
TEMAT: ZAGOSPODAROWANIE TERENU REKREACYJNEGO

NAZWA OBIEKTU: TEREN REKREACYJNO-INTEGRACYJNY
- MONTAŻ ALTANY

ADRES: 83-329 Bącz
dz.nr 13

INWESTOR: Gmina Kartuzy
ul.Gen. J. Hallera 1, 83-300 Kartuzy

PROJEKTANT: mgr inż. arch. Joanna Wilk-Zawadzka
upr. nr PO/KK/149/2006
w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń

KATEGORIA OBIEKTU: VIII

DATA OPRACOWANIA: luty 2019r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. uprawnienia projektowe
2. zaświadczenie o przynależności do izby zawodowej
3. opis techniczny do projektu zagospodarowania terenu
4. rys. 1 plan sytuacyjny 1:500
5. rys. 2 fundament 1:50



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

I.dz. 1371/POIA/2006

Gdańsk, dnia 11 grudnia 2006 r.

sygnatura akt: PO/KK/149/2006

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682)

stwierdza się, że

Pani

mgr inż. arch. Joanna Regina Wilk – Zawadzka

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Członkowie Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów:

Przewodniczący
Komisji

Konrad Pławiński

Wiceprzewodnicząca
Komisji

Elżbieta
Zdunkowska - Mróz

Wiceprzewodniczący
Komisji

Romuald Cieluch

Sekretarz
Komisji

Joanna Wciorka
- Kiernicka

Członek
Komisji

Barbara
Wilemborek

Członek
Komisji

Antoni
Wolański

Otrzymują:

1. Strona (wnioskodawca): Joanna Regina Wilk – Zawadzka, 83-010 Rotmanka, Sosnowa 17

2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:

1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,

2) Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów.

3. a.a.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Joanna Regina Wilk-Zawadzka

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **PO/KK/149/2006**, jest wpisana na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-0885**.

Członek czynny od: 29-01-2007 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 28-03-2019 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2019 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-0885-4543-674C-3D31-43E4

OPIS TECHNICZNY

do projektu zagospodarowania terenu rekreacyjnego uwzględniającego montaż altany na działce nr 13 w Bączu, gmina Kartuzy.

1.0 Dane ogólne.

Inwestor: Gmina Kartuzy
adres: 83-300 Kartuzy, ul. Gen. J. Hallera 1

2.0 Podstawa opracowania.

- podkład sytuacyjno-wysokościowy w skali 1:500
- wizja w terenie
- obowiązujące przepisy i normy budowlane

3.0 Stan prawny terenu.

Teren przeznaczony pod inwestycję dz. nr 13 w Bączu jest własnością Gminy Kartuzy i z tego tytułu nie zachodzi konieczność wykupu, czy też wywłaszczenia.

4.0 Przedmiot i zakres opracowania.

Przedmiotem inwestycji jest montaż drewnianej altany na betonowym podeście ze schodami wykonanymi z kostki betonowej.

Zakres opracowania obejmuje projekt zagospodarowania terenu dla w/w elementów.

Roboty budowlane obejmują wykonanie następujących elementów:

- Prace geodezyjne związane z wytyczeniem projektowanych rzędnych terenu oraz podestu ze schodami,
- Wyplantowanie terenu pod podest ze schodami,
- Roboty ziemne – wykonanie wykopu pod fundament podestu i schodów,
- Wykonanie fundamentów podestu i schodów,
- Obsypanie fundamentów,
- Montaż altany,
- Uporządkowanie terenu wraz z obsianiem trawą.

5.0 Charakterystyka stanu istniejącego zagospodarowania terenu.

5.1. Stan istniejący i lokalizacja

Teren objęty niniejszym opracowaniem położony jest na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 13, na której znajduje się plac rekreacyjno-integracyjny. Dostępność komunikacyjną terenu zapewnia od strony północno-zachodniej droga gminna. Od strony północno-wschodniej działka sąsiaduje z zabudową jednorodzinną, od strony południowo-zachodniej i południowo-wschodniej z terenem niezabudowanym.

Teren planowanej inwestycji ma zróżnicowane ukształtowanie. W przeważającej części jest płaski, po stronie zachodniej jest skarpa z istniejącą zielenią, a od strony południowej skarpa w kierunku jeziora. Teren jest częściowo ogrodzony. Wejście i wjazd od strony północno-zachodniej.

5.2. Istniejące uzbrojenie terenu.

Przez teren inwestycji przebiega napowietrzna linia energetyczna.

5.3. Adaptacje i rozbiórki, wycinki i przesadzenia.

W związku z realizacją planowanej inwestycji przewiduje się demontaż elementów kolidujących – drewniane zadaszenie.

Na potrzeby realizacji przedsięwzięcia nie wystąpi konieczność wycinki drzew.



rysunek poglądowy

8.0 Wymagania jakościowe.

1) Deklaracje własności użytkowych, deklaracje zgodności, atesty – w zależności od wymagań ustawowych.

9.0 Dodatkowe dane o inwestycji.

Teren nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.

Projektowana inwestycja nie będzie wywierać wpływu na pogorszenie warunków środowiska naturalnego oraz nie naruszy interesu osób trzecich.

Inwestycja nie stwarza barier architektonicznych dla osób niepełnosprawnych.

Przedmiotowa działka nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

UWAGA:

Wszystkie roboty budowlane winny być prowadzone zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej, przepisami BHP, pod nadzorem osoby do tego uprawnionej, przy użyciu wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu powszechnego i stosowania w budownictwie.

opracowała:

mgr inż. arch. Joanna Wilk-Zawadzka

upr. nr PO/KK/149/2006

mgr inż. arch. Joanna Wilk-Zawadzka

Uprawnienia budowlane
w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń
Nr PO/KK/149/2006

