

Autorska Pracownia Architektury - architekt Tomasz Golanko
ul. Kościerska 9B/4, 83-300 Kartuzy, tel. biuro /58/352-01-81,
e-mail: biuro@architekt-golanko.pl. NIP 589-161-14-45. REGON 220345728

Załącznik do zgłoszenia

Nr B.6743 371 2018 MB
z dnia 2018-02-27

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA


**Utwardzenie nawierzchni istniejącego parkingu (10 mp),
remont nawierzchni wokół budynku szkoły – utwardzenie placów rekreacyjnych oraz
ciągów komunikacyjnych, montaż urządzeń rekreacyjnych,
uporządkowanie terenów zielonych
oraz rozbiórka i budowa fragmentu ogrodzenia**

Adres inwestycji: KARTUZY obr. 9, gm. Kartuzy, dz. nr ew. 54/1, 55

Data opracowania: lipiec 2017

Inwestor: Gmina Kartuzy
ul. gen. Józefa Hallera 1
83-300 Kartuzy

Zespół projektowy:

BRANŻA	PROJEKTANT	PODPIS
Architektura - projektant	mgr inż. arch. Tomasz Golanko Uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń nr upr. bud. nr PO/KK/313/2009	

Egz. 2

SPIIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

I. OPIS TECHNICZNY

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

III. DOKUMENTY I UZGODNIENIA

I. OPIS TECHNICZNY

OPIS TECHNICZNY

Do projektu:

„Utwardzenie nawierzchni istniejącego parkingu (10 mp), remont nawierzchni wokół budynku szkoły – utwardzenie placów rekreacyjnych oraz ciągów komunikacyjnych, montaż urządzeń rekreacyjnych, uporządkowanie terenów zielonych oraz rozbiórka i budowa fragmentu ogrodzenia”

1. Podstawa opracowania i dane wyjściowe

- umowa na opracowanie dokumentacji projektowej,
- wytyczne inwestora,
- mapa ewidencyjna w skali 1:500,
- pomiary własne i wizja lokalna w terenie,
- obowiązujące ustawy, rozporządzenia, normy i przepisy prawne,

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Inwestycja będzie realizowana w południowej części nieruchomości, na której znajduje się budynek Szkoły Podstawowej nr 1 w Kartuzach.

Część terenu objętego inwestycją jest utwardzona kostką betonową oraz płytami chodnikowymi, w tym dojazd z ul. Szkolnej do bramy wjazdowej oraz kilka miejsc postojowych zlokalizowanych przed wjazdem na ogrodzony teren szkoły. Pozostała część terenu została zagospodarowana jako zieleni.

Cały teren szkoły jest ogrodzony. W niewielkiej odległości od granicy południowej znajduje się skarpa, wzdłuż której zbudowano ogrodzenie.

Teren inwestycji jest w większości płaski. Jedynie wzdłuż ww. skarpy różnica poziomów terenu kształtuje się w granicach od 219,8m npm do 221,3m npm.

3. Projektowane zagospodarowanie działki:

Opracowanie obejmuje remont nawierzchni na działkach nr 54/1 i 55 w miejscowości Kartuzy. W ramach zadania zostanie wykonana nowa nawierzchnia dziedzińca szkoły, oraz dróg, chodników i miejsc postojowych.


- projektuje się przebudowę nawierzchni istniejącego parkingu zlokalizowanego w południowo – zachodniej części nieruchomości, którego lokalizacja graniczy z działką gminnej drogi dojazdowej – ulicą Szkolną; zaplanowano demontaż istniejącego utwardzenia oraz ułożenie kostki betonowej gr. 8cm na podbudowie w kolorach: szarym

dla drogi dojazdowej oraz dojścia od strony ul. 3-go Maja oraz grafitowym w miejscu wydzielonych miejsc postojowych;


- projektuje się remont nawierzchni wokół budynku szkoły przez wymianę istniejącego utwardzenia na płytki betonowe gładkie bez barwienia betonu o wymiarach 40 x 40cm na podbudowie z frakcji żwirowej całej o średnicy ziaren od 2 mm do 40 mm; w ramach remontu projektuje się wydzielenie dwóch placów rekreacyjnych przeznaczonych do korzystania przez dzieci starsze i młodsze; dla dzieci starszych wydzielono strefę gier terenowych tj. szachy terenowe czy gra w klasy, wyróżnioną w nawierzchni innym kolorem; część dla dzieci młodszych zostanie wyposażona w nawierzchnię bezpieczną, poliuretanową, na której projektuje się montaż urządzeń rekreacyjnych;
- projektuje się demontaż fragmentu istniejącego ogrodzenia w miejscu kolizji z realizacją planowanego parkingu oraz budowę nowego odcinka płotu z przęsł stalowych systemowych opartych na słupkach stalowych Ø80 mm, oddzielającego strefę komunikacji samochodowej od dziedzińca szkoły;
- projektuje się zagospodarowanie pozostałego terenu w formie zieleni niskiej.

- *odprowadzenie wód deszczowych - do sieci gminnej - wg*

Zestawienie powierzchni poszczególnych części działki :

*odrębnego
pozwolenia* 

Bilans terenu :

Pow. terenu objętego inwestycją	2420,00 m ²
• proj. nawierzchnia syntetyczna	245,00 m² <i>195 m²</i> 
• proj. nawierzchnia z kostki betonowej gr. 8cm w kolorze szarym	210,00 m ²
• proj. nawierzchnia z kostki betonowej gr. 8cm w kolorze grafitowym	130,00 m ²
• proj. nawierzchnia z płytek betonowych niebarwionych 40 x 40cm	660,00 m ²
• proj. nawierzchnia z płytek betonowych w kolorze ceglanym 40 x 40cm	140,00 m ²
• tereny zielone	585,00 m ²
• teren zajęty pod proj. wg odrębnego zgłoszenia boisko wielofunkcyjne	450,00 m ²

4. Rozwiązania techniczne

4.1. Plac rekreacyjny dla dzieci młodszych

Projektowany plac zostanie zlokalizowany wzdłuż ogrodzenia w południowej części dziedzińca przy Szkole Podstawowej nr 1 w Kartuzach. Powierzchnia placu o nieregularnym kształcie wyniesie około 245 m². Na terenie placu zaprojektowano bezpieczną - elastyczną nawierzchnię w kolorze pomarańczowym.

Rozmieszczenie urządzeń rekreacyjnych należy wykonać w taki sposób, by znajdowały się od siebie oraz innych nawierzchni w odległości zapewniającej zachowanie odpowiedniej strefy bezpieczeństwa określonej przez producenta urządzeń.

Wszystkie urządzenia zastosowane na projektowanym placu powinny być wykonane

zgodnie z wymogami normy PN-EN 1176 (wyposażenie placów zabaw i wymagania bezpieczeństwa).

Na terenie bezpiecznej nawierzchni przewidziano montaż urządzeń niezbędnych do rekreacji ruchowej i ćwiczeń zręcznościowych dla dzieci w wieku przedszkolnym oraz w wieku szkolnym.

Szczegółowe dane projektowanych urządzeń w załączonych kartach na końcu części rysunkowej.

4.2 **Nawierzchnie:**

Nawierzchnia poliuretanowa

Projektuje się utwardzenie terenu placu rekreacyjnego dla dzieci młodszych z nawierzchni poliuretanowej bezspoinowej z podbudową; grubość nawierzchni uzależniona będzie od wysokości, z której ma zamortyzować upadek.

Warstwa wierzchnia nawierzchni pod urządzenia :

- dla wysokości swobodnego upadku do 2,0m zastosować granulát EPDM od 1-3,5 mm, grubości 60 mm.
- dla wysokości swobodnego upadku do 1,5m zastosować granulát EPDM od 1-3,5 mm, grubości 35 mm.
- dla wysokości swobodnego upadku do 1,0m zastosować granulát EPDM od 1-3,5 mm, grubości 20 mm.

Nawierzchnia powinna być przepuszczalna dla wody, bez konieczności stosowania odwodnień skanalizowanych. Należy je realizować zgodnie z wymogami normy PN-EN 1177 (nawierzchnie placów zabaw amortyzujące upadki).

Warstwa nośna na całej powierzchni placu z granulatu SBR (2-8 mm) o grubości około 60 mm.

Podbudowa kamienna:

- warstwa piasku gr. 100 mm,
- warstwa kruszywa łamanego fr. 5-32 mm gr. ok. 150 mm,
- warstwa mialu kamiennego 0-5 mm około 50 mm

Konstrukcja nawierzchni utwardzenia z płytek betonowych

- płytki betonowe 40x40cm gr. 6cm (w-wa ścieralna)
- podsypka cementowo - piaskowa 1:4 gr. 5cm
- grunt stabilizowany cementem C1,5/2<4,0MPa wg PNEN 14227-10 gr. 15cm (w-wa mrozoochronna)

Konstrukcja nawierzchni chodnika z kostki betonowej

- kostka brukowa betonowa 10x20cm gr. 8cm (w-wa ścieralna)
- podsypka cementowo - piaskowa 1:4 gr. 3cm

- warstwa z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C50/30 o uziarnieniu 0/31,5 gr. 20cm (podbudowa)
- grunt stabilizowany cementem C1,5/2<4,0MPa wg PNEN 14227-10 gr. 15cm (w-wa mrozoochronna)

Konstrukcja nawierzchni miejsc postojowych

- kostka brukowa betonowa 10x20cm gr. 8cm (w-wa ścieralna)
- podsypka cementowo - piaskowa 1:4 gr. 3cm
- warstwa z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C50/30 o uziarnieniu 0/31,5 gr. 20cm (podbudowa)
- grunt stabilizowany cementem C1,5/2<4,0MPa wg PNEN 14227-10 gr. 15cm (w-wa mrozoochronna)

Konstrukcja nawierzchni jezdni z kostki betonowej

- kostka brukowa betonowa 10x20cm gr. 8cm (w-wa ścieralna)
- podsypka cementowo - piaskowa 1:4 gr. 3cm
- warstwa z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C50/30 o uziarnieniu 0/31,5 gr. 20cm (podbudowa)
- grunt stabilizowany cementem C1,5/2<4,0MPa wg PNEN 14227-10 gr. 15cm (w-wa mrozoochronna)

Jeżeli w trakcie prowadzonych robót wynikną kwestie wątpliwe dotyczące podłoża gruntowego należy niezwłocznie poinformować o tym projektanta.

Jeżeli grunt wykazuje właściwości pozwalające wnioskować, że nie spełnia wymogu nośności zaleca się, przed przystąpieniem do wykonywania koryta przeprowadzenie badań nośności podłoża za pomocą płyty VSS.

Jeżeli w trakcie budowy okaże się, że grunt pod konstrukcją zaprojektowaną na grupę nośności podłoża G1 nie spełnia tego wymogu, należy przeprowadzić analizę i wykonać odpowiednie wzmocnienie na wątpliwym odcinku.

Podłoże pod konstrukcję nawierzchni powinno spełniać następujące cechy: wskaźnik zagęszczenia 1,0 i wtórny moduł odkształcenia 100MPa.

Strefa zielona:

Należy wykonać strefę nawierzchni zielonej poprzez usunięcie istniejącego trawnika, wymianę gruntu na humus i obsianie trawą lub zamiennie wykonanie trawnika z trawy rolowanej.

4.3 Projektowany fragment ogrodzenia

Wokół boiska zaprojektowano systemowe ogrodzenie terenu z siatki stalowej ocynkowanej pokrytej PVC w kolorze zielonym na słupkach stalowych ocynkowanych,

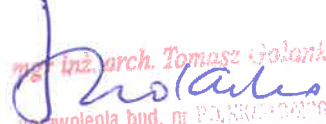
malowanych proszkowo w kolorze zielonym, mocowanych na fundamentach betonowych. Wysokość ogrodzenia 2,0 m. Rozstaw słupków o średnicy min. 60 mm ok. 2,5 m. Furtka systemowa rozwierana. Szerokość furtki 1,2 m, wysokość 2,0 m. Brama wjazdowa dwuskrzydłowa rozwierana o szer. 4,0 m, wysokość 2,0 m.

Wszelkie elementy ogrodzeniowe powinny być dostarczone na teren budowy w stanie kompletnym tj. słupki malowane proszkowo, systemowe elementy do mocowania odciągów, linek itp. Niedopuszczalne jest jakiegokolwiek spawanie i malowanie elementów stalowych na budowie.

Uwagi:

Planowana inwestycja nie będzie realizowana w kolizji z istn. infrastrukturą techniczną. 

Autor:


mgr inż. arch. Tomasz Grolanka
uprawnienia bud. nr 00140/2006
w specjalności architektura budowlana
do projektowania bez ograniczeń





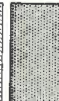





II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Wszystkie powyższe kopie z treścią materiału geodezyjnego i kartograficznego

SKALA 1:500

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°), układ wys. obr. 9 0009: dz. 54/1, 55

LEGENDA:

- | | |
|---|---|
|  | - granica opracowania |
|  | - granica działki |
|  | - projektowana nawierzchnia z płytek betonowych gładkich bez barwienia betonu 40x40cm |
|  | - projektowana nawierzchnia z kostki betonowej w kolorze szarym gr. 8cm |
|  | - projektowana nawierzchnia z kostki betonowej w kolorze grafitowym gr. 8cm |
|  | - projektowana nawierzchnia bezpieczna poliuretanowa w kolorze pomarańczowym |
|  | - projektowana zieleni niska |
|  | - wyróżniona kolorem strefa gier terenowych |
|  | - fragment ogrodzenia do rozbiórki |
|  | - fragment projektowanego ogrodzenia |

A - boisko wielofunkcyjne - wg odrębnego opracowania

B - projektowany plac rekreacyjny:

- strefa gier terenowych

- strefa placu zabaw

C - istniejące miejsca postojowe

D - utwardzenie kostką istniejącego parkingu

AUTORSKA PRACOWNIA ARCHITEKTURY
architekt Tomasz Golanko

ul. Kościarska 9B/4, 83-300 Kartuzy, kom. 58 352 01 81

INWESTOR:
Gmina Kartuzy

ADRES: Kartuzy obr 9 gm Kartuzy dz nr 54/1 55

OBJEKT:

MAZMA DYSCHIZIKI.

NAZARAT ISMAIL:

projektował:

mgr inż. arch. Tomasz Golanko
upr. bud. nr PO/KK/313/2009

Sporzqdzit(a) wydruk:PODGiK

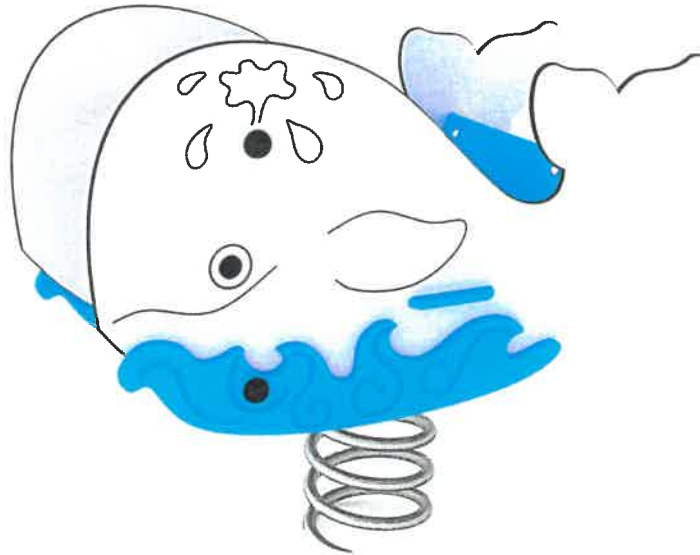
STARSZY WYDZIAŁOWY
WYDZIAŁOWY
3-300 Kartuzach
TEREN
RYS. NR. 1
1-1-go listopada 7

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

AT
give up a

W
A
A

17



ZABAWA



INTEGRACJA

OPIS PRODUKTU

Wymiary: 42 x 90 cm
Strefa bezpieczeństwa: 342 x 390 cm
Wysokość całkowita: 79 cm
Wysokość swobodnego upadku: 46 cm
Największy element: całość - 79 x 90 x 42 cm
Najcięższy element: całość - 36 kg
Dostępność części zapasowych: TAK
Produkt zgodny z PN-EN 1176-1:2009: TAK
Przedział wiekowy: 1 - 12

Z uwagi na wysokość swobodnego upadku produktu 5014
norma PN-EN 1176-1:2009 dopuszcza następujące nawierzchnie amortyzujące upadek:

Materiał	Opis	Minimalna grubość warstwy mm
Darń		
Kora	Rozdrobniona kora drzew iglastych, wielkość kawałków od 20 mm do 80 mm	300
Wióry	Drewno rozdrobnione mechanicznie (nie materiały drewnopochodne), bez kory i liści, wielkość od 5 mm do 30 mm	300
Piasek	Wielkość ziaren od 0,2 mm do 2mm	300
Żwir	Wielkość ziaren od 2 mm do 8mm	300
Materiały syntetyczne	Materiały syntetyczne z atestem stosowania dla wys. swob. upadku ≥ 460 mm	

Nawierzchnię należy konserwować poprzez uzupełnianie poziomu materiałów sypkich oraz usuwanie z nawierzchni twardych ciał obcych. Największe zagrożenie stanowi rozbitłe szkło.

mgr inż. arch. Tomasz Golanko
Urząd Miejski w Kartuzach
Wydział Bud. i Rozw. Miast
w specjalności architektura
do projektowania bez ograniczeń



INTEGRACJA

OPIS PRODUKTU

Wymiary: 38 x 375 cm
Strefa bezpieczeństwa: 238 x 575 cm
Wysokość całkowita: 123 cm
Wysokość swobodnego upadku: 76 cm

Największy element: 370 cm
Najcięższy element: 50 kg

Dostępność części zapasowych: TAK
Produkt zgodny z PN-EN 1176-1:2009: TAK
Przedział wiekowy: 3 - 12



Z uwagi na wysokość swobodnego upadku produktu
norma PN-EN 1176-1:2009 dopuszcza następujące nawierzchnie amortyzujące upadek:

Material	Opis	Minimalna grubość warstwy mm
Wartstwa górna gleby		
Darń		
Kora	Rozdrobniona kora drzew iglastych, wielkość kawałków od 20 mm do 80 mm	300
Włóry	Drewno rozdrobnione mechaniczne (nie materiały drewnopochodne), bez kory i liści, wielkość od 5 mm do 30 mm	300
Piasek	Wielkość ziaren od 0,2 mm do 2 mm	300
Żwir	Wielkość ziaren od 2 mm do 8 mm	300
Materiały syntetyczne	Materiały syntetyczne z atestem stosowania dla wys. swob. upadku ≥ 760 mm	

Nawierzchnię należy konserwować poprzez uzupełnianie poziomu materiałów sypkich oraz usuwanie z nawierzchni twardych ciał obcych. Największe zagrożenie stanowi rozbité szkło.

mgr inż. arch. *[signature]*
uprawnienia bud. nr 1040/00/2010
w specjalności arch. konstrukcyjnej
do projektowania bez ograniczeń



ZABAWA



INTEGRACJA

OPIS PRODUKTU

Wymiary: 54 x 69 cm
Strefa bezpieczeństwa: 354 x 369 cm
Wysokość całkowita: 78 cm
Wysokość swobodnego upadku: 45 cm
Największy element: całość - 78 x 69 x 54 cm
Najcięższy element: całość - 30 kg
Dostępność części zapasowych: TAK
Produkt zgodny z PN-EN 1176-1:2009: TAK
Przedział wiekowy: 1 - 12

Z uwagi na wysokość swobodnego upadku produktu 5021
norma PN-EN 1176-1:2009 dopuszcza następujące nawierzchnie amortyzujące upadek:

Materiał	Opis	Minimalna grubość warstwy mm
Łódź		
Kora	Rozdrobniona kora drzew iglastych, wielkość kawałków od 20 mm do 80 mm	300
Włókna	Drewno rozdrobnione mechanicznie (nie materiały drewnopochodne), bez kory i liści, wielkość od 5 mm do 30 mm	300
Piasek	Wielkość ziaren od 0,2 mm do 2mm	300
Żwir	Wielkość ziaren od 2 mm do 8mm	300
Materiały syntetyczne	Materiały syntetyczne z atestem stosowania dla wys. swob. upadku ≥ 450 mm	

Nawierzchnię należy konserwować poprzez uzupełnianie poziomu materiałów sypkich oraz usuwanie z nawierzchni twardych ciał obcych. Największe zagrożenie stanowi rozbitłe szkło.

mgr inż. arch. Tomasz Grolanek

uprawnienia bud. nr 16473/313/2003
w specjalności architektura
do projektowania bez ograniczeń



ZABAWA



INTEGRACJA

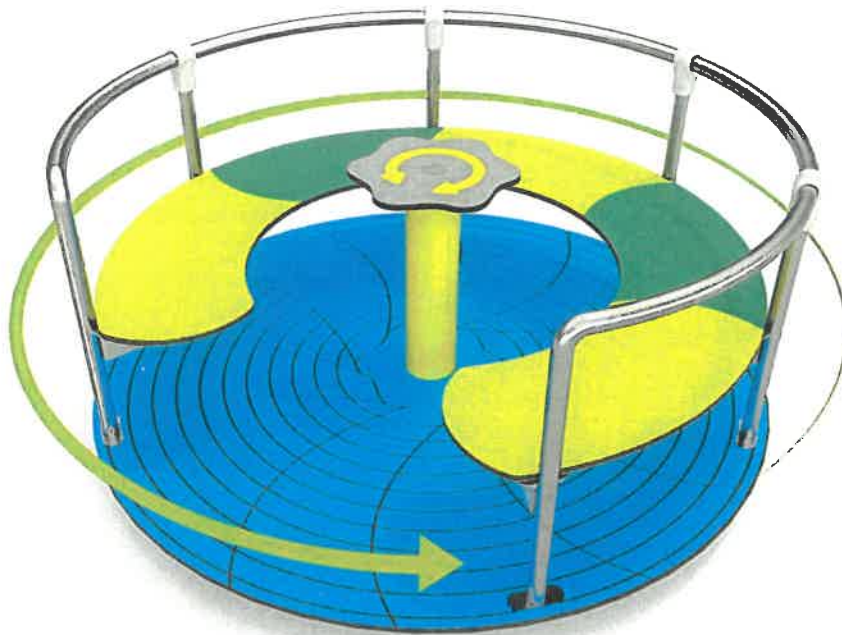
OPIS PRODUKTU

Wymiary: 15 x 111 cm
Strefa bezpieczeństwa: 315 x 411 cm
Wysokość całkowita: 134 cm

Największy element: 204 cm
Najcięższy element: 38 kg

Dostępność części zapasowych: TAK
Produkt zgodny z PN-EN 1176-1:2009: TAK
Przedział wiekowy: 1 - 7

mgr inż. arch. Tomasz Golanko
Zaawansowana bud. nr PO/KK/313/2009
specjalności architektonicznej
projektowała bez ograniczeń



ZABAWA



INTEGRACJA

OPIS PRODUKTU

Wymiary: 150 x 150 cm
Strefa bezpieczeństwa: 550 x 550 cm
Wysokość całkowita: 70 cm
Wysokość swobodnego upadku: 70 cm
Dostępność części zapasowych: TAK
Produkt zgodny z PN-EN 1176-1:2009: TAK
Przedział wiekowy: 3 - 12

Z uwagi na wysokość swobodnego upadku produktu 4002
norma PN-EN 1176-1:2009 dopuszcza następujące nawierzchnie amortyzujące upadek:

Material	Opis	Minimalna grubość warstwy mm
Darń		
Kora	Rozdrobniona kora drzew iglastych, wielkość kawałków od 20 mm do 80 mm	300
Wióry	Drewno rozdrobnione mechaniczne (nie materiały drewnopochodne), bez kory i liści, wielkość od 5 mm do 30 mm	300
Piasek	Wielkość ziaren od 0,2 mm do 2mm	300
Żwir	Wielkość ziaren od 2 mm do 8mm	300
Materiały syntetyczne	Materiały syntetyczne z alestem stosowania dla wys. swob. upadku ≥ 1000 mm	

Nawierzchnię należy konserwować poprzez uzupełnianie poziomu materiałów sypkich oraz usuwanie z nawierzchni twardych ciał obcych. Największe zagrożenie stanowi rozbite szkło

mgr inż. arch. Tomasz Golańko
prawno bud. nr PO/KK/313/2009
w specjalności architektonicznej
projektowania bez ograniczeń

6



W

OPIS PRODUKTU

Wymiary: 186 x 67 cm
Wysokość całkowita: 80 cm

Wariant kolorystyczny: A, W



A

6



OPIS PRODUKTU

Wymiary: 43 x 43 cm
Wysokość całkowita: 80 cm
Pojemność: 40 L

mgr inż. arch. Tomasz Górnika
Pracownia S.A., nr 11-000-110/2000
w specjalności projektowania i
do projektowania i

III. DOKUMENTY I UZGODNIENIA

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane - oświadczam, że projekt utwardzenia nawierzchni istniejącego parkingu (10 mp), remontu nawierzchni wokół budynku szkoły – utwardzenie placów rekreacyjnych oraz ciągów komunikacyjnych, montażu urządzeń rekreacyjnych, uporządkowania terenów zielonych oraz rozbiórki i budowy fragmentu ogrodzenia w miejscowości Kartuzy, gmina Kartuzy na terenie działek nr 54/1 i 55 obr. 9 został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej .

Oświadczam, że zastosowane rozwiązania techniczne w projekcie utwardzenia nawierzchni istniejącego parkingu (10 mp), remontu nawierzchni wokół budynku szkoły – utwardzenie placów rekreacyjnych oraz ciągów komunikacyjnych, montażu urządzeń rekreacyjnych, uporządkowania terenów zielonych oraz rozbiórki i budowy fragmentu ogrodzenia w miejscowości Kartuzy, gmina Kartuzy na terenie działek nr 54/1 i 55 obr. 9 , są stosowane w budownictwie powszechnym jako sprawdzone oraz zgodne z Polską Normą i nie wymagają one specjalistycznej opinii.

architektura (projektant):
mgr inż. arch. Tomasz Golanko
upr. bud. nr PO/KK/313/2009

Idz. 1120/POIA/2009

sygnatura akt: PO/KK/313/2009

Gdańsk, dnia 14 grudnia 2009 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 pkt 1, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2008r. nr 156, poz. 1118, zm. Nr 170, poz. 1217 z 2007r. nr 88, poz. 587, nr 99, poz. 665, nr 127, poz. 880, nr 191, poz. 1373, nr 247, poz. 1844, Dz.U. z 2008r. nr 145, poz. 914, nr 199, poz. 1227, 1279), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42; zmiany: Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052; z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864; z 2004 r. Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 150, poz. 1247; z 2008 r. Nr 210, poz. 1321), oraz art. 104 i 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; zmiany: Dz.U. z 2001r. Nr 49, poz. 509; z 2002 r. Dz.U. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387; z 2003 r. Nr 130, poz. 1188; z 2004 r. Dz.U. Nr 162, poz. 1692; z 2005 r. Nr 64, poz. 565, Nr 78, poz. 682; z 2009 r. Nr 195, poz. 1501),

stwierdza się, że

Pan

mgr inż. arch. Tomasz Golanko

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia. Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Członkowie Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów:

Przewodniczący Komisji	Wiceprzewodniczący Komisji	Sekretarz Komisji	Członek Komisji
<i>[Podpis]</i>	<i>[Podpis]</i>	<i>[Podpis]</i>	<i>[Podpis]</i>
Konrad Pławieński	Elżbieta Zdunkowska - Mroz	Joanna Wciorka - Klemicka	Barbara Wilemborek
		Ryszard Cieluch	Antoni Wolański

Otrzymuje:

1. Strona (wnioskodawca), Tomasz Golanko, 83-300 Kartuzy, Mściwoja II 30/36
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
 - 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
 - 2) Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów.

80-436 Gdańsk, ul. Targi Węglowe 27, Tel.: 058 200 06 56, Fax: 058 200 06 56, E-mail: pomorska@karp.pl - <http://www.pomorska.org.pl>
Regon: 017466395 - 00028 Komo: PKO BP SA III O / Gdańsk Nr. 24 1020 1811 0000 0202 0015 3205



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZASWIADCZENIE - ORYGINAL

(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Tomasz Golanko

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr PO/KK/313/2009, jest wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: PO-1071.

Członek czynny od: 12-05-2010 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 03-08-2017 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: 31-03-2018 r.

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez: Ryszard Comber, Przewodniczącą Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-1071-7B79-YC27-5484-7C36

STAROSTWO POWIATOWE
w Kartuzach
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
83-300 Kartuzy, ul. 11-go Listopada 7

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

ZAŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 217 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2017r., poz. 1257 późniejszymi zmianami), Starosta Kartuski działający jako organ administracji architektoniczno - budowlanej na podstawie art. 80 ust. 1 pkt 1 oraz art. 82 ust. 1 i 2- ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2017r., poz. 1332 z późniejszymi zmianami).

po przeanalizowaniu dokumentów przedłożonych przez Inwestora:

- **Gminę Kartuzy reprezentowaną przez pełnomocnika Pana Tomasza Golanko,**

dotyczących zgłoszenia robót budowlanych z dnia **2018-02-14** polegających na:

- utwardzeniu istniejącego parkingu,
- remoncie nawierzchni wokół budynku szkoły - utwardzenie placów rekreacyjnych oraz ciągów komunikacyjnych,
- montażu urządzeń rekreacyjnych,
- rozbiórce i wykonaniu fragmentu ogrodzenia,

na terenie działek o nr ew. gr. **54/1, 55** w obrębie geodezyjnym nr **9**, w miejscowości **Kartuzy**, gmina **Kartuzy**.

Starosta Kartuski
zaświadcza, że:

zakres zamierzenia jest zgodny z kryterium określonym w art. 29 ust. 2 pkt 5 w związku z art. 29 ust. 4 pkt 2, art. 29 ust. 2 pkt 1, art. 30 ust. 1 pkt 4 w związku z art. 30 ust 4 ustawy ustawy - Prawo budowlane i nie sprzeciwia się prowadzeniu wymienionych robót.

Zaświadczenie niniejsze wydaje się na wniosek Inwestora.

Pouczenie:

- Zgodnie z art. 43 ust. 2 ustawy Prawo budowlane, Inwestorzy zobowiązani są do sporządzenia geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej;
- Roboty budowlane należy rozpocząć nie później niż po upływie 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia;

Załącznik:

1. Dokumentacja projektowa


Otrzymują:

1. Pan Tomasz Golanko, ul. Kościarska 9B/4, 83-300 Kartuzy - pełnomocnik Gminy Kartuzy,
2. Aa.

Do wiadomości:

1. Wydział Geodezji Starostwa Powiatowego w Kartuzach

MB/2018-02-27


Z UP. STAROSTY
Maria Kurek-Kumańska
Dyrektor Wydziału Budownictwa

STAROSTA KARTUSKI

Kartuzy, dnia 27 lutego 2018 roku

KZ.4124.82.2018

DECYZJA NR KZ.4124.82.2018

Działając na podstawie przepisów następujących aktów prawnych:

1. ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1257) [KPA]: art. 104 § 1 i 2, 107 § 1 i 2 KPA,
2. ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 roku, poz. 2187 ze zm.) [Ustawa o Ochronie Zabytków]: art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 36 ust. 1 pkt 1 w zw. z art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 2a i 3 Ustawy o Ochronie Zabytków,
3. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 roku, poz. 1332 z późniejszymi zmianami) [Prawo Budowlane]: art. 39 ust. 1 Prawa Budowlanego,
4. rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 28 czerwca 2017 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2017 roku, poz. 1265) [Rozporządzenie]: § 14 Rozporządzenia,
5. porozumienia z dn. 22.04.2011 r. pomiędzy Wojewodą Pomorskim a Powiatem Kartuskim w sprawie prowadzenia spraw z zakresu właściwości Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku przez Powiat Kartuski (Dz. Urz. Woj. Pom. z dn. 17.05.2011 r., Nr 57 poz. 1296) [Porozumienie pomiędzy Wojewodą Pomorskim a Powiatem Kartuskim]: § 1 pkt 7 i § 4 Porozumienia pomiędzy Wojewodą Pomorskim a Powiatem Kartuskim

Starosta Kartuski

po rozpatrzeniu wniosku Pana Wojciecha Jaworowskiego Zastępcy Burmistrza Kartuz, 83-300 Kartuzy ul. Hallera 1, reprezentowanego przez: Pana Tomasza Golanko, Autorska Pracownia Architektury arch. Tomasz Golanko, 83-300 Kartuzy ul. Kościarska 9B/4

1. z dnia 14.02.2018 roku (data wpływu: 14.02.2018 r.),
2. dotyczącego następującego zabytku nieruchomego wpisanego pod numerem 915 do rejestru zabytków prowadzonego przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków: zabytkowy zespół urbanistyczny miasta Kartuzy,
3. w sprawie: prowadzenie robót budowlanych na terenie dz. nr 55 obręb: 9, 54/1 obręb: 9 przy ul. 3-go Maja 14, w mieście Kartuzy w zakresie utwardzenia nawierzchni istniejącego parkingu, remontu nawierzchni wokół budynku szkoły - utwardzenie placów rekreacyjnych oraz ciągów komunikacyjnych

POZWALA

Panu Wojciechowi Jaworowskiemu Zastępcy Burmistrza Kartuz, 83-300 Kartuzy ul. Hallera 1, reprezentowanemu przez: Pana Tomasza Golanko, Autorska Pracownia Architektury arch. Tomasz .

Tym samym oraz w oparciu o art. 6 pkt c, art. 7 pkt 1 i art. 36 ust. 1 pkt 1 Ustawy o Ochronie Zabytków oraz art. 39 ust. 1 Prawa Budowlanego orzekam jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 129 § 1 i § 2 KPA).
2. W trakcie biegu czternastodniowego terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Starosty Kartuskiego organu administracji publicznej, który wydał decyzję, składając oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i 2 KPA).
3. Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach wymaganych przepisami Prawa Budowlanego.
4. Zgodnie z art. 47 ust. 1 Ustawy o Ochronie Zabytków, Starosta Kartuski może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
5. Na podstawie art. 162 § 1 Kodeksu Postępowania Administracyjnego Starosta Kartuski stwierdza wygaśnięcie decyzji w przypadku, gdy została ona wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego w tej decyzji warunku, a strona nie dopełniła tego warunku.
6. Zgodnie z art. 32 i art. 33 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, kto w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych odkryje przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem archeologicznym winien zareagować w trybie określonym w w/w przepisach, w sposób określony w przepisach ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

[Podpis]
Zast. STAROSTY
Iwona Golembiowska
Konservator Zabytków Powiatu Kartuskiego

Otrzymują:

1. Autorska Pracownia Architektury arch. Tomasz Golanko, 83-300 Kartuzy ul. Kościerska 9B/4 (pełnomocnik Burmistrza Kartuz, 83-300 Kartuzy ul. Hallera 1),
2. a/a.

WOLNE OD OPŁATY SKARBOWEJ
-art. ust. pkt
część pkt załącznika
ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej
(Dz.U.Nr 225 poz. 1835) STAROSTY
(podpis i pieczęć imienna)
Iwona Golembiowska
Konservator Zabytków Powiatu Kartuskiego

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

Utwardzenie nawierzchni istniejącego parkingu (10 mp),
remont nawierzchni wokół budynku szkoły – utwardzenie placów rekreacyjnych oraz
ciągów komunikacyjnych, montaż urządzeń rekreacyjnych,
uporządkowanie terenów zielonych
oraz rozbiórka i budowa fragmentu ogrodzenia


Adres inwestycji: KARTUZY obr. 9, gm. Kartuzy, dz. nr ew. 54/1, 55
Data opracowania: lipiec 2017
Inwestor: Gmina Kartuzy
ul. gen. Józefa Hallera 1
83-300 Kartuzy

Uzgodniono ze stanowiska konserwatorskiego

zgodnie z pismem KX.4124.82.1018

dnia 21.02.2018 r. podpis
Zap. STAROSTY
Beata Golembiowska
konserwator Zabytków Powiatu Kartuskiego

Zespół projektowy:

BRANŻA	PROJEKTANT	PODPIS
Architektura - projektant	mgr inż. arch. Tomasz Golanko Uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń nr upr. bud. nr PO/KK/313/2009	

Egz. 1

WYRYS Z MAPY ZASADNICZEJ MAPA DO CELÓW INFORMACYJNYCH

SKALA 1:500

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°), układ wys. obr. 9 0009: dz. 54/1, 55

LEGENDA:

- granica opracowania
- granica działki
- projektowana nawierzchnia z płytek betonowych gładkich bez barwienia betonu 40x40cm
- projektowana nawierzchnia z kostki betonowej w kolorze szarym gr.8cm
- projektowana nawierzchnia z kostki betonowej w kolorze grafitowym gr.8cm
- projektowana nawierzchnia bezpieczna poliuretanowa w kolorze pomarańczowym
- projektowana zieleni niska
- wyróżniona kolorem strefa gier terenowych
- fragment ogrodzenia do rozbiórki
- fragment projektowanego ogrodzenia

- A - boisko wielofunkcyjne - wg odrębnego opracowania
- B - projektowany plac rekreacyjny:
 - strefa gier terenowych
 - strefa placu zabaw
- C - istniejące miejsca postojowe
- D - utwardzenie kostką istniejącego parkingu

AUTORSKA PRACOWNIA ARCHITEKTURY
architekt Tomasz Golanko

ul. Kościarska 9B/4, 83-300 Kartuzy, kom. 58 352 01 81

LUTY 2018r.

SKALA 1:500

INWESTOR: Gmina Kartuzy

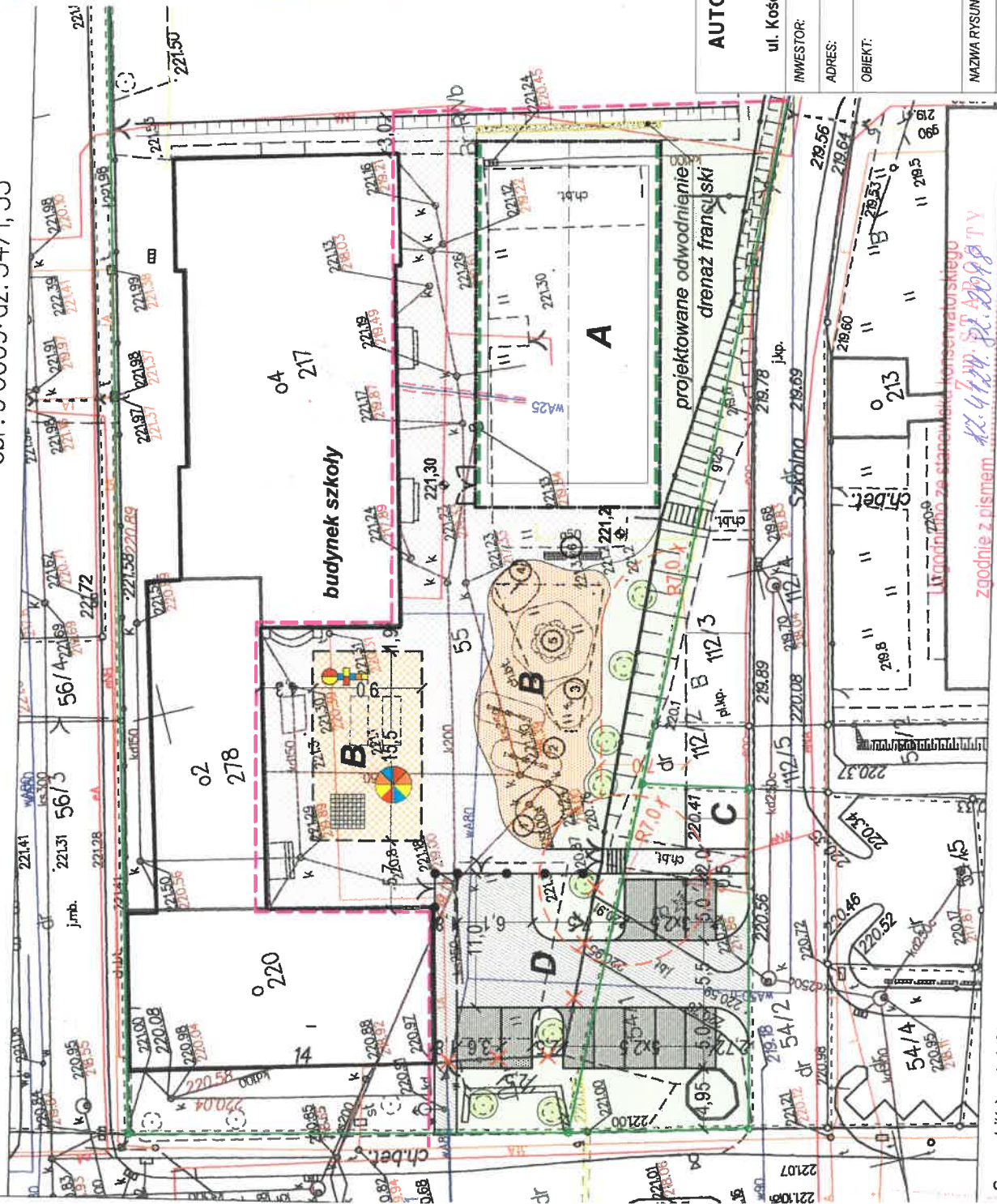
ADRES: Kartuzy obr. 9, gm. Kartuzy, dz.nr 54/1, 55

OBIEKT: Utworzenie nawierzchni istn. parkingu (10mp), remont nawierzchni wokół budynku szkoły, montaż urządzeń rekreacyjnych, uporządkowanie terenów zielonych, rozbiórka i budowa fragmentu ogrodzenia

NAZWA RYSUNKU: **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

rys. NR A-1

projektował: mgr inż. arch. Tomasz Golanko
upr. bud. nr PO/KK/313/2009



Sporządził(a) wydruk:PODGIK

Wzrost: 1,70m, Ciężar ciała: 70kg, Data: 27.02.2018, Podpis: Iwona Golanko, Zawód: architekt, Miejsce: Kartuzy