

## UMOWA NR ZP.271.3.2020

zawarta w dniu..... w Kartuzach, pomiędzy:

**Gminą Kartuzy** z siedzibą: 83-300 Kartuzy, ul. gen. Józefa Hallera 1,  
NIP: 589-001-05-83, Regon: 191674902,  
reprezentowaną przez:

**Mieczysława Grzegorza Gołuńskiego** – Burmistrza Kartuz,  
zwaną dalej ZAMAWIAJĄCYM lub STRONĄ,

a

podmiotem: ....., z siedzibą: .....,  
reprezentowanym przez:

1) .....,

2) .....

zwanym dalej WYKONAWCĄ lub STRONĄ.

Umowa zawarta w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, przeprowadzonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych w trybie przetargu nieograniczonego o następującej treści:

### § 1

#### [Przedmiot umowy]

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie robót rekultywacyjnych, których celem jest odmulenie poprzez usunięcie osadów dennych z jeziora Karczemnego w Kartuzach oraz transportu wydobytego urobku na teren oczyszczalni ścieków.
2. Szacowana ilość osadów dennych do wydobywania wynosi ok. 240.000,00 m<sup>3</sup>.
3. W celu realizacji przedmiotu umowy Zamawiający udostępni Wykonawcy dostęp do jeziora, obszar jeziora ograniczony linią brzegową oraz teren przeznaczony do utworzenia przez Wykonawcę infrastruktury niezbędnej do realizacji przedmiotu umowy. W razie konieczności Zamawiający udostępni całość lub część działek: Nr 1/49 obręb 5 Kartuzy; Nr 102/3 obręb 6 Kartuzy (Parking), nr 110 obręb 4 Kartuzy.
4. W celu dokonania hydrotransportu wydobytych osadów do oczyszczalni ścieków, Wykonawca wykona tymczasową infrastrukturę składającą się m.in. z pływających stacji pośrednich oraz rurociągów pływających. Odpowiednią technologię refulacji osadów dobiera Wykonawca. Wykonawca uzyska również wszelkie niezbędne uzgodnienia i porozumienia z odbiorcą osadów.
5. Wykonawca opracuje i przedłoży Zamawiającemu, w terminie 14 dni od zawarcia niniejszej umowy, harmonogram rzeczowo – finansowy. Harmonogram będzie ulegał aktualizacjom w przypadku wystąpienia warunków atmosferycznych lub innych okoliczności niezależnych od Stron niniejszej umowy, powodujących konieczność wstrzymania realizacji robót objętych niniejszą umową do czasu ustąpienia tych okoliczności lub usunięcia następstw tych okoliczności.
6. Przedmiot niniejszej umowy realizowany jest w ramach projektu „Kompleksowa rekultywacja jezior: Mielenko, Karczemne, Klasztorne Małe i Klasztorne Duże w Kartuzach” finansowanego ze środków Unii Europejskiej, w ramach **Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko Działanie 2.5. Poprawa jakości środowiska miejskiego**.
7. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z miejscem wykonania robót oraz że warunki wykonania robót są mu znane.

8. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony został w załączniku nr 5 do SIWZ i stanowi integralną część niniejszej umowy.

## § 2

### *[Terminy realizacji]*

1. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować przedmiot umowy w terminie do dnia 31.12.2021 roku.
2. Rozpoczęcie wydobywania osadów dennych rozpocznie się w terminie dwóch miesięcy licząc od dnia zawarcia umowy.

## § 3

### *[Warunki realizacji przedmiotu umowy]*

1. Wykonawca zobowiązuje się realizować przedmiot umowy zgodnie z umową oraz szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia.
2. Jezioro objęte przedmiotem umowy, zgodnie z opracowaniem wyników badań, zostało podzielone na 28 sektorów. W ramach sporządzania harmonogramu rzeczowo – finansowego, Wykonawca w uzgodnieniu z Zamawiającym zobowiązany jest utworzyć tzw. „nadsektory”, które to będą stanowiły scalone ze sobą w całości lub części maksymalnie 4 sektory. Planuje się utworzenie maksymalnie 10 nadsektorów. Podczas wydzielania nadsektorów należy uwzględnić fakt, że w sektorze nr 5 znajdują się osady, które nie będą się kwalifikowały do rolniczego zagospodarowania. W związku z powyższym, w celu zabezpieczenia przed przedostawaniem się osadów z tego sektora na sektory sąsiednie, wymagane jest oddzielenie go kurtynami.
3. Przedmiot umowy podzielono na 3 główne etapy:
  - 1) Etap 1 – budowa tymczasowego zaplecza socjalno – technicznego, wykonanie tymczasowej infrastruktury niezbędnej do refulacji wydobytego osadu do oczyszczalni ścieków w Kartuzach oraz dostawa i wodowanie na Jeziorze Karczemnym pogłębiarki,
  - 2) Etap 2 - wydobywanie i refulacja do oczyszczalni ścieków osadów dennych,
  - 3) Etap 3 - wyciągnięcie z jeziora Karczemnego i transportu powrotnego pogłębiarki, demontaż tymczasowej infrastruktury niezbędnej do refulacji wydobytego osadu do oczyszczalni ścieków w Kartuzach oraz likwidacja zaplecza socjalno – technicznego i uporządkowanie terenu.
4. Roboty objęte przedmiot niniejszej umowy podlegać będzie następującym odbiorom:
  - 1) Odbiory częściowe, w trybie określonym w ust. 6,
  - 2) Końcowy odbiór przedmiotu umowy.
5. Przed rozpoczęciem robót w zakresie wydobywania osadów zostaną wykonane następujące czynności:
  - 1) Wykonawca przeprowadzi badania dna jeziora na występowanie obiektów niebezpiecznych, w tym niewybuchów. Jest to czynność zalecana. W przypadku podjęcia przez Wykonawcę decyzji o rezygnacji z przeprowadzenia tego rodzaju badania, Zamawiający będzie zwolniony z jakiegokolwiek odpowiedzialności za wszelkie następstwa nieszczęśliwych wypadków, które mogą mieć miejsce w konsekwencji braku w/w badania,
  - 2) Wykonawca w obecności Zamawiającego wykona badania batymetryczne dna jeziora echosondą, na wspólnie ustalonych parametrach częstotliwości (m.in. częstotliwość). Podczas badań w obecności Zamawiającego będzie dokonywana weryfikacja za pomocą pomiaru bezpośredniego (np. sondą ciężarkową lub łatą pomiarową) z lokalizacją GPS (30 pomiarów na każdy nadsektor). Weryfikacja pomiarów będzie miała na celu wyznaczenie oraz ewentualną minimalizację tolerancji błędów uzyskanych wyników. Na podstawie uzyskanych wyników Wykonawca utworzy batymetryczną mapę dna jeziora, która zostanie przekazana Zamawiającemu w wersji elektronicznej (np. plik \*.pdf).
  - 3) Strony wspólnie uzgodnią docelowe rzędne dna jeziora w danym nadsektorze,
  - 4) przedstawiciel Zamawiającego dokona badania fizyko - chemiczne rdzeni osadów dennych Jeziora Karczemnego w ilości min. 9 punktów na każdy nadsektor,

- 5) Z czynności opisanych w niniejszym ustępie zostanie sporządzony protokół, który będzie podlegał zatwierdzeniu przez Strony. Zatwierdzony protokół będzie podstawą do rozpoczęcia robót w danym nadsektorze.
6. Po zakończeniu poszczególnych etapów realizacji przedmiotu umowy lub robót w zakresie wydobywania i usunięcia osadów w danym nadsektorze, zgodnych z Harmonogramem rzeczowo - finansowym, dokonaniu wpisu w Dzienniku robót przez Kierownika robót i potwierdzeniu gotowości do odbiorów częściowych przez Zamawiającego, Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o gotowości odbioru danego rodzaju.
7. W celu kontroli stanu realizacji przedmiotu umowy, po zakończeniu prac na danym nadsektorze, Wykonawca dokona badania stanu dna zbiornika i postępów prac odmuleniowych. Badania będą wykonane zgodnie z procedurami określonymi w ust. 5 pkt 2) i 4), przy założeniu tych samych parametrów i danych wyjściowych.
8. Dodatkowym narzędziem kontroli jakości wykonanych robót w danym nadsektorze, będą wykonane badania fizyko – chemiczne rdzeni osadów dennych, wykonane przez przedstawiciela Zamawiającego, w lokalizacjach wskazanych w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia, gdzie wskazano łącznie 28 współrzędnych GPS.
9. Z przeprowadzonych badań zostanie sporządzony protokół, który będzie podstawą do podjęcia decyzji przez Zamawiającego odnośnie dokonania częściowego odbioru robót. Protokół będzie zawierał co najmniej:
  - 1) datę sporządzenia protokołu,
  - 2) zestawienie wyników z poszczególnych badań, wykonanych zarówno przed jak i po zakończeniu robót na danych nadsektorze;
  - 3) informacje o wykazanych ewentualnych różnicach pomiędzy przyjętymi założeniami, a uzyskanymi wynikami badań, o których mowa w ust. 7 i 8, m.in. w zakresie:
    - a) uzyskanych docelowych rzędnych dna jeziora w danym nadsektorze,
    - b) uzyskanych wyników badań fizyko – chemicznych rdzeni osadów dennych.
  - 4) informacje odnośnie wpływu wykazanych ewentualnych różnic, o których mowa w pkt 3) na założony cel przedmiotowej inwestycji oraz proces rekultywacji jeziora;
  - 5) określenie czy badany nadsektor rekomendowany jest do odbioru, a roboty w tym zakresie zostały wykonane należyście;
  - 6) w przypadku stwierdzenia, że wykazane różnice, o których mowa w pkt 3) są istotne, w protokole należy wskazać jedno z następujących rozwiązań:
    - a) w przypadku stwierdzenia, że wykazane różnice występują na powierzchni do 15% powierzchni wydzielonego nadsektora, Zamawiający może nakazać aby Wykonawca wykonał ponownie roboty pogłębiarskie we wskazanych miejscach, w celu usunięcia różnic istotnych lub obniżyć wynagrodzenie proporcjonalnie do powierzchni, na której wykazano istotne różnice,
    - b) w przypadku stwierdzenia, że wykazane różnice występują na powierzchni powyżej 15% powierzchni wydzielonego nadsektora, Zamawiający nakaze aby Wykonawca wykonał ponownie roboty pogłębiarskie we wskazanych miejscach, w celu usunięcia różnic istotnych.
  - 7) podpisy uprawnionych przedstawicieli obydwu stron (Zamawiającego i Wykonawcy).
10. Protokół, o którym mowa w ust. 9 sporządza się w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron
11. Do zawiadomienia, o którym mowa w ust. 6 Wykonawca załączy następujące dokumenty:
  - 1) Dla etapu 1:
    - a) dokumenty potwierdzające prawidłowość wykonania tymczasowej infrastruktury do refulacji wydobytego osadu do Oczyszczalni Ścieków w Kartuzach, w szczególności pozytywne wyniki próby szczelności,
    - b) aktualne dokumenty potwierdzające dopuszczenie do obrotu i stosowania w budownictwie (atesty, aprobaty techniczne, deklaracje zgodności lub świadectwa dopuszczenia do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie) użytych materiałów.

- 2) Dla etapu 2:
    - a) Informacje dot. ilości wydobytego refulatu oraz przetransportowanego do Oczyszczalni Ścieków w Kartuzach,
    - b) informacje dotyczące wstrzymania świadczenia robót objętych przedmiotem niniejszej umowy, ze wskazaniem dat, okresów oraz okoliczności mających wpływ na ich wstrzymanie.
  - 3) Dla etapu 3:
    - a) Informacje dot. ilości wydobytego refulatu z ostatniego nadsektora oraz przetransportowanego do Oczyszczalni Ścieków w Kartuzach,
    - b) informacje dotyczące wstrzymania świadczenia robót objętych przedmiotem niniejszej umowy, ze wskazaniem dat, okresów oraz okoliczności mających wpływ na ich wstrzymanie.
    - c) Kopię zatwierdzonego przez Strony protokołu przekazania Zamawiającemu przez Wykonawcę, udostępnionych na czas realizacji przedmiotu zamówienia terenów, po wcześniejszym demontażu tymczasowej infrastruktury niezbędnej do refulacji wydobytego osadu oraz wyciągnięcia z Jeziora Karczemnego i wywiezieniu pogłębiarki.
12. Zamawiający dokona odbioru końcowego przedmiotu umowy po zakończeniu wszystkich robót składających się na przedmiot umowy.
13. Realizacja robót w zakresie wydobywania i refulacji osadów może zostać wstrzymana przez każdą ze Stron w wyniku wystąpienia następujących okoliczności:
- 1) Wystąpienie warunków atmosferycznych uniemożliwiających wydobywanie osadów lub ich refulację na oczyszczalnię ścieków w Kartuzach (np. długotrwałe nawalne deszcze, mrozy powodujące powstanie warstwy lodu na powierzchni jeziora);
  - 2) obniżenia lustra wody jeziora poniżej rzędnej 203,5 m wg PL-EVRF2007-NH;
  - 3) zostaną uzgodnione z Zamawiającym oraz Kartuskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. dni wolne przy założeniu, że dni te nie wstrzymają procesu oczyszczania i zagospodarowania refulatu przyjętego na Oczyszczalnię Ścieków w Kartuzach, która to pracuje w systemie ciągłym 24h/dobę, 7 dni w tygodniu bez przerw Świątecznych;
  - 4) wystąpienia awarii lub usterek powodujących konieczność wstrzymania przyjęcia osadów dennych do zagospodarowania przez oczyszczalnię ścieków w Kartuzach,
  - 5) wystąpienia awarii lub usterek powodujących konieczność wstrzymania wydobywania osadów przez Wykonawcę.
14. W przypadku każdorazowego wstrzymania przez Wykonawcę realizacji przedmiotu umowy na okres dłuższy niż 7 dni kalendarzowych, z przyczyn niezależnych od Zamawiającego z wyłączeniem okoliczności wskazanych w ust. 13 pkt 1) - 4), Wykonawca zobowiązany będzie pokryć ewentualne koszty postojowe oczyszczalni ścieków, poniesione przez Kartuskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Kartuzach w okresie przestoju.

#### § 4

##### **[Wykonywanie przedmiotu umowy przez Podwykonawców]**

1. Każdorazowy zamiar zawarcia umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty objęte niniejszą umową musi być poprzedzony wyrażeniem pisemnej zgody Zamawiającego na zawarcie umowy pomiędzy Wykonawcą i Podwykonawcą lub pomiędzy Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą. Wykonawca ma obowiązek osobistego wykonania Umowy w zakresie wydobywania i refulacji osadów dennych na teren oczyszczalni ścieków, zgodnie z zapisami SIWZ.
2. W celu uzyskania zgody, o której mowa w ust. 1, Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu do akceptacji:
  - 1) Informację w formie pisemnej o zamiarze zlecenia określonego Podwykonawcy wykonania robót wraz z określeniem ich zakresu,
  - 2) projekt umowy z danym Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą, wraz z pisemną zgodą Wykonawcy, Podwykonawcy oraz dalszego Podwykonawcy na jej zawarcie,
  - 3) zgodę Wykonawcy w formie pisemnej na zawarcie umowy o podwykonawstwo pomiędzy Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą,

- 4) dokumentację określającą zakres robót przewidzianych dla Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy – zatwierdzoną przez tego Podwykonawcę.
3. Zamawiający w terminie 14 dni od daty doręczenia przez Wykonawcę do siedziby Zamawiającego dokumentów, o których mowa w ust. 2, zgłasza sprzeciw w formie pisemnej do projektu tej umowy, w następujących przypadkach:
  - 1) niespełniania przez projekt umowy wymagań dotyczących Umowy o podwykonawstwo, w szczególności w zakresie oznaczenia stron tej umowy, wartości wynagrodzenia z tytułu wykonania robót, oraz określenia przedmiotu i zakresu tej umowy,
  - 2) niezłączenia do projektu umowy, dokumentów określonych w ust. 2
  - 3) określenia terminu zapłaty wynagrodzenia dłuższego niż 30 dni od doręczenia Wykonawcy, faktury lub rachunku za wykonane roboty, albo określenia zakresu umowy niezgodnego z ust. 1,
  - 4) gdy wynagrodzenie za wykonanie robót powierzanych do wykonania Podwykonawcy przekroczy wartość wycenioną za te roboty w Ofercie Wykonawcy,
  - 5) zamieszczenia w projekcie umowy postanowień uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty Wykonawcy przez Zamawiającego wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę;
  - 6) gdy projekt zawiera postanowienia uzależniające zwrot przez Wykonawcę kwot zabezpieczenia Podwykonawcy od zwrotu Wykonawcy Zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez Zamawiającego,
  - 7) gdy termin realizacji robót określonych projektem jest dłuższy niż przewidywany Umową dla tych robót,
  - 8) gdy projekt zawiera postanowienia dotyczące sposobu rozliczeń za wykonane roboty uniemożliwiające ich rozliczenie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na podstawie Umowy.
4. Nie zgłoszenie przez Zamawiającego w formie pisemnej sprzeciwu lub zastrzeżeń w terminie 14 dni od daty doręczenia przez Wykonawcę do siedziby Zamawiającego dokumentów określonych w ust. 2 lub ust. 5, poczytuje się za wyrażenie zgody na zawarcie umowy z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą na warunkach określonych w tych dokumentach.
5. W przypadku dokonania zmiany Podwykonawcy, Wykonawca składa informację w formie pisemnej o tej sytuacji wraz z uzasadnieniem. Ponadto zastosowanie mają warunki określone ust. 1 – 4 niniejszego paragrafu.
6. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, Wykonawca zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w niemniejszym stopniu niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
7. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawcy (Podwykonawców), jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania i zaniechania.
8. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo lub jej zmianę, której przedmiotem są roboty, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
9. Zamawiający w terminie 14 dni od daty doręczenia do siedziby Zamawiającego umowy, o której mowa w ust. 8, zgłasza sprzeciw w formie pisemnej do tej umowy, w przypadku stwierdzenia, że jej treść różni się od treści zaakceptowanego wcześniej jej projektu lub gdy jej treść nie spełnia warunków określonych w ust. 3. Niezgłoszenie sprzeciwu w wyżej określonym terminie, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
10. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego sprzeciwu, o którym mowa w ust. 9, Wykonawca zobowiązany jest do zmiany treści zawartej umowy o podwykonawstwo w celu dostosowania do zaakceptowanego przez Zamawiającego wzoru umowy lub do warunków określonych w ust. 3 - w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia sprzeciwu, pod rygorem cofnięcia zgody, o której mowa w ust. 1.

11. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy z podwykonawcą, poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, z wyłączeniem umów o wartości mniejszej niż 0,5% wartości brutto wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu niniejszej umowy, przy czym wyłączenie to nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości równej lub większej niż 50.000 zł. Uchybienie powyższemu obowiązkowi skutkuje obowiązkiem zapłaty kary umownej określonej w § 11 ust. 1 pkt 4) umowy.
12. Jeżeli w umowie o podwykonawstwo, o której mowa w ust. 11, termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do wprowadzenia zmiany tej umowy w terminie 7 dni licząc od dnia przekazania Wykonawcy tej informacji, pod rygorem naliczenia kary umownej, o której mowa w § 11 ust. 1 pkt 5) umowy.
13. Do jakichkolwiek zmian w treści projektu umowy lub zawartej umowy o podwykonawstwo zastosowanie mają zapisy ust. 8 - 12.

## § 5

### [Obowiązki Stron umowy]

1. Strony umowy są zobowiązane do wzajemnej współpracy przy realizacji postanowień niniejszej umowy.
2. Do obowiązków Zamawiającego należy, w szczególności:
  - 1) koordynacja i kontrola jakości świadczonych przez Wykonawcę robót,
  - 2) protokolarnie przekazanie Wykonawcy terenu objętego przedmiotem niniejszej umowy,
  - 3) odbiór wykonywanego przedmiotu umowy,
  - 4) udzielenie na wniosek Wykonawcy wszelkich koniecznych pełnomocnictw do występowania w imieniu Zamawiającego przed odpowiednimi organami, celem wykonania przedmiotu umowy,
  - 5) terminowa zapłata bezspornego wynagrodzenia.
3. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
  - 1) protokolarnie przejście od Zamawiającego terenu objętego przedmiotem niniejszej umowy,
  - 2) wykonywanie przedmiotu umowy z należytą starannością zgodnie ze złożoną ofertą oraz Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ), przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu w sposób zapewniający przestrzeganie przepisów prawa oraz zasad bezpieczeństwa i higieny pracy,
  - 3) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z Harmonogramem oraz bezzwłoczne pisemne informowanie Zamawiającego o zagrożeniach dla wykonania Przedmiotu Umowy w zakresach i terminach z niego wynikających,
  - 4) Zapewnienie transportu urobku do oczyszczalni ścieków przez cały okres umowy,
  - 5) odpowiednie zabezpieczenie terenu objętego przedmiotem umowy, w celu zabezpieczenia do infrastruktury Wykonawcy przed dostępem osób trzecich,
  - 6) odizolowanie sektora na którym będą wydobywane osady od sektorów sąsiadujących, kurtynami ograniczającymi przedostawanie się do nich osadów.
  - 7) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za ewentualne szkody, które spowodował Zamawiającemu lub osobom trzecim w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy lub zaniechaniem wykonania czynności, do których był zobowiązany w ramach umowy,
  - 8) zapewnienie przez cały okres realizacji niniejszej umowy sprawnego sprzętu oraz osób spełniających wymagania określone w pkt 1.3 Części IV SIWZ oraz Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia, do realizacji przedmiotu umowy w ilości wskazanej w ofercie,
  - 9) bieżące utrzymanie porządku w trakcie wykonywania Przedmiotu Umowy, a po zakończeniu prac uporządkowanie terenu robót,
  - 10) zapewnienie ciągłego nadzoru nad pracą podległego personelu oraz podwykonawców przez Kierownika robót, posiadającego wymagane przepisami prawa kwalifikacje,
  - 11) zapewnienie prowadzenia przez Kierownika robót na bieżąco dziennika robót (na zasadach właściwych dla dziennika budowy) i dokumentacji (Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli prawidłowości ich prowadzenia do dnia końcowego odbioru technicznego),

- 12) zatrudnienie takiej ilości osób, jaka jest konieczna dla prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy, przy czym osoby te muszą posiadać: odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia, aktualne badania lekarskie pozwalające na wykonywanie zleconych prac, aktualne zaświadczenia o ukończeniu szkolenia w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz bezpieczeństwa przeciwpożarowego,
  - 13) terminowe regulowanie należności za świadczenia zrealizowane przez Podwykonawców,
  - 14) zapewnienie odpowiedniego socjalnego i technicznego zaplecza dla wszystkich Podwykonawców na terenie przekazanym przez Zamawiającego,
  - 15) przestrzeganie wymagań ochrony środowiska wynikających z obowiązujących przepisów; w trakcie wykonywania prac Wykonawca jest zobowiązany chronić środowisko na obszarze prowadzenia prac oraz w ich otoczeniu a w szczególności zapewnić ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych,
  - 16) posiadanie przez cały okres trwania umowy ważnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszej umowy na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 8 000 000 zł.
4. Zamawiający, zgodnie z art. 29 ust. 3a Pzp wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia:
- 1) pracowników skierowanych do wykonania tymczasowej infrastruktury niezbędnej do refulacji wydobytego urobku do oczyszczalni ścieków,
  - 2) operatorzy pływającego sprzętu wydobywającego osady denne,
  - 3) osoby pełniące funkcje z zakresu ochrony nad przekazanym Wykonawcy terenem oraz powstałej na nim infrastrukturze.
5. W trakcie realizacji przedmiotu umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 4 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
- 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania w/w wymogów i dokonywania ich oceny,
  - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia,
  - 4) zwrócenia się do Państwowej Inspekcji Pracy o przeprowadzenie kontroli w sytuacji gdy Zamawiający poweźmie wątpliwość co do sposobu zatrudnienia personelu.
6. W trakcie realizacji przedmiotu umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie i zakresie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 4 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
- 1) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy,
  - 2) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,
  - 3) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób

- zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
- 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
7. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 4 czynności Zamawiający przewiduje sankcję określoną w § 11 ust. 1 pkt 6). Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 4 czynności.

## § 6

**[Osoby upoważnione do wykonywania postanowień umowy]**

- Osobą upoważnioną do dokonywania bieżących uzgodnień dotyczących realizacji przedmiotu umowy, wydawania telefonicznych potwierdzonych poprzez e-mail poleceń podjęcia przez Wykonawcę działań w zakresie przedmiotu umowy oraz kontroli jakości realizowanych robót, zwaną dalej koordynatorem ze strony Zamawiającego jest ..... lub zastępująca ją osoba.
- Przedstawicielem Wykonawcy, działającym w jego imieniu i na jego rzecz, koordynującym realizację przedmiotu umowy jest ..... lub osoba ją zastępująca.
- Zmiana personelu wskazanego w niniejszym paragrafie uznaje się za zmianę nieistotną i dokonuje się ja na podstawie pisemnego oświadczenia woli jednej ze Stron przekazanej Stronie drugiej.

## § 7

**[Wynagrodzenie i ceny jednostkowe]**

- Wynagrodzenie umowne za wykonanie przedmiotu umowy, określone przez Wykonawcę w złożonej ofercie, wynosi:
  - Wynagrodzenie netto (bez podatku VAT):** ..... zł
  - Wartość podatku VAT wg stawki ... %: ..... zł
  - Wynagrodzenie brutto (z podatkiem VAT):** ..... zł
 (słownie: ..... złotych ..... gr. brutto).
- Wynagrodzenie umowne Wykonawcy wskazane w § 7 ust. 1 wyliczone zostało na podstawie jednostkowych cen ryczałtowych określonych poniżej:

L.p.	Element przedmiotu umowy	Jednostkowa cena ryczałtowa [netto] [zł]
1	2	3
1.	Koszt wykonania tymczasowej infrastruktury niezbędnej do hydrotransportu wydobytego osadu do Oczyszczalni Ścieków w Kartuzach.	.....zł
2.	Koszt dostawy, wodowania na Jeziorze Karczemnym pogłębiarki	.....zł
3.	Koszt wydobycia i refulacji do oczyszczalni ścieków 1,00 m <sup>3</sup> osadów dennych	.....zł



4.	Miesięczny koszt zabezpieczenia i utrzymania zaplecza technicznego utworzonego na przekazanym Wykonawcy terenie. <i>(Koszt liczony od dnia rozpoczęcia wydobywania osadów dennych przez Wykonawcę)</i>	.....zł
5.	Koszt wyciągnięcia z jeziora Karczemnego i transportu powrotnego pogłębiarki	.....zł
6.	Koszt demontażu tymczasowej infrastruktury niezbędnej do hydrotransportu wydobytego osadu do Oczyszczalni Ścieków w Kartuzach.	.....zł

3. Wynagrodzenie określone w § 7 ust. 1 i 2 zawiera wszystkie niezbędnie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy wprost lub pośrednio określone niniejszą umową, w tym zawiera między innymi:
- 1) wszelkie opłaty i podatki naliczone zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie,
  - 2) normalne ryzyko związane z okolicznościami, których nie można przewidzieć w chwili zawarcia umowy, immanentnie związane z faktem prowadzenia działalności gospodarczej.
4. Wynagrodzenie oraz ceny jednostkowe, o których mowa w § 7, są cenami w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług.

### § 8

#### **[Zabezpieczenie należytego wykonania umowy]**

1. Wykonawca przed podpisaniem umowy wniósł Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy (ZNWU) w formie ....., służące pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy do wysokości ..... zł (3% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 7 ust. 1 umowy)
2. Warunki oraz termin obowiązywania ZNWU zostały określone w złożonej/ym przez Wykonawcę gwarancji/poręczeniu i są zgodne z postanowieniami SIWZ. Kopia wniesionej gwarancji/poręczenia stanowi załącznik do niniejszej umowy.

**Treść tego ustępu podlega wykreśleniu w przypadku złożenia przez Wykonawcę ZNWU w formie pieniężnej.**

3. Zamawiający zwraca wniesione ZNWU jednorazowo, w terminie do 30 dni od zakończenia obowiązywania umowy i uznania, że przedmiot umowy został wykonany należyście.

**Treść tego ustępu podlega wykreśleniu w przypadku złożenia przez Wykonawcę ZNWU w formie niepieniężnej**

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania z wniesionego ZNWU ewentualnych roszczeń z tytułu szkód i kar umownych.

### § 9

#### **[Zasady rozliczeń i płatności za wykonanie przedmiotu umowy]**

1. Zamawiający rozlicza się z Wykonawcą za realizację przedmiotu umowy na podstawie jednostkowych cen ryczałtowych podanych w § 7 ust. 2 umowy oraz faktycznie zrealizowanego zakresu przedmiotu umowy, zgodnie z ust. 2.
2. Rozliczenie finansowe umowy będzie następować etapowo w następujący sposób:
  - 1) Pierwsza rozliczenie częściowe nastąpi po wykonaniu Etapu 1 na podstawie częściowego protokołu odbioru oraz faktury wystawionej przez Wykonawcę po wykonaniu tymczasowej infrastruktury niezbędnej do refulacji wydobytych osadów na oczyszczalnię ścieków w Kartuzach oraz dostarczeniu i wodowaniu na Jeziorze Karczemnym pogłębiarki,
  - 2) Kolejne rozliczenia częściowe za realizację Etapu 2 dokonywane będą, na podstawie faktur oraz protokołów odbioru, o którym mowa w § 3 ust. 9, w oparciu o koszty:
    - a) wydobycia i refulacji osadów dennych na oczyszczalnię ścieków z rozliczanego nadsektora,
    - b) miesięczne koszty zabezpieczenia i utrzymania zaplecza technicznego utworzonego na przekazanym Wykonawcy terenie.

- 3) Końcowe rozliczenie pozostałej części wynagrodzenia nastąpi po dokonaniu odbioru przez Zamawiającego Etapu 3 robót, na podstawie faktury oraz protokołu odbioru, o którym mowa w § 3 ust. 9, w oparciu o koszty:
    - a) wydobycia i refulacji osadów dennych na oczyszczalnię ścieków z rozliczanego ostatniego nadsektora,
    - b) miesięczne koszty zabezpieczenia i utrzymania zaplecza technicznego utworzonego na przekazanym Wykonawcy terenie,
    - c) wyciągnięcia z jeziora Karczemnego i transportu powrotnego pogłębiarki,
    - d) demontażu tymczasowej infrastruktury niezbędnej do hydrotransportu wydobytego osadu do Oczyszczalni Ścieków w Kartuzach
  - 4) Rozliczana ilość osadów będzie ustalana na podstawie objętości osadów do usunięcia w danym nadsektorze, określonej w tabeli nr 5 zawartej na str. 11 Szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia (tabela określająca charakterystykę parametrów fizycznych osadów dennych w odniesieniu do przestrzennego bilansu objętości).
3. Wykonawca do faktury, pod rygorem wstrzymania płatności, zobowiązany jest złożyć n/w dokumenty:
- 1) W przypadku realizacji przedmiotu umowy przy udziale Podwykonawców:
    - a) Dowód potwierdzający zapłatę wynagrodzenia podwykonawcom (dowód księgowy potwierdzający zapłatę lub oryginał oświadczenia podwykonawcy potwierdzającego brak wobec niego nieuregulowanych zobowiązań Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy) lub,
    - b) Polecenie dokonania cesji na rzecz Podwykonawcy, w oparciu o wcześniej złożoną umowę przelewu wierzytelności. W takim przypadku Zamawiający zapłaci należność przypadającą Podwykonawcy bezpośrednio na jego rachunek a należność wynikająca z faktury, po pomniejszeniu o kwoty przelane na rachunek Podwykonawców zostanie przekazana na rachunek Wykonawcy. Polecenie cesji musi zostać potwierdzone przez Podwykonawcę.
  - 2) Pisemne oświadczenie Wykonawcy, że świadczenia, które są rozliczane fakturą zostały wykonane bez udziału Podwykonawców lub przy udziale jedynie Podwykonawców zgłoszonych Zamawiającemu,
  - 3) Kopia zatwierdzonego przez Strony protokołu odbioru częściowego/końcowego, o którym mowa w § 3 ust. 9.
4. Zamawiający dokona płatności przelewem na rachunek Wykonawcy lub Podwykonawcy w terminie do **... dni** od daty złożenia w siedzibie Zamawiającego prawidłowej faktury wraz z wymaganymi dokumentami.
5. Wykonawca na fakturze zobowiązany jest wskazać:
- 1) Nabywcę: Gmina Kartuzy 83-300 Kartuzy, ul. gen. Józefa Hallera 1;  
NIP: 589-001-05-83
  - 2) Odbiorcę: Urząd Miejski w Kartuzach, ul. gen. Józefa Hallera 1.
6. Termin zapłaty uważa się za dotrzymany, gdy rachunek bankowy Zamawiającego zostanie obciążony w terminie określonym w ust. 4.
7. W przypadku opóźnienia w płatnościach Wykonawca może żądać zapłaty odsetek wynikających z ustawy za opóźnienie w transakcjach handlowych za każdy dzień opóźnienia.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania z wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy ewentualnych roszczeń z tytułu szkód i kar umownych.
9. W przypadku, gdy rozpoczęcie realizacji Etapu 2 przedmiotu umowy nastąpi w trakcie miesiąca, wynagrodzenie za zabezpieczenie i utrzymanie zaplecza technicznego utworzonego na przekazanym Wykonawcy terenie w tym miesiącu zostanie obliczone proporcjonalnie za rzeczywisty okres wykonywanych robót.
10. Strony ustalają, że wynagrodzenie Wykonawcy będzie płatne z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a Ustawy z dn. 11.03.2004 r. o podatku od

- towarów i usług - na rachunek Wykonawcy wskazany w prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, o którym mowa w art. 96b ust. 1 pkt 2 Ustawy z dn. 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług - i tylko taki rachunek do płatności może zostać wskazany w wystawionej Zamawiającemu fakturze. Faktura wskazująca inny numer rachunku bankowego do płatności, jako wystawiona niezgodnie z Umową - zostanie Wykonawcy zwrócona bez księgowania, a Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania płatności do czasu otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
11. W przypadku wstrzymania płatności Wykonawcy z powodu niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązków wynikających z ust. 2, 5 lub 10, Wykonawcy nie przysługują odsetki wskazane w ust. 7.
  12. W przypadku niezłożenia przez Wykonawcę wraz z fakturą dokumentów wskazanych w ust. 3 pkt 1), Zamawiający przekaże Wykonawcy pismo zawierające:
    - 1) wezwanie do uzupełnienia w/w dokumentów w wyznaczonym terminie,
    - 2) informację, że w przypadku nieuzupełnienia w/w dokumentów, Zamawiający uzna że Wykonawca uchyla się od obowiązku zapłaty należnego Podwykonawcy wynagrodzenia,
    - 3) informację dotyczącą zamiaru dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy na zasadach określonych w art. 143c ustawy PZP wraz z uzasadnieniem.
    - 4) Informację odnośnie możliwości zgłoszenia w formie pisemnej przez Wykonawcę uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, wraz ze wskazaniem terminu składania tych uwag, nie krótszego niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
  13. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag w formie pisemnej, o których mowa w ust. 12 pkt 4 we wskazanym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający może:
    - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli ten wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
    - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
    - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy na zasadach określonych w ust. 14, jeżeli Podwykonawca nie wykaże zasadność takiej zapłaty.
  14. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są świadczenia (usługi, dostawy lub roboty budowlane) objęte niniejszą umową, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę. W tym celu Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek należnych Podwykonawcy.
  15. W przypadku zaistnienia okoliczności określonej w ust. 14 Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną określoną w § 11 ust. 1 pkt 3.

## § 10

### [Odstąpienie od umowy]

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej umowy w całości lub w części w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu jednej z następujących okoliczności:
  - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu faktycznego wykonania części umowy,
  - 2) gdy nastąpiła likwidacja przedsiębiorstwa Wykonawcy lub wykreślenie go z rejestru lub ewidencji,
  - 3) gdy nastąpiło zajęcie wierzytelności z tytułu wykonania całości lub części niniejszej umowy,

- 4) gdy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, gdy ten:
  - a) nie rozpoczął prac w terminie bez uzasadnionej przyczyny,
  - b) przerwał realizację przedmiotu umowy bez uzasadnionej przyczyny i przerwa trwa dłużej niż 30 dni,
  - c) nie realizuje przedmiotu umowy zgodnie z umową, nienależyte wykonuje swoje zobowiązania umowne, pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego do działania zgodnie z umową.
2. Odstąpienie Zamawiającego od umowy z przyczyn określonych w ust. 1 nie stanowi podstawy dochodzenia przez Wykonawcę jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego.
3. Odstąpienie od Umowy w całości lub w części nie powoduje utraty roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę istniejących na dzień skuteczności odstąpienia, w tym także roszczeń o zapłatę kar umownych na podstawie § 11 Umowy.
4. W przypadku odstąpienia od umowy w części przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawcy będzie przysługiwało uprawnienie do żądania zapłaty części Wynagrodzenia odpowiadającej zakresowi należycie zrealizowanej części przedmiotu Umowy do dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy. W takim przypadku uprawnieni przedstawiciele Stron w uzgodnionym obustronnie terminie, nie dłuższym jednak niż 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy, potwierdzą na piśmie stan zaawansowania należycie zrealizowanej części przedmiotu umowy do dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy.
5. Oświadczenie o odstąpieniu może być złożone do dnia 31.03.2022 r. Termin ten uważa się za zachowany jeżeli przed jego upływem oświadczenie o odstąpieniu zostanie nadane w placówce pocztowej.

#### § 11

##### [Kary umowne]

1. Na podstawie art. 483 § 1 Kodeksu Cywilnego, Strony zgodnie ustalają, że o ile nie będzie to wynikiem działania siły wyższej, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
  - 1) za nieterminowe zakończenie realizacji przedmiotu umowy lub rozpoczęcie wydobywania osadów - w wysokości 0,1% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 – za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w stosunku do terminów wskazanych w § 2 niniejszej umowy,
  - 2) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, w wysokości 0,1% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 2 za każde stwierdzone tego rodzaju zdarzenie,
  - 3) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmian, w wysokości 0,1 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 za każde stwierdzone tego rodzaju zdarzenie,
  - 4) nieprzedłożenia poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 0,1 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 za każde stwierdzone tego rodzaju zdarzenie,
  - 5) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 0,1 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 za każde stwierdzone tego rodzaju zdarzenie,
  - 6) w przypadku stwierdzenia podczas kontroli, że Wykonawca lub podwykonawca nie zatrudnia na podstawie umowy o pracę osoby/osób, o której mowa w § 5 ust. 5 niniejszej umowy, w wysokości 2.500,00 zł za każde stwierdzone tego rodzaju zdarzenie,
  - 7) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% niezrealizowanej części wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy.
2. W przypadku odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 20% niezrealizowanej części wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy, z wyjątkiem okoliczności określonych w § 10 ust.1, w których kara umowna nie przysługuje.

3. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych, do wysokości poniesionej szkody na zasadach ogólnych. Wysokość kar umownych zastrzeżonych w ust. 1 nie może łącznie przekroczyć 30% kwoty wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1.

## § 12

### *[Forma zmian i uzupełnień umowy]*

1. Strony dopuszczają wprowadzanie zmian i uzupełnień postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w opisanym niżej zakresie:
  - 1) zmian w wyniku wystąpienia okoliczności określonych w art. 144 ust. 1 pkt 2) – 6) Pzp,
  - 2) terminów rozpoczęcia i wykonania przedmiotu umowy określonych w § 2, który może ulec zmianie w uzasadnionych przypadkach, takich jak:
    - a) wystąpienie warunków atmosferycznych, o których mowa w § 3 ust. 13 pkt 1), uniemożliwiających realizację przedmiotu umowy przez okres dłuższy niż 14 następujących po sobie dni kalendarzowych,
    - b) wstrzymanie realizacji przedmiotu umowy na okres dłuższy niż 7 dni na dany kwartał roku, z wyłączeniem innych przesłanek wskazanych w niniejszym punkcie,
    - c) wstrzymania robót związanych z wydobywaniem osadów w przypadku obniżenia lustra wody jeziora poniżej rzędnej wskazanej w § 3 ust. 13 pkt 2),
    - d) wystąpienie okoliczności niezależnych od Stron, powodujących konieczność zmiany zakresu przedmiotu umowy,
    - e) zmiana przepisów powodujących konieczność uzyskania dokumentów, które te przepisy narzucają, z zastrzeżeniem, że treść zmiany przepisów nie była uchwalona przed wszczęciem postępowania.
  - 3) powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,
  - 4) zmiany sposobu realizacji przedmiotu zamówienia lub jego zakresu wraz z ewentualną zmianą wynagrodzenia, w wyniku:
    - a) wystąpienia okoliczności niezależnych od Stron, powodujących konieczność zwiększenia zakresu przedmiotu umowy,
    - b) wystąpienia okoliczności – po zawarciu umowy – niemożliwych do przewidzenia (np. wejście w życie nowych przepisów prawa, nowych decyzji administracyjnych),
    - c) zmiany technologii wydobycia osadów dennych lub ich transportu przy założeniu, że zmiana ta przyniesie Zamawiającemu korzyści ekonomiczne lub zmiany te korzystnie wpłyną na pozostałe działania Zamawiającego w zakresie rekultywacji jezior kartuskich oraz ochrony środowiska,
    - d) konieczności wydobycia z dna jeziora obiektów niebezpiecznych, w tym niewybuchów lub obiektów wielkogabarytowych.
  - 5) zmiany wynagrodzenia w przypadku:
    - a) zmiany wynagrodzenia w przypadku zmiany w trakcie obowiązywania niniejszej umowy stawki podatku VAT,
    - b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę lub,
    - c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne lub,
    - d) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,
    - e) zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy w wyniku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy.
  - 6) Zmiany zapisów określonych w § 8 dotyczących złożonego ZNWU, w sytuacji wystąpienia okoliczności powodujących konieczność dokonania tej zmiany.

- 7) z powodu okoliczności będących działaniem „siły wyższej”, za którą Strony rozumieją działanie niezależne od Stron, których nie mogły przewidzieć ani im zapobiec pomimo zachowanej staranności należytej w obrocie profesjonalnym..
2. Warunkiem dokonania zmian jest uzasadnienie konieczności i wskazanie wpływu zmian na realizację przedmiotu zamówienia oraz zgłoszenie wniosku o zmianę w terminie 30 dni od dnia wystąpienia jednej z okoliczności, o których mowa w ust. 1.
  3. Termin rozpoczęcia lub wykonania przedmiotu umowy określony w § 2 może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania przedmiotu umowy w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o czas trwania okoliczności, które uniemożliwiły lub utrudniły wykonanie przedmiotu umowy w pierwotnie ustalonym terminie.
  4. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 5) lit. a), będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.
  5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 5) lit. b) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników realizujących roboty w ramach umowy do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników realizujących roboty, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.
  6. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 5) lit. c) i d), wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom realizującym roboty w ramach umowy. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników realizujących roboty, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.
  7. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 5) lit. b) - d), jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Umowy, w szczególności:
    - 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników realizujących roboty, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 5) lit. b), lub
    - 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników realizujących roboty, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego oraz na Pracowniczy Plan Kapitałowy w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 5) lit. c) i d).
  8. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust. 1 jest nieważna.
  9. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

### § 13

#### **[Informacja o przetwarzaniu danych osobowych]**

1. Zamawiający oświadcza, iż *Burmistrz Kartuz z siedzibą: Urząd Miejski w Kartuzach, ul. gen. Józefa Hallera 1, 83-300 Kartuzy* jest administratorem danych osobowych

- w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO, w odniesieniu do danych osobowych Wykonawcy lub osób reprezentujących Wykonawcę oraz wskazanych w § 6 umowy.
2. Dane kontaktowe inspektora ochrony danych osobowych powołanego przez Zamawiającego: adres e-mail: [inspektor@cbi24.pl](mailto:inspektor@cbi24.pl).
  3. Dane osobowe, o których mowa w ust. 1, będą przetwarzane przez Zamawiającego na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO jedynie w celu i zakresie niezbędnym do wykonania zadań administratora danych osobowych związanych z realizacją niniejszej Umowy.
  4. Dane osobowe, o których mowa w ust. 1, nie będą przekazywane podmiotom trzecim o ile nie będzie się to wiązało z koniecznością wynikającą z realizacji niniejszej Umowy lub czynności kontrolnych prowadzonych przez uprawnione do tego podmioty, w tym Instytucje dofinansowujące realizację przedmiotu niniejszej umowy.
  5. Dane osobowe, o których mowa w ust. 1 nie będą przekazywane do państwa trzeciego, ani organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO.
  6. Dane osobowe, o których mowa w ust. 1, będą przetwarzane przez okres 3 lat od końca roku kalendarzowego, w którym niniejsza Umowa zostanie wykonana, chyba że niezbędny będzie dłuższy okres przetwarzania np.: z uwagi na obowiązki archiwizacyjne, dochodzenie roszczeń lub inne wymagane przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
  7. Osobom, o których mowa w ust. 1, przysługuje prawo do żądania od administratora danych dostępu do ich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.
  8. Osobom, o których mowa w ust. 1, w związku z przetwarzaniem ich danych osobowych, przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
  9. Podanie danych osobowych przez Wykonawcę, było wymagane do zawarcia niniejszej Umowy. Wniesienie żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania może skutkować rozwiązaniem niniejszej Umowy.
  10. W oparciu o dane osobowe, o których mowa w ust. 1, Zamawiający nie będzie podejmował zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania w rozumieniu RODO.
  11. Wykonawca jest obowiązany poinformować osoby wskazane w ust. 1 o treści niniejszego paragrafu.

#### § 14

##### **[Sposób doręczenia pism]**

1. Strony oświadczają, że wskazane na wstępie umowy adresy siedzib traktować będą jako adresy do doręczeń wszelkich pism związanych z funkcjonowaniem niniejszej umowy.
2. W przypadku dokonania zmiany ww. adresów, Strona dokonująca zmiany zobowiązana jest niezwłocznie powiadomić drugą Stronę o powyższym fakcie. Brak informacji o dokonanej zmianie upoważnia drugą Stronę do przyjęcia domniemania, że wysłana przesyłka listowa polecona zostanie doręczona po 3 dniach od daty wysłania. Skutek doręczenia będzie miał również zwrot wysłanej poleconej przesyłki pocztowej z adnotacją poczty typu „*Nie podjęto w terminie*”, „*Adresat wyprowadził się*” itp.

#### § 15

##### **[Cesja praw i obowiązków]**

Wykonawca nie może skutecznie dokonać przeniesienia praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

## § 16

**[Rozstrzygnięcie sporów i regulacje prawne]**

1. Ewentualne spory wynikające z realizacji umowy lub z nią związane będą rozstrzygane na drodze sądowej przez właściwy rzeczowo Sąd Powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nie uregulowanych w umowie będą miały zastosowanie przepisy:
  - 1) ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny,
  - 2) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych oraz aktów prawnych wydanych na jej podstawie,
  - 3) obowiązujące w zakresie przedmiotowym, w szczególności: ustawa Prawo Wodne oraz akty wykonawcze wydane na jej podstawie.

## § 17

**[Ilość egzemplarzy umowy]**

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach: trzy dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

.....

**WYKONAWCA:**

.....

**KONTRASYGANTA SKARBNIKA:**