

B.6743.871.2018.MB



Kartuzy, dnia 2018-05-09

## ZAŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 217 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2017r., poz. 1257 późniejszymi zmianami), Starosta Kartuski działający jako organ administracji architektoniczno - budowlanej na podstawie art. 80 ust. 1 pkt 1 oraz art. 82 ust. 1 i 2- ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2017r., poz. 1332 z późniejszymi zmianami).

po przeanalizowaniu dokumentów przedłożonych przez Inwestora:

- Gminę Kartuzy,

dotyczących zgłoszenia robót budowlanych z dnia 2018-03-23, polegających na:

- zagospodarowaniu terenu rekreacyjnego - montażu czterech siłowni zewnętrznych, ośmiu ławek bez oparcia, jednego zestawu stołu z ławkami bez oparcia, wymurowania miejsca na ognisko wraz z montażem wokół czterech ławek z oparciem, montażu sześciu paneli drewnianych na słupkach, montażu ogrodzenia z siatki na słupkach, montażu czterech tablic edukacyjnych i jednej informacyjnej wraz z demontażem kolidujących elementów (ławki i stoły drewniane, ogrodzenie) na istniejącej nawierzchni trawiastej, na terenie działki o nr ew. gr. 13 w miejscowości Bącz, gmina Kartuzy.

Starosta Kartuski  
zaświadcza, że:

zakres zamierzenia jest zgodny z kryterium określonym w art. 29 ust. 1 pkt 22 oraz w art. 30 ust. 1 pkt 4 ustawy - Prawo budowlane i nie sprzeciwia się prowadzeniu wymienionych robót.

Zaświadczenie niniejsze wydaje się na wniosek Inwestora.

**Pouczenie:**

- Zgodnie z art. 43 ust. 2 ustawy Prawo budowlane, Inwestorzy zobowiązani są do sporządzenia geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej;
- Roboty budowlane należy rozpocząć nie później niż po upływie 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia;

**Załączniki:**

1. Plac zabaw

**Otrzymują:**

1. Gmina Kartuzy, 83-300 Kartuzy ul. Gen. Józefa Hallera 1
2. Aa.

**Do wiadomości:**

1. Wydział Geodezji Starostwa Powiatowego w Kartuzach

MB/2018-05-09

wysłał:

Z up. STAROSTY  
*Magdalena Belgrau-Klinkosz*  
Magdalena Belgrau-Klinkosz  
INSPEKTOR ds. BUDOWNICTWA

Załącznik do zgłoszenia

Nr B.6743 ..... 2018

z dnia ..... 09.05.2018

**TEMAT:** ZAGOSPODAROWANIE TERENU REKREACYJNO-INTEGRACYJNEGO

**NAZWA OBIEKTU:** TEREN REKREACYJNO-INTEGRACYJNY

**ADRES:** 83-329 Bącz, gmina Kartuzy  
dz. nr 13

**INWESTOR:** Gmina Kartuzy  
ul.Gen. J. Hallera 1, 83-300 Kartuzy

**PROJEKTANT:** mgr inż. arch. Joanna Wilk-Zawadzka  
upr. nr PO/KK/149/2006  
w specjalności architektonicznej  
do projektowania bez ograniczeń

mgr inż. arch. Joanna Wilk-Zawadzka  
Uprawnienia budowlane  
w specjalności architektonicznej  
do projektowania bez ograniczeń  
Nr PO/KK/149/2006

**KATEGORIA OBIEKTU:** VIII

**DATA OPRACOWANIA:** luty 2018r.

## **ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA**

1. uprawnienia projektowe
  2. zaświadczenie o przynależności do izby zawodowej
  3. opis techniczny do projektu zagospodarowania terenu
  4. rys. plan sytuacyjny                      1:500
-



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

I.dz. 1371/POIA/2006

Gdańsk, dnia 11 grudnia 2006 r.

sygnatura akt: PO/KK/149/2006

## DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682)

**stwierdza się, że**

Pani

mgr inż. arch. Joanna Regina Wilk – Zawadzka

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i nadaje się**

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

**w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Członkowie Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów:

Przewodniczący  
Komisji

Konrad Pławiński

Wiceprzewodnicząca  
Komisji

Elżbieta  
Zdunkowska - Mróz

Wiceprzewodniczący  
Komisji

Romuald Cieluch

Sekretarz  
Komisji

Joanna Wciorka  
- Kiernicka

Członek  
Komisji

Barbara  
Wilemborek

Członek  
Komisji

Antoni  
Wolański

#### Otrzymują:

1. Strona (wnioskodawca): Joanna Regina Wilk – Zawadzka, 83-010 Rotmanka, Sosnowa 17

2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:

1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,

2) Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów.

3. a.a.





IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Joanna Regina Wilk-Zawadzka**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **PO/KK/149/2006**, jest wpisana na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-0885**.

Członek czynny od: 29-01-2007 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 30-06-2017 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2018 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Ryszard Comber, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**PO-0885-E696-54AD-4E3B-B56B**

## **OPIS TECHNICZNY**

do projektu zagospodarowania terenu rekreacyjno-integracyjnego  
na działce o nr ew. 13 w Bączu, gmina Kartuzy.

### **1.0 Dane ogólne.**

Inwestor: Gmina Kartuzy  
adres: 83-300 Kartuzy, ul. Gen. J. Hallera 1

### **2.0 Podstawa opracowania.**

- podkład sytuacyjno-wysokościowy w skali 1:500
- wizja w terenie
- obowiązujące przepisy i normy budowlane

### **3.0 Stan prawny terenu.**

Teren przeznaczony pod inwestycję dz. nr 13 w Bączu jest własnością Gminy Kartuzy i z tego tytułu nie zachodzi konieczność wykupu, czy też wywłaszczenia.

### **4.0 Przedmiot i zakres opracowania.**

Przedmiotem inwestycji jest montaż czterech urządzeń siłowni zewnętrznych, ośmiu ławek bez oparcia, jednego zestawu stołu z ławkami bez oparcia, wymurowania miejsca na ognisko wraz z montażem wokół czterech ławek z oparciem, montaż sześciu paneli drewnianych na słupkach, montaż ogrodzenia z siatki na słupkach, montaż czterech tablic edukacyjnych i jednej informacyjnej wraz z demontażem kolidujących elementów (ławki i stoły drewniane, ogrodzenie) na istniejącej nawierzchni trawiastej.

Zakres opracowania obejmuje projekt zagospodarowania terenu dla istniejącego placu rekreacyjno-integracyjnego, który zostanie uzupełniony o w/w elementy.

Roboty budowlane obejmują wykonanie następujących elementów:

- demontaż kolidujących elementów - ławek i stołów, ogrodzenia
- wyplantowanie i wyrównanie terenu pod montowane urządzenia, ławki, stół, ognisko
- prace geodezyjne związane z wytyczeniem obiektów,
- roboty ziemne – wykonanie wykopu pod fundament montowanych urządzeń, ławek, stołu, pod ogrodzenie
- wykonanie fundamentów do zamocowania urządzeń, ławek, stołu i ogrodzenia
- montaż urządzeń siłowni zewnętrznej, ławek, stołu,
- montaż paneli drewnianych oraz ogrodzenia z siatki na słupkach stalowych,
- montaż tablic edukacyjnych/informacyjnych,
- uporządkowanie terenu wraz z obsianiem trawą.

### **5.0 Charakterystyka stanu istniejącego zagospodarowania terenu.**

#### **5.1. Stan istniejący i lokalizacja**

Teren objęty niniejszym opracowaniem położony jest na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 13, na której znajduje się plac rekreacyjno-integracyjny. Dostępność komunikacyjną terenu zapewnia od strony północno-zachodniej droga gminna. Od strony północno-wschodniej działka sąsiaduje z zabudową jednorodzinną, od strony południowo-zachodniej i południowo-wschodniej z terenem niezabudowanym.

Teren planowanej inwestycji ma zróżnicowane ukształtowanie. W przeważającej części jest płaski, po stronie zachodniej jest skarpa z istniejącą zielenią, a od strony południowej



skarpa w kierunku jeziora. Teren jest częściowo ogrodzony. Wejście i wjazd od strony północno-zachodniej.

## **5.2. Istniejące uzbrojenie terenu.**

Przez teren inwestycji przebiega napowietrzna linia energetyczna.

## **5.3. Adaptacje i rozbiórki, wycinki i przesadzenia.**

W związku z realizacją planowanej inwestycji przewiduje się demontaż elementów kolidujących – ławki i stoły drewniane, ogrodzenie.

Na potrzeby realizacji przedsięwzięcia nie wystąpi konieczność wycinki drzew.

## **6.0 Projektowane zagospodarowanie działki.**

Przedmiotem inwestycji jest montaż czterech urządzeń siłowni zewnętrznej wraz z tablicą z regulaminem, ośmiu ławek bez oparcia, jednego zestawu stołu z ławkami bez oparcia, wymurowania miejsca na ognisko wraz z montażem wokół czterech ławek z oparciem, montaż sześciu paneli drewnianych na słupkach, montaż ogrodzenia z siatki na słupkach, montaż czterech tablic edukacyjnych i jednej informacyjnej na istniejącej nawierzchni trawiastej.

Usytuowanie wszystkich elementów wg rysunku.

Naruszona nawierzchnia trawiasta zostanie wyrównana i obsiana trawą.

## **6.1 Zgodność projektu zagospodarowania terenu z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.**

Na terenie inwestycji nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

## **6.2 Uzbrojenie terenu**

Projektowane elementy zagospodarowania terenu nie kolidują z istniejącym uzbrojeniem.

## **6.4 Charakterystyka inwestycji.**

Zamontowane zostaną:

- cztery urządzenia siłowni zewnętrznej wg zestawienia: biegacz, orbitrek, wioślarz, twister wraz z tablicą z regulaminem,
- osiem ławek z bali bez oparcia usytuowanych w dwóch rzędach,
- jeden zestaw stołu z dwiema ławkami bez oparcia,
- pięć tablic edukacyjnych/informacyjnych usytuowanych przed wejściem na plac od strony wjazdu,
- ognisko wymurowane z materiałów ognioodpornych (kamień, cegła szamotowa) o średnicy 1,5m z obmurowaniem na zewnątrz o wysokości 0,5m przy boisku,
- sześć paneli drewnianych-ogrodzeniowych na wysokości ogniska przy granicy z działką nr 187/1,
- ogrodzenie z siatki na słupkach wysokości 1,5m na długości 37m jako kontynuacja piłkochwyty.

## **7.0 Opis rozwiązań konstrukcyjno-materiałowych.**

### **7.1 Urządzenia siłowni zewnętrznej**

Pylon - słup konstrukcyjny - nogi i główna konstrukcja nośna wykonana z dwóch lub jednej stalowej rury. Na urządzeniu znajduje się blacha ocynk na których znajduje się czytelna instrukcja obsługi urządzenia.

Urządzenia – konstrukcja nośna wykonana ze stalowych rur.

Uchwyty i pozostałe elementy rurowe wykonane ze stalowych rur. Stopki wykonane z blachy kwasoodpornej.

Wszystkie urządzenia powinny być ocynkowane polimerycznie zapewniając ochronę antykorozyjną. Instalacja do fundamentów betonowych min. 30 cm pod powierzchnią gruntu.

Wszystkie elementy muszą posiadać certyfikat PN-EN 16630:2015-06. Maksymalna waga ćwiczącego zgodnie z certyfikatem 130 kg.

#### Zestawienie urządzeń siłowni – rysunki poglądowe



I. Biegacz



II. Orbitrek



III. Wioślarz



IV. Twister



T. tablica z regulaminem



### 7.2 Ławki

Ławka z bala toczonego Ø10 z oparciem o dł. 1,8m. Materiał tarcica sosnowa. Oparcia i siedziska z desek. Zabezpieczone przed działaniem warunków atmosferycznych za pomocą impregnatu.



### 7.3 Panele drewniane

Panele o wymiarach 180x180cm z drewna sosnowego mocowane za pomocą kantówek drewnianych o wym. 9x9x180cm i kotew stalowych o wym. 9x9x75cm. Rama heblowana o przekroju: 25mm x 55mm. Listwa szorstka gładka o wymiarze: 6mm x 60mm. Impregnacja ciśnieniowa. Kolor: Oliwkowo – zielony.



### 7.4 Ogrodzenie

Ogrodzenie o wysokości 1,5m.

Siatka stalowa powlekana o oczkach 40x40mm, słupki stalowe malowane proszkowo. Kolor zielony.

### 7.5 Ognisko

Miejsce na ognisko utwardzone z materiałów ognioodpornych o średnicy 1,5m wraz z obmurowaniem wokół o wysokości 0,5m i szerokości ok. 0,25m. Dopuszczalne materiały cegła szamotowa, kamień polny na etapie realizacji przy uzgodnieniu z inwestorem.



### **7.6 Tablice edukacyjne/informacyjne**

Tablica o wymiarach 160x120cm z blachy 0,8mm na stalowych nogach długości 2,5m zakotwiona w gruncie. Na tablicy laminat z treścią uzgodnioną z inwestorem zabezpieczony folią. Trzy tablice ze zdjęciami Bącza „z lotu ptaka”, jedna z krótką historią i jedna informacyjna.

### **8.0 Wymagania jakościowe.**

- 1) PN-EN 1177: 2009 – Nawierzchnie placów zabaw amortyzujące upadki. Wyznaczanie krytycznej wysokości upadku.
- 2) PN-EN 16630:2015-06 - Wyposażenie siłowni plenerowych zainstalowane na stałe. Wymagania bezpieczeństwa i metody badań.
- 3) Deklaracje własności użytkowych, deklaracje zgodności, atesty – w zależności od wymagań ustawowych.

### **9.0 Dodatkowe dane o inwestycji.**

Teren nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.  
Projektowana inwestycja nie będzie wywierać wpływu na pogorszenie warunków środowiska naturalnego oraz nie naruszy interesu osób trzecich.  
Inwestycja nie stwarza barier architektonicznych dla osób niepełnosprawnych.  
Przedmiotowa działka nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

### **UWAGA:**

Wszystkie roboty budowlane winny być prowadzone zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej, przepisami BHP, pod nadzorem osoby do tego uprawnionej, przy użyciu wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu powszechnego i stosowania w budownictwie.

opracowała:

mgr inż. arch. Joanna Wilk-Zawadzka

upr. nr PO/KK/149/2006

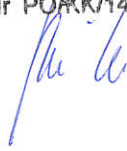
*mgr inż. arch. Joanna Wilk-Zawadzka*  
Uprawnienia budowlane  
w specjalności architektonicznej  
do projektowania bez ograniczeń  
Nr PO/KK/149/2006

## OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu rekreacyjno-integracyjnego na działce nr ew. 13 w Bączu, gmina Kartuzy wykonano zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

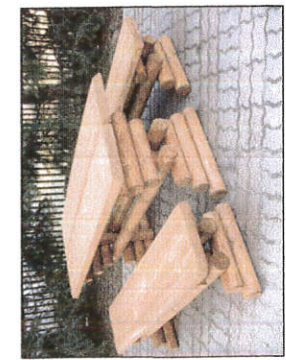
mgr inż. arch. Joanna Wilk-Zawadzka  
upr. nr PO/KK/149/2006

*mgr inż. arch. Joanna Wilk-Zawadzka*  
Uprawnienia budowlane  
w specjalności architektonicznej  
do projektowania bez ograniczeń  
Nr PO/KK/149/2006





Podpisuje się zgodność z treścią projektu z załącznikami	Podpisuje się zgodność z treścią projektu z załącznikami
Organ prowadzący, państwowy urząd	Organ prowadzący, państwowy urząd
Geodezyjny i kartograficzny	Geodezyjny i kartograficzny
Nazwa materiału zasobu	Nazwa materiału zasobu
Identyfikator ewidencyjny	Identyfikator ewidencyjny
Data wykonania kopii	Data wykonania kopii
Inicjały, nazwisko i podpis	Inicjały, nazwisko i podpis
Osoby reprezentujące organ	Osoby reprezentujące organ
MAPA DLA CELÓW INFORMACYJNYCH	MAPA DLA CELÓW INFORMACYJNYCH
Województwo pomorskie	Województwo pomorskie
Powiat kartuski	Powiat kartuski
Gmina Kartuszy	Gmina Kartuszy
Dzielnica Bącz	Dzielnica Bącz
Dzielnica 13	Dzielnica 13
Sekcja 6.221.20.10.12	Sekcja 6.221.20.10.12
Układany 2000 strefa 6 (18)	Układany 2000 strefa 6 (18)
Układany Krawężnik 186	Układany Krawężnik 186



LEGENDA:

- A-D teren objęty opracowaniem
- 1 tawka bez oparcia projektowana
- 2 tawka z oparciem projektowana
- 3 tawki i stoły projektowane
- 4 tawki i stoły istniejące
- 5 murowane miejsce na ognisko projektowane
- 6 nawierzchnia trawiasta istniejąca
- 7 tablica edukacyjna/informacyjna projektowana
- 8 tablica z regulaminem projektowana

URZĄDZENIA FITNESS

- PROJEKTOWANE
- biegacz
- orbitrek
- wiosłarz
- twister

TEMAT:	Projekt zagospodarowania terenu rekreacyjno-integracyjnego	branża: arch.
ADRES:	83-329 Bącz gm. Kartuszy dz. nr 13	data: 02.2018
INWESTOR:	Gmina Kartuszy	
PROJEKTOWY:	ZESPÓŁ ARCHITEKTONICZNY	
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Joanna Wilk-Zawadzka	
upr.nr	Poj/KK/149/2006	
NAZWA RYSUNKU:	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	SKALA: 1:500
		NR RYSUNKU: 1





## odnienie 35MMD/K - 114 /2018

u Roboczego ds. uzgadniania dokumentacji projektowej działającego przy  
R SA Oddział w Gdańsku Rejon Dystrybucji w Kartuzach w dni 2018-05-07

cego Sekretarz -Michał Falkowski MMD  
-Wojciech Kwidziński MMD

tację projektową na budowę:

ania terenu.

z nr działek: 13

rtuzy

na Wilk-Zawadzka Firma:

114/2018 z dnia: 2018-05-07

2019-05-06

### głędem kolizji z istn. siecia elektroenergetyczna z uwagami zespołu:

e prac zgłosić pisemnie do Rejonu Dystrybucji w Kartuzach.

tn. sieci elektroenergetycznej zachować szczególną ostrożność, prace wykonać ręcznie  
ic budowlanych zabrania się używania dźwigu w obrębie czynnej napowietrznej linii SN-15kV.

straty, jak również utracone korzyści przez Rejon Dystrybucji w Kartuzach w efekcie uszkodzeń  
podczas wykonywania robót pokrywa wykonawca.



Podpiszka się zgodność planu z projektem	Mapa z terenu
Organ prowadzący projektowy zasoby	Starosta Karłowski
Geodezyjny i Kartograficzny	
Nazwa materiału zasoby	Mapa zasobowa
Identyfikator ewidencyjny	P2205204.3149
Nazwa zasobu	
Data wykonania kopii	2017.08.16
Inne, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Zm. Starosty Michał Pełowski
MAPA DLA CELÓW INFORMACYJNYCH	SKALA 1:500
Województwo pomorskie	
Pomorski Karłowicz	
Gmina Karłowicz	
Dzielnica 13	
Sekcja 622.20.10.42	
Udziałowy 2000 strona 6 (18)	
Udziałowy 2000 strona 6 (18)	



ławki i stoły

LEGENDA:

- A-D teren objęty opracowaniem
- 1 ławka bez oparcia projektowana
- 2 ławka z oparciem projektowana
- 3 ławki i stoły projektowane
- ławki i stoły istniejące
- 4 murowane miejsce na ognisko projektowane
- 5 powierzchnia trawostwa istniejąca
- 6 tablica edukacyjno/informacyjna projektowana
- 7 tablica z regulaminem projektowana



miejsce wymurowane na ognisko z murkiem wys. 0,5m

ogrodzenie z siatki na słupkach wys. 1,50m - 37mb

panele drewniane wys. 1,80m na słupkach drewnianych

Uzgodniono pod względem kolizji z istniejącą siecią energetyczną

2018-05-07

Specjalista ds. Dokumentacji Energetycznej  
Wojciech Kwizdziński

