



IZ.7011.6.1.2018.DK

Kartuzy, dnia 26.02.2018 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Urząd Miejski w Kartuzach zaprasza do złożenia oferty cenowej na wykonanie usługi/~~dostawy/roboty budowlanej~~ o szacunkowej wartości zamówienia nie przekraczającej 30 000 euro pn.:

„Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad budową dwóch wiat handlowych w konstrukcji stalowo-drewnianej na terenie działki o nr ew. gr. 48/2, 48/7 oraz 50, obręb ewidencyjny nr 9 w Kartuzach”

Postępowanie na podstawie art. 4 ust.8 nie podlega zapisom ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

1. Zamawiający:

- 1) **Gmina Kartuzy** z siedzibą: 83-300 Kartuzy, ul. gen. Józefa Hallera 1 reprezentowana przez Mieczysława Grzegorza Gołuńskiego – Burmistrza Kartuz.
- 2) Zamawiający do bezpośredniego kontaktu z Wykonawcami upoważnił Wydział Inwestycji i Zamówień Publicznych, tel. (58) 694-52-01.

2. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem usługi jest pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych, obejmujących w szczególności:

- 1) Prace przygotowawcze;
- 2) Roboty rozbiórkowe – rozbiórka nawierzchni z kostki betonowej; demontaż istniejącej sieci kanalizacji deszczowej;
- 3) Usunięcie kolizji z istniejącą infrastrukturą poprzez przeniesienie słupa oświetleniowego kolidującego z wiatami;
- 4) Budowa sieci kanalizacji deszczowej;
- 5) Wykonanie żelbetowych stóp fundamentowych z izolacją przeciwwilgociową;
- 6) Dostawa oraz montaż konstrukcji stalowej wiat handlowych;
- 7) Dostawa oraz montaż konstrukcji drewnianej wiat handlowych;
- 8) Wykonanie pokrycia dachu wraz z opierzeniem oraz orynnowaniem;
- 9) Wykonanie instalacji elektroenergetycznych:
 - a) Rozdziału energii;
 - b) Oświetleniowej;
 - c) Gniazd wtykowych, centrali wentylacyjnej;
 - d) Odgromowej i ochrony przeciwprzepięciowej;

- e) Przeciwporażeniowej;
- 10) Dostawa oraz montaż bram rolowanych;
- 11) Dostawa oraz montaż elementów wyposażenia wiat handlowych: domków handlowych, stołów handlowych oraz parasoli grzewczych;
- 12) Wykonanie miejsc postojowych z istniejącej kostki betonowej;
- 13) Wykonanie dokumentacji powykonawczej, zgodnie z załączonym projektem umowy.

Dokumentacja projektowa na wykonanie robót budowlanych wraz z wszystkimi warunkami zamówienia na roboty budowlane dostępna jest do pobrania na stronie internetowej www.przetargi.kartuzy.pl. Znak sprawy: IZ.271.12.2018.

3. Wymagania dotyczące inspektorów nadzoru inwestorskiego poszczególnych branż:

- Jedna osoba, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub uprawnienia równoważne w zakresie niezbędnym do realizacji niniejszego zamówienia, **posiadająca co najmniej roczne doświadczenie w kierowaniu lub nadzorowaniu robót budowlanych w danej specjalności;**
- Jedna osoba, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu przedmiotu zamówienia, posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej – sieci instalacje i urządzenia sanitarne bez ograniczeń lub uprawnienia równoważne w zakresie niezbędnym do realizacji niniejszego zamówienia, **posiadająca co najmniej roczne doświadczenie w kierowaniu lub nadzorowaniu robót budowlanych w danej specjalności;**
- Jedna osoba, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu przedmiotu zamówienia, posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej – sieci instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne bez ograniczeń lub uprawnienia równoważne w zakresie niezbędnym do realizacji niniejszego zamówienia, **posiadająca co najmniej roczne doświadczenie w kierowaniu lub nadzorowaniu robót budowlanych w danej specjalności.**

Wykaz osób wraz z udokumentowaniem doświadczenia zawodowego należy wskazać w załączniku nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego oraz dołączyć do oferty na realizację przedmiotu zamówienia.

4. Zakres obowiązków:

- Weryfikacja dokumentacji projektowej oraz zapoznanie się z projektowanymi rozwiązaniami oraz terenem budowy,
- Wykonanie wszystkich czynności przewidzianych dla inspektora nadzoru na mocy przepisów art. 25 ustawy Prawo budowlane,
- Kontrolowanie rozliczenia robót oraz dokonywanie potwierdzenia merytorycznego wykonania prac,
- Wydawanie Wykonawcy robót budowlanych poleceń potwierdzonych wpisem do dziennika budowy dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, akceptacji materiałów budowlanych, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych, dowodów dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych,
- Żądanie od Wykonawcy dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę,

- Kontrolowanie przebiegu prac (ich ilości i terminowości) oraz jakości użytych przez Wykonawcę materiałów, urządzeń i wykorzystywanego sprzętu,
 - Dokonywanie sprawdzenia zastosowanych materiałów i urządzeń pod względem zgodności ze specyfikacjami technicznymi,
 - Udzielanie wyjaśnień do ewentualnych propozycji zmian do dokumentacji projektowej,
 - Wykonywanie powierzonych czynności sumiennie i fachowo,
 - Czuwanie w imieniu Zamawiającego nad prawidłową i terminową realizacją robót oraz ochrona interesów Zamawiającego we wszystkich przejawach nadzoru,
 - Przestrzeganie bieżących instrukcji i wskazówek Zamawiającego,
 - Zawiadamianie Zamawiającego o dostrzeżonych uchybieniach w realizacji robót budowlanych niezwłocznie po ich wykryciu,
 - Przybywanie na każde wezwanie Zamawiającego lub Wykonawcy, w terminie 24 godzin od wezwania,
 - Udzielanie na żądanie Zamawiającego informacji o stanie realizacji robót i ich zaawansowaniu,
 - Uczestnictwo w przygotowaniu odpowiedzi na korespondencję oraz wszelkie zapytania dot. budowy,
 - Uczestnictwo w spotkaniach roboczych dotyczących budowy oraz sporządzanie i przekazywanie Zamawiającemu protokołów, notatek z tych spotkań w ustalonych terminach,
 - Współpraca z projektantem oraz informowanie go o stwierdzonych błędach lub niejasnościach,
 - Przedstawianie Zamawiającemu na piśmie zaleceń dotyczących wyceny robót budowlanych zamiennych i dodatkowych wraz z uzasadnieniem, sprawdzanie protokołów konieczności itp.,
 - Sprawdzanie kosztorysów na ewentualne roboty dodatkowe lub uzupełniające,
 - Opracowanie raportu końcowego w ciągu 7 dni od protokolarnego odbioru przedmiotu zamówienia. Raport zawierać będzie: założenia projektowe i ewentualne zmiany w trakcie realizacji robót budowlanych, opis zakończonych robót wraz z osiągniętymi wskaźnikami rzeczowymi i finansowymi, wartość i opis ewentualnych robót dodatkowych, raport dot. testów, rozruchów, prób końcowych i eksploatacyjnych, jakości materiałów oraz dokumentację fotograficzną z realizacji robót. Raport końcowy sporządzają inspektorzy nadzoru biorący udział w realizacji przedmiotu zamówienia.
5. Termin realizacji robót budowlanych: do dnia 06.07.2018 r. - ostateczny termin zakończenia robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia oraz złożenia w siedzibie Zamawiającego pisemnego zawiadomienia o gotowości do odbioru wykonanych prac wraz z wymaganą dokumentacją powykonawczą oraz uzyskaniem w imieniu Zamawiającego pozwoleniem na użytkowanie, wydanym przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Kartuzach;
6. Warunki finansowego rozliczenia realizacji przedmiotu zapytania ofertowego:
- 1) termin płatności: do 21 dni od daty otrzymania prawidłowo sporządzonej faktury VAT,
 - 2) rozliczenie finansowe nastąpi w poszczególnych etapach:
 - a. należność do 80% wartości przedmiotu zamówienia rozliczona zostanie proporcjonalnie do procentowego stopnia zaawansowania robót budowlanych, maksymalnie jedną fakturą przejściową, na podstawie zatwierdzonego harmonogramu rzeczowo-finansowego;
 - b. pozostała wartość rozliczona zostanie fakturą końcową po dokonaniu odbioru końcowego robót budowlanych oraz zaakceptowaniu przez Zamawiającego Raportu Końcowego Inspektorów nadzoru.

7. Cena oferty:

- 1) Cena oferty powinna zawierać wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia,
- 2) Cena oferty jest ceną brutto zawierającą wszelkie ewentualne rabaty, upusty, promocje, itp.

8. Kryteria oceny ofert:

- 1) Cena – 100%.

9. Składanie ofert:

Miejsce składania ofert:

Biuro Obsługi Mieszkańców

Urząd Miejski w Kartuzach, ul. gen. Józefa Hallera 1 (parter).

- 1) Termin złożenia oferty upływa w dniu 12.03.2018 r.

10. Wymogi dotyczące oferty:

- 1) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę,
- 2) Ofertę należy złożyć w zamkniętym opakowaniu. Opakowanie musi być oznaczone w sposób następujący:

Gmina Kartuzy
ul. gen. Józefa Hallera
1, 83-300 Kartuzy

.....
(Nazwa i adres Wykonawcy)

OFERTA ZNAK SPRAWY: IZ.7011.6.1.2018.DK

„Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad budową dwóch wiat handlowych w konstrukcji stalowo-drewnianej na terenie działki o nr ew. gr. 48/2, 48/7 oraz 50, obręb ewidencyjny nr 9 w Kartuzach”

(Nazwa postępowania)

Nie otwierać przed 13.03.2018 r.,

Wykonawca może (ma prawo) umieścić swoje logo na opakowaniu.

- 3) Konsekwencje złożenia oferty niezgodnie z podanym opisem ponosi Wykonawca. Niewłaściwe oznaczenie opakowania może spowodować np. potraktowanie przesyłki zawierającej ofertę jako zwykłej korespondencji. Powyższe dotyczy również przesyłek kurierskich.
- 4) Wykonawca ponosi wszelkie konsekwencje związane ze złożeniem oferty w innym miejscu lub terminie niż wyżej określono.
- 5) Oferta, która wpłynie po terminie, zostanie odesłana do Wykonawcy bez rozpatrzenia.

BURMISTRZ

Mieczysław Grzegorz Gduński
(Podpis Burmistrza
lub osoby upoważnionej)

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 – wykaz osób uczestniczących w realizacji przedmiotu zamówienia wraz z doświadczeniem zawodowym

sporządził: D.Konkol.....

zatwierdził: W.Jaworowski.....





dotyczy: Pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad budową dwóch wiat handlowych w konstrukcji stalowo-drewnianej na terenie działki o nr ew. gr. 48/2, 48/7 oraz 50, obręb ewidencyjny nr 9 w Kartuzach – zapytanie ofertowe o sygn. IZ.7011.6.1.2018.DK z dnia 26.02.2018 r.

Tabela nr 1: Wykaz osób, zgodnie z pkt. 3 zapytania ofertowego

Lp.	Nazwisko i imię	Funkcja <i>(należy wskazać funkcję, jaką osoba będzie pełniła podczas realizacji zamówienia)</i>	Kwalifikacje zawodowe <i>(zakres posiadanych uprawnień, wykształcenie)</i>	Doświadczenie zawodowe <i>(należy wskazać doświadczenie w latach, potwierdzające spełnienie warunku, zgodnie z pkt. 3 zapytania)</i>
1.	2.	3.	3.	4.
1.				
2.				
3.				

.....
Podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy