

TEMAT:	ZAGOSPODAROWANIE TERENU REKREACYJNEGO MODERNIZACJA PLACU ZABAW
NAZWA OBIEKTU:	PLAC ZABAW – MONTAŻ DWÓCH URZĄDZEŃ ZABAWOWYCH, BUDOWA SCHODÓW TERENOWYCH WRAZ Z UMOCNINIEM SKARPY
ADRES:	83-332 Mezowo dz.nr 184/6
INWESTOR:	Gmina Kartuzy ul.Gen. J. Hallera 1, 83-300 Kartuzy
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Joanna Wilk-Zawadzka upr. nr PO/KK/149/2006 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
KATEGORIA OBIEKTU:	VIII
DATA OPRACOWANIA:	lipiec 2021r.



ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. uprawnienia projektowe
2. zaświadczenie o przynależności do izby zawodowej
3. opis techniczny do projektu zagospodarowania terenu
4. rys. plan sytuacyjny 1:500

OPIS TECHNICZNY

do projektu zagospodarowania terenu dla modernizacji placu zabaw
na działce o nr ew. 184/6 w Mezowie

1.0 Dane ogólne.

Inwestor: Gmina Kartuzy

adres: 83-300 Kartuzy, ul. Gen. J. Hallera 1

2.0 Podstawa opracowania.

- podkład sytuacyjno-wysokościowy w skali 1:500
- wizja w terenie
- obowiązujące przepisy i normy budowlane

3.0 Stan prawny terenu.

Teren przeznaczony pod inwestycję dz. nr 184/6 w Mezowie związany z funkcjonowaniem Przedszkola w Mezowie jest własnością Gminy Kartuzy i z tego tytułu nie zachodzi konieczność wykupu, czy też wywłaszczenia.

4.0 Przedmiot i zakres opracowania.

Przedmiotem inwestycji jest modernizacja placu zabaw poprzez montaż dwóch dodatkowych urządzeń zabawowych. Ponadto nastąpi umocnienie skarpy w południowej części terenu obrzeżami chodnikowymi wraz z agrotkaniną po wcześniejszym jej uformowaniu oraz obsadzenie zielenią płożącą – np. jałowiec nadbrzeżny. Zakres opracowania obejmuje projekt zagospodarowania terenu dla modernizacji placu zabaw.

Roboty budowlane obejmują wykonanie następujących elementów:

- Prace geodezyjne związane z wytyczeniem obiektów,
- Roboty ziemne – wyprofilowanie skarpy, wykorytowanie skarpy pod warstwy projektowanych schodów i obrzeża, wykonanie wykopu pod fundament montowanych urządzeń,
- Wykonanie schodów terenowych na skarpie wraz z ułożeniem obrzeży,
- Wyłożenie skarpy agrotkaniną,
- Wykonanie nasadzeń z roślin płożących na skarpie,
- Wykonanie fundamentów do zamocowania urządzeń zabawowych,
- Montaż urządzeń zabawowych,
- Uporządkowanie terenu wokół wraz z obsianiem trawą.

5.0 Charakterystyka stanu istniejącego zagospodarowania terenu.

5.1. Stan istniejący i lokalizacja

Teren objęty niniejszym opracowaniem położony jest na działce oznaczonej numerem 184/6 w Mezowie, na której znajduje się plac zabaw i siłownia zewnętrzna. Dostępność komunikacyjną terenu zapewnia od strony północnej droga gminna ul. Drobiarzy. Od strony południowej działki sąsiadują z terenami zabudowy jednorodzinnej, od strony zachodniej z drogą, a od strony wschodniej z drogą i terenem niezabudowanym przeznaczonym pod infrastrukturę techniczną.

Teren planowanej inwestycji jest częściowo ogrodzony i stanowi fragment terenu rekreacyjnego-plac zabaw z siłownią.

Dojście istniejącymi ciągami pieszymi.

5.2. Istniejące uzbrojenie terenu.

Brak.

5.3. Adaptacje i rozbiórki, wycinki i przesadzenia.

Na potrzeby realizacji przedsięwzięcia nie wystąpi konieczność wycinki drzew.

6.0 Projektowane zagospodarowanie działki.

Przedmiotem inwestycji jest modernizacja placu zabaw poprzez montaż dwóch dodatkowych urządzeń zabawowych. Ponadto nastąpi umocnienie skarpy w południowej części terenu obrzeżami chodnikowymi wraz z agrotkanina po wcześniejszym jej uformowaniu oraz obsadzenie zielenią płożącą – np. jałowiec nadbrzeżny.

6.1 Zgodność projektu zagospodarowania terenu z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Na terenie inwestycji jest obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego UCHWAŁA NR XXVIII/410/05 RADY MIEJSKIEJ W KARTUZACH Z DNIA 07.X.2005r.

Zgodnie z MPZP działka o nr ew. gr. 184/6 o symbolu 3/MN przeznaczona pod funkcje preferowane: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca, niskointensywna oraz funkcje towarzyszące: nieuciążliwe usługi wbudowane w inne obiekty -typu biuro, mały sklep, punkt usługowy, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, drogi wewnętrzne;

6.2 Uzbrojenie terenu

Projektowane elementy zagospodarowania terenu nie kolidują z istniejącym uzbrojeniem.

6.3 Charakterystyka inwestycji.

Dwa nowe urządzenia zabawowe: bujak na czterech sprężynach, karuzela tarczowa.

Schody z kostki betonowej szarej 6/10/20 z podstopnicami z obrzeży betonowych 8/30/100 na betonowym fundamencie na podbudowie z podsypki piaskowo-cementowej gr. 5cm, kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie gr. 25cm o szerokości biegu 2m.

Siedem stopni o wymiarach 15/35cm o powierzchni 4,2m².

Agrotkanina P100g – powierzchnia 45m².

Obrzeża betonowe 8/30/100 na fundamencie betonowym – 57mb.

Zieleń płożąca – jałowiec nadbrzeżny – 45 szt.

7.0 Opis rozwiązań konstrukcyjno-materiałowych.

7.1 Urządzenia zabawowe

7.1.1 Karuzela tarczowa

Konstrukcja wykonana ze stali ocynkowanej proszkowo i malowanej proszkowo.

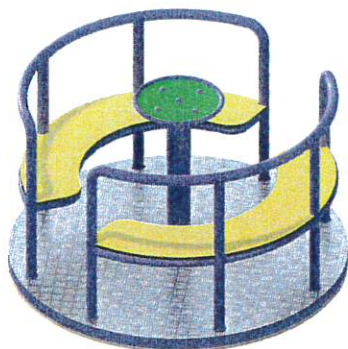
Wykończenie podłogi z blachy ryflowanej. Siedziska z płyty HDPE.

Kotwienie za pomocą kotwy w fundamencie betonowym.

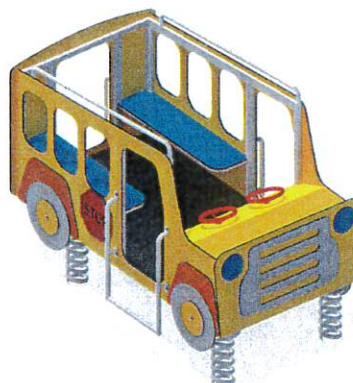
7.1.2 Bujak duży na czterech sprężynach

Wieloelementowy korpus z płyty HDPE na czterech stalowych sprężynach z fundamentem ocynkowanym i malowanym proszkowo. Mocowanie bezpośrednio w fundamencie betonowym.

Rysunki poglądowe



Karuzela tarczowa



Bujak

7.2 Nawierzchnie

Nawierzchnia schodów z kostki betonowej szarej gr. 6cm na podsypce cementowo - piaskowej gr. 5cm na podbudowie z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie gr. 25cm

Obrzeża betonowe oddzielające kostkę od pozostałej części terenu 8x30x100 cm na ławie betonowej B-15, z oporem i na podsypce cementowo - piaskowej.

8.0 Wymagania jakościowe.

- 1) PN-EN 1176-1:2017-12 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 1: Ogólne wymagania bezpieczeństwa i metody badań.
- 2) PN-EN 1176-5:2009 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 5: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań karuzeli.
- 3) PN-EN 1176-6+AC:2019-03 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 6: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań urządzeń kołyszących.
- 4) PN-EN 1176-7:2009 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 7: Wytyczne instalowania, sprawdzania, konserwacji i eksploatacji.
- 5) PN-EN 1177+AC: 2019-04 – Nawierzchnie placów zabaw amortyzujące upadki. Metody wyznaczania amortyzacji uderzenia.
- 6) Deklaracje własności użytkowych, deklaracje zgodności, atesty – w zależności od wymagań ustawowych.

9.0 Dodatkowe dane o inwestycji.

Teren znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.

Projektowana inwestycja nie będzie wywierać wpływu na pogorszenie warunków środowiska naturalnego oraz nie naruszy interesu osób trzecich.

Inwestycja nie stwarza barier architektonicznych dla osób niepełnosprawnych.

Przedmiotowa działka nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

UWAGA:

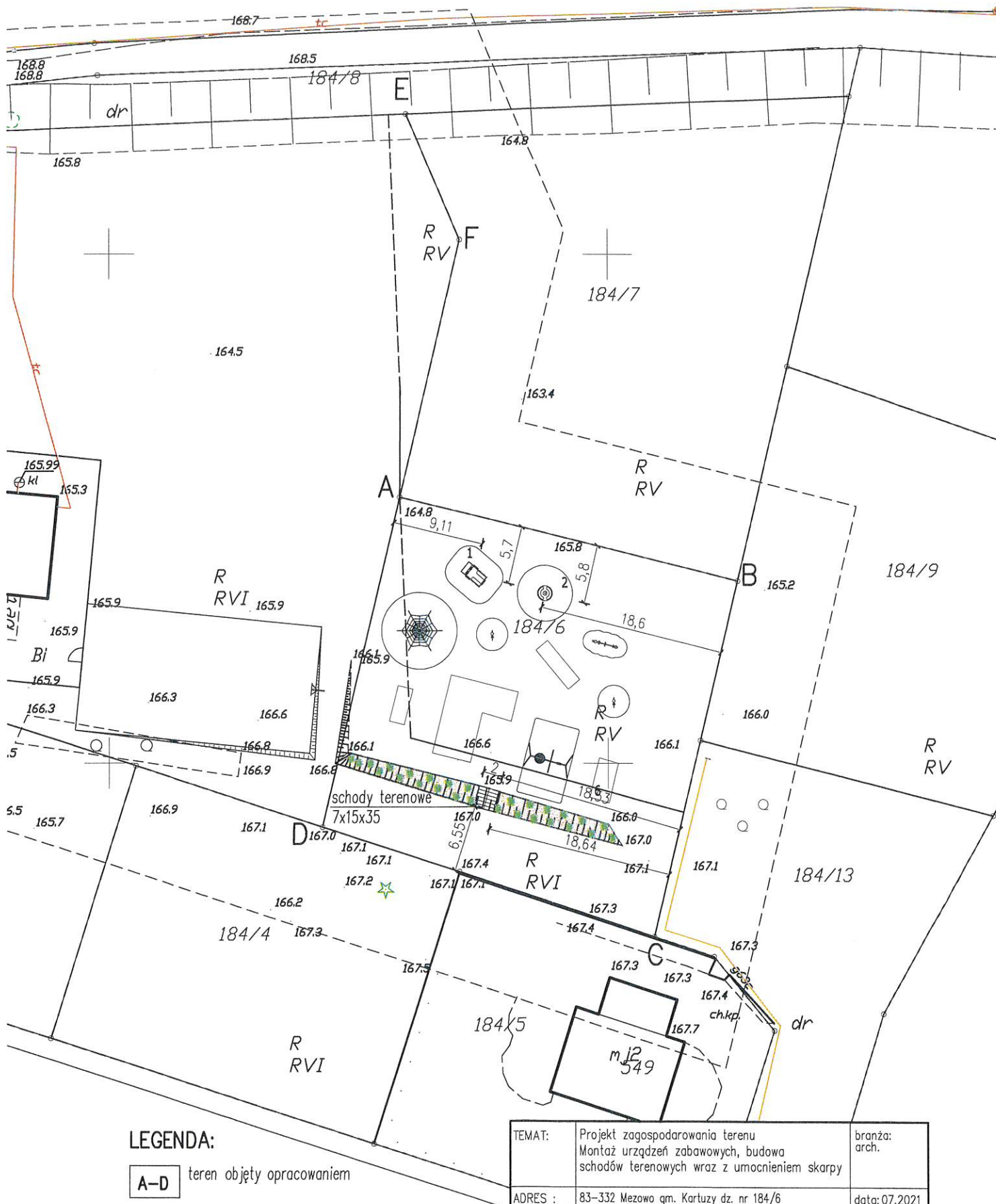
Wszystkie roboty budowlane winny być prowadzone zgodnie z przepisami techniczno - budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej, przepisami BHP, pod nadzorem osoby do tego uprawnionej, przy użyciu wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu powszechnego i stosowania w budownictwie.

opracowała:

mgr inż. arch. Joanna Wilk-Zawadzka

upr. nr PO/KK/149/2006

mgr inż. arch. Joanna Wilk-Zawadzka
Uprawnienia budowlane
w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń
Nr PO/KK/149/2006



LEGENDA:

A-D teren objęty opracowaniem

agrotkanina z nasadzeniami projektowana - 45m²

URZĄDZENIA ZABAWOWE

1 bujak projektowany

2 karuzela projektowana

TEMAT:	Projekt zagospodarowania terenu Montaż urządzeń zabawowych, budowa schodów terenowych wraz z umocnieniem skarpy	branża: arch.
ADRES :	83-332 Mezowo gm. Kartuzy dz. nr 184/6	data: 07.2021
INWESTOR :	Gmina Kartuzy	
	ZESPÓŁ PROJEKTOWY	
	BRANŻA ARCHITEKTONICZNA:	
projektant:	mgr inż. arch. Joanna Wilk-Zawadzka upr.nr PO/KK/149/2006	
NAZWA RYSUNKU:	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	SKALA: 1:500
		NR RYSUNKU 1



mgr inż. arch. Joanna Wilk-Zawadzka
Uprawnienia budowlane
w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń
Nr. P.O. 1148/2006