały Nr XL/458/2017 z dnia 25 października 2017 r. Rady Miejskiej w Kartuzach w sprawie przystąpienia do procedury zmiany granic miasta Kartuzy i przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami, zostały przeprowadzone konsultacje z mieszkańcami miasta Kartuzy i sołectwa Mezowo. Zgodnie z sugestią zawartą w piśmie Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji, Departament Administracji Publicznej znak: DAP-WSUST-711-1-40/2017 z dnia 17 marca 2017 r. konsultacje w sprawie włączenia w obszar miasta Kartuzy części sołectwa Mezowo, obszar konsultacji został ograniczony do mieszkańców miasta Kartuzy i sołectwa Mezowo.

Propozycja zmiany granic miasta Kartuzy znalazła akceptację mieszkańców, którzy wypowiedzieli się pozytywnie o proponowanej zmianie.

2. Stanowisko wnioskodawcy w sprawie spełnienia przesłanek, o których mowa w art. 4 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zmianami).

Rada Miejska w Kartuzach stwierdza, że proponowana zmiana granic miasta Kartuzy spełnia przesłanki, o których mowa w art. 4 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zmianami) tj.: zapewnia zachowanie jednorodnego układu osadniczego i przestrzennego z uwzględnieniem infrastruktury społecznej i technicznej, charakterystyka zabudowy, a także więzi społecznych, gospodarczych i kulturowych.

3. Podstawowe dane dotyczące liczby ludności na terenie objętym wnioskiem, a także powierzchni terenu.

Obszar objęty proponowaną zmianą jest zamieszkały. Część gruntu stanowią tereny mieszkaniowe i przemysłowe, a pozostałe użytki rolne i leśne. Obecnie zameldowanych jest 196 osób. (Stan na dzień 31 grudnia 2017 r.).

Teren wnioskowanej zmiany granic obejmuje działki, stanowiące ewidencyjnie obręb 106 - miasto Kartuzy.

4. Określenie szacunkowych kosztów jednorazowych i stałych wprowadzenia proponowanej zmiany.

1) Koszty jednorazowe:

a) Poniesione:

- 300,00 zł - koszty materiałów geodezyjnych
- 2241,38 zł - koszty ogłoszeń w mediach.

b) Przewidywane: brak.

2) Koszty stałe:

- a) Nieruchomości położone w strefie wiejskiej i miejskiej są opodatkowane takimi samymi stawkami podatku od nieruchomości zgodnie z uchwałą rady miejskiej. Wobec powyższego podatek od nieruchomości będzie taki sam bez względu na położenie nieruchomości. Na włączanym obszarze częściowo obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego.

5. Wyniki konsultacji.

Zgodnie z uchwałą Nr XL/458/2017 z dnia 25 października 2017 r. Rady Miejskiej w Kartuzach w sprawie: przystąpienia do procedury zmiany granic miasta Kartuzy i przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami, zostały przeprowadzone konsultacje z mieszkańcami miasta Kartuzy i sołectwa Mezowo, wyniki konsultacji na podstawie sporządzonych protokołów przedstawiają się następująco:

1) I tura konsultacji społecznych w mieście Kartuzach:

- a) liczba osób uprawnionych do głosowania.....11026
- b) liczba osób biorących udział w głosowaniu.....70
- c) liczba głosów oddanych za.....70
- d) liczba głosów oddanych przeciw.....0
- e) liczba głosów wstrzymujących się.....0

2) I tura konsultacji społecznych w sołectwie Mezowo:

- a) liczba osób uprawnionych do głosowania.....680
- b) liczba osób biorących udział w głosowaniu.....41
- c) liczba głosów oddanych za.....10
- d) liczba głosów oddanych przeciw.....29
- e) liczba głosów wstrzymujących się.....1
- f) liczba głosów nieważnych.....1

3) II tura konsultacji społecznych w mieście Kartuzach:

- a) liczba osób uprawnionych do głosowania.....11009

- b) liczba osób biorących udział w głosowaniu.....19
 - c) liczba głosów oddanych za.....19
 - d) liczba głosów oddanych przeciw.....0
 - e) liczba głosów wstrzymujących się0
- 4) II tura konsultacji społecznych w sołectwie Mezowo:
- a) liczba osób uprawnionych do głosowania.....680
 - b) liczba osób biorących udział w głosowaniu23
 - c) liczba głosów oddanych za.....10
 - d) liczba głosów oddanych przeciw.....13
 - e) liczba głosów wstrzymujących się.....0

Biorąc pod uwagę powyższe dane należy stwierdzić, że mieszkańcy gminy Kartuzy, którzy wzięli udział w konsultacjach, wypowiedzieli się pozytywnie za zmianą granic miasta Kartuzy.

Rada Miejska w Kartuzach stwierdza, że spełnione są przesłanki w zapewnieniu gminie jednolitego terytorium ze względu na układ osadniczy i przestrzenny, uwzględniający więzi społeczne, gospodarcze i kulturowe oraz o zapewnieniu zdolności wykonywania zadań publicznych - w przypadku przyłączenia obrębu ewidencyjnego 106 - miasto Kartuzy, tj. części sołectwa Mezowo "Osiedle Burchardtowo" do miasta Kartuzy.

6. Wykaz dokumentów dołączonych do wniosku.

Na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 sierpnia 2001 r. w sprawie trybu postępowania przy składaniu wniosków dotyczących tworzenia, łączenia, dzielenia, znoszenia i ustalania granic gmin, nadawania gminie lub miejscowości statusu miasta, ustalania i zmiany nazw gmin i siedzib ich władz oraz dokumentów wymaganych w tych sprawach (tj. z dnia 23 grudnia 2014 r., poz. 310) do wniosku dołącza się następujące dokumenty:

- 1) Zaświadczenie Starosty Kartuskiego potwierdzające zgodność danych statystycznych dotyczących powierzchni terenu objętego wnioskiem;
- 2) Zaświadczenie o liczbie osób zameldowanych na terenie objętym wnioskiem;
- 3) Uchwałę Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 25 października 2017 r. Nr XL/458/2017 w sprawie: przystąpienia do procedury zmiany granic miasta Kartuzy i przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami wraz z wynikami konsultacji z mieszkańcami (protokoły z przeprowadzanych konsultacji);
- 4) Uchwałę Rady Miejskiej w Kartuzach z dniamarca 2018 r. Nr XLIV/.../2018 w sprawie: wystąpienia z wnioskiem o zmianę granic miasta Kartuzy;
- 5) Mapę topograficzną w skali 1 : 25 000 z zaznaczeniem granic miasta oraz proponowanej zmiany;
- 6) Mapę ewidencyjną w skali 1 : 2000 z zaznaczonymi proponowanymi zmianami;
- 7) Wypis z ewidencji gruntów i budynków dla działek objętych zmianą;
- 8) Wypis i wyrys z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Kartuzy;
- 9) Wypisy uproszczone z Ewidencji Gruntów i Budynków.
- 10) Opinię Głównego Geodety Kraju potwierdzającą przebieg dotychczasowych granic gminy.

UZASADNIENIE

Podstawą łączenia gmin i ustalania ich granic jest art. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zmianami). Zmiany te przeprowadzane są na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów. Rozporządzenie może być wydane na wniosek zainteresowanej rady.

Tryb postępowania w sprawach, o których wyżej określa rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 sierpnia 2001 r. w sprawie trybu postępowania przy składaniu wniosków dotyczących tworzenia, łączenia, dzielenia, znoszenia i ustalania granic gmin, nadawania gminie lub miejscowości statusu miasta, ustalania i zmiany nazw gmin i siedzib ich władz oraz dokumentów wymaganych w tych sprawach (tj. z dnia 23 grudnia 2014 r., poz. 310)

Wydanie rozporządzenia na wniosek rady gminy wymaga:

- 1) wniosku rady gminy poprzedzonego przeprowadzeniem przez tę radę konsultacji z mieszkańcami wraz z uzasadnieniem oraz niezbędnymi dokumentami, mapami i informacjami potwierdzającymi zasadność wniosku,
- 2) opinii wojewody właściwego dla gminy objętej wnioskiem.

Rada gminy występuje z wnioskiem do właściwego ministra do spraw administracji publicznej za pośrednictwem wojewody w terminie do dnia 31 marca.

W dniu 25 października 2017 r. Rada Miejska w Kartuzach podjęła uchwałę Nr XL/458/2017 w sprawie: przystąpienia do procedury zmiany granic miasta Kartuzy i przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami.

Do udziału w konsultacjach społecznych zostali zaproszeni mieszkańcy sołectwa Mezowo oraz mieszkańcy miasta Kartuzy. Konsultacje, w formie ankiety, odbyły się w dwóch turach. Pierwsza tura konsultacji społecznych odbyła się w dniach 20 - 25 listopada 2017 r. Ze względu na brak wymaganego uchwałą Nr XVI/263/04 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 30 czerwca 2004 r. w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Gminy Kartuzy (Dz. Urz. Woj. Pomor. z dnia 12 sierpnia 2004 r. Nr 98, poz. 1753 ze zmianami) quorum, konsultacje zostały powtórzone w dniu 16 grudnia 2017 r.

W wyniku konsultacji ustalono, zgodnie z wolą mieszkańców, że część jednostki pomocniczej sołectwa Mezowo, stanowiącego w Ewidencji Gruntów i Budynków prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Kartuzach obręb geodezyjny 106 miasto Kartuzy, należy włączyć administracyjnie do obszaru miasta Kartuzy.

"Osiedle Burchardtowo,, stanowi obecnie administracyjnie część sołectwa Mezowo (obręb Mezowo), a geodezyjnie obręb ewidencyjny oznaczony nr 106 - miasto Kartuzy. W Ewidencji Gruntów i Budynków prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Kartuzach, bez przeprowadzenia procedury administracyjnej zmiany granic miejscowości, dokonano włączenia geodezyjnego całego obszaru "Osiedla Burchardtowo" do miasta Kartuzy. Obszar ten ewidencyjnie oznaczono jako obręb 106 - miasto Kartuzy.

Obszar ten jest dobrze skomunikowany z terenami miejskimi.

Do wniosku dołączone zostaną niezbędne dokumenty, mapy i informacje potwierdzające jego zasadność. W tej sytuacji niezbędne jest przedłożenie pod obrady Rady Miejskiej w Kartuzach niniejszego projektu uchwały.

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Andrzej Potęgórski

UCHWAŁA NR XLIV/.../2018
RADY MIEJSKIEJ W KARTUZACH
Z DNIA 14 MARCA 2018 R.

w sprawie: wystąpienia z wnioskiem o zmianę granic miasta Kartuzy.

Na podstawie art. 4 ust. 2, art. 4b ust. 1 pkt 1 i ust. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zmianami) oraz § 1 ust. 1, § 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 sierpnia 2001 r. w sprawie trybu postępowania przy składaniu wniosków dotyczących tworzenia, łączenia, dzielenia, znoszenia i ustalania granic gmin, nadawania gminie lub miejscowości statusu miasta, ustalania i zmiany nazw gmin i siedzib ich władz oraz dokumentów wymaganych w tych sprawach (tj. z dnia 23 grudnia 2014 r., poz. 310)

Rada Miejska w Kartuzach
na wniosek Burmistrza Kartuz
uchwala, co następuje:

§ 1.

Postanawia się wystąpić z wnioskiem do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji za pośrednictwem Wojewody Pomorskiego o zmianę granic administracyjnych miasta Kartuzy, powiat kartuski, województwo pomorskie, polegającej na włączeniu w granice miasta Kartuzy, części sołectwa Prokowo, gmina Kartuzy, powiat kartuski, województwo pomorskie, tj. działek:

Numer działki	Arkusze	JR	Obręb	Pow. ewid. w ha
103/11	5	1	Prokowo	0.0694
103/12	5	449	Prokowo	0.2915
103/13	5	38	Prokowo	0.0664

§ 2.

Treść wniosku stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kartuz.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kartuzach

Andrzej Pryczkowski

IP 07 2018
26.9.2018
Kpa

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XLIV/.../2018
Rady Miejskiej w Kartuzach
z dnia 14 marca 2018 r.

Minister Spraw Wewnętrznych i Administracji
za pośrednictwem Wojewody Pomorskiego

Wnioskodawca
Rada Miejska w Kartuzach

Wniosek

o dokonanie zmiany granic miasta Kartuzy

Działając na podstawie art. 4 ust. 2, art. 4b ust. 1 pkt 1 i ust. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zmianami) oraz na podstawie uchwały Nr .../.../2018 w sprawie wystąpienia z wnioskiem o zmianę granic miasta Kartuzy, wnoszę o dokonanie zmiany granic miasta Kartuzy, polegającej na włączeniu do miasta Kartuzy części obszaru jednostki pomocniczej Gminy Kartuzy - sołectwa Prokowo, gmina Kartuzy, powiat kartuski, województwo pomorskie.

Do wniosku dołącza się dokumenty i informacje wymienione w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 sierpnia 2001 r. w sprawie trybu postępowania przy składaniu wniosków dotyczących tworzenia, łączenia, dzielenia, znoszenia i ustalania granic gmin, nadawania gminie lub miejscowości statusu miasta, ustalania i zmiany nazw gmin i siedzib ich władz oraz dokumentów wymaganych w tych sprawach (tj. z dnia 23 grudnia 2014 r., poz. 310).

1. Treść proponowanej zmiany wraz z uzasadnieniem.

Rada Miejska w Kartuzach wnioskuje za pośrednictwem Wojewody Pomorskiego do ministra właściwego do spraw administracji publicznej o zmianę granic miasta Kartuzy, gmina Kartuzy, powiat kartuski, województwo pomorskie, polegającej na włączeniu w granice miasta Kartuzy części sołectwa Prokowo, oznaczonej ewidencyjnie numerami działek 103/11, 103/12 i 103/13, obręb Prokowo o łącznej powierzchni 0,4273 ha.

Na podstawie uchwały Nr XL/457/2017 z dnia 25 października 2017 r. Rady Miejskiej w Kartuzach w sprawie przystąpienia do procedury zmiany granic miasta Kartuzy i przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami, zostały przeprowadzone konsultacje z mieszkańcami miasta Kartuzy i sołectwa Prokowo. Zgodnie z sugestią zawartą w piśmie Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji, Departament Administracji Publicznej znak: DAP-WSUST-711-1-40/2017 z dnia 17 marca 2017 r. konsultacje w sprawie włączenia w obszar miasta Kartuzy części sołectwa Prokowo, obszar konsultacji został ograniczony do mieszkańców miasta Kartuzy i sołectwa Prokowo. Na terenie działki nr 103/12 usytuowany jest jeden wielokondygnacyjny wielolokalowy budynek mieszkalny, w którym funkcjonuje wspólnota mieszkaniowa. Na terenie działki nr 103/11 znajduje się budynek zespołu garaży. Natomiast na działce nr 103/13 zlokalizowana jest droga z płyt jumbo. Działki te leżą bezpośrednio przy granicy miasta, natomiast od właściwej części sołectwa Prokowo odgródzone są dużym kompleksem leśnym. Mieszkańcy przedmiotowej nieruchomości nie mają bezpośredniego połączenia drogowego z sołectwem Prokowo, tylko poprzez teren miasta.

Propozycja zmiany granic miasta Kartuzy znalazła akceptację mieszkańców, którzy wypowiedzieli się pozytywnie o proponowanej zmianie.

2. Stanowisko wnioskodawcy w sprawie spełnienia przesłanek, o których mowa w art. 4 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zmianami).

Rada Miejska w Kartuzach stwierdza, że proponowana zmiana granic miasta Kartuzy spełnia przesłanki, o których mowa w art. 4 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zmianami) tj.: zapewnia zachowanie jednorodnego układu osadniczego i przestrzennego z uwzględnieniem infrastruktury społecznej i technicznej, charakter zabudowy, a także więzi społecznych, gospodarczych i kulturowych.

3. Podstawowe dane dotyczące liczby ludności na terenie objętym wnioskiem, a także powierzchni terenu.

Obszar objęty proponowaną zmianą jest zamieszkały. Na terenie przedmiotowej nieruchomości usytuowany jest jeden wielokondygnacyjny wielolokalowy budynek mieszkalny, w którym funkcjonuje wspólnota mieszkaniowa. Obecnie zameldowane jest 78 osób. (Stan na dzień 31 grudnia 2017 r.).

Teren wnioskowanej zmiany granic obejmuje działki ewidencyjne, stanowiące część obrębu Prokowo oznaczone numerami:

Numer działki	Arkusze	JR	Obręb	Pow. ewid. w ha
103/11	5	1	Prokowo	0.0694
103/12	5	449	Prokowo	0.2915
103/13	5	38	Prokowo	0.0664
Razem	-	-	-	0,4273

4. Określenie szacunkowych kosztów jednorazowych i stałych wprowadzenia proponowanej zmiany.

1) Koszty jednorazowe:

a) Poniesione:

- 120 zł - koszty materiałów geodezyjnych
- 2241,38 zł - koszty ogłoszeń w mediach.

b) Przewidywane: brak.

2) Koszty stałe:

- a) Nieruchomości położone w strefie wiejskiej i miejskiej są opodatkowane takimi samymi stawkami podatku od nieruchomości zgodnie z uchwałą rady miejskiej. Wobec powyższego podatek od nieruchomości będzie taki sam bez względu na położenie nieruchomości. Dla włączanego obszaru brak jest ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

5. Wyniki konsultacji.

Zgodnie z uchwałą Nr XL/457/2017 z dnia 25 października 2017 r. Rady Miejskiej w Kartuzach w sprawie przystąpienia do procedury zmiany granic miasta Kartuzy i przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami, zostały przeprowadzone konsultacje z mieszkańcami miasta Kartuzy i sołectwa Prokowo, wyniki konsultacji na podstawie sporządzonych protokołów przedstawiają się następująco:

1) I tura konsultacji społecznych w mieście Kartuzy:

- a) liczba osób uprawnionych do głosowania.....11026
- b) liczba osób biorących udział w głosowaniu.....78
- c) liczba głosów oddanych za.....78
- d) liczba głosów oddanych przeciw.....0
- e) liczba głosów wstrzymujących się.....0

2) I tura konsultacji społecznych w sołectwie Prokowo:

- a) liczba osób uprawnionych do głosowania.....993
- b) liczba osób biorących udział w głosowaniu.....14
- c) liczba głosów oddanych za.....13
- d) liczba głosów oddanych przeciw.....0
- e) liczba głosów wstrzymujących się.....0
- f) liczba głosów nieważnych.....1

3) II tura konsultacji społecznych w mieście Kartuzy:

- a) liczba osób uprawnionych do głosowania.....11009
- b) liczba osób biorących udział w głosowaniu.....23
- c) liczba głosów oddanych za.....23

- d) liczba głosów oddanych przeciw.....0
- e) liczba głosów wstrzymujących się0
- 4) II tura konsultacji społecznych w sołectwie Prokowo:
- a) liczba osób uprawnionych do głosowania.....994
- b) liczba osób biorących udział w głosowaniu5
- c) liczba głosów oddanych za.....5
- d) liczba głosów oddanych przeciw.....0
- e) liczba głosów wstrzymujących się.....0

Biorąc pod uwagę powyższe dane należy stwierdzić, że mieszkańcy miasta Kartuzy oraz sołectwa Prokowo, którzy wzięli udział w konsultacjach wypowiedzieli się pozytywnie za zmianą granic miasta Kartuzy.

Rada Miejska w Kartuzach stwierdza, że spełnione są przesłanki zapewnienia gminie jednolitego terytorium ze względu na układ osadniczy i przestrzenny, uwzględniający więzi społeczne, gospodarcze i kulturowe oraz o zapewnieniu zdolności wykonywania zadań publicznych - w przypadku przyłączenia części obrębu ewidencyjnego sołectwa Prokowo do granic administracyjnych miasta Kartuzy.

6. Wykaz dokumentów dołączonych do wniosku.

Na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 sierpnia 2001 r. w sprawie trybu postępowania przy składaniu wniosków dotyczących tworzenia, łączenia, dzielenia, znoszenia i ustalania granic gmin, nadawania gminie lub miejscowości statusu miasta, ustalania i zmiany nazw gmin i siedzib ich władz oraz dokumentów wymaganych w tych sprawach (tj. z dnia 23 grudnia 2014 r., poz. 310) do wniosku dołącza się następujące dokumenty:

- 1) Zaświadczenie Starosty Kartuskiego potwierdzające zgodność danych statystycznych dotyczących powierzchni terenu objętego wnioskiem;
- 2) Zaświadczenie o liczbie osób zameldowanych na terenie objętym wnioskiem;
- 3) Uchwałę Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 25 października 2017 r. Nr XL/457/2017 w sprawie: przystąpienia do procedury zmiany granic miasta Kartuzy i przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami wraz z wynikami konsultacji z mieszkańcami (protokoły z przeprowadzonych konsultacji);
- 4) Mapę topograficzną w skali 1 : 25 000 z zaznaczeniem granic miasta oraz proponowanej zmiany;
- 5) Mapę ewidencyjną w skali 1 : 1000 z zaznaczonymi proponowanymi zmianami;
- 6) Wypis z ewidencji gruntów i budynków dla działek objętych zmianą;
- 7) Wypis ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego;
- 8) Uchwałę Rady Miejskiej w Kartuzach z dniamarca 2018 r. Nr XLIV/.../2018 w sprawie: wystąpienia z wnioskiem o zmianę granic miasta Kartuzy.
- 9) Opinię Głównego Geodety Kraju potwierdzającą przebieg dotychczasowych granic gminy.

UZASADNIENIE

Podstawą łączenia gmin i ustalania ich granic jest art. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zmianami). Zmiany te przeprowadzane są na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów. Rozporządzenie może być wydane na wniosek zainteresowanej rady.

Tryb postępowania w sprawach, o których wyżej określa rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 sierpnia 2001 r. w sprawie trybu postępowania przy składaniu wniosków dotyczących tworzenia, łączenia, dzielenia, znoszenia i ustalania granic gmin, nadawania gminie lub miejscowości statusu miasta, ustalania i zmiany nazw gmin i siedzib ich władz oraz dokumentów wymaganych w tych sprawach (tj. z dnia 23 grudnia 2014 r., poz. 310)

Wydanie rozporządzenia na wniosek rady gminy wymaga:

- 1) wniosku rady gminy poprzedzonego przeprowadzeniem przez tę radę konsultacji z mieszkańcami wraz z uzasadnieniem oraz niezbędnymi dokumentami, mapami i informacjami potwierdzającymi zasadność wniosku,
- 2) opinii wojewody właściwego dla gminy objętej wnioskiem.

Rada gminy występuje z wnioskiem do właściwego ministra do spraw administracji publicznej za pośrednictwem wojewody w terminie do dnia 31 marca.

W dniu 25 października 2017 r. Rada Miejska w Kartuzach podjęła uchwałę Nr XL/457/2017 w sprawie przystąpienia do procedury zmiany granic miasta Kartuzy i przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami.

Do udziału w konsultacjach społecznych zostali zaproszeni mieszkańcy sołectwa Prokowo oraz mieszkańcy miasta Kartuzy. Konsultacje, w formie ankiety, odbyły się w dwóch turach. Pierwsza tura konsultacji społecznych odbyła się w dniach 20 - 25 listopada 2017 r. Ze względu na brak wymaganego uchwałą Nr XVI/263/04 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 30 czerwca 2004 r. w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Gminy Kartuzy (Dz. Urz. Woj. Pomor. z dnia 12 sierpnia 2004 r. Nr 98, poz. 1753 ze zmianami) quorum, konsultacje zostały powtórzone w dniu 16 grudnia 2017 r.

W wyniku konsultacji ustalono, zgodnie z wolą mieszkańców, że część jednostki pomocniczej sołectwa Prokowo, należy włączyć do obszaru miasta Kartuzy.

Do wniosku dołączone zostaną niezbędne dokumenty, mapy i informacje potwierdzające jego zasadność. W tej sytuacji niezbędne jest przedłożenie pod obrady Rady Miejskiej w Kartuzach niniejszego projektu uchwały.

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Andrzej Podgórski

UCHWAŁA NR XLIV/ /2018
RADY MIEJSKIEJ W KARTUZACH

Z DNIA 14 MARCA 2018 R.

**w sprawie: określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji
w spółkach prawa handlowego przez Burmistrza Kartuz.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. g ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2017r. poz. 1875 ze zm.), art. 12 ustawy o gospodarce komunalnej (t.j. Dz. U. 2017 poz.827)

Rada Miejska w Kartuzach
na wniosek Burmistrza Kartuz
uchwala co następuje:

§ 1.

Uchwała określa zasady wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji w spółkach prawa handlowego przez Burmistrza Kartuz.

§ 2.

Ilekróć w uchwale mowa jest o:

- 1) spółce – należy przez to rozumieć spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością lub spółkę akcyjną, w której Gmina Kartuzy posiada udziały lub akcje,
- 2) udziale – należy przez to rozumieć ułamkową część kapitału zakładowego o określonej wartości pieniężnej jaką przypisano udziałowi w pierwotnej umowie spółki lub w wyniku późniejszych jej zmian; suma wartości nominalnej wszystkich udziałów odpowiada wysokości kapitału zakładowego,
- 3) akcji – należy przez to rozumieć rodzaj papieru wartościowego, którego posiadacze są współwłaścicielami części majątku spółki dopuszczonej do obrotu publicznego,
- 4) udziałach i akcjach – należy przez to rozumieć udziały i akcje będące własnością Gminy Kartuzy,
- 5) Gminie – należy przez to rozumieć Gminę Kartuzy

§ 3.

1. Gmina może uczestniczyć w spółkach prawa handlowego na zasadach określonych w ustawie o gospodarce komunalnej.

2. Gmina może w szczególności obejmować udziały w spółkach już istniejących do których przystępuje oraz w spółkach nowotworzonych.

§ 4.

1. Upoważnia się Burmistrza Kartuz do wnoszenia do spółek wkładów pieniężnych w zamian za obejmowane udziały lub akcje, w ramach kwot przewidzianych na ten cel w budżecie Gminy na dany rok.

2. O każdym wniesieniu udziałów lub akcji Burmistrz Kartuz informuje Radę Miejską w Kartuzach na najbliższej sesji następującej po wniesieniu udziałów lub akcji.

§ 5.

1. Upoważnia się Burmistrza Kartuz do cofania udziałów lub akcji w spółkach.
2. Wycofanie udziałów lub akcji wymaga uprzedniej zgody Rady Miejskiej w Kartuzach.
3. Wycofanie udziałów lub akcji przez Gminę następuje wyłącznie w drodze umorzenia zgodnie z odrębnymi obowiązującymi przepisami prawa.

§ 6.

1. Upoważnia się Burmistrza Kartuz do zbywania udziałów lub akcji w spółkach.
2. Zbycie udziałów lub akcji wymaga uprzedniej zgody Rady Miejskiej w Kartuzach oraz spełnienia warunków określonych odrębnymi obowiązującymi przepisami prawa.
3. Udziały lub akcje przed zbyciem podlegają wycenie przez uprawnione podmioty w celu ustalenia ceny zbycia.
4. Przed dokonaniem zaoferowania do zbycia całości lub części udziałów lub akcji w spółkach dokonuje się analizy stanu i perspektywy rozwoju spółki oraz oszacowania jej wartości.
5. Zbycie udziałów lub akcji może nastąpić w szczególności w trybie:
 - 1) negocjacji podjętej na podstawie publicznego zaproszenia,
 - 2) oferty ogłoszonej publicznie
 - 3) przetargu publicznego.
6. Tryb zbycia udziałów powinien być stosowany z uwzględnieniem postanowień aktu założycielskiego spółki, której udziały lub akcje podlegają zbyciu.

§ 7.

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Kartuz.


§ 8.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kartuzach

Andrzej Pryczkowski

Urząd Miejski w Kartuzach
Formalnie-prawny
POZ. 111.7706.1027.0.18r.
26.02.2018



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. g) ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej kompetencji rady gminy należy określenie zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji.

Rada Miejska w Kartuzach jako organ stanowiący określa zasady wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji, natomiast dokonywanie czynności w tym zakresie należy do kompetencji Burmistrza, który jako organ wykonawczy stosownie do przepisu art. 30 ust. 2 pkt 3 ww. ustawy wykonuje uchwały Rady Miejskiej oraz gospodaruje mieniem komunalnym, którym są m.in. udziały i akcje w spółkach prawa handlowego.

Projekt ma charakter ogólny. W przypadku cofania i zbywania udziałów i akcji wymagana jest dodatkowa uchwała Rady Miejskiej, w której uszczegółowione zostaną czynności wykonywane w tym zakresie.

W związku z tym, że dotychczas Rada Miejska nie określiła zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji w spółkach, podjęcie uchwały jest zasadne.

Uchwała jako akt prawa miejscowego podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

BURMISTRZ

Mieczysław Grzegorz Gołuński

**UCHWAŁA NR XLIV/.../2018
RADY MIEJSKIEJ W KARTUZACH**

z dnia 14 marca 2018 r.

w sprawie: zmiany budżetu Gminy Kartuzy na 2018 rok

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2017r., poz. 1875 ze zm.) oraz art.211, art.212 i art. 219 ust.3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (t.j. Dz.U. z 2017r., poz.2077 ze zm.)

**Rada Miejska w Kartuzach
na wniosek Burmistrza Kartuz
uchwala, co następuje:**

§ 1. Ustala się dochody budżetu gminy, zgodnie z załącznikiem Nr 1.

§ 2. Ustala się wydatki budżetu gminy, zgodnie z załącznikiem Nr 2.

§ 3. 1. Ustala się przychody budżetu w wysokości 52.434.854,54 zł oraz rozchody w wysokości 6.054.923,00 zł, zgodnie z załącznikiem Nr 3.

2. Deficyt budżetu w wysokości 46.379.931,54,00 zł zostanie pokryty z wolnych środków w kwocie 20.434.854,54 zł oraz obligacji w kwocie 25.945.077 zł.

§ 4. Ustala się wydatki inwestycyjne na 2018 rok, zgodnie z załącznikiem Nr 4.

§ 5. Ustala się dochody i wydatki związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej i innych zadań zleconych odrębnymi ustawami, zgodnie z załącznikiem Nr 5.

§ 6. Ustala się dochody z tytułu wydawania zezwoleń na sprzedaż alkoholu oraz wydatki na realizację zadań z zakresu zadań określonych w Gminnym Programie Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i w Gminnym Programie Przeciwdziałania Narkomanii, zgodnie z załącznikiem Nr 6.

§ 7. Ustala się dotacje udzielane z budżetu na 2018 rok, zgodnie z załącznikiem Nr 7.

§ 8. Ustala się dochody i wydatki na zadania finansowane z budżetu Unii Europejskiej, **zgodnie z załącznikiem Nr 8.**

§ 9. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kartuz.

§ 10. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kartuzach

Andrzej Pryczkowski

formalno-prawnym
:P07 14.10.2018 r.
K. B. 2018

Zmiana budżetu na 2018 rok - DOCHODY

Dział	§	Nazwa	Plan ogółem
bieżące			
010		Rolnictwo i łowiectwo	3 300,00
		w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
	0750	Wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	3 300,00
600		Transport i łączność	1 040 000,00
		w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
	0490	Wpływy z innych lokalnych opłat pobieranych przez jednostki samorządu terytorialnego na podstawie odrębnych ustaw	320 000,00
	0690	Wpływy z różnych opłat	720 000,00
700		Gospodarka mieszkaniowa	1 344 660,00
		w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
	0550	Wpływy z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości	230 460,00
	0640	Wpływy z tytułu kosztów egzekucyjnych, opłaty komorniczej i kosztów upomnień	500,00
	0750	Wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	1 098 700,00
	0920	Wpływy z pozostałych odsetek	10 000,00
	0970	Wpływy z różnych dochodów	5 000,00
710		Działalność usługowa	4 000,00
		w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
	2020	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na zadania bieżące realizowane przez gminę na podstawie porozumień z organami administracji rządowej	4 000,00
750		Administracja publiczna	527 730,00
		w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
	0750	Wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	124 350,00
	0970	Wpływy z różnych dochodów	5 200,00
	2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin, związkom powiatowo-gminnym) ustawami	398 000,00
	2360	Dochody jednostek samorządu terytorialnego związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych ustawami	180,00
751		Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	6 220,00
		w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
	2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin, związkom powiatowo-gminnym) ustawami	6 220,00
754		Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	30 000,00
		w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00

	0570	Wpływy z tytułu grzywien, mandatów i innych kar pieniężnych od osób fizycznych	30 000,00
756		Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem	39 425 667,30
		w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
	0010	Wpływy z podatku dochodowego od osób fizycznych	23 494 583,30
	0020	Wpływy z podatku dochodowego od osób prawnych	550 000,00
	0310	Wpływy z podatku od nieruchomości	11 100 000,00
	0320	Wpływy z podatku rolnego	135 100,00
	0330	Wpływy z podatku leśnego	303 800,00
	0340	Wpływy z podatku od środków transportowych	1 080 000,00
	0350	Wpływy z podatku od działalności gospodarczej osób fizycznych, opłacanego w formie karty podatkowej	50 000,00
	0360	Wpływy z podatku od spadków i darowizn	60 000,00
	0370	Wpływy z opłaty od posiadania psów	14 500,00
	0410	Wpływy z opłaty skarbowej	700 000,00
	0430	Wpływy z opłaty targowej	30 000,00
	0480	Wpływy z opłat za zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych	632 000,00
	0490	Wpływy z innych lokalnych opłat pobieranych przez jednostki samorządu terytorialnego na podstawie odrębnych ustaw	6 800,00
	0500	Wpływy z podatku od czynności cywilnoprawnych	1 205 000,00
	0910	Wpływy z odsetek od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	55 100,00
	2680	Rekompensaty utraconych dochodów w podatkach i opłatach lokalnych	8 784,00
758		Różne rozliczenia	49 257 607,00
		w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
	0920	Wpływy z pozostałych odsetek	180 000,00
	2920	Subwencje ogólne z budżetu państwa	49 077 607,00
801		Oświata i wychowanie	2 902 735,00
		w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	91 891,00
	0610	Wpływy z opłat egzaminacyjnych oraz opłat za wydawanie świadectw, dyplomów, zaświadczeń, certyfikatów i ich duplikatów	468,00
	0660	Wpływy z opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego	88 903,00
	0670	Wpływy z opłat za korzystanie z wyżywienia w jednostkach realizujących zadania z zakresu wychowania przedszkolnego	248 600,00
	0690	Wpływy z różnych opłat	1 125,00
	0750	Wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	82 090,00
	0830	Wpływy z usług	520 000,00
	0920	Wpływy z pozostałych odsetek	3 800,00
	0970	Wpływy z różnych dochodów	6 100,00
	2001	Dotacje celowe w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich oraz środków, o których mowa w art.5 ust.1 pkt 3 oraz ust. 3 pkt 5 i 6 ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich, z wyłączeniem dochodów klasyfikowanych w paragrafie 205	91 891,00
	2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin, związków powiatowo-gminnych)	1 459 758,00
	2310	Dotacje celowe otrzymane z gminy na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego	400 000,00
852		Pomoc społeczna	3 130 254,70
		w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
	0830	Wpływy z usług	350 000,00
	0920	Wpływy z pozostałych odsetek	2 000,00
	0970	Wpływy z różnych dochodów	900,00

	2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin, związkom powiatowo-gminnym) ustawami	782 609,00
	2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin, związków powiatowo-gminnych)	1 993 900,00
	2360	Dochody jednostek samorządu terytorialnego związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych ustawami	845,70
853		Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	4 471 590,79
		w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	4 471 590,79
	2007	Dotacje celowe w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich oraz środków, o których mowa w art.5 ust.1 pkt 3 oraz ust. 3 pkt 5 i 6 ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich, z wyłączeniem dochodów klasyfikowanych w paragrafie 205	4 235 252,82
	2009	Dotacje celowe w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich oraz środków, o których mowa w art.5 ust.1 pkt 3 oraz ust. 3 pkt 5 i 6 ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich, z wyłączeniem dochodów klasyfikowanych w paragrafie 205	236 337,97
854		Edukacyjna opieka wychowawcza	360 000,00
		w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
	2320	Dotacje celowe otrzymane z powiatu na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego	360 000,00
855		Rodzina	46 000 000,00
		w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
	2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin, związkom powiatowo-gminnym) ustawami	17 000 000,00
	2060	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na zadania bieżące z zakresu administracji rządowej zlecone gminom (związkom gmin, związkom powiatowo-gminnym), związane z realizacją świadczenia wychowawczego stanowiącego pomoc państwa w wychowywaniu dzieci	29 000 000,00
900		Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	5 589 000,00
		w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
	0490	Wpływy z innych lokalnych opłat pobieranych przez jednostki samorządu terytorialnego na podstawie odrębnych ustaw	5 500 000,00
	0640	Wpływy z tytułu kosztów egzekucyjnych, opłaty komorniczej i kosztów upomnień	15 000,00
	0690	Wpływy z różnych opłat	62 000,00
	0910	Wpływy z odsetek od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	12 000,00
921		Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	130 000,00
		w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
	2320	Dotacje celowe otrzymane z powiatu na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego	130 000,00
bieżące			154 222 764,79
		w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	4 563 481,79
majątkowe			
600		Transport i łączność	9 243 121,34
		w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	9 243 121,34
	6208	Dotacje celowe w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich oraz środków, o których mowa w art.5 ust.1 pkt. 3 oraz ust. 3 pkt 5 i 6 ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich, z wyłączeniem dochodów klasyfikowanych w paragrafie 625	9 243 121,34
700		Gospodarka mieszkaniowa	2 610 800,00
		w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00

0760	Wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	33 800,00
0770	Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	2 577 000,00
801	Oświata i wychowanie	1 237 569,49
	w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	1 237 569,49
6208	Dotacje celowe w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich oraz środków, o których mowa w art.5 ust.1 pkt. 3 oraz ust. 3 pkt 5 i 6 ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich, z wyłączeniem dochodów klasyfikowanych w paragrafie 625	1 237 569,49
853	Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	7 745 491,42
	w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	7 745 491,42
6208	Dotacje celowe w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich oraz środków, o których mowa w art.5 ust.1 pkt. 3 oraz ust. 3 pkt 5 i 6 ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich, z wyłączeniem dochodów klasyfikowanych w paragrafie 625	7 745 491,42
900	Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	2 384 463,44
	w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	2 384 463,44
6208	Dotacje celowe w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich oraz środków, o których mowa w art.5 ust.1 pkt. 3 oraz ust. 3 pkt 5 i 6 ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich, z wyłączeniem dochodów klasyfikowanych w paragrafie 625	2 384 463,44
926	Kultura fizyczna	1 730 551,20
	w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
6330	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację inwestycji i zakupów inwestycyjnych własnych gmin (związków gmin, związków powiatowo-gminnych)	1 730 551,20
	majątkowe	24 951 996,89
	w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	20 610 645,69
	Ogółem:	179 174 761,68
	w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	25 174 127,48

	85446	Dokształcanie i doskonalenie nauczycieli	8 785,00	8 785,00	8 785,00	0,00	8 785,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
855		Rodzina	46 646 144,00	46 646 144,00	2 213 644,00	1 794 663,00	418 981,00	72 000,00	44 360 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	85501	Świadczenie wychowawcze	29 000 000,00	29 000 000,00	434 300,00	396 803,00	37 497,00	0,00	28 565 700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	85502	Świadczenia rodzinne, świadczenie z funduszu alimentacyjnego oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego	17 000 000,00	17 000 000,00	1 205 300,00	1 173 611,00	31 489,00	0,00	15 794 700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	85504	Wspieranie rodziny	574 144,00	574 144,00	574 044,00	224 049,00	349 995,00	0,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	85505	Tworzenie i funkcjonowanie żłobków	54 000,00	54 000,00	0,00	0,00	0,00	54 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	85506	Tworzenie i funkcjonowanie klubów dziecięcych	18 000,00	18 000,00	0,00	0,00	0,00	18 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
900		Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	23 378 916,18	10 914 532,00	10 912 149,00	319 639,00	10 592 510,00	0,00	0,00	2 383,00	0,00	0,00	12 464 384,18	12 464 384,18	7 155 684,18	0,00
	90001	Gospodarka ściekowa i ochrona wód	12 256 599,35	478 194,00	478 194,00	198,00	477 996,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11 778 405,35	11 778 405,35	6 578 405,35	0,00
	90002	Gospodarka odpadami	6 418 555,00	6 418 555,00	6 418 555,00	311 441,00	6 107 114,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	90003	Oczyszczanie miast i wsi	821 500,00	821 500,00	821 500,00	0,00	821 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	90004	Utrzymanie zieleni w miastach i gminach	569 000,00	569 000,00	569 000,00	0,00	569 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	90015	Oświetlenie ulic, placów i dróg	2 153 500,00	2 153 500,00	2 153 500,00	0,00	2 153 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	90019	Wpływy i wydatki związane z gromadzeniem środków z opłat i kar za korzystanie ze środowiska	62 000,00	62 000,00	62 000,00	8 000,00	54 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	90095	Pozostała działalność	1 097 761,83	411 783,00	409 400,00	0,00	409 400,00	0,00	0,00	2 383,00	0,00	0,00	685 978,83	685 978,83	577 278,83	0,00
921		Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	3 539 008,00	3 290 408,00	3 71 508,00	72 470,00	299 038,00	2 696 900,00	20 000,00	0,00	0,00	0,00	248 600,00	248 600,00	0,00	0,00
	92105	Pozostałe zadania w zakresie kultury	361 470,00	361 470,00	296 470,00	72 470,00	224 000,00	45 000,00	20 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	92109	Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby	1 205 000,00	1 205 000,00	0,00	0,00	0,00	1 205 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	92110	Galerie i biura wystaw artystycznych	155 900,00	155 900,00	0,00	0,00	0,00	155 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	92116	Biblioteki	943 000,00	943 000,00	0,00	0,00	0,00	943 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	92118	Muzea	630 000,00	430 000,00	0,00	0,00	0,00	430 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	200 000,00	200 000,00	0,00	0,00
	92120	Ochrona zabytków i opieka nad zabytkami	120 000,00	120 000,00	0,00	0,00	0,00	120 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	92195	Pozostała działalność	123 638,00	75 038,00	75 038,00	0,00	75 038,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48 600,00	48 600,00	0,00	0,00
926		Kultura fizyczna	8 158 537,71	1 560 344,00	408 036,00	89 900,00	318 136,00	904 000,00	248 308,00	0,00	0,00	0,00	6 598 193,71	6 598 193,71	0,00	0,00
	92601	Obiekty sportowe	5 214 774,00	150 444,00	150 444,00	0,00	150 444,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 064 330,00	5 064 330,00	0,00	0,00
	92605	Zadania w zakresie kultury fizycznej	1 409 900,00	1 409 900,00	257 592,00	89 900,00	167 692,00	904 000,00	248 308,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	92695	Pozostała działalność	1 533 863,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 533 863,71	1 533 863,71	0,00	0,00
		Wydatki razem:	225 554 693,22	163 072 220,51	80 699 346,84	50 965 216,33	29 734 130,51	13 371 415,88	50 296 084,50	6 905 373,29	0,00	1 800 000,00	72 482 472,71	71 482 472,71	49 734 794,52	1 000 000,00

Przychody i rozchody w 2018 roku

L p.	Treść	Klasyfikacja §	Kwota
1	2	3	4
Przychody ogółem:			52 434 854,54
1	Przychody ze sprzedaży innych papierów wartościowych	931	32 000 000,00
2	Wolne środki, o których mowa w art. 217 ust.2 pkt 6 ustawy	950	20 434 854,54
Rozchody ogółem:			6 054 923,00
1	Wykup innych papierów wartościowych	982	2 400 000,00
2	Spląty otrzymanych krajowych pożyczek i kredytów	992	3 654 923,00

Plan wydatków inwestycyjnych na 2018 rok

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Wartość
010			Rolnictwo i łowiectwo	315 000,00
	01042		Wyłączenie z produkcji gruntów rolnych	315 000,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	315 000,00
			Droga transportu rolnego (Stara Huta-Glusino)	315 000,00
150			Przetwórstwo przemysłowe	1 000 000,00
	15095		Pozostała działalność	1 000 000,00
		6010	Wydatki na zakup i objęcie akcji, wniesienie wkładów do spółek prawa handlowego oraz na uzupełnienie funduszy statutowych banków państwowych i innych instytucji finansowych	1 000 000,00
			Zwiększenie udziałów w spółce Spec-Pec Sp. z o.o.	1 000 000,00
600			Transport i łączność	24 363 157,74
	60002		Infrastruktura kolejowa	17 318 906,77
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	304 455,74
			Budowa węzła integracyjnego Kartuzy wraz z trasami dojazdowymi	304 455,74
		6058	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	8 538 639,68
			Budowa węzła integracyjnego Kartuzy wraz z trasami dojazdowymi	8 538 639,68
		6059	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	8 475 811,35
			Budowa węzła integracyjnego Kartuzy wraz z trasami dojazdowymi	8 475 811,35
	60016		Drogi publiczne gminne	7 044 250,97
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	3 254 341,18
			Budowa chodnika ul. Dworcowa - Kiełpino (Fundusz Sołecki)	10 000,00
			Budowa chodnika ul. Słoneczne Wzgórze - Smętowo Chmieleńskie (Fundusz Sołecki)	19 500,00
			Budowa i przebudowa dróg na terenie gminy	1 400 000,00
			Modernizacja drogi wewnętrznej na os.XX-lecia 11 (Budżet Obywatelski)	46 580,00
			Przebudowa drogi - Ręboszewo (Fundusz Sołecki)	16 000,00
			Przebudowa drogi - Sianowska Huta (Fundusz Sołecki)	15 379,30
			Przebudowa drogi gminnej - Sitno (Fundusz Sołecki)	4 366,10
			Przebudowa drogi na dz. 58 Kamienna Góra - Nowa Huta (Fundusz Sołecki)	21 356,78
			Przebudowa drogi na dz.127/2 - Glusino (Fundusz Sołecki)	18 764,00
			Przebudowa drogi na dz.62 - Kaliska (Fundusz Sołecki)	19 994,52
			Przebudowa parkingu przy ul. Majkowskiego w Kartuzach	1 050 000,00
			Przebudowa ul. Jeziornej i Drobiarzy w Mezowie	10 000,00
			Przebudowa ul. M.Reja w Kartuzach	520 000,00
			Przebudowa ul. Na Wzgórze - Brodnica Dolna (Fundusz Sołecki)	18 456,48
			Przebudowa ul. Przy Krzyżu - Kiełpino (Fundusz Sołecki)	30 000,00
			Przebudowa ul. Rybackiej - Grzybno (Fundusz Sołecki)	43 944,00
			Przebudowa ul. Topolowej w Borowie	10 000,00
		6058	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	2 365 975,00
			Przebudowa drogi gminnej łączącej drogę wojewódzką nr 211 z drogą powiatową nr 1907G	2 365 975,00
		6059	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	1 423 934,79
			Przebudowa drogi gminnej łączącej drogę wojewódzką nr 211 z drogą powiatową nr 1907G	1 423 934,79
630			Turystyka	2 150 887,56
	63095		Pozostała działalność	2 150 887,56
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	2 150 887,56
			Budowa małej infrastruktury turystycznej nad kartuskimi jeziorami	1 520 309,43
			Kaszubska Trasa Rowerowa	321 964,88

		Pomorskie Szlaki Kajakowe	308 613,25
700		Gospodarka mieszkaniowa	1 230 000,00
	70005	Gospodarka gruntami i nieruchomościami	1 230 000,00
		6060 Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	1 000 000,00
		Wykup nieruchomości	1 000 000,00
		6210 Dotacje celowe z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych samorządowych zakładów budżetowych	230 000,00
		Dotacja celowa dla ZGM (elewacja budynku przy ul. Jeziornej)	230 000,00
750		Administracja publiczna	80 000,00
	75023	Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu)	80 000,00
		6060 Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	80 000,00
		Zakup samochodu	80 000,00
754		Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	1 518 834,70
	75404	Komendy wojewódzkie Policji	42 500,00
		6170 Wpłaty jednostek na państwowy fundusz celowy na finansowanie lub dofinansowanie zadań inwestycyjnych	42 500,00
		Dofinansowanie zakupu samochodu	42 500,00
	75412	Ochotnicze straże pożarne	1 306 000,00
		6050 Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	862 000,00
		Rozbudowa budynku OSP w Mirachowie	832 000,00
		Rozbudowa strażnicy OSP w Prokowie (projekt)	30 000,00
		6060 Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	94 000,00
		Zakup aparatu tlenowego dla OSP - Łapalice (Fundusz Sołecki)	6 000,00
		Zakup motopomp	80 000,00
		Zakup sprzętu dla OSP Staniszewo - kamera termowizyjna (Fundusz Sołecki)	8 000,00
		6230 Dotacje celowe z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych jednostek nie zaliczanych do sektora finansów publicznych	350 000,00
		Dofinansowanie zakupu samochodu dla OSP Staniszewo	350 000,00
	75416	Straż gminna (miejska)	120 000,00
		6060 Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	120 000,00
		Zakup samochodu dla Straży Miejskiej	120 000,00
	75495	Pozostała działalność	50 334,70
		6629 Dotacje celowe przekazane dla powiatu na inwestycje i zakupy inwestycyjne realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego	50 334,70
		Wsparcie systemu ratownictwa oraz zarządzania kryzysowego na terenie Powiatu Kartuskiego poprzez zakup specjalistycznego sprzętu na potrzeby jednostek KSRG	50 334,70
801		Oświata i wychowanie	4 675 728,85
	80101	Szkoły podstawowe	4 262 728,85
		6050 Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	20 000,00
		Modernizacja poddasza w SP w Prokowie	20 000,00
		6058 Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	934 653,95
		Rozbudowa szkoły w Kiełpinie wraz z termomodernizacją w ramach projektu Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków stanowiących własność Gminy Kartuzy - etap II	934 653,95
		6059 Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	3 308 074,90
		Rozbudowa szkoły w Kiełpinie wraz z termomodernizacją w ramach projektu Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków stanowiących własność Gminy Kartuzy - etap II	3 308 074,90
	80110	Gimnazja	250 000,00
		6050 Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	250 000,00
		Modernizacja budynku po byłym Gimnazjum Nr 1	250 000,00
	80113	Dowożenie uczniów do szkół	163 000,00
		6060 Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	163 000,00
		Zakup busa do przewozu osób niepełnosprawnych	163 000,00
851		Ochrona zdrowia	46 000,00

	85111		Szpital ogólny	46 000,00
		6060	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	46 000,00
			Zakup myjni endoskopowo-chemiczno-termicznej na potrzeby pracowni endoskopowej PCZ Sp. z o.o. w Kartuzach	46 000,00
852			Pomoc społeczna	732 273,30
	85202		Domy pomocy społecznej	422 273,30
		6058	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	153 074,50
			Termomodernizacja Ośrodka Geriatrycznego w Sianowie w ramach projektu Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków stanowiących własność Gminy Kartuzy-etap II	153 074,50
		6059	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	269 198,80
			Termomodernizacja Ośrodka Geriatrycznego w Sianowie w ramach projektu Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków stanowiących własność Gminy Kartuzy-etap II	269 198,80
	85219		Ośrodki pomocy społecznej	310 000,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	150 000,00
			Modernizacja lokalu na ul. Parkowej	150 000,00
		6060	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	160 000,00
			Zakup samochodu dla GOPS	160 000,00
853			Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	17 059 412,67
	85395		Pozostała działalność	17 059 412,67
		6058	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	7 722 276,36
			Kompleksowa Rewitalizacja Centrum Kartuz	7 722 276,36
		6059	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	8 269 052,41
			Kompleksowa Rewitalizacja Centrum Kartuz	8 269 052,41
		6208	Dotacje celowe w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich oraz środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 3 oraz ust. 3 pkt 5 i 6 ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich, z wyłączeniem wydatków klasyfikowanych w paragrafie 625	1 060 709,00
			Kompleksowa Rewitalizacja Centrum Kartuz	1 060 709,00
		6668	Zwroty dotacji oraz płatności wykorzystanych niezgodnie z przeznaczeniem lub wykorzystanych z naruszeniem procedur, o których mowa w art. 184 ustawy, pobranych nienależnie lub w nadmiernej wysokości, dotyczące wydatków majątkowych	7 374,90
			Kompleksowa Rewitalizacja Centrum Kartuz	7 374,90
900			Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	12 464 384,18
	90001		Gospodarka ściekowa i ochrona wód	11 778 405,35
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	5 200 000,00
			Budowa kanalizacji deszczowej w Brodnicy Górnej (ul. Kamienna)	400 000,00
			Budowa kanalizacji deszczowej w Kiełpinie (ul. Kolejowa)	350 000,00
			Budowa kanalizacji sanitarnej w Brodnicy Górnej	1 000 000,00
			Budowa kanalizacji sanitarnej w Łapalicach	250 000,00
			Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Dzierżążno, Mezowo, Kaliska, Kiełpino	3 200 000,00
		6058	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	3 913 798,18
			Zagospodarowanie wód deszczowych w mieście Kartuzy, w celu poprawy retencyjności zlewni i ochrony przed zmianami klimatu	3 913 798,18
		6059	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	2 664 607,17
			Zagospodarowanie wód deszczowych w mieście Kartuzy, w celu poprawy retencyjności zlewni i ochrony przed zmianami klimatu	2 664 607,17
	90095		Pozostała działalność	685 978,83
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	0,00
			Budowa targowiska przeznaczonego na cele promocji lokalnych produktów przy ul. Szkolnej w Kartuzach	0,00
		6058	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	367 322,08
			Budowa targowiska przeznaczonego na cele promocji lokalnych produktów przy ul. Szkolnej w Kartuzach	367 322,08
		6059	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	209 956,75
			Budowa targowiska przeznaczonego na cele promocji lokalnych produktów przy ul. Szkolnej w Kartuzach	209 956,75
		6060	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	8 700,00

		Zakup kontenera magazynowego - Prokowo (Fundusz Sołecki)	8 700,00
	6230	Dotacje celowe z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych jednostek nie zaliczanych do sektora finansów publicznych	100 000,00
		Modernizacja systemów grzewczych - Czyste Powietrze Pomorza	100 000,00
921		Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	248 600,00
	92118	Muzea	200 000,00
	6220	Dotacje celowe z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych innych jednostek sektora finansów publicznych	200 000,00
		Zmiana sposobu użytkowania poddasza budynku gospodarczego na cele ekspozycji	200 000,00
	92195	Pozostała działalność	48 600,00
	6060	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	48 600,00
		Nabycie parowozu na cele muzealne	34 100,00
		Zakup nagłośnienia - Borowo (Fundusz Sołecki)	6 000,00
		Zakup nagłośnienia - Prokowo (Fundusz Sołecki)	8 500,00
926		Kultura fizyczna	6 598 193,71
	92601	Obiekty sportowe	5 064 330,00
	6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	5 064 330,00
		Budowa kompleksu lekkoatletycznego i przebudowa boiska piłkarskiego na Stadionie Miejskim w Kartuzach	4 509 330,00
		Budowa wielofunkcyjnych boisk	300 000,00
		Hala sportowa w Kartuzach - dokumentacja	115 020,00
		Sala sportowa w Brodnicy Górnej - dokumentacja	139 980,00
	6059	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	0,00
		Budowa wielofunkcyjnych boisk	0,00
	92695	Pozostała działalność	1 533 863,71
	6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	1 533 863,71
		Budowa Otwartych Stref Aktywności (Dzierżąžno, Kiełpino, Łapalice, Kartuzy, Mirachowo)	550 000,00
		Budowa skate-parku w Parku Solidarności	550 000,00
		Doposażenie placu zabaw (o/Wybickiego 23-26/25-24)(Budżet Obywatelski)	49 200,00
		Doposażenie placu zabawa (o/Derdowskiego) (Budżet Obywatelski)	49 200,00
		Modernizacja placu zabaw wraz z wyposażeniem przy ul. Chmieleńskiej (Budżet Obywatelski)	50 000,00
		Modernizacja pływalni Neczk	40 000,00
		Zagospodarowanie terenu rekreacyjnego - Bącz (Fundusz Sołecki)	20 126,35
		Zagospodarowanie terenu rekreacyjnego - Borowo (Fundusz Sołecki)	22 944,00
		Zagospodarowanie terenu rekreacyjnego - Dzierżąžno (Fundusz Sołecki)	33 340,00
		Zagospodarowanie terenu rekreacyjnego - Kolonia (Fundusz Sołecki)	38 000,00
		Zagospodarowanie terenu rekreacyjnego - Łapalice (Fundusz Sołecki)	34 944,00
		Zagospodarowanie terenu rekreacyjnego - Mezowo (Fundusz Sołecki)	33 000,00
		Zagospodarowanie terenu rekreacyjnego - Prokowo (Fundusz Sołecki)	11 000,00
		Zagospodarowanie terenu rekreacyjnego - Sianowo (Fundusz Sołecki)	20 531,46
		Zagospodarowanie terenu rekreacyjnego - Sianowska Huta (Fundusz Sołecki)	4 000,00
		Zagospodarowanie terenu rekreacyjnego - Sitno (Fundusz Sołecki)	15 633,90
		Zagospodarowanie terenu rekreacyjnego - Staniszewo (Fundusz Sołecki)	11 944,00
Razem			72 482 472,71

Załącznik nr 5
do uchwały nr XLIV/.../2018
Rady Miejskiej w Kartuzach
z dnia 14.03.2018r.

Plan finansowy zadań z zakresu administracji rządowej zleconych gminie na 2018 rok
DOCHODY

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Po zmianie
750			Administracja publiczna	401 600,00
	75011		Urzędy wojewódzkie	401 600,00
		0690	Wpływy z różnych opłat	3 600,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin, związkom powiatowo-gminnym) ustawami	398 000,00
751			Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	6 220,00
	75101		Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa	6 220,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin, związkom powiatowo-gminnym) ustawami	6 220,00
852			Pomoc społeczna	799 523,00
	85203		Ośrodki wsparcia	437 460,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin, związkom powiatowo-gminnym) ustawami	437 460,00
	85213		Składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej, niektóre świadczenia rodzinne oraz za osoby uczestniczące w zajęciach w centrum integracji społecznej.	96 000,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin, związkom powiatowo-gminnym) ustawami	96 000,00
	85215		Dodatki mieszkaniowe	816,00

	2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin, związkom powiatowo-gminnym) ustawami	816,00
85219		Ośrodki pomocy społecznej	13 333,00
	2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin, związkom powiatowo-gminnym) ustawami	13 333,00
85228		Usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze	251 914,00
	0830	Wpływy z usług	16 914,00
	2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin, związkom powiatowo-gminnym) ustawami	235 000,00
855		Rodzina	46 307 089,00
	85501	Świadczenie wychowawcze	29 000 000,00
	2060	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na zadania bieżące z zakresu administracji rządowej zlecone gminom (związkom gmin, związkom powiatowo-gminnym), związane z realizacją świadczenia wychowawczego stanowiącego pomoc państwa w wychowywaniu dzieci	29 000 000,00
	85502	Świadczenia rodzinne, świadczenie z funduszu alimentacyjnego oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego	17 307 089,00
	0970	Wpływy z różnych dochodów	57 089,00
	0980	Wpływy z tytułu zwrotów wypłaconych świadczeń z funduszu alimentacyjnego	250 000,00
	2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin, związkom powiatowo-gminnym) ustawami	17 000 000,00
Razem:			47 514 432,00

WYDATKI

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Po zmianie
750			Administracja publiczna	398 000,00
	75011		Urzędy wojewódzkie	398 000,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	291 756,68
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	35 950,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	56 333,36
		4120	Składki na Fundusz Pracy	8 030,96
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	5 929,00
751			Urzędy naczelných organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	6 220,00
	75101		Urzędy naczelných organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa	6 220,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	5 199,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	893,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	128,00
852			Pomoc społeczna	782 609,00
	85203		Ośrodki wsparcia	437 460,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	227 000,00
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	18 700,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	45 153,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	3 500,00
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	14 080,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	35 965,00
		4220	Zakup środków żywności	7 593,00
		4260	Zakup energii	43 219,00
		4300	Zakup usług pozostałych	30 100,00
		4360	Opłaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych	1 600,00
		4430	Różne opłaty i składki	1 550,00
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	5 400,00
		4480	Podatek od nieruchomości	1 100,00
		4520	Opłaty na rzecz budżetów jednostek samorządu terytorialnego	2 500,00

	85213		Składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej, niektóre świadczenia rodzinne oraz za osoby uczestniczące w zajęciach w centrum integracji społecznej.	96 000,00
		4130	Składki na ubezpieczenie zdrowotne	96 000,00
	85215		Dodatki mieszkaniowe	816,00
		3110	Świadczenia społeczne	800,00
		4300	Zakup usług pozostałych	16,00
	85219		Ośrodki pomocy społecznej	13 333,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	13 133,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	200,00
	85228		Usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze	235 000,00
		4300	Zakup usług pozostałych	235 000,00
855			Rodzina	46 000 000,00
	85501		Świadczenie wychowawcze	29 000 000,00
		3020	Wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń	700,00
		3110	Świadczenia społeczne	28 565 000,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	303 024,00
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	24 140,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	57 123,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	8 016,00
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	4 500,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	1 228,00
		4260	Zakup energii	6 552,00
		4280	Zakup usług zdrowotnych	300,00
		4300	Zakup usług pozostałych	16 562,00
		4360	Oplaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych	780,00
		4400	Oplaty za administrowanie i czynsze za budynki, lokale i pomieszczenia garażowe	0,00
		4410	Podróże służbowe krajowe	1 000,00
		4430	Różne opłaty i składki	500,00
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	7 875,00
		4700	Szkolenia pracowników niebędących członkami korpusu służby cywilnej	2 700,00
	85502		Świadczenia rodzinne, świadczenie z funduszu alimentacyjnego oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego	17 000 000,00

3020	Wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń	700,00
3110	Świadczenia społeczne	15 794 000,00
4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	372 744,00
4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	25 730,00
4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	765 574,00
4120	Składki na Fundusz Pracy	9 763,00
4210	Zakup materiałów i wyposażenia	11 239,00
4280	Zakup usług zdrowotnych	500,00
4300	Zakup usług pozostałych	5 400,00
4410	Podróże służbowe krajowe	1 000,00
4430	Różne opłaty i składki	350,00
4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	10 500,00
4700	Szkolenia pracowników niebędących członkami korpusu służby cywilnej	2 500,00
Razem:		47 186 829,00

Załącznik nr 6
do uchwały nr XLIV/.../2018
Rady Miejskiej w Kartuzach
z dnia 14.03.2018r.

Dochody z tytułu wydawania zezwoleń na sprzedaż alkoholu oraz wydatki na realizację zadań określonych w Gminnym Programie Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Gminnym Programie Przeciwdziałania Narkomanii na 2018 rok

Dochody				Wydatki			
Dział	Rozdział	Źródło dochodów	Plan	Dział	Rozdział	Nazwa programu	Plan
756	75618	wpływy z opłat za wydawanie zezwoleń na sprzedaż alkoholu	632 000,00	851	85153	Gminny Program Przeciwdziałania Narkomanii	71 000,00
				851	85154	Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych	730 117,92
RAZEM			632 000,00	RAZEM			801 117,92

Dotacje udzielane z budżetu na 2018 rok

JEDNOSTKI ZALICZANE DO SEKTORA FINANSÓW PUBLICZNYCH

DOTACJE PODMIOTOWE					
Dział		Rozdział		Treść	Kwota
801	Oświata i wychowanie	80101	Szkoły podstawowe	Publiczna Szkoła Podstawowa w Pomieczyńskiej Hucie	1 297 713,60
801	Oświata i wychowanie	80101	Szkoły podstawowe	Ośrodek Edukacji Kaszubskiej Szkoła Podstawowa Stara Huta	406 434,00
801	Oświata i wychowanie	80101	Szkoły podstawowe	Katolicka Szkoła Podstawowa w Kartuzach	282 483,64
801	Oświata i wychowanie	80103	Oddziały przedszkolne w szkołach	Oddział Przedszkolny przy PSP w Pomieczyńskiej Hucie	143 637,00
801	Oświata i wychowanie	80103	Oddziały przedszkolne w szkołach	Oddział Przedszkolny przy OEK w Starej Hucie	45 963,84
801	Oświata i wychowanie	80104	Przedszkola	Przedszkole Niepubliczne "Kubuś Puchatek"	986 723,52
801	Oświata i wychowanie	80104	Przedszkola	Przedszkole Niepubliczne "Aniołek"	1 077 732,00
801	Oświata i wychowanie	80104	Przedszkola	Przedszkole Niepubliczne "aKuKu"	265 441,40
801	Oświata i wychowanie	80104	Przedszkola	Przedszkole Niepubliczne "aKuKu 2"	287 395,20
801	Oświata i wychowanie	80104	Przedszkola	Przedszkole Sióstr Miłosierdzia św. Wincentego a'Paulo	718 488,10
801	Oświata i wychowanie	80104	Przedszkola	Przedszkole Niepubliczne "Tygrysek"	287 395,20
801	Oświata i wychowanie	80104	Przedszkola	Niepubliczne Przedszkole w Pomieczyńskiej Hucie	215 546,40
801	Oświata i wychowanie	80104	Przedszkola	Niepubliczne Przedszkole "Gucio" w Kiełpinie	124 537,92
801	Oświata i wychowanie	80106	Inne formy wychowania przedszkolnego	Niepubliczny Punkt Przedszkolny w Starej Hucie	20 437,34
801	Oświata i wychowanie	80106	Inne formy wychowania przedszkolnego	Niepubliczny Punkt Przedszkolny w Bączu	20 437,44
801	Oświata i wychowanie	80106	Inne formy wychowania przedszkolnego	Niepubliczny Punkt Przedszkolny "Pod Grzybkiem" Grzybno	66 421,68
801	Oświata i wychowanie	80110	Gimnazja	Katolickie Gimnazjum im. Jana Pawła II	621 101,68
801	Oświata i wychowanie	80149		Przedszkole Niepubliczne "Aniołek"	355 561,56
801	Oświata i wychowanie	80149	Realizacja zadań wvmawaiacvch	Przedszkole Niepubliczne "Kubuś Puchatek"	13 934,88

801	Oświata i wychowanie	80149	stosowania specjalnej organizacji nauki i metod pracy dla dzieci w przedszkolach, oddziałach przedszkolnych w szkołach podstawowych i innych formach wychowania przedszkolnego	Przedszkole Niepubliczne "aKuKu"	104 511,96
801	Oświata i wychowanie	80149		Przedszkole Niepubliczne "aKuKu 2"	173 080,68
801	Oświata i wychowanie	80149		Przedszkole Niepubliczne "Tygrysek"	18 579,84
801	Oświata i wychowanie	80149		Niepubliczne Przedszkole w Pomieczyńskiej Hucie	46 449,60
801	Oświata i wychowanie	80150	Realizacja zadań wymagających stosowania specjalnej organizacji nauki i metod pracy dla dzieci i młodzieży w szkołach podstawowych, gimnazjach, liceach ogólnokształcących, liceach profilowanych i szkołach zawodowych oraz szkołach artystycznych	Oddział Przedszkolny przy PSP w Pomieczyńskiej Hucie	248 284,92
801	Oświata i wychowanie	80150		Ośrodek Edukacji Kaszubskiej Szkoła Podstawowa Stara Huta	15 483,36
801	Oświata i wychowanie	80150		Publiczna Szkoła Podstawowa w Pomieczyńskiej Hucie	714 442,92
801	Oświata i wychowanie	80150		Katolickie Gimnazjum im. Jana Pawła II	16 036,20
854	Edukacyjna opieka wychowawcza	85407	Placówki wychowania pozaszkolnego	dotacja przekazana na podstawie porozumienia przez Starostwo Powiatowe dla Kartuskiego Centrum Kultury	360 000,00
921	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	92109	Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby	Kartuskie Centrum Kultury	945 000,00
921	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	92110	Galerie i biura wystaw artystycznych	Galeria "Refektarz"	155 900,00
921	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	92116	Biblioteki	Miejska i Powiatowa Biblioteka Publiczna w Kartuzach im. J.Żurakowskiego	943 000,00
921	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	92118	Muzea	Muzeum Kaszubskie im. F.Tredera	430 000,00
RAZEM – dotacje podmiotowe					11 408 155,88

DOTACJE CELOWE					
Dział		Rozdział		Treść	Kwota
700	Gospodarka mieszkaniowa	70005	Gospodarka gruntami i nieruchomościami	dotacja dla samorządowego zakładu budżetowego	230 000,00
754	Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	75404	Komendy wojewódzkie Policji	Wpłata na fundusz celowy - dofinansowanie zakupu samochodu	42 500,00

754	Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	75495	Pozostała działalność	Wsparcie systemu ratownictwa oraz zarządzania kryzysowego na terenie Powiatu Kartuskiego poprzez zakup specjalistycznego sprzętu na potrzeby jednostek KSRG	50 334,70
801	Oświata i wychowanie	80103	Oddziały przedszkolne w szkołach	dotacja z tytułu refundacji dzieci będących mieszkańcami Gminy Kartuzy, a uczęszczające do oddziałów przedszkolnych na terenie innych gmin	28 800,00
801	Oświata i wychowanie	80104	Przedszkola	dotacja z tytułu refundacji dzieci będących mieszkańcami Gminy Kartuzy, a uczęszczające do placówek przedszkolnych na terenie innych gmin	180 160,00
801	Oświata i wychowanie	80106	Inne formy wychowania przedszkolnego	dotacja z tytułu refundacji dzieci będących mieszkańcami Gminy Kartuzy, a uczęszczające do placówek przedszkolnych na terenie innych gmin	4 000,00
851	Ochrona zdrowia	85153	Zwalczanie narkomanii	dotacja dla powiatu	3 300,00
851	Ochrona zdrowia	85154	Przeciwdziałanie alkoholizmowi	dotacje dla gmin na CIS	18 000,00
921	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	92109	Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby	dotacja celowa na organizację imprez dla Kartuskiego Centrum Kultury	260 000,00
921	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	92118	Muzea	dotacja celowa na zmianę sposobu użytkowania poddasza budynku gospodarczego na cele ekspozycji	200 000,00
RAZEM – dotacje celowe					1 017 094,70

DOTACJE PRZEDMIOTOWE					
Dział		Rozdział		Treść	Kwota
700	Gospodarka mieszkaniowa	70005	Gospodarka gruntami i nieruchomościami	dotacja dla samorządowego zakładu budżetowego	230 000,00
RAZEM – dotacje przedmiotowe					230 000,00

JEDNOSTKI NIE ZALICZANE DO SEKTORA FINANSÓW PUBLICZNYCH

DOTACJE CELOWE					
Dział		Rozdział		Treść	Kwota
630	Turystyka	63095	Pozostała działalność	dotacje celowe dla stowarzyszeń	8 000,00
754	Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	75412	Ochotnicze straże pożarne	dofinansowanie zakupu samochodu dla OSP Staniszewo	350 000,00
851	Ochrona zdrowia	85154	Przeciwdziałanie alkoholizmowi	dotacje celowe dla stowarzyszeń	90 000,00
853	Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	85395	Pozostała działalność	dotacje dla Wspólnot Mieszkaniowych w ramach projektu KRCK	1 060 709,00
855	Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	85505	Żłobki		54 000,00

855	Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	85506	Kluby dziecięce		18 000,00
900	Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	90095	Pozostała działalność	Modernizacja systemów grzewczych - Czyste Powietrze Pomorza	100 000,00
921	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	92105	Pozostałe zadania w zakresie kultury	dotacje celowe dla stowarzyszeń	45 000,00
921	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	92120	Ochrona zabytków i opieka nad zabytkami	dotacja celowa na prace remontowe i konserwatorskie obiektów zabytkowych	120 000,00
926	Kultura fizyczna	92605	Zadania w zakresie kultury fizycznej	dotacje celowe dla stowarzyszeń	904 000,00
RAZEM – dotacje celowe					2 749 709,00

DOTACJE OGÓLEM 15 404 959,58

**Dochody i wydatki na zadania finansowane
z budżetu Unii Europejskiej w 2018 roku**

Nazwa programu	Dział	Rozdział	Dochody	Wydatki
Budowa węzła integracyjnego Kartuzy wraz z trasami dojazdowymi	600	60002	6 877 146,34	17 014 451,03
			w tym: bieżące	0,00
			majątkowe	6 877 146,34
Przebudowa drogi gminnej łączącej drogę wojewódzką nr 211 z drogą powiatową nr 1907G	600	60016	2 365 975,00	3 789 909,79
			w tym: bieżące	0,00
			majątkowe	2 365 975,00
Wsparcie systemu ratownictwa oraz zarządzania kryzysowego na terenie Powiatu Kartuskiego poprzez zakup specjalistycznego sprzętu na potrzeby jednostek KSRG	754	75495	0,00	50 334,70
			w tym: bieżące	0,00
			majątkowe	0,00
„Proeuropejskie inicjatywy nauczycieli, wzorem dla nowych pokoleń młodych Kaszubów”	801	80101	47 827,00	47 827,00
			w tym: bieżące	47 827,00
			majątkowe	0,00
Building Bridges – Budowanie mostów	801	80101	44 064,00	44 064,00
			w tym: bieżące	44 064,00
			majątkowe	
Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków stanowiących własność Gminy Kartuzy - etap I (Termomodernizacja SP Nr 1, SP w Kolonii, ZKiW oraz przedszkola w Brodnicy Górnej)	801	80101	468 102,64	0,00
			w tym: bieżące	0,00
			majątkowe	468 102,64
Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków stanowiących własność Gminy Kartuzy - etap II (SP w Kiełpinie)	801	80101	769 466,85	4 242 728,85
			w tym: bieżące	0,00
			majątkowe	769 466,85
Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków stanowiących własność Gminy Kartuzy - etap II (Ośrodek Geriatryczny w Sianowie)	852	85202	0,00	422 273,30
			w tym: bieżące	0,00
			majątkowe	0,00
Rozwój Usług Społecznych na terenie powiatu kartuskiego	852	85214	0,00	16 934,33
			w tym: bieżące	0,00
			majątkowe	0,00
Szukam...Znajduję...Pracuję...	852/853	85214/85395	888 775,98	1 315 786,93
			w tym: bieżące	888 775,98
			majątkowe	0,00
Centrum Usług Społecznych	853	85395	110 949,62	128 923,08
			w tym: bieżące	110 949,62
			majątkowe	0,00

Klub Integracji Społecznej	853	85395	637 039,42	751 657,05
			w tym: bieżące	637 039,42
			majątkowe	0,00
Profesjonalizacja pomocy społecznej w Gminie Kartuzy	853	85395	0,00	115 229,85
			w tym: bieżące	0,00
			majątkowe	0,00
Aktywizacja społeczno - zawodowa mieszkańców Powiatu Kartuskiego dotkniętych i zagrożonych ubóstwem i wykluczeniem społecznym	853	85395	241 830,00	495 439,75
			w tym: bieżące	241 830,00
			majątkowe	0,00
„Szkoła nowych możliwości – rozwój kompetencji kluczowych niezbędnych na rynku pracy uczniów i nauczycieli gminy Kartuzy”	853	85395	2 245 210,63	2 561 399,05
			w tym: bieżące	2 245 210,63
			majątkowe	0,00
„Utworzenie dodatkowych miejsc przedszkolnych w Ośrodkach Wychowania Przedszkolnego na terenie gminy Kartuzy”	853	85395	347 785,14	1 399 229,25
			w tym: bieżące	347 785,14
			majątkowe	0,00
Kompleksowa Rewitalizacja Centrum Kartuz	853	85395	7 745 491,42	17 085 912,67
			w tym: bieżące	0,00
			majątkowe	7 745 491,42
Zagospodarowanie wód deszczowych w mieście Kartuzy, w celu poprawy retencyjności zlewni i ochrony przed zmianami klimatu	900	90001	2 016 371,44	6 578 405,35
			w tym: bieżące	0,00
			majątkowe	2 016 371,44
Przebudowa targowiska przeznaczonego na cele promocji lokalnych produktów przy ul. Szkolnej w Kartuzach	900	90095	368 092,00	579 661,83
			w tym: bieżące	0,00
			majątkowe	368 092,00
Razem			25 174 127,48	56 640 167,81
razem bieżące			4 563 481,79	6 905 373,29
razem majątkowe			20 610 645,69	49 734 794,52
Suma			25 174 127,48	56 640 167,81

Uzasadnienie

Zmiana dochodów: zmniejszenie o kwotę 46.715,97 zł. Plan po zmianie wynosi 179.174.761,68 zł, w tym dochody bieżące 154.222.764,79 zł, a dochody majątkowe 24.951.996,89 zł.

W związku z pismem Wojewody Pomorskiego FB-I.3111.46.2018 w sprawie ustalenia wielkości dochodów i dotacji celowych związanych z realizacją zadań zleconych z zakresu administracji rządowej realizowanych na podstawie porozumień oraz na zadania własne, zmianie ulegają następujące wartości:

- w **dziale 750 - Administracja publiczna:** zwiększa się dotację celową na zadania zlecone otrzymaną z budżetu państwa o kwotę 2.000 zł (zadania USC, działalność gosp., ewidencja ludności) oraz zwiększa się o 180 zł dochody związane z realizacją zadań zleconych.
- w **dziale 852 - Pomoc społeczna:** zmniejsza się o 2.000 zł dotację celową na zadania zlecone (składki na ubezpieczenia zdrowotne), zmniejsza się o 70.650 zł dotację celową na realizację zadań własnych (składki na ubezpieczenia zdrowotne, zasiłki stałe, zasiłki okresowe, celowe i pomoc w naturze) oraz zwiększa się o 845,70 zł dochody związane z realizacją zadań zleconych.
- w **dziale 855 - Rodzina:** zmniejsza się dotację celową na realizację zadań zleconych o kwotę 1.000.000 zł. (500+)

Pozostałe zmiany w planie dochodów:

Dział 853 - Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej

Zwiększa się o 654.816,33 zł dochody z tytułu dotacji celowej na realizację projektu "Szkoła nowych możliwości"

Dział 900 - Gospodarka komunalna i ochrona środowiska

Zwiększa się o 368.092 zł dochody z tytułu dotacji celowej na realizację zadania "Budowa targowiska przeznaczonego na cele promocji lokalnych produktów przy ul. Szkolnej w Kartuzach", w związku z podpisaniem umowy o dofinansowanie z dnia 10.01.2018r.

Zmiana wydatków: Zwiększenie o kwotę 1.998.538,57 zł. Plan po zmianie wynosi 225.554.693,22 zł, w tym wydatki bieżące 153.072.220,51 zł, a wydatki majątkowe 72.482.472,71 zł.

Dział 150 - Przetwórstwo przemysłowe

Zwiększa się o 1.000.000 zł wydatki majątkowe na udziały w spółce Spec-Pec.

Dział 600 - Transport i łączność

Zwiększa się wydatki bieżące o 50.000 zł na wykonanie koncepcji przebudowy ul. Gdańskiej.

Dział 750 - Administracja publiczna

Zwiększa się o 2.000 zł wydatki bieżące na realizację zadań zleconych z administracji rządowej. Zwiększa się również wydatki bieżące o 20.000 zł z przeznaczeniem na remont piwnicy.

Dział 754 - Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa

Zwiększa się wydatki bieżące na utrzymanie OSP o 70.000 zł oraz zwiększa się wydatki majątkowe o 30.000 zł na "Rozbudowę strażnicy OSP w Prokowie (projekt)".

Zwiększa się o 120.000 zł wydatki majątkowe na "Zakup samochodu dla Straży Miejskiej".

Zwiększa się o 50.334,70 zł wydatki majątkowe z przeznaczeniem na dotację dla Powiatu na realizację zadania "Wsparcie systemu ratownictwa oraz zarządzania kryzysowego na terenie Powiatu Kartuskiego poprzez zakup specjalistycznego sprzętu na potrzeby jednostek KSRG"

Dział 851 - Ochrona zdrowia

Zwiększa się o 169.117,92 zł wydatki na realizację Gminnego Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych. (środki, które nie zostały wykorzystane w roku 2017)

Dział 852 - Pomoc społeczna

Zmniejsza się o 72.650 zł wydatki bieżące na realizację zadań zleconych oraz zadań własnych w związku ze zmniejszeniem dotacji przez Wojewodę Pomorskiego.

Zwiększa się o 150.000 zł wydatki majątkowe na modernizację pomieszczeń w lokalu przy ul.Parkowej, z przeznaczeniem na cele społeczne, m.in. sale szkoleniowe dla pracowników i klientów GOPS.

Dział 853 - Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej

Zwiększa się wydatki bieżące na realizację projektów "Szkoła nowych możliwości" (o 622.005,85 zł), "Aktywizacja społeczno - zawodowa mieszkańców Powiatu Kartuskiego" (o 163.801,75 zł), "Szukam...Znajduję...Pracuję..." (o kwotę 207.003,37 zł), "Profesjonalizacja pomocy społecznej w Gminie Kartuzy" (o 115.229,85 zł).

Ponadto zwiększa się o 21.000 zł wydatki tytułem wpisowego za członkostwo oraz zakupu udziału Gminy w Spółdzielni Socjalnej Kaszubska Ostoja.

Dział 855 - Rodzina

z dnia 14 marca 2018r.

UCHWAŁA NR XLIV/.../2018**RADY MIEJSKIEJ W KARTUZACH**

Z DNIA 14 MARCA 2018 R.

w sprawie: aktualizacji Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kartuzy na lata 2018-2028

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2017r., poz.1875) oraz art.231 ust.1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (t.j. Dz.U. z 2017r., poz.2077)

**Rada Miejska w Kartuzach
na wniosek Burmistrza Kartuz
uchwala, co następuje:**

§ 1.

Aktualizuje się Wieloletnią Prognozę Finansową Gminy Kartuzy na lata 2018 - 2028, zgodnie z załącznikiem Nr 1 do uchwały.

§ 2.

Aktualizuje się wykaz przedsięwzięć realizowanych w latach 2018 - 2021 zgodnie z załącznikiem Nr 2 do uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kartuz.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kartuzach

Andrzej Pryczkowski

1768/02/2018
RM
1768/02/2018
1768/02/2018

Zmniejsza się wydatki bieżące o 1.000.000 zł na realizację zadań zleconych (500+) w związku ze zmniejszeniem dotacji przez Wojewodę Pomorskiego.

Dział 900 - Gospodarka komunalna i ochrona środowiska

Zwiększa się wydatki bieżące o kwotę 250.000 zł z przeznaczeniem na wykonanie koncepcji budowy kanalizacji sanitarnej w rejonie Sianowo - Mirachowo.

Ponadto zwiększa się o 6.694 zł wydatki bieżące na opłaty za gospodarcze korzystanie ze środowiska w zakresie odprowadzania wód z powierzchni szczelnych.

Dział 921 - Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego


Zwiększa się wydatki bieżące o 15.000 zł na zwiększenie dotacji podmiotowej dla Kartuskiego Centrum Kultury, w związku ze zbliżającym się Jubileuszem 25-lecia KCK.

Zwiększa się również o 9.000 zł wydatki na dotację podmiotową dla Galerii "Refektarz" na wypłatę odprawy emerytalnej dla Pani Zofii Watrak.

Pozostałe zmiany wynikają z przeniesienia wydatków między rozdziałami i grupami.

Środki na powyższe zadania pokrywa się z wolnych środków, w kwocie 2.045.254,54 zł.

Sporz. M.Woelke

ZASTĘPCA SKARBNIKA

Marzena Woelke

Wieloletnia Prognoza Finansowa Gminy Kartuzy
na lata 2018 - 2028

Lp.	Wyszczególnienie	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	Dochody ogółem	179 174 761,68	160 077 869,01	157 138 599,53	149 770 792,52	149 734 833,64	148 325 735,10	149 381 856,54	149 161 646,53
1.1	Dochody bieżące	154 222 764,79	155 722 047,74	150 590 598,13	149 327 151,59	149 197 430,89	147 880 763,25	148 842 841,58	148 715 339,76
1.1.1	dochody z tytułu udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób fizycznych	23 494 583,30	20 950 531,99	21 007 383,59	21 064 405,74	21 121 598,96	21 178 963,75	21 236 500,65	21 294 210,15
1.1.2	dochody z tytułu udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób prawnych	550 000,00	554 964,86	556 629,76	558 299,65	559 974,55	561 654,47	563 339,43	565 029,45
1.1.3	podatki i opłaty	22 504 256,00	20 669 625,02	20 731 633,90	20 793 828,80	20 856 210,28	20 918 778,92	20 981 535,25	21 044 479,86
1.1.3.1	z podatku od nieruchomości	11 100 000,00	11 100 000,00	11 200 000,00	11 200 000,00	11 300 000,00	11 300 000,00	11 400 000,00	11 400 000,00
1.1.4	z subwencji ogólnej	49 077 607,00	48 118 915,18	48 600 104,33	49 086 105,37	49 576 966,43	49 072 736,09	49 573 463,45	50 079 198,09
1.1.5	z tytułu dotacji i środków przeznaczonych na cele bieżące	56 512 986,46	49 676 327,08	49 775 679,74	49 875 231,10	49 974 981,56	49 074 931,53	49 175 081,39	49 275 431,55
1.2	Dochody majątkowe, w tym	24 951 996,89	4 355 821,27	6 548 001,40	443 640,93	537 402,75	444 971,85	539 014,96	446 306,77
1.2.1	ze sprzedaży majątku	2 577 000,00	442 313,99	535 795,36	443 640,93	537 402,75	444 971,85	539 014,96	446 306,77
1.2.2	z tytułu dotacji oraz środków przeznaczonych na inwestycje	21 973 104,89	3 913 507,28	2 012 206,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Wydatki ogółem	225 554 693,22	153 210 026,01	149 288 052,53	144 053 180,52	140 241 891,64	139 022 668,10	141 113 325,54	141 779 627,53
2.1	Wydatki bieżące, w tym:	153 072 220,51	130 737 718,73	133 140 846,49	131 503 488,16	131 343 024,09	131 995 941,49	133 927 512,98	133 768 992,17
2.1.1	z tytułu poręczeń i gwarancji	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.1.1	w tym: gwarancje i poręczenia podlegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.2	na spłatę przejętych zobowiązań samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej przekształconego na zasadach określonych w przepisach o działalności leczniczej, w wysokości w jakiej nie podlegają sfinansowaniu dotacją z budżetu państwa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.3	wydatki na obsługę długu, w tym:	1 800 000,00	1 965 983,00	1 653 473,00	1 309 636,00	1 098 659,00	930 661,00	680 957,00	486 394,00
2.1.3.1	odsetki i dyskonto określone w art. 243 ust. 1 ustawy, w tym:	1 800 000,00	1 965 983,00	1 653 473,00	1 309 636,00	1 098 659,00	930 661,00	680 957,00	486 394,00
2.1.3.1.1	odsetki i dyskonto podlegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy, w terminie nie dłuższym niż 90 dni po zakończeniu programu, projektu lub zadania i otrzymaniu refundacji z tych środków (bez odsetek i dyskonta od zobowiązań na wkład krajowy)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.3.1.2	odsetki i dyskonto podlegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy, z tytułu zobowiązań zaciągniętych na wkład krajowy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Wydatki majątkowe	72 482 472,71	22 472 307,28	16 147 206,04	12 549 692,36	8 898 867,55	7 026 726,61	7 185 812,56	8 010 635,36
3	Wynik budżetu	-46 379 931,54	6 867 843,00	7 850 547,00	5 717 612,00	9 492 942,00	9 303 067,00	8 268 531,00	7 382 019,00
4	Przychody budżetu	52 434 854,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1	Nadwyżka budżetowa z lat ubiegłych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1.1	w tym na pokrycie deficytu budżetu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	Wolne środki, o których mowa w art. 217 ust 2 pkt 6 ustawy	20 434 854,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.1	w tym na pokrycie deficytu budżetu	20 434 854,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	Kredyty, pożyczki, emisja papierów wartościowych	32 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.1	w tym na pokrycie deficytu budżetu	25 945 077,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	Inne przychody niezwiązane z zaciąganiem długu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4.1	w tym na pokrycie deficytu budżetu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Rozchody budżetu	6 054 923,00	6 867 843,00	7 850 547,00	5 717 612,00	9 492 942,00	9 303 067,00	8 268 531,00	7 382 019,00
5.1	Spłaty rat kapitałowych kredytów i pożyczek oraz wykup papierów wartościowych	6 054 923,00	6 867 843,00	7 850 547,00	5 717 612,00	9 492 942,00	9 303 067,00	8 268 531,00	7 382 019,00
5.1.1	w tym łączna kwota przypadających na dany rok kwot ustawowych wyłączeń z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy, z tego:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.1.1	kwota przypadających na dany rok kwot ustawowych wyłączeń określonych w art. 243 ust. 3 ustawy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.1.2	kwota przypadających na dany rok kwot ustawowych wyłączeń określonych w art. 243 ust. 3a ustawy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.1.3	kwota przypadających na dany rok kwot ustawowych wyłączeń innych niż określone w art. 243 ustawy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Inne rozchody niezwiązane ze spłatą długu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Lp.	Wyszczególnienie	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
6	Kwota długu	74 500 468,00	67 632 625,00	59 782 078,00	54 064 466,00	44 571 524,00	35 268 457,00	26 999 926,00	19 617 907,00
7	Kwota zobowiązań wynikających z przejęcia przez jednostkę samorządu terytorialnego zobowiązań po likwidowanych i przekształcanych jednostkach zaliczanych do sektora finansów publicznych	0,00	0,00	0,00	0,00	15 709 436,28	11 384 655,28	7 540 136,28	0,00
8	Relacja zrównoważenia wydatków bieżących, o której mowa w art. 242 ustawy	x	x	x	x	x	x	x	x
8.1	Różnica między dochodami bieżącymi a wydatkami bieżącymi	1 150 544,28	24 984 329,01	17 449 751,64	17 823 663,43	17 854 406,80	15 884 821,76	14 915 328,60	14 946 347,59
8.2	Różnica między dochodami bieżącymi, skorygowanymi o środki a wydatkami bieżącymi, pomniejszonymi o wydatki	21 585 398,82	24 984 329,01	17 449 751,64	17 823 663,43	17 854 406,80	15 884 821,76	14 915 328,60	14 946 347,59
9	Wskaźnik spłaty zobowiązań	x	x	x	x	x	x	x	x
9.1	Wskaźnik planowanej łącznej kwoty spłaty zobowiązań, o której mowa w art. 243 ust. 1 ustawy do dochodów, bez uwzględnienia zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego i bez uwzględnienia ustawowych wyłączeń przypadających na dany rok.	4,38%	5,52%	6,05%	4,69%	7,07%	6,90%	5,99%	5,28%
9.2	Wskaźnik planowanej łącznej kwoty spłaty zobowiązań, o której mowa w art. 243 ust. 1 ustawy do dochodów, bez uwzględnienia zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego, po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń przypadających na dany rok.	4,38%	5,52%	6,05%	4,69%	7,07%	6,90%	5,99%	5,28%
9.3	Kwota zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego przypadających do spłaty w danym roku budżetowym, podlegająca doliczeniu zgodnie z art. 244 ustawy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.4	Wskaźnik planowanej łącznej kwoty spłaty zobowiązań, o której mowa w art. 243 ust. 1 ustawy do dochodów, po uwzględnieniu zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń przypadających na dany rok	4,38%	5,52%	6,05%	4,69%	7,07%	6,90%	5,99%	5,28%
9.5	Wskaźnik dochodów bieżących powiększonych o dochody ze sprzedaży majątku oraz pomniejszonych o wydatki bieżące, do dochodów budżetu, ustalony dla danego roku (wskaźnik jednoroczny)	2,08%	15,88%	11,45%	12,20%	12,28%	11,01%	10,35%	10,32%
9.6	Dopuszczalny wskaźnik spłaty zobowiązań określony w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczony w oparciu o plan 3 kwartału roku poprzedzającego pierwszy rok prognozy (wskaźnik ustalony w oparciu o średnią arytmetyczną z 3 poprzednich lat)	9,29%	5,60%	6,47%	9,80%	13,18%	11,98%	11,83%	11,21%
9.6.1	Dopuszczalny wskaźnik spłaty zobowiązań określony w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczony w oparciu o wykonanie roku poprzedzającego pierwszy rok prognozy (wskaźnik ustalony w oparciu o średnią arytmetyczną z 3 poprzednich lat)	11,53%	7,83%	8,71%	9,80%	13,18%	11,98%	11,83%	11,21%
9.7	Informacja o spełnieniu wskaźnika spłaty zobowiązań określonego w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczonego w oparciu o plan 3 kwartałów roku poprzedzającego rok budżetowy	Spełniona	Spełniona	Spełniona	Spełniona	Spełniona	Spełniona	Spełniona	Spełniona
9.7.1	Informacja o spełnieniu wskaźnika spłaty zobowiązań określonego w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczonego w oparciu o wykonanie roku poprzedzającego rok budżetowy	Spełniona	Spełniona	Spełniona	Spełniona	Spełniona	Spełniona	Spełniona	Spełniona
10	Przeznaczenie prognozowanej nadwyżki budżetowej, w tym na:	0,00	6 867 843,00	7 850 547,00	5 717 612,00	9 492 942,00	9 303 067,00	8 268 531,00	7 382 019,00
10.1	Splaty kredytów, pożyczek i wykup papierów wartościowych	0,00	6 867 843,00	5 850 547,00	4 092 612,00	8 274 192,00	9 303 067,00	3 362 281,00	2 882 019,00
11	Informacje uzupełniające o wybranych rodzajach wydatków budżetowych	x	x	x	x	x	x	x	x
11.1	Wydatki bieżące na wynagrodzenia i składki od nich naliczane	50 914 528,69	44 693 112,60	44 827 191,94	44 961 673,51	45 096 558,53	45 231 848,21	45 367 543,75	45 503 646,38
11.2	Wydatki związane z funkcjonowaniem organów jednostki samorządu terytorialnego	8 606 169,71	7 906 130,37	7 929 848,76	7 953 638,30	7 977 499,22	8 001 431,72	8 025 436,01	8 049 512,32
11.3	Wydatki objęte limitem, o którym mowa w art. 226 ust. 3 pkt 4 ustawy	70 768 510,94	13 073 373,42	1 061 409,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11.3.1	bieżące	5 302 378,32	872 728,25	869 388,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11.3.2	majątkowe	65 466 132,62	12 200 645,17	192 021,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11.4	Wydatki inwestycyjne kontynuowane	62 393 014,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11.5	Nowe wydatki inwestycyjne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11.6	Wydatki majątkowe w formie dotacji	1 983 209,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	Finansowanie programów, projektów lub zadań realizowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy	x	x	x	x	x	x	x	x
12.1	Dochoody bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy	4 563 481,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12.1.1	- w tym środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	4 327 143,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12.1.1.1	- w tym środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy wynikające wyłącznie z zawartych umów na realizację programu, projektu lub zadania	4 327 143,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12.2	Dochoody majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy	20 610 645,69	3 913 507,28	2 012 206,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12.2.1	- w tym środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	20 610 645,69	3 913 507,28	2 012 206,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12.2.1.1	- w tym środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy wynikające wyłącznie z zawartych umów na realizację programu, projektu lub zadania	20 610 645,69	3 913 507,28	2 012 206,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12.3	Wydatki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy	6 905 373,29	869 388,25	869 388,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Lp.	Wyszczególnienie	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
12.3.1	- w tym finansowane środkami określonymi w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	6 164 138,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12.3.2	Wydatki bieżące na realizację programu, projektu lub zadania wynikające wyłącznie z zawartych umów z podmiotem dysponującym środkami, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	6 164 138,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12.4	Wydatki majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy	49 734 794,52	6 750 645,17	192 021,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12.4.1	- w tym finansowane środkami określonymi w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	24 003 114,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12.4.2	Wydatki majątkowe na realizację programu, projektu lub zadania wynikające wyłącznie z zawartych umów z podmiotem dysponującym środkami, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	24 003 114,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12.5	Wydatki na wkład krajowy w związku z umową na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy bez względu na stopień finansowania tymi środkami	26 472 914,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12.5.1	w tym w związku z już zawartą umową na realizację programu, projektu lub zadania	26 472 914,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12.6	Wydatki na wkład krajowy w związku z zawartą po dniu 1 stycznia 2013 r. umową na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego w co najmniej 60% środkami, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12.6.1	w tym w związku z już zawartą umową na realizację programu, projektu lub zadania	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12.7	Przychody z tytułu kredytów, pożyczek, emisji papierów wartościowych powstające w związku z umową na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy bez względu na stopień finansowania tymi środkami	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12.7.1	w tym w związku z już zawartą umową na realizację programu, projektu lub zadania	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12.8	Przychody z tytułu kredytów, pożyczek, emisji papierów wartościowych powstające z zawartą po dniu 1 stycznia 2013 r. umową na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego w co najmniej 60% środkami, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12.8.1	w tym w związku z już zawartą umową na realizację programu, projektu lub zadania	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Kwoty dotyczące przejęcia i spłaty zobowiązań po samodzielnych publicznych zakładach opieki zdrowotnej oraz pokrycia ujemnego wyniku	x	x	x	x	x	x	x	x
13.1	Kwota zobowiązań wynikających z przejęcia przez jednostkę samorządu terytorialnego zobowiązań po likwidowanych i przekształcanych samodzielnych zakładach opieki zdrowotnej	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13.2	Dochody budżetowe z tytułu dotacji celowej z budżetu państwa, o której mowa w art. 196 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz.U. Nr 112, poz. 654, z późn. zm.)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13.3	Wysokość zobowiązań podlegających umorzeniu, o którym mowa w art. 190 ustawy o działalności leczniczej	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13.4	Wydatki na spłatę przejętych zobowiązań samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej przekształconego na zasadach określonych w przepisach o działalności leczniczej	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13.5	Wydatki na spłatę przejętych zobowiązań samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej likwidowanego na zasadach określonych w przepisach o działalności leczniczej	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13.6	Wydatki na spłatę zobowiązań samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej przejętych do końca 2011 r. na podstawie przepisów o zakładach opieki zdrowotnej	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13.7	wydatki niezące na pokrycie ujemnego wyniku finansowego samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14	Dane uzupełniające o dług i jego spłacie	x	x	x	x	x	x	x	x
14.1	Spłaty rat kapitałowych oraz wykup papierów wartościowych, o których mowa w pkt. 5.1., wynikające wyłącznie z tytułu zobowiązań już zaciągniętych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14.2	Kwota długu, którego planowana spłata dokona się z wydatków budżetu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14.3	Wydatki zmniejszające dług, w tym	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14.3.1	spłata zobowiązań wymagalnych z lat poprzednich, innych niż w pkt 14.3.3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14.3.2	związane z umowami zaliczanymi do tytułów dłużnych wliczanych do państwowego długu publicznego	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14.3.3	wypłaty z tytułu wymagalnych poręczeń i gwarancji	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14.4	Wynik operacji niekasowych wpływających na kwotę długu (m.in. umorzenia, różnice kursowe)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15	Dane dotyczące emitowanych obligacji przychodowych	x	x	x	x	x	x	x	x

Wieloletnia Prognoza Finansowa Gminy Kartuzy
na lata 2018 - 2028

Lp.	Wyszczególnienie	2026	2027	2028
1	Dochody ogółem	149 538 048,16	149 722 155,42	150 817 641,20
1.1	Dochody bieżące	148 997 416,16	149 274 509,73	150 367 757,28
1.1.1	dochody z tytułu udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób fizycznych	21 352 092,78	21 507 902,06	21 789 235,00
1.1.2	dochody z tytułu udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób prawnych	566 724,54	568 424,72	569 584,00
1.1.3	podatki i opłaty	21 107 613,30	21 170 936,14	21 186 365,00
1.1.3.1	z podatku od nieruchomości	11 500 000,00	11 500 000,00	11 600 000,00
1.1.4	z subwencji ogólnej	50 189 990,07	50 195 365,00	51 105 632,00
1.1.5	z tytułu dotacji i środków przeznaczonych na cele bieżące	49 375 982,42	49 476 734,38	49 586 231,00
1.2	Dochody majątkowe, w tym	540 632,00	447 645,69	449 883,92
1.2.1	ze sprzedaży majątku	540 632,00	447 645,69	449 883,92
1.2.2	z tytułu dotacji oraz środków przeznaczonych na inwestycje	0,00	0,00	0,00
2	Wydatki ogółem	142 156 029,16	142 486 267,42	145 817 641,20
2.1	Wydatki bieżące, w tym:	134 020 167,32	134 249 641,60	134 920 889,81
2.1.1	z tytułu poręczeń i gwarancji	0,00	0,00	0,00
2.1.1.1	w tym: gwarancje i poręczenia podlegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy	0,00	0,00	0,00
2.1.2	na spłatę przyjętych zobowiązań samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej przekształconego na zasadach określonych w przepisach o działalności leczniczej, w wysokości w jakiej nie podlegają sfinansowaniu dotacją z budżetu państwa	0,00	0,00	0,00
2.1.3	wydatki na obsługę długu, w tym:	293 711,00	101 813,00	0,00
2.1.3.1	odsetki i dyskonto określone w art. 243 ust. 1 ustawy, w tym:	293 711,00	101 813,00	0,00
2.1.3.1.1	odsetki i dyskonto podlegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy, w terminie nie dłuższym niż 90 dni po zakończeniu programu, projektu lub zadania i otrzymaniu refundacji z tych środków (bez odsetek i dyskonta od zobowiązań na wkład krajowy)	0,00	0,00	0,00
2.1.3.1.2	odsetki i dyskonto podlegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy, z tytułu zobowiązań zaciągniętych na wkład krajowy	0,00	0,00	0,00
2.2	Wydatki majątkowe	8 135 861,84	8 236 625,82	10 896 751,39
3	Wynik budżetu	7 382 019,00	7 235 888,00	5 000 000,00
4	Przychody budżetu	0,00	0,00	0,00
4.1	Nadwyżka budżetowa z lat ubiegłych	0,00	0,00	0,00
4.1.1	w tym na pokrycie deficytu budżetu	0,00	0,00	0,00
4.2	Wolne środki, o których mowa w art. 217 ust.2 pkt 6 ustawy	0,00	0,00	0,00
4.2.1	w tym na pokrycie deficytu budżetu	0,00	0,00	0,00
4.3	Kredyty, pożyczki, emisja papierów wartościowych	0,00	0,00	0,00
4.3.1	w tym na pokrycie deficytu budżetu	0,00	0,00	0,00
4.4	Inne przychody niezwiązane z zaciągnięciem długu	0,00	0,00	0,00
4.4.1	w tym na pokrycie deficytu budżetu	0,00	0,00	0,00
5	Rozchody budżetu	7 382 019,00	7 235 888,00	5 000 000,00
5.1	Spłaty rat kapitałowych kredytów i pożyczek oraz wykup papierów wartościowych	7 382 019,00	7 235 888,00	5 000 000,00
5.1.1	w tym łączna kwota przypadających na dany rok kwot ustawowych wyłączeń z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy, z tego:	0,00	0,00	0,00
5.1.1.1	kwota przypadających na dany rok kwot ustawowych wyłączeń określonych w art. 243 ust. 3 ustawy	0,00	0,00	0,00
5.1.1.2	kwota przypadających na dany rok kwot ustawowych wyłączeń określonych w art. 243 ust. 3a ustawy	0,00	0,00	0,00
5.1.1.3	kwota przypadających na dany rok kwot ustawowych wyłączeń innych niż określone w art. 243 ustawy	0,00	0,00	0,00
5.2	Inne rozchody niezwiązane ze spłatą długu	0,00	0,00	0,00

Lp.	Wyszczególnienie	2026	2027	2028
6	Kwota długu	12 235 888,00	5 000 000,00	0,00
7	Kwota zobowiązań wynikających z przejęcia przez jednostkę samorządu terytorialnego zobowiązań po likwidowanych i przekształcanych jednostkach zaliczanych do sektora finansów publicznych	0,00	0,00	0,00
8	Relacja zrównoważenia wydatków bieżących, o której mowa w art. 242 ustawy	x	x	x
8.1	Różnica między dochodami bieżącymi a wydatkami bieżącymi	14 977 248,84	15 024 868,13	15 446 867,47
8.2	Różnica między dochodami bieżącymi, skorygowanymi o środki a wydatkami bieżącymi, pomniejszonymi o wydatki	14 977 248,84	15 024 868,13	15 446 867,47
9	Wskaźnik spłaty zobowiązań	x	x	x
9.1	Wskaźnik planowanej łącznej kwoty spłaty zobowiązań, o której mowa w art. 243 ust. 1 ustawy do dochodów, bez uwzględnienia zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego i bez uwzględnienia ustawowych wyłączeń przypadających na dany rok.	5,13%	4,90%	3,32%
9.2	Wskaźnik planowanej łącznej kwoty spłaty zobowiązań, o której mowa w art. 243 ust. 1 ustawy do dochodów, bez uwzględnienia zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego, po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń przypadających na dany rok.	5,13%	4,90%	3,32%
9.3	Kwota zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego przypadających do spłaty w danym roku budżetowym, podlegająca doliczeniu zgodnie z art. 244 ustawy	0,00	0,00	0,00
9.4	Wskaźnik planowanej łącznej kwoty spłaty zobowiązań, o której mowa w art. 243 ust. 1 ustawy do dochodów, po uwzględnieniu zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń przypadających na dany rok	5,13%	4,90%	3,32%
9.5	Wskaźnik dochodów bieżących powiększonych o dochody ze sprzedaży majątku oraz pomniejszonych o wydatki bieżące, do dochodów budżetu, ustalony dla danego roku (wskaźnik jednoroczny)	10,38%	10,33%	10,54%
9.6	Dopuszczalny wskaźnik spłaty zobowiązań określony w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczony w oparciu o plan 3 kwartału roku poprzedzającego pierwszy rok prognozy (wskaźnik ustalony w oparciu o średnią arytmetyczną z 3 poprzednich lat)	10,56%	10,35%	10,34%
9.6.1	Dopuszczalny wskaźnik spłaty zobowiązań określony w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczony w oparciu o wykonanie roku poprzedzającego pierwszy rok prognozy (wskaźnik ustalony w oparciu o średnią arytmetyczną z 3 poprzednich lat)	10,56%	10,35%	10,34%
9.7	Informacja o spełnieniu wskaźnika spłaty zobowiązań określonego w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczonego w oparciu o plan 3 kwartałów roku poprzedzającego rok budżetowy	Spełniona	Spełniona	Spełniona
9.7.1	Informacja o spełnieniu wskaźnika spłaty zobowiązań określonego w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczonego w oparciu o wykonanie roku poprzedzającego rok budżetowy	Spełniona	Spełniona	Spełniona
10	Przeznaczenie prognozowanej nadwyżki budżetowej, w tym na:	7 382 019,00	7 235 888,00	5 000 000,00
10.1	Spłaty kredytów, pożyczek i wykup papierów wartościowych	2 879 248,28	2 735 888,00	1 000 000,00
11	Informacje uzupełniające o wybranych rodzajach wydatków budżetowych	x	x	x
11.1	Wydatki bieżące na wynagrodzenia i składki od nich naliczane	45 640 157,32	45 777 077,80	0,00
11.2	Wydatki związane z funkcjonowaniem organów jednostki samorządu terytorialnego	8 073 660,86	8 097 881,84	0,00
11.3	Wydatki objęte limitem, o którym mowa w art. 226 ust. 3 pkt 4 ustawy	0,00	0,00	0,00
11.3.1	bieżące	0,00	0,00	0,00
11.3.2	majątkowe	0,00	0,00	0,00
11.4	Wydatki inwestycyjne kontynuowane	0,00	0,00	0,00
11.5	Nowe wydatki inwestycyjne	0,00	0,00	0,00
11.6	Wydatki majątkowe w formie dotacji	0,00	0,00	0,00
12	Finansowanie programów, projektów lub zadań realizowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy	x	x	x
12.1	Dochoły bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy	0,00	0,00	0,00
12.1.1	- w tym środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	0,00	0,00	0,00
12.1.1.1	- w tym środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy wynikające wyłącznie z zawartych umów na realizację programu, projektu lub zadania	0,00	0,00	0,00
12.2	Dochoły majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy	0,00	0,00	0,00
12.2.1	- w tym środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	0,00	0,00	0,00
12.2.1.1	- w tym środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy wynikające wyłącznie z zawartych umów na realizację programu, projektu lub zadania	0,00	0,00	0,00
12.3	Wydatki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy	0,00	0,00	0,00

Lp.	Wyszczególnienie	2026	2027	2028
12.3.1	- w tym finansowane środkami określonymi w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	0,00	0,00	0,00
12.3.2	Wydatki bieżące na realizację programu, projektu lub zadania wynikające wyłącznie z zawartych umów z podmiotem dysponującym środkami, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	0,00	0,00	0,00
12.4	Wydatki majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy	0,00	0,00	0,00
12.4.1	- w tym finansowane środkami określonymi w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	0,00	0,00	0,00
12.4.2	Wydatki majątkowe na realizację programu, projektu lub zadania wynikające wyłącznie z zawartych umów z podmiotem dysponującym środkami, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	0,00	0,00	0,00
12.5	Wydatki na wkład krajowy w związku z umową na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy bez względu na stopień finansowania tymi środkami	0,00	0,00	0,00
12.5.1	w tym w związku z już zawartą umową na realizację programu, projektu lub zadania	0,00	0,00	0,00
12.6	Wydatki na wkład krajowy w związku z zawartą po dniu 1 stycznia 2013 r. umową na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego w co najmniej 60% środkami, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	0,00	0,00	0,00
12.6.1	w tym w związku z już zawartą umową na realizację programu, projektu lub zadania	0,00	0,00	0,00
12.7	Przychody z tytułu kredytów, pożyczek, emisji papierów wartościowych powstające w związku z umową na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy bez względu na stopień finansowania tymi środkami	0,00	0,00	0,00
12.7.1	w tym w związku z już zawartą umową na realizację programu, projektu lub zadania	0,00	0,00	0,00
12.8	Przychody z tytułu kredytów, pożyczek, emisji papierów wartościowych powstające z zawartą po dniu 1 stycznia 2013 r. umową na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego w co najmniej 60% środkami, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	0,00	0,00	0,00
12.8.1	w tym w związku z już zawartą umową na realizację programu, projektu lub zadania	0,00	0,00	0,00
13	Kwoty dotyczące przejęcia i spłaty zobowiązań po samodzielnych publicznych zakładach opieki zdrowotnej oraz pokrycia ujemnego wyniku	x	x	x
13.1	Kwota zobowiązań wynikających z przejęcia przez jednostkę samorządu terytorialnego zobowiązań po likwidowanych i przekształcanych samodzielnych zakładach opieki zdrowotnej	0,00	0,00	0,00
13.2	Dochody budżetowe z tytułu dotacji celowej z budżetu państwa, o której mowa w art. 196 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz.U. Nr 112, poz. 654, z późn. zm.)	0,00	0,00	0,00
13.3	Wysokość zobowiązań podlegających umorzeniu, o którym mowa w art. 190 ustawy o działalności leczniczej	0,00	0,00	0,00
13.4	Wydatki na spłatę przejętych zobowiązań samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej przekształconego na zasadach określonych w przepisach o działalności leczniczej	0,00	0,00	0,00
13.5	Wydatki na spłatę przejętych zobowiązań samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej likwidowanego na zasadach określonych w przepisach o działalności leczniczej	0,00	0,00	0,00
13.6	Wydatki na spłatę zobowiązań samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej przejętych do końca 2011 r. na podstawie przepisów o zakładach opieki zdrowotnej	0,00	0,00	0,00
13.7	wydatki niezące na pokrycie ujemnego wyniku finansowego samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej	0,00	0,00	0,00
14	Dane uzupełniające o dług i jego spłacie	x	x	x
14.1	Spłaty rat kapitałowych oraz wykup papierów wartościowych, o których mowa w pkt. 5.1., wynikające wyłącznie z tytułu zobowiązań już zaciągniętych	0,00	0,00	0,00
14.2	Kwota długu, którego planowana spłata dokona się z wydatków budżetu	0,00	0,00	0,00
14.3	Wydatki zmniejszające dług, w tym	0,00	0,00	0,00
14.3.1	spłata zobowiązań wymagalnych z lat poprzednich, innych niż w pkt 14.3.3	0,00	0,00	0,00
14.3.2	związane z umowami zaliczonymi do tytułów dłużnych wliczanych do państwowego długu publicznego	0,00	0,00	0,00
14.3.3	wypłaty z tytułu wymagalnych poręczeń i gwarancji	0,00	0,00	0,00
14.4	Wynik operacji niekasowych wpływających na kwotę długu (m.in. umorzenia, różnice kursowe)	0,00	0,00	0,00
15	Dane dotyczące emitowanych obligacji przychodowych	x	x	x

Wykaz przedsięwzięć do WPF

Załącznik nr 2
do uchwały nr XLIV/... /2018
Rady Miejskiej w Kartuzach
z dnia 14.03.2018r.

kwoty w zł

Lp.	Nazwa i cel	Jednostka odpowiedzialna lub koordynująca	Okres realizacji		Łączne nakłady finansowe	Limit 2018	Limit 2019	Limit 2020	Limit 2021	Limit zobowiązań
			Od	Do						
1	Wydatki na przedsięwzięcia-ogółem (1.1+1.2+1.3)				116 481 777,26	70 768 510,94	13 073 373,42	1 061 409,72	0,00	84 903 294,08
1.a	- wydatki bieżące				22 943 654,76	5 302 378,32	872 728,25	869 388,25	0,00	7 044 494,82
1.b	- wydatki majątkowe				93 538 122,50	65 466 132,62	12 200 645,17	192 021,47	0,00	77 858 799,26
1.1	Wydatki na programy, projekty lub zadania związane z programami realizowanymi z udziałem środków, o których mowa w art.5 ust.1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz.U.Nr 157, poz.1240,z późn.zm.), z tego:				88 069 897,40	54 930 560,29	7 620 033,42	1 061 409,72	0,00	63 612 003,43
1.1.1	- wydatki bieżące				22 880 696,91	5 246 100,47	869 388,25	869 388,25	0,00	6 984 876,97
1.1.1.1	" Szukam...Znajduję...Pracuję..."	Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej	2016	2018	4 370 291,85	888 775,98	0,00	0,00	0,00	888 775,98
1.1.1.3	Szkoła nowych możliwości - rozwój kompetencji kluczowych niezbędnych na rynku pracy uczniów i nauczycieli gminy Kartuzy -	KARTUZY	2016	2018	7 135 152,75	1 939 393,20	0,00	0,00	0,00	1 939 393,20
1.1.1.4	Utworzenie dodatkowych miejsc przedszkolnych w Ośrodkach Wychowania Przedszkolnego na terenie gminy Kartuzy" -	Urząd Miejski w Kartuzach	2016	2018	8 209 753,37	1 399 229,25	0,00	0,00	0,00	1 399 229,25
1.1.1.5	Centrum Usług Społecznych -	Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej	2018	2020	543 849,62	110 949,62	216 450,00	216 450,00	0,00	543 849,62
1.1.1.6	Klub Integracji Społecznej -	Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej	2018	2020	1 942 915,92	637 039,42	652 938,25	652 938,25	0,00	1 942 915,92
1.1.1.7	Aktywizacja społeczno-zawodowa mieszkańców Powiatu Kartuskiego dotkniętych i zagrożonych ubóstwem i wykluczeniem społecznym -	Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej	2017	2018	649 850,40	241 830,00	0,00	0,00	0,00	241 830,00
1.1.1.8	Kompleksowa Rewitalizacja Centrum Kartuz -	Urząd Miejski w Kartuzach	2017	2018	26 500,00	26 500,00	0,00	0,00	0,00	26 500,00
1.1.1.9	Budowa targowiska przeznaczonego na cele promocji lokalnych produktów przy ul.Szkolnej w Kartuzach -	Urząd Miejski w Kartuzach	2017	2018	2 383,00	2 383,00	0,00	0,00	0,00	2 383,00
1.1.2	- wydatki majątkowe				65 189 200,49	49 684 459,82	6 750 645,17	192 021,47	0,00	56 627 126,46
1.1.2.1	Budowa węzła integracyjnego Kartuzy wraz z trasami dojazdowymi	KARTUZY	2016	2018	20 001 658,98	17 014 451,03	0,00	0,00	0,00	17 014 451,03
1.1.2.2	Kompleksowa Rewitalizacja Centrum Kartuz -	Urząd Miejski w Kartuzach	2017	2020	22 320 710,54	17 059 412,67	192 021,47	192 021,47	0,00	17 443 455,61
1.1.2.7	Zagospodarowanie wód deszczowych w mieście Kartuzy, w celu poprawy retencyjności zlewni i ochrony przed zmianami klimatu -	Urząd Miejski w Kartuzach	2017	2019	13 393 086,16	6 578 405,35	6 558 623,70	0,00	0,00	13 137 029,05
1.1.2.8	Przebudowa drogi gminnej łączącej drogę wojewódzką nr 211 z drogą powiatową nr 1907G -	Urząd Miejski w Kartuzach	2016	2018	3 800 000,00	3 789 909,79	0,00	0,00	0,00	3 789 909,79
1.1.2.9	Rozbudowa szkoły w Kiełpinie wraz z termomodernizacją -	KARTUZY	2015	2018	4 668 617,00	4 242 728,85	0,00	0,00	0,00	4 242 728,85
1.1.2.10	Termomodernizacja Ośrodka Geriatrycznego w Sianowie -	Urząd Miejski w Kartuzach	2017	2018	422 273,30	422 273,30	0,00	0,00	0,00	422 273,30
1.1.2.11	Budowa targowiska przeznaczonego na cele promocji lokalnych produktów przy ul.Szkolnej w Kartuzach -	Urząd Miejski w Kartuzach	2017	2018	582 854,51	577 278,83	0,00	0,00	0,00	577 278,83
1.2	Wydatki na programy, projekty lub zadania związane z umowami partnerstwa publiczno-prywatnego, z tego:				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	- wydatki bieżące				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	- wydatki majątkowe				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

L.p.	Nazwa i cel	Jednostka odpowiedzialna lub koordynująca	Okres realizacji		Łączne nakłady finansowe	Limit 2018	Limit 2019	Limit 2020	Limit 2021	Limit zobowiązań
			Od	Do						
1.3	Wydatki na programy, projekty lub zadania pozostałe (inne niż wymienione w pkt 1.1 i 1.2), z tego				28 411 879,86	15 837 950,65	5 453 340,00	0,00	0,00	21 291 290,65
1.3.1	- wydatki bieżące				62 957,85	56 277,85	3 340,00	0,00	0,00	59 617,85
1.3.1.3	System Roweru Metropolitalnego -	Urząd Miejski w Kartuzach	2017	2019	62 957,85	56 277,85	3 340,00	0,00	0,00	59 617,85
1.3.2	- wydatki majątkowe				28 348 922,01	15 781 672,80	5 450 000,00	0,00	0,00	21 231 672,80
1.3.2.1	Budowa kanalizacji sanitarnej w Brodnicy Górnej	Urząd Miejski w Kartuzach	2015	2019	4 451 449,33	1 000 000,00	3 000 000,00	0,00	0,00	4 000 000,00
1.3.2.2	Budowa kanalizacji sanitarnej w Łapalicach -	Urząd Miejski w Kartuzach	2016	2019	579 840,00	250 000,00	250 000,00	0,00	0,00	500 000,00
1.3.2.3	Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Dzierżążno, Mezowo, Kaliska, Kiełpino	Urząd Miejski w Kartuzach	2014	2018	4 425 000,00	3 200 000,00	0,00	0,00	0,00	3 200 000,00
1.3.2.4	Budowa małej infrastruktury turystycznej nad kartuskimi jeziorami	Urząd Miejski w Kartuzach	2016	2018	3 518 585,00	1 520 309,43	0,00	0,00	0,00	1 520 309,43
1.3.2.7	Budowa węzła integracyjnego Kartuzy wraz z trasami dojazdowymi	Urząd Miejski w Kartuzach	2015	2018	1 015 669,89	304 455,74	0,00	0,00	0,00	304 455,74
1.3.2.8	Budowa wielofunkcyjnych boisk -	Urząd Miejski w Kartuzach	2017	2018	800 000,00	300 000,00	0,00	0,00	0,00	300 000,00
1.3.2.9	Kaszubska Trasa Rowerowa	Urząd Miejski w Kartuzach	2013	2018	1 400 141,03	321 964,38	0,00	0,00	0,00	321 964,38
1.3.2.11	Pomorskie Szlaki Kajakowe	Urząd Miejski w Kartuzach	2016	2018	595 105,08	308 613,25	0,00	0,00	0,00	308 613,25
1.3.2.13	Budowa kompleksu lekkoatletycznego i przebudowa boiska piłkarskiego na Stadionie Miejskim w Kartuzach -	Urząd Miejski w Kartuzach	2016	2019	5 709 330,00	4 509 330,00	1 200 000,00	0,00	0,00	5 709 330,00
1.3.2.19	Budowa targowiska przeznaczonego na cele promocji lokalnych produktów przy ul. Szkolnej w Kartuzach	Urząd Miejski w Kartuzach	2017	2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.22	Modernizacja pływalni Neczk w Kartuzach	Urząd Miejski w Kartuzach	2016	2018	118 886,00	40 000,00	0,00	0,00	0,00	40 000,00
1.3.2.26	Hala sportowa w Kartuzach - dokumentacja -	Urząd Miejski w Kartuzach	2017	2018	182 000,00	115 020,00	0,00	0,00	0,00	115 745,00
1.3.2.27	Sala sportowa w Brodnicy Górnej - dokumentacja -	Urząd Miejski w Kartuzach	2017	2018	178 000,00	139 980,00	0,00	0,00	0,00	139 255,00
1.3.2.28	Budowa skate-parku w Parku Solidarności -	KARTUZY	2017	2018	562 000,00	550 000,00	0,00	0,00	0,00	550 000,00
1.3.2.29	Przebudowa ul. Jeziornej i Drobnarzy w Mezowie -	Urząd Miejski w Kartuzach	2017	2018	266 957,84	10 000,00	0,00	0,00	0,00	10 000,00
1.3.2.30	Przebudowa ul. Topolowej w Borowie -	Urząd Miejski w Kartuzach	2017	2018	306 957,84	10 000,00	0,00	0,00	0,00	10 000,00
1.3.2.31	Przebudowa ul.M.Reja w Kartuzach -	Urząd Miejski w Kartuzach	2017	2018	332 000,00	320 000,00	0,00	0,00	0,00	320 000,00
1.3.2.32	Rozbudowa budynku OSP w Mirachowie -	Urząd Miejski w Kartuzach	2017	2018	848 000,00	832 000,00	0,00	0,00	0,00	832 000,00
1.3.2.33	Przebudowa parkingu przy ul.Majkowskiego w Kartuzach -	Urząd Miejski w Kartuzach	2017	2018	1 059 000,00	1 050 000,00	0,00	0,00	0,00	1 050 000,00
1.3.2.34	Zwiększenie udziałów w spółce Spec-Pec Sp. z o.o. -	Urząd Miejski w Kartuzach	2018	2019	2 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	0,00	0,00	2 000 000,00

UZASADNIENIE


W załączniku dotyczącym Wieloletniej Prognozy Finansowej wprowadza się zmiany mające na celu ujednoczenie prognozy w stosunku do budżetu Gminy Kartuzy na 2018rok.

W załączniku dotyczącym przedsięwzięć wieloletnich wprowadza się następujące zmiany:

- Dodaje się zadanie „**Zwiększenie udziałów w spółce Spec-Pec**” - realizacja 2018 - 2019; limit wydatków na 2018 rok - 1.000.000 zł; na rok 2019 - 1.000.000 zł.
- Zadanie "**Budowa targowiska przeznaczonego na cele promocji lokalnych produktów przy ul.Szkolnej w Kartuzach,**" przenosi się do grupy wydatków realizowanych z udziałem środków europejskich.

Sporz.M.Woelke

ZASTĘPCA SKARBNIKA


Marzena Woelke