

ZAPYTANIE OFERTOWE

Urząd Miejski w Kartuzach zaprasza Państwa do złożenia oferty cenowej na wykonanie usługi/~~dostawy/roboty budowlanej~~ o szacunkowej wartości zamówienia nie przekraczającej równowartości 130 000,00 zł netto pn.:

„Wykonanie dokumentacji projektowej na budowę pomostu na jez. Łapalickim wraz z zagospodarowaniem przyległego terenu” na terenie działek nr 213/1, 213/2 i 214/1 obr. Łapalice, gmina Kartuzy

1. Zamawiający:

- 1) **Gmina Kartuzy** z siedzibą: 83-300 Kartuzy, ul. gen. Józefa Hallera 1 reprezentowana przez Mieczysława Grzegorza Gołuńskiego – Burmistrza Kartuz.
- 2) Zamawiający do bezpośredniego kontaktu z Wykonawcami upoważnił Wydział Inwestycji, tel. (58) 694-52-33.

2. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej pt.: **„Wykonanie dokumentacji projektowej na budowę pomostu na jez. Łapalickim wraz z zagospodarowaniem przyległego terenu”** na podstawie, której Zamawiający uzyska wymagane prawem zezwolenie/a na realizację robót oraz określi zakres robót i opis przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych.

Lokalizacja: województwo pomorskie, powiat kartuski, gmina Kartuzy działki o nr ew. gr. 213/1 i 213/2 obr. Łapalice, gmina Kartuzy.

Działka nr 213/1 i 214/1 stanowi własność Gminy Kartuzy.

Działka nr 213/2 obejmuje obszar przepływowego jeziora Łapalickiego i stanowi własność Skarbu Państwa w zarządzie RZGW w Gdańsku.

Teren położony jest na obszarze Kaszubskiego Parku Krajobrazowego.

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie między innymi:

Etap I

- 1) Analizy stanu istniejącego obszaru objętego inwestycją. Przygotowanie materiałów i danych do projektowania.
- 2) Dokumentacji geotechnicznej.
- 3) Mapy do celów projektowych.
- 4) Pomiarów geodezyjnych linii brzegowej jeziora, poziomu zwierciadła wody oraz dna jeziora w zakresie wydzielonego miejsca na pomost,
- 5) Koncepcji projektowej zawierającej wszystkie elementy mające istotny wpływ na kształt projektu. Koncepcja musi być zaakceptowana przez Zamawiającego.

6)

Etap II

- 1) Projektu budowlanego w zakresie wymaganych obowiązującymi przepisami – wraz z niezbędnymi opiniami, uzgodnieniami i decyzjami administracyjnymi (w tym z RDOŚ, PGW Wody Polskie), na podstawie którego Zamawiający będzie mógł złożyć skutecznie do właściwego organu wnioski na realizację robót (zgłoszenie / pozwolenie na budowę) i uzyskać pozytywną decyzję.
- 2) Projektu wykonawczego – wielobranżowego
- 3) Specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) dla wszystkich branż objętych projektem.
- 4) Przedmiaru robót dla poszczególnych branż.
- 5) Kosztorysu inwestorskiego dla poszczególnych branż.
- 6) Wersja elektroniczna całej dokumentacji projektowej na nośniku cyfrowym w formacie pdf i edytowalnych.

Ponadto przedmiot zamówienia obejmuje:

- a) Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej z uwzględnieniem uniwersalnego projektowania o którym mowa w art. 4 ustawy o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (t. j. Dz. U. 2020, poz. 1062 ze zm.)
- b) Uzyskanie niezbędnych decyzji, pozwoleń, uzgodnień, sprawdzeń dokumentacji projektowej w oparciu o udzielone przez Zamawiającego pełnomocnictwo,
- c) Uzyskanie zgody wodnoprawnej lub zaświadczenia skutecznego dokonania zgłoszenia na potrzeby zagospodarowania działki nr 213/2 stanowiącego jezioro Łapalskie,
- d) Opracowanie odpowiedzi na pytania i wynikających z nich zmian projektu w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację robót objętych projektem,
- e) Udział w spotkaniach organizowanych przez Zamawiającego,
- f) Przeniesienie praw autorskich, w tym prawa do zezwalania na wykonanie zależnego prawa autorskiego do opracowania dokumentacji na Zamawiającego.

3. Dokumentację należy przekazać Zamawiającemu:

- 1) w wersji papierowej w ilości:
 - a) zakres etapu I jako całościowe opracowanie – 2 egz.
 - b) projekt budowlany:
 - projekt zagospodarowania terenu – wszystkie branże opracowane razem – 4 egz.,
 - projekt architektoniczno-budowlany – wszystkie branże opracowane razem – 4 egz.,
 - projekt techniczny – wszystkie branże opracowane razem - 4 egz.,
 - opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty o których mowa w § 5 ust. 1 p.4) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2020, poz. 1609 z późn. zm.) - wszystkie dokumenty opracowane we wspólną teczkę opatrzone spisem dokumentów – 4 egz. w tym 1 zawierający oryginały,
 - c) projekt wykonawczy – wszystkie branże opracowane razem – 4 egz.,
 - d) przedmiary robót – wszystkie branże opracowane razem – 1 egz.,
 - e) kosztorysy inwestorskie – wszystkie branże opracowane razem; na stronie tytułowej należy podać wartości kosztorysowe każdej branży oraz wartość wszystkich robót w

sumie netto i brutto – 1 egz.,

f) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robot budowlanych (STWiORB) – wszystkie branże opracowane razem – 2 egz.,

2) w wersji elektronicznej na nośniku CD lub DVD oraz na urządzeniu przenośnym zawierającym pamięć typu flash wyposażonym w wyjście typu USB w postaci:

- plików tekstowych w formatach odpowiednio pdf, xls, odt (doc),
- plików graficznych: zapis w wersji oryginalnej (jak została wykonana przez Wykonawcę) z rozszerzeniem dwg AutoCAD 2014 2D i pdf,
- kosztorysy i przedmiary – pliki ath i pdf,

Dokumentacja w wersji elektronicznej powinna być spójna z dokumentacją w wersji papierowej tj. zachowana kolejność stron oraz wszystkie załączniki, opinie, sprawdzenia, uzgodnienia, które wchodzi w jej skład.

4. Termin realizacji przedmiotu zamówienia do 10.11.2022r.

5. Termin związania z ofertą: minimum 30 dni.

6. Kod Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

7. Warunki finansowego rozliczenia realizacji przedmiotu zamówienia:

a) termin płatności: do 30 dni od daty otrzymania prawidłowej faktury VAT z protokołem odbioru przedmiotu zamówienia,

b) rozliczenie nastąpi jedną fakturą przejściową w wysokości 30% wartości przedmiotu umowy po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru etapu I bez zastrzeżeń,

c) pozostała część wynagrodzenia zostanie rozliczona fakturą końcową po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru etapu II bez zastrzeżeń,

8. Cena oferty:

1) Cena oferty powinna zawierać wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia,

2) Cena oferty jest ceną brutto zawierającą wszelkie ewentualne rabaty, upusty, promocje, itp.

9. Kryteria oceny ofert:

1) Cena – 100%.

Zamawiający dopuszcza możliwość negocjacji złożonych ofert.

10. Gwarancja jakości na wykonany przedmiot zamówienia:

1) 60 miesięcy od daty odbioru końcowego poszczególnych etapów.

11. Składanie ofert:

1) Miejsce składania ofert:

Biuro Obsługi Mieszkańca Urzędu Miejskiego w Kartuzach

83-300 Kartuzy, ul. gen. Józefa Hallera 1 (parter).

2) Termin złożenia oferty upływa w dniu **31.05.2022 r. o godz.12.00**

ZAPYTANIE OFERTOWE

12. Wymogi dotyczące oferty:

- 1) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 2) Ofertę należy złożyć w zamkniętym opakowaniu.

Opakowanie musi być oznaczone w następujący sposób:

<p>..... (Nazwa i adres Wykonawcy)</p> <p style="text-align: center;"><u>OFERTA ZNAK SPRAWY: I.7011.5.1.2022.JWZ</u> „Wykonanie dokumentacji projektowej na budowę pomostu na jez. Łapalickim wraz z zagospodarowaniem przyległego terenu” (Nazwa postępowania)</p> <p style="text-align: center;">Nie otwierać przed dniem 31.05.2022r. do godz. 12.00</p>	<p>Gmina Kartuzy ul. gen. J. Hallera 1 83-300 Kartuzy</p>
--	--

Wykonawca może (ma prawo) umieścić swoje logo na opakowaniu

- 3) Konsekwencje złożenia oferty niezgodnie z podanym opisem ponosi Wykonawca. Niewłaściwe oznaczenie opakowania może spowodować np. potraktowanie przesyłki zawierającej ofertę jako zwykłej korespondencji. Powyższe dotyczy również przesyłek kurierskich.
- 4) Wykonawca ponosi wszelkie konsekwencje związane ze złożeniem oferty w innym miejscu lub terminie niż wyżej określono.
- 5) Oferta, która wpłynie po terminie, zostanie odesłana do Wykonawcy bez rozpatrzenia.
- 6) Zamawiający dopuszcza możliwość negocjacji złożonych ofert.

13. Informacje dodatkowe:

- 1) Zalecana jest wizja lokalna w terenie przed złożeniem oferty.
- 2) Na terenie inwestycji nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- 3) Granice opracowania zagospodarowania terenu określa załącznik nr 1.
- 4) Przewidywany program użytkowy:
 - budowa pomostu o długości całkowitej do 25m i szerokości do 3m,
 - uporządkowanie strefy brzegowej w obrębie przyległego do pomostu terenu z uwzględnieniem wycinki zakrzaczeń i zagospodarowanie w zakresie małej architektury,
 - wydzielenie miejsca postojowego dla samochodu osobowego.
- 5) Wykonawca zobowiązany jest do złożenia w imieniu Zamawiającego wniosku (zgłoszenie / pozwolenie na budowę) i uzyskania pozytywnej decyzji organu administracji architektoniczno-budowlanej.
- 6) Przed złożeniem dokumentacji projektowej do organu administracji architektoniczno-budowlanej, po uzyskaniu zgody wodnoprawnej lub zaświadczenia skutecznego dokonania zgłoszenia na potrzeby zagospodarowania działki nr 213/2 konieczne będzie uzyskanie prawa do dysponowania nieruchomością na podstawie umowy użytkowania gruntów pokrytych wodami powierzchniowymi płynącymi. Umowa taka jest podpisywana na podstawie złożonego przez inwestora wniosku wraz z załącznikami do PGW Wody Polskie - Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku.

ZAPYTANIE OFERTOWE

7) Wykonawca zobowiązany jest do uzupełniania dokumentacji projektowej na etapie prowadzonego przez organ administracji architektoniczno-budowlanej postępowania o pozwolenie na budowę / na przyjęcie zgłoszenia robót na każde wezwanie Zamawiającego.

Z up. BURMISTRZA

Wojciech Jaworowski
Zastępca Burmistrza Kartuz

.....
(Podpis Burmistrza lub osoby upoważnionej)

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a