

ZAPYTANIE OFERTOWE

I.7011.12.1.2022.JWZ

Kartuzy, dnia 31.05.2022 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Urząd Miejski w Kartuzach zaprasza Państwa do złożenia oferty cenowej na wykonanie usługi/~~dostawy/roboty budowlanej~~ o szacunkowej wartości zamówienia nie przekraczającej równowartości 130 000,00 zł pn.:

„Wykonanie wielowariantowej wstępnej koncepcji projektowo-przestrzennej na rozbudowę i przebudowę pływalni „Neczk” na Osiedlu Wybickiego w Kartuzach wraz z zagospodarowaniem przylegającego terenu” na terenie działek o nr ew. gr. 86/76, 86/86 obr. 7 w Kartuzach.

1. Zamawiający:

- 1) **Gmina Kartuzy** z siedzibą: 83-300 Kartuzy, ul. gen. Józefa Hallera 1 reprezentowana przez Mieczysława Grzegorza Gołuńskiego – Burmistrza Kartuz.
- 2) Zamawiający do bezpośredniego kontaktu z Wykonawcami upoważnił Wydział Inwestycji, tel. (58) 694-52-33.

2. Przedmiot zamówienia:

Wykonanie wielowariantowej (min. 3 warianty) wstępnej koncepcji projektowo-przestrzennej na rozbudowę i przebudowę pływalni „Neczk” na Osiedlu Wybickiego w Kartuzach wraz z zagospodarowaniem przylegającego terenu w oparciu o wykonaną inwentaryzację obiektu oraz uwarunkowania ekonomiczne i formalno-prawne w zakresie:

I. Zagospodarowanie, urządzenie i uzbrojenie terenu:

- a) określenie przedmiotu inwestycji, charakterystyka terenu, powiązania komunikacyjne, infrastruktura techniczna, ogólna koncepcja realizacji, koncepcja planu zagospodarowania przestrzennego terenu, ideogram infrastruktury technicznej.

II. Opracowania budowlano-instalacyjne obiektów kubaturowych:

- a) określenie inwestycji i jej przewidywanych efektów, program użytkowy inwestycji, wytyczne dotyczące zaopatrzenia w media, rozwiązania przestrzenno - funkcjonalne, powiązania komunikacyjne, charakterystyczne parametry techniczne: kubatura, powierzchnia użytkowa,
- b) oddziaływanie obiektu na środowisko naturalne,
- c) rozwiązania architektoniczne, rzuty, przekroje, elewacje, wizualizacja komputerowa, koncepcja układu konstrukcyjnego obiektu, zasadnicze elementy wyposażenia budowlano-instalacyjnego,
- d) wymagania dotyczące dostawy mediów i gospodarki energetycznej,
- e) wstępna analiza możliwości wykorzystania odnawialnych źródeł energii,
- f) wskaźnikowe koszty inwestycji.

Ponadto wszystkie zaakceptowane przez Zamawiającego warianty koncepcji

ZAPYTANIE OFERTOWE

projektowo-przestrzennej powinny być sporządzone z uwzględnieniem uniwersalnego projektowania, o którym mowa w art. 4 ustawy o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (t. j. Dz.U. 2020, poz. 1062), a także zaopiniowane przez Konserwatora Zabytków Powiatu Kartuskiego.

Planowana rozbudowa z przebudową ma na celu uatrakcyjnić ofertę miejskiej pływalni składającej się z sześciotorowego basenu o wym. 25x12,5m i głębokości 1,2-1,8m. Zamawiający wskazuje potrzebę stworzenia specjalnej strefy basenowej z atrakcjami dla najmłodszych dzieci. Mile widziane będą też zjeżdżalnie dla większych dzieci i dorosłych, stanowiska z hydromasażem oraz jacuzzi. Dodatkowe atrakcje możliwe do zrealizowania w zakresie możliwości techniczno-użytkowych obiektu są wskazane.

- 3. Termin realizacji przedmiotu zamówienia: do dnia 30.11.2022 r.**
- 4. Termin związania z ofertą: minimum 30 dni.**
- 5. Kod Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):**
71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego
71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
- 6. Warunki finansowego rozliczenia realizacji przedmiotu zamówienia:**
 - 1) termin płatności: do 14 dni od daty otrzymania prawidłowo sporządzonej faktury VAT wraz z wymaganymi dokumentami,
 - 2) rozliczenie finansowe przeprowadzone zostanie fakturą końcową po dokonaniu odbioru przedmiotu zapytania ofertowego bez zastrzeżeń.
- 7. Cena oferty:**
 - 1) Cena oferty powinna zawierać wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia,
 - 2) Cena oferty jest ceną brutto zawierającą wszelkie ewentualne rabaty, upusty, promocje, itp.
- 8. Kryteria oceny ofert:**
 - 1) Cena – 100%.

Zamawiający dopuszcza możliwość negocjacji złożonych ofert.
- 9. Składanie ofert:**
 - 1) Miejsce składania ofert:
Biuro Obsługi Mieszkańca Urzędu Miejskiego w Kartuzach
83-300 Kartuzy, ul. gen. Józefa Hallera 1 (parter).
 - 2) Termin złożenia oferty upływa w dniu **17.06.2022 r. o godz.12.00**
- 11. Wymogi dotyczące oferty:**
 - 1) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
 - 2) Ofertę należy złożyć w zamkniętym opakowaniu.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Opakowanie musi być oznaczone w następujący sposób:

<p>..... (Nazwa i adres Wykonawcy)</p> <p><u>OFERTA ZNAK SPRAWY: I.7011.12.1.2022.JWZ</u> „Wykonanie wielowariantowej wstępnej koncepcji projektowo-przestrzennej na rozbudowę i przebudowę pływalni „Neczk” na Osiedlu Wybickiego w Kartuzach wraz z zagospodarowaniem przylegającego terenu ” (Nazwa postępowania)</p> <p>Nie otwierać przed dniem 17.06.2022r. do godz. 12.00</p>	<p>Gmina Kartuzy ul. gen. J. Hallera 1 83-300 Kartuzy</p>
---	--

Wykonawca może (ma prawo) umieścić swoje logo na opakowaniu.

- 3) Konsekwencje złożenia oferty niezgodnie z podanym opisem ponosi Wykonawca. Niewłaściwe oznaczenie opakowania może spowodować np. potraktowanie przesyłki zawierającej ofertę jako zwykłej korespondencji. Powyższe dotyczy również przesyłek kurierskich.
- 4) Wykonawca ponosi wszelkie konsekwencje związane ze złożeniem oferty w innym miejscu lub terminie niż wyżej określono.
- 5) Oferta, która wpłynie po terminie, zostanie odesłana do Wykonawcy bez rozpatrzenia.
- 6) Zamawiający dopuszcza możliwość negocjacji złożonych ofert.

12. Informacje dodatkowe:

- 1) Zalecana jest wizja lokalna w terenie przed złożeniem oferty.
- 2) Przedmiotowy teren położony jest w strefie ochrony konserwatorskiej.
- 3) Dla przedmiotowego terenu brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- 4) Zamawiający jest w posiadaniu dokumentacji technicznej obiektu w zakresie projektu budowlanego i powykonawczego (w wersji cyfrowej nieedytowalnej)

Zastępca Burmistrza Kartuz

Wojciech Jaworowski

.....
(Podpis Burmistrza lub osoby upoważnionej)

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a