

ZAPYTANIE OFERTOWE

Urząd Miejski w Kartuzach zaprasza Państwa do złożenia oferty cenowej na wykonanie usługi/~~dostawy/roboty budowlanej~~ o szacunkowej wartości zamówienia nie przekraczającej 30 000 euro pn.:

Wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.: „Budowa Skateparku w Parku Solidarności w Kartuzach”.

Postępowanie na podstawie art. 4 ust.8 nie podlega zapisom ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.).

1. ZAMAWIAJĄCY:

- 1) **Gmina Kartuzy** z siedzibą: 83-300 Kartuzy, ul. gen. Józefa Hallera 1 reprezentowana przez: Mieczysława Grzegorza Gołuńskiego – Burmistrza Kartuz
- 2) Zamawiający do bezpośredniego kontaktu z Wykonawcami upoważnił:
p. Joanna Wilk-Zawadzka; tel.: (58) 694 52 33; mail: iz.zawadzka@poczta.kartuzy.pl

2. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA :

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem ostatecznego pozwolenia na budowę lub zaświadczenia o braku sprzeciwu na wykonanie robót budowlanych dot. budowy skateparku w Kartuzach.

ETAP I

- 1) Wykonanie mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych,
- 2) Badania geotechniczne – co najmniej 5 odwiertów na terenie objętym opracowaniem,
- 3) Opracowanie koncepcji skateparku dostosowanej do terenu i przestrzeni wraz z 1 wizualizacją,
- 4) Konsultacje społeczne z młodzieżą w formie 1 spotkania w siedzibie Zamawiającego.
- 5) Przygotowanie dokumentów do wystąpienia o wymagane decyzje administracyjne,

ETAP II

- 1) Wykonanie projektu budowlanego skateparku na terenie części działki nr ewid. 60 obręb 3 Kartuzy, o powierzchni ok 1000m² - (w formie zgodnej z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego Dz.U. z 2012, poz. 462 ze zm.) oraz wymaganiami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z dnia 27 kwietnia 2012r. poz. 463) dla uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na

- budowę/zaświadczenia o braku sprzeciwu na wykonanie prac budowlanych – 5 egz. oraz wersja elektroniczna na płycie CD,
- 2) Wykonanie projektu wykonawczego na budowę skateparku na terenie części działki nr ewid. 60 obręb 3 Kartuzy o powierzchni ok 1000m² wraz z oświetleniem terenu w dwóch odrębnych projektach branżowych – 4 egz. oraz wersja elektroniczna na płycie CD,
 - 3) Wykonanie projektu odwodnienia skateparku – odprowadzenie wód opadowych,
 - 4) Wykonanie STWIOR (w formie zgodnej z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2012, poz. 462 ze zm.) – 2 egz. oraz wersja elektroniczna na płycie CD,
 - 5) Opracowanie dokumentacji kosztorysowej odrębnie dla każdej z branż w zakresie:
 - a) przedmiar robót, zgodnie z § 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2027 z póź. zm) – 2 egz. oraz wersja elektroniczna na płycie CD,
 - b) kosztorys inwestorski, zgodnie z Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130 poz. 1389) – 2 egz.,
 - 6) Uzyskanie w imieniu Zamawiającego ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę lub zaświadczenia o braku sprzeciwu na prowadzenie robót budowlanych.

3. OBOWIĄZKI WYKONAWCY:

- 1) uzyskanie warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej,
- 2) uzyskanie mapy do celów projektowych,
- 3) uzyskanie wszystkich innych uzgodnień i materiałów niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę lub zaświadczenia o braku sprzeciwu na wykonanie robót budowlanych wraz z decyzją na wycinkę drzew, jeżeli ich usunięcie będzie konieczne,

4. WYMAGANIA DLA WSZYSTKICH OPRACOWAŃ.

- 1) Oferowana cena za wykonanie dokumentacji obejmuje komplet czynności i kosztów z nimi związanych, ekspertyzami, badaniami, opłatami pobieranymi przez urzędy i instytucje z tytułu uzgodnień prac projektowych, opłat związanych z uzyskaniem warunków technicznych oraz innych koniecznych do realizacji zamówienia niewyszczególnionych w tym miejscu,
- 2) Każde opracowanie zostanie dostarczone do Zamawiającego we wskazanej w umowie ilości egzemplarzy oraz w egzemplarzu na nośniku CD:
 - szata graficzna powinna zapewnić czytelność oraz jednoznaczność treści opracowania,
 - rysunki powinny zostać wykonane wg zasad rysunku technicznego w technice cyfrowej,
 - strony tytułowe okładek poszczególnych części składowych opracowań i każdy z rysunków, poza rysunkami wkomponowanymi w tekst, powinny zostać opatrzone metryką,

- w każdym opracowaniu powinien być umieszczony spis treści, zaś strony być ponumerowane,
- 3) Osoby opracowujące i podpisujące dokumentację powinny posiadać odpowiednie uprawnienia, kwalifikacje, wiedzę i doświadczenie,
- 4) Wykonawca odpowiada za wady w opracowanej dokumentacji. Ujawnione wady Wykonawca zobowiązany jest usunąć w terminie wskazanym przez Zamawiającego. Poprawki muszą być naniesione w każdym egzemplarzu dokumentacji oraz w egzemplarzach na nośnikach CD,
- 4) W trakcie realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do: roboczych konsultacji i uzgodnień z Zamawiającym, w tym do uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśniania wykonawcy robót wątpliwości powstałych w toku realizacji inwestycji oraz uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej zgłaszanych przez Zamawiającego. Opracowania powinny w całości odzwierciedlać potrzeby Zamawiającego przekazane Wykonawcy podczas opracowania przedmiotu zamówienia.
- 5) Wykonawca zobowiązuje się w ramach realizacji niniejszego zamówienia przenieść na Zamawiającego całość praw autorskich praw majątkowych do wszystkich wykonywanych opracowań.
- 6) W dokumentacji projektowej nie mogą występować nazwy własne producentów, dostawców oraz nazwy typów materiałów i urządzeń. Wymagania dotyczące materiałów i urządzeń powinny być tak sformułowane aby nie wskazywać na dostawcę lub producenta. Nie należy też przywoływać instrukcji konkretnego producenta.

5. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

30 czerwca 2018r. – ostateczny termin złożenia w siedzibie Zamawiającego przedmiotu zamówienia, w zakresie zgodnym z pkt. 2 niniejszego zapytania wraz z ostateczną decyzją pozwolenia na budowę/zaświadczenia o braku sprzeciwu na prowadzenie robót budowlanych.

6. WYMAGANIA, KTÓRE MUSI SPEŁNIĆ OFERENT:

1) oferent musi wykazać, że będzie dysponuje lub będzie dysponował osobami, które będą skierowane do realizacji przedmiotu niniejszego zamówienia:, posiadającymi następujące uprawnienia (do oferty należy dołączyć wykaz osób wraz z kopiami uprawnień):

- a) projektant branży architektonicznej jako kierownik zespołu projektowego: osoba posiadająca uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do projektowania w specjalności architektonicznej w zakresie nieograniczonym lub uprawnienia równoważne w zakresie niezbędnym do realizacji niniejszego zamówienia,
- b) projektant branży konstrukcyjno – budowlanej: osoba posiadająca uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do projektowania w specjalności konstrukcyjno - budowlanej w zakresie nieograniczonym lub uprawnienia równoważne w zakresie niezbędnym do realizacji niniejszego zamówienia,
- c) projektant branży sanitarnej: osoba posiadająca uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych w zakresie nieograniczonym lub uprawnienia równoważne w zakresie niezbędnym do realizacji niniejszego zamówienia,
- d) projektant branży elektrycznej: osoba posiadająca uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych w zakresie niezbędnym do realizacji niniejszego zamówienia.

2) oferent musi posiadać doświadczenie – powinien wykazać, że wykonał minimum 2 projekty: budowlany i wykonawczy dot. zagospodarowania przestrzeni publicznej (do oferty należy dołączyć wykaz robót wraz z kopiami referencji).

7. WARUNKI FINANSOWEGO ROZLICZENIA REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

- 1) Termin płatności: do 14 dni od daty złożenia w siedzibie Zamawiającego dokumentu oraz prawidłowo wystawionej faktury VAT
- 2) Rozliczenie finansowe (jednorazowo/faktury częściowe): jednorazowe po przyjęciu dokumentu bez zastrzeżeń

8. CENA OFERTY:

- 1) Cena oferty powinna zawierać wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia,
- 2) Cena oferty jest ceną brutto zawierającą wszelkie ewentualne rabaty, upusty, promocje, itp.

9. KRYTERIA OCENY OFERT:

- 1) 100% cena

10. SKŁADANIE OFERT:

Miejsce składania ofert:

Biuro Obsługi Mieszkańców, Urząd Miejski w Kartuzach, ul. gen. Józefa Hallera 1 (parter).

- 1) Termin złożenia oferty upływa w dniu: 20.02.2018 r. do godz. 12.00

11. WYMOGI DOTYCZĄCE OFERTY:

- 1) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę,
- 2) Ofertę należy złożyć w zamkniętym opakowaniu,

Opakowanie musi być oznaczone w sposób następujący:

Gmina Kartuzy ul. gen. Józefa Hallera 1 83-300 Kartuzy
..... (Nazwa i adres Wykonawcy)
<u>OFERTA ZNAK SPRAWY: IZ.7011.4.1.2018.JWZ</u>
„Wykonanie dokumentacji projektowej budowy Skateparku w Parku Solidarności w Kartuzach”
(Nazwa postępowania)
<u>Nie otwierać przed 20.02.2018 r., godz.12.00</u>

Wykonawca może (ma prawo) umieścić swoje logo na opakowaniu .

- 3) Konsekwencje złożenia oferty niezgodnie z podanym opisem ponosi Wykonawca
 - niewłaściwe oznaczenie opakowania może spowodować np. potraktowanie przesyłki zawierającej ofertę jako zwykłej korespondencji,
 - powyższe dotyczy również przesyłek kurierskich.

- 4) Wykonawca ponosi wszelkie konsekwencje związane ze złożeniem oferty w innym miejscu lub terminie niż wyżej określono.
- 5) Oferta, która wpłynie po terminie, zostanie odesłana do Wykonawcy bez rozpatrzenia.

12. INFORMACJE DODATKOWE:

- 1) zalecana wizja w terenie,
- 2) termin ważności oferty nie krótszy niż 30 dni,
- 3) skatepark zostanie wykonany w technologii monolitycznej z elementami monolitycznymi,
- 4) teren inwestycji objęty jest miejscowym planem zagospodarowania terenu – 16-ZP/US tereny zieleni urządzonej oraz sportu i rekreacji (*Uchwała XXXVIII/475/09 z dnia 2009-11-18*).

BURMISTRZ

Mieczysław Grzegorz Gołuński

.....
(Podpis Burmistrza
lub osoby upoważnionej)