

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego pn.

**Wykonanie projektów budowlanych i wykonawczych na przebudowę i budowę
dróg na terenie Gminy Kartuzy**

(znak sprawy: IZ.271.15.2018)

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie projektów budowlanych i wykonawczych na przebudowę i budowę:

1. Część nr 1 - Przebudowa drogi gminnej nr 155790G łączącej drogę wojewódzką nr 224 z drogą powiatową nr 1924G etap II.
2. Część nr 2 - Przebudowa drogi gminnej nr N07015 ul. Pogodna w Grzybnie.
3. Część nr 3 - Budowa drogi gminnej nr N25203G w Kartuzach wraz z miejscami parkingowymi łączącą poprzez istniejący parking ul. Bohaterów Westerplatte z ul. Klasztorną etap II.
4. Część nr 4 - Budowa ciągu pieszo rowerowego w Kartuzach nad jeziorem Karczemnym („Promenada” etap III).
5. Część nr 5 - Budowa drogi dojazdowej od drogi Powiatowej nr 1922G do Centrum Sportów Wodnych i Promocji Regionu na Złotej Górze.

Wraz z pełnieniem nadzorów autorskich.

II. Termin realizacji przedmiotu zamówienia:

1. Część nr 1 - 20.09.2018 r.
2. Część nr 2 - 10.10.2018 r.
3. Część nr 3 - 30.10.2018 r.
4. Część nr 4 - 30.07.2018 r.
5. Część nr 5 - 30.11.2018 r.

III. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie następujących czynności:

1. Przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko (w przypadku konieczności jej sporządzenia) na podstawie ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w tym:
 - 1) wniosek wraz z materiałami w celu uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia (KIP),
 - 2) raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (w przypadku konieczności sporządzenia).
2. Uzyskanie zezwolenia na usunięcie drzew i/lub krzewów z ich szczegółową inwentaryzacją (w przypadku konieczności sporządzenia).
3. Wykonanie wstępnej koncepcji przebudowy/budowy drogi wraz z zaprezentowaniem w siedzibie Zamawiającego, w ciągu 3-ch tygodni od zawarcia umowy.
4. Wykonanie mapy do celów projektowych w skali 1: 500 (Zarejestrowana w Ośrodku Geodezyjno -Kartograficznym z klauzulą „mapa do celów projektowych”). Mapa musi spełniać wymagania określone w obowiązujących instrukcjach i przepisach geodezyjnych.
5. Wykonanie dokumentacji geotechnicznej zgodnej z: Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 27 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów

- budowlanych (Dz.U. poz. 463), „Instrukcją badań podłoża gruntowego budowli drogowych i mostowych” (GDDP Warszawa 1998) oraz aktualnym „Katalogiem wzmocnień i remontów nawierzchni podatnych i półsztywnych”.
6. Uzyskanie pozwoleń wodnoprawnych (w przypadku wystąpienia konieczności uzyskania).
 7. Uzyskanie pozwoleń wynikających z ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w tym na prowadzenie badań archeologicznych (w przypadku wystąpienia konieczności uzyskania).
 8. Wykonanie projektu budowlanego – w zakresie wymaganym obowiązującymi przepisami – wraz z niezbędnymi opiniami, uzgodnieniami i decyzjami administracyjnymi oraz decyzjami pozwalającymi na realizację robót (Pozwolenie na budowę/ZRID).
 9. Wykonanie projektu wykonawczego wraz z:
 - 1) specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB),
 - 2) przedmiarami robót wraz z wykazem robót,
 - 3) zatwierdzonym projektem stałej organizacji ruchu.
 10. Wykonanie kosztorysu ofertowego i inwestorskiego.
 11. Opracowanie odpowiedzi na pytania i wynikających z nich ewentualnych zmian projektu w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację robót objętych projektem.
 12. Uzyskanie na koszt własny wszelkich niezbędnych materiałów koniecznych do realizacji przedmiotu zamówienia.
 13. W trakcie realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do roboczych konsultacji i uzgodnień z Zamawiającym. Opracowania powinny w całości odzwierciedlać potrzeby Zamawiającego przekazane Wykonawcy w trakcie opracowywania przedmiotu zamówienia.
 14. W przypadku ujawnienia kolizji z istniejącą infrastrukturą, Wykonawca zobowiązany zostanie do opracowania projektu usunięcia kolizji przez uprawnionego projektanta, z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień oraz decyzji zezwalających na ich usunięcie.

Uwaga:

W projekcie budowlanym oraz projekcie wykonawczym nie mogą występować nazwy własne producentów, dostawców oraz nazwy typów materiałów i urządzeń. Wymagania dotyczące materiałów i urządzeń powinny być tak sformułowane, aby nie wskazywać na dostawcę lub producenta. Nie można też przywołać instrukcji konkretnego producenta.

IV. Dane wyjściowe do projektowania.

- 1. Część nr 1** - Przebudowa drogi gminnej nr 155790G łączącej drogę wojewódzką nr 224 z drogą powiatową nr 1924G etap II.

Początkowy odcinek o długości ca 1.100 mb przebiega przez tereny leśne. Szerokość pasa drogi w liniach rozgraniczających wynosi:

- dz. nr ew. 203 obręb Mezowo, ok. 16,0 m,
- dz. nr ew. 216/4 obręb Kiełpino, od 7,0 do 10,0 m

- dz. nr ew. 203/2 obręb Kiełpino, od 8,0 do 11,0 m.

Na długości ok 400 mb od włączenia do drogi wojewódzkiej nr 224 w kierunku centrum wsi Kiełpino nawierzchnia wykonana jest z żelbetowych z płyt wielootworowych typu „YOMB” oraz z płyt żelbetowych monolitycznych o szerokości 4,5 m. Na końcowym odcinku ok 0+390 m zlokalizowany jest przepust. Na dalszym odcinku ok. 700 mb do końca działki nr ew. 203/3 droga ma nawierzchnię tłuczniowo - żwirową o szerokości zmiennej od 5,0 do 6,0 m. W drodze na tym odcinku nie występuje uzbrojenie podziemne. Na kolejnym odcinku o długości ok. 1600 m., do skrzyżowania z drogą gminną Nr 155792G (ul. Szkolna), droga posiada nawierzchnię utwardzoną wykonaną z asfaltobetonu o szerokości 5,0 m z jednostronnym ściekiem z kostki granitowej, który służy do odwodnienia powierzchniowego drogi. Cały odcinek ograniczony krawężnikami betonowymi oraz jednostronną opaską wykonaną z brukowej kostki betonowej o szerokości 30 cm.

Założenia projektowe: planuje się wykonać nową nawierzchnię drogi na odcinku biegnącym przez las o długości 1100 m, jako jednojezdniową z asfaltobetonu o szerokości 5,50 m. Kategoria drogi - droga lokalna gminna o projektowanym obciążeniu ruchem KR-2. Z jednostronnym chodnikiem o szerokości 1,5 m. Odwodnienie powierzchniowe.

Na odcinku drogi ok 1.600 m o istniejącej nawierzchni z asfaltobetonu należy zaprojektować jednostronny chodnik o szerokości 1,5 m.

Należy poszerzyć odcinek ok. 130 m drogi gminnej nr 155791G (ul. Szkolna) na odcinku od skrzyżowania z drogą gminną nr 155790G (ul. Starowiejska) w kierunku zjazdu do Sali sportowej lub też zaprojektować nowy odcinek drogi z nowym skrzyżowaniem w/w dróg z ruchem jednokierunkowym od zjazdu prowadzącego do sali sportowej do skrzyżowania z ul. Starowiejską. W przypadku projektowania nowego odcinka drogi łączącego ul. Starowiejską z ul. Szkolną należy wykonać również projekt jego oświetlenia.

- 2. Część nr 2** - Przebudowa nawierzchni drogi gminnej nr N07015 ul. Pogodna w Grzybnie. Obecnie droga ma nawierzchnię tłuczniowo - żwirową.

Założenia projektowe: w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego droga została oznaczona symbolem 04KDD. Kategoria drogi - droga gminna dojazdowa o projektowanym obciążeniu ruchem KR-1. Planuje się wykonać nową nawierzchnię jedno jezdniową drogi o szerokości 5,50 m z asfaltobetonu ograniczoną krawężnikiem z odwodnieniem w postaci kanalizacji deszczowej z wpustami ulicznymi, studniami oraz separatorem lamelowym. Odprowadzenie wód deszczowych do istniejącego rowu. Zjazdu do posesji należy projektować z brukowej kostki betonowej w obramowaniu z opornika. Długość projektowanego odcinka drogi ok.

420,0 m. Szerokość pasa drogowego zmienna od 5,0 do 10,0 m. W drodze znajduje się uzbrojenie podziemne: kanalizacja sanitarna, kable elektroenergetyczne, kable teletechniczne, wodociąg i gazociąg. W drodze znajduje się przepust, którym odprowadzana jest woda z rowu melioracyjnego.

- 3. Część nr 3** - Budowa drogi gminnej w Kartuzach wraz z miejscami parkingowymi łączącej poprzez istniejący parking drogę gminną nr 155003G ul. Bohaterów Westerplatte z drogą gminną nr 155014G ul. Klasztorną etap II.

Założenia projektowe: Obecnie teren, na którym planuje się budowę drogi stanowiły ogrody działkowe. Budowę drogi wraz z miejscami parkingowymi planuje się na podstawie specustawy (ZRID). Planuje się budowę drogi o długości ok. 140 mb z miejscami parkingowymi po obu jej stronach na działce nr ew. 100/4 obr. 1 w Kartuzach. Szerokość drogi 5,0 m z jednostronnym chodnikiem o szerokości 1,50 m. Odwodnienie do istniejącej kanalizacji deszczowej. Należy zaprojektować również oświetlenie drogi i miejsc parkingowych.

- 4. Część nr 4** - Budowa ciągu pieszo rowerowego w Kartuzach nad jeziorem Karczemnym („Promenada” etap III).

Założenia projektowe: Planowany etap III „Promenady” ma połączyć istniejący odcinek ciągu pieszo-rowerowego nad jeziorem Karczemnym w Kartuzach z ciągiem pieszo rowerowym przy drodze wojewódzkiej nr 211. Długość planowanego odcinka ok. 580 m. Nawierzchnię planowanego odcinka należy wykonać z asfaltobetonu o szerokości 4,0 m ograniczonego opornikami betonowymi. Na trasie planowanego odcinka zlokalizowane są dwa rowy melioracyjne. Pierwszy łączy jezioro Mielonko z jeziorem Karczemnym. Drugi łączy jezioro Karczemne z jeziorem Klasztornym Małym. W zakresie projektu należy ująć oświetlenie ciągu pieszo - rowerowego oświetleniem LED uwzględniając słupy oświetleniowe jak na poprzednich etapach. Projekt powinien obejmować również małą architekturę w postaci ławek, koszy oraz zadrzewienia. Teren objęty inwestycją objęty jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

- 5. Część nr 5** - Budowa drogi dojazdowej od drogi powiatowej nr 1922G do Centrum Sportów Wodnych i Promocji Regionu na Złotej Górze.

Założenia projektowe: planuje się utwardzić odcinek drogi dojazdowej o długości ca 520 mb. Obecnie dojazd do Centrum Sportów Wodnych i Promocji Regionu odbywa się drogą o nawierzchni mieszanej częściowo utwardzonej płytami żelbetowymi częściowo o nawierzchni żwirowo – tłuczniowej. Obecnie droga przebiega po nieruchomościach prywatnych. Nawierzchnię należy wykonać z płyt żelbetowych wielootworowych o szerokości 5,0 m wraz z poboczami o szerokości 0,5 m wykonanymi z kruszywa mineralnego. Na końcowym odcinku ok 50 m należy drogę poszerzyć o obustronne miejsca postojowe.

Odwodnienie drogi powierzchniowe. W opracowaniu należy uwzględnić ewentualną przebudowę istniejącego przepustu oraz ewentualną budowę przepustów w przypadku powstania takiej konieczności

UWAGI:

1. Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumentację projektową wykonaną zgodnie z obowiązującymi aktami prawnymi na dzień przekazania dokumentacji w następujących ilościach:

- projekty zagospodarowania terenu – 5 egz.,
- projekty budowlane – 5 egz.,
- projekt wykonawczy – 5 egz.,
- projekty branżowe usunięcia kolizji, (jeżeli dotyczy) – 5 egz.,
- projekty stałej oraz czasowej organizacji ruchu, – 5 egz.,
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – 3 egz.,
- przedmiary robót - 2 egz.,
- kosztorysy inwestorskie – 2 egz.,
- dokumentacje (całość) w formie elektronicznej zapisanej w postaci plików formatu „PDF” na płytach CD w ilości - 2 egz.

V. Nadzór i prawa autorskie.

1. Nadzór autorski pełniony będzie na wezwanie Zamawiającego. W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany jest do:
 - stwierdzenia w toku wykonywania robót budowlanych zgodności ich realizacji z projektem w zakresie wskazanym przez Zamawiającego;
 - uzgadniania wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie zgłaszanych przez wykonawcę robót lub Zamawiającego;
 - wyjaśnienia wątpliwości powstałych w toku realizacji zadania;
 - czuwania, by zakres wprowadzanych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego wymagającej uzyskania nowego pozwolenia na budowę;
 - brania udziału w naradach technicznych, w odbiorze częściowym i ostatecznym, co na potrzeby wynagrodzenia jest traktowane jako pobyt na
2. Przewidywana przez Zamawiającego minimalna ilość pobytów wynosi 3 dla każdej z Części. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany ilości pobytów w ramach nadzoru autorskiego w uzasadnionych przypadkach. Zmieniona liczba pobytów skalkulowana zostanie w oparciu o cenę jednostkową podaną w ofercie.
3. Nadzór autorski będzie sprawowany od uzyskania przez Wykonawcę ostatecznego pozwolenia na budowę/decyzji zrid, przez okres trwania postępowania przetargowego na wyłonienie Wykonawcy robót budowlanych i okres realizacji robót budowlanych. Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego na podstawie dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy od dnia zawarcia umowy z Wykonawcą robót budowlanych do podpisania protokołu odbioru końcowego tych robót i uzyskania pozwolenia na użytkowanie.
4. Prognozowany termin zakończenia robót budowlanych dla poszczególnych Części to:

- 1) Część nr 1 – do dnia 30.11.2019 r.
 - 2) Część nr 2 – do dnia 30.11.2019 r.
 - 3) Część nr 3 – do dnia 30.11.2019 r.
 - 4) Część nr 4 – do dnia 30.11.2018 r.
 - 5) Część nr 5 – do dnia 15.06.2019 r.
5. Wykonawca zobowiązuje się w ramach realizacji niniejszego zamówienia (umowy) przenieść na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych do wszystkich wykonanych opracowań.
 6. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje również dokonanie przez Wykonawcę wszelkich poprawek, uzupełnień, modyfikacji w dokumentacji, których wykonanie będzie wymagane dla uzyskania pozytywnej oceny i przyjęcia dokumentacji przez instytucje dokonujące oceny i kwalifikacji, także w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia takich poprawek, uzupełnień i modyfikacji wystąpi po przyjęciu przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia i zapłacie za jego wykonanie. Wykonawca odpowiada za wady opracowanej dokumentacji. Ujawnione wady Wykonawca zobowiązany jest usunąć w terminie określonym przez Zamawiającego. Poprawki muszą być naniesione w każdym egzemplarzu dokumentacji oraz w egzemplarzach na nośniku cyfrowym.
 7. Oferowana cena za wykonanie dokumentacji obejmuje komplet czynności i kosztów z nimi związanych, łącznie z projektami podziału nieruchomości, uzyskaniem zgody właścicieli nieruchomości, ekspertyzami, badaniami, opłatami pobieranymi przez urzędy i instytucje z tytułu uzgodnień prac koncepcyjnych oraz projektowych, opłat związanych z uzyskaniem warunków technicznych, promesy na wycinkę drzew, uzyskanie aktualnych map i podkładów geodezyjnych oraz innych koniecznych do realizacji zamówienia niewyszczególnionych w tym miejscu