

# **Prawo wodne - opłaty za zmniejszenie naturalnej retencji terenowej**

*Szanowni Mieszkańcy i Przedsiębiorcy z terenu Gminy Kartuzy,*

informujemy, że w dniu 1 stycznia 2018 r. weszła w życie nowelizacja ustawy - Prawo wodne. Zgodnie z art. 269 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy **samorząd lokalny zobowiązany jest do określania i naliczania opłaty za zmniejszenie naturalnej retencji terenowej.** Do uiszczenia opłaty zobowiązane są osoby fizyczne, osoby prawne, jednostki organizacyjne, w tym spółki nieposiadające osobowości prawnej będące właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości i ich części, albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa bądź jednostki samorządu terytorialnego, które na skutek wykonywania robót oraz stawiania obiektów wpłynęły na zmniejszenie naturalnej retencji terenowej.

## **1. Opłatę ustala się, jeżeli zostają spełnione łącznie następujące 4 warunki:**

- 1) powierzchnia nieruchomości powyżej 3500 m<sup>2</sup>,
- 2) wykonywanie określonych czynności na terenie nieruchomości tj. wykonywanie robót oraz tworzenie obiektów budowlanych trwale związanych z gruntem,
- 3) lokalizacja nieruchomości na obszarze nieujętych w systemy kanalizacji otwartej lub zamkniętej,
- 4) wyłączenie powyżej 70% nieruchomości z powierzchni biologicznie czynnej, co skutkuje zmniejszeniem naturalnej retencji terenowej.

Opłata uzależniona jest od wielkości powierzchni trwale związanej z gruntem (zabudowanej) wyłączonej z powierzchni biologicznie czynnej, przez którą rozumie się nawierzchnię urządzonej w sposób zapewniający naturalną vegetację roślin oraz retencję wód opadowych.

## **2. Jak ustalić wysokość opłaty:**

Wysokość opłaty za zmniejszenie naturalnej retencji terenowej ustala się przez iloczyn stawki opłaty za 1m<sup>2</sup> wyłączonej powierzchni biologicznie czynnej oraz czasu wyrażanego w latach. Należy przy tym pamiętać, że **okresem rozliczeniowym jest kwartał. Po otrzymaniu informacji zawierającej wysokość opłaty podmiot powinien je uregulować w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Kartuzach.**

W przypadku nie dokonania ww. opłaty Burmistrz Kartuz zobowiązany jest do wydania decyzji określającej wysokość opłaty, na której dokonanie podmiot ma również 14 dni. Zaskarżenie takiej decyzji nie wstrzymuje jej wykonania.

Wpływy z ww. opłat stanowią w 90% przychód Wód Polskich i w 10% dochód gminy.

### **3. Jeżeli spełniam warunki określone w pkt 1 to, co dalej?**

Podmioty będące w posiadaniu nieruchomości o powierzchni przekraczającej 3500 m<sup>2</sup> na terenie Gminy Kartuzy, spełniające pozostałe kryteria określone w pkt 1, proszone są niezwłocznie złożyć oświadczenie o ponoszeniu opłaty za usługi wodne z tytułu zmniejszenia powierzchni naturalnej retencji terenowej do Urzędu Miejskiego w Kartuzach (druk w załączeniu).

**Oświadczenie za IV kwartał 2018 roku należy złożyć do końca stycznia 2019 roku.**

**Kolejne Oświadczenia za 2019 rok składa się po zakończeniu każdego kwartału danego roku, w terminie 30 dni od dnia, w którym upływa dzień przypadający na koniec każdego kwartału:**

- za I kwartał, tj. okres od 1 stycznia - 31 marca 2019 r. oświadczenie należy złożyć do 30 kwietnia 2019 r.,

- za II kwartał, tj. okres od 1 kwietnia – 30 czerwca 2019 r. oświadczenie należy złożyć do 31 lipca 2019 r.,

- za III kwartał, tj. okres od 1 lipca – 30 września 2019 r. oświadczenie należy złożyć do 31 października 2019 r.,

- za IV kwartał, tj. okres od 1 października - 31 grudnia 2019 r. oświadczenie należy złożyć do 31 stycznia 2020 r.

**Na podstawie złożonego oświadczenia tut. Organ prześle do podmiotu obciążanego opłatą stosowną informację z naliczeniem opłaty.**

**W przypadku pytań lub wątpliwości zachęcamy do kontaktu się z pracownikami Wydziału Gospodarki Odpadami i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Kartuzach, pod numerem telefonu: 58 694-52-50.**