

UMOWA NR IZ.....

zawarta w dniu w Kartuzach, pomiędzy:

Gminą Kartuzy z siedzibą 83-300 Kartuzy ul. gen. Józefa Hallera 1,

NIP: 589-001-05-83, Regon: 191674902,

reprezentowaną przez:

Mieczysława Grzegorza Gołuńskiego –Burmistrza Kartuz,

zwaną dalej ZAMAWIAJĄCYM,

aprowadzącym działalność gospodarczą pod firmą:

NIP, REGON.....,

zwany dalej WYKONAWCĄ.

Umowa zawarta w wyniku rozstrzygnięcia zamówienia o udzielenie Części nr
zamówienia w wyniku zapytania o cenę o następującej treści:

§ 1

[Oświadczenia i techniczne warunki wykonania projektu]

1. Wykonawca oświadcza, że dysponuje niezbędnym potencjałem kadrowym, wiedzą i środkami technicznymi, w szczególności sprzętem i oprogramowaniem umożliwiającym realizację niniejszej Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony do prowadzenia działalności polegającej na realizacji świadczeń, będących przedmiotem niniejszej Umowy.
3. Do realizacji przedmiotu niniejszej umowy Wykonawca – zgodnie z treścią wykazu osób stanowiącego załącznik do złożonej oferty – skierował następujące osoby:
 - 1)– projektant branży drogowej,
 - 2)– projektant branży sanitarnej,
 - 3)– projektant branży elektrycznej/teletechnicznej.

§ 2

[Przedmiot umowy]

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie projektów budowlanych i wykonawczych na przebudowędrogigminnejnrwraz z uzyskaniem wszelkich decyzji i uzgodnień umożliwiających realizację robót budowlanych w terenie.
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy zawarty jest w załączniku nr 1 do Zapytania ofertowego, który stanowi integralną część niniejszej umowy.
3. Terminem zakończenia realizacji wskazanego w ust. 1 zakresu przedmiotu umowy jest data złożenia przez Wykonawcę wykonanego w całości przedmiotu umowy w zakresie określonym w ust. 1 pod warunkiem, że Zamawiający dokona protokolarnego odbioru, o którym mowa w § 7 ust. 6 niniejszej umowy.
4. Wykonawca w terminie 7 dni od daty podpisania umowy przedstawi Zamawiającemu harmonogram realizacji poszczególnych etapów dokumentacji projektowej.
5. Dokumentacja projektowa przygotowana przez Wykonawcę, stanowiąca przedmiot niniejszej umowy, nie może posiadać nazw własnych ani nie może wskazywać na konkretnego producenta. Jeżeli nie będzie to możliwe to Wykonawca zobowiązany jest do złożenia pisemnego oświadczenia zawierającego uzasadnienie użycia w dokumentacji projektowej tych nazw własnych lub nazw producentów.

6. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji oraz rękojmi za wady dokumentacji projektowej, w szczególności wady projektu budowlanego i projektu wykonawczego na cały okres trwania robót budowlanych prowadzonych na podstawie przekazanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej..

§ 3

[Termin obowiązywania umowy oraz terminy wykonania przedmiotu umowy]

1. Umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia do dnia zakończenia realizacji świadczeń w niej określonych.
2. Termin wykonania przedmiotu zamówienia w zakresie wykonania dokumentacji projektowej i wykonawczej – do dnia 10.12.2019 r.
3. Termin opracowania wstępnej koncepcji przebudowy/budowy drogi wraz z zaprezentowaniem w siedzibie Zamawiającego – 2 tygodnie od dnia podpisania umowy.

§ 4

[Obowiązki Stron umowy]

1. Strony umowy są zobowiązane do wzajemnej współpracy przy realizacji postanowień niniejszej umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonywania kontroli realizacji przedmiotu zamówienia w każdym czasie oraz prawo otrzymywania sprawozdań z jego realizacji.
3. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności udzielenie Wykonawcy pełnomocnictwa do podjęcia niezbędnych czynności w celu uzyskania w imieniu Zamawiającego wszelkich uzgodnień i decyzji oraz terminowa zapłata wynagrodzenia za należyte wykonanie umowy.
4. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) Należyte i terminowe wykonanie przedmiotu umowy zgodnie ze złożoną ofertą, zapytaniem ofertowym oraz aktualnie obowiązującymi aktami prawnymi i przepisami,
 - 2) Opracowanie dokumentacji projektowej niepowodującej złamania zasady uczciwej konkurencji (zgodnie z art. 7 ustawy Prawo Zamówień Publicznych),
 - 3) Wykonanie wstępnej koncepcji przebudowy/budowy drogi wraz z zaprezentowaniem w siedzibie Zamawiającego, w ciągu 2-ch tygodni od dnia zawarcia umowy,
 - 4) Opracowanie propozycji kryteriów oceny ofert wraz z określeniem ich wagi dla przyszłego postępowania przetargowego na realizację robót budowlanych na podstawie wykonanej dokumentacji projektowej, stanowiącej przedmiot niniejszej umowy,
 - 5) Uzgadnianie z Zamawiającym rozwiązań na etapie projektowania,
 - 6) Wykonanie na własny koszt ekspertyz, opinii, badań i innych dokumentów, które są niezbędne do prac projektowych oraz do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę/ZRID,
 - 7) Uzyskanie pisemnej akceptacji przez Zamawiającego pełnej dokumentacji projektowej przed złożeniem wniosku o wydanie pozwolenia na budowę/ZRID
 - 8) Przestrzeganie przepisów o ochronie danych osobowych. Obowiązek zachowania tajemnicy jest nieograniczony w czasie. Jego uchylenie może być dokonane wyłącznie przez Zamawiającego w formie pisemnej,
 - 9) udzielanie odpowiedzi na pytania składane na etapie postępowania przetargowego na wybór Wykonawcy robót budowlanych na podstawie dokumentacji przetargowej.
5. Z chwilą podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy na Zamawiającego przechodzi, bez potrzeby składania dodatkowych oświadczeń, całość autorskich praw majątkowych do całości przekazanej dokumentacji projektowej (utworu w rozumieniu Ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dnia 04.02.1994 r.), zwanej dalej także „utworem” na wszelkich polach eksploatacji znanych w chwili zawarcia umowy, w szczególności wymienionych w art. 50 ww. ustawy oraz opisanych poniżej:
 - 1) powielenie dowolną techniką całości lub części, w szczególności wykonanie kserokopii, lub za pomocą skanera, przy użyciu technik magnetyczno-optycznych;
 - 2) wprowadzenie do pamięci komputera;

- 3) wykonanie robót budowlanych na podstawie utworu lub utworów zależnych sporządzonych na podstawie utworu;
 - 4) wykonywania prawa do zezwalania na wykonanie zależnego prawa autorskiego;
 - 5) wprowadzenie do obrotu, najem i użyczenie, opublikowanie;
 - 6) wprowadzenie utworu do pamięci komputera oraz do sieci komputerowej lub multimedialnej, przesyłania za pomocą sieci multimedialnej, komputerowej i teleinformatycznej w tym Internetu i intranetu;
 - 7) wykorzystania utworu w całości lub w części dla celów postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wybór wykonawcy robót budowlanych wg utworu lub utworów zależnych sporządzonych na podstawie utworu;
 - 8) korzystania z utworu lub jego części, rozporządzania utworem lub jego częścią osobiście lub za pośrednictwem osób trzecich, w celu wykonania wszelkich prac projektowych oraz uzyskania wszelkich zezwoleń, pozwoleń i innych podobnych orzeczeń, niezbędnych do wykonania, eksploatacji, przebudowy i rozporządzania inwestycją w szczególności zorganizowania jej finansowania, w tym z wykorzystaniem środków Wspólnoty Europejskiej;
 - 9) korzystania z utworu, rozporządzania, użyczenia lub najmu oryginału lub kopii egzemplarzy dzieła w związku z zadaniem inwestycyjnym, dla potrzeb marketingowych i promocyjnych;
6. Zamawiający może opisanymi wyżej prawami dowolnie rozporządzać. Wraz z przejściem na Zamawiającego autorskich praw majątkowych Zamawiający nabywa prawa do korzystania, rozporządzania oraz zezwalania na wykonanie zależnego prawa autorskiego, rozporządzanie i korzystanie z utworów zależnych stanowiących opracowanie utworu, stworzonymi przez Wykonawcę lub przez inne podmioty na zlecenie Zamawiającego, na polach eksploatacji tożsamych jak dla samego utworu. Wraz z nabyciem autorskich praw majątkowych Zamawiający nabywa prawo do zlecania wybranym przez siebie osobom posiadającym stosowne uprawnienia budowlane wydane na podstawie przepisów Prawa Budowlanego opracowania na podstawie utworu – utworów zależnych, projektów architektonicznych, budowlanych w tym budowlanych zamiennych i wykonawczych.
7. Przeniesienie praw autorskich do utworu obejmuje także upoważnienie Zamawiającego do wykonywania prawa do nienaruszalności treści i formy utworu oraz rzetelnego jego wykorzystania, w szczególności prawa do wyrażania zgody na wprowadzanie zmian utworu. Wykonawca zobowiązany jest do niewykonywania wobec Zamawiającego prawa do nienaruszalności treści i formy oraz rzetelnego wykorzystania utworu oraz utworów zależnych stanowiących jego opracowanie.
8. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego zmian całości lub części utworu wynikających z potrzeb Zamawiającego. Wykonawca oświadcza, że jakiegokolwiek zmiany wprowadzone przez Zamawiającego lub na jego zlecenie nie stanowią naruszenia autorskich praw osobistych ani dóbr osobistych Wykonawcy, w szczególności prawa do integralności utworu.
9. Nabycie ww. praw autorskich oraz innych związanych z nimi praw następuje w ramach wynagrodzenia umownego określonego niniejszą umową. Wykonawcy nie przysługuje i nie będzie przysługiwać od Zamawiającego jakiegokolwiek dodatkowe wynagrodzenie z tego tytułu.
10. Wykonawca oświadcza, że będzie posiadał na zasadzie wyłączności wszelkie autorskie prawa do utworu (w szczególności wymienione powyżej), a ich przeniesienie na Zamawiającego nie będzie stanowić naruszenia żadnych praw osób trzecich, w tym praw autorskich, ani też nie będzie wymagać uzyskania żadnych zezwoleń czy zgód osób trzecich poza opisanymi poniżej.
11. Wykonawca przekaze podpisane oświadczenia od wszystkich projektantów przygotowujących przedmiot zamówienia o wyrażeniu zgody na wykonywanie utworów zależnych, projektów architektonicznych, budowlanych w tym budowlanych zamiennych i wykonawczych na podstawie przedmiotu zamówienia przez inne uprawnione osoby. Oświadczenia zostaną przekazane Zamawiającemu wraz z przedmiotem umowy zgodnie z trybem wskazanym w §2. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią

z jakimkolwiek roszczeniem w stosunku do Zamawiającego z tytułu autorskich praw majątkowych, Wykonawca pokryje wszelkie koszty i straty poniesione przez Zamawiającego, w związku z pojawieniem się takich roszczeń.

§ 5

[Osoby upoważnione do wykonywania postanowień umowy]

1. Osobą upoważnioną do dokonywania bieżących uzgodnień dotyczących realizacji przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego jest lub osoba zastępująca.
2. Przedstawiciel Zamawiającego, o którym mowa w ust. 1 ma prawo w szczególności do:
 - 1) kontroli, jakości świadczonych usług,
 - 2) żądania od Wykonawcy przedłożenia raportów z realizacji usług, a także wszelkich informacji związanych z realizacją umowy.
3. Przedstawicielem Wykonawcy, działającym w jego imieniu i na jego rzecz, koordynującym realizację przedmiotu umowy jest lub osoba zastępująca.

§ 6

[Wynagrodzenie za przedmiot umowy]

1. Całkowite ryczałtowe wynagrodzenie za prawidłowe, zgodne z umową wykonanie całości przedmiotu umowy, określone przez Wykonawcę wynosi łącznie z podatkiem VAT:zł (słownie:złote 00 gr). Wynagrodzenie uwzględnia podatek VAT w wysokościzł wg stawki: 23%, z czego:
2. Wynagrodzenie określone w ust.1 stanowi wartość zobowiązania Zamawiającego, które ekwiwalentnie odpowiada zobowiązaniu Wykonawcy za świadczenie określone zakresem rzeczowym i standardem wykonania w niniejszej umowie.
3. Wynagrodzenie określone w ust.1 zawiera wszystkie niezbędne koszty związane z realizacją przedmiotu umowy wprost lub pośrednio określone niniejszą umową.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 7, jest ceną w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług.

§ 7

[Zasady odbioru przedmiotu umowy]

1. Wykonawca przed przystąpieniem do czynności związanych z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę/ZRID w zakresie inwestycji objętej niniejszą umową, składa w siedzibie Zamawiającego kompletne dokumentacje projektowe w zakresie inwestycji w ilości:
 - 1) projekty zagospodarowania terenu – 5 egz.,
 - 2) projekty budowlane – 5 egz.,
 - 3) projekt wykonawczy – 5 egz.,
 - 4) projekty branżowe usunięcia kolizji, (jeżeli dotyczy) – 5 egz.,
 - 5) projekty stałej oraz czasowej organizacji ruchu, – 3 egz.,
 - 6) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – 3 egz.,
 - 7) przedmiary robót - 2 egz.,
 - 8) kosztorysy inwestorskie – 2 egz.,
 - 9) dokumentacje (całość) w formie elektronicznej zapisanej w postaci plików formatu „PDF” oraz pliki źródłowe na płytach CD w ilości - 2 egz.
 - 10) wszelkie pozostałe dokumenty niezbędne do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę/ZRID.
2. Zamawiający w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia otrzymania dokumentów wskazanych w ust. 1 dokona sprawdzenia zgodności tych dokumentów z zakresem przedmiotu umowy. Nie zgłoszenie przez Zamawiającego na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń w terminie 14 dni kalendarzowych od daty doręczenia przez Wykonawcę do siedziby Zamawiającego dokumentów, o których mowa w ust. 1, poczytuje się za dokonanie odbioru wykonanych dokumentacji bez uwag.

3. Wykonawca w terminie określonym w § 3 ust. 2 składa w siedzibie Zamawiającego kompletny i wykonany w całości przedmiot umowy w zakresie określonym w § 2.
4. Zamawiający w terminie 14 dni od dnia otrzymania dokumentów wskazanych w ust. 3 dokona sprawdzenia zgodności tych dokumentów z zakresem przedmiotu umowy. Nie zgłoszenie przez Zamawiającego na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń w terminie 14 dni od daty doręczenia przez Wykonawcę do siedziby Zamawiającego dokumentów, o których mowa w ust. 3, poczytuje się za dokonanie odbioru wykonanego przedmiotu umowy bez uwag.
5. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady przedmiotu umowy, ujawnione zarówno przed dokonaniem odbioru przedmiotu umowy jak i w trakcie realizacji inwestycji w oparciu o niniejszy przedmiot umowy. Usunięcie wskazanych wad nastąpi w terminie 7 dni od dnia pisemnego poinformowania Wykonawcy o ich ujawnieniu.
6. Z wszelkich czynności odbiorowych Strony sporządzają odpowiedni protokół odbioru, stanowiący podstawę do rozliczenia finansowego za wykonany zakres przedmiotu umowy.

§ 8

[Zasady rozliczeń i płatności za wykonanie przedmiotu umowy]

1. Rozliczenie finansowe przeprowadzone będzie jednorazowo na podstawie faktury VAT, po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru całości dokumentacji określonej w § 7 ust. 1.
2. Zamawiający dokona płatności przelewem na rachunek wskazany przez Wykonawcę w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
3. Termin zapłaty uważa się za dotrzymany, gdy rachunek bankowy Zamawiającego zostanie obciążony w terminie określonym w ust. 2.
4. W przypadku opóźnienia w płatnościach Wykonawca może żądać zapłaty odsetek wynikających z ustawy za każdy dzień opóźnienia.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania z wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy ewentualnych roszczeń z tytułu szkód lub kar umownych.

§ 9

[Odstąpienie od umowy]

1. Zamawiającemu do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego trwania umowy przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej umowy w całości lub w części w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu jednej z następujących okoliczności:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu faktycznego wykonania zakresu umowy,
 - 2) gdy nastąpiła likwidacja przedsiębiorstwa Wykonawcy lub wykreślenie go z rejestru lub ewidencji,
 - 3) gdy nastąpiło zajęcie wierzytelności z tytułu wykonania całości lub części niniejszej umowy,
 - 4) z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, tj:
 - a) gdy Wykonawca opóźnia się z realizacją obowiązków określonych w §4 ust.4 pkt 3 umowy, a opóźnienie to wynosi, co najmniej 14 dni w stosunku do terminu określonego w § 3 ust. 3, pomimo wcześniejszego pisemnego wezwania przez Zamawiającego do terminowego wykonywania umowy.
 - b) gdy Wykonawca nie realizuje przedmiotu umowy zgodnie z umową lub nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne pomimo wcześniejszego min. 3-krotnego pisemnego wezwania przez Zamawiającego do działania zgodnego z umową.
2. Odstąpienie Zamawiającego od umowy z przyczyn określonych w ust. 1 nie stanowi podstawy dochodzenia przez Wykonawcę jakichkolwiek dodatkowych roszczeń w stosunku do Zamawiającego przekraczających wartość wykonanych prac na dzień odstąpienia od umowy.

3. Oświadczenie o odstąpieniu może być złożone do dnia 10.12.2019 r. Termin ten uważa się za zachowany, jeżeli przed jego upływem oświadczenie o odstąpieniu zostanie nadane w placówce pocztowej.

§ 10

[Kary umowne]

1. Na podstawie art. 483 § 1 w związku z art. 473 § 1 Kodeksu Cywilnego, Strony zgodnie ustalają, że w razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną, z zastrzeżeniem ust. 4:
 - 1) za nieterminową realizację zobowiązań umownych, w wysokości 0.2 % wynagrodzenia brutto wskazanego w § 6 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w odniesieniu do któregośkolwiek z terminów wskazanych w § 3 ust. 2 i ust. 3 niniejszej umowy,
 - 2) za udokumentowane stwierdzenie przez Zamawiającego przypadku niewykonania, zaniechania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę – inne niż wskazane w pkt 1) – niezależnie od stopnia i rodzaju naruszenia, w wysokości 0,2% ceny brutto określonej w § 7 ust. 1, za każde naruszenie,
 - 3) za odstąpienie od umowy w całości lub w części z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto wskazanego w § 7 ust. 1 pkt 1.
2. W przypadku odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego, Zamawiający zapłaci karę umowną Wykonawcy w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto wskazanego w § 6 ust. 1 pkt 1.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych, do wysokości poniesionej szkody na zasadach ogólnych. Wysokość kar umownych zastrzeżonych w ust. 1 nie może łącznie przekroczyć 100% kwoty wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1.
4. Strony postanawiając, że niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy spowodowane działaniem „siły wyższej” (np.: rozruchów, strajków, blokad itp.), nie będzie rodziło odpowiedzialności odszkodowawczej. Każda ze stron zobowiązuje się do natychmiastowego poinformowania drugiej strony o wystąpieniu siły wyższej i konieczności zmiany lub rozwiązania umowy. Za siłę wyższą Strony uznają zdarzenie od nich niezależne, na które nie miały wpływu i którego nie mogły przewidzieć ani zapobiec pomimo zachowania należytej staranności, wymaganej od profesjonalnego podmiotu.
5. Wykonawca wyraża zgodę na prawo do potrącania przez Zamawiającego z należnego mu wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1, ewentualnych roszczeń z tytułu szkód lub kar umownych, do wysokości poniesionej szkody.

§ 11

[Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy]

1. Wykonawca wniósł Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy (ZNWU) w formie pieniężnej, służące pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy do wysokościzł (5% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 7 ust. 1 umowy)
2. Zamawiający zwraca wniesione ZNWU jednorazowo, w terminie do 30 dni od zakończenia obowiązywania umowy i uznania, że przedmiot umowy został wykonany należycie.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania z wniesionego ZNWU ewentualnych roszczeń z tytułu szkód i kar umownych.

§ 12

[Forma zmian i uzupełnień umowy]

1. Strony dopuszczają zgodne pisemne wprowadzanie istotnych zmian i uzupełnień postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, w opisanym niżej zakresie:
 - 1) zmian w wyniku wystąpienia okoliczności określonych w art. 144 ust. 1 pkt 2) – 6) Pzp,
 - 2) terminów realizacji przedmiotu umowy w zakresie określonym w § 3 ust. 2, które mogą ulec zmianie w wyniku wystąpienia okoliczności niezależnych od Stron

- niniejszej umowy mających wpływ na termin uzyskania odpowiednich decyzji administracyjnych (np. wydłużenia się procesu uzyskania pozwolenia na budowę),
- 3) terminu obowiązywania umowy w wyniku wystąpienia okoliczności mających wpływ na wydłużenie okresu realizacji robót budowlanych w oparciu o dokumentację projektową oraz decyzje pozwolenia na budowę/ZRID, stanowiące przedmiot niniejszej umowy,
 - 4) powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,
 - 5) zmiany wynagrodzenia w przypadku zmiany w trakcie obowiązywania niniejszej umowy mających wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę:
 - a) stawki podatku VAT,
 - b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r o minimalnym wynagrodzeniu za pracę lub,
 - c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub,
 - d) zmiany wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne.
 - 6) innych warunków umowy, w tym jej wartości, jeżeli w chwili zawarcia umowy nie znane były fakty mające na nie wpływ, przy jednoczesnym założeniu, że zakres zmian spowoduje następstwa korzystne dla Zamawiającego,
 - 7) z powodu okoliczności będących następstwem „siły wyższej”,
 - 8) Zmiany zapisów określonych w § 12 dotyczących złożonego ZNWU, w sytuacji wystąpienia okoliczności powodujących konieczność dokonania tej zmiany.
2. Warunkiem dokonania zmian jest uzasadnienie konieczności i wskazanie wpływu zmian na realizację przedmiotu zamówienia oraz zgłoszenie wniosku o zmianę w terminie 14 dni od dnia wystąpienia jednej z okoliczności, o których mowa w ust. 1.
 3. Podstawą dokonania zmian określonych w ust. 1 pkt 5) będą:
 - 1) akty prawne złożone przez Wykonawcę, potwierdzające wystąpienie okoliczności powodujących konieczność dokonania tych zmian,
 - 2) dokument złożony przez Wykonawcę, potwierdzony przez biegłego rewidenta, przedstawiający szczegółowo:
 - a) wyliczenie różnic pomiędzy aktualnymi kosztami całkowitego wynagrodzenia poszczególnych osób, a zmianą tych kosztów wynikającą z wystąpienia okoliczności określonych w ust. 1 pkt 6) lit. b) – d),
 - b) wyliczenie stopnia powyższych zmian na wysokość wynagrodzenia ryczałtowego, określonego w § 6 ust. 2 niniejszej umowy.
 4. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust. 1 jest nieważna.
 5. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

[Sposób doręczania pism]

1. Strony oświadczają, że wskazane na wstępie umowy adresy siedzib traktować będą, jako adresy do doręczeń wszelkich pism związanych z funkcjonowaniem niniejszej umowy.
2. W przypadku dokonania zmiany ww. adresów, Strona dokonująca zmiany zobowiązana jest niezwłocznie powiadomić drugą Stronę o powyższym fakcie. Brak informacji o dokonanej zmianie upoważnia drugą Stronę do przyjęcia domniemania, że wysłana przesyłka listowa polecona zostanie doręczona po 3 dniach od daty wysłania. Skutek doręczenia będzie miał również zwrot wysłanej poleconej przesyłki pocztowej z adnotacją poczty typu „Nie podjęto w terminie”, „Adresat wyprowadził się” itp.

§ 14

[Klauzula Salvatoryjna]

1. Strony uznają wszystkie postanowienia Umowy za ważne i wiążące. Jeżeli jednak jakiegokolwiek postanowienie Umowy okaże się lub stanie się nieważne albo niewykonalne, pozostaje to bez wpływu na ważność pozostałych postanowień Umowy chyba, że bez tych postanowień Strony Umowy by nie zawarły, a nie jest możliwa zmiana lub uzupełnienie Umowy w sposób określony w ust. 2.
2. W przypadku, gdy jakiegokolwiek postanowienie Umowy okaże się lub stanie nieważne albo niewykonalne, Strony zobowiązane będą do niezwłocznej zmiany lub uzupełnienia Umowy w sposób oddający możliwie najwierniejszy zamiar Stron wyrażony w postanowieniu, które uznane zostało za nieważne albo niewykonalne.

§ 15

[Rozstrzyganie sporów i regulacje prawne]

1. Ewentualne spory wynikające z realizacji umowy lub z nią związane, Strony będą rozstrzygać w drodze mediacji, a w przypadku nie osiągnięcia porozumienia, sprawy sporne będą rozstrzygane na drodze sądowej przez właściwy rzeczowo Sąd Powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nie uregulowanych w umowie będą miały zastosowanie przepisy:
 - 1) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych oraz aktów prawnych wydanych na jej podstawie,
 - 2) ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny,
 - 3) przepisy prawne obowiązujące w zakresie przedmiotowym.

§ 16

[Przetwarzanie danych osobowych]

1. Zamawiający oświadcza, iż Burmistrz Kartuz z siedzibą: Urząd Miejski w Kartuzach, ul. gen. Józefa Hallera 1, 83-300 Kartuzy jest administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO, w odniesieniu do danych osobowych Wykonawcy oraz wskazanych w §5 ust.2 i 3.
2. Dane kontaktowe inspektora ochrony danych osobowych powołanego przez Zamawiającego: adres e-mail: inspektor@cbi24.pl.
3. Dane osobowe, o których mowa w ust. 1, będą przetwarzane przez Zamawiającego na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO jedynie w celu i zakresie niezbędnym do wykonania zadań administratora danych osobowych związanych z realizacją niniejszej Umowy.
4. Dane osobowe, o których mowa w ust. 1, nie będą przekazywane podmiotom trzecim o ile nie będzie się to wiązało z koniecznością wynikającą z realizacji niniejszej Umowy lub czynności kontrolnych prowadzonych przez uprawnione do tego podmioty, w tym Instytucje dofinansowujące realizację przedmiotu niniejszej umowy.
5. Dane osobowe, o których mowa w ust. 1 nie będą przekazywane do państwa trzeciego, ani organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO.
6. Dane osobowe, o których mowa w ust. 1, będą przetwarzane przez okres 5 lat od końca roku kalendarzowego, w którym niniejsza Umowa zostanie wykonana, chyba że niezbędny będzie dłuższy okres przetwarzania np.: z uwagi na obowiązki archiwizacyjne, dochodzenie roszczeń lub inne wymagane przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
7. Osobom, o których mowa w ust. 1, przysługuje prawo do żądania od administratora danych dostępu do ich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.

8. Osobom, o których mowa w ust. 1, w związku z przetwarzaniem ich danych osobowych, przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
9. Podanie danych osobowych przez Wykonawcę, było wymagane do zawarcia niniejszej Umowy. Wniesienie żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania może skutkować rozwiązaniem niniejszej Umowy.
10. W oparciu o dane osobowe, o których mowa w ust. 1, Zamawiający nie będzie podejmował zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania w rozumieniu RODO.
11. Wykonawca ma obowiązek poinformować osoby wskazane w ust.1 o treści niniejszego paragrafu.

§ 17

[Ilość egzemplarzy umowy]

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

.....

WYKONAWCA:

.....

KONTRASYGNATA SKARBNIKA GMINY:

.....