

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia publicznego (przetargu nieograniczonego poniżej 30 000 EURO) jest wykonanie:

„PRZEBUDOWY I NADBUDOWY CZĘŚCI BUDYNKU ZSO NR 2 WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA PARTERU Z BIUROWEJ NA PRZEDSZKOLE – PODJAZD DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH - OBR. 7 DZ. NR 86/67 I 86/86 KARTUZY”

I. Zamówienie objęte przetargiem będzie płatne jednorazowo, w całości po zakończeniu inwestycji oraz po dokonaniu odbioru końcowego i bezusterkowym podpisaniu protokołu odbioru robót.

1. Zakres prac do wykonania został przedstawiony w Przedmiarze robót dla podjazdu dla osób niepełnosprawnych obr. 7 nr 86/67 i 86/86 Kartuzy i składa się z następujących elementów robót:
 - a. Wykonanie podjazdu dla niepełnosprawnych
 - b. Wykonanie podsypki piaskowej gr 10cm.
 - c. Wykonanie podkładów betonowych z betonu C 8/10
 - d. Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej z papy zgrzewalnej
 - e. Konstrukcja żelbetowa schodów z betonu C20/25 w tym zbrojenie pręty żebrowane.
 - f. Wykonanie okładziny podjazdu i schodów z płytek zewnętrznych GRES antypoślizgowych, mrozoodpornych
 - g. Wykonanie balustrady stalowej, ocynkowanej, malowanej proszkowo
2. Szczegółowy zakres prac do wykonania został przedstawiony w przedmiarach robót dołączonych do SIWZ oraz dokumentacji technicznej STWiOR.

Rozliczenie inwestycji nastąpi POWYKONAWCZO – po sprawdzeniu i akceptacji kosztorysu powykonawczego inwestycji.

II. WARUNKI REALIZACJI ZAMÓWIENIA

1. Wykonanie zakresu ww. robót należy wykonać zgodnie z Przedmiarem robót Specyfikacją Techniczną Wykonania i odbioru Robót, obowiązującymi przepisami prawa i normami budowlanymi.
2. Zastosowane nowe materiały budowlane winny posiadać odpowiednie atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, itd., które należy przesłać do akceptacji Zamawiającego przed ich wbudowaniem.
3. Kody określone w słowniku głównym Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):
 - a. 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne.
 - b. 45223500-1 Konstrukcje z betonu zbrojonego
 - c. 45247240-4 Bariery stałe
 - d. 45432000-8 Wykładanie podłóg płytkami
 - e. 45112210-0 Usuwanie wierzchniej warstwy gleby

f. 45233222-1 Roboty budowlane w zakresie układania

4. Przedmiot zamówienia należy zrealizować zgodnie z postanowieniami zawartymi w SIWZ, wzorze umowy.
Wykonawca robót winien zgłaszać Zamawiającemu wszystkie roboty zanikowe z 3 dniowym wyprzedzeniem. Na każde zgłoszenie i przy odbiorze prac zanikowych przez Zamawiającego będzie sporządzony z Wykonawcą protokół odbioru robót zanikowych, ulegających zakryciu.
5. Termin realizacji zamówienia – 30 dni od dnia podpisania umowy.
W tym terminie wskazanym wyżej Wykonawca winien złożyć w siedzibie Zamawiającego (Biuro Obsługi Mieszkańców Urzędu Miejskiego w Kartuzach) zawiadomienia o gotowości do odbioru wraz z niezbędnymi dokumentami odbiorowymi (atesty na materiały budowlane, obmiar powykonawczy).
6. Okres gwarancji oraz rękojmi: 60 miesięcy licząc od daty zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia
7. Warunki finansowe rozliczenia przedmiotu zamówienia:
*termin płatności: do 30 dni od daty otrzymania prawidłowej faktury VAT złożonej w Biurze Obsługi Mieszkańców Urzędu Miejskiego w Kartuzach.
8. Zaleca się, aby przed złożeniem oferty podmiot zainteresowany dokonał ewentualnej wizji lokalnej w Terenie.
9. Zamawiający nie zabezpiecza placu budowy.
10. Za plac budowy w okresie realizacji przedmiotu zamówienia odpowiada Wykonawca.

Z up. BURMISTRZA

Władysław Jaworowski
Burmistrz Miasta i Gminy Kartuski

(Podpis Burmistrza lub osoby upoważnionej)

Sporządził D. Myszk

Zatwierdził W. Jaworowski