



# BURMISTRZ KARTUZ

Wydział Gospodarki Odpadami  
i Ochrony Środowiska

Kartuzy, dn. 15.02.2021 r.

## Zapytanie ofertowe

Gmina Kartuzy reprezentowana przez Burmistrza Kartuz zaprasza do złożenia oferty cenowej na wykonanie inwentaryzacji źródeł ciepła w wybranych miejscowościach na terenie Gminy Kartuzy.

### Szczegóły zapytania

1. Oferta obejmować ma wykonanie inwentaryzacji, **metodą kombinowaną**, ok. 5.035 budynków zlokalizowanych na terenie Gminy, w miejscowościach: Kartuzy, Dzierżążno, Mezowo, Sitno i Borowo w powiecie kartuskim, woj. Pomorskie. Metoda kombinowana powinna uwzględniać wywiady kwestionariuszowe i zostać wsparta dodatkową analizą danych rejestrowych.
2. Inwentaryzacja musi być zgodna z założeniami Programu Ochrony Powietrza dla strefy pomorskiej, uchwalonego Uchwałą nr 308/XXIV/20 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 28 września 2020 r. (Dz. Urz. Woj. Pom 2020.4231) i winna zawierać następujące dane (dla każdego budynku z osobna):

#### 1) Dane adresowe

#### 2) Dane o budynku

- a) Rodzaj budynku (jednorodzinny, wielorodzinny)
- b) Liczba lokali
- c) Liczba kondygnacji
- d) Czy budynek jest ocieplony i w jakim zakresie (ocieplenie ścian, dachu, stropu, wymiana drzwi i okien)

#### 3) Dane o kotle

- a) Liczba kotłów
- b) Klasa kotła (każdego osobno) określona, w miarę możliwości, na podstawie tabliczki znamionowej lub dokumentu poświadczającego emisję. Jeżeli nie ma możliwości określenia klasy w ww. sposób, klasę można ustalić innym sposobem, z podaniem źródła informacji
- c) Rok instalacji urządzenia
- d) Moc urządzenia

#### 4) Dane o paliwie

- a) Rodzaj stosowanego paliwa
- b) Ilość zużywanego paliwa

#### 5) Dane o kominku

- a) Ilość kominków w budynku
- b) Sposób użytkowania (do ogrzewania, rekreacyjnie)
- c) Ilość zużywanego paliwa.

Ponadto, dla każdego budynku należy określić:

- powierzchnię ogrzewaną budynku/lokalu



- plany wymiany ogrzewania, w wypadku gdy podstawowym źródłem ogrzewania jest urządzenie na paliwo stałe oraz plany termomodernizacji budynku (z podaniem co najmniej planowanego roku wymiany),
- sposób przygotowania CWU
- typ budynku (mieszkalny, mieszkalno-usługowy, handlowy, usługowy, użyteczności publicznej, obiekt niezamieszkały (pustostan), brak obiektu (budynek) w terenie.

Powyższe dane należy przedstawić również w wersji elektronicznej, w bazie danych na formularzu Excel (format xlsx.).

3. Inwentaryzację należy uzupełnić o część graficzną obrazującą rozmieszczenie inwentaryzowanych źródeł ciepła. Wykonawca ma zapewnić narzędzie informatyczne służące do obsługi powstałej bazy danych i umieszczenia w nim danych zebranych podczas inwentaryzacji.
4. Wykonawca powinien opracować i przekazać Zamawiającemu raport (w formie elektronicznej, edytowalnej oraz 2 egz. w formie papierowej).
5. Podanie wartości usługi w kwocie netto i osobno brutto, z podziałem na dwa zakresy:
  - dla ok. 2.804 budynków na terenie miasta Kartuzy (wersja 1),
  - dla ok. 5.035 budynków na terenie miasta i w sąsiednich miejscowościach w pobliżu miasta Kartuzy (wersja 2).
6. Inwentaryzacja powinna obejmować, w miarę możliwości, wszystkie budynki na terenie objętym inwentaryzacją.

**7. Termin wykonania inwentaryzacji:** do 31.10.2021 r.

**8. Forma zapłaty:** przelew na podany rachunek.

*9. Kryteria, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty:*

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował kryterium: cena – znaczenie - 100 %

*10. Składanie ofert:*

- 1) Miejsce składania ofert:

**Urząd Miejski w Kartuzach**  
83-300 Kartuzy, ul. gen. Józefa Hallera 1

- 2) Termin złożenia oferty: **26.02.2021 r., godz. 14.00**

*11. Wymogi dotyczące oferty:*

- 1) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę,
- 2) Ofertę należy złożyć w zamkniętym opakowaniu. Opakowanie musi być oznaczone w sposób następujący:

**Urząd Miejski w Kartuzach**  
ul. gen. Józefa Hallera 1  
83-300 Kartuzy

**Wykonanie usługi polegającej na inwentaryzacji źródeł ogrzewania na terenie Gminy**



## Kartuzy

Wykonawca może (ma prawo) umieścić swoje logo na opakowaniu.

- 3) Konsekwencje złożenia oferty niezgodnie z podanym opisem ponosi Wykonawca. Niewłaściwe oznaczenie opakowania może spowodować np. potraktowanie przesyłki zawierającej ofertę jako zwykłej korespondencji. Powyższe dotyczy również przesyłek kurierskich.
- 4) Wykonawca ponosi wszelkie konsekwencje związane ze złożeniem oferty w innym miejscu lub terminie niż wyżej określono.
- 5) Oferta, która wpłynie po terminie, zostanie odesłana do Wykonawcy bez rozpatrzenia.

O ewentualnym przyjęciu lub odrzuceniu oferty, oferent zostanie powiadomiony pisemnie na adres korespondencyjny podany ofercie lub drogą mailową.